

## บทที่ 4 ผลการศึกษา

การศึกษาวเคราะห์ต้นทุน และผลตอบแทนทางการเงิน ของสาขาบริษัทลิซซิ่งแห่งหนึ่ง ในเขตอำเภอสันกำแพงตั้งแต่ปี พ.ศ. 2538 – 2545 ผลการศึกษามีรายละเอียด ดังนี้

- 4.1 มูลค่าปัจจุบันของผลตอบแทนสุทธิ (Net Present Value : NPV)
  - 4.2 อัตราผลตอบแทนต่อทุน (Benefit Cost Ratio : B/C Ratio)
  - 4.3 อัตราผลตอบแทนภายในของโครงการ (Internal Rate of Return : IRR)
  - 4.4 ระยะเวลาคืนทุนของกิจการ (Payback Period)
  - 4.5 การวิเคราะห์ความไหวตัวต่อเหตุเปลี่ยนแปลง (Sensitivity Analysis)
- โดยกำหนดอัตราส่วนลดเท่ากับร้อยละ 10 ซึ่งผลการวิเคราะห์มีดังนี้

### 4.1 มูลค่าปัจจุบันของผลตอบแทนสุทธิ (Net Present Value : NPV)

มูลค่าปัจจุบันของผลตอบแทนสุทธิของโครงการได้จากการนำกระแสเงินสดสุทธิของแต่ละปีมาเทียบให้เป็นมูลค่าปัจจุบันของกระแสเงินสดสุทธิ โดยให้อัตราส่วนลดมีค่าเท่ากับอัตราดอกเบี้ยที่เป็นต้นทุนของเงินทุน (Cost of Capital) โดยคำนวณสูตรต่อไปนี้

มูลค่าปัจจุบันของผลตอบแทนสุทธิ = มูลค่าปัจจุบันของผลได้ - มูลค่าปัจจุบันของต้นทุน

$$NPV = PV_b - PV_c$$

$$PV_b = \text{มูลค่าปัจจุบันของกระแสผลตอบแทน} = \sum_{t=1}^n B_t / (1+i)^t$$

$$PV_c = \text{มูลค่าปัจจุบันของกระแสต้นทุน} = C_0 + \sum_{t=1}^n C_t / (1+i)^t$$

$$NPV = 28,301,527 - 24,084,909$$

$$\text{เพราะฉะนั้น NPV} = 4,216,618 \text{ บาท}$$

การลงทุนของบริษัทลิสซิ่งแห่งหนึ่งในเขตอำเภอสันกำแพง มีมูลค่าปัจจุบันของผลตอบแทนสุทธิ มีค่าเท่ากับ 4,216,618 บาท แสดงให้เห็นว่าการลงทุนของกิจการมีอัตราผลตอบแทนที่อยู่ในระดับสูง คู่มีค่าต่อการลงทุน

#### 4.2 อัตราส่วนของผลตอบแทนต่อต้นทุน (benefit – cost ratio : B/C ratio)

อัตราส่วนของผลตอบแทนต่อต้นทุนหมายถึง อัตราส่วนเปรียบเทียบระหว่างผลตอบแทนซึ่งวัดออกมาในรูปของค่าปัจจุบันของผลตอบแทน เทียบกับค่าปัจจุบันของต้นทุนที่จ่ายไปในการดำเนินการโครงการ

สำหรับการคำนวณอัตราส่วนผลตอบแทนต่อต้นทุนในทางธุรกิจนั้นเรียกว่า ดัชนีกำไร (profitability index : PI) เกณฑ์ในการพิจารณาตัดสินใจในการลงทุน หากค่า B/C ratio มีค่ามากกว่า 1 แสดงว่าโครงการนั้นเหมาะแก่การลงทุน โดยมีวิธีการคำนวณเขียนเป็นสูตรได้ดังนี้

อัตราส่วนของผลตอบแทนต่อต้นทุน

$$\text{B/C Ratio} = \frac{\text{PV}_b}{\text{PV}_c} = \frac{\sum_{t=1}^n \frac{B_t}{(1+i)^t}}{C_0 + \sum_{t=1}^n \frac{C_t}{(1+i)^t}}$$

$$\text{B/C Ratio} = 28,301,527 / 24,084,909$$

$$\text{เพราะฉะนั้น B/C ratio} = 1.175$$

การลงทุนของบริษัทลิสซิ่งแห่งหนึ่งในเขตอำเภอสันกำแพง มีอัตราส่วนของผลตอบแทนต่อต้นทุนเท่ากับ 1.175 แสดงว่าผลตอบแทนที่เกิดขึ้นจากการลงทุนให้ผลมากกว่า หรือ คู่มีค่ากับค่าใช้จ่ายที่เสียไปเพราะว่าค่า B/C ที่ได้มีค่ามากกว่า 1

