

มหาวิทยาลัยเชียงใหม่
Chiang Mai University

ภาคผนวก

ตารางที่ 1 งบดุลล่วงหน้า 5 ปี โรงงานที่ 1

โรงงานที่ 1
งบดุลล่วงหน้า 5 ปี

	ปีที่ 1	ปีที่ 2	ปีที่ 3	ปีที่ 4	ปีที่ 5
สินทรัพย์					
สินทรัพย์หมุนเวียน					
เงินสด	20,000.00	20,000.00	20,000.00	20,000.00	20,000.00
เงินฝากธนาคาร	51,200.00	101,928.00	150,785.00	260,182.05	387,381.75
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น	11,000.00	100,000.00	200,000.00	250,000.00	300,000.00
รวมสินทรัพย์หมุนเวียน	82,200.00	221,928.00	370,785.00	530,182.05	707,381.75
สินทรัพย์ถาวร					
ที่ดิน	150,000.00	150,000.00	150,000.00	150,000.00	150,000.00
อาคาร	200,000.00	200,000.00	200,000.00	200,000.00	200,000.00
หัก ค่าเสื่อมราคาอาคารสะสม	- 20,000.00	- 38,000.00	- 54,200.00	- 68,780.00	- 81,902.00
เครื่องจักรและอุปกรณ์	120,000.00	120,000.00	120,000.00	120,000.00	120,000.00
หัก ค่าเสื่อมราคาเครื่องจักรและอุปกรณ์สะสม	- 24,000.00	- 43,200.00	- 58,560.00	- 70,848.00	- 80,678.40
รวมสินทรัพย์ถาวร	426,000.00	388,800.00	357,240.00	330,372.00	307,419.60
รวมสินทรัพย์	508,200.00	610,728.00	728,025.00	860,554.05	1,014,801.35
หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น					
เงินกู้ยืมธนาคาร	238,800.00	177,600.00	116,400.00	55,200.00	-
ทุน	120,000.00	120,000.00	120,000.00	120,000.00	120,000.00
กำไรสะสม	149,400.00	313,128.00	491,625.00	685,354.05	894,801.35
รวมหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น	508,200.00	610,728.00	728,025.00	860,554.05	1,014,801.35

ตารางที่ 2 งบดุลล่วงหน้า 5 ปี โรงงานที่ 2

โรงงานที่ 2
งบดุลล่วงหน้า 5 ปี

	ปีที่ 1	ปีที่ 2	ปีที่ 3	ปีที่ 4	ปีที่ 5
สินทรัพย์					
สินทรัพย์หมุนเวียน					
เงินสด	20,000.00	20,000.00	20,000.00	20,000.00	20,000.00
เงินฝากธนาคาร	76,000.00	180,280.00	335,550.00	504,130.00	698,033.05
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น	160,000.00	200,000.00	200,000.00	200,000.00	200,000.00
รวมสินทรัพย์หมุนเวียน	256,000.00	400,280.00	555,550.00	724,130.00	918,033.05
สินทรัพย์ถาวร					
ที่ดิน	80,000.00	80,000.00	80,000.00	80,000.00	80,000.00
อาคาร	170,000.00	170,000.00	170,000.00	170,000.00	170,000.00
หัก ค่าเสื่อมราคาอาคาร	- 17,000.00	- 32,300.00	- 46,070.00	- 58,463.00	- 69,616.70
เครื่องจักรและอุปกรณ์	250,000.00	250,000.00	250,000.00	250,000.00	250,000.00
หัก ค่าเสื่อมราคาเครื่องจักรและอุปกรณ์สะสม	- 50,000.00	- 90,000.00	- 122,000.00	- 147,600.00	- 168,080.00
รวมสินทรัพย์ถาวร	433,000.00	377,700.00	331,930.00	293,937.00	262,303.30
รวมสินทรัพย์	689,000.00	777,980.00	887,480.00	1,018,067.00	1,180,336.35
หนี้สินและส่วนของทุน					
เงินกู้ยืมธนาคาร	398,000.00	296,000.00	194,000.00	92,000.00	-
ทุน	120,000.00	120,000.00	120,000.00	120,000.00	120,000.00
กำไรสะสม	171,000.00	361,980.00	573,480.00	806,067.00	1,060,336.35
รวมหนี้สินและส่วนของทุน	689,000.00	777,980.00	887,480.00	1,018,067.00	1,180,336.35

ตารางที่ 3 งบดุลล่วงหน้า 5 ปี โรงงานที่ 3

โรงงานที่ 3
งบดุลล่วงหน้า 5 ปี

	ปีที่ 1	ปีที่ 2	ปีที่ 3	ปีที่ 4	ปีที่ 5
สินทรัพย์					
สินทรัพย์หมุนเวียน					
เงินสด	10,000.00	10,000.00	10,000.00	10,000.00	10,000.00
เงินฝากธนาคาร	15,980.00	401,884.00	700,903.20	1,015,828.36	1,349,135.78
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น	100,000.00	100,000.00	100,000.00	100,000.00	100,000.00
รวมสินทรัพย์หมุนเวียน	125,980.00	511,884.00	810,903.20	1,125,828.36	1,459,135.78
สินทรัพย์ถาวร					
ที่ดิน	300,000.00	200,000.00	200,000.00	200,000.00	200,000.00
อาคาร	400,000.00	400,000.00	400,000.00	400,000.00	400,000.00
หัก ค่าเสื่อมราคาอาคารสะสม	- 40,000.00	- 76,000.00	- 108,400.00	- 137,560.00	- 163,804.00
เครื่องจักรและอุปกรณ์	250,000.00	250,000.00	250,000.00	250,000.00	250,000.00
หัก ค่าเสื่อมราคาเครื่องจักรและอุปกรณ์สะสม	- 50,000.00	- 90,000.00	- 122,000.00	- 147,600.00	- 168,080.00
รวมสินทรัพย์ถาวร	860,000.00	684,000.00	619,600.00	564,840.00	518,116.00
รวมสินทรัพย์	985,980.00	1,195,884.00	1,430,503.20	1,690,668.36	1,977,251.78
หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น					
เงินกู้ยืมธนาคาร	360,000.00	270,000.00	180,000.00	90,000.00	-
ทุน	350,000.00	350,000.00	350,000.00	350,000.00	350,000.00
กำไรสะสม	275,980.00	575,884.00	900,503.20	1,250,668.36	1,627,251.78
รวมหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น	985,980.00	1,195,884.00	1,430,503.20	1,690,668.36	1,977,251.78

ตารางที่ 4 ประมาณการกำไร-ขาดทุน ล่วงหน้า 5 ปี โรงงานที่ 1

โรงงานที่ 1

ประมาณการกำไร-ขาดทุน ล่วงหน้า 5 ปี

งบกำไรขาดทุน	ปีที่ 1	ปีที่ 2	ปีที่ 3	ปีที่ 4	ปีที่ 5
รายได้ (5%)					
- จากการขายกางเกงไอ้ขาสั้น	1,350,000.00	1,417,500.00	1,488,375.00	1,562,793.75	1,640,933.44
- จากการขายกางเกงไอ้ขายาว	1,650,000.00	1,732,500.00	1,819,125.00	1,910,081.25	2,005,585.31
- จากการขายกางเกงขาก๊วย	2,430,000.00	2,551,500.00	2,679,075.00	2,813,028.75	2,953,680.19
รวมรายได้	5,430,000.00	5,701,500.00	5,986,575.00	6,285,903.75	6,600,198.94
ต้นทุนและค่าใช้จ่าย					
ค่าใช้จ่ายในการผลิตกางเกงไอ้ขาสั้น	1,230,000.00	1,291,500.00	1,356,075.00	1,423,878.75	1,495,072.69
ค่าใช้จ่ายในการผลิตกางเกงไอ้ขายาว	1,530,000.00	1,606,500.00	1,686,825.00	1,771,166.25	1,859,724.56
ค่าใช้จ่ายในการผลิตกางเกงขาก๊วย	2,301,600.00	2,416,680.00	2,537,514.00	2,664,389.70	2,797,609.19
ค่าใช้จ่ายในการสื่อสาร	60,000.00	63,000.00	66,150.00	69,457.50	72,930.38
ค่าน้ำ ค่าไฟฟ้า	60,000.00	63,000.00	66,150.00	69,457.50	72,930.38
ค่าเสื่อมราคาอาคาร	20,000.00	18,000.00	16,200.00	14,580.00	13,122.00
ค่าเสื่อมราคารถยนต์และอุปกรณ์	24,000.00	19,200.00	15,360.00	12,288.00	9,830.40
ค่าใช้จ่ายเบ็ดเตล็ด	28,000.00	38,400.00	47,820.00	56,481.00	64,564.05
ดอกเบี้ยจ่าย (9%)	27,000.00	21,492.00	15,984.00	10,476.00	4,968.00
รวมต้นทุนและค่าใช้จ่าย	5,280,600.00	5,537,772.00	5,808,078.00	6,092,174.70	6,390,751.64
กำไร(ขาดทุน)สุทธิ	149,400.00	163,728.00	178,497.00	193,729.05	209,447.30

รายได้	5,430,000.00	5,701,500.00	5,986,575.00	6,285,903.75	6,600,198.94
บวก ค่าเสื่อมราคาอาคาร	20,000.00	18,000.00	16,200.00	14,580.00	13,122.00
บวก ค่าเสื่อมราคารถยนต์และอุปกรณ์	24,000.00	19,200.00	15,360.00	12,288.00	9,830.40
กระแสเงินสดรับ	5,474,000.00	5,738,700.00	6,018,135.00	6,312,771.75	6,623,151.34
รวมต้นทุนและค่าใช้จ่าย	5,280,600.00	5,537,772.00	5,808,078.00	6,092,174.70	6,390,751.64
บวก ชำระคืนเงินกู้	61,200.00	61,200.00	61,200.00	61,200.00	55,200.00
กระแสเงินสดจ่าย	5,341,800.00	5,598,972.00	5,869,278.00	6,153,374.70	6,445,951.64
กระแสเงินสดสุทธิ	132,200.00	139,728.00	148,857.00	159,397.05	177,199.70

ตารางที่ 5 ประมาณการกำไร-ขาดทุน ล่วงหน้า 5 ปี โรงงานที่ 2

โรงงานที่ 2

ประมาณการกำไร-ขาดทุน ล่วงหน้า 5 ปี

งบกำไรขาดทุน	ปีที่ 1	ปีที่ 2	ปีที่ 3	ปีที่ 4	ปีที่ 5
รายได้ (5%)					
- จากการขายกางเกงมัดข้อม	3,600,000.00	3,780,000.00	3,969,000.00	4,167,450.00	4,375,822.50
รวมรายได้	3,600,000.00	3,780,000.00	3,969,000.00	4,167,450.00	4,375,822.50
ต้นทุนและค่าใช้จ่าย					
ค่าใช้จ่ายในการผลิตกางเกงมัดข้อม	3,069,600.00	3,223,080.00	3,384,234.00	3,553,445.70	3,731,117.99
ค่าแรงคนงาน 6 คน	115,200.00	120,960.00	127,008.00	133,358.40	140,026.32
ค่าขนส่ง	7,200.00	7,560.00	7,938.00	8,334.90	8,751.65
ค่าใช้จ่ายในการสื่อสาร	60,000.00	63,000.00	66,150.00	69,457.50	72,930.38
ค่าน้ำ ค่าไฟฟ้า ค่าโทรศัพท์	60,000.00	63,000.00	66,150.00	69,457.50	72,930.38
ค่าเสื่อมราคาอาคาร	17,000.00	15,300.00	13,770.00	12,393.00	11,153.70
ค่าเสื่อมราคารถยนต์และอุปกรณ์	50,000.00	20,000.00	18,000.00	16,200.00	14,580.00
ค่าใช้จ่ายเบ็ดเตล็ด	5,000.00	40,300.00	47,610.00	54,756.00	61,782.75
ดอกเบี้ยจ่าย (9%)	45,000.00	35,820.00	26,640.00	17,460.00	8,280.00
รวมต้นทุนและค่าใช้จ่าย	3,429,000.00	3,589,020.00	3,757,500.00	3,934,863.00	4,121,553.15
กำไร(ขาดทุน)สุทธิ	171,000.00	190,980.00	211,500.00	232,587.00	254,269.35

รายได้	3,600,000.00	3,780,000.00	3,969,000.00	4,167,450.00	4,375,822.50
บวก ค่าเสื่อมราคาอาคาร	17,000.00	15,300.00	13,770.00	12,393.00	11,153.70
บวก ค่าเสื่อมราคารถยนต์และอุปกรณ์	50,000.00	20,000.00	18,000.00	16,200.00	14,580.00
<u>กระแสเงินสดรับ</u>	<u>3,667,000.00</u>	<u>3,815,300.00</u>	<u>4,000,770.00</u>	<u>4,196,043.00</u>	<u>4,401,556.20</u>
ต้นทุนและค่าใช้จ่าย	3,429,000.00	3,589,020.00	3,757,500.00	3,934,863.00	4,121,553.15
บวก ชำระคืนเงินกู้	102,000.00	102,000.00	102,000.00	102,000.00	92,000.00
<u>กระแสเงินสดจ่าย</u>	<u>3,531,000.00</u>	<u>3,691,020.00</u>	<u>3,859,500.00</u>	<u>4,036,863.00</u>	<u>4,213,553.15</u>
<u>กระแสเงินสดสุทธิ</u>	<u>136,000.00</u>	<u>124,280.00</u>	<u>141,270.00</u>	<u>159,180.00</u>	<u>188,003.05</u>

ตารางที่ 6 ประมาณการกำไร-ขาดทุน ล่วงหน้า 5 ปี โรงงานที่ 3

โรงงานที่ 3

ประมาณการกำไร-ขาดทุน ล่วงหน้า 5 ปี

งบกำไรขาดทุน	ปีที่ 1	ปีที่ 2	ปีที่ 3	ปีที่ 4	ปีที่ 5
รายได้ (5%)					
- จากการขายเนื้อเจ๊กเกิด	1,680,000.00	1,764,000.00	1,852,200.00	1,944,810.00	2,042,050.50
- จากการขายกระเป่าเป็	1,620,000.00	1,701,000.00	1,786,050.00	1,875,352.50	1,969,120.13
- จากการขายเนื้อกัก	1,188,000.00	1,247,400.00	1,309,770.00	1,375,258.50	1,444,021.43
รวมรายได้	4,488,000.00	4,712,400.00	4,948,020.00	5,195,421.00	5,455,192.05
ต้นทุนและค่าใช้จ่าย					
ค่าใช้จ่ายในการผลิตเนื้อเจ๊กเกิด	1,557,420.00	1,635,291.00	1,717,055.55	1,802,908.33	1,893,053.74
ค่าใช้จ่ายในการผลิตกระเป่าเป็	1,405,260.00	1,475,523.00	1,549,299.15	1,626,764.11	1,708,102.31
ค่าใช้จ่ายในการผลิตเนื้อกัก	936,840.00	983,682.00	1,032,866.10	1,084,509.41	1,138,734.88
ค่าใช้จ่ายในการสื่อสาร	80,000.00	84,000.00	88,200.00	92,610.00	97,240.50
ค่าน้ำ ค่าไฟฟ้า	72,000.00	75,600.00	79,380.00	83,349.00	87,516.45
ค่าเสื่อมราคาอาคาร	40,000.00	36,000.00	32,400.00	29,160.00	26,244.00
ค่าเสื่อมราคารถยนต์และอุปกรณ์	50,000.00	40,000.00	32,000.00	25,600.00	20,480.00
ค่าใช้จ่ายเบ็ดเตล็ด	30,000.00	50,000.00	67,900.00	84,155.00	99,136.75
ดอกเบี้ยจ่าย (9%)	40,500.00	32,400.00	24,300.00	16,200.00	8,100.00
รวมต้นทุนและค่าใช้จ่าย	4,212,020.00	4,412,496.00	4,623,400.80	4,845,255.84	5,078,608.63
กำไร(ขาดทุน)สุทธิ	275,980.00	299,904.00	324,619.20	350,165.16	376,583.42

รายได้	4,488,000.00	4,712,400.00	4,948,020.00	5,195,421.00	5,455,192.05
บวก ค่าเสื่อมราคาอาคาร	40,000.00	36,000.00	32,400.00	29,160.00	26,244.00
บวก ค่าเสื่อมราคารถยนต์และอุปกรณ์	50,000.00	40,000.00	32,000.00	25,600.00	20,480.00
กระแสเงินสดรับ	4,578,000.00	4,788,400.00	5,012,420.00	5,250,181.00	5,501,916.05
รวมต้นทุนและค่าใช้จ่าย	4,212,020.00	4,412,496.00	4,623,400.80	4,845,255.84	5,078,608.63
บวก ชำระคืนเงินกู้	90,000.00	90,000.00	90,000.00	90,000.00	90,000.00
กระแสเงินสดจ่าย	4,302,020.00	4,502,496.00	4,713,400.80	4,935,255.84	5,168,608.63
กระแสเงินสดสุทธิ	275,980.00	285,904.00	299,019.20	314,925.16	333,307.42

ตารางที่ 7 ประมาณการกำไร - ขาดทุน ล่วงหน้า 5 ปี โรงงานที่ 1

โรงงานที่ 1

ประมาณการกำไร - ขาดทุน ล่วงหน้า 5 ปี

งบกำไรขาดทุน	ปีที่ 1	ปีที่ 2	ปีที่ 3	ปีที่ 4	ปีที่ 5
รายได้ (10%)					
- จากการขายคางเกงใจอีสาน	1,350,000.00	1,485,000.00	1,633,500.00	1,796,850.00	1,976,535.00
- จากการขายคางเกงใจชายาว	1,650,000.00	1,815,000.00	1,996,500.00	2,196,150.00	2,415,765.00
- จากการขายคางเกงขาถัก	2,430,000.00	2,673,000.00	2,940,300.00	3,234,330.00	3,557,763.00
รวมรายได้	5,430,000.00	5,973,000.00	6,570,300.00	7,227,330.00	7,950,063.00
ต้นทุนและค่าใช้จ่าย					
ค่าใช้จ่ายในการผลิตคางเกงใจอีสาน	1,230,000.00	1,353,000.00	1,488,300.00	1,637,130.00	1,800,843.00
ค่าใช้จ่ายในการผลิตคางเกงใจชายาว	1,530,000.00	1,683,000.00	1,851,300.00	2,036,430.00	2,240,073.00
ค่าใช้จ่ายในการผลิตคางเกงขาถัก	2,301,600.00	2,531,760.00	2,784,936.00	3,063,429.60	3,369,772.56
ค่าใช้จ่ายในการสื่อสาร	60,000.00	66,000.00	72,600.00	79,860.00	87,846.00
ค่าน้ำ ค่าไฟฟ้า	60,000.00	66,000.00	72,600.00	79,860.00	87,846.00
ค่าเสื่อมราคาอาคาร	20,000.00	18,000.00	16,200.00	14,580.00	13,122.00
ค่าเสื่อมราคารถยนต์และอุปกรณ์	24,000.00	19,200.00	15,360.00	12,288.00	9,830.40
ค่าใช้จ่ายเบ็ดเตล็ด	28,000.00	42,000.00	55,560.00	68,964.00	82,462.80
ดอกเบี้ยจ่าย (9%)	27,000.00	21,492.00	15,984.00	10,476.00	4,968.00
รวมต้นทุนและค่าใช้จ่าย	5,280,600.00	5,800,452.00	6,372,840.00	7,003,017.60	7,696,763.76
กำไร(ขาดทุน)สุทธิ	149,400.00	172,548.00	197,460.00	224,312.40	253,299.24

รายได้	5,430,000.00	5,973,000.00	6,570,300.00	7,227,330.00	7,950,063.00
บวก ค่าเสื่อมราคาอาคาร	20,000.00	18,000.00	16,200.00	14,580.00	13,122.00
บวก ค่าเสื่อมราคารถยนต์และอุปกรณ์	24,000.00	19,200.00	15,360.00	12,288.00	9,830.40
กระแสเงินสดรับ	5,474,000.00	6,010,200.00	6,601,860.00	7,254,198.00	7,973,015.40
รวมต้นทุนและค่าใช้จ่าย	5,280,600.00	5,800,452.00	6,372,840.00	7,003,017.60	7,696,763.76
บวก ชำระคืนเงินกู้	61,200.00	61,200.00	61,200.00	61,200.00	55,200.00
กระแสเงินสดจ่าย	5,341,800.00	5,861,652.00	6,434,040.00	7,064,217.60	7,751,963.76
กระแสเงินสดสุทธิ	132,200.00	148,548.00	167,820.00	189,980.40	221,051.64

ตารางที่ 8 ประมาณการกำไร - ขาดทุน ล่วงหน้า 5 ปี โรงงานที่ 2

โรงงานที่ 2

ประมาณการกำไร - ขาดทุน ล่วงหน้า 5 ปี

งบกำไรขาดทุน	ปีที่ 1	ปีที่ 2	ปีที่ 3	ปีที่ 4	ปีที่ 5
รายได้ (10%)					
- จากการขายแกมมัตย้อม	3,600,000.00	3,960,000.00	4,356,000.00	4,791,600.00	5,270,760.00
รวมรายได้	3,600,000.00	3,960,000.00	4,356,000.00	4,791,600.00	5,270,760.00
ต้นทุนและค่าใช้จ่าย					
ค่าใช้จ่ายในการผลิตแกมมัตย้อม	3,069,600.00	3,376,560.00	3,714,216.00	4,085,637.60	4,494,201.36
ค่าแรงคนงาน 6 คน	115,200.00	126,720.00	139,392.00	153,331.20	168,664.32
ค่าขนส่ง	7,200.00	7,920.00	8,712.00	9,583.20	10,541.52
ค่าใช้จ่ายในการสื่อสาร	60,000.00	66,000.00	72,600.00	79,860.00	87,846.00
ค่าน้ำ ค่าไฟฟ้า ค่าโทรศัพท์	60,000.00	66,000.00	72,600.00	79,860.00	87,846.00
ค่าเสื่อมราคาอาคาร	17,000.00	15,300.00	13,770.00	12,393.00	11,153.70
ค่าเสื่อมราคารถยนต์และอุปกรณ์	50,000.00	20,000.00	18,000.00	16,200.00	14,580.00
ค่าใช้จ่ายเบ็ดเตล็ด	5,000.00	43,900.00	55,350.00	67,239.00	79,681.50
ดอกเบี้ยจ่าย (9%)	45,000.00	35,820.00	26,640.00	17,460.00	8,280.00
รวมต้นทุนและค่าใช้จ่าย	3,429,000.00	3,758,220.00	4,121,280.00	4,521,564.00	4,962,794.40
กำไร(ขาดทุน)สุทธิ	171,000.00	201,780.00	234,720.00	270,036.00	307,965.60

รายได้	3,600,000.00	3,960,000.00	4,356,000.00	4,791,600.00	5,270,760.00
บวก ค่าเสื่อมราคาอาคาร	17,000.00	15,300.00	13,770.00	12,393.00	11,153.70
บวก ค่าเสื่อมราคารถยนต์และอุปกรณ์	50,000.00	20,000.00	18,000.00	16,200.00	14,580.00
กระแสเงินสดรับ	<u>3,667,000.00</u>	<u>3,995,300.00</u>	<u>4,387,770.00</u>	<u>4,820,193.00</u>	<u>5,296,493.70</u>
ต้นทุนและค่าใช้จ่าย	3,429,000.00	3,758,220.00	4,121,280.00	4,521,564.00	4,962,794.40
บวก ชำระคืนเงินกู้	102,000.00	102,000.00	102,000.00	102,000.00	92,000.00
กระแสเงินสดจ่าย	<u>3,531,000.00</u>	<u>3,860,220.00</u>	<u>4,223,280.00</u>	<u>4,623,564.00</u>	<u>5,054,794.40</u>
กระแสเงินสดสุทธิ	136,000.00	135,080.00	164,490.00	196,629.00	241,699.30

ตารางที่ 9 ประมาณการกำไร - ขาดทุน ล่วงหน้า 5 ปี โรงงานที่ 3

โรงงานที่ 3

ประมาณการกำไร - ขาดทุน ล่วงหน้า 5 ปี

งบกำไรขาดทุน	ปีที่ 1	ปีที่ 2	ปีที่ 3	ปีที่ 4	ปีที่ 5
รายได้ (10 %)					
- จากการขายเนื้อแจ๊ตเก็ต	1,680,000.00	1,848,000.00	2,032,800.00	2,236,080.00	2,459,688.00
- จากการขายกระเปาะเป็	1,620,000.00	1,782,000.00	1,960,200.00	2,156,220.00	2,371,842.00
- จากการขายเนื้อกัก	1,188,000.00	1,306,800.00	1,437,480.00	1,581,228.00	1,739,350.80
รวมรายได้	4,488,000.00	4,936,800.00	5,430,480.00	5,973,528.00	6,570,880.80
ต้นทุนและค่าใช้จ่าย					
ค่าใช้จ่ายในการผลิตเนื้อแจ๊ตเก็ต	1,557,420.00	1,713,162.00	1,884,478.20	2,072,926.02	2,280,218.62
ค่าใช้จ่ายในการผลิตกระเปาะเป็	1,405,260.00	1,545,786.00	1,700,364.60	1,870,401.06	2,057,441.17
ค่าใช้จ่ายในการผลิตเนื้อกัก	936,840.00	1,030,524.00	1,133,576.40	1,246,934.04	1,371,627.44
ค่าใช้จ่ายในการสื่อสาร	80,000.00	88,000.00	96,800.00	106,480.00	117,128.00
ค่าน้ำ ค่าไฟฟ้า	72,000.00	79,200.00	87,120.00	95,832.00	105,415.20
ค่าเสื่อมราคาอาคาร	40,000.00	36,000.00	32,400.00	29,160.00	26,244.00
ค่าเสื่อมราคารถยนต์และอุปกรณ์	50,000.00	40,000.00	32,000.00	25,600.00	20,480.00
ค่าใช้จ่ายเบ็ดเตล็ด	30,000.00	56,000.00	80,800.00	104,960.00	128,968.00
ดอกเบี้ยจ่าย (9 %)	40,500.00	32,400.00	24,300.00	16,200.00	8,100.00
รวมต้นทุนและค่าใช้จ่าย	4,212,020.00	4,621,072.00	5,071,839.20	5,568,493.12	6,115,622.43
กำไร(ขาดทุน)สุทธิ	275,980.00	315,728.00	358,640.80	405,034.88	455,258.37

รายได้	4,488,000.00	4,936,800.00	5,430,480.00	5,973,528.00	6,570,880.80
บวก ค่าเสื่อมราคาอาคาร	40,000.00	36,000.00	32,400.00	29,160.00	26,244.00
บวก ค่าเสื่อมราคารถยนต์และอุปกรณ์	50,000.00	40,000.00	32,000.00	25,600.00	20,480.00
กระแสเงินสดรับ	4,578,000.00	5,012,800.00	5,494,880.00	6,028,288.00	6,617,604.80
รวมต้นทุนและค่าใช้จ่าย	4,212,020.00	4,621,072.00	5,071,839.20	5,568,493.12	6,115,622.43
บวก ชำระคืนเงินกู้	90,000.00	90,000.00	90,000.00	90,000.00	90,000.00
กระแสเงินสดจ่าย	4,302,020.00	4,711,072.00	5,161,839.20	5,658,493.12	6,205,622.43
กระแสเงินสดสุทธิ	275,980.00	301,728.00	333,040.80	369,794.88	411,982.37

