

### บรรณานุกรม

- กาญจนา พรเลิศ. พนักงานการตลาด บริษัท กาญจน์กนก พร็อพเพอร์ตี้. สัมภาษณ์. 14 มิถุนายน 2548.
- กานดา พูนลาภทวี. 2539. **สถิติเพื่องานวิจัย**. กรุงเทพฯ: ฟิสิกส์เซ็นเตอร์.
- การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย. 2548. “นิคมอุตสาหกรรม.” [ระบบออนไลน์]. แหล่งที่มา <http://www.ieat.go.th/main.php3> (8 พฤษภาคม 2548).
- “เกาะกระแสนวม "ถ.วงแหวนรอบกลาง" ทำเลทองเชียงใหม่ผู้จัดสรร 100 โครงการ.” 2547. [ระบบออนไลน์]. แหล่งที่มา <http://www.propertylines.co.th/news.asp> (29 เมษายน 2548).
- คีอิตเลอร์, ฟิลลิป. 2546. **การจัดการการตลาด**. แปลโดย ธนวรรณ แสงสุวรรณ และคณะ: กรุงเทพฯ: เพียร์สัน เอ็ดดูเคชั่น อินโดไชน่า.
- \_\_\_\_\_. 2546. **หลักการตลาด ฉบับมาตรฐาน**. แปลโดย วารุณี ดันติวงศ์วานิช และคณะ: กรุงเทพฯ: เพียร์สัน เอ็ดดูเคชั่น อินโดไชน่า.
- สำนักงานจังหวัด จังหวัดเชียงใหม่. 2548. “โครงการพัฒนาสำคัญของจังหวัดเชียงใหม่ ประจำปี 2548.” [ระบบออนไลน์]. แหล่งที่มา [http://202.28.249.3/~cmgo/project\\_list.php?typeid=1&PHPSESSID=d2be451169bcd0d26dc7d0ff9e4b590e](http://202.28.249.3/~cmgo/project_list.php?typeid=1&PHPSESSID=d2be451169bcd0d26dc7d0ff9e4b590e) (29 เมษายน 2548).
- “ข้อสังหาริมทรัพย์เชียงใหม่บูมต่อ รัฐบาลเร่งคลออดผังเมืองรวมคูมไซน.” 2548. **ฐานเศรษฐกิจ** 13 กุมภาพันธ์. [ระบบออนไลน์]. แหล่งที่มา <http://www.propertylines.co.th/news.asp> (29 เมษายน 2548).
- ธนาคารกรุงเทพ. 2548. “อัตราดอกเบี้ยเงินฝาก.” [ระบบออนไลน์]. แหล่งที่มา [www.bangkokbank.co.th](http://www.bangkokbank.co.th) (29 เมษายน 2548).
- ธนาคารอาคารสงเคราะห์. 2547. “สมาคมธุรกิจบ้านจัดสรร.” **วารสารธนาคารอาคารสงเคราะห์** 10, 39 (ตุลาคม – ธันวาคม). [ระบบออนไลน์]. แหล่งที่มา [http://www.ghbhomecenter.com/news/news\\_journal.asp](http://www.ghbhomecenter.com/news/news_journal.asp) (29 เมษายน 2548).
- ธีรกิติ นวรัตน์ ณ อยู่ธยา. 2547. **การตลาดสำหรับบริการ: แนวคิดและกลยุทธ์**. เชียงใหม่: ภาควิชาการตลาด คณะบริหารธุรกิจ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่.

บริษัทควอลิตี้เฮาส์ จำกัด (มหาชน). 2548. “โครงการลัดดาภิรมย์ Elegance พระราม 2 แบบบ้านลัดดาภิรมย์ N.” [ระบบออนไลน์]. แหล่งที่มา <http://www.qh.co.th/housing/thai/HouseDetail.aspx?id=15&HouseId=217> (17 กันยายน 2548).

\_\_\_\_\_. 2548. “โครงการลัดดาภิรมย์ วัชรพล แบบบ้าน ลัดดาวัลย์.” [ระบบออนไลน์]. แหล่งที่มา <http://www.qh.co.th/housing/thai/HouseDetail.aspx?id=37&HouseId=254> (17 กันยายน 2548).

\_\_\_\_\_. 2548. “โครงการวรารมย์ เลควิว แบบบ้านลัดดาภิรมย์.” [ระบบออนไลน์]. แหล่งที่มา <http://www.qh.co.th/housing/thai/HouseDetail.aspx?id=6&HouseId=223> (17 กันยายน 2548).

บริษัทสไมล์โฮม จำกัด. 2548. “แบบบ้าน A-706.” [ระบบออนไลน์]. แหล่งที่มา [http://www.smilehomes.com/home\\_plan706.htm](http://www.smilehomes.com/home_plan706.htm) (17 กันยายน 2548).

\_\_\_\_\_. 2548. “แบบบ้าน A-704.” [ระบบออนไลน์]. แหล่งที่มา [http://www.smilehomes.com/home\\_plan704.htm](http://www.smilehomes.com/home_plan704.htm) (17 กันยายน 2548).