#### 4.3 อัตราผลตอบแทนภายในของโครงการ (internal rate of return : IRR)

อัตราผลตอบแทนภายในของโครงการหมายถึง อัตราผลตอบแทนที่ทำให้มูลค่าปัจจุบันของผลตอบแทนหรือกระแสเงินสดรับสุทธิกับมูลค่าปัจจุบันของต้นทุน หรือกระแสเงินสดจ่ายสุทธิ การคำนวณหาอัตราผลตอบแทนภายในของโครงการ สามารถคำนวณได้ ดังนี้

$$IRR \text{ หรือ } r \text{ ที่ทำให้ } \sum_{t=1}^n \frac{Bt}{(1+r)^t} - \left( \sum_{t=1}^n \frac{Ct}{(1+r)^t} + CO \right) = 0$$

$$IRR = 63.86\%$$

การลงทุนของบริษัทลิสซึ่งแห่งหนึ่งในเขตอำเภอสันกำแพง มีอัตราส่วนของผลตอบแทนภายในของโครงการเท่ากับ 63.86% ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบกับอัตราดอกเบี้ยเงินกู้ หรืออัตราส่วนลดที่กำหนด 10.0% ผลตอบแทนภายในที่ได้รับนั้นมีค่ามากกว่า

#### 4.4 ระยะเวลาคืนทุน (Payback Period)

การคำนวณระยะเวลาคืนทุน หรือจำนวนปีในการดำเนินงาน ซึ่งจะทำให้มูลค่าการลงทุนสะสม (อย่างน้อยที่สุด) เท่ากับมูลค่าตอบแทนเงินสดสุทธิสะสม หรืออาจกล่าวได้ว่าระยะเวลาคืนทุน คือ จำนวนปีในการดำเนินการ ซึ่งทำให้ผลกำไรที่ได้รับในแต่ละปีรวมกันแล้วมีค่าเท่ากับจำนวนเงินลงทุนเริ่มแรก ผลกำไรในที่นี้คือ กำไรสุทธิหลังหักภาษี + ดอกเบี้ย + ค่าเสื่อมราคา ซึ่งระยะเวลาคืนทุนสามารถคำนวณได้จาก

$$\begin{aligned} \text{ระยะเวลาคืนทุน} &= \frac{\text{ค่าใช้จ่ายในการลงทุน}}{\text{ผลตอบแทนสุทธิเฉลี่ยต่อปี}} \\ &= \frac{465,750}{(8,325,811/8)} = \frac{465,750}{1,040,726.38} \\ &= 0.45 \text{ ปี} \end{aligned}$$

การลงทุนของบริษัทลิสซึ่งแห่งหนึ่งในเขตอำเภอสันกำแพง มีระยะเวลาคืนทุนเท่ากับ 5 เดือน 12 วัน เมื่อกำหนดอัตราดอกเบี้ยเท่ากับร้อยละ 10 อยู่ในเกณฑ์ช่วงระยะเวลานำลงทุน

สรุปผลการวิเคราะห์ทางการเงินเพื่อประเมินค่าโครงการ ประกอบด้วย วิธีมูลค่าปัจจุบันสุทธิ (Net Present Value : NPV) วิธีอัตราผลตอบแทนภายในของโครงการ (Internal Rate of Return : IRR) และวิธีอัตราส่วนผลตอบแทนต่อต้นทุน (Benefit Cost Ratio : B/C ratio) การคำนวณระยะเวลาคืนทุน (Payback Period) ดังมีรายละเอียดในตาราง 4.1

ตาราง 4.1 แสดงผลการประเมินค่าโครงการ

วิธีการประเมินค่า	ผลการวิเคราะห์
NPV (บาท)	4,216,618
B/C ratio	1.175
IRR (%)	63.86
Payback Period (ปี)	0.45

