

ชื่อเรื่องการค้นคว้าแบบอิสระ      ต้นทุนและผลตอบแทนจากอุตสาหกรรมการผลิตกาละแม  
 ในเขตพื้นที่ตำบลสุเทพ อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่

ผู้เขียน      นายสุขเกษม  กลางกุลเสน

ปริญญา      บัณฑิตมหาบัณฑิต

อาจารย์ที่ปรึกษาการค้นคว้าแบบอิสระ      รองศาสตราจารย์อมรา โกโสยกานนท์

### บทคัดย่อ

การศึกษาเรื่องต้นทุนและผลตอบแทนจากอุตสาหกรรมการผลิตกาละแมในเขตพื้นที่ตำบลสุเทพ อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ การศึกษาครั้งนี้มีวัตถุประสงค์เพื่อศึกษาด้านทุนและผลตอบแทนจากอุตสาหกรรมการผลิตกาละแมในเขตพื้นที่ตำบลสุเทพ อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ โดยใช้แนวคิดทฤษฎีการศึกษาความเป็นไปได้ อันประกอบด้วย 4 ด้าน คือ ด้านการตลาด ด้านเทคนิค ด้านการบริหารจัดการและ ด้านการเงิน

ผลการศึกษาพบว่า ด้านการตลาด ปัจจุบันมีความต้องการกาละแมเป็นจำนวนมาก มีลูกค้าและสัดส่วนการขายเป็นเงินสดร้อยละ 100 โดยมีราคาขายโดยเฉลี่ยในปี 2550 อยู่ที่ 100 บาทต่อกิโลกรัม

ด้านเทคนิค ต้นทุนประกอบด้วย ค่าใช้จ่ายในการลงทุนและค่าใช้จ่ายก่อนการดำเนินงานทั้งสิ้น 4,711,170 บาท มีกำลังการผลิตที่เหมาะสมขนาด 108,000 กิโลกรัมต่อปี ได้เลือกทำเลที่ตำบลสุเทพ อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ ซึ่งมีความเหมาะสมและมีความพร้อมด้านสาธารณูปโภค ทำให้มีความสะดวกในการขนย้ายวัตถุดิบ และสินค้าสำเร็จรูปที่มีปริมาณมาก

ด้านการบริหารการจัดการ บริษัทได้แบ่งการบริหารออกเป็น 2 ฝ่าย ได้แก่ฝ่ายผลิต และฝ่ายสำนักงาน

ด้านการเงิน โครงการนี้มีความเป็นไปได้และต้องการเงินลงทุน 6 ล้านบาท สัดส่วนการลงทุนประกอบด้วย ส่วนของทุน 5 ล้านบาท และเงินกู้ยืม 1 ล้านบาท ต้นทุนเฉลี่ยของเงินทุนร้อยละ 6.30 ผลจากการคำนวณมีมูลค่าปัจจุบันสุทธิ มีค่าเป็น 656,677.91 บาท คำนี้นำไปเป็น 1.14 อัตราผลตอบแทนโครงการร้อยละ 9.906 ระยะเวลาคืนทุน 4.44 ปี และจุดคุ้มทุนที่ประมาณขายปี 2550 เป็น 4,642,800 บาท

**Independent Study Title** Cost and Returns on Investment of Kalamae Producing Industrial in Tambon Suthep, Amphoe Mueang, Changwat Chiang Mai

**Author** Mr. Sukasem Langkhunsean

**Degree** Master of Accounting

**Independent Study Advisor** Asst. Prof. Amara Kosaiyakanont

### ABSTRACT

The objective of this study was to study cost and returns on investment of kalamae producing industrial in Tambon Suthep, Amphoe Mueang, Changwat Chiangmai, utilizing the feasibility study theory comprising of four perspectives: Marketing, Technique, Management and Financial.

This study found that marketing perspective, presently there is a high demand for Kalamae. The customers who purchase in cash equal 100%, with the average sales price at 100 baht per kilogram in the year.

On technical, the cost of investment consisting of capital and operating expenses total 4,711,170 baht. The optimal productivity was 108,000 kilograms per year. The selected location at Tambon Suthep, Amphoe Mueang, Changwat Chiangmai is suitable with all necessary infrastructure which makes it convenient for the transportation of raw materials and a large amount of finished products.

On management, the company was divided into 2 divisions : Production and Administration.

For financial, study revealed that the project was feasible for 6 million baht investment. This amount could be divided into 5 million baht capital and 1 million bath loan. The Weighted Average Cost of Capital (WACC) was 6.30%. From the calculation Net Present Value (NPV) is 656,677.91 baht, the Profitability Index (PI) is 1.14, the Internal Rate of Return (IRR) is 9.906%, the Payback Period (PB) is 4.44 years, and the Break Even Point (BEP) at sales amount in the year 2550 equals to 4,642,800 bath.