ตารางที่ 10 ประมาณการกำไร - ขาดทุน ล่วงหน้า 5 ปี โรงงานที่ 1

โรงงานที่ 1

ประมาณการกำไร - ขาดทุน ล่วงหน้า 5 ปี

งบกำไรขาดทุน	ปีที่ 1	ปีที่ 2	ปีที่ 3	ปีที่ 4	ปีที่ 5
รายได้ (15%)					
- จากการขายกางเกงไอ้ขาสั้น	1,350,000.00	1,552,500.00	1,785,375.00	2,053,181.25	2,361,158.44
- จากการขายกางเกงไอ้ขายาว	1,650,000.00	1,897,500.00	2,182,125.00	2,509,443.75	2,885,860.31
- จากการขายกางเกงขาก๊วย	2,430,000.00	2,794,500.00	3,213,675.00	3,695,726.25	4,250,085.19
รวมรายได้	5,430,000.00	6,244,500.00	7,181,175.00	8,258,351.25	9,497,103.94
ต้นทุนและค่าใช้จ่าย					
ค่าใช้จ่ายในการผลิตกางเกงไอ้ขาสั้น	1,230,000.00	1,414,500.00	1,626,675.00	1,870,676.25	2,151,277.69
ค่าใช้จ่ายในการผลิตกางเกงไอ้ขายาว	1,530,000.00	1,759,500.00	2,023,425.00	2,326,938.75	2,675,979.56
ค่าใช้จ่ายในการผลิตกางเกงขาก๊วย	2,301,600.00	2,646,840.00	3,043,866.00	3,500,445.90	4,025,512.79
ค่าใช้จ่ายในการสื่อสาร	60,000.00	69,000.00	79,350.00	91,252.50	104,940.38
ค่าน้ำ ค่าไฟฟ้า	60,000.00	69,000.00	79,350.00	91,252.50	104,940.38
ค่าเสื่อมราคาอาคาร	20,000.00	18,000.00	16,200.00	14,580.00	13,122.00
ค่าเสื่อมราคารถยนต์และอุปกรณ์	24,000.00	19,200.00	15,360.00	12,288.00	9,830.40
ค่าใช้จ่ายเบ็ดเตล็ด	28,000.00	45,600.00	63,660.00	82,635.00	102,976.05
ดอกเบี้ยจ่าย (9%)	27,000.00	21,492.00	15,984.00	10,476.00	4,968.00
รวมต้นทุนและค่าใช้จ่าย	5,280,600.00	6,063,132.00	6,963,870.00	8,000,544.90	9,193,547.24
กำไร(ขาดทุน)สุทธิ	149,400.00	181,368.00	217,305.00	257,806.35	303,556.70

รายได้	5,430,000.00	6,244,500.00	7,181,175.00	8,258,351.25	9,497,103.94
บวก ค่าเสื่อมราคาอาคาร	20,000.00	18,000.00	16,200.00	14,580.00	13,122.00
บวก ค่าเสื่อมราคารถยนต์และอุปกรณ์	24,000.00	19,200.00	15,360.00	12,288.00	9,830.40
กระแสเงินสดรับ	5,474,000.00	6,281,700.00	7,212,735.00	8,285,219.25	9,520,056.34
รวมต้นทุนและค่าใช้จ่าย	5,280,600.00	6,063,132.00	6,963,870.00	8,000,544.90	9,193,547.24
บวก ชำระคืนเงินกู้	61,200.00	61,200.00	61,200.00	61,200.00	55,200.00
กระแสเงินสดจ่าย	5,341,800.00	6,124,332.00	7,025,070.00	8,061,744.90	9,248,747.24
กระแสเงินสดสุทธิ	132,200.00	157,368.00	187,665.00	223,474.35	271,309.10

ตารางที่ 11 ประมาณการกำไร - ขาดทุน ล่วงหน้า 5 ปี โรงงานที่ 2

โรงงานที่ 2

ประมาณการกำไร - ขาดทุน ล่วงหน้า 5 ปี

งบกำไรขาดทุน	ปีที่ 1	ปีที่ 2	ปีที่ 3	ปีที่ 4	ปีที่ 5
รายได้ (15 %)					
- จากการขายกางเกงมัดข้อม	3,600,000.00	4,140,000.00	4,761,000.00	5,475,150.00	6,296,422.50
รวมรายได้	3,600,000.00	4,140,000.00	4,761,000.00	5,475,150.00	6,296,422.50
ต้นทุนและค่าใช้จ่าย					
ค่าใช้จ่ายในการผลิตกางเกงมัดข้อม	3,069,600.00	3,530,040.00	4,059,546.00	4,668,477.90	5,368,749.59
ค่าแรงคนงาน 6 คน	115,200.00	132,480.00	152,352.00	175,204.80	201,485.52
ค่าขนส่ง	7,200.00	8,280.00	9,522.00	10,950.30	12,592.85
ค่าใช้จ่ายในการสื่อสาร	60,000.00	69,000.00	79,350.00	91,252.50	104,940.38
ค่าน้ำ ค่าไฟฟ้า ค่าโทรศัพท์	60,000.00	69,000.00	79,350.00	91,252.50	104,940.38
ค่าเสื่อมราคาอาคาร	17,000.00	15,300.00	13,770.00	12,393.00	11,153.70
ค่าเสื่อมราคารถยนต์และอุปกรณ์	50,000.00	20,000.00	18,000.00	16,200.00	14,580.00
ค่าใช้จ่ายเบ็ดเตล็ด	5,000.00	47,500.00	63,450.00	80,910.00	100,194.75
ดอกเบี้ยจ่าย (9 %)	45,000.00	35,820.00	26,640.00	17,460.00	8,280.00
รวมต้นทุนและค่าใช้จ่าย	3,429,000.00	3,927,420.00	4,501,980.00	5,164,101.00	5,926,917.15
กำไร(ขาดทุน)สุทธิ	171,000.00	212,580.00	259,020.00	311,049.00	369,505.35

รายได้	3,600,000.00	4,140,000.00	4,761,000.00	5,475,150.00	6,296,422.50
บวก ค่าเสื่อมราคาอาคาร	17,000.00	15,300.00	13,770.00	12,393.00	11,153.70
บวก ค่าเสื่อมราคารถยนต์และอุปกรณ์	50,000.00	20,000.00	18,000.00	16,200.00	14,580.00
กระแสเงินสดรับ	3,667,000.00	4,175,300.00	4,792,770.00	5,503,743.00	6,322,156.20
ต้นทุนและค่าใช้จ่าย	3,429,000.00	3,927,420.00	4,501,980.00	5,164,101.00	5,926,917.15
บวก ชำระคืนเงินกู้	102,000.00	102,000.00	102,000.00	102,000.00	92,000.00
กระแสเงินสดจ่าย	3,531,000.00	4,029,420.00	4,603,980.00	5,266,101.00	6,018,917.15
กระแสเงินสดสุทธิ	136,000.00	145,880.00	188,790.00	237,642.00	303,239.05

ตารางที่ 12 ประมาณการกำไร - ขาดทุน ล่วงหน้า 5 ปี โรงงานที่ 3

โรงงานที่ 3

ประมาณการกำไร - ขาดทุน ล่วงหน้า 5 ปี

งบกำไรขาดทุน	ปีที่ 1	ปีที่ 2	ปีที่ 3	ปีที่ 4	ปีที่ 5
รายได้ (15%)					
- จากการขายเนื้อแจ้กเก็ด	1,680,000.00	1,932,000.00	2,221,800.00	2,555,070.00	2,938,330.50
- จากการขายกระเปาะเป็	1,620,000.00	1,863,000.00	2,142,450.00	2,463,817.50	2,833,390.13
- จากการขายเนื้อกัก	1,188,000.00	1,366,200.00	1,571,130.00	1,806,799.50	2,077,819.43
รวมรายได้	4,488,000.00	5,161,200.00	5,935,380.00	6,825,687.00	7,849,540.05
ต้นทุนและค่าใช้จ่าย					
ค่าใช้จ่ายในการผลิตเนื้อแจ้กเก็ด	1,557,420.00	1,791,033.00	2,059,687.95	2,368,641.14	2,723,937.31
ค่าใช้จ่ายในการผลิตกระเปาะเป็	1,405,260.00	1,616,049.00	1,858,456.35	2,137,224.80	2,457,808.52
ค่าใช้จ่ายในการผลิตเนื้อกัก	936,840.00	1,077,366.00	1,238,970.90	1,424,816.54	1,638,539.02
ค่าใช้จ่ายในการสื่อสาร	80,000.00	92,000.00	105,800.00	121,670.00	139,920.50
ค่าน้ำ ค่าไฟฟ้า	72,000.00	82,800.00	95,220.00	109,503.00	125,928.45
ค่าเสื่อมราคาอาคาร	40,000.00	36,000.00	32,400.00	29,160.00	26,244.00
ค่าเสื่อมราคารถยนต์และอุปกรณ์	50,000.00	40,000.00	32,000.00	25,600.00	20,480.00
ค่าใช้จ่ายเบ็ดเตล็ด	30,000.00	62,000.00	94,300.00	127,745.00	163,156.75
ดอกเบี้ยจ่าย (9%)	40,500.00	32,400.00	24,300.00	16,200.00	8,100.00
รวมต้นทุนและค่าใช้จ่าย	4,212,020.00	4,829,648.00	5,541,135.20	6,360,560.48	7,304,114.55
กำไร(ขาดทุน)สุทธิ	275,980.00	331,552.00	394,244.80	465,126.52	545,425.50

รายได้	4,488,000.00	5,161,200.00	5,935,380.00	6,825,687.00	7,849,540.05
บวก ค่าเสื่อมราคาอาคาร	40,000.00	36,000.00	32,400.00	29,160.00	26,244.00
บวก ค่าเสื่อมราคารถยนต์และอุปกรณ์	50,000.00	40,000.00	32,000.00	25,600.00	20,480.00
กระแสเงินสดรับ	4,578,000.00	5,237,200.00	5,999,780.00	6,880,447.00	7,896,264.05
รวมต้นทุนและค่าใช้จ่าย	4,212,020.00	4,829,648.00	5,541,135.20	6,360,560.48	7,304,114.55
บวก ชำระคืนเงินกู้	90,000.00	90,000.00	90,000.00	90,000.00	90,000.00
กระแสเงินสดจ่าย	4,302,020.00	4,919,648.00	5,631,135.20	6,450,560.48	7,394,114.55
กระแสเงินสดสุทธิ	275,980.00	317,552.00	368,644.80	429,886.52	502,149.50

ตารางที่ 13 ประมาณการกำไร - ขาดทุน ล่วงหน้า 5 ปี โรงงานที่ 1

โรงงานที่ 1

ประมาณการกำไร - ขาดทุน ล่วงหน้า 5 ปี

งบกำไรขาดทุน	ปีที่ 1	ปีที่ 2	ปีที่ 3	ปีที่ 4	ปีที่ 5
รายได้ (20%)					
- จากการขายกางเกง โฉีขาสั้น	1,350,000.00	1,620,000.00	1,944,000.00	2,332,800.00	2,799,360.00
- จากการขายกางเกง โฉีขายาว	1,650,000.00	1,980,000.00	2,376,000.00	2,851,200.00	3,421,440.00
- จากการขายกางเกงขาก๊วย	2,430,000.00	2,916,000.00	3,499,200.00	4,199,040.00	5,038,848.00
รวมรายได้	5,430,000.00	6,516,000.00	7,819,200.00	9,383,040.00	11,259,648.00
ต้นทุนและค่าใช้จ่าย					
ค่าใช้จ่ายในการผลิตกางเกง โฉีขาสั้น	1,230,000.00	1,476,000.00	1,771,200.00	2,125,440.00	2,550,528.00
ค่าใช้จ่ายในการผลิตกางเกง โฉีขายาว	1,530,000.00	1,836,000.00	2,203,200.00	2,643,840.00	3,172,608.00
ค่าใช้จ่ายในการผลิตกางเกงขาก๊วย	2,301,600.00	2,761,920.00	3,314,304.00	3,977,164.80	4,772,597.76
ค่าใช้จ่ายในการสื่อสาร	60,000.00	72,000.00	86,400.00	103,680.00	124,416.00
ค่าน้ำ ค่าไฟฟ้า	60,000.00	72,000.00	86,400.00	103,680.00	124,416.00
ค่าเสื่อมราคาอาคาร	20,000.00	18,000.00	16,200.00	14,580.00	13,122.00
ค่าเสื่อมราคารถยนต์และอุปกรณ์	24,000.00	19,200.00	15,360.00	12,288.00	9,830.40
ค่าใช้จ่ายเบ็ดเตล็ด	28,000.00	49,200.00	72,120.00	97,548.00	126,346.80
ดอกเบี้ยจ่าย (9%)	27,000.00	21,492.00	15,984.00	10,476.00	4,968.00
รวมต้นทุนและค่าใช้จ่าย	5,280,600.00	6,325,812.00	7,581,168.00	9,088,696.80	10,898,832.96
กำไร(ขาดทุน)สุทธิ	149,400.00	190,188.00	238,032.00	294,343.20	360,815.04

รายได้	5,430,000.00	6,516,000.00	7,819,200.00	9,383,040.00	11,259,648.00
บวก ค่าเสื่อมราคาอาคาร	20,000.00	18,000.00	16,200.00	14,580.00	13,122.00
บวก ค่าเสื่อมราคารถยนต์และอุปกรณ์	24,000.00	19,200.00	15,360.00	12,288.00	9,830.40
กระแสเงินสดรับ	5,474,000.00	6,553,200.00	7,850,760.00	9,409,908.00	11,282,600.40
รวมต้นทุนและค่าใช้จ่าย	5,280,600.00	6,325,812.00	7,581,168.00	9,088,696.80	10,898,832.96
บวก ชำระคืนเงินกู้	61,200.00	61,200.00	61,200.00	61,200.00	55,200.00
กระแสเงินสดจ่าย	5,341,800.00	6,387,012.00	7,642,368.00	9,149,896.80	10,954,032.96
กระแสเงินสดสุทธิ	132,200.00	166,188.00	208,392.00	260,011.20	328,567.44

ตารางที่ 14 ประมาณการกำไร - ขาดทุน ล่วงหน้า 5 ปี โรงงานที่ 2

โรงงานที่ 2

ประมาณการกำไร - ขาดทุน ล่วงหน้า 5 ปี

งบกำไรขาดทุน	ปีที่ 1	ปีที่ 2	ปีที่ 3	ปีที่ 4	ปีที่ 5
รายได้ (20%)					
- จากการขายกางเกงมัดข้อม	3,600,000.00	4,320,000.00	5,184,000.00	6,220,800.00	7,464,960.00
รวมรายได้	3,600,000.00	4,320,000.00	5,184,000.00	6,220,800.00	7,464,960.00
ต้นทุนและค่าใช้จ่าย					
ค่าใช้จ่ายในการผลิตกางเกงมัดข้อม	3,069,600.00	3,683,520.00	4,420,224.00	5,304,268.80	6,365,122.56
ค่าแรงคนงาน 6 คน	115,200.00	138,240.00	165,888.00	199,065.60	238,878.72
ค่าขนส่ง	7,200.00	8,640.00	10,368.00	12,441.60	14,929.92
ค่าใช้จ่ายในการสื่อสาร	60,000.00	72,000.00	86,400.00	103,680.00	124,416.00
ค่าน้ำ ค่าไฟฟ้า ค่าโทรศัพท์	60,000.00	72,000.00	86,400.00	103,680.00	124,416.00
ค่าเสื่อมราคาอาคาร	17,000.00	15,300.00	13,770.00	12,393.00	11,153.70
ค่าเสื่อมราคารถยนต์และอุปกรณ์	50,000.00	20,000.00	18,000.00	16,200.00	14,580.00
ค่าใช้จ่ายเบ็ดเตล็ด	5,000.00	51,100.00	71,910.00	95,823.00	123,565.50
ดอกเบี้ยจ่าย (9%)	45,000.00	35,820.00	26,640.00	17,460.00	8,280.00
รวมต้นทุนและค่าใช้จ่าย	3,429,000.00	4,096,620.00	4,899,600.00	5,865,012.00	7,025,342.40
กำไร(ขาดทุน)สุทธิ	171,000.00	223,380.00	284,400.00	355,788.00	439,617.60

รายได้	3,600,000.00	4,320,000.00	5,184,000.00	6,220,800.00	7,464,960.00
บวก ค่าเสื่อมราคาอาคาร	17,000.00	15,300.00	13,770.00	12,393.00	11,153.70
บวก ค่าเสื่อมราคารถยนต์และอุปกรณ์	50,000.00	20,000.00	18,000.00	16,200.00	14,580.00
กระแสเงินสดรับ	<u>3,667,000.00</u>	<u>4,355,300.00</u>	<u>5,215,770.00</u>	<u>6,249,393.00</u>	<u>7,490,693.70</u>
ต้นทุนและค่าใช้จ่าย	3,429,000.00	4,096,620.00	4,899,600.00	5,865,012.00	7,025,342.40
บวก ชำระคืนเงินกู้	102,000.00	102,000.00	102,000.00	102,000.00	92,000.00
กระแสเงินสดจ่าย	<u>3,531,000.00</u>	<u>4,198,620.00</u>	<u>5,001,600.00</u>	<u>5,967,012.00</u>	<u>7,117,342.40</u>
กระแสเงินสดสุทธิ	136,000.00	156,680.00	214,170.00	282,381.00	373,351.30

ตารางที่ 15 ประมาณการกำไร - ขาดทุน ล่วงหน้า 5 ปี โรงงานที่ 3

โรงงานที่ 3

ประมาณการกำไร - ขาดทุน ล่วงหน้า 5 ปี

งบกำไรขาดทุน	ปีที่ 1	ปีที่ 2	ปีที่ 3	ปีที่ 4	ปีที่ 5
รายได้ (20 %)					
- จากการขายเนื้อแจ้คเกิด	1,680,000.00	2,016,000.00	2,419,200.00	2,903,040.00	3,483,648.00
- จากการขายกระเป่าเป็	1,620,000.00	1,944,000.00	2,332,800.00	2,799,360.00	3,359,232.00
- จากการขายเนื้อกัก	1,188,000.00	1,425,600.00	1,710,720.00	2,052,864.00	2,463,436.80
รวมรายได้	4,488,000.00	5,385,600.00	6,462,720.00	7,755,264.00	9,306,316.80
ต้นทุนและค่าใช้จ่าย					
ค่าใช้จ่ายในการผลิตเนื้อแจ้คเกิด	1,557,420.00	1,868,904.00	2,242,684.80	2,691,221.76	3,229,466.11
ค่าใช้จ่ายในการผลิตกระเป่าเป็	1,405,260.00	1,686,312.00	2,023,574.40	2,428,289.28	2,913,947.14
ค่าใช้จ่ายในการผลิตเนื้อกัก	936,840.00	1,124,208.00	1,349,049.60	1,618,859.52	1,942,631.42
ค่าใช้จ่ายในการสื่อสาร	80,000.00	96,000.00	115,200.00	138,240.00	165,888.00
ค่าน้ำ ค่าไฟฟ้า	72,000.00	86,400.00	103,680.00	124,416.00	149,299.20
ค่าเสื่อมราคาอาคาร	40,000.00	36,000.00	32,400.00	29,160.00	26,244.00
ค่าเสื่อมราคารถยนต์และอุปกรณ์	50,000.00	40,000.00	32,000.00	25,600.00	20,480.00
ค่าใช้จ่ายเบ็ดเตล็ด	30,000.00	68,000.00	108,400.00	152,600.00	202,108.00
ดอกเบี้ยจ่าย (9 %)	40,500.00	32,400.00	24,300.00	16,200.00	8,100.00
รวมต้นทุนและค่าใช้จ่าย	4,212,020.00	5,038,224.00	6,031,288.80	7,224,586.56	8,658,163.87
กำไร(ขาดทุน)สุทธิ	275,980.00	347,376.00	431,431.20	530,677.44	648,152.93

รายได้	4,488,000.00	5,385,600.00	6,462,720.00	7,755,264.00	9,306,316.80
บวก ค่าเสื่อมราคาอาคาร	40,000.00	36,000.00	32,400.00	29,160.00	26,244.00
บวก ค่าเสื่อมราคารถยนต์และอุปกรณ์	50,000.00	40,000.00	32,000.00	25,600.00	20,480.00
กระแสเงินสดรับ	4,578,000.00	5,461,600.00	6,527,120.00	7,810,024.00	9,353,040.80
รวมต้นทุนและค่าใช้จ่าย	4,212,020.00	5,038,224.00	6,031,288.80	7,224,586.56	8,658,163.87
บวก ชำระคืนเงินกู้	90,000.00	90,000.00	90,000.00	90,000.00	90,000.00
กระแสเงินสดจ่าย	4,302,020.00	5,128,224.00	6,121,288.80	7,314,586.56	8,748,163.87
กระแสเงินสดสุทธิ	275,980.00	333,376.00	405,831.20	495,437.44	604,876.93

ตารางที่ 16 ประมาณการกำไร - ขาดทุนล่วงหน้า 5 ปี โรงงานที่ 1

โรงงานที่ 1

ประมาณการกำไร - ขาดทุนล่วงหน้า 5 ปี

งบกำไรขาดทุน	ปีที่ 1	ปีที่ 2	ปีที่ 3	ปีที่ 4	ปีที่ 5
รายได้ (5 %)					
- จากการขายกางเกง โฉีขาสั้น	1,350,000.00	1,417,500.00	1,488,375.00	1,562,793.75	1,640,933.44
- จากการขายกางเกง โฉีขายาว	1,650,000.00	1,732,500.00	1,819,125.00	1,910,081.25	2,005,585.31
- จากการขายกางเกงขาก๊วย	2,430,000.00	2,551,500.00	2,679,075.00	2,813,028.75	2,953,680.19
รวมรายได้	5,430,000.00	5,701,500.00	5,986,575.00	6,285,903.75	6,600,198.94
ต้นทุนและค่าใช้จ่าย					
ค่าใช้จ่ายในการผลิตกางเกง โฉีขาสั้น	1,230,000.00	1,291,500.00	1,356,075.00	1,423,878.75	1,495,072.69
ค่าใช้จ่ายในการผลิตกางเกง โฉีขายาว	1,530,000.00	1,606,500.00	1,686,825.00	1,771,166.25	1,859,724.56
ค่าใช้จ่ายในการผลิตกางเกงขาก๊วย	2,301,600.00	2,416,680.00	2,537,514.00	2,664,389.70	2,797,609.19
ค่าใช้จ่ายในการสื่อสาร	60,000.00	63,000.00	66,150.00	69,457.50	72,930.38
ค่าน้ำ ค่าไฟฟ้า	60,000.00	63,000.00	66,150.00	69,457.50	72,930.38
ค่าใช้จ่ายเบ็ดเตล็ด	72,000.00	75,600.00	79,380.00	83,349.00	87,516.45
ดอกเบี้ยจ่าย (11 %)	33,000.00	26,268.00	19,536.00	12,804.00	6,072.00
รวมต้นทุนและค่าใช้จ่าย	5,286,600.00	5,542,548.00	5,811,630.00	6,094,502.70	6,391,855.64
กำไร(ขาดทุน)สุทธิ	143,400.00	158,952.00	174,945.00	191,401.05	208,343.30
รายได้	5,430,000.00	5,701,500.00	5,986,575.00	6,285,903.75	6,600,198.94
บวก ค่าเสื่อมราคาอาคาร	20,000.00	18,000.00	16,200.00	14,580.00	13,122.00
บวก ค่าเสื่อมราคารถยนต์	24,000.00	19,200.00	15,360.00	12,288.00	9,830.40
กระแสเงินสดรับ	5,474,000.00	5,738,700.00	6,018,135.00	6,312,771.75	6,623,151.34
รวมต้นทุนและค่าใช้จ่าย	5,286,600.00	5,542,548.00	5,811,630.00	6,094,502.70	6,391,855.64
บวก ชำระคืนเงินกู้	61,200.00	61,200.00	61,200.00	61,200.00	55,200.00
กระแสเงินสดจ่าย	5,347,800.00	5,603,748.00	5,872,830.00	6,155,702.70	6,447,055.64
กระแสเงินสดสุทธิ	126,200.00	134,952.00	145,305.00	157,069.05	176,095.70

ตารางที่ 17 ประมาณการกำไร - ขาดทุนล่วงหน้า 5 ปี โรงงานที่ 2

โรงงานที่ 2

ประมาณการกำไร - ขาดทุนล่วงหน้า 5 ปี

งบกำไรขาดทุน	ปีที่ 1	ปีที่ 2	ปีที่ 3	ปีที่ 4	ปีที่ 5
รายได้ (5%)					
- จากการขายกางเกงมัดข้อม	3,600,000.00	3,780,000.00	3,969,000.00	4,167,450.00	4,375,822.50
รวมรายได้	3,600,000.00	3,780,000.00	3,969,000.00	4,167,450.00	4,375,822.50
ต้นทุนและค่าใช้จ่าย					
ค่าใช้จ่ายในการผลิตกางเกงมัดข้อม	3,069,600.00	3,223,080.00	3,384,234.00	3,553,445.70	3,731,117.99
ค่าแรงคนงาน 6 คน	115,200.00	120,960.00	127,008.00	133,358.40	140,026.32
ค่าขนส่ง	7,200.00	7,560.00	7,938.00	8,334.90	8,751.65
ค่าใช้จ่ายในการสื่อสาร	60,000.00	63,000.00	66,150.00	69,457.50	72,930.38
ค่าน้ำ ค่าไฟฟ้า ค่าโทรศัพท์	60,000.00	63,000.00	66,150.00	69,457.50	72,930.38
ค่าใช้จ่ายเบ็ดเตล็ด	72,000.00	75,600.00	79,380.00	83,349.00	87,516.45
ดอกเบี้ยจ่าย (11%)	55,000.00	48,950.00	43,565.50	38,773.30	34,508.23
รวมต้นทุนและค่าใช้จ่าย	3,439,000.00	3,602,150.00	3,774,425.50	3,956,176.30	4,147,781.38
กำไร(ขาดทุน)สุทธิ	161,000.00	177,850.00	194,574.50	211,273.71	228,041.12

รายได้	3,600,000.00	3,780,000.00	3,969,000.00	4,167,450.00	4,375,822.50
บวก ค่าเสื่อมราคาอาคาร	17,000.00	15,300.00	13,770.00	12,393.00	11,153.70
บวก ค่าเสื่อมราคารถยนต์	50,000.00	20,000.00	18,000.00	16,200.00	14,580.00
กระแสเงินสดรับ	3,667,000.00	3,815,300.00	4,000,770.00	4,196,043.00	4,401,556.20
ต้นทุนและค่าใช้จ่าย	3,439,000.00	3,602,150.00	3,774,425.50	3,956,176.30	4,147,781.38
บวก ชำระคืนเงินกู้	102,000.00	102,000.00	102,000.00	102,000.00	92,000.00
กระแสเงินสดจ่าย	3,541,000.00	3,704,150.00	3,876,425.50	4,058,176.30	4,239,781.38
กระแสเงินสดสุทธิ	126,000.00	111,150.00	124,344.50	137,866.71	161,774.82

ตารางที่ 18 ประมาณการกำไร - ขาดทุนล่วงหน้า 5 ปี โรงงานที่ 3

โรงงานที่ 3

ประมาณการกำไร - ขาดทุนล่วงหน้า 5 ปี

งบกำไรขาดทุน	ปีที่ 1	ปีที่ 2	ปีที่ 3	ปีที่ 4	ปีที่ 5
รายได้ (5%)					
- จากการขายเสื้อแจ็กเก็ต	1,680,000.00	1,764,000.00	1,852,200.00	1,944,810.00	2,042,050.50
- จากการขายกระเป๋าเป้	1,620,000.00	1,701,000.00	1,786,050.00	1,875,352.50	1,969,120.13
- จากการขายเสื้อกั๊ก	1,188,000.00	1,247,400.00	1,309,770.00	1,375,258.50	1,444,021.43
รวมรายได้	4,488,000.00	4,712,400.00	4,948,020.00	5,195,421.00	5,455,192.05
ต้นทุนและค่าใช้จ่าย					
ค่าใช้จ่ายในการผลิตเสื้อแจ็กเก็ต	1,557,420.00	1,635,291.00	1,717,055.55	1,802,908.33	1,893,053.74
ค่าใช้จ่ายในการผลิตกระเป๋าเป้	1,405,260.00	1,475,523.00	1,549,299.15	1,626,764.11	1,708,102.31
ค่าใช้จ่ายในการผลิตเสื้อกั๊ก	936,840.00	983,682.00	1,032,866.10	1,084,509.41	1,138,734.88
ค่าใช้จ่ายในการสื่อสาร	80,000.00	84,000.00	88,200.00	92,610.00	97,240.50
ค่าน้ำ ค่าไฟฟ้า	72,000.00	75,600.00	79,380.00	83,349.00	87,516.45
ค่าเสื่อมราคาอาคาร	40,000.00	36,000.00	32,400.00	29,160.00	26,244.00
ค่าเสื่อมราคารถยนต์และอุปกรณ์	50,000.00	40,000.00	32,000.00	25,600.00	20,480.00
ค่าใช้จ่ายเบ็ดเตล็ด	30,000.00	50,000.00	67,900.00	84,155.00	99,136.75
ดอกเบี้ยจ่าย (11%)	49,500.00	44,055.00	39,208.95	34,895.97	31,057.41
รวมต้นทุนและค่าใช้จ่าย	4,221,020.00	4,424,151.00	4,638,309.75	4,863,951.81	5,101,566.04
กำไร(ขาดทุน)สุทธิ	266,980.00	288,249.00	309,710.25	331,469.19	353,626.01