จากตาราง 4.1 ผลการคำนวณระยะเวลาคืนทุนพบว่ากิจการมีระยะเวลาคืนทุนเท่ากับ 0.45 ปี โครงการมีมูลค่าปัจจุบันสุทธิต่ำกว่าศูนย์ คือเท่ากับ 4,216,618 บาท อัตราผลตอบแทนภายในของโครงการ หรือ IRR มีค่าเท่ากับ 63.86% ซึ่งมากกว่าต้นทุนของเงินกู้ที่เท่ากับ 10% ต่อปี และอัตราส่วนผลตอบแทนต่อต้นทุนเท่ากับ 1.175 เท่า ซึ่งแสดงว่ากิจการผลตอบแทนมากกว่าต้นทุนที่ลงทุนไป พิจารณาความเป็นไปได้ของโครงการอาจเปลี่ยนแปลงหากมีปัจจัยอื่น ๆ มากระทบ ซึ่งก่อให้เกิดผลในทางลบต่อการดำเนินงานของกิจการ ในที่นี้จึงทำการศึกษาเพิ่มเติมถึงการเปลี่ยนแปลงทางด้านยอดขายอัตราดอกเบี้ยต้นทุนเพิ่มของกิจการ ซึ่งเป็นการวิเคราะห์ความไวต่อการเปลี่ยนแปลง (Sensitivity Analysis)

ตาราง 4.2 การวิเคราะห์ NPV, B/C ratio และ IRR ของบริษัทลิสซิ่งแห่งหนึ่งในเขตอำเภอสันกำแพง  
กรณีอัตราส่วนลดร้อยละ 10

### 1. กรณี standard cash flow

if discount rate 10.00%

ปีที่	pwf	benefit	pv. of benefit	cost	pv. of cost	net cash flow	pv. of net cash flow
1	0.9091	590733	537,030	1,439,691	1,308,810	-848,958	-771,780
2	0.8264	3,341,989	2,761,974	3,615,275	2,987,831	-273,286	-225,856
3	0.7513	6,302,586	4,735,226	4,702,356	3,532,950	1,600,230	1,202,276
4	0.6830	4,651,603	3,177,107	5,065,332	3,459,690	-413,729	-282,582
5	0.6209	7,289,022	4,525,909	6,042,274	3,751,777	1,246,748	774,132
6	0.5645	7,092,957	4,003,789	5,932,220	3,348,584	1,160,737	655,206
7	0.5132	8,534,964	4,379,786	5,657,084	2,902,979	2,877,880	1,476,807
8	0.4665	8,961,711	4,180,704	5,985,522	2,792,290	2,976,189	1,388,414
รวม	5.3349	46,765,565	28,301,527	38,439,754	24,084,909	8,325,811	4,216,618

NPV 4,216,618 บาท คาดคะเน IRR 30.00%

B/C ratio 1.175 เท่า IRR 63.86%

NPV 4,216,618

IRR 63.86%

B/C ratio 1.175

### 4.5 การวิเคราะห์ความไหวตัวต่อเหตุเปลี่ยนแปลง

การวิเคราะห์ความไหวตัวต่อเหตุเปลี่ยนแปลงจะวิเคราะห์กรณีต้นทุนค่าดำเนินการ และผลตอบแทนเปลี่ยนแปลงไปจากเดิม โดยจะพิจารณาด้านต้นทุนที่เพิ่มขึ้น และผลตอบแทนที่ลดลงเพื่อนำผลมาวิเคราะห์ทางการเงิน และเปรียบเทียบผลแต่ละกรณี ได้แก่ มูลค่าปัจจุบันของผลตอบแทนสุทธิ (NPV) อัตราผลตอบแทนภายในของโครงการ (IRR) อัตราผลตอบแทนต่อค่าใช้จ่าย (B/C Ratio) เพื่อให้ทราบถึงการเปลี่ยนแปลงของต้นทุนค่าดำเนินการ และผลตอบแทนที่กิจการสามารถยอมรับการเปลี่ยนแปลงได้ ซึ่งการวิเคราะห์แบ่งได้ดังนี้คือ

กรณีที่ 1 ต้นทุนค่าดำเนินการเปลี่ยนแปลงเพิ่มขึ้น 17.50% ผลตอบแทนคงที่

ตาราง 4.3 การวิเคราะห์ NPV, B/C ratio และ IRR ของบริษัทลิสซิ่งแห่งหนึ่งในเขตอำเภอ  
สันกำแพง กรณีต้นทุนค่าดำเนินการเพิ่มขึ้น 17.50% ผลตอบแทนคงที่

