

การวิเคราะห์การให้สินเชื่อของธนาคารพาณิชย์ในธุรกิจหอพักอาศัย

ชาติ รัตนาวังเจริญ

การค้นคว้าแบบอิสระนี้เสนอต่อบัณฑิตวิทยาลัยเพื่อเป็นส่วนหนึ่ง
ของการศึกษาตามหลักสูตรปริญญา
เศรษฐศาสตรมหาบัณฑิต

บัณฑิตวิทยาลัย
มหาวิทยาลัยเชียงใหม่
กันยายน 2545

การวิเคราะห์การให้สินเชื่อของธนาคารพาณิชย์ในธุรกิจหอพักอาศัย

ชาติ รัตนาวังเจริญ

การค้นคว้าแบบอิสระนี้ได้รับการพิจารณาอนุมัติให้นับเป็นส่วนหนึ่งของการศึกษา
ตามหลักสูตรปริญญาเศรษฐศาสตรมหาบัณฑิต

คณะกรรมการสอบการค้นคว้าแบบอิสระ

..... ประธานกรรมการ

ผศ. พรทิพย์ เขียรธีรวิทย์

..... กรรมการ

ผศ. ดร. ศศิเพ็ญ พวงสายใจ

..... กรรมการ

ผศ. กาญจนา โชคถาวร

17 กันยายน 2545

ลิขสิทธิ์ของบัณฑิตวิทยาลัย มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

กิตติกรรมประกาศ

การศึกษาค้นคว้าแบบอิสระนี้สำเร็จลงได้ด้วยความอนุเคราะห์และความกรุณาช่วยเหลือเป็นอย่างดีจากคณาจารย์และผู้มีส่วนเกี่ยวข้องช่วยเหลือหลายท่าน ผู้เขียนขอกราบขอบพระคุณผู้ช่วยศาสตราจารย์พรทิพย์ เรียรธีรวิทย์ ประธานกรรมการที่ปรึกษาการค้นคว้าแบบอิสระ ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.ศศิเพ็ญ พวงสายใจ และผู้ช่วยศาสตราจารย์ กาญจนา โชคถาวร กรรมการค้นคว้าแบบอิสระที่ได้ให้ความอนุเคราะห์ช่วยเหลือให้ความรู้ คำปรึกษา และคำแนะนำเป็นอย่างดี ตลอดจนการช่วยตรวจสอบ แก้ไขข้อบกพร่องต่าง ๆ และในการศึกษาค้นคว้าแบบอิสระครั้งนี้จนสำเร็จขึ้นมา

ขอกราบขอบพระคุณคณาจารย์ คณะเศรษฐศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ทุกท่านที่ได้ให้ความรู้ความเข้าใจวิชาเศรษฐศาสตร์แก่ผู้เขียนไว้ ณ ที่นี้

ขอขอบพระคุณผู้จัดการ ธนาคารทหารไทย จำกัด (มหาชน) ธนาคารกสิกรไทย จำกัด (มหาชน) ธนาคารกรุงศรีอยุธยา จำกัด (มหาชน) ธนาคารกรุงเทพ จำกัด (มหาชน) และเจ้าหน้าที่สินเชื่อของธนาคาร ที่ได้กรุณาให้ความช่วยเหลือในการตอบแบบสอบถามและข้อคิดเห็นในครั้งนี้

ผู้เขียนหวังว่าการค้นคว้าแบบอิสระนี้ คงจะมีประโยชน์บ้างไม่มากก็น้อย สำหรับธนาคารและสถาบันการเงิน ตลอดจนผู้สนใจทั่วไป หากส่วนใดส่วนหนึ่งของการค้นคว้าแบบอิสระนี้มีข้อผิดพลาดและบกพร่อง ผู้เขียนขอน้อมรับไว้

ชาติ รัตนาวิงเจริญ