รายได้	4,488,000.00	4,712,400.00	4,948,020.00	5,195,421.00	5,455,192.05
บวก ค่าเสื่อมราคาอาคาร	40,000.00	36,000.00	32,400.00	29,160.00	26,244.00
บวก ค่าเสื่อมราคารถยนต์และอุปกรณ์	50,000.00	40,000.00	32,000.00	25,600.00	20,480.00
กระแสเงินสดรับ	4,578,000.00	4,788,400.00	5,012,420.00	5,250,181.00	5,501,916.05
รวมต้นทุนและค่าใช้จ่าย	4,221,020.00	4,424,151.00	4,638,309.75	4,863,951.81	5,101,566.04
บวก ชำระคืนเงินกู้	90,000.00	90,000.00	90,000.00	90,000.00	90,000.00
กระแสเงินสดจ่าย	4,311,020.00	4,334,151.00	4,548,309.75	4,773,951.81	5,011,566.04
กระแสเงินสดสุทธิ	266,980.00	274,249.00	284,110.25	296,229.19	310,350.01

ตารางที่ 19 ประมาณการกำไร - ขาดทุน ล่วงหน้า 5 ปี โรงงานที่ 1

โรงงานที่ 1

ประมาณการกำไร - ขาดทุน ล่วงหน้า 5 ปี

งบกำไรขาดทุน	ปีที่ 1	ปีที่ 2	ปีที่ 3	ปีที่ 4	ปีที่ 5
รายได้ (10%)					
- จากการขายกางเกงใจี๋ขาสั้น	1,350,000.00	1,485,000.00	1,633,500.00	1,796,850.00	1,976,535.00
- จากการขายกางเกงใจี๋ขายาว	1,650,000.00	1,815,000.00	1,996,500.00	2,196,150.00	2,415,765.00
- จากการขายกางเกงขาก๊วย	2,430,000.00	2,673,000.00	2,940,300.00	3,234,330.00	3,557,763.00
รวมรายได้	5,430,000.00	5,973,000.00	6,570,300.00	7,227,330.00	7,950,063.00
ต้นทุนและค่าใช้จ่าย					
ค่าใช้จ่ายในการผลิตกางเกงใจี๋ขาสั้น	1,230,000.00	1,353,000.00	1,488,300.00	1,637,130.00	1,800,843.00
ค่าใช้จ่ายในการผลิตกางเกงใจี๋ขายาว	1,530,000.00	1,683,000.00	1,851,300.00	2,036,430.00	2,240,073.00
ค่าใช้จ่ายในการผลิตกางเกงขาก๊วย	2,301,600.00	2,531,760.00	2,784,936.00	3,063,429.60	3,369,772.56
ค่าใช้จ่ายในการสื่อสาร	60,000.00	66,000.00	72,600.00	79,860.00	87,846.00
ค่าน้ำ ค่าไฟฟ้า	60,000.00	66,000.00	72,600.00	79,860.00	87,846.00
ค่าเสื่อมราคาอาคาร	20,000.00	18,000.00	16,200.00	14,580.00	13,122.00
ค่าเสื่อมราคารถยนต์และอุปกรณ์	24,000.00	19,200.00	15,360.00	12,288.00	9,830.40
ค่าใช้จ่ายเบ็ดเตล็ด	28,000.00	42,000.00	55,560.00	68,964.00	82,462.80
ดอกเบี้ยจ่าย (11%)	33,000.00	26,268.00	19,536.00	12,804.00	6,072.00
รวมต้นทุนและค่าใช้จ่าย	5,286,600.00	5,805,228.00	6,376,392.00	7,005,345.60	7,697,867.76
กำไร(ขาดทุน)สุทธิ	143,400.00	167,772.00	193,908.00	221,984.40	252,195.24

รายได้	5,430,000.00	5,973,000.00	6,570,300.00	7,227,330.00	7,950,063.00
บวก ค่าเสื่อมราคาอาคาร	20,000.00	18,000.00	16,200.00	14,580.00	13,122.00
บวก ค่าเสื่อมราคารถยนต์และอุปกรณ์	24,000.00	19,200.00	15,360.00	12,288.00	9,830.40
กระแสเงินสดรับ	5,474,000.00	6,010,200.00	6,601,860.00	7,254,198.00	7,973,015.40
รวมต้นทุนและค่าใช้จ่าย	5,286,600.00	5,805,228.00	6,376,392.00	7,005,345.60	7,697,867.76
บวก ชำระคืนเงินกู้	61,200.00	61,200.00	61,200.00	61,200.00	55,200.00
กระแสเงินสดจ่าย	5,347,800.00	5,866,428.00	6,437,592.00	7,066,545.60	7,753,067.76
กระแสเงินสดสุทธิ	126,200.00	143,772.00	164,268.00	187,652.40	219,947.64

ตารางที่ 20 ประมาณการกำไร - ขาดทุน ล่วงหน้า 5 ปี โรงงานที่ 2

โรงงานที่ 2

ประมาณการกำไร - ขาดทุน ล่วงหน้า 5 ปี

งบกำไรขาดทุน	ปีที่ 1	ปีที่ 2	ปีที่ 3	ปีที่ 4	ปีที่ 5
รายได้ (10%)					
- จากการขายกางเกงมัดข้อม	3,600,000.00	3,960,000.00	4,356,000.00	4,791,600.00	5,270,760.00
รวมรายได้	3,600,000.00	3,960,000.00	4,356,000.00	4,791,600.00	5,270,760.00
ต้นทุนและค่าใช้จ่าย					
ค่าใช้จ่ายในการผลิตกางเกงมัดข้อม	3,069,600.00	3,376,560.00	3,714,216.00	4,085,637.60	4,494,201.36
ค่าแรงคนงาน 6 คน	115,200.00	126,720.00	139,392.00	153,331.20	168,664.32
ค่าขนส่ง	7,200.00	7,920.00	8,712.00	9,583.20	10,541.52
ค่าใช้จ่ายในการสื่อสาร	60,000.00	66,000.00	72,600.00	79,860.00	87,846.00
ค่าน้ำ ค่าไฟฟ้า ค่าโทรศัพท์	60,000.00	66,000.00	72,600.00	79,860.00	87,846.00
ค่าเสื่อมราคาอาคาร	17,000.00	15,300.00	13,770.00	12,393.00	11,153.70
ค่าเสื่อมราคารถยนต์และอุปกรณ์	50,000.00	20,000.00	18,000.00	16,200.00	14,580.00
ค่าใช้จ่ายเบ็ดเตล็ด	5,000.00	43,900.00	55,350.00	67,239.00	79,681.50
ดอกเบี้ยจ่าย (11%)	55,000.00	48,950.00	43,565.50	38,773.30	34,508.23
รวมต้นทุนและค่าใช้จ่าย	3,439,000.00	3,771,350.00	4,138,205.50	4,542,877.30	4,989,022.63
กำไร(ขาดทุน)สุทธิ	161,000.00	188,650.00	217,794.50	248,722.71	281,737.37

รายได้	3,600,000.00	3,960,000.00	4,356,000.00	4,791,600.00	5,270,760.00
บวก ค่าเสื่อมราคาอาคาร	17,000.00	15,300.00	13,770.00	12,393.00	11,153.70
บวก ค่าเสื่อมราคารถยนต์และอุปกรณ์	50,000.00	20,000.00	18,000.00	16,200.00	14,580.00
กระแสเงินสดรับ	3,667,000.00	3,995,300.00	4,387,770.00	4,820,193.00	5,296,493.70
ต้นทุนและค่าใช้จ่าย	3,439,000.00	3,771,350.00	4,138,205.50	4,542,877.30	4,989,022.63
บวก ชำระคืนเงินกู้	102,000.00	102,000.00	102,000.00	102,000.00	92,000.00
กระแสเงินสดจ่าย	3,541,000.00	3,873,350.00	4,240,205.50	4,644,877.30	5,081,022.63
กระแสเงินสดสุทธิ	126,000.00	121,950.00	147,564.50	175,315.71	215,471.07

ตารางที่ 21 ประมาณการกำไร - ขาดทุน ล่วงหน้า 5 ปี โรงงานที่ 3

โรงงานที่ 3

ประมาณการกำไร - ขาดทุน ล่วงหน้า 5 ปี

งบกำไรขาดทุน	ปีที่ 1	ปีที่ 2	ปีที่ 3	ปีที่ 4	ปีที่ 5
รายได้ (10%)					
- จากการขายเนื้อแจ๊คเก็ท	1,680,000.00	1,848,000.00	2,032,800.00	2,236,080.00	2,459,688.00
- จากการขายกระเป่าเป็	1,620,000.00	1,782,000.00	1,960,200.00	2,156,220.00	2,371,842.00
- จากการขายเนื้อก๊าก	1,188,000.00	1,306,800.00	1,437,480.00	1,581,228.00	1,739,350.80
รวมรายได้	4,488,000.00	4,936,800.00	5,430,480.00	5,973,528.00	6,570,880.80
ต้นทุนและค่าใช้จ่าย					
ค่าใช้จ่ายในการผลิตเนื้อแจ๊คเก็ท	1,557,420.00	1,713,162.00	1,884,478.20	2,072,926.02	2,280,218.62
ค่าใช้จ่ายในการผลิตกระเป่าเป็	1,405,260.00	1,545,786.00	1,700,364.60	1,870,401.06	2,057,441.17
ค่าใช้จ่ายในการผลิตเนื้อก๊าก	936,840.00	1,030,524.00	1,133,576.40	1,246,934.04	1,371,627.44
ค่าใช้จ่ายในการสื่อสาร	80,000.00	88,000.00	96,800.00	106,480.00	117,128.00
ค่าน้ำ ค่าไฟฟ้า	72,000.00	79,200.00	87,120.00	95,832.00	105,415.20
ค่าเสื่อมราคาอาคาร	40,000.00	36,000.00	32,400.00	29,160.00	26,244.00
ค่าเสื่อมราคารถยนต์และอุปกรณ์	50,000.00	40,000.00	32,000.00	25,600.00	20,480.00
ค่าใช้จ่ายเบ็ดเตล็ด	30,000.00	56,000.00	80,800.00	104,960.00	128,968.00
ดอกเบี้ยจ่าย (11 %)	49,500.00	44,055.00	39,208.95	34,895.97	31,057.41
รวมต้นทุนและค่าใช้จ่าย	4,221,020.00	4,632,727.00	5,086,748.15	5,587,189.09	6,138,579.84
กำไร(ขาดทุน)สุทธิ	266,980.00	304,073.00	343,731.85	386,338.91	432,300.96

รายได้	4,488,000.00	4,936,800.00	5,430,480.00	5,973,528.00	6,570,880.80
บวก ค่าเสื่อมราคาอาคาร	40,000.00	36,000.00	32,400.00	29,160.00	26,244.00
บวก ค่าเสื่อมราคารถยนต์และอุปกรณ์	50,000.00	40,000.00	32,000.00	25,600.00	20,480.00
กระแสเงินสดรับ	4,578,000.00	5,012,800.00	5,494,880.00	6,028,288.00	6,617,604.80
รวมต้นทุนและค่าใช้จ่าย	4,221,020.00	4,632,727.00	5,086,748.15	5,587,189.09	6,138,579.84
บวก ชำระคืนเงินกู้	90,000.00	90,000.00	90,000.00	90,000.00	90,000.00
กระแสเงินสดจ่าย	4,311,020.00	4,722,727.00	5,176,748.15	5,677,189.09	6,228,579.84
กระแสเงินสดสุทธิ	266,980.00	290,073.00	318,131.85	351,098.91	389,024.96

ตารางที่ 22 ประมาณการกำไร - ขาดทุน ล่วงหน้า 5 ปี โรงงานที่ 1

โรงงานที่ 1

ประมาณการกำไร - ขาดทุน ล่วงหน้า 5 ปี

งบกำไรขาดทุน	ปีที่ 1	ปีที่ 2	ปีที่ 3	ปีที่ 4	ปีที่ 5
รายได้ (15 %)					
- จากการขายกางเกงโจอี่ขาสั้น	1,350,000.00	1,552,500.00	1,785,375.00	2,053,181.25	2,361,158.44
- จากการขายกางเกงโจอี่ขายาว	1,650,000.00	1,897,500.00	2,182,125.00	2,509,443.75	2,885,860.31
- จากการขายกางเกงขาก๊วย	2,430,000.00	2,794,500.00	3,213,675.00	3,695,726.25	4,250,085.19
รวมรายได้	5,430,000.00	6,244,500.00	7,181,175.00	8,258,351.25	9,497,103.94
ต้นทุนและค่าใช้จ่าย					
ค่าใช้จ่ายในการผลิตกางเกงโจอี่ขาสั้น	1,230,000.00	1,414,500.00	1,626,675.00	1,870,676.25	2,151,277.69
ค่าใช้จ่ายในการผลิตกางเกงโจอี่ขายาว	1,530,000.00	1,759,500.00	2,023,425.00	2,326,938.75	2,675,979.56
ค่าใช้จ่ายในการผลิตกางเกงขาก๊วย	2,301,600.00	2,646,840.00	3,043,866.00	3,500,445.90	4,025,512.79
ค่าใช้จ่ายในการสื่อสาร	60,000.00	69,000.00	79,350.00	91,252.50	104,940.38
ค่าน้ำ ค่าไฟฟ้า	60,000.00	69,000.00	79,350.00	91,252.50	104,940.38
ค่าเสื่อมราคาอาคาร	20,000.00	18,000.00	16,200.00	14,580.00	13,122.00
ค่าเสื่อมราคารถยนต์และอุปกรณ์	24,000.00	19,200.00	15,360.00	12,288.00	9,830.40
ค่าใช้จ่ายเบ็ดเตล็ด	28,000.00	45,600.00	63,660.00	82,635.00	102,976.05
ดอกเบี้ยจ่าย (11 %)	33,000.00	26,268.00	19,536.00	12,804.00	6,072.00
รวมต้นทุนและค่าใช้จ่าย	5,286,600.00	6,067,908.00	6,967,422.00	8,002,872.90	9,194,651.24
กำไร(ขาดทุน)สุทธิ	143,400.00	176,592.00	213,753.00	255,478.35	302,452.70

รายได้	5,430,000.00	6,244,500.00	7,181,175.00	8,258,351.25	9,497,103.94
บวก ค่าเสื่อมราคาอาคาร	20,000.00	18,000.00	16,200.00	14,580.00	13,122.00
บวก ค่าเสื่อมราคารถยนต์และอุปกรณ์	24,000.00	19,200.00	15,360.00	12,288.00	9,830.40
กระแสเงินสดรับ	5,474,000.00	6,281,700.00	7,212,735.00	8,285,219.25	9,520,056.34
รวมต้นทุนและค่าใช้จ่าย	5,286,600.00	6,067,908.00	6,967,422.00	8,002,872.90	9,194,651.24
บวก ชำระคืนเงินกู้	61,200.00	61,200.00	61,200.00	61,200.00	55,200.00
กระแสเงินสดจ่าย	5,347,800.00	6,129,108.00	7,028,622.00	8,064,072.90	9,249,851.24
กระแสเงินสดสุทธิ	126,200.00	152,592.00	184,113.00	221,146.35	270,205.10

ตารางที่ 23 ประมาณการกำไร - ขาดทุน ล่วงหน้า 5 ปี โรงงานที่ 2

โรงงานที่ 2

ประมาณการกำไร - ขาดทุน ล่วงหน้า 5 ปี

งบกำไรขาดทุน	ปีที่ 1	ปีที่ 2	ปีที่ 3	ปีที่ 4	ปีที่ 5
รายได้ (15%)					
- จากการขายคางเกงมัดข้อม	3,600,000.00	4,140,000.00	4,761,000.00	5,475,150.00	6,296,422.50
รวมรายได้	3,600,000.00	4,140,000.00	4,761,000.00	5,475,150.00	6,296,422.50
ต้นทุนและค่าใช้จ่าย					
ค่าใช้จ่ายในการผลิตคางเกงมัดข้อม	3,069,600.00	3,530,040.00	4,059,546.00	4,668,477.90	5,368,749.59
ค่าแรงคนงาน 6 คน	115,200.00	132,480.00	152,352.00	175,204.80	201,485.52
ค่าขนส่ง	7,200.00	8,280.00	9,522.00	10,950.30	12,592.85
ค่าใช้จ่ายในการสื่อสาร	60,000.00	69,000.00	79,350.00	91,252.50	104,940.38
ค่าน้ำ ค่าไฟฟ้า ค่าโทรศัพท์	60,000.00	69,000.00	79,350.00	91,252.50	104,940.38
ค่าเสื่อมราคาอาคาร	17,000.00	15,300.00	13,770.00	12,393.00	11,153.70
ค่าเสื่อมราคารถยนต์และอุปกรณ์	50,000.00	20,000.00	18,000.00	16,200.00	14,580.00
ค่าใช้จ่ายเบ็ดเตล็ด	5,000.00	47,500.00	63,450.00	80,910.00	100,194.75
ดอกเบี้ยจ่าย (11%)	55,000.00	48,950.00	43,565.50	38,773.30	34,508.23
รวมต้นทุนและค่าใช้จ่าย	3,439,000.00	3,940,550.00	4,518,905.50	5,185,414.30	5,953,145.38
กำไร(ขาดทุน)สุทธิ	161,000.00	199,450.00	242,094.50	289,735.71	343,277.12

รายได้	3,600,000.00	4,140,000.00	4,761,000.00	5,475,150.00	6,296,422.50
บวก ค่าเสื่อมราคาอาคาร	17,000.00	15,300.00	13,770.00	12,393.00	11,153.70
บวก ค่าเสื่อมราคารถยนต์และอุปกรณ์	50,000.00	20,000.00	18,000.00	16,200.00	14,580.00
กระแสเงินสดรับ	3,667,000.00	4,175,300.00	4,792,770.00	5,503,743.00	6,322,156.20
ต้นทุนและค่าใช้จ่าย	3,439,000.00	3,940,550.00	4,518,905.50	5,185,414.30	5,953,145.38
บวก ชำระคืนเงินกู้	102,000.00	102,000.00	102,000.00	102,000.00	92,000.00
กระแสเงินสดจ่าย	3,541,000.00	4,042,550.00	4,620,905.50	5,287,414.30	6,045,145.38
กระแสเงินสดสุทธิ	126,000.00	132,750.00	171,864.50	216,328.71	277,010.82

ตารางที่ 24 ประมาณการกำไร - ขาดทุน ล่วงหน้า 5 ปี โรงงานที่ 3

โรงงานที่ 3

ประมาณการกำไร - ขาดทุน ล่วงหน้า 5 ปี

งบกำไรขาดทุน	ปีที่ 1	ปีที่ 2	ปีที่ 3	ปีที่ 4	ปีที่ 5
รายได้ (15 %)					
- จากการขายเนื้อแจ๊กเก็ด	1,680,000.00	1,932,000.00	2,221,800.00	2,555,070.00	2,938,330.50
- จากการขายกระเป่าเป็	1,620,000.00	1,863,000.00	2,142,450.00	2,463,817.50	2,833,390.13
- จากการขายเนื้อกั๊ก	1,188,000.00	1,366,200.00	1,571,130.00	1,806,799.50	2,077,819.43
รวมรายได้	4,488,000.00	5,161,200.00	5,935,380.00	6,825,687.00	7,849,540.05
ต้นทุนและค่าใช้จ่าย					
ค่าใช้จ่ายในการผลิตเนื้อแจ๊กเก็ด	1,557,420.00	1,791,033.00	2,059,687.95	2,368,641.14	2,723,937.31
ค่าใช้จ่ายในการผลิตกระเป่าเป็	1,405,260.00	1,616,049.00	1,858,456.35	2,137,224.80	2,457,808.52
ค่าใช้จ่ายในการผลิตเนื้อกั๊ก	936,840.00	1,077,366.00	1,238,970.90	1,424,816.54	1,638,539.02
ค่าใช้จ่ายในการสื่อสาร	80,000.00	92,000.00	105,800.00	121,670.00	139,920.50
ค่าน้ำ ค่าไฟฟ้า	72,000.00	82,800.00	95,220.00	109,503.00	125,928.45
ค่าเสื่อมราคาอาคาร	40,000.00	36,000.00	32,400.00	29,160.00	26,244.00
ค่าเสื่อมราคารถยนต์และอุปกรณ์	50,000.00	40,000.00	32,000.00	25,600.00	20,480.00
ค่าใช้จ่ายเบ็ดเตล็ด	30,000.00	62,000.00	94,300.00	127,745.00	163,156.75
ดอกเบี้ยจ่าย (11 %)	49,500.00	44,055.00	39,208.95	34,895.97	31,057.41
รวมต้นทุนและค่าใช้จ่าย	4,221,020.00	4,841,303.00	5,556,044.15	6,379,256.45	7,327,071.96
กำไร(ขาดทุน)สุทธิ	266,980.00	319,897.00	379,335.85	446,430.55	522,468.09

รายได้	4,488,000.00	5,161,200.00	5,935,380.00	6,825,687.00	7,849,540.05
บวก ค่าเสื่อมราคาอาคาร	40,000.00	36,000.00	32,400.00	29,160.00	26,244.00
บวก ค่าเสื่อมราคารถยนต์และอุปกรณ์	50,000.00	40,000.00	32,000.00	25,600.00	20,480.00
กระแสเงินสดรับ	4,578,000.00	5,237,200.00	5,999,780.00	6,880,447.00	7,896,264.05
รวมต้นทุนและค่าใช้จ่าย	4,221,020.00	4,841,303.00	5,556,044.15	6,379,256.45	7,327,071.96
บวก ชำระคืนเงินกู้	90,000.00	90,000.00	90,000.00	90,000.00	90,000.00
กระแสเงินสดจ่าย	4,311,020.00	4,931,303.00	5,646,044.15	6,469,256.45	7,417,071.96
กระแสเงินสดสุทธิ	266,980.00	305,897.00	353,735.85	411,190.55	479,192.09

ตารางที่ 25 ประมาณการกำไร - ขาดทุน ล่วงหน้า 5 ปี โรงงานที่ 1

โรงงานที่ 1

ประมาณการกำไร - ขาดทุน ล่วงหน้า 5 ปี

งบกำไรขาดทุน	ปีที่ 1	ปีที่ 2	ปีที่ 3	ปีที่ 4	ปีที่ 5
รายได้ (20%)					
- จากการขายกางเกงใจี๋ขาสั้น	1,350,000.00	1,620,000.00	1,944,000.00	2,332,800.00	2,799,360.00
- จากการขายกางเกงใจี๋ขายาว	1,650,000.00	1,980,000.00	2,376,000.00	2,851,200.00	3,421,440.00
- จากการขายกางเกงขาก๊วย	2,430,000.00	2,916,000.00	3,499,200.00	4,199,040.00	5,038,848.00
รวมรายได้	5,430,000.00	6,516,000.00	7,819,200.00	9,383,040.00	11,259,648.00
ต้นทุนและค่าใช้จ่าย					
ค่าใช้จ่ายในการผลิตกางเกงใจี๋ขาสั้น	1,230,000.00	1,476,000.00	1,771,200.00	2,125,440.00	2,550,528.00
ค่าใช้จ่ายในการผลิตกางเกงใจี๋ขายาว	1,530,000.00	1,836,000.00	2,203,200.00	2,643,840.00	3,172,608.00
ค่าใช้จ่ายในการผลิตกางเกงขาก๊วย	2,301,600.00	2,761,920.00	3,314,304.00	3,977,164.80	4,772,597.76
ค่าใช้จ่ายในการสื่อสาร	60,000.00	72,000.00	86,400.00	103,680.00	124,416.00
ค่าน้ำ ค่าไฟฟ้า	60,000.00	72,000.00	86,400.00	103,680.00	124,416.00
ค่าเสื่อมราคาอาคาร	20,000.00	18,000.00	16,200.00	14,580.00	13,122.00
ค่าเสื่อมราคารถยนต์และอุปกรณ์	24,000.00	19,200.00	15,360.00	12,288.00	9,830.40
ค่าใช้จ่ายเบ็ดเตล็ด	28,000.00	49,200.00	72,120.00	97,548.00	126,346.80
ดอกเบี้ยจ่าย (11%)	33,000.00	26,268.00	19,536.00	12,804.00	6,072.00
รวมต้นทุนและค่าใช้จ่าย	5,286,600.00	6,330,588.00	7,584,720.00	9,091,024.80	10,899,936.96
กำไร(ขาดทุน)สุทธิ	143,400.00	185,412.00	234,480.00	292,015.20	359,711.04

รายได้	5,430,000.00	6,516,000.00	7,819,200.00	9,383,040.00	11,259,648.00
บวก ค่าเสื่อมราคาอาคาร	20,000.00	18,000.00	16,200.00	14,580.00	13,122.00
บวก ค่าเสื่อมราคารถยนต์และอุปกรณ์	24,000.00	19,200.00	15,360.00	12,288.00	9,830.40
กระแสเงินสดรับ	5,474,000.00	6,553,200.00	7,850,760.00	9,409,908.00	11,282,600.40
รวมต้นทุนและค่าใช้จ่าย	5,286,600.00	6,330,588.00	7,584,720.00	9,091,024.80	10,899,936.96
บวก ชำระคืนเงินกู้	61,200.00	61,200.00	61,200.00	61,200.00	55,200.00
กระแสเงินสดจ่าย	5,347,800.00	6,391,788.00	7,645,920.00	9,152,224.80	10,955,136.96
กระแสเงินสดสุทธิ	126,200.00	161,412.00	204,840.00	257,683.20	327,463.44

ตารางที่ 26 ประมาณการกำไร - ขาดทุน ส่วนหน้า 5 ปี โรงงานที่ 2

โรงงานที่ 2

ประมาณการกำไร - ขาดทุน ส่วนหน้า 5 ปี

งบกำไรขาดทุน	ปีที่ 1	ปีที่ 2	ปีที่ 3	ปีที่ 4	ปีที่ 5
รายได้ (20 %)					
- จากการขายกางเกงมัดข้อม	3,600,000.00	4,320,000.00	5,184,000.00	6,220,800.00	7,464,960.00
รวมรายได้	3,600,000.00	4,320,000.00	5,184,000.00	6,220,800.00	7,464,960.00
ต้นทุนและค่าใช้จ่าย					
ค่าใช้จ่ายในการผลิตกางเกงมัดข้อม	3,069,600.00	3,683,520.00	4,420,224.00	5,304,268.80	6,365,122.56
ค่าแรงคนงาน 6 คน	115,200.00	138,240.00	165,888.00	199,065.60	238,878.72
ค่าขนส่ง	7,200.00	8,640.00	10,368.00	12,441.60	14,929.92
ค่าใช้จ่ายในการสื่อสาร	60,000.00	72,000.00	86,400.00	103,680.00	124,416.00
ค่าน้ำ ค่าไฟฟ้า ค่าโทรศัพท์	60,000.00	72,000.00	86,400.00	103,680.00	124,416.00
ค่าเสื่อมราคาอาคาร	17,000.00	15,300.00	13,770.00	12,393.00	11,153.70
ค่าเสื่อมราคารถยนต์และอุปกรณ์	50,000.00	20,000.00	18,000.00	16,200.00	14,580.00
ค่าใช้จ่ายเบ็ดเตล็ด	5,000.00	51,100.00	71,910.00	95,823.00	123,565.50
ดอกเบี้ยจ่าย (11 %)	55,000.00	48,950.00	43,565.50	38,773.30	34,508.23
รวมต้นทุนและค่าใช้จ่าย	3,439,000.00	4,109,750.00	4,916,525.50	5,886,325.30	7,051,570.63
กำไร(ขาดทุน)สุทธิ	161,000.00	210,250.00	267,474.50	334,474.71	413,389.37

รายได้	3,600,000.00	4,320,000.00	5,184,000.00	6,220,800.00	7,464,960.00
บวก ค่าเสื่อมราคาอาคาร	17,000.00	15,300.00	13,770.00	12,393.00	11,153.70
บวก ค่าเสื่อมราคารถยนต์และอุปกรณ์	50,000.00	20,000.00	18,000.00	16,200.00	14,580.00
กระแสเงินสดรับ	3,667,000.00	4,355,300.00	5,215,770.00	6,249,393.00	7,490,693.70
ต้นทุนและค่าใช้จ่าย	3,439,000.00	4,109,750.00	4,916,525.50	5,886,325.30	7,051,570.63
บวก ชำระคืนเงินกู้	102,000.00	102,000.00	102,000.00	102,000.00	92,000.00
กระแสเงินสดจ่าย	3,541,000.00	4,211,750.00	5,018,525.50	5,988,325.30	7,143,570.63
กระแสเงินสดสุทธิ	126,000.00	143,550.00	197,244.50	261,067.71	347,123.07