อัตราส่วนลดร้อยละ 10

วิเคราะห์ความไว กรณีเมื่อต้นทุน (cost) เปลี่ยนแปลงเพิ่มขึ้น

if discount rate 10.00%

ต้นทุนเปลี่ยนแปลง 17.50%

ปีที่	pwf	benefit	pv. of benefit	cost	pv. of cost	net cash flow	pv. of net cash flow
1	0.9091	590,733	537,030	1,691,637	1,537,852	-1,100,904	-1,000,822
2	0.8264	3,341,989	2,761,974	4,247,948	3,510,701	-905,959	-748,727
3	0.7513	6,302,586	4,735,226	5,525,268	4,151,216	777,318	584,010
4	0.6830	4,651,603	3,177,107	5,951,765	4,065,136	-1,300,162	-888,028
5	0.6209	7,289,022	4,525,909	7,099,672	4,408,338	189,350	117,571
6	0.5645	7,092,957	4,003,789	6,970,359	3,934,586	122,599	69,204
7	0.5132	8,534,964	4,379,786	6,647,074	3,411,000	1,887,890	968,786
8	0.4665	8,961,711	4,180,704	7,032,988	3,280,941	1,928,723	899,763
รวม	5.3349	46,765,565	28,301,527	45,166,711	28,299,768	1,598,854	1,759

NPV 1,759 บาท คาดคะเน IRR 30.00%

B/C ratio 1.000062 เท่า IRR 10.02%

NPV 1,759

IRR 10.02%

B/C ratio 1.000062

กรณีที่ 2 ผลตอบแทนเปลี่ยนแปลงลดลง 14.89% ต้นทุนค่าดำเนินการคงที่

ตาราง 4.4 การวิเคราะห์ NPV, B/C ratio และ IRR ของบริษัทลิสซิ่งแห่งหนึ่งในเขตอำเภอ  
สันกำแพง กรณีผลตอบแทนเปลี่ยนแปลงลดลง 14.89% ต้นทุนค่าดำเนินการคงที่

อัตราส่วนลดร้อยละ 10

วิเคราะห์ความไว กรณีเมื่อรายรับ (benefit) เปลี่ยนแปลงลดลง

if discount rate 10.00%

รายรับเปลี่ยนแปลง -14.89%

ปีที่	pwf	benefit	pv. of benefit	cost	pv. of cost	net cash flow	pv. of net cash flow
1	0.9091	502,772.9	457,066	1,439,691	1,308,810	-936,918	-851,744
2	0.8264	2,844,366.8	2,350,716	3,615,275	2,987,831	-770,908	-637,114
3	0.7513	5,364,130.9	4,030,151	4,702,356	3,532,950	661,775	497,201
4	0.6830	3,958,979.3	2,704,036	5,065,332	3,459,690	-1,106,353	-755,654
5	0.6209	6,203,686.6	3,852,001	6,042,274	3,751,777	161,413	100,225
6	0.5645	6,036,815.7	3,407,625	5,932,220	3,348,584	104,596	59,042
7	0.5132	7,264,107.9	3,727,636	5,657,084	2,902,979	1,607,024	824,657
8	0.4665	7,627,312.2	3,558,197	5,985,522	2,792,290	1,641,790	765,907
รวม	5.3349	39,802,172	24,087,430	38,439,754	24,084,909	1,362,418	2,520

NPV 2,520 บาท คัดคะแนน IRR 30.00%  
B/C ratio 1.00010 เท่า IRR 10.03%

NPV 2,520  
IRR 10.03%  
B/C ratio 1.00010

กรณีที่ 3 ผลตอบแทนเปลี่ยนแปลงลดลง 8.00% ต้นทุนค่าดำเนินการเพิ่มขึ้น 8.10%

ตาราง 4.5 การวิเคราะห์ NPV, B/C ratio และ IRR ของบริษัทลิสซิ่งแห่งหนึ่งในเขตอำเภอ  
สันกำแพง กรณีต้นทุนค่าดำเนินการเพิ่มขึ้น 8.10% ผลตอบแทนเปลี่ยนแปลงลดลง 8.00%