\_\_\_\_\_. 2548. “แบบบ้าน A-806.” [ระบบออนไลน์]. แหล่งที่มา [http://www.smilehomes.com/home\\_plan806.htm](http://www.smilehomes.com/home_plan806.htm) (17 กันยายน 2548).

บริษัทโฮมทู จำกัด. 2548. “แบบแปลนบ้าน Contemporary 203.” [ระบบออนไลน์]. แหล่งที่มา [http://www.home2do.com/v2005/homeplan/homeplan\\_contem203.php](http://www.home2do.com/v2005/homeplan/homeplan_contem203.php) (17 กันยายน 2548).

\_\_\_\_\_. 2548. “แบบแปลนบ้าน Tropical 501.” [ระบบออนไลน์]. แหล่งที่มา [http://www.home2do.com/v2005/homeplan/homeplan\\_tropical501.php](http://www.home2do.com/v2005/homeplan/homeplan_tropical501.php) (17 กันยายน 2548).

ปาริชาติ อ้อมอารี. 2546. ปัจจัยทางด้านการตลาดที่มีผลต่อการตัดสินใจเลือกซื้อที่อยู่อาศัยของสมาชิกกองทุนบำเหน็จบำนาญข้าราชการในอำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่. การค้นคว้าแบบอิสระบริหารธุรกิจมหาบัณฑิต มหาวิทยาลัยเชียงใหม่.

ปริญญ์ ปทุมเทา. 2546. การประยุกต์ใช้แนวคิดการวัดระดับความเป็นผู้คิดก้าวหน้าของโคเวย์ กับ วิศวกรในเขตนิคมอุตสาหกรรมภาคเหนือ จังหวัดลำพูน. การค้นคว้าแบบอิสระบริหารธุรกิจมหาบัณฑิต มหาวิทยาลัยเชียงใหม่.

ไพศาล ภูเจริญ. 2540. ปัจจัยที่มีผลต่อผู้บริโภคในการซื้อบ้านจัดสรรของ บริษัทแลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน) โครงการในจังหวัดเชียงใหม่. การค้นคว้าแบบอิสระบริหารธุรกิจมหาบัณฑิต มหาวิทยาลัยเชียงใหม่.

รัชพรรษ์ อรุณพันธุ์. วิศวกรอาวุโส บริษัท แอลทีไอซี จำกัด. สัมภาษณ์. 12 มิถุนายน 2548.

เลิฟลี่อก, คริสโตเฟอร์ เอช. 2546. การตลาดบริการ. แปลโดย อุดุลย์ จาตุรงค์กุล และคณะ:

กรุงเทพฯ: เพียร์สัน เอ็ดดูเคชั่น อินโดไชน่า.

วิภาวรรณ สัตตบุษย์สุทธิ. 2537. ความต้องการที่อยู่อาศัยของผู้ที่ทำงานในนิคมอุตสาหกรรม:

กรณีศึกษานิคมอุตสาหกรรมลาดกระบัง. วิทยานิพนธ์สถาปัตยกรรมศาสตรมหาบัณฑิต

(เคหการ) จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย.

สถาพร ศรีประสิทธิ์. 2544. ความต้องการซื้อบ้านจัดสรรในจังหวัดเชียงใหม่ในปี 2544. การ

ค้นคว้าแบบอิสระเศรษฐศาสตรมหาบัณฑิต มหาวิทยาลัยเชียงใหม่.

สำนักงานนิคมอุตสาหกรรมภาคเหนือ. 2548. เอกสารเผยแพร่นิคมอุตสาหกรรมภาคเหนือ.

ลำพูน: สำนักงาน.

สำนักงานสถิติจังหวัดเชียงใหม่. 2546. “สมุดรายงานสถิติจังหวัดเชียงใหม่.” [ระบบออนไลน์].

แหล่งที่มา [http://chiangmai.nso.go.th/bookchmai/table/EXCEL/E\\_5.8.xls](http://chiangmai.nso.go.th/bookchmai/table/EXCEL/E_5.8.xls) (8 พฤษภาคม

2548).

“สศค.ชี้ภาวะภัยแล้งทำพิษการจ้างงานภาคเกษตรวูบ.” 2548. [ระบบออนไลน์]. แหล่งที่มา

<http://www.manageronline.co.th> (29 เมษายน 2548).

สุจิตรา บุญขจรพันธุ์. 2542. ระเบียบวิธีวิจัยสำหรับรัฐประศาสนศาสตร์. กรุงเทพฯ: บริษัท จูน

พับลิชชิง.

“อสังหาริมทรัพย์-ที่อยู่อาศัยเชียงใหม่บูม ขอก่อสร้างในเขตเทศบาลกว่าล้านตรม.” 2547. [ระบบ

ออนไลน์]. แหล่งที่มา <http://www.propertylines.co.th/news.asp> (29 เมษายน 2548).