ตารางที่ 27 ประมาณการกำไร - ขาดทุน ล่วงหน้า 5 ปี โรงงานที่ 3

โรงงานที่ 3

ประมาณการกำไร - ขาดทุน ล่วงหน้า 5 ปี

งบกำไรขาดทุน	ปีที่ 1	ปีที่ 2	ปีที่ 3	ปีที่ 4	ปีที่ 5
รายได้ (20 %)					
- จากการขายเนื้อแจ๊คเก็ด	1,680,000.00	2,016,000.00	2,419,200.00	2,903,040.00	3,483,648.00
- จากการขายกระเป่าเป็	1,620,000.00	1,944,000.00	2,332,800.00	2,799,360.00	3,359,232.00
- จากการขายเนื้อกัก	1,188,000.00	1,425,600.00	1,710,720.00	2,052,864.00	2,463,436.80
รวมรายได้	4,488,000.00	5,385,600.00	6,462,720.00	7,755,264.00	9,306,316.80
ต้นทุนและค่าใช้จ่าย					
ค่าใช้จ่ายในการผลิตเนื้อแจ๊คเก็ด	1,557,420.00	1,868,904.00	2,242,684.80	2,691,221.76	3,229,466.11
ค่าใช้จ่ายในการผลิตกระเป่าเป็	1,405,260.00	1,686,312.00	2,023,574.40	2,428,289.28	2,913,947.14
ค่าใช้จ่ายในการผลิตเนื้อกัก	936,840.00	1,124,208.00	1,349,049.60	1,618,859.52	1,942,631.42
ค่าใช้จ่ายในการสื่อสาร	80,000.00	96,000.00	115,200.00	138,240.00	165,888.00
ค่าน้ำ ค่าไฟฟ้า	72,000.00	86,400.00	103,680.00	124,416.00	149,299.20
ค่าเสื่อมราคาอาคาร	40,000.00	36,000.00	32,400.00	29,160.00	26,244.00
ค่าเสื่อมราคารถยนต์และอุปกรณ์	50,000.00	40,000.00	32,000.00	25,600.00	20,480.00
ค่าใช้จ่ายเบ็ดเตล็ด	30,000.00	68,000.00	108,400.00	152,600.00	202,108.00
ดอกเบี้ยจ่าย (11 %)	49,500.00	44,055.00	39,208.95	34,895.97	31,057.41
รวมต้นทุนและค่าใช้จ่าย	4,221,020.00	5,049,879.00	6,046,197.75	7,243,282.53	8,681,121.28
กำไร(ขาดทุน)สุทธิ	266,980.00	335,721.00	416,522.25	511,981.47	625,195.52

รายได้	4,488,000.00	5,385,600.00	6,462,720.00	7,755,264.00	9,306,316.80
บวก ค่าเสื่อมราคาอาคาร	40,000.00	36,000.00	32,400.00	29,160.00	26,244.00
บวก ค่าเสื่อมราคารถยนต์และอุปกรณ์	50,000.00	40,000.00	32,000.00	25,600.00	20,480.00
กระแสเงินสดรับ	4,578,000.00	5,461,600.00	6,527,120.00	7,810,024.00	9,353,040.80
รวมต้นทุนและค่าใช้จ่าย	4,221,020.00	5,049,879.00	6,046,197.75	7,243,282.53	8,681,121.28
บวก ชำระคืนเงินกู้	90,000.00	90,000.00	90,000.00	90,000.00	90,000.00
กระแสเงินสดจ่าย	4,311,020.00	5,139,879.00	6,136,197.75	7,333,282.53	8,771,121.28
กระแสเงินสดสุทธิ	266,980.00	321,721.00	390,922.25	476,741.47	581,919.52

ตารางที่ 28 ประมาณการกำไร - ขาดทุน ล่วงหน้า 5 ปี โรงงานที่ 1

โรงงานที่ 1

ประมาณการกำไร - ขาดทุน ล่วงหน้า 5 ปี

งบกำไรขาดทุน	ปีที่ 1	ปีที่ 2	ปีที่ 3	ปีที่ 4	ปีที่ 5
รายได้ (5%)					
- จากการขายกางเกงใจอีสาน	1,350,000.00	1,417,500.00	1,488,375.00	1,562,793.75	1,640,933.44
- จากการขายกางเกงใจชายาว	1,650,000.00	1,732,500.00	1,819,125.00	1,910,081.25	2,005,585.31
- จากการขายกางเกงขาก๊วย	2,430,000.00	2,551,500.00	2,679,075.00	2,813,028.75	2,953,680.19
รวมรายได้	5,430,000.00	5,701,500.00	5,986,575.00	6,285,903.75	6,600,198.94
ต้นทุนและค่าใช้จ่าย					
ค่าใช้จ่ายในการผลิตกางเกงใจอีสาน	1,230,000.00	1,291,500.00	1,356,075.00	1,423,878.75	1,495,072.69
ค่าใช้จ่ายในการผลิตกางเกงใจชายาว	1,530,000.00	1,606,500.00	1,686,825.00	1,771,166.25	1,859,724.56
ค่าใช้จ่ายในการผลิตกางเกงขาก๊วย	2,301,600.00	2,416,680.00	2,537,514.00	2,664,389.70	2,797,609.19
ค่าใช้จ่ายในการสื่อสาร	60,000.00	63,000.00	66,150.00	69,457.50	72,930.38
ค่าน้ำ ค่าไฟฟ้า	60,000.00	63,000.00	66,150.00	69,457.50	72,930.38
ค่าเสื่อมราคาอาคาร	20,000.00	18,000.00	16,200.00	14,580.00	13,122.00
ค่าเสื่อมราคารถยนต์และอุปกรณ์	24,000.00	19,200.00	15,360.00	12,288.00	9,830.40
ค่าใช้จ่ายเบ็ดเตล็ด	28,000.00	38,400.00	47,820.00	56,481.00	64,564.05
ดอกเบี้ยจ่าย (13%)	39,000.00	33,930.00	29,519.10	25,681.62	22,343.01
รวมต้นทุนและค่าใช้จ่าย	5,292,600.00	5,550,210.00	5,821,613.10	6,107,380.32	6,408,126.64
กำไร(ขาดทุน)สุทธิ	137,400.00	151,290.00	164,961.90	178,523.43	192,072.30

รายได้	5,430,000.00	5,701,500.00	5,986,575.00	6,285,903.75	6,600,198.94
บวก ค่าเสื่อมราคาอาคาร	20,000.00	18,000.00	16,200.00	14,580.00	13,122.00
บวก ค่าเสื่อมราคารถยนต์และอุปกรณ์	24,000.00	19,200.00	15,360.00	12,288.00	9,830.40
กระแสเงินสดรับ	5,474,000.00	5,738,700.00	6,018,135.00	6,312,771.75	6,623,151.34
รวมต้นทุนและค่าใช้จ่าย	5,292,600.00	5,550,210.00	5,821,613.10	6,107,380.32	6,408,126.64
บวก ชำระคืนเงินกู้	61,200.00	61,200.00	61,200.00	61,200.00	55,200.00
กระแสเงินสดจ่าย	5,353,800.00	5,611,410.00	5,882,813.10	6,168,580.32	6,463,326.64
กระแสเงินสดสุทธิ	120,200.00	127,290.00	135,321.90	144,191.43	159,824.70

ตารางที่ 29 ประมาณการกำไร - ขาดทุน ล่วงหน้า 5 ปี โรงงานที่ 2

โรงงานที่ 2

ประมาณการกำไร - ขาดทุน ล่วงหน้า 5 ปี

งบกำไรขาดทุน	ปีที่ 1	ปีที่ 2	ปีที่ 3	ปีที่ 4	ปีที่ 5
รายได้ (5%)					
- จากการขายกางเกงมัดข้อม	3,600,000.00	3,780,000.00	3,969,000.00	4,167,450.00	4,375,822.50
รวมรายได้	3,600,000.00	3,780,000.00	3,969,000.00	4,167,450.00	4,375,822.50
ต้นทุนและค่าใช้จ่าย					
ค่าใช้จ่ายในการผลิตกางเกงมัดข้อม	3,069,600.00	3,223,080.00	3,384,234.00	3,553,445.70	3,731,117.99
ค่าแรงคนงาน 6 คน	115,200.00	120,960.00	127,008.00	133,358.40	140,026.32
ค่าขนส่ง	7,200.00	7,560.00	7,938.00	8,334.90	8,751.65
ค่าใช้จ่ายในการสื่อสาร	60,000.00	63,000.00	66,150.00	69,457.50	72,930.38
ค่าน้ำ ค่าไฟฟ้า ค่าโทรศัพท์	60,000.00	63,000.00	66,150.00	69,457.50	72,930.38
ค่าเสื่อมราคาอาคาร	17,000.00	15,300.00	13,770.00	12,393.00	11,153.70
ค่าเสื่อมราคารถยนต์และอุปกรณ์	50,000.00	20,000.00	18,000.00	16,200.00	14,580.00
ค่าใช้จ่ายเบ็ดเตล็ด	5,000.00	40,300.00	47,610.00	54,756.00	61,782.75
ดอกเบี้ยจ่าย (13%)	65,000.00	56,550.00	49,198.50	42,802.70	37,238.34
รวมต้นทุนและค่าใช้จ่าย	3,449,000.00	3,609,750.00	3,780,058.50	3,960,205.70	4,150,511.49
กำไร(ขาดทุน)สุทธิ	151,000.00	170,250.00	188,941.50	207,244.31	225,311.01

รายได้	3,600,000.00	3,780,000.00	3,969,000.00	4,167,450.00	4,375,822.50
บวก ค่าเสื่อมราคาอาคาร	17,000.00	15,300.00	13,770.00	12,393.00	11,153.70
บวก ค่าเสื่อมราคารถยนต์และอุปกรณ์	50,000.00	20,000.00	18,000.00	16,200.00	14,580.00
กระแสเงินสดรับ	<u>3,667,000.00</u>	<u>3,815,300.00</u>	<u>4,000,770.00</u>	<u>4,196,043.00</u>	<u>4,401,556.20</u>
ต้นทุนและค่าใช้จ่าย	3,449,000.00	3,609,750.00	3,780,058.50	3,960,205.70	4,150,511.49
บวก ชำระคืนเงินกู้	102,000.00	102,000.00	102,000.00	102,000.00	92,000.00
กระแสเงินสดจ่าย	<u>3,551,000.00</u>	<u>3,711,750.00</u>	<u>3,882,058.50</u>	<u>4,062,205.70</u>	<u>4,242,511.49</u>
กระแสเงินสดสุทธิ	116,000.00	103,550.00	118,711.50	133,837.31	159,044.71

ตารางที่ 30 ประมาณการกำไร - ขาดทุน ล่วงหน้า 5 ปี โรงงานที่ 3

โรงงานที่ 3

ประมาณการกำไร - ขาดทุน ล่วงหน้า 5 ปี

งบกำไรขาดทุน	ปีที่ 1	ปีที่ 2	ปีที่ 3	ปีที่ 4	ปีที่ 5
รายได้ (5%)					
- จากการขายเนื้อแจ๊คเก็ด	1,680,000.00	1,764,000.00	1,852,200.00	1,944,810.00	2,042,050.50
- จากการขายกระเป่าเป็	1,620,000.00	1,701,000.00	1,786,050.00	1,875,352.50	1,969,120.13
- จากการขายเนื้อก๊าก	1,188,000.00	1,247,400.00	1,309,770.00	1,375,258.50	1,444,021.43
รวมรายได้	4,488,000.00	4,712,400.00	4,948,020.00	5,195,421.00	5,455,192.05
ต้นทุนและค่าใช้จ่าย					
ค่าใช้จ่ายในการผลิตเนื้อแจ๊คเก็ด	1,557,420.00	1,635,291.00	1,717,055.55	1,802,908.33	1,893,053.74
ค่าใช้จ่ายในการผลิตกระเป่าเป็	1,405,260.00	1,475,523.00	1,549,299.15	1,626,764.11	1,708,102.31
ค่าใช้จ่ายในการผลิตเนื้อก๊าก	936,840.00	983,682.00	1,032,866.10	1,084,509.41	1,138,734.88
ค่าใช้จ่ายในการสื่อสาร	80,000.00	84,000.00	88,200.00	92,610.00	97,240.50
ค่าน้ำ ค่าไฟฟ้า	72,000.00	75,600.00	79,380.00	83,349.00	87,516.45
ค่าเสื่อมราคาอาคาร	40,000.00	36,000.00	32,400.00	29,160.00	26,244.00
ค่าเสื่อมราคารถยนต์และอุปกรณ์	50,000.00	40,000.00	32,000.00	25,600.00	20,480.00
ค่าใช้จ่ายเบ็ดเตล็ด	30,000.00	50,000.00	67,900.00	84,155.00	99,136.75
คอกเบี้ยง่าย (13%)	58,500.00	50,895.00	44,278.65	38,522.43	33,514.51
รวมต้นทุนและค่าใช้จ่าย	4,230,020.00	4,430,991.00	4,643,379.45	4,867,578.27	5,104,023.14
กำไร(ขาดทุน)สุทธิ	257,980.00	281,409.00	304,640.55	327,842.73	351,168.91

รายได้	4,488,000.00	4,712,400.00	4,948,020.00	5,195,421.00	5,455,192.05
บวก ค่าเสื่อมราคาอาคาร	40,000.00	36,000.00	32,400.00	29,160.00	26,244.00
บวก ค่าเสื่อมราคารถยนต์และอุปกรณ์	50,000.00	40,000.00	32,000.00	25,600.00	20,480.00
กระแสเงินสดรับ	4,578,000.00	4,788,400.00	5,012,420.00	5,250,181.00	5,501,916.05
รวมต้นทุนและค่าใช้จ่าย	4,230,020.00	4,430,991.00	4,643,379.45	4,867,578.27	5,104,023.14
บวก ชำระคืนเงินกู้	90,000.00	90,000.00	90,000.00	90,000.00	90,000.00
กระแสเงินสดจ่าย	4,320,020.00	4,520,991.00	4,733,379.45	4,957,578.27	5,194,023.14
กระแสเงินสดสุทธิ	257,980.00	267,409.00	279,040.55	292,602.73	307,892.91

ตารางที่ 31 ประมาณการกำไร - ขาดทุน ล่วงหน้า 5 ปี โรงงานที่ 1

โรงงานที่ 1

ประมาณการกำไร - ขาดทุน ล่วงหน้า 5 ปี

งบกำไรขาดทุน	ปีที่ 1	ปีที่ 2	ปีที่ 3	ปีที่ 4	ปีที่ 5
รายได้ (10%)					
- จากการขายกางเกงใจี้อาสั้น	1,350,000.00	1,485,000.00	1,633,500.00	1,796,850.00	1,976,535.00
- จากการขายกางเกงใจี้อายาว	1,650,000.00	1,815,000.00	1,996,500.00	2,196,150.00	2,415,765.00
- จากการขายกางเกงขาถัก	2,430,000.00	2,673,000.00	2,940,300.00	3,234,330.00	3,557,763.00
รวมรายได้	5,430,000.00	5,973,000.00	6,570,300.00	7,227,330.00	7,950,063.00
ต้นทุนและค่าใช้จ่าย					
ค่าใช้จ่ายในการผลิตกางเกงใจี้อาสั้น	1,230,000.00	1,353,000.00	1,488,300.00	1,637,130.00	1,800,843.00
ค่าใช้จ่ายในการผลิตกางเกงใจี้อายาว	1,530,000.00	1,683,000.00	1,851,300.00	2,036,430.00	2,240,073.00
ค่าใช้จ่ายในการผลิตกางเกงขาถัก	2,301,600.00	2,531,760.00	2,784,936.00	3,063,429.60	3,369,772.56
ค่าใช้จ่ายในการสื่อสาร	60,000.00	66,000.00	72,600.00	79,860.00	87,846.00
ค่าน้ำ ค่าไฟฟ้า	60,000.00	66,000.00	72,600.00	79,860.00	87,846.00
ค่าเสื่อมราคาอาคาร	20,000.00	18,000.00	16,200.00	14,580.00	13,122.00
ค่าเสื่อมราคารถยนต์และอุปกรณ์	24,000.00	19,200.00	15,360.00	12,288.00	9,830.40
ค่าใช้จ่ายเบ็ดเตล็ด	28,000.00	42,000.00	55,560.00	68,964.00	82,462.80
ดอกเบี้ยจ่าย (13%)	39,000.00	33,930.00	29,519.10	25,681.62	22,343.01
รวมต้นทุนและค่าใช้จ่าย	5,292,600.00	5,812,890.00	6,386,375.10	7,018,223.22	7,714,138.77
กำไร(ขาดทุน)สุทธิ	137,400.00	160,110.00	183,924.90	209,106.78	235,924.23

รายได้	5,430,000.00	5,973,000.00	6,570,300.00	7,227,330.00	7,950,063.00
บวก ค่าเสื่อมราคาอาคาร	20,000.00	18,000.00	16,200.00	14,580.00	13,122.00
บวก ค่าเสื่อมราคารถยนต์และอุปกรณ์	24,000.00	19,200.00	15,360.00	12,288.00	9,830.40
กระแสเงินสดรับ	5,474,000.00	6,010,200.00	6,601,860.00	7,254,198.00	7,973,015.40
รวมต้นทุนและค่าใช้จ่าย	5,292,600.00	5,812,890.00	6,386,375.10	7,018,223.22	7,714,138.77
บวก ชำระคืนเงินกู้	61,200.00	61,200.00	61,200.00	61,200.00	55,200.00
กระแสเงินสดจ่าย	5,353,800.00	5,874,090.00	6,417,575.10	7,079,423.22	7,769,338.77
กระแสเงินสดสุทธิ	120,200.00	136,110.00	154,284.90	174,774.78	203,676.63

ตารางที่ 32 ประมาณการกำไร - ขาดทุน ล่วงหน้า 5 ปี โรงงานที่ 2

โรงงานที่ 2

ประมาณการกำไร - ขาดทุน ล่วงหน้า 5 ปี

งบกำไรขาดทุน	ปีที่ 1	ปีที่ 2	ปีที่ 3	ปีที่ 4	ปีที่ 5
รายได้ (10 %)					
- จากการขายทางแกมมัตค้อม	3,600,000.00	3,960,000.00	4,356,000.00	4,791,600.00	5,270,760.00
รวมรายได้	3,600,000.00	3,960,000.00	4,356,000.00	4,791,600.00	5,270,760.00
ต้นทุนและค่าใช้จ่าย					
ค่าใช้จ่ายในการผลิตทางแกมมัตค้อม	3,069,600.00	3,376,560.00	3,714,216.00	4,085,637.60	4,494,201.36
ค่าแรงคนงาน 6 คน	115,200.00	126,720.00	139,392.00	153,331.20	168,664.32
ค่าขนส่ง	7,200.00	7,920.00	8,712.00	9,583.20	10,541.52
ค่าใช้จ่ายในการสื่อสาร	60,000.00	66,000.00	72,600.00	79,860.00	87,846.00
ค่าน้ำ ค่าไฟฟ้า ค่าโทรศัพท์	60,000.00	66,000.00	72,600.00	79,860.00	87,846.00
ค่าเสื่อมราคาอาคาร	17,000.00	15,300.00	13,770.00	12,393.00	11,153.70
ค่าเสื่อมราคารถยนต์และอุปกรณ์	50,000.00	20,000.00	18,000.00	16,200.00	14,580.00
ค่าใช้จ่ายเบ็ดเตล็ด	5,000.00	43,900.00	55,350.00	67,239.00	79,681.50
ดอกเบี้ยจ่าย (13 %)	65,000.00	56,550.00	49,198.50	42,802.70	37,238.34
รวมต้นทุนและค่าใช้จ่าย	3,449,000.00	3,778,950.00	4,143,838.50	4,546,906.70	4,991,752.74
กำไร(ขาดทุน)สุทธิ	151,000.00	181,050.00	212,161.50	244,693.31	279,007.26

รายได้	3,600,000.00	3,960,000.00	4,356,000.00	4,791,600.00	5,270,760.00
บวก ค่าเสื่อมราคาอาคาร	17,000.00	15,300.00	13,770.00	12,393.00	11,153.70
บวก ค่าเสื่อมราคารถยนต์และอุปกรณ์	50,000.00	20,000.00	18,000.00	16,200.00	14,580.00
กระแสเงินสดรับ	3,667,000.00	3,995,300.00	4,387,770.00	4,820,193.00	5,296,493.70
ต้นทุนและค่าใช้จ่าย	3,449,000.00	3,778,950.00	4,143,838.50	4,546,906.70	4,991,752.74
บวก ชำระคืนเงินกู้	102,000.00	102,000.00	102,000.00	102,000.00	92,000.00
กระแสเงินสดจ่าย	3,551,000.00	3,880,950.00	4,245,838.50	4,648,906.70	5,083,752.74
กระแสเงินสดสุทธิ	116,000.00	114,350.00	141,931.50	171,286.31	212,740.96

ตารางที่ 33 ประมาณการกำไร - ขาดทุน ล่วงหน้า 5 ปี โรงงานที่ 3

โรงงานที่ 3

ประมาณการกำไร - ขาดทุน ล่วงหน้า 5 ปี

งบกำไรขาดทุน	ปีที่ 1	ปีที่ 2	ปีที่ 3	ปีที่ 4	ปีที่ 5
รายได้ (10%)					
- จากการขายเนื้อแจ้กเกิด	1,680,000.00	1,848,000.00	2,032,800.00	2,236,080.00	2,459,688.00
- จากการขายกระเป่าเป็	1,620,000.00	1,782,000.00	1,960,200.00	2,156,220.00	2,371,842.00
- จากการขายเนื้อกัก	1,188,000.00	1,306,800.00	1,437,480.00	1,581,228.00	1,739,350.80
รวมรายได้	4,488,000.00	4,936,800.00	5,430,480.00	5,973,528.00	6,570,880.80
ต้นทุนและค่าใช้จ่าย					
ค่าใช้จ่ายในการผลิตเนื้อแจ้กเกิด	1,557,420.00	1,713,162.00	1,884,478.20	2,072,926.02	2,280,218.62
ค่าใช้จ่ายในการผลิตกระเป่าเป็	1,405,260.00	1,545,786.00	1,700,364.60	1,870,401.06	2,057,441.17
ค่าใช้จ่ายในการผลิตเนื้อกัก	936,840.00	1,030,524.00	1,133,576.40	1,246,934.04	1,371,627.44
ค่าใช้จ่ายในการสื่อสาร	80,000.00	88,000.00	96,800.00	106,480.00	117,128.00
ค่าน้ำ ค่าไฟฟ้า	72,000.00	79,200.00	87,120.00	95,832.00	105,415.20
ค่าเสื่อมราคาอาคาร	40,000.00	36,000.00	32,400.00	29,160.00	26,244.00
ค่าเสื่อมราคารถยนต์และอุปกรณ์	50,000.00	40,000.00	32,000.00	25,600.00	20,480.00
ค่าใช้จ่ายเบ็ดเตล็ด	30,000.00	56,000.00	80,800.00	104,960.00	128,968.00
ดอกเบี้ยจ่าย (13%)	58,500.00	50,895.00	44,278.65	38,522.43	33,514.51
รวมต้นทุนและค่าใช้จ่าย	4,230,020.00	4,639,567.00	5,091,817.85	5,590,815.55	6,141,036.94
กำไร(ขาดทุน)สุทธิ	257,980.00	297,233.00	338,662.15	382,712.45	429,843.86

รายได้	4,488,000.00	4,936,800.00	5,430,480.00	5,973,528.00	6,570,880.80
บวก ค่าเสื่อมราคาอาคาร	40,000.00	36,000.00	32,400.00	29,160.00	26,244.00
บวก ค่าเสื่อมราคารถยนต์และอุปกรณ์	50,000.00	40,000.00	32,000.00	25,600.00	20,480.00
กระแสเงินสดรับ	4,578,000.00	5,012,800.00	5,494,880.00	6,028,288.00	6,617,604.80
รวมต้นทุนและค่าใช้จ่าย	4,230,020.00	4,639,567.00	5,091,817.85	5,590,815.55	6,141,036.94
บวก ชำระคืนเงินกู้	90,000.00	90,000.00	90,000.00	90,000.00	90,000.00
กระแสเงินสดจ่าย	4,320,020.00	4,729,567.00	5,181,817.85	5,680,815.55	6,231,036.94
กระแสเงินสดสุทธิ	257,980.00	283,233.00	313,062.15	347,472.45	386,567.86

ตารางที่ 34 ประมาณการกำไร - ขาดทุน ล่วงหน้า 5 ปี โรงงานที่ 1

โรงงานที่ 1

ประมาณการกำไร - ขาดทุน ล่วงหน้า 5 ปี

งบกำไรขาดทุน	ปีที่ 1	ปีที่ 2	ปีที่ 3	ปีที่ 4	ปีที่ 5
รายได้ (15%)					
- จากการขายกางเกงโจ๊วขาสั้น	1,350,000.00	1,552,500.00	1,785,375.00	2,053,181.25	2,361,158.44
- จากการขายกางเกงโจ๊วขายาว	1,650,000.00	1,897,500.00	2,182,125.00	2,509,443.75	2,885,860.31
- จากการขายกางเกงขาก๊วย	2,430,000.00	2,794,500.00	3,213,675.00	3,695,726.25	4,250,085.19
รวมรายได้	5,430,000.00	6,244,500.00	7,181,175.00	8,258,351.25	9,497,103.94
ต้นทุนและค่าใช้จ่าย					
ค่าใช้จ่ายในการผลิตกางเกงโจ๊วขาสั้น	1,230,000.00	1,414,500.00	1,626,675.00	1,870,676.25	2,151,277.69
ค่าใช้จ่ายในการผลิตกางเกงโจ๊วขายาว	1,530,000.00	1,759,500.00	2,023,425.00	2,326,938.75	2,675,979.56
ค่าใช้จ่ายในการผลิตกางเกงขาก๊วย	2,301,600.00	2,646,840.00	3,043,866.00	3,500,445.90	4,025,512.79
ค่าใช้จ่ายในการสื่อสาร	60,000.00	69,000.00	79,350.00	91,252.50	104,940.38
ค่าน้ำ ค่าไฟฟ้า	60,000.00	69,000.00	79,350.00	91,252.50	104,940.38
ค่าเสื่อมราคาอาคาร	20,000.00	18,000.00	16,200.00	14,580.00	13,122.00
ค่าเสื่อมราคารถยนต์และอุปกรณ์	24,000.00	19,200.00	15,360.00	12,288.00	9,830.40
ค่าใช้จ่ายเบ็ดเตล็ด	28,000.00	45,600.00	63,660.00	82,635.00	102,976.05
ดอกเบี้ยจ่าย (13%)	39,000.00	33,930.00	29,519.10	25,681.62	22,343.01
รวมต้นทุนและค่าใช้จ่าย	5,292,600.00	6,075,570.00	6,977,405.10	8,015,750.52	9,210,922.24
กำไร(ขาดทุน)สุทธิ	137,400.00	168,930.00	203,769.90	242,600.73	286,181.70

รายได้	5,430,000.00	6,244,500.00	7,181,175.00	8,258,351.25	9,497,103.94
บวก ค่าเสื่อมราคาอาคาร	20,000.00	18,000.00	16,200.00	14,580.00	13,122.00
บวก ค่าเสื่อมราคารถยนต์และอุปกรณ์	24,000.00	19,200.00	15,360.00	12,288.00	9,830.40
กระแสเงินสดรับ	5,474,000.00	6,281,700.00	7,212,735.00	8,285,219.25	9,520,056.34
รวมต้นทุนและค่าใช้จ่าย	5,292,600.00	6,075,570.00	6,977,405.10	8,015,750.52	9,210,922.24
บวก ชำระคืนเงินกู้	61,200.00	61,200.00	61,200.00	61,200.00	55,200.00
กระแสเงินสดจ่าย	5,353,800.00	6,136,770.00	7,038,605.10	8,076,950.52	9,266,122.24
กระแสเงินสดสุทธิ	120,200.00	144,930.00	174,129.90	208,268.73	253,934.10