อัตราส่วนลดร้อยละ 10

วิเคราะห์ความไว กรณี เมื่อ ต้นทุน (cost) และรายรับ (benefit) เปลี่ยนแปลง

if discount rate 10.00%

รายรับเปลี่ยนแปลง -8.00% ต้นทุนเปลี่ยนแปลง 8.10%

ปีที่	pwf	benefit	pv.of benefit	cost	pv.of cost	net cash flow	pv.of net cash flow
1	0.9091	543,474.4	494,068	1,556,306	1,414,824	-1,012,832	-920,756
2	0.8264	3,074,629.9	2,541,016	3,908,112	3,229,845	-833,482	-688,828
3	0.7513	5,798,379.1	4,356,408	5,083,247	3,819,119	715,132	537,289
4	0.6830	4,279,474.8	2,922,939	5,475,624	3,739,925	-1,196,149	-816,986
5	0.6209	6,705,900.2	4,163,836	6,531,698	4,055,671	174,202	108,166
6	0.5645	6,525,520.4	3,683,486	6,412,730	3,619,819	112,791	63,667
7	0.5132	7,852,166.9	4,029,403	6,115,308	3,138,120	1,736,859	891,283
8	0.4665	8,244,774.1	3,846,248	6,470,349	3,018,466	1,774,425	827,782
รวม	5.3349	43,024,320	26,037,405	41,553,374	26,035,787	1,470,946	1,618

NPV 1,618 บาท      ค่าคคะเน IRR 30.00%  
B/C ratio 1.000062      IRR 10.02%

NPV 1,618  
IRR 10.02%  
B/C ratio 1.000062



### ผลการวิเคราะห์แต่ละกรณีสรุปได้ดังนี้

กรณีที่ 1 ต้นทุนค่าดำเนินการเปลี่ยนแปลงเพิ่มขึ้น 17.50% ผลตอบแทนที่คงที่ ดังแสดงใน ตาราง 4.3 พบว่า

#### มูลค่าปัจจุบันของผลตอบแทนสุทธิ (Net Present Value : NPV)

การลงทุนของบริษัทลิสซิ่งแห่งหนึ่งในเขตอำเภอสันกำแพง มีมูลค่าเท่ากับ 1,759 บาท แสดงว่าเมื่อต้นทุนค่าดำเนินการเพิ่มขึ้นจากเดิมร้อยละ 10 ของบริษัทลิสซิ่งแห่งหนึ่งในเขตอำเภอสันกำแพง ก็ยังได้รับผลตอบแทนคุ้มค่ากับการลงทุนเพราะ NPV ยังมีค่ามากกว่า 0

#### อัตราผลตอบแทนต่อค่าใช้จ่าย (Benefit Cost Ratio: B/C Ratio)

การลงทุนของบริษัทลิสซิ่งแห่งหนึ่งในเขตอำเภอสันกำแพง มีอัตราผลตอบแทนต่อค่าใช้จ่ายเท่ากับ 1.000062 แสดงว่าเมื่อต้นทุนค่าดำเนินการเพิ่มขึ้นจากเดิมร้อยละ 17.50 ผลตอบแทนที่ได้รับยังมากกว่าค่าใช้จ่ายที่เสียไป B/C ratio ที่ได้มีค่ามากกว่า 1 แสดงว่าการลงทุนของบริษัทลิสซิ่งแห่งหนึ่งในเขตอำเภอสันกำแพง สามารถลงทุนได้แม้ต้นทุนค่าดำเนินการเพิ่มขึ้นจากเดิมร้อยละ 17.50

#### อัตราผลตอบแทนภายในของโครงการ (Internal Rate of Return : IRR)

การลงทุนของบริษัทลิสซิ่งแห่งหนึ่งในเขตอำเภอสันกำแพง มีอัตราผลตอบแทนภายในเท่ากับร้อยละ 10.02% แสดงว่าการลงทุนของบริษัทลิสซิ่งแห่งหนึ่งในเขตอำเภอสันกำแพง สามารถก่อให้เกิดรายได้คุ้มกับการลงทุนเนื่องจาก IRR ที่ได้มีค่ามากกว่าอัตราส่วนลดร้อยละ 10

กรณีที่ 2 ผลตอบแทนเปลี่ยนแปลงลดลง 14.89% ต้นทุนค่าดำเนินการคงที่ ดังแสดงในตาราง 4.4 ผลการวิเคราะห์ พบว่า

#### มูลค่าปัจจุบันของผลตอบแทนสุทธิ (Net Present Value : NPV)

การลงทุนของบริษัทลิสซิ่งแห่งหนึ่งในเขตอำเภอสันกำแพง มีมูลค่าเท่ากับ 2,520 บาท แสดงว่าเมื่ออัตราผลตอบแทนลดลง 14.89% ของบริษัทลิสซิ่งแห่งหนึ่งในเขตอำเภอสันกำแพง ก็ยังคงดำเนินงานอยู่ได้เพราะ NPV มากกว่า 0

