

## บรรณานุกรม

- กรมการค้าภายใน. 2549. “ราคากลาง.” [ระบบออนไลน์]. แหล่งที่มา [http:// www.dit.go.th/pricemain.asp](http://www.dit.go.th/pricemain.asp) (17 เมษายน 2549).
- กรมที่ดิน กระทรวงมหาดไทย. 2549. [ระบบออนไลน์]. แหล่งที่มา <http://www.dol.go.th> (15 กันยายน 2549).
- กรมพัฒนาธุรกิจและการค้า กระทรวงพาณิชย์. 2547. “โครงการศึกษาวิจัยธุรกิจบริการผู้ตลาดโลก ประเภทธุรกิจก่อสร้างและซ่อมแซมอาคาร” [ระบบออนไลน์]. แหล่งที่มา <http://www.dbd.go.th/thai/develop/summary%20of%20building.doc>
- คนรักบ้าน. 2548 “[www.homeloverthai.com](http://www.homeloverthai.com).” [ระบบออนไลน์]. แหล่งที่มา <http://www.homeloverthai.com/board.php?action=65>. (7 มิถุนายน 2549).
- ��ชวาล สุวรรณเสวี. 2543. การวิเคราะห์ต้นทุน-ผลตอบแทนการเงินของโครงการโรงเรียนนวดแผนโบราณในจังหวัดเชียงใหม่. การค้นคว้าแบบอิสระเศรษฐศาสตรมหาบัณฑิต มหาวิทยาลัยเชียงใหม่.
- ��ชยศ สันติวงษ์. 2539. การศึกษาความเป็นไปได้ของโครงการ. พิมพ์ครั้งที่ 3. กรุงเทพฯ: ไทยวัฒนาพานิช.
- ��ชสิทธิ์ เกลิมมีประเสริฐ. 2544. สถิติเพื่อนักบริหาร. กรุงเทพฯ : โรงพิมพ์แห่งจุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย.
- ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย 2549. “[www.settrade.com](http://www.settrade.com).” [ระบบออนไลน์]. แหล่งที่มา <http://api.settrade.com/actions/customization/IPO/newWebboard/board.jsp?content=qa.jsp&tid=3361&page=1>. (23 พฤษภาคม 2549).
- เทศบาลนคร นครราชสีมา. 2549 “แผนที่เทศบาลนคร นครราชสีมา.” [ระบบออนไลน์]. แหล่งที่มา <http://www.koratcity.net/map/map.html>. (13 พฤษภาคม 2549).
- ไทยโฮมมาสเตอร์. 2549 “กฎหมาย บ้านแถว ห้องแถว ตึกแถว ทาวน์เฮาส์ บ้านแฝด.” [ระบบออนไลน์]. แหล่งที่มา <http://www.thaihomemaster.com/showinformation.php?TYPE=31&ID=400>. (10 มิถุนายน 2549).
- ธนาคารกรุงเทพ. 2549 “อัตราดอกเบี้ยเงินฝาก.” [ระบบออนไลน์]. แหล่งที่มา <http://www.bangkokbank.com/Bangkok+Bank+Thai/Web+Services/Rates/Deposit+Rates.htm>. (7 พฤษภาคม 2549).
- ธนาคารอาคารสงเคราะห์. 2549 “อัตราดอกเบี้ยผู้ประกอบการสร้างแฟลตให้เช่า.” [ระบบ

ออนไลน์]. แหล่งที่มา [http://www.ghb.co.th/th/rate/rate\\_interest\\_th.htm#3](http://www.ghb.co.th/th/rate/rate_interest_th.htm#3).

(11 พฤษภาคม 2549).

ธนาคารแห่งประเทศไทย. 2549 “อัตราเงินเฟ้อ.” [ระบบออนไลน์]. แหล่งที่มา

<http://www.bot.or.th/bothomepage/databank/EconData/EconFinance/tab77-1.asp>

(16 พฤษภาคม 2549).

ธนาคารแห่งประเทศไทย. 2549 “พันธบัตรธนาคารแห่งประเทศไทย.” [ระบบออนไลน์].

แหล่งที่มา <http://www.bot.or.th/BOTHomepage/BankAtWork/Bond/Data/BOTBondAuction/BOTBondSchedule/BOTBondScheduleCurrent.htm>. (23 พฤษภาคม 2549).

ภัทรพล เวทยสุภรณ์, ผศ. ผู้ช่วยอธิการบดีมหาวิทยาลัยศิลปากร. 2547. “บ้านเรือนแล้วไม่บาน.”

[ระบบออนไลน์]. แหล่งที่มา

<http://www.homeloverthai.com/homeplan.php?action=14>. (9 เมษายน 2548).

ภัทรพล เวทยสุภรณ์, ผศ. ผู้ช่วยอธิการบดีมหาวิทยาลัยศิลปากร. 2547. งานสัมมนา “โครงการ

อพาร์ทเมนต์ไม่บานในฝัน.” 2 เมษายน 2548.

