

บทที่ 3

ระเบียบวิธีการศึกษา

การศึกษาค้นคว้าความรู้ความเข้าใจในการจัดทำบัญชีของผู้ทำบัญชี สำหรับธุรกิจ อสังหาริมทรัพย์บ้านจัดสรร ในจังหวัดเชียงใหม่ มีระเบียบวิธีการศึกษาดังนี้

ขอบเขตการศึกษา

ขอบเขตเนื้อหา

การศึกษาค้นคว้าครั้งนี้ศึกษาเฉพาะเรื่องความรู้ความเข้าใจในการจัดทำบัญชีของผู้ทำบัญชี ที่อยู่ในธุรกิจอสังหาริมทรัพย์บ้านจัดสรรในจังหวัดเชียงใหม่ เพื่อให้เป็นไปตามมาตรฐานมีความเหมาะสมสอดคล้องกับลักษณะของการประกอบกิจการ และเป็นไปตามเงื่อนไขกฎหมายประมวล รัษฎากร

ขอบเขตประชากร

ประชากรในการศึกษาค้นคว้าครั้งนี้ คือ พนักงานบัญชีที่เป็นผู้ทำบัญชี ของธุรกิจ อสังหาริมทรัพย์บ้านจัดสรรในจังหวัดเชียงใหม่ จำนวน 37 คน จากจำนวน 37 โครงการ ที่ ดำเนินการเป็นนิติบุคคลและได้ขออนุญาตทำการจัดสรรที่ดินในปีงบประมาณ 2547 - 2549 (สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่, 4 พฤษภาคม 2549.)

วิธีการศึกษา

การเก็บรวบรวมข้อมูล

- 1) ข้อมูลปฐมภูมิ (Primary Data) ใช้วิธีเก็บรวบรวมข้อมูลจากแบบสอบถามของ ผู้ทำบัญชี จำนวน 37 ราย
- 2) ข้อมูลทุติยภูมิ (Secondary Data) ใช้วิธีการเก็บรวบรวมจากรายงานข่าวสาร จาก หนังสือพิมพ์ หนังสือ อินเทอร์เน็ต ระเบียบคำสั่งที่เกี่ยวกับการปฏิบัติงานด้านการบันทึกบัญชี ของธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ และเอกสารอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง

เครื่องมือที่ใช้ในการศึกษา

เครื่องมือที่ใช้ในการรวบรวมข้อมูล คือ แบบสอบถามโดยแบ่งออกเป็น 3 ส่วน คือ

ส่วนที่ 1 ข้อมูลทั่วไปเกี่ยวกับผู้ตอบแบบสอบถาม

ส่วนที่ 2 ข้อมูลด้านความรู้ความเข้าใจของผู้ทำบัญชีในส่วนมาตรฐานการบัญชี และกฎหมายตามประมวลรัษฎากรกรมสรรพากรที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจ อสังหาริมทรัพย์บ้านจัดสรร

ส่วนที่ 3 ข้อมูลเกี่ยวกับการดำเนินงานของธุรกิจอสังหาริมทรัพย์บ้านจัดสรร ประเด็นปัญหา ของการจัดทำบัญชี

การวิเคราะห์ข้อมูล

การศึกษาในครั้งนี้ได้กำหนดวิธีการวิเคราะห์ข้อมูลไว้ดังนี้

1. ข้อมูลที่รวบรวมได้จากแบบสอบถาม จะนำมาวิเคราะห์โดยใช้ค่า ความถี่ (Frequency) ร้อยละ (Percentage) และ ค่าเฉลี่ย (Mean)
2. การวัดความรู้ความเข้าใจ ในแบบสอบถามเป็นการนำเอาทฤษฎีทางบัญชีและกฎหมายภาษีซึ่งเป็นมาตรฐานการบัญชี และ กฎหมายประมวลรัษฎากร รวมทั้ง คำสั่งประกาศกรมสรรพากร โดยให้ผู้ตอบแบบสอบถามเลือกคำตอบที่สามารถนำมาปฏิบัติในการบันทึกบัญชีของธุรกิจอสังหาริมทรัพย์บ้านจัดสรรได้ เพื่อแสดงถึงความรู้ความเข้าใจการในทำบัญชี โดยแยกออกเป็นการเลือกคำตอบ ถูกต้องตามมาตรฐานกำหนด ถือเป็น “เข้าใจถูกต้อง” และคำตอบที่ไม่ถูกต้องตามมาตรฐานกำหนด ถือเป็น “เข้าใจไม่ถูกต้อง” และแบ่งระดับความรู้ความเข้าใจถูกต้องออกเป็น 5 ระดับ คือ ระดับมากที่สุด มาก ปานกลาง น้อย น้อยที่สุด ซึ่งใช้เกณฑ์การให้คะแนนดังนี้

ช่วงคะแนน(ร้อยละ)

การแปลความหมาย

80.00 – 100.00

มีความเข้าใจในระดับมากที่สุด

70.00 – 79.90

มีความเข้าใจในระดับมาก

60.00 – 69.00

มีความเข้าใจในระดับปานกลาง

50.00 – 59.90

มีความเข้าใจในระดับน้อย

00.00 – 49.90

มีความเข้าใจในระดับน้อยที่สุด

3. การวัดความรู้ความเข้าใจของผู้ตอบแบบสอบถาม ในโครงสร้างการบริหารของธุรกิจ กำหนดเกณฑ์การให้คะแนนไว้ดังนี้

<u>ค่าคะแนนเฉลี่ย</u>	<u>การแปลความหมาย</u>
4.51-5.00	มีความเข้าใจในระดับมากที่สุด
3.51-4.50	มีความเข้าใจในระดับมาก
2.51-3.50	มีความเข้าใจในระดับปานกลาง
1.00-2.50	มีความเข้าใจในระดับน้อย
0.00	มีความเข้าใจในระดับไม่มีเลย

สถานที่ที่ใช้ในการศึกษา

1. บริษัท ที่เป็นธุรกิจอสังหาริมทรัพย์บ้านจัดสรร ในจังหวัดเชียงใหม่
2. สำนักงานบัญชี ที่เป็นผู้ทำบัญชีให้กับธุรกิจอสังหาริมทรัพย์บ้านจัดสรรในจังหวัดเชียงใหม่
3. คณะบริหารธุรกิจ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่