### อัตราผลตอบแทนต่อค่าใช้จ่าย (Benefit Cost Ratio: B/C Ratio)

การลงทุนของบริษัทลิสซิ่งแห่งหนึ่งในเขตอำเภอสันกำแพง มีอัตราผลตอบแทนค่าใช้จ่ายเท่ากับ 1.00010 แสดงว่าเมื่อผลตอบแทนเปลี่ยนแปลงลดลง 14.89% ผลตอบแทนที่ได้รับมีค่ามากกว่าค่าใช้จ่ายที่เสียไป B/C ratio ที่ได้มีค่ามากกว่า 1 แสดงว่าบริษัทลิสซิ่งแห่งหนึ่งในเขตอำเภอสันกำแพง มีความเป็นไปได้ในการลงทุน

### อัตราผลตอบแทนภายในของโครงการ (Internal Rate of Return : IRR)

การลงทุนของบริษัทลิสซิ่งแห่งหนึ่งในเขตอำเภอสันกำแพง มีอัตราผลตอบแทนภายในเท่ากับร้อยละ 10.03% แสดงว่าการลงทุนของบริษัทลิสซิ่งแห่งหนึ่งในเขตอำเภอสันกำแพง สามารถก่อให้เกิดรายได้คุ้มกับการลงทุนเนื่องจาก IRR ที่ได้มีค่ามากกว่าอัตราส่วนลดร้อยละ 10

กรณีที่ 3 ผลตอบแทนเปลี่ยนแปลงลดลง 8.00% ต้นทุนค่าดำเนินการเพิ่มขึ้น 8.10% ดังแสดงในตาราง 4.5 พบว่า

### มูลค่าปัจจุบันของผลตอบแทนสุทธิ (Net Present Value : NPV)

การลงทุนของบริษัทลิสซิ่งแห่งหนึ่งในเขตอำเภอสันกำแพง มีมูลค่าเท่ากับ 1,618 บาท แสดงว่าหากผลตอบแทนเปลี่ยนแปลงลดลง 8.00% ต้นทุนค่าดำเนินการเพิ่มขึ้น 8.10% ยังทำให้บริษัทลิสซิ่งแห่งหนึ่งในเขตอำเภอสันกำแพง ได้รับผลตอบแทนคุ้มค่ากับการลงทุนเพราะ NPV ที่ได้มีค่ามากกว่า 0

### อัตราผลตอบแทนต่อค่าใช้จ่าย (Benefit Cost Ratio: B/C Ratio)

การลงทุนของบริษัทลิสซิ่งแห่งหนึ่งในเขตอำเภอสันกำแพง มีอัตราผลตอบแทนต่อค่าใช้จ่ายเท่ากับ 1.000062 แสดงว่าหากผลตอบแทนเปลี่ยนแปลงลดลง 8.00% ต้นทุนค่าดำเนินการเพิ่มขึ้น 8.10% ยังให้ผลตอบแทนที่ได้รับมีค่ามากกว่าค่าใช้จ่ายที่เสียไป B/C ratio ที่ได้มีค่ามากกว่า 1 แสดงว่าบริษัทลิสซิ่งแห่งหนึ่งในเขตอำเภอสันกำแพง สามารถลงทุนได้แม้จะเพิ่มภาระต้นทุนอีก 8.10% และรายได้ลดลง 8.00%

### อัตราผลตอบแทนภายในของโครงการ (Internal Rate of Return : IRR)

การลงทุนของบริษัทลิสซิ่งแห่งหนึ่งในเขตอำเภอสันกำแพง มีอัตราผลตอบแทนภายในเท่ากับ 10.02% แสดงว่าการลงทุนของบริษัทลิสซิ่งแห่งหนึ่งในเขตอำเภอสันกำแพง สามารถก่อให้เกิดรายได้คุ้มกับการลงทุนเนื่องจาก IRR ที่ได้มีค่ามากกว่าอัตราส่วนลดร้อยละ 10

ตาราง 4.6 แสดงผลการวิเคราะห์ความไหวตัวของกิจการ

กรณีเปลี่ยนแปลง	NPV (บาท)	B/C Ratio (เท่า)	IRR (%)
1. การเปลี่ยนแปลงทางด้านต้นทุน - ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานเพิ่ม 17.50%	1,759	1.000062	10.02%
2. การเปลี่ยนแปลงทางด้านผลตอบแทน - ปริมาณรายรับลดลง 14.89%	2,520	1.00010	10.03%
3. การเปลี่ยนแปลงทางด้านต้นทุน และผลตอบแทน - ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานเพิ่ม 8.10% - ปริมาณรายรับลดลง 8.00%	1,618	1.000062	10.02%