ตารางที่ 35 ประมาณการกำไร - ขาดทุน ล่วงหน้า 5 ปี โรงงานที่ 2

โรงงานที่ 2

ประมาณการกำไร - ขาดทุน ล่วงหน้า 5 ปี

งบกำไรขาดทุน	ปีที่ 1	ปีที่ 2	ปีที่ 3	ปีที่ 4	ปีที่ 5
รายได้ (15%)					
- จากการขายกางเกงมัดข้อม	3,600,000.00	4,140,000.00	4,761,000.00	5,475,150.00	6,296,422.50
รวมรายได้	3,600,000.00	4,140,000.00	4,761,000.00	5,475,150.00	6,296,422.50
ต้นทุนและค่าใช้จ่าย					
ค่าใช้จ่ายในการผลิตกางเกงมัดข้อม	3,069,600.00	3,530,040.00	4,059,546.00	4,668,477.90	5,368,749.59
ค่าแรงคนงาน 6 คน	115,200.00	132,480.00	152,352.00	175,204.80	201,485.52
ค่าขนส่ง	7,200.00	8,280.00	9,522.00	10,950.30	12,592.85
ค่าใช้จ่ายในการสื่อสาร	60,000.00	69,000.00	79,350.00	91,252.50	104,940.38
ค่าน้ำ ค่าไฟฟ้า ค่าโทรศัพท์	60,000.00	69,000.00	79,350.00	91,252.50	104,940.38
ค่าเสื่อมราคาอาคาร	17,000.00	15,300.00	13,770.00	12,393.00	11,153.70
ค่าเสื่อมราคารถยนต์และอุปกรณ์	50,000.00	20,000.00	18,000.00	16,200.00	14,580.00
ค่าใช้จ่ายเบ็ดเตล็ด	5,000.00	47,500.00	63,450.00	80,910.00	100,194.75
ดอกเบี้ยจ่าย (13%)	65,000.00	56,550.00	49,198.50	42,802.70	37,238.34
รวมต้นทุนและค่าใช้จ่าย	3,449,000.00	3,948,150.00	4,524,538.50	5,189,443.70	5,955,875.49
กำไร(ขาดทุน)สุทธิ	151,000.00	191,850.00	236,461.50	285,706.31	340,547.01

รายได้	3,600,000.00	4,140,000.00	4,761,000.00	5,475,150.00	6,296,422.50
บวก ค่าเสื่อมราคาอาคาร	17,000.00	15,300.00	13,770.00	12,393.00	11,153.70
บวก ค่าเสื่อมราคารถยนต์และอุปกรณ์	50,000.00	20,000.00	18,000.00	16,200.00	14,580.00
กระแสเงินสดรับ	3,667,000.00	4,175,300.00	4,792,770.00	5,503,743.00	6,322,156.20
ต้นทุนและค่าใช้จ่าย	3,449,000.00	3,948,150.00	4,524,538.50	5,189,443.70	5,955,875.49
บวก ชำระคืนเงินกู้	102,000.00	102,000.00	102,000.00	102,000.00	92,000.00
กระแสเงินสดจ่าย	3,551,000.00	4,050,150.00	4,626,538.50	5,291,443.70	6,047,875.49
กระแสเงินสดสุทธิ	116,000.00	125,150.00	166,231.50	212,299.31	274,280.71

ตารางที่ 36 ประมาณการกำไร - ขาดทุน ส่วนหน้า 5 ปี โรงงานที่ 3

โรงงานที่ 3

ประมาณการกำไร - ขาดทุน ส่วนหน้า 5 ปี

งบกำไรขาดทุน	ปีที่ 1	ปีที่ 2	ปีที่ 3	ปีที่ 4	ปีที่ 5
รายได้ (15 %)					
- จากการขายเนื้อแจ๊กเก็ด	1,680,000.00	1,932,000.00	2,221,800.00	2,555,070.00	2,938,330.50
- จากการขายกระเป่าเป็	1,620,000.00	1,863,000.00	2,142,450.00	2,463,817.50	2,833,390.13
- จากการขายเนื้อกั๊ก	1,188,000.00	1,366,200.00	1,571,130.00	1,806,799.50	2,077,819.43
รวมรายได้	4,488,000.00	5,161,200.00	5,935,380.00	6,825,687.00	7,849,540.05
ต้นทุนและค่าใช้จ่าย					
ค่าใช้จ่ายในการผลิตเนื้อแจ๊กเก็ด	1,557,420.00	1,791,033.00	2,059,687.95	2,368,641.14	2,723,937.31
ค่าใช้จ่ายในการผลิตกระเป่าเป็	1,405,260.00	1,616,049.00	1,858,456.35	2,137,224.80	2,457,808.52
ค่าใช้จ่ายในการผลิตเนื้อกั๊ก	936,840.00	1,077,366.00	1,238,970.90	1,424,816.54	1,638,539.02
ค่าใช้จ่ายในการสื่อสาร	80,000.00	92,000.00	105,800.00	121,670.00	139,920.50
ค่าน้ำ ค่าไฟฟ้า	72,000.00	82,800.00	95,220.00	109,503.00	125,928.45
ค่าเสื่อมราคาอาคาร	40,000.00	36,000.00	32,400.00	29,160.00	26,244.00
ค่าเสื่อมราคารถยนต์และอุปกรณ์	50,000.00	40,000.00	32,000.00	25,600.00	20,480.00
ค่าใช้จ่ายเบ็ดเตล็ด	30,000.00	62,000.00	94,300.00	127,745.00	163,156.75
ดอกเบี้ยจ่าย (13 %)	58,500.00	50,895.00	44,278.65	38,522.43	33,514.51
รวมต้นทุนและค่าใช้จ่าย	4,230,020.00	4,848,143.00	5,561,113.85	6,382,882.91	7,329,529.06
กำไร(ขาดทุน)สุทธิ	257,980.00	313,057.00	374,266.15	442,804.09	520,010.99

รายได้	4,488,000.00	5,161,200.00	5,935,380.00	6,825,687.00	7,849,540.05
บวก ค่าเสื่อมราคาอาคาร	40,000.00	36,000.00	32,400.00	29,160.00	26,244.00
บวก ค่าเสื่อมราคารถยนต์และอุปกรณ์	50,000.00	40,000.00	32,000.00	25,600.00	20,480.00
กระแสเงินสดรับ	4,578,000.00	5,237,200.00	5,999,780.00	6,880,447.00	7,896,264.05
รวมต้นทุนและค่าใช้จ่าย	4,230,020.00	4,848,143.00	5,561,113.85	6,382,882.91	7,329,529.06
บวก ชำระคืนเงินกู้	90,000.00	90,000.00	90,000.00	90,000.00	90,000.00
กระแสเงินสดจ่าย	4,320,020.00	4,938,143.00	5,651,113.85	6,472,882.91	7,419,529.06
กระแสเงินสดสุทธิ	257,980.00	299,057.00	348,666.15	407,564.09	476,734.99

ตารางที่ 37 ประมาณการกำไร - ขาดทุน ล่วงหน้า 5 ปี โรงงานที่ 1

โรงงานที่ 1

ประมาณการกำไร - ขาดทุน ล่วงหน้า 5 ปี

งบกำไรขาดทุน	ปีที่ 1	ปีที่ 2	ปีที่ 3	ปีที่ 4	ปีที่ 5
รายได้ (20%)					
- จากการขายกางเกงโจ้อีสัน	1,350,000.00	1,620,000.00	1,944,000.00	2,332,800.00	2,799,360.00
- จากการขายกางเกงโจ้อีซยาว	1,650,000.00	1,980,000.00	2,376,000.00	2,851,200.00	3,421,440.00
- จากการขายกางเกงขาก๊วย	2,430,000.00	2,916,000.00	3,499,200.00	4,199,040.00	5,038,848.00
รวมรายได้	5,430,000.00	6,516,000.00	7,819,200.00	9,383,040.00	11,259,648.00
ต้นทุนและค่าใช้จ่าย					
ค่าใช้จ่ายในการผลิตกางเกงโจ้อีสัน	1,230,000.00	1,476,000.00	1,771,200.00	2,125,440.00	2,550,528.00
ค่าใช้จ่ายในการผลิตกางเกงโจ้อีซยาว	1,530,000.00	1,836,000.00	2,203,200.00	2,643,840.00	3,172,608.00
ค่าใช้จ่ายในการผลิตกางเกงขาก๊วย	2,301,600.00	2,761,920.00	3,314,304.00	3,977,164.80	4,772,597.76
ค่าใช้จ่ายในการสื่อสาร	60,000.00	72,000.00	86,400.00	103,680.00	124,416.00
ค่าน้ำ ค่าไฟฟ้า	60,000.00	72,000.00	86,400.00	103,680.00	124,416.00
ค่าเสื่อมราคาอาคาร	20,000.00	18,000.00	16,200.00	14,580.00	13,122.00
ค่าเสื่อมราคารถยนต์และอุปกรณ์	24,000.00	19,200.00	15,360.00	12,288.00	9,830.40
ค่าใช้จ่ายเบ็ดเตล็ด	28,000.00	49,200.00	72,120.00	97,548.00	126,346.80
ดอกเบี้ยจ่าย (13%)	39,000.00	33,930.00	29,519.10	25,681.62	22,343.01
รวมต้นทุนและค่าใช้จ่าย	5,292,600.00	6,338,250.00	7,594,703.10	9,103,902.42	10,916,207.97
กำไร(ขาดทุน)สุทธิ	137,400.00	177,750.00	224,496.90	279,137.58	343,440.03

รายได้	5,430,000.00	6,516,000.00	7,819,200.00	9,383,040.00	11,259,648.00
บวก ค่าเสื่อมราคาอาคาร	20,000.00	18,000.00	16,200.00	14,580.00	13,122.00
บวก ค่าเสื่อมราคารถยนต์และอุปกรณ์	24,000.00	19,200.00	15,360.00	12,288.00	9,830.40
กระแสเงินสดรับ	5,474,000.00	6,553,200.00	7,850,760.00	9,409,908.00	11,282,600.40
รวมต้นทุนและค่าใช้จ่าย	5,292,600.00	6,338,250.00	7,594,703.10	9,103,902.42	10,916,207.97
บวก ชำระคืนเงินกู้	61,200.00	61,200.00	61,200.00	61,200.00	55,200.00
กระแสเงินสดจ่าย	5,353,800.00	6,399,450.00	7,655,903.10	9,165,102.42	10,971,407.97
กระแสเงินสดสุทธิ	120,200.00	153,750.00	194,856.90	244,805.58	311,192.43

ตารางที่ 38 ประมาณการกำไร - ขาดทุน ล่วงหน้า 5 ปี โรงงานที่ 2

โรงงานที่ 2

ประมาณการกำไร - ขาดทุน ล่วงหน้า 5 ปี

งบกำไรขาดทุน	ปีที่ 1	ปีที่ 2	ปีที่ 3	ปีที่ 4	ปีที่ 5
รายได้ (20%)					
- จากการขายคางเกงมัดข้อม	3,600,000.00	4,320,000.00	5,184,000.00	6,220,800.00	7,464,960.00
รวมรายได้	3,600,000.00	4,320,000.00	5,184,000.00	6,220,800.00	7,464,960.00
ต้นทุนและค่าใช้จ่าย					
ค่าใช้จ่ายในการผลิตคางเกงมัดข้อม	3,069,600.00	3,683,520.00	4,420,224.00	5,304,268.80	6,365,122.56
ค่าแรงคนงาน 6 คน	115,200.00	138,240.00	165,888.00	199,065.60	238,878.72
ค่าขนส่ง	7,200.00	8,640.00	10,368.00	12,441.60	14,929.92
ค่าใช้จ่ายในการสื่อสาร	60,000.00	72,000.00	86,400.00	103,680.00	124,416.00
ค่าน้ำ ค่าไฟฟ้า ค่าโทรศัพท์	60,000.00	72,000.00	86,400.00	103,680.00	124,416.00
ค่าเสื่อมราคาอาคาร	17,000.00	15,300.00	13,770.00	12,393.00	11,153.70
ค่าเสื่อมราคารถยนต์และอุปกรณ์	50,000.00	20,000.00	18,000.00	16,200.00	14,580.00
ค่าใช้จ่ายเบ็ดเตล็ด	5,000.00	51,100.00	71,910.00	95,823.00	123,565.50
ดอกเบี้ยจ่าย (13%)	65,000.00	56,550.00	49,198.50	42,802.70	37,238.34
รวมต้นทุนและค่าใช้จ่าย	3,449,000.00	4,117,350.00	4,922,158.50	5,890,354.70	7,054,300.74
กำไร(ขาดทุน)สุทธิ	151,000.00	202,650.00	261,841.50	330,445.31	410,659.26

รายได้	3,600,000.00	4,320,000.00	5,184,000.00	6,220,800.00	7,464,960.00
บวก ค่าเสื่อมราคาอาคาร	17,000.00	15,300.00	13,770.00	12,393.00	11,153.70
บวก ค่าเสื่อมราคารถยนต์และอุปกรณ์	50,000.00	20,000.00	18,000.00	16,200.00	14,580.00
กระแสเงินสดรับ	3,667,000.00	4,355,300.00	5,215,770.00	6,249,393.00	7,490,693.70
ต้นทุนและค่าใช้จ่าย	3,449,000.00	4,117,350.00	4,922,158.50	5,890,354.70	7,054,300.74
บวก ชำระคืนเงินกู้	102,000.00	102,000.00	102,000.00	102,000.00	92,000.00
กระแสเงินสดจ่าย	3,551,000.00	4,219,350.00	5,024,158.50	5,992,354.70	7,146,300.74
กระแสเงินสดสุทธิ	116,000.00	135,950.00	191,611.50	257,038.31	344,392.96

ตารางที่ 39 ประมาณการกำไร - ขาดทุน ล่วงหน้า 5 ปี โรงงานที่ 3

โรงงานที่ 3

ประมาณการกำไร - ขาดทุน ล่วงหน้า 5 ปี

งบกำไรขาดทุน	ปีที่ 1	ปีที่ 2	ปีที่ 3	ปีที่ 4	ปีที่ 5
รายได้ (20%)					
- จากการขายเนื้อแจ๊คเก็ท	1,680,000.00	2,016,000.00	2,419,200.00	2,903,040.00	3,483,648.00
- จากการขายกระเป่าเป้	1,620,000.00	1,944,000.00	2,332,800.00	2,799,360.00	3,359,232.00
- จากการขายเสื้อกั๊ก	1,188,000.00	1,425,600.00	1,710,720.00	2,052,864.00	2,463,436.80
รวมรายได้	4,488,000.00	5,385,600.00	6,462,720.00	7,755,264.00	9,306,316.80
ต้นทุนและค่าใช้จ่าย					
ค่าใช้จ่ายในการผลิตเนื้อแจ๊คเก็ท	1,557,420.00	1,868,904.00	2,242,684.80	2,691,221.76	3,229,466.11
ค่าใช้จ่ายในการผลิตกระเป่าเป้	1,405,260.00	1,686,312.00	2,023,574.40	2,428,289.28	2,913,947.14
ค่าใช้จ่ายในการผลิตเสื้อกั๊ก	936,840.00	1,124,208.00	1,349,049.60	1,618,859.52	1,942,631.42
ค่าใช้จ่ายในการสื่อสาร	80,000.00	96,000.00	115,200.00	138,240.00	165,888.00
ค่าน้ำ ค่าไฟฟ้า	72,000.00	86,400.00	103,680.00	124,416.00	149,299.20
ค่าเสื่อมราคาอาคาร	40,000.00	36,000.00	32,400.00	29,160.00	26,244.00
ค่าเสื่อมราคารถยนต์และอุปกรณ์	50,000.00	40,000.00	32,000.00	25,600.00	20,480.00
ค่าใช้จ่ายเบ็ดเตล็ด	30,000.00	68,000.00	108,400.00	152,600.00	202,108.00
ดอกเบี้ยจ่าย (13%)	58,500.00	50,895.00	44,278.65	38,522.43	33,514.51
รวมต้นทุนและค่าใช้จ่าย	4,230,020.00	5,056,719.00	6,051,267.45	7,246,908.99	8,683,578.38
กำไร(ขาดทุน)สุทธิ	257,980.00	328,881.00	411,452.55	508,355.01	622,738.42

รายได้	4,488,000.00	5,385,600.00	6,462,720.00	7,755,264.00	9,306,316.80
บวก ค่าเสื่อมราคาอาคาร	40,000.00	36,000.00	32,400.00	29,160.00	26,244.00
บวก ค่าเสื่อมราคารถยนต์และอุปกรณ์	50,000.00	40,000.00	32,000.00	25,600.00	20,480.00
กระแสเงินสดรับ	4,578,000.00	5,461,600.00	6,527,120.00	7,810,024.00	9,353,040.80
รวมต้นทุนและค่าใช้จ่าย	4,230,020.00	5,056,719.00	6,051,267.45	7,246,908.99	8,683,578.38
บวก ชำระคืนเงินกู้	90,000.00	90,000.00	90,000.00	90,000.00	90,000.00
กระแสเงินสดจ่าย	4,320,020.00	5,146,719.00	6,141,267.45	7,336,908.99	8,773,578.38
กระแสเงินสดสุทธิ	257,980.00	314,881.00	385,852.55	473,115.01	579,462.42

ตารางที่ 40 ประมาณการกำไร - ขาดทุน ล่วงหน้า 5 ปี โรงงานที่ 1

โรงงานที่ 1

ประมาณการกำไร - ขาดทุน ล่วงหน้า 5 ปี

งบกำไรขาดทุน	ปีที่ 1	ปีที่ 2	ปีที่ 3	ปีที่ 4	ปีที่ 5
รายได้ (5%)					
- จากการขายกางเกงไอ้ขาสั้น	1,350,000.00	1,417,500.00	1,488,375.00	1,562,793.75	1,640,933.44
- จากการขายกางเกงไอ้ขายาว	1,650,000.00	1,732,500.00	1,819,125.00	1,910,081.25	2,005,585.31
- จากการขายกางเกงขาก๊วย	2,430,000.00	2,551,500.00	2,679,075.00	2,813,028.75	2,953,680.19
รวมรายได้	5,430,000.00	5,701,500.00	5,986,575.00	6,285,903.75	6,600,198.94
ต้นทุนและค่าใช้จ่าย					
ค่าใช้จ่ายในการผลิตกางเกงไอ้ขาสั้น	1,230,000.00	1,291,500.00	1,356,075.00	1,423,878.75	1,495,072.69
ค่าใช้จ่ายในการผลิตกางเกงไอ้ขายาว	1,530,000.00	1,606,500.00	1,686,825.00	1,771,166.25	1,859,724.56
ค่าใช้จ่ายในการผลิตกางเกงขาก๊วย	2,301,600.00	2,416,680.00	2,537,514.00	2,664,389.70	2,797,609.19
ค่าใช้จ่ายในการสื่อสาร	60,000.00	63,000.00	66,150.00	69,457.50	72,930.38
ค่าน้ำ ค่าไฟฟ้า	60,000.00	63,000.00	66,150.00	69,457.50	72,930.38
ค่าเสื่อมราคาอาคาร	20,000.00	18,000.00	16,200.00	14,580.00	13,122.00
ค่าเสื่อมราคารถยนต์และอุปกรณ์	24,000.00	19,200.00	15,360.00	12,288.00	9,830.40
ค่าใช้จ่ายเบ็ดเตล็ด	28,000.00	38,400.00	47,820.00	56,481.00	64,564.05
ดอกเบี้ยจ่าย (15%)	45,000.00	38,250.00	32,512.50	27,635.63	23,490.28
รวมต้นทุนและค่าใช้จ่าย	5,298,600.00	5,554,530.00	5,824,606.50	6,109,334.33	6,409,273.92
กำไร(ขาดทุน)สุทธิ	131,400.00	146,970.00	161,968.50	176,569.43	190,925.02

รายได้	5,430,000.00	5,701,500.00	5,986,575.00	6,285,903.75	6,600,198.94
บวก ค่าเสื่อมราคาอาคาร	20,000.00	18,000.00	16,200.00	14,580.00	13,122.00
บวก ค่าเสื่อมราคารถยนต์และอุปกรณ์	24,000.00	19,200.00	15,360.00	12,288.00	9,830.40
กระแสเงินสดรับ	5,474,000.00	5,738,700.00	6,018,135.00	6,312,771.75	6,623,151.34
รวมต้นทุนและค่าใช้จ่าย	5,298,600.00	5,554,530.00	5,824,606.50	6,109,334.33	6,409,273.92
บวก ชำระคืนเงินกู้	61,200.00	61,200.00	61,200.00	61,200.00	55,200.00
กระแสเงินสดจ่าย	5,359,800.00	5,615,730.00	5,885,806.50	6,170,534.33	6,464,473.92
กระแสเงินสดสุทธิ	114,200.00	122,970.00	132,328.50	142,237.43	158,677.42

ตารางที่ 41 ประมาณการกำไร - ขาดทุน ล่วงหน้า 5 ปี โรงงานที่ 2

โรงงานที่ 2

ประมาณการกำไร - ขาดทุน ล่วงหน้า 5 ปี

งบกำไรขาดทุน	ปีที่ 1	ปีที่ 2	ปีที่ 3	ปีที่ 4	ปีที่ 5
รายได้ (5%)					
- จากการขายกางเกงมัดข้อม	3,600,000.00	3,780,000.00	3,969,000.00	4,167,450.00	4,375,822.50
รวมรายได้	3,600,000.00	3,780,000.00	3,969,000.00	4,167,450.00	4,375,822.50
ต้นทุนและค่าใช้จ่าย					
ค่าใช้จ่ายในการผลิตกางเกงมัดข้อม	3,069,600.00	3,223,080.00	3,384,234.00	3,553,445.70	3,731,117.99
ค่าแรงคนงาน 6 คน	115,200.00	120,960.00	127,008.00	133,358.40	140,026.32
ค่าขนส่ง	7,200.00	7,560.00	7,938.00	8,334.90	8,751.65
ค่าใช้จ่ายในการสื่อสาร	60,000.00	63,000.00	66,150.00	69,457.50	72,930.38
ค่าน้ำ ค่าไฟฟ้า ค่าโทรศัพท์	60,000.00	63,000.00	66,150.00	69,457.50	72,930.38
ค่าเสื่อมราคาอาคาร	17,000.00	15,300.00	13,770.00	12,393.00	11,153.70
ค่าเสื่อมราคารถยนต์และอุปกรณ์	50,000.00	20,000.00	18,000.00	16,200.00	14,580.00
ค่าใช้จ่ายเบ็ดเตล็ด	5,000.00	40,300.00	47,610.00	54,756.00	61,782.75
ดอกเบี้ยจ่าย (15%)	75,000.00	63,750.00	54,187.50	46,059.38	39,150.47
รวมต้นทุนและค่าใช้จ่าย	3,459,000.00	3,616,950.00	3,785,047.50	3,963,462.38	4,152,423.62
กำไร(ขาดทุน)สุทธิ	141,000.00	163,050.00	183,952.50	203,987.63	223,398.88

รายได้	3,600,000.00	3,780,000.00	3,969,000.00	4,167,450.00	4,375,822.50
บวก ค่าเสื่อมราคาอาคาร	17,000.00	15,300.00	13,770.00	12,393.00	11,153.70
บวก ค่าเสื่อมราคารถยนต์และอุปกรณ์	50,000.00	20,000.00	18,000.00	16,200.00	14,580.00
กระแสเงินสดรับ	3,667,000.00	3,815,300.00	4,000,770.00	4,196,043.00	4,401,556.20
ต้นทุนและค่าใช้จ่าย	3,459,000.00	3,616,950.00	3,785,047.50	3,963,462.38	4,152,423.62
บวก ชำระคืนเงินกู้	102,000.00	102,000.00	102,000.00	102,000.00	92,000.00
กระแสเงินสดจ่าย	3,561,000.00	3,718,950.00	3,887,047.50	4,065,462.38	4,244,423.62
กระแสเงินสดสุทธิ	106,000.00	96,350.00	113,722.50	130,580.63	157,132.58

ตารางที่ 42 ประมาณการกำไร - ขาดทุน ล่วงหน้า 5 ปี โรงงานที่ 3

โรงงานที่ 3

ประมาณการกำไร - ขาดทุน ล่วงหน้า 5 ปี

งบกำไรขาดทุน	ปีที่ 1	ปีที่ 2	ปีที่ 3	ปีที่ 4	ปีที่ 5
รายได้ (5 %)					
- จากการขายเนื้อแจ๊คเก็ท	1,680,000.00	1,764,000.00	1,852,200.00	1,944,810.00	2,042,050.50
- จากการขายกระเปาะเป็	1,620,000.00	1,701,000.00	1,786,050.00	1,875,352.50	1,969,120.13
- จากการขายเนื้อกั๊ก	1,188,000.00	1,247,400.00	1,309,770.00	1,375,258.50	1,444,021.43
รวมรายได้	4,488,000.00	4,712,400.00	4,948,020.00	5,195,421.00	5,455,192.05
ต้นทุนและค่าใช้จ่าย					
ค่าใช้จ่ายในการผลิตเนื้อแจ๊คเก็ท	1,557,420.00	1,635,291.00	1,717,055.55	1,802,908.33	1,893,053.74
ค่าใช้จ่ายในการผลิตกระเปาะเป็	1,405,260.00	1,475,523.00	1,549,299.15	1,626,764.11	1,708,102.31
ค่าใช้จ่ายในการผลิตเนื้อกั๊ก	936,840.00	983,682.00	1,032,866.10	1,084,509.41	1,138,734.88
ค่าใช้จ่ายในการสื่อสาร	80,000.00	84,000.00	88,200.00	92,610.00	97,240.50
ค่าน้ำ ค่าไฟฟ้า	72,000.00	75,600.00	79,380.00	83,349.00	87,516.45
ค่าเสื่อมราคาอาคาร	40,000.00	36,000.00	32,400.00	29,160.00	26,244.00
ค่าเสื่อมราคารถยนต์และอุปกรณ์	50,000.00	40,000.00	32,000.00	25,600.00	20,480.00
ค่าใช้จ่ายเบ็ดเตล็ด	30,000.00	50,000.00	67,900.00	84,155.00	99,136.75
ดอกเบี้ยจ่าย (15 %)	67,500.00	57,375.00	48,768.75	41,453.44	35,235.42
รวมต้นทุนและค่าใช้จ่าย	4,239,020.00	4,437,471.00	4,647,869.55	4,870,509.28	5,105,744.05
กำไร(ขาดทุน)สุทธิ	248,980.00	274,929.00	300,150.45	324,911.72	349,448.00

รายได้	4,488,000.00	4,712,400.00	4,948,020.00	5,195,421.00	5,455,192.05
บวก ค่าเสื่อมราคาอาคาร	40,000.00	36,000.00	32,400.00	29,160.00	26,244.00
บวก ค่าเสื่อมราคารถยนต์และอุปกรณ์	50,000.00	40,000.00	32,000.00	25,600.00	20,480.00
กระแสเงินสดรับ	4,578,000.00	4,788,400.00	5,012,420.00	5,250,181.00	5,501,916.05
รวมต้นทุนและค่าใช้จ่าย	4,239,020.00	4,437,471.00	4,647,869.55	4,870,509.28	5,105,744.05
บวก ชำระคืนเงินกู้	90,000.00	90,000.00	90,000.00	90,000.00	90,000.00
กระแสเงินสดจ่าย	4,329,020.00	4,527,471.00	4,737,869.55	4,960,509.28	5,195,744.05
กระแสเงินสดสุทธิ	248,980.00	260,929.00	274,550.45	289,671.72	306,172.00