มนต์ชัย ตั้งขันธ์ Autocad. 2547 “รายการมาตรฐาน ราคาค่าเขียนแบบก่อสร้าง.” [ระบบออนไลน์].

แหล่งที่มา <http://user.ezyplaces.com/store.php?user=monchai>. (24 พฤษภาคม 2549).

มูลนิธิประเมินค่าทรัพย์สินแห่งประเทศไทย. 2547 “ราคาค่าก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2547.” [ระบบ

ออนไลน์]. แหล่งที่มา <http://www.thaiappraisal.org/Thai/Value/Value1.1.htm>.

(23 พฤษภาคม 2549).

ศิริวรรณ เสรีรัตน์และคณะ. 2541. การบริหารการตลาดยุคใหม่. กรุงเทพฯ: ชีระฟิล์มและไซเท็กซ์.

สมาน ทิพรัตนารัตน์. 2547. การศึกษาความเป็นไปได้ในโครงการการลงทุนหอพักในเขต

ลาดพร้าว กรุงเทพมหานคร. การค้นคว้าแบบอิสระบริหารธุรกิจมหาบัณฑิต

มหาวิทยาลัยเชียงใหม่.

สอนวิชัย. 2545. “วิธีการสร้างมาตรวัด.” [ระบบออนไลน์]. แหล่งที่มา

[http://66.102.7.104/search?q=cache:hwanfKtg\\_44J:netra.rilp.ac.th/~phaitoon/RESEARCH.\(3](http://66.102.7.104/search?q=cache:hwanfKtg_44J:netra.rilp.ac.th/~phaitoon/RESEARCH.(3)

มิถุนายน 2549).

สารานุกรมด้านการลงทุนไทย. 2544. “จังหวัดนครราชสีมา.” [ระบบออนไลน์]. แหล่งที่มา

<http://www.investmentthailand.com/th/PopDet.asp?p=p07>. (1 เมษายน 2548).

สุจรรักษ์พันธ์ สุวรรณพันธ์. 2548. “การศึกษาความเป็นไปได้ของโครงการลงทุน” เอกสาร

ประกอบการสอนวิชาสัมมนาการเงิน สำหรับนักศึกษาปริญญาโท Mobile Ex-MBA รุ่นที่

4 มหาวิทยาลัยเชียงใหม่. เชียงใหม่: คณะบริหารธุรกิจ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่.

สำนักงานคณะกรรมการการอุดมศึกษา กระทรวงศึกษาธิการ. 2548. “จำนวนนิสิต/นักศึกษา”

[ระบบออนไลน์]. แหล่งที่มา <http://www.mua.go.th/default1.php>

สำนักงานพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์ จังหวัดนครราชสีมา. 2548. “ข้อมูลหอพักที่จดทะเบียนแล้วของจังหวัดนครราชสีมา” [ระบบออนไลน์]. แหล่งที่มา

<http://www.nakhonratchasima.m-society.go.th/>

สำนักพัฒนาเศรษฐกิจและสังคม ภาคตะวันออกเฉียงเหนือ. 2548. “เศรษฐกิจภูมิภาคไตรมาสสองปี

2548” [ระบบออนไลน์]. แหล่งที่มา

<http://www.prdnorth.in.th/analyse/viewanalyse.php?view=27012546122459>

สำนักสถิติพยากรณ์ สำนักงานสถิติแห่งชาติ. 2546. “สำมะโนประชากรและเคหะ พ.ศ. 2546

เขตการปกครอง จังหวัดนครราชสีมา.” [ระบบออนไลน์]. แหล่งที่มา

[http://redhole1.nso.go.th/detail\\_cwd/survey/nakhonratchasima/stat101/stat101survey00003year47/tab01.xls](http://redhole1.nso.go.th/detail_cwd/survey/nakhonratchasima/stat101/stat101survey00003year47/tab01.xls)

องค์การบริหารส่วนตำบลหมื่นไวย. 2549. “ศักยภาพของพื้นที่.” [ระบบออนไลน์]. แหล่งที่มา

[http://www.meauwai.com/viewpage.php?page\\_id=9](http://www.meauwai.com/viewpage.php?page_id=9)

อนูชา กุลวิสุทธิ. 2547. ลงทุนในอสังหาริมทรัพย์แบบมืออาชีพ. กรุงเทพฯ : โสมบายเออร์ไกด์.

อภิชาติ พงศ์พัฒน์, ผศ. 2546. การเงินธุรกิจ **Business Finance**. พิมพ์ครั้งที่ 5. กรุงเทพฯ : อินโฟไนนิง.

EasyHorpak.com 2549. “นครราชสีมา>>เมือง.” [ระบบออนไลน์]. แหล่งที่มา

<http://www.easyhorpak.com/browse.php?province=นครราชสีมา&district=เมือง>.

(7 พฤษภาคม 2549).

Pantip.Com. 2549 “ชายคา.” [ระบบออนไลน์]. แหล่งที่มา

<http://www.pantip.com/cafe/home/topic/R3559320/R3559320.html>. (9 มิถุนายน 2549).

Zikmund, William G. 2002. **Business Research Methods**. 7<sup>th</sup> ed. United States of America