ตารางที่ 43 ประมาณการกำไร - ขาดทุน ล่วงหน้า 5 ปี โรงงานที่ 1

โรงงานที่ 1

ประมาณการกำไร - ขาดทุน ล่วงหน้า 5 ปี

งบกำไรขาดทุน	ปีที่ 1	ปีที่ 2	ปีที่ 3	ปีที่ 4	ปีที่ 5
รายได้ (10%)					
- จากการขายกางเกงใจอีสาน	1,350,000.00	1,485,000.00	1,633,500.00	1,796,850.00	1,976,535.00
- จากการขายกางเกงใจชายาว	1,650,000.00	1,815,000.00	1,996,500.00	2,196,150.00	2,415,765.00
- จากการขายกางเกงขาก๊วย	2,430,000.00	2,673,000.00	2,940,300.00	3,234,330.00	3,557,763.00
รวมรายได้	5,430,000.00	5,973,000.00	6,570,300.00	7,227,330.00	7,950,063.00
ต้นทุนและค่าใช้จ่าย					
ค่าใช้จ่ายในการผลิตกางเกงใจอีสาน	1,230,000.00	1,353,000.00	1,488,300.00	1,637,130.00	1,800,843.00
ค่าใช้จ่ายในการผลิตกางเกงใจชายาว	1,530,000.00	1,683,000.00	1,851,300.00	2,036,430.00	2,240,073.00
ค่าใช้จ่ายในการผลิตกางเกงขาก๊วย	2,301,600.00	2,531,760.00	2,784,936.00	3,063,429.60	3,369,772.56
ค่าใช้จ่ายในการสื่อสาร	60,000.00	66,000.00	72,600.00	79,860.00	87,846.00
ค่าน้ำ ค่าไฟฟ้า	60,000.00	66,000.00	72,600.00	79,860.00	87,846.00
ค่าเสื่อมราคาอาคาร	20,000.00	18,000.00	16,200.00	14,580.00	13,122.00
ค่าเสื่อมราคารถยนต์และอุปกรณ์	24,000.00	19,200.00	15,360.00	12,288.00	9,830.40
ค่าใช้จ่ายเบ็ดเตล็ด	28,000.00	42,000.00	55,560.00	68,964.00	82,462.80
ดอกเบี้ยจ่าย (15%)	45,000.00	38,250.00	32,512.50	27,635.63	23,490.28
รวมต้นทุนและค่าใช้จ่าย	5,298,600.00	5,817,210.00	6,389,368.50	7,020,177.23	7,715,286.04
กำไร(ขาดทุน)สุทธิ	131,400.00	155,790.00	180,931.50	207,152.78	234,776.96

รายได้	5,430,000.00	5,973,000.00	6,570,300.00	7,227,330.00	7,950,063.00
บวก ค่าเสื่อมราคาอาคาร	20,000.00	18,000.00	16,200.00	14,580.00	13,122.00
บวก ค่าเสื่อมราคารถยนต์และอุปกรณ์	24,000.00	19,200.00	15,360.00	12,288.00	9,830.40
กระแสเงินสดรับ	5,474,000.00	6,010,200.00	6,601,860.00	7,254,198.00	7,973,015.40
รวมต้นทุนและค่าใช้จ่าย	5,298,600.00	5,817,210.00	6,389,368.50	7,020,177.23	7,715,286.04
บวก ชำระคืนเงินกู้	61,200.00	61,200.00	61,200.00	61,200.00	55,200.00
กระแสเงินสดจ่าย	5,359,800.00	5,878,410.00	6,450,568.50	7,081,377.23	7,770,486.04
กระแสเงินสดสุทธิ	114,200.00	131,790.00	151,291.50	172,820.78	202,529.36

ตารางที่ 44 ประมาณการกำไร - ขาดทุน ล่วงหน้า 5 ปี โรงงานที่ 2

โรงงานที่ 2

ประมาณการกำไร - ขาดทุน ล่วงหน้า 5 ปี

งบกำไรขาดทุน	ปีที่ 1	ปีที่ 2	ปีที่ 3	ปีที่ 4	ปีที่ 5
รายได้ (10%)					
- จากการขายกางเกงมัดข้อ	3,600,000.00	3,960,000.00	4,356,000.00	4,791,600.00	5,270,760.00
รวมรายได้	3,600,000.00	3,960,000.00	4,356,000.00	4,791,600.00	5,270,760.00
ต้นทุนและค่าใช้จ่าย					
ค่าใช้จ่ายในการผลิตกางเกงมัดข้อ	3,069,600.00	3,376,560.00	3,714,216.00	4,085,637.60	4,494,201.36
ค่าแรงคนงาน 6 คน	115,200.00	126,720.00	139,392.00	153,331.20	168,664.32
ค่าขนส่ง	7,200.00	7,920.00	8,712.00	9,583.20	10,541.52
ค่าใช้จ่ายในการสื่อสาร	60,000.00	66,000.00	72,600.00	79,860.00	87,846.00
ค่าน้ำ ค่าไฟฟ้า ค่าโทรศัพท์	60,000.00	66,000.00	72,600.00	79,860.00	87,846.00
ค่าเสื่อมราคาอาคาร	17,000.00	15,300.00	13,770.00	12,393.00	11,153.70
ค่าเสื่อมราคารถยนต์และอุปกรณ์	50,000.00	20,000.00	18,000.00	16,200.00	14,580.00
ค่าใช้จ่ายเบ็ดเตล็ด	5,000.00	43,900.00	55,350.00	67,239.00	79,681.50
คอกเบี้ยจ่าย (15%)	75,000.00	63,750.00	54,187.50	46,059.38	39,150.47
รวมต้นทุนและค่าใช้จ่าย	3,459,000.00	3,786,150.00	4,148,827.50	4,550,163.38	4,993,664.87
กำไร(ขาดทุน)สุทธิ	141,000.00	173,850.00	207,172.50	241,436.63	277,095.13

รายได้	3,600,000.00	3,960,000.00	4,356,000.00	4,791,600.00	5,270,760.00
บวก ค่าเสื่อมราคาอาคาร	17,000.00	15,300.00	13,770.00	12,393.00	11,153.70
บวก ค่าเสื่อมราคารถยนต์และอุปกรณ์	50,000.00	20,000.00	18,000.00	16,200.00	14,580.00
กระแสเงินสดรับ	3,667,000.00	3,995,300.00	4,387,770.00	4,820,193.00	5,296,493.70
ต้นทุนและค่าใช้จ่าย	3,459,000.00	3,786,150.00	4,148,827.50	4,550,163.38	4,993,664.87
บวก ชำระคืนเงินกู้	102,000.00	102,000.00	102,000.00	102,000.00	92,000.00
กระแสเงินสดจ่าย	3,561,000.00	3,888,150.00	4,250,827.50	4,652,163.38	5,085,664.87
กระแสเงินสดสุทธิ	106,000.00	107,150.00	136,942.50	168,029.63	210,828.83

ตารางที่ 45 ประมาณการกำไร - ขาดทุน ล่วงหน้า 5 ปี โรงงานที่ 3

โรงงานที่ 3

ประมาณการกำไร - ขาดทุน ล่วงหน้า 5 ปี

งบกำไรขาดทุน	ปีที่ 1	ปีที่ 2	ปีที่ 3	ปีที่ 4	ปีที่ 5
รายได้ (10%)					
- จากการขายเนื้อแจ๊คเก็ต	1,680,000.00	1,848,000.00	2,032,800.00	2,236,080.00	2,459,688.00
- จากการขายกระเป่าเป็	1,620,000.00	1,782,000.00	1,960,200.00	2,156,220.00	2,371,842.00
- จากการขายเนื้อกัก	1,188,000.00	1,306,800.00	1,437,480.00	1,581,228.00	1,739,350.80
รวมรายได้	4,488,000.00	4,936,800.00	5,430,480.00	5,973,528.00	6,570,880.80
ต้นทุนและค่าใช้จ่าย					
ค่าใช้จ่ายในการผลิตเนื้อแจ๊คเก็ต	1,557,420.00	1,713,162.00	1,884,478.20	2,072,926.02	2,280,218.62
ค่าใช้จ่ายในการผลิตกระเป่าเป็	1,405,260.00	1,545,786.00	1,700,364.60	1,870,401.06	2,057,441.17
ค่าใช้จ่ายในการผลิตเนื้อกัก	936,840.00	1,030,524.00	1,133,576.40	1,246,934.04	1,371,627.44
ค่าใช้จ่ายในการสื่อสาร	80,000.00	88,000.00	96,800.00	106,480.00	117,128.00
ค่าน้ำ ค่าไฟฟ้า	72,000.00	79,200.00	87,120.00	95,832.00	105,415.20
ค่าเสื่อมราคาอาคาร	40,000.00	36,000.00	32,400.00	29,160.00	26,244.00
ค่าเสื่อมราคารถยนต์และอุปกรณ์	50,000.00	40,000.00	32,000.00	25,600.00	20,480.00
ค่าใช้จ่ายเบ็ดเตล็ด	30,000.00	56,000.00	80,800.00	104,960.00	128,968.00
ดอกเบี้ยจ่าย (15%)	67,500.00	57,375.00	48,768.75	41,453.44	35,235.42
รวมต้นทุนและค่าใช้จ่าย	4,239,020.00	4,646,047.00	5,096,307.95	5,593,746.56	6,142,757.85
กำไร(ขาดทุน)สุทธิ	248,980.00	290,753.00	334,172.05	379,781.44	428,122.95

รายได้	4,488,000.00	4,936,800.00	5,430,480.00	5,973,528.00	6,570,880.80
บวก ค่าเสื่อมราคาอาคาร	40,000.00	36,000.00	32,400.00	29,160.00	26,244.00
บวก ค่าเสื่อมราคารถยนต์และอุปกรณ์	50,000.00	40,000.00	32,000.00	25,600.00	20,480.00
กระแสเงินสดรับ	4,578,000.00	5,012,800.00	5,494,880.00	6,028,288.00	6,617,604.80
รวมต้นทุนและค่าใช้จ่าย	4,239,020.00	4,646,047.00	5,096,307.95	5,593,746.56	6,142,757.85
บวก ชำระคืนเงินกู้	90,000.00	90,000.00	90,000.00	90,000.00	90,000.00
กระแสเงินสดจ่าย	4,329,020.00	4,736,047.00	5,186,307.95	5,683,746.56	6,232,757.85
กระแสเงินสดสุทธิ	248,980.00	276,753.00	308,572.05	344,541.44	384,846.95

ตารางที่ 46 ประมาณกำไร - ขาดทุน ล่วงหน้า 5 ปี โรงงานที่ 1

โรงงานที่ 1

ประมาณกำไร - ขาดทุน ล่วงหน้า 5 ปี

งบกำไรขาดทุน	ปีที่ 1	ปีที่ 2	ปีที่ 3	ปีที่ 4	ปีที่ 5
รายได้ (15%)					
- จากการขายกางเกง โฉีขาสั้น	1,350,000.00	1,552,500.00	1,785,375.00	2,053,181.25	2,361,158.44
- จากการขายกางเกง โฉีขายาว	1,650,000.00	1,897,500.00	2,182,125.00	2,509,443.75	2,885,860.31
- จากการขายกางเกงขาถัก	2,430,000.00	2,794,500.00	3,213,675.00	3,695,726.25	4,250,085.19
รวมรายได้	5,430,000.00	6,244,500.00	7,181,175.00	8,258,351.25	9,497,103.94
ต้นทุนและค่าใช้จ่าย					
ค่าใช้จ่ายในการผลิตกางเกง โฉีขาสั้น	1,230,000.00	1,414,500.00	1,626,675.00	1,870,676.25	2,151,277.69
ค่าใช้จ่ายในการผลิตกางเกง โฉีขายาว	1,530,000.00	1,759,500.00	2,023,425.00	2,326,938.75	2,675,979.56
ค่าใช้จ่ายในการผลิตกางเกงขาถัก	2,301,600.00	2,646,840.00	3,043,866.00	3,500,445.90	4,025,512.79
ค่าใช้จ่ายในการสื่อสาร	60,000.00	69,000.00	79,350.00	91,252.50	104,940.38
ค่าน้ำ ค่าไฟฟ้า	60,000.00	69,000.00	79,350.00	91,252.50	104,940.38
ค่าเสื่อมราคาอาคาร	20,000.00	18,000.00	16,200.00	14,580.00	13,122.00
ค่าเสื่อมราคารถยนต์และอุปกรณ์	24,000.00	19,200.00	15,360.00	12,288.00	9,830.40
ค่าใช้จ่ายเบ็ดเตล็ด	28,000.00	45,600.00	63,660.00	82,635.00	102,976.05
ดอกเบี้ยจ่าย (15%)	45,000.00	38,250.00	32,512.50	27,635.63	23,490.28
รวมต้นทุนและค่าใช้จ่าย	5,298,600.00	6,079,890.00	6,980,398.50	8,017,704.53	9,212,069.52
กำไร(ขาดทุน)สุทธิ	131,400.00	164,610.00	200,776.50	240,646.73	285,034.42

รายได้	5,430,000.00	6,244,500.00	7,181,175.00	8,258,351.25	9,497,103.94
บวก ค่าเสื่อมราคาอาคาร	20,000.00	18,000.00	16,200.00	14,580.00	13,122.00
บวก ค่าเสื่อมราคารถยนต์และอุปกรณ์	24,000.00	19,200.00	15,360.00	12,288.00	9,830.40
กระแสเงินสดรับ	5,474,000.00	6,281,700.00	7,212,735.00	8,285,219.25	9,520,056.34
รวมต้นทุนและค่าใช้จ่าย	5,298,600.00	6,079,890.00	6,980,398.50	8,017,704.53	9,212,069.52
บวก ชำระคืนเงินกู้	61,200.00	61,200.00	61,200.00	61,200.00	55,200.00
กระแสเงินสดจ่าย	5,359,800.00	6,141,090.00	7,041,598.50	8,078,904.53	9,267,269.52
กระแสเงินสดสุทธิ	114,200.00	140,610.00	171,136.50	206,314.73	252,786.82

ตารางที่ 47 ประมาณกำไร - ขาดทุน ล่วงหน้า 5 ปี โรงงานที่ 2

โรงงานที่ 2

ประมาณกำไร - ขาดทุน ล่วงหน้า 5 ปี

งบกำไรขาดทุน	ปีที่ 1	ปีที่ 2	ปีที่ 3	ปีที่ 4	ปีที่ 5
รายได้ (15%)					
- จากการขายกางเกงมัดข้อม	3,600,000.00	4,140,000.00	4,761,000.00	5,475,150.00	6,296,422.50
รวมรายได้	3,600,000.00	4,140,000.00	4,761,000.00	5,475,150.00	6,296,422.50
ต้นทุนและค่าใช้จ่าย					
ค่าใช้จ่ายในการผลิตกางเกงมัดข้อม	3,069,600.00	3,530,040.00	4,059,546.00	4,668,477.90	5,368,749.59
ค่าแรงคนงาน 6 คน	115,200.00	132,480.00	152,352.00	175,204.80	201,485.52
ค่าขนส่ง	7,200.00	8,280.00	9,522.00	10,950.30	12,592.85
ค่าใช้จ่ายในการสื่อสาร	60,000.00	69,000.00	79,350.00	91,252.50	104,940.38
ค่าน้ำ ค่าไฟฟ้า ค่าโทรศัพท์	60,000.00	69,000.00	79,350.00	91,252.50	104,940.38
ค่าเสื่อมราคาอาคาร	17,000.00	15,300.00	13,770.00	12,393.00	11,153.70
ค่าเสื่อมราคารถยนต์และอุปกรณ์	50,000.00	20,000.00	18,000.00	16,200.00	14,580.00
ค่าใช้จ่ายเบ็ดเตล็ด	5,000.00	47,500.00	63,450.00	80,910.00	100,194.75
ดอกเบี้ยจ่าย (15%)	75,000.00	63,750.00	54,187.50	46,059.38	39,150.47
รวมต้นทุนและค่าใช้จ่าย	3,459,000.00	3,955,350.00	4,529,527.50	5,192,700.38	5,957,787.62
กำไร(ขาดทุน)สุทธิ	141,000.00	184,650.00	231,472.50	282,449.63	338,634.88

รายได้	3,600,000.00	4,140,000.00	4,761,000.00	5,475,150.00	6,296,422.50
บวก ค่าเสื่อมราคาอาคาร	17,000.00	15,300.00	13,770.00	12,393.00	11,153.70
บวก ค่าเสื่อมราคารถยนต์และอุปกรณ์	50,000.00	20,000.00	18,000.00	16,200.00	14,580.00
กระแสเงินสดรับ	3,667,000.00	4,175,300.00	4,792,770.00	5,503,743.00	6,322,156.20
ต้นทุนและค่าใช้จ่าย	3,459,000.00	3,955,350.00	4,529,527.50	5,192,700.38	5,957,787.62
บวก ชำระคืนเงินกู้	102,000.00	102,000.00	102,000.00	102,000.00	92,000.00
กระแสเงินสดจ่าย	3,561,000.00	4,057,350.00	4,631,527.50	5,294,700.38	6,049,787.62
กระแสเงินสดสุทธิ	106,000.00	117,950.00	161,242.50	209,042.63	272,368.58

ตารางที่ 48 ประมาณกำไร - ขาดทุน ล่วงหน้า 5 ปี โรงงานที่ 3

โรงงานที่ 3

ประมาณกำไร - ขาดทุน ล่วงหน้า 5 ปี

งบกำไรขาดทุน	ปีที่ 1	ปีที่ 2	ปีที่ 3	ปีที่ 4	ปีที่ 5
รายได้ (15%)					
- จากการขายเนื้อแจ้กเก็ด	1,680,000.00	1,932,000.00	2,221,800.00	2,555,070.00	2,938,330.50
- จากการขายกระเป่าเป็	1,620,000.00	1,863,000.00	2,142,450.00	2,463,817.50	2,833,390.13
- จากการขายเสือกัก	1,188,000.00	1,366,200.00	1,571,130.00	1,806,799.50	2,077,819.43
รวมรายได้	4,488,000.00	5,161,200.00	5,935,380.00	6,825,687.00	7,849,540.05
ต้นทุนและค่าใช้จ่าย					
ค่าใช้จ่ายในการผลิตเนื้อแจ้กเก็ด	1,557,420.00	1,791,033.00	2,059,687.95	2,368,641.14	2,723,937.31
ค่าใช้จ่ายในการผลิตกระเป่าเป็	1,405,260.00	1,616,049.00	1,858,456.35	2,137,224.80	2,457,808.52
ค่าใช้จ่ายในการผลิตเสือกัก	936,840.00	1,077,366.00	1,238,970.90	1,424,816.54	1,638,539.02
ค่าใช้จ่ายในการสื่อสาร	80,000.00	92,000.00	105,800.00	121,670.00	139,920.50
ค่าน้ำ ค่าไฟฟ้า	72,000.00	82,800.00	95,220.00	109,503.00	125,928.45
ค่าเสื่อมราคาอาคาร	40,000.00	36,000.00	32,400.00	29,160.00	26,244.00
ค่าเสื่อมราคารถยนต์และอุปกรณ์	50,000.00	40,000.00	32,000.00	25,600.00	20,480.00
ค่าใช้จ่ายเบ็ดเตล็ด	30,000.00	62,000.00	94,300.00	127,745.00	163,156.75
ดอกเบี้ยจ่าย (15%)	67,500.00	57,375.00	48,768.75	41,453.44	35,235.42
รวมต้นทุนและค่าใช้จ่าย	4,239,020.00	4,854,623.00	5,565,603.95	6,385,813.92	7,331,249.97
กำไร(ขาดทุน)สุทธิ	248,980.00	306,577.00	369,776.05	439,873.08	518,290.08

รายได้	4,488,000.00	5,161,200.00	5,935,380.00	6,825,687.00	7,849,540.05
บวก ค่าเสื่อมราคาอาคาร	40,000.00	36,000.00	32,400.00	29,160.00	26,244.00
บวก ค่าเสื่อมราคารถยนต์และอุปกรณ์	50,000.00	40,000.00	32,000.00	25,600.00	20,480.00
กระแสเงินสดรับ	4,578,000.00	5,237,200.00	5,999,780.00	6,880,447.00	7,896,264.05
รวมต้นทุนและค่าใช้จ่าย	4,239,020.00	4,854,623.00	5,565,603.95	6,385,813.92	7,331,249.97
บวก ชำระคืนเงินกู้	90,000.00	90,000.00	90,000.00	90,000.00	90,000.00
กระแสเงินสดจ่าย	4,329,020.00	4,944,623.00	5,655,603.95	6,475,813.92	7,421,249.97
กระแสเงินสดสุทธิ	248,980.00	292,577.00	344,176.05	404,633.08	475,014.08

ตารางที่ 49 ประมาณการกำไร - ขาดทุน ล่วงหน้า 5 ปี โรงงานที่ 1

โรงงานที่ 1

ประมาณการกำไร - ขาดทุน ล่วงหน้า 5 ปี

งบกำไรขาดทุน	ปีที่ 1	ปีที่ 2	ปีที่ 3	ปีที่ 4	ปีที่ 5
รายได้ (20%)					
- จากการขายกางเกง โฉีขาสั้น	1,350,000.00	1,620,000.00	1,944,000.00	2,332,800.00	2,799,360.00
- จากการขายกางเกง โฉีขายาว	1,650,000.00	1,980,000.00	2,376,000.00	2,851,200.00	3,421,440.00
- จากการขายกางเกงขาก๊วย	2,430,000.00	2,916,000.00	3,499,200.00	4,199,040.00	5,038,848.00
รวมรายได้	5,430,000.00	6,516,000.00	7,819,200.00	9,383,040.00	11,259,648.00
ต้นทุนและค่าใช้จ่าย					
ค่าใช้จ่ายในการผลิตกางเกง โฉีขาสั้น	1,230,000.00	1,476,000.00	1,771,200.00	2,125,440.00	2,550,528.00
ค่าใช้จ่ายในการผลิตกางเกง โฉีขายาว	1,530,000.00	1,836,000.00	2,203,200.00	2,643,840.00	3,172,608.00
ค่าใช้จ่ายในการผลิตกางเกงขาก๊วย	2,301,600.00	2,761,920.00	3,314,304.00	3,977,164.80	4,772,597.76
ค่าใช้จ่ายในการสื่อสาร	60,000.00	72,000.00	86,400.00	103,680.00	124,416.00
ค่าน้ำ ค่าไฟฟ้า	60,000.00	72,000.00	86,400.00	103,680.00	124,416.00
ค่าเสื่อมราคาอาคาร	20,000.00	18,000.00	16,200.00	14,580.00	13,122.00
ค่าเสื่อมราคารถยนต์และอุปกรณ์	24,000.00	19,200.00	15,360.00	12,288.00	9,830.40
ค่าใช้จ่ายเบ็ดเตล็ด	28,000.00	49,200.00	72,120.00	97,548.00	126,346.80
ดอกเบี้ยจ่าย (15%)	45,000.00	38,250.00	32,512.50	27,635.63	23,490.28
รวมต้นทุนและค่าใช้จ่าย	5,298,600.00	6,342,570.00	7,597,696.50	9,105,856.43	10,917,355.24
กำไร(ขาดทุน)สุทธิ	131,400.00	173,430.00	221,503.50	277,183.57	342,292.76

รายได้	5,430,000.00	6,516,000.00	7,819,200.00	9,383,040.00	11,259,648.00
บวก ค่าเสื่อมราคาอาคาร	20,000.00	18,000.00	16,200.00	14,580.00	13,122.00
บวก ค่าเสื่อมราคารถยนต์และอุปกรณ์	24,000.00	19,200.00	15,360.00	12,288.00	9,830.40
กระแสเงินสดรับ	5,474,000.00	6,553,200.00	7,850,760.00	9,409,908.00	11,282,600.40
รวมต้นทุนและค่าใช้จ่าย	5,298,600.00	6,342,570.00	7,597,696.50	9,105,856.43	10,917,355.24
บวก ชำระคืนเงินกู้	61,200.00	61,200.00	61,200.00	61,200.00	55,200.00
กระแสเงินสดจ่าย	5,359,800.00	6,403,770.00	7,658,896.50	9,167,056.43	10,972,555.24
กระแสเงินสดสุทธิ	114,200.00	149,430.00	191,863.50	242,851.57	310,045.16

ตารางที่ 50 ประมาณการกำไร - ขาดทุน ล่วงหน้า 5 ปี โรงงานที่ 2

โรงงานที่ 2

ประมาณการกำไร - ขาดทุน ล่วงหน้า 5 ปี

งบกำไรขาดทุน	ปีที่ 1	ปีที่ 2	ปีที่ 3	ปีที่ 4	ปีที่ 5
รายได้ (20%)					
- จากการขายกางเกงมัดข้อม	3,600,000.00	4,320,000.00	5,184,000.00	6,220,800.00	7,464,960.00
รวมรายได้	3,600,000.00	4,320,000.00	5,184,000.00	6,220,800.00	7,464,960.00
ต้นทุนและค่าใช้จ่าย					
ค่าใช้จ่ายในการผลิตกางเกงมัดข้อม	3,069,600.00	3,683,520.00	4,420,224.00	5,304,268.80	6,365,122.56
ค่าแรงคนงาน 6 คน	115,200.00	138,240.00	165,888.00	199,065.60	238,878.72
ค่าขนส่ง	7,200.00	8,640.00	10,368.00	12,441.60	14,929.92
ค่าใช้จ่ายในการสื่อสาร	60,000.00	72,000.00	86,400.00	103,680.00	124,416.00
ค่าน้ำ ค่าไฟฟ้า ค่าโทรศัพท์	60,000.00	72,000.00	86,400.00	103,680.00	124,416.00
ค่าเสื่อมราคาอาคาร	17,000.00	15,300.00	13,770.00	12,393.00	11,153.70
ค่าเสื่อมราคารถยนต์และอุปกรณ์	50,000.00	20,000.00	18,000.00	16,200.00	14,580.00
ค่าใช้จ่ายเบ็ดเตล็ด	5,000.00	51,100.00	71,910.00	95,823.00	123,565.50
ดอกเบี้ยจ่าย (15%)	75,000.00	63,750.00	54,187.50	46,059.38	39,150.47
รวมต้นทุนและค่าใช้จ่าย	3,459,000.00	4,124,550.00	4,927,147.50	5,893,611.38	7,056,212.87
กำไร(ขาดทุน)สุทธิ	141,000.00	195,450.00	256,852.50	327,188.63	408,747.13

รายได้	3,600,000.00	4,320,000.00	5,184,000.00	6,220,800.00	7,464,960.00
บวก ค่าเสื่อมราคาอาคาร	17,000.00	15,300.00	13,770.00	12,393.00	11,153.70
บวก ค่าเสื่อมราคารถยนต์และอุปกรณ์	50,000.00	20,000.00	18,000.00	16,200.00	14,580.00
กระแสเงินสดรับ	3,667,000.00	4,355,300.00	5,215,770.00	6,249,393.00	7,490,693.70
ต้นทุนและค่าใช้จ่าย	3,459,000.00	4,124,550.00	4,927,147.50	5,893,611.38	7,056,212.87
บวก ชำระคืนเงินกู้	102,000.00	102,000.00	102,000.00	102,000.00	92,000.00
กระแสเงินสดจ่าย	3,561,000.00	4,226,550.00	5,029,147.50	5,995,611.38	7,148,212.87
กระแสเงินสดสุทธิ	106,000.00	128,750.00	186,622.50	253,781.63	342,480.83

ตารางที่ 51 ประมาณการกำไร - ขาดทุน ส่วนหน้า 5 ปี โรงงานที่ 3

โรงงานที่ 3

ประมาณการกำไร - ขาดทุน ส่วนหน้า 5 ปี

งบกำไรขาดทุน	ปีที่ 1	ปีที่ 2	ปีที่ 3	ปีที่ 4	ปีที่ 5
รายได้ (20%)					
- จากการขายเนื้อแจ๊คเก็ต	1,680,000.00	2,016,000.00	2,419,200.00	2,903,040.00	3,483,648.00
- จากการขายกระเป่าเป็	1,620,000.00	1,944,000.00	2,332,800.00	2,799,360.00	3,359,232.00
- จากการขายเนื้อกัก	1,188,000.00	1,425,600.00	1,710,720.00	2,052,864.00	2,463,436.80
รวมรายได้	4,488,000.00	5,385,600.00	6,462,720.00	7,755,264.00	9,306,316.80
ต้นทุนและค่าใช้จ่าย					
ค่าใช้จ่ายในการผลิตเนื้อแจ๊คเก็ต	1,557,420.00	1,868,904.00	2,242,684.80	2,691,221.76	3,229,466.11
ค่าใช้จ่ายในการผลิตกระเป่าเป็	1,405,260.00	1,686,312.00	2,023,574.40	2,428,289.28	2,913,947.14
ค่าใช้จ่ายในการผลิตเนื้อกัก	936,840.00	1,124,208.00	1,349,049.60	1,618,859.52	1,942,631.42
ค่าใช้จ่ายในการสื่อสาร	80,000.00	96,000.00	115,200.00	138,240.00	165,888.00
ค่าน้ำ ค่าไฟฟ้า	72,000.00	86,400.00	103,680.00	124,416.00	149,299.20
ค่าเสื่อมราคาอาคาร	40,000.00	36,000.00	32,400.00	29,160.00	26,244.00
ค่าเสื่อมราคารถยนต์และอุปกรณ์	50,000.00	40,000.00	32,000.00	25,600.00	20,480.00
ค่าใช้จ่ายเบ็ดเตล็ด	30,000.00	68,000.00	108,400.00	152,600.00	202,108.00
ดอกเบี้ยจ่าย (15%)	67,500.00	57,375.00	48,768.75	41,453.44	35,235.42
รวมต้นทุนและค่าใช้จ่าย	4,239,020.00	5,063,199.00	6,055,757.55	7,249,840.00	8,685,299.29
กำไร(ขาดทุน)สุทธิ	248,980.00	322,401.00	406,962.45	505,424.00	621,017.51

รายได้	4,488,000.00	5,385,600.00	6,462,720.00	7,755,264.00	9,306,316.80
บวก ค่าเสื่อมราคาอาคาร	40,000.00	36,000.00	32,400.00	29,160.00	26,244.00
บวก ค่าเสื่อมราคารถยนต์และอุปกรณ์	50,000.00	40,000.00	32,000.00	25,600.00	20,480.00
กระแสเงินสดรับ	4,578,000.00	5,461,600.00	6,527,120.00	7,810,024.00	9,353,040.80
รวมต้นทุนและค่าใช้จ่าย	4,239,020.00	5,063,199.00	6,055,757.55	7,249,840.00	8,685,299.29
บวก ชำระคืนเงินกู้	90,000.00	90,000.00	90,000.00	90,000.00	90,000.00
กระแสเงินสดจ่าย	4,329,020.00	5,153,199.00	6,145,757.55	7,339,840.00	8,775,299.29
กระแสเงินสดสุทธิ	248,980.00	308,401.00	381,362.45	470,184.00	577,741.51

ตารางที่ 52 กระแสเงินสดรับ-กระแสเงินสดจ่าย
โครงการอุตสาหกรรมการผลิตเสื้อผ้าในครัวเรือน
โรงงานที่ 1
อัตราดอกเบี้ย 9%
ระยะเวลาโครงการ 5 ปี ยอดขายเพิ่ม 5%

หน่วย : บาท

ปีที่	รายได้	ค่าเสื่อมราคา	กระแสเงินสดรับ	ค่าใช้จ่าย	ชำระเงินกู้	กระแสเงินสดจ่าย	PWF	PV รายได้	PV ค่าใช้จ่าย	NPV
0	-	-	-	470,000.00	-	470,000.00	1	-	470,000.00	- 470,000.00
1	5,430,000.00	44,000.00	5,474,000.00	5,280,600.00	61,200.00	5,341,800.00	0.917	5,022,018.35	4,900,733.94	121,284.40
2	5,701,500.00	37,200.00	5,738,700.00	5,537,772.00	61,200.00	5,598,972.00	0.842	4,830,148.98	4,712,542.72	117,606.26
3	5,986,575.00	31,560.00	6,018,135.00	5,808,078.00	61,200.00	5,869,278.00	0.772	4,647,104.43	4,532,159.51	114,944.92
4	6,285,903.75	26,868.00	6,312,771.75	6,092,174.70	61,200.00	6,153,374.70	0.708	4,472,126.66	4,359,205.77	112,920.89
5	6,600,198.94	22,952.40	6,623,151.34	6,390,751.64	55,200.00	6,445,951.64	0.650	4,304,593.93	4,189,426.29	115,167.65
	30,004,177.69	162,580.40	30,166,758.09	29,579,376.34	300,000.00	29,879,376.34		23,275,992.35	23,164,068.23	111,924.12

NPV	111,924.12
B/C ratio	1.005
IRR	17.34%

ตารางที่ 53 กระแสเงินสดรับ-กระแสเงินสดจ่าย
โครงการอุตสาหกรรมการผลิตเสื้อผ้าในครัวเรือน
โรงงานที่ 2
อัตราดอกเบี้ย 9%
ระยะเวลาโครงการ 5 ปี ยอดขายเพิ่ม 5%

หน่วย : บาท

ปีที่	รายได้	ค่าเสื่อมราคา	กระแสเงินสดรับ	ค่าใช้จ่าย	ชำระคืน	กระแสเงินสดจ่าย	PWF	PV รายได้	PV ค่าใช้จ่าย	NPV
0	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	1	-	500,000.00	- 500,000.00
1	3,600,000.00	67,000.00	3,667,000.00	3,429,000.00	102,000.00	3,531,000.00	0.917	3,364,220.18	3,239,449.54	124,770.64
2	3,780,000.00	35,300.00	3,815,300.00	3,589,020.00	102,000.00	3,691,020.00	0.842	3,211,261.68	3,106,657.69	104,603.99
3	3,969,000.00	31,770.00	4,000,770.00	3,757,500.00	102,000.00	3,859,500.00	0.772	3,089,328.50	2,980,242.14	109,086.36
4	4,167,450.00	28,593.00	4,196,043.00	3,934,863.00	102,000.00	4,036,863.00	0.708	2,972,582.65	2,859,815.52	112,767.13
5	4,375,822.50	25,733.70	4,401,556.20	4,121,553.15	92,000.00	4,213,553.15	0.650	2,860,709.52	2,738,520.44	122,189.08
	19,892,272.50	188,396.70	20,080,669.20	19,331,936.15	500,000.00	19,831,936.15		15,498,102.53	15,424,685.33	73,417.20

NPV	73,417.20
B/C ratio	1.005
IRR	14.17%

ตารางที่ 54 กระแสเงินสดรับ-กระแสเงินสดจ่าย
โครงการอุตสาหกรรมการผลิตเสื้อผ้าในครัวเรือน
โรงงานที่ 3
อัตราดอกเบี้ย 9%
ระยะเวลาโครงการ 5 ปี ยอดขายเพิ่ม 5%

หน่วย : บาท

ปีที่	รายได้	ค่าเสื่อมราคา	กระแสเงินสดรับ	ค่าใช้จ่าย	ชำระเงินทุน	กระแสเงินสดจ่าย	PWF	PV รายได้	PV ค่าใช้จ่าย	NPV
0	-	-	-	950,000.00	-	950,000.00	1	-	950,000.00	- 950,000.00
1	4,488,000.00	90,000.00	4,578,000.00	4,212,020.00	90,000.00	4,302,020.00	0.917	4,200,000.00	3,946,807.34	253,192.66
2	4,712,400.00	76,000.00	4,788,400.00	4,412,496.00	90,000.00	4,502,496.00	0.842	4,030,300.48	3,789,660.80	240,639.68
3	4,948,020.00	64,400.00	5,012,420.00	4,623,400.80	90,000.00	4,713,400.80	0.772	3,870,507.92	3,639,610.23	230,897.69
4	5,195,421.00	54,760.00	5,250,181.00	4,845,255.84	90,000.00	4,935,255.84	0.708	3,719,360.58	3,496,259.66	223,100.92
5	5,455,192.05	46,724.00	5,501,916.05	5,078,608.63	90,000.00	5,168,608.63	0.650	3,575,867.93	3,359,240.97	216,626.95
	24,799,033.05	331,884.00	25,130,917.05	24,121,781.27	450,000.00	24,571,781.27		19,396,036.91	19,181,579.01	214,457.90

NPV	214,457.90
B/C ratio	1.011
IRR	17.07%

ตารางที่ 55 กระแสเงินสดรับ-กระแสเงินสดจ่าย
โครงการอุตสาหกรรมหัตถศึกษาในครัวเรือน
โรงงานที่ 1
อัตราดอกเบี้ย 9%

ระยะเวลาโครงการ 5 ปี ยอดขายเพิ่ม 10%

หน่วย : บาท

ปีที่	รายได้	ค่าเสื่อมราคา	กระแสเงินสดรับ	ค่าใช้จ่าย	ชำระคืนผู้	กระแสเงินสดจ่าย	PWF	PV รายได้	PV ค่าใช้จ่าย	NPV
0	-	-	-	470,000.00	-	470,000.00	1	-	470,000.00	- 470,000.00
1	5,430,000.00	44,000.00	5,474,000.00	5,280,600.00	61,200.00	5,341,800.00	0.917	5,022,018.35	4,900,733.94	121,284.40
2	5,973,000.00	37,200.00	6,010,200.00	5,800,452.00	61,200.00	5,861,652.00	0.842	5,058,665.10	4,933,635.22	125,029.88
3	6,570,300.00	31,560.00	6,601,860.00	6,372,840.00	61,200.00	6,434,040.00	0.772	5,097,847.23	4,968,259.40	129,587.83
4	7,227,330.00	26,868.00	7,254,198.00	7,003,017.60	61,200.00	7,064,217.60	0.708	5,139,056.75	5,004,469.84	134,586.90
5	7,950,063.00	22,952.40	7,973,015.40	7,696,763.76	55,200.00	7,751,963.76	0.650	5,181,912.95	5,038,244.55	143,668.40
	33,150,693.00	162,580.40	33,313,273.40	32,623,673.36	300,000.00	32,923,673.36		25,499,500.37	25,315,342.96	184,157.42

NPV	184,157.42
B/C ratio	1.007
IRR	21.83%

ตารางที่ 56 กระแสเงินสดรับ-กระแสเงินสดจ่าย
โครงการอุตสาหกรรมการผลิตเสื้อผ้าในครัวเรือน

โรงงานที่ 2

อัตราดอกเบี้ย 9%

ระยะเวลาโครงการ 5 ปี ยอดขายเพิ่ม 10%

หน่วย : บาท

ปีที่	รายได้	ค่าเสื่อมราคา	กระแสเงินสดรับ	ค่าใช้จ่าย	ชำระเงินทุน	กระแสเงินสดจ่าย	PWF	PV รายได้	PV ค่าใช้จ่าย	NPV
0	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	1	-	500,000.00	- 500,000.00
1	3,600,000.00	67,000.00	3,667,000.00	3,429,000.00	102,000.00	3,531,000.00	0.917	3,364,220.18	3,239,449.54	124,770.64
2	3,960,000.00	35,300.00	3,995,300.00	3,758,220.00	102,000.00	3,860,220.00	0.842	3,362,764.08	3,249,069.94	113,694.13
3	4,356,000.00	31,770.00	4,387,770.00	4,121,280.00	102,000.00	4,223,280.00	0.772	3,388,163.51	3,261,147.05	127,016.46
4	4,791,600.00	28,593.00	4,820,193.00	4,521,564.00	102,000.00	4,623,564.00	0.708	3,414,746.24	3,275,449.30	139,296.94
5	5,270,760.00	25,733.70	5,296,493.70	4,962,794.40	92,000.00	5,054,794.40	0.650	3,442,357.49	3,285,269.53	157,087.96
	21,978,360.00	188,396.70	22,166,756.70	21,292,858.40	500,000.00	21,792,858.40		16,972,251.51	16,810,385.37	161,866.14

NPV	161,866.14
B/C ratio	1.010
IRR	19.53%

ตารางที่ 57 กระแสเงินสดรับ-กระแสเงินสดจ่าย
โครงการอุตสาหกรรมการผลิตเสื้อผ้าในครัวเรือน
โรงงานที่ 3
อัตราดอกเบี้ย 9%
ระยะเวลาโครงการ 5 ปี ยอดขายเพิ่ม 10%

หน่วย : บาท

ปีที่	รายได้	ค่าเสื่อมราคา	กระแสเงินสดรับ	ค่าใช้จ่าย	ชำระเงินทุน	กระแสเงินสดจ่าย	PWF	PV รายได้	PV ค่าใช้จ่าย	NPV
0	-	-	-	950,000.00	-	950,000.00	1	-	950,000.00	- 950,000.00
1	4,488,000.00	90,000.00	4,578,000.00	4,212,020.00	90,000.00	4,302,020.00	0.917	4,200,000.00	3,946,807.34	253,192.66
2	4,936,800.00	76,000.00	5,012,800.00	4,621,072.00	90,000.00	4,711,072.00	0.842	4,219,173.47	3,965,215.05	253,958.42
3	5,430,480.00	64,400.00	5,494,880.00	5,071,839.20	90,000.00	5,161,839.20	0.772	4,243,055.56	3,985,886.96	257,168.60
4	5,973,528.00	54,760.00	6,028,288.00	5,568,493.12	90,000.00	5,658,493.12	0.708	4,270,591.20	4,008,619.18	261,972.02
5	6,570,880.80	46,724.00	6,617,604.80	6,115,622.43	90,000.00	6,205,622.43	0.650	4,300,989.06	4,033,228.79	267,760.27
	27,399,688.80	331,884.00	27,731,572.80	26,539,046.75	450,000.00	26,989,046.75		21,233,809.29	20,889,757.32	344,051.97

NPV	344,051.97
B/C ratio	1.016
IRR	21.16%

ตารางที่ 58 กระแสเงินสดรับ-กระแสเงินสดจ่าย
โครงการอุตสาหกรรมการผลิตเสื้อผ้าในครัวเรือน
โรงงานที่ 1
อัตราดอกเบี้ย 9%
ระยะเวลาโครงการ 5 ปี ยอดขายเพิ่ม 15%

หน่วย : บาท

ปีที่	รายได้	ค่าเสื่อมราคา	กระแสเงินสดรับ	ค่าใช้จ่าย	ชำระเงินทุน	กระแสเงินสดจ่าย	PWF	PV รายได้	PV ค่าใช้จ่าย	NPV
0	-	-	-	470,000.00	-	470,000.00	1	-	470,000.00	- 470,000.00
1	5,430,000.00	44,000.00	5,474,000.00	5,280,600.00	61,200.00	5,341,800.00	0.917	5,022,018.35	4,900,733.94	121,284.40
2	6,244,500.00	37,200.00	6,281,700.00	6,063,132.00	61,200.00	6,124,332.00	0.842	5,287,181.21	5,154,727.72	132,453.50
3	7,181,175.00	31,560.00	7,212,735.00	6,963,870.00	61,200.00	7,025,070.00	0.772	5,569,554.81	5,424,643.00	144,911.81
4	8,258,351.25	26,868.00	8,285,219.25	8,000,544.90	61,200.00	8,061,744.90	0.708	5,869,458.20	5,711,143.33	158,314.86
5	9,497,103.94	22,952.40	9,520,056.34	9,193,547.24	55,200.00	9,248,747.24	0.650	6,187,383.41	6,011,051.12	176,332.30
	36,611,130.19	162,580.40	36,773,710.59	35,971,694.14	300,000.00	36,271,694.14		27,935,595.99	27,672,299.11	263,296.88

NPV	263,296.88
B/C ratio	1.010
IRR	26.18%

ตารางที่ 59 กระแสเงินสดรับ-กระแสเงินสดจ่าย
โครงการอุตสาหกรรมการผลิตเสื้อผ้าในครัวเรือน
โรงงานที่ 2
กัตราดอกเบี้ย 9%
ระยะเวลาโครงการ 5 ปี ยอดขายเพิ่ม 15%

หน่วย : บาท

ปีที่	รายได้	ค่าเสื่อมราคา	กระแสเงินสดรับ	ค่าจ่าย	ชำระเงินกู้	กระแสเงินสดจ่าย	PWF	PV รายได้	PV ค่าใช้จ่าย	NPV
0	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	1	-	500,000.00	- 500,000.00
1	3,600,000.00	67,000.00	3,667,000.00	3,429,000.00	102,000.00	3,531,000.00	0.917	3,364,220.18	3,239,449.54	124,770.64
2	4,140,000.00	35,300.00	4,175,300.00	3,927,420.00	102,000.00	4,029,420.00	0.842	3,514,266.48	3,391,482.20	122,784.28
3	4,761,000.00	31,770.00	4,792,770.00	4,501,980.00	102,000.00	4,603,980.00	0.772	3,700,897.82	3,555,117.30	145,780.52
4	5,475,150.00	28,593.00	5,503,743.00	5,164,101.00	102,000.00	5,266,101.00	0.708	3,898,990.30	3,730,638.71	168,351.58
5	6,296,422.50	25,733.70	6,322,156.20	5,926,917.15	92,000.00	6,018,917.15	0.650	4,108,967.74	3,911,883.17	197,084.58
	24,272,572.50	188,396.70	24,460,969.20	23,449,418.15	500,000.00	23,949,418.15		18,587,342.52	18,328,570.92	258,771.60

NPV	258,771.60
B/C ratio	1.014
IRR	24.62%

ตารางที่ 60 กระแสเงินสดรับ-กระแสเงินสดจ่าย
โครงการอุตสาหกรรมการผลิตเสื้อผ้าในครัวเรือน
โรงงานที่ 3
อัตราดอกเบี้ย 9%

ระยะเวลาโครงการ 5 ปี ยอดขายเพิ่ม 15%

หน่วย : บาท

ปีที่	รายได้	ค่าเสื่อมราคา	กระแสเงินสดรับ	ค่าใช้จ่าย	ชำระเงินทุน	กระแสเงินสดจ่าย	PWF	PV รายได้	PV ค่าใช้จ่าย	NPV
0	-	-	-	950,000.00	-	950,000.00	1	-	950,000.00	- 950,000.00
1	4,488,000.00	90,000.00	4,578,000.00	4,212,020.00	90,000.00	4,302,020.00	0.917	4,200,000.00	3,946,807.34	253,192.66
2	5,161,200.00	76,000.00	5,237,200.00	4,829,648.00	90,000.00	4,919,648.00	0.842	4,408,046.46	4,140,769.30	267,277.17
3	5,935,380.00	64,400.00	5,999,780.00	5,541,135.20	90,000.00	5,631,135.20	0.772	4,632,931.00	4,348,269.58	284,661.42
4	6,825,687.00	54,760.00	6,880,447.00	6,360,560.48	90,000.00	6,450,560.48	0.708	4,874,282.12	4,569,739.67	304,542.45
5	7,849,540.05	46,724.00	7,896,264.05	7,304,114.55	90,000.00	7,394,114.55	0.650	5,132,029.84	4,805,667.12	326,362.72
	30,259,807.05	331,884.00	30,591,691.05	29,197,478.23	450,000.00	29,647,478.23		23,247,289.42	22,761,253.00	486,036.42

NPV	486,036.42
B/C ratio	1.021
IRR	25.16%

ตารางที่ 61 กระแสเงินสดรับ-กระแสเงินสดจ่าย
โครงการอุตสาหกรรมการผลิตเสื้อผ้าในครัวเรือน
โรงงานที่ 1
อัตราดอกเบี้ย 9%

ระยะเวลาโครงการ 5 ปี ยอดขายเพิ่ม 20%

หน่วย : บาท

ปีที่	รายได้	ค่าเสื่อมราคา	กระแสเงินสดรับ	ค่าใช้จ่าย	ชำระเงินทุน	กระแสเงินสดจ่าย	PWF	PV รายได้	PV ค่าใช้จ่าย	NPV
0	-	-	-	470,000.00	-	470,000.00	1	-	470,000.00	- 470,000.00
1	5,430,000.00	44,000.00	5,474,000.00	5,280,600.00	61,200.00	5,341,800.00	0.917	5,022,018.35	4,900,733.94	121,284.40
2	6,516,000.00	37,200.00	6,553,200.00	6,325,812.00	61,200.00	6,387,012.00	0.842	5,515,697.33	5,375,820.22	139,877.11
3	7,819,200.00	31,560.00	7,850,760.00	7,581,168.00	61,200.00	7,642,368.00	0.772	6,062,227.18	5,901,310.32	160,916.86
4	9,383,040.00	26,868.00	9,409,908.00	9,088,696.80	61,200.00	9,149,896.80	0.708	6,666,216.06	6,482,017.57	184,198.49
5	11,259,648.00	22,952.40	11,282,600.40	10,898,832.96	55,200.00	10,954,032.96	0.650	7,332,916.12	7,119,369.83	213,546.29
	40,407,888.00	162,580.40	40,570,468.40	39,645,109.76	300,000.00	39,945,109.76		30,599,075.04	30,249,251.88	349,823.16

NPV	349,823.16
B/C ratio	1.012
IRR	30.42%

ตารางที่ 62 กระแสเงินสดรับ-กระแสเงินสดจ่าย
โครงการอุตสาหกรรมการผลิตเสื้อผ้าในครัวเรือน
โรงงานที่ 2
อัตราดอกเบี้ย 9%
ระยะเวลาโครงการ 5 ปี ยอดขายเพิ่ม 20%

หน่วย : บาท

ปีที่	รายได้	ค่าเสื่อมราคา	กระแสเงินสดรับ	ค่าใช้จ่าย	ชำระเงินทุน	กระแสเงินสดจ่าย	PWF	PV รายได้	PV ค่าใช้จ่าย	NPV
0	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	1	-	500,000.00	- 500,000.00
1	3,600,000.00	67,000.00	3,667,000.00	3,429,000.00	102,000.00	3,531,000.00	0.917	3,364,220.18	3,239,449.54	124,770.64
2	4,320,000.00	35,300.00	4,355,300.00	4,096,620.00	102,000.00	4,198,620.00	0.842	3,665,768.87	3,533,894.45	131,874.42
3	5,184,000.00	31,770.00	5,215,770.00	4,899,600.00	102,000.00	5,001,600.00	0.772	4,027,531.43	3,862,152.89	165,378.54
4	6,220,800.00	28,593.00	6,249,393.00	5,865,012.00	102,000.00	5,967,012.00	0.708	4,427,227.56	4,227,181.74	200,045.82
5	7,464,960.00	25,733.70	7,490,693.70	7,025,342.40	92,000.00	7,117,342.40	0.650	4,868,436.94	4,625,784.21	242,652.73
	26,789,760.00	188,396.70	26,978,156.70	25,815,574.40	500,000.00	26,315,574.40		20,353,184.98	19,988,462.84	364,722.15

NPV	364,722.15
B/C ratio	1.018
IRR	29.50%

ตารางที่ 63 กระแสเงินสดรับ-กระแสเงินสดจ่าย
โครงการอุตสาหกรรมผลิตเสื้อผ้าในครัวเรือน
โรงงานที่ 3
อัตราดอกเบี้ย 9%
ระยะเวลาโครงการ 5 ปี ยอดขายเพิ่ม 20%

หน่วย : บาท

ปีที่	รายได้	ค่าเสื่อมราคา	กระแสเงินสดรับ	ค่าใช้จ่าย	ชำระเงินทุน	กระแสเงินสดจ่าย	PWF	PV รายได้	PV ค่าใช้จ่าย	NPV
0	-	-	-	950,000.00	-	950,000.00	1	-	950,000.00	- 950,000.00
1	4,488,000.00	90,000.00	4,578,000.00	4,212,020.00	90,000.00	4,302,020.00	0.917	4,200,000.00	3,946,807.34	253,192.66
2	5,385,600.00	76,000.00	5,461,600.00	5,038,224.00	90,000.00	5,128,224.00	0.842	4,596,919.45	4,316,323.54	280,595.91
3	6,462,720.00	64,400.00	6,527,120.00	6,031,288.80	90,000.00	6,121,288.80	0.772	5,040,134.24	4,726,758.09	313,376.15
4	7,755,264.00	54,760.00	7,810,024.00	7,224,586.56	90,000.00	7,314,586.56	0.708	5,532,817.90	5,181,837.53	350,980.37
5	9,306,316.80	46,724.00	9,353,040.80	8,658,163.87	90,000.00	8,748,163.87	0.650	6,078,834.77	5,685,706.27	393,128.50
	33,397,900.80	331,884.00	33,729,784.80	32,114,283.23	450,000.00	32,564,283.23		25,448,706.36	24,807,432.77	641,273.59

NPV	641,273.59
B/C ratio	1.026
IRR	29.07%

ตารางที่ 64 กระแสเงินสดรับ-กระแสเงินสดจ่าย
โครงการอุตสาหกรรมการผลิตเสื้อผ้าในครัวเรือน
โรงงานที่ 1
อัตราดอกเบี้ย 11%
ระยะเวลาโครงการ 5 ปี ยอดขายเพิ่ม 5%

หน่วย : บาท

ปีที่	รายได้	ค่าเสื่อมราคา	กระแสเงินสดรับ	ค่าใช้จ่าย	ชำระเงินกู้	กระแสเงินสดจ่าย	PWF	PV รายได้	PV ค่าใช้จ่าย	NPV
0	-	-	-	470,000.00	-	470,000.00	1	-	470,000.00	- 470,000.00
1	5,430,000.00	44,000.00	5,474,000.00	5,286,600.00	61,200.00	5,347,800.00	0.901	4,931,531.53	4,817,837.84	113,693.69
2	5,701,500.00	37,200.00	5,738,700.00	5,542,548.00	61,200.00	5,603,748.00	0.812	4,657,657.66	4,548,127.59	109,530.07
3	5,986,575.00	31,560.00	6,018,135.00	5,811,630.00	61,200.00	5,872,830.00	0.731	4,400,408.44	4,294,162.68	106,245.76
4	6,285,903.75	26,868.00	6,312,771.75	6,094,502.70	61,200.00	6,155,702.70	0.659	4,158,418.28	4,054,952.04	103,466.25
5	6,600,198.94	22,952.40	6,623,151.34	6,391,855.64	55,200.00	6,447,055.64	0.593	3,930,517.96	3,826,013.73	104,504.23
	30,004,177.69	162,580.40	30,166,758.09	29,597,136.34	300,000.00	29,897,136.34		22,078,533.88	22,011,093.87	67,440.00

NPV	67,440.00
B/C ratio	1.003
IRR	16.24%

ตารางที่ 65 กระแสเงินสดรับ-กระแสเงินสดจ่าย
โครงการอุตสาหกรรมการผลิตเสื้อผ้าในครัวเรือน
โรงงานที่ 1
อัตราดอกเบี้ย 11%
ระยะเวลาโครงการ 5 ปี ยอดขายเพิ่ม 10%

หน่วย : บาท

ปีที่	รายได้	ค่าเสื่อมราคา	กระแสเงินสดรับ	ค่าใช้จ่าย	ชำระคืน	กระแสเงินสดจ่าย	PWF	PV รายได้	PV ค่าใช้จ่าย	NPV
0	-	-	-	470,000.00	-	470,000.00	1	-	470,000.00	- 470,000.00
1	5,430,000.00	44,000.00	5,474,000.00	5,286,600.00	61,200.00	5,347,800.00	0.901	4,931,531.53	4,817,837.84	113,693.69
2	5,973,000.00	37,200.00	6,010,200.00	5,805,228.00	61,200.00	5,866,428.00	0.812	4,878,013.15	4,761,324.57	116,688.58
3	6,570,300.00	31,560.00	6,601,860.00	6,376,392.00	61,200.00	6,437,592.00	0.731	4,827,223.13	4,707,111.79	120,111.35
4	7,227,330.00	26,868.00	7,254,198.00	7,005,345.60	61,200.00	7,066,545.60	0.659	4,778,564.92	4,654,952.47	123,612.45
5	7,950,063.00	22,952.40	7,973,015.40	7,697,867.76	55,200.00	7,753,067.76	0.593	4,731,596.58	4,601,068.36	130,528.22
	33,150,693.00	162,580.40	33,313,273.40	32,641,433.36	300,000.00	32,941,433.36		24,146,929.31	24,012,295.02	134,634.29

NPV	134,634.29
B/C Ratio	1.006
IRR	20.78%

ตารางที่ 66 กระแสเงินสดรับ-กระแสเงินสดจ่าย
โครงการอุตสาหกรรมการผลิตเสื้อผ้าในครัวเรือน
โรงงานที่ 1
อัตราดอกเบี้ย 11%
ระยะเวลาโครงการ 5 ปี ยอดขายเพิ่ม 15%

หน่วย : บาท

ปีที่	รายได้	ค่าเสื่อมราคา	กระแสเงินสดรับ	ค่าใช้จ่าย	ชำระเงินทุน	กระแสเงินสดจ่าย	PWF	PV รายได้	PV ค่าใช้จ่าย	NPV
0	-	-	-	470,000.00	-	470,000.00	1	-	470,000.00	- 470,000.00
1	5,430,000.00	44,000.00	5,474,000.00	5,286,600.00	61,200.00	5,347,800.00	0.901	4,931,531.53	4,817,837.84	113,693.69
2	6,244,500.00	37,200.00	6,281,700.00	6,067,908.00	61,200.00	6,129,108.00	0.812	5,098,368.64	4,974,521.55	123,847.09
3	7,181,175.00	31,560.00	7,212,735.00	6,967,422.00	61,200.00	7,028,622.00	0.731	5,273,889.67	5,139,267.83	134,621.84
4	8,258,351.25	26,868.00	8,285,219.25	8,002,872.90	61,200.00	8,064,072.90	0.659	5,457,730.55	5,312,054.60	145,675.95
5	9,497,103.94	22,952.40	9,520,056.34	9,194,631.24	55,200.00	9,249,851.24	0.593	5,649,690.08	5,489,336.50	160,353.58
	36,611,130.19	162,580.40	36,773,710.59	35,989,454.14	300,000.00	36,289,454.14		26,411,210.46	26,203,018.31	208,192.15

NPV	208,192.15
B/C ratio	1.008
IRR	25.18%

ตารางที่ 67 กระแสเงินสดรับ-กระแสเงินสดจ่าย
โครงการอุตสาหกรรมการผลิตเสื้อผ้าในครัวเรือน
โรงงานที่ 1
อัตราดอกเบี้ย 11%
ระยะเวลาโครงการ 5 ปี ยอดขายเพิ่ม 20%

หน่วย : บาท

ปีที่	รายได้	ค่าเสื่อมราคา	กระแสเงินสดรับ	ค่าใช้จ่าย	ชำระเงินทุน	กระแสเงินสดจ่าย	PWF	PV รายได้	PV ค่าใช้จ่าย	NPV
0	-	-	-	470,000.00	-	470,000.00	1	-	470,000.00	- 470,000.00
1	5,430,000.00	44,000.00	5,474,000.00	5,286,600.00	61,200.00	5,347,800.00	0.901	4,931,531.53	4,817,837.84	113,693.69
2	6,516,000.00	37,200.00	6,553,200.00	6,330,588.00	61,200.00	6,391,788.00	0.812	5,318,724.13	5,187,718.53	131,005.60
3	7,819,200.00	31,560.00	7,850,760.00	7,584,720.00	61,200.00	7,645,920.00	0.731	5,740,408.05	5,590,630.81	149,777.24
4	9,383,040.00	26,868.00	9,409,908.00	9,091,024.80	61,200.00	9,152,224.80	0.659	6,198,597.86	6,028,853.96	169,743.91
5	11,259,648.00	22,952.40	11,282,600.40	10,899,936.96	55,200.00	10,955,136.96	0.593	6,695,674.19	6,501,340.58	194,333.61
	40,407,888.00	162,580.40	40,570,468.40	39,662,869.76	300,000.00	39,962,869.76		28,884,935.76	28,596,381.71	288,554.06

NPV	288.554.06
B/C ratio	1.010
IRR	29.46%

ตารางที่ 68 กระแสเงินสดรับ-กระแสเงินสดจ่าย
โครงการอุตสาหกรรมการผลิตเสื้อผ้าในครัวเรือน
โรงงานที่ 1
อัตราดอกเบี้ย 13%
ระยะเวลาโครงการ 5 ปี ยอดขายเพิ่ม 5%

หน่วย : บาท

ปีที่	รายได้	ค่าเสื่อมราคา	กระแสเงินสดรับ	ค่าใช้จ่าย	ชำระเงินกู้	กระแสเงินสดจ่าย	PWF	PV รายได้	PV ค่าใช้จ่าย	NPV
0	-	-	-	470,000.00	-	470,000.00	1	-	470,000.00	- 470,000.00
1	5,430,000.00	44,000.00	5,474,000.00	5,292,600.00	61,200.00	5,353,800.00	0.885	4,844,247.79	4,737,876.11	106,371.68
2	5,701,500.00	37,200.00	5,738,700.00	5,550,210.00	61,200.00	5,611,410.00	0.783	4,494,243.87	4,394,557.13	99,686.74
3	5,986,575.00	31,560.00	6,018,135.00	5,821,613.10	61,200.00	5,882,813.10	0.693	4,170,869.44	4,077,084.57	93,784.86
4	6,285,903.75	26,868.00	6,312,771.75	6,107,380.32	61,200.00	6,168,580.32	0.613	3,871,741.14	3,783,305.83	88,435.30
5	6,600,198.94	22,952.40	6,623,151.34	6,408,126.64	55,200.00	6,463,326.64	0.543	3,594,781.20	3,508,034.75	86,746.44
	30,004,177.69	162,580.40	30,166,758.09	29,649,930.06	300,000.00	29,949,930.06		20,975,883.43	20,970,858.40	5,025.04

NPV	5,025.04
B/C ratio	1.000
IRR	13.42%

ตารางที่ 69 กระแสเงินสดรับ-กระแสเงินสดจ่าย
โครงการอุตสาหกรรมการผลิตเสื้อผ้าในครัวเรือน
โรงงานที่ 1
อัตราดอกเบี้ย 13%
ระยะเวลาโครงการ 5 ปี ยอดขายเพิ่ม 10%

หน่วย : บาท

ปีที่	รายได้	ค่าเสื่อมราคา	กระแสเงินสดรับ	ค่าใช้จ่าย	ชำระคืน	กระแสเงินสดจ่าย	PWF	PV รายได้	PV ค่าใช้จ่าย	NPV
0	-	-	-	470,000.00	-	470,000.00	1	-	470,000.00	- 470,000.00
1	5,430,000.00	44,000.00	5,474,000.00	5,292,600.00	61,200.00	5,353,800.00	0.885	4,844,247.79	4,737,876.11	106,371.68
2	5,973,000.00	37,200.00	6,010,200.00	5,812,890.00	61,200.00	5,874,090.00	0.783	4,706,868.20	4,600,274.10	106,594.10
3	6,570,300.00	31,560.00	6,601,860.00	6,386,375.10	61,200.00	6,447,575.10	0.693	4,575,420.14	4,468,492.97	106,927.17
4	7,227,330.00	26,868.00	7,254,198.00	7,018,223.22	61,200.00	7,079,423.22	0.613	4,449,135.49	4,341,942.84	107,192.65
5	7,950,063.00	22,952.40	7,973,015.40	7,714,138.77	55,200.00	7,769,338.77	0.543	4,327,433.33	4,216,885.81	110,547.51
	33,150,693.00	162,580.40	33,313,273.40	32,694,227.09	300,000.00	32,994,227.09		22,903,104.94	22,835,471.83	67,633.11

NPV	67.633.11
B/C ratio	1.003
IRR	18.23%

ตารางที่ 70 กระแสเงินสดรับ-กระแสเงินสดจ่าย
โครงการอุตสาหกรรมการผลิตเสื้อผ้าในครัวเรือน
โรงงานที่ 1
อัตราดอกเบี้ย 13%
ระยะเวลาโครงการ 5 ปี ยอดขายเพิ่ม 15%

หน่วย : บาท

ปีที่	รายได้	ค่าเสื่อมราคา	กระแสเงินสดรับ	ค่าใช้จ่าย	ชำระเงินทุน	กระแสเงินสดจ่าย	PWF	PV รายได้	PV ค่าใช้จ่าย	NPV
0	-	-	-	470,000.00	-	470,000.00	1	-	470,000.00	- 470,000.00
1	5,430,000.00	44,000.00	5,474,000.00	5,292,600.00	61,200.00	5,353,800.00	0.885	4,844,247.79	4,737,876.11	106,371.68
2	6,244,500.00	37,200.00	6,281,700.00	6,075,570.00	61,200.00	6,136,770.00	0.783	4,919,492.52	4,805,991.07	113,501.45
3	7,181,175.00	31,560.00	7,212,735.00	6,977,405.10	61,200.00	7,038,605.10	0.693	4,998,787.16	4,878,106.41	120,680.76
4	8,258,351.25	26,868.00	8,285,219.25	8,015,750.52	61,200.00	8,076,950.52	0.613	5,081,480.13	4,953,745.02	127,735.11
5	9,497,103.94	22,952.40	9,520,056.34	9,210,922.24	55,200.00	9,266,122.24	0.543	5,167,105.17	5,029,279.91	137,825.26
	36,611,130.19	162,580.40	36,773,710.59	36,042,247.86	300,000.00	36,342,247.86		25,011,112.77	24,874,998.52	136,114.25

NPV	136,114.25
B/C ratio	1.005
IRR	22.85%

ตารางที่ 71 กระแสเงินสดรับ-กระแสเงินสดจ่าย
โครงการอุตสาหกรรมการผลิตเสื้อผ้าในครัวเรือน
โรงงานที่ 1
อัตราดอกเบี้ย 13%
ระยะเวลาโครงการ 5 ปี ยอดขายเพิ่ม 20%

หน่วย : บาท

ปีที่	รายได้	ค่าเสื่อมราคา	กระแสเงินสดรับ	ค่าใช้จ่าย	ชำระเงินทุน	กระแสเงินสดจ่าย	PWF	PV รายได้	PV ค่าใช้จ่าย	NPV
0	-	-	-	470,000.00	-	470,000.00	1	-	470,000.00	- 470,000.00
1	5,430,000.00	44,000.00	5,474,000.00	5,292,600.00	61,200.00	5,353,800.00	0.885	4,844,247.79	4,737,876.11	106,371.68
2	6,516,000.00	37,200.00	6,553,200.00	6,338,250.00	61,200.00	6,399,450.00	0.783	5,132,116.85	5,011,708.04	120,408.80
3	7,819,200.00	31,560.00	7,850,760.00	7,594,703.10	61,200.00	7,655,903.10	0.693	5,440,970.49	5,305,924.89	135,045.61
4	9,383,040.00	26,868.00	9,409,908.00	9,103,902.42	61,200.00	9,165,102.42	0.613	5,771,272.80	5,621,128.96	150,143.85
5	11,259,648.00	22,952.40	11,282,600.40	10,916,207.97	55,200.00	10,971,407.97	0.543	6,123,743.47	5,954,840.69	168,902.78
	40,407,888.00	162,580.40	40,570,468.40	39,715,663.49	300,000.00	40,015,663.49		27,312,351.40	27,101,478.68	210,872.72

NPV	210,872.72
B/C ratio	1.008
IRR	27.31%

ตารางที่ 72 กระแสเงินสดรับ-กระแสเงินสดจ่าย
โครงการอุตสาหกรรมการผลิตเสื้อผ้าในครัวเรือน
โรงงานที่ 1
อัตราดอกเบี้ย 15%
ระยะเวลาโครงการ 5 ปี ยอดขายเพิ่ม 5%

หน่วย : บาท

ปีที่	รายได้	ค่าเสื่อมราคา	กระแสเงินสดรับ	ค่าจ่าย	ชำระเงินทุน	กระแสเงินสดจ่าย	PWF	PV รายได้	PV ค่าใช้จ่าย	NPV
0	-	-	-	470,000.00	-	470,000.00	1	-	470,000.00	- 470,000.00
1	5,430,000.00	44,000.00	5,474,000.00	5,298,600.00	61,200.00	5,359,800.00	0.870	4,760,000.00	4,660,695.65	99,304.35
2	5,701,500.00	37,200.00	5,738,700.00	5,554,530.00	61,200.00	5,615,730.00	0.756	4,339,281.66	4,246,298.68	92,982.99
3	5,986,575.00	31,560.00	6,018,135.00	5,824,606.50	61,200.00	5,885,806.50	0.658	3,957,021.45	3,870,013.31	87,008.14
4	6,285,903.75	26,868.00	6,312,771.75	6,109,334.33	61,200.00	6,170,534.33	0.572	3,609,347.74	3,528,023.03	81,324.71
5	6,600,198.94	22,952.40	6,623,151.34	6,409,273.92	55,200.00	6,464,473.92	0.497	3,292,876.76	3,213,986.04	78,890.72
	30,004,177.69	162,580.40	30,166,758.09	29,666,344.75	300,000.00	29,966,344.75		19,958,527.61	19,989,016.71	- 30,489.10

NPV	- 30,489.10
B/C ratio	0.998
IRR	12.37%

ตารางที่ 73 กระแสเงินสดรับ-กระแสเงินสดจ่าย
โครงการอุตสาหกรรมการผลิตเสื้อผ้าในครัวเรือน
โรงงานที่ 1
อัตราดอกเบี้ย 15%
ระยะเวลาโครงการ 5 ปี ยอดขายเพิ่ม 10%

หน่วย : บาท

ปีที่	รายได้	ค่าเสื่อมราคา	กระแสเงินสดรับ	ค่าจ่าย	ชำระเงินทุน	กระแสเงินสดจ่าย	PWF	PV รายได้	PV ค่าใช้จ่าย	NPV
0	-	-	-	470,000.00	-	470,000.00	1	-	470,000.00	- 470,000.00
1	5,430,000.00	44,000.00	5,474,000.00	5,298,600.00	61,200.00	5,359,800.00	0.870	4,760,000.00	4,660,695.65	99,304.35
2	5,973,000.00	37,200.00	6,010,200.00	5,817,210.00	61,200.00	5,878,410.00	0.756	4,544,574.67	4,444,922.50	99,652.17
3	6,570,300.00	31,560.00	6,601,860.00	6,389,368.50	61,200.00	6,450,568.50	0.658	4,340,830.11	4,241,353.50	99,476.62
4	7,227,330.00	26,868.00	7,254,198.00	7,020,177.23	61,200.00	7,081,377.23	0.572	4,147,611.25	4,048,800.41	98,810.84
5	7,950,063.00	22,952.40	7,973,015.40	7,715,286.04	55,200.00	7,770,486.04	0.497	3,963,997.77	3,863,304.88	100,692.89
	33,150,693.00	162,580.40	33,313,273.40	32,710,641.77	300,000.00	33,010,641.77		21,757,013.80	21,729,076.94	27,936.86

NPV	27,936.86
B/C ratio	1.001
IRR	17.25%

ตารางที่ 74 กระแสเงินสดรับ-กระแสเงินสดจ่าย
โครงการอุตสาหกรรมการผลิตเสื้อผ้าในครัวเรือน
โรงงานที่ 1
อัตราดอกเบี้ย 15%
ระยะเวลาโครงการ 5 ปี ยอดขายเพิ่ม 15%

หน่วย : บาท

ปีที่	รายได้	ค่าเสื่อมราคา	กระแสเงินสดรับ	ค่าใช้จ่าย	ชำระเงินทุน	กระแสเงินสดจ่าย	PWF	PV รายได้	PV ค่าใช้จ่าย	NPV
0	-	-	-	470,000.00	-	470,000.00	1	-	470,000.00	- 470,000.00
1	5,430,000.00	44,000.00	5,474,000.00	5,298,600.00	61,200.00	5,359,800.00	0.870	4,760,000.00	4,660,695.65	99,304.35
2	6,244,500.00	37,200.00	6,281,700.00	6,079,890.00	61,200.00	6,141,090.00	0.756	4,749,867.67	4,643,546.31	106,321.36
3	7,181,175.00	31,560.00	7,212,735.00	6,980,398.50	61,200.00	7,041,598.50	0.658	4,742,490.34	4,629,965.32	112,525.03
4	8,258,351.25	26,868.00	8,285,219.25	8,017,704.53	61,200.00	8,078,904.53	0.572	4,737,101.00	4,619,139.89	117,961.11
5	9,497,103.94	22,952.40	9,520,056.34	9,212,069.52	55,200.00	9,267,269.52	0.497	4,733,150.53	4,607,470.81	125,679.73
	36,611,130.19	162,580.40	36,773,710.59	36,058,662.55	300,000.00	36,358,662.55		23,722,609.55	23,630,817.97	91,791.57

NPV	91.791.57
B/C ratio	1.004
IRR	21.91%

ตารางที่ 75 กระแสเงินสดรับ-กระแสเงินสดจ่าย
โครงการอุตสาหกรรมผลิตเสื้อผ้าในครัวเรือน
โรงงานที่ 1
อัตราดอกเบี้ย 15%
ระยะเวลาโครงการ 5 ปี ยอดขายเพิ่ม 20%

หน่วย : บาท

ปีที่	รายได้	ค่าเสื่อมราคา	กระแสเงินสดรับ	ค่าใช้จ่าย	ชำระคืน	กระแสเงินสดจ่าย	PWF	PV รายได้	PV ค่าใช้จ่าย	NPV
0	-	-	-	470,000.00	-	470,000.00	1	-	470,000.00	- 470,000.00
1	5,430,000.00	44,000.00	5,474,000.00	5,298,600.00	61,200.00	5,359,800.00	0.870	4,760,000.00	4,660,695.65	99,304.35
2	6,516,000.00	37,200.00	6,553,200.00	6,342,570.00	61,200.00	6,403,770.00	0.756	4,955,160.68	4,842,170.13	112,990.55
3	7,819,200.00	31,560.00	7,850,760.00	7,597,696.50	61,200.00	7,658,896.50	0.658	5,162,002.14	5,035,848.77	126,153.37
4	9,383,040.00	26,868.00	9,409,908.00	9,105,856.43	61,200.00	9,167,056.43	0.572	5,380,145.44	5,241,294.27	138,851.17
5	11,259,648.00	22,952.40	11,282,600.40	10,917,355.24	55,200.00	10,972,555.24	0.497	5,609,446.43	5,455,299.19	154,147.24
	40,407,888.00	162,580.40	40,570,468.40	39,732,078.17	300,000.00	40,032,078.17		25,866,754.69	25,705,308.01	161,446.68

NPV	161,446.68
B/C ratio	1.006
IRR	26.41%

ตารางที่ 76 กระแสเงินสดรับ-กระแสเงินสดจ่าย
โครงการอุตสาหกรรมผลิตเสื้อผ้านิตร์วีรเอน
โรงงานที่ 2
อัตราดอกเบี้ย 11%
ระยะเวลาโครงการ 5 ปี ยอดขายเพิ่ม 5%

หน่วย : บาท

ปีที่	รายได้	ค่าเสื่อมราคา	กระแสเงินสดรับ	ค่าใช้จ่าย	ชำระคืน	กระแสเงินสดจ่าย	PWF	PV รายได้	PV ค่าใช้จ่าย	NPV
0	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	1	-	500,000.00	- 500,000.00
1	3,600,000.00	67,000.00	3,667,000.00	3,439,000.00	102,000.00	3,541,000.00	0.901	3,303,603.60	3,190,090.09	113,513.51
2	3,780,000.00	35,300.00	3,815,300.00	3,602,150.00	102,000.00	3,704,150.00	0.812	3,096,583.07	3,006,371.24	90,211.83
3	3,969,000.00	31,770.00	4,000,770.00	3,774,425.50	102,000.00	3,876,425.50	0.731	2,925,328.54	2,834,408.92	90,919.63
4	4,167,450.00	28,593.00	4,196,043.00	3,956,176.30	102,000.00	4,058,176.30	0.659	2,764,063.49	2,673,246.43	90,817.07
5	4,375,822.50	25,733.70	4,401,556.20	4,147,781.38	92,000.00	4,239,781.38	0.593	2,612,109.37	2,516,103.89	96,005.48
	19,892,272.50	188,396.70	20,080,669.20	19,419,533.18	500,000.00	19,919,533.18		14,701,688.08	14,720,220.56	- 18,532.48

NPV	- 18,532.48
B/C ratio	0.999
IRR	9.58%

ตารางที่ 77 กระแสเงินสดรับ-กระแสเงินสดจ่าย
โครงการอุตสาหกรรมการผลิตเสื้อผ้าในครัวเรือน
โรงงานที่ 2
อัตราดอกเบี้ย 11%
ระยะเวลาโครงการ 5 ปี ยอดขายเพิ่ม 10%

หน่วย : บาท

ปีที่	รายได้	ค่าเสื่อมราคา	กระแสเงินสดรับ	ค่าใช้จ่าย	ชำระเงินทุน	กระแสเงินสดจ่าย	PWF	PV รายได้	PV ค่าใช้จ่าย	NPV
0	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	1	-	500,000.00	- 500,000.00
1	3,600,000.00	67,000.00	3,667,000.00	3,439,000.00	102,000.00	3,541,000.00	0.901	3,303,603.60	3,190,090.09	113,513.51
2	3,960,000.00	35,300.00	3,995,300.00	3,771,350.00	102,000.00	3,873,350.00	0.812	3,242,675.11	3,143,697.75	98,977.36
3	4,356,000.00	31,770.00	4,387,770.00	4,138,205.50	102,000.00	4,240,205.50	0.731	3,208,299.61	3,100,401.72	107,897.89
4	4,791,600.00	28,593.00	4,820,193.00	4,542,877.30	102,000.00	4,644,877.30	0.659	3,175,210.43	3,059,724.55	115,485.88
5	5,270,760.00	25,733.70	5,296,493.70	4,989,022.63	92,000.00	5,081,022.63	0.593	3,143,211.22	3,015,339.63	127,871.59
	21,978,360.00	188,396.70	22,166,756.70	21,380,455.43	500,000.00	21,880,455.43		16,072,999.97	16,009,253.73	63,746.23

NPV	63.746.23
B/C ratio	1.004
IRR	15.47%

ตารางที่ 78 กระแสเงินสดรับ-กระแสเงินสดจ่าย
โครงการอุตสาหกรรมการผลิตเสื้อผ้าในครัวเรือน
โรงงานที่ 2
อัตราดอกเบี้ย 11%
ระยะเวลาโครงการ 5 ปี ยอดขายเพิ่ม 15%

หน่วย : บาท

ปีที่	รายได้	ค่าเสื่อมราคา	กระแสเงินสดรับ	ค่าใช้จ่าย	ชำระคืน	กระแสเงินสดจ่าย	PWF	PV รายได้	PV ค่าใช้จ่าย	NPV
0	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	1	-	500,000.00	- 500,000.00
1	3,600,000.00	67,000.00	3,667,000.00	3,439,000.00	102,000.00	3,541,000.00	0.901	3,303,603.60	3,190,090.09	113,513.51
2	4,140,000.00	35,300.00	4,175,300.00	3,940,550.00	102,000.00	4,042,550.00	0.812	3,388,767.15	3,281,024.27	107,742.88
3	4,761,000.00	31,770.00	4,792,770.00	4,518,905.50	102,000.00	4,620,905.50	0.731	3,504,432.12	3,378,766.28	125,665.84
4	5,475,150.00	28,593.00	5,503,743.00	5,185,414.30	102,000.00	5,287,414.30	0.659	3,625,485.99	3,482,983.57	142,502.42
5	6,296,422.50	25,733.70	6,322,156.20	5,953,145.38	92,000.00	6,045,145.38	0.593	3,751,891.99	3,587,499.55	164,392.44
	24,272,572.50	188,396.70	24,460,969.20	23,537,015.18	500,000.00	24,037,015.18		17,574,180.85	17,420,363.76	153,817.09

NPV	153.817.09
B/C ratio	1.009
IRR	20.96%

ตารางที่ 79 กระแสเงินสดรับ-กระแสเงินสดจ่าย
โครงการอุตสาหกรรมการผลิตเสื้อผ้าในครัวเรือน
โรงงานที่ 2
อัตราดอกเบี้ย 11%
ระยะเวลาโครงการ 5 ปี ยอดขายเพิ่ม 20%

หน่วย : บาท

ปีที่	รายได้	ค่าเสื่อมราคา	กระแสเงินสดรับ	ค่าใช้จ่าย	ชำระคืน	กระแสเงินสดจ่าย	PWF	PV รายได้	PV ค่าใช้จ่าย	NPV
0	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	1	-	500,000.00	- 500,000.00
1	3,600,000.00	67,000.00	3,667,000.00	3,439,000.00	102,000.00	3,541,000.00	0.901	3,303,603.60	3,190,090.09	113,513.51
2	4,320,000.00	35,300.00	4,355,300.00	4,109,750.00	102,000.00	4,211,750.00	0.812	3,534,859.18	3,418,350.78	116,508.40
3	5,184,000.00	31,770.00	5,215,770.00	4,916,525.50	102,000.00	5,018,525.50	0.731	3,813,726.07	3,669,502.59	144,223.48
4	6,220,800.00	28,593.00	6,249,393.00	5,886,325.30	102,000.00	5,988,325.30	0.659	4,116,668.74	3,944,695.36	171,973.38
5	7,464,960.00	25,733.70	7,490,693.70	7,051,570.63	92,000.00	7,143,570.63	0.593	4,445,362.12	4,239,361.48	206,000.65
	26,789,760.00	188,396.70	26,978,156.70	25,903,171.43	500,000.00	26,403,171.43		19,214,219.72	18,962,000.30	252,219.42

NPV	252,219.42
B/C ratio	1.013
IRR	26.16%

ตารางที่ 80 กระแสเงินสดรับ-กระแสเงินสดจ่าย
โครงการอุตสาหกรรมการผลิตเสื้อผ้าในครัวเรือน
โรงงานที่ 2
อัตราดอกเบี้ย 13%
ระยะเวลาโครงการ 5 ปี ยอดขายเพิ่ม 5%

หน่วย : บาท

ปีที่	รายได้	ค่าเสื่อมราคา	กระแสเงินสดรับ	ค่าใช้จ่าย	ชำระเงินทุน	กระแสเงินสดจ่าย	PWF	PV รายได้	PV ค่าใช้จ่าย	NPV
0	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	1	-	500,000.00	- 500,000.00
1	3,600,000.00	67,000.00	3,667,000.00	3,449,000.00	102,000.00	3,551,000.00	0.885	3,245,132.74	3,142,477.88	102,654.87
2	3,780,000.00	35,300.00	3,815,300.00	3,609,750.00	102,000.00	3,711,750.00	0.783	2,987,939.54	2,906,844.70	81,094.84
3	3,969,000.00	31,770.00	4,000,770.00	3,780,058.50	102,000.00	3,882,058.50	0.693	2,772,734.30	2,690,461.27	82,273.02
4	4,167,450.00	28,593.00	4,196,043.00	3,960,205.70	102,000.00	4,062,205.70	0.613	2,573,511.75	2,491,426.83	82,084.92
5	4,375,822.50	25,733.70	4,401,556.20	4,150,511.49	92,000.00	4,242,511.49	0.543	2,388,988.36	2,302,665.26	86,323.10
	19,892,272.50	188,396.70	20,080,669.20	19,449,525.69	500,000.00	19,949,525.69		13,968,306.70	14,033,875.95	- 65,569.25

NPV	- 65,569.25
B/C ratio	0.995
IRR	7.79%

ตารางที่ 81 กระแสเงินสดรับ-กระแสเงินสดจ่าย
โครงการอุตสาหกรรมการผลิตเสื้อผ้าในครัวเรือน
โรงงานที่ 2
อัตราดอกเบี้ย 13%
ระยะเวลาโครงการ 5 ปี ขดขยายเพิ่ม 10%

หน่วย : บาท

ปีที่	รายได้	ค่าเสื่อมราคา	กระแสเงินสดรับ	ค่าใช้จ่าย	ชำระคืน	กระแสเงินสดจ่าย	PWF	PV รายได้	PV ค่าใช้จ่าย	NPV
0	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	1	-	500,000.00	- 500,000.00
1	3,600,000.00	67,000.00	3,667,000.00	3,449,000.00	102,000.00	3,551,000.00	0.885	3,245,132.74	3,142,477.88	102,654.87
2	3,960,000.00	35,300.00	3,995,300.00	3,778,950.00	102,000.00	3,880,950.00	0.783	3,128,905.94	3,039,353.12	89,552.82
3	4,356,000.00	31,770.00	4,387,770.00	4,143,838.50	102,000.00	4,245,838.50	0.693	3,040,944.71	2,942,579.06	98,365.65
4	4,791,600.00	28,593.00	4,820,193.00	4,546,906.70	102,000.00	4,648,906.70	0.613	2,956,314.64	2,851,261.54	105,053.10
5	5,270,760.00	25,733.70	5,296,493.70	4,991,752.74	92,000.00	5,083,752.74	0.543	2,874,724.58	2,759,257.31	115,467.27
	21,978,360.00	188,396.70	22,166,756.70	21,410,447.94	500,000.00	21,910,447.94		15,246,022.62	15,234,928.91	11,093.71

NPV	11,093.71
B/C ratio	1.001
IRR	13.81%

ตารางที่ 82 กระแสเงินสดรับ-กระแสเงินสดจ่าย
โครงการอุตสาหกรรมการผลิตเสื้อผ้าในครัวเรือน
โรงงานที่ 2
อัตราดอกเบี้ย 13%
ระยะเวลาโครงการ 5 ปี ยอดขายเพิ่ม 15%

หน่วย : บาท

ปีที่	รายได้	ค่าเสื่อมราคา	กระแสเงินสดรับ	ค่าใช้จ่าย	ชำระเงินทุน	กระแสเงินสดจ่าย	PWF	PV รายได้	PV ค่าใช้จ่าย	NPV
0	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	1	-	500,000.00	- 500,000.00
1	3,600,000.00	67,000.00	3,667,000.00	3,449,000.00	102,000.00	3,551,000.00	0.885	3,245,132.74	3,142,477.88	102,654.87
2	4,140,000.00	35,300.00	4,175,300.00	3,948,150.00	102,000.00	4,050,150.00	0.783	3,269,872.35	3,171,861.54	98,010.81
3	4,761,000.00	31,770.00	4,792,770.00	4,524,538.50	102,000.00	4,626,538.50	0.693	3,321,630.03	3,206,423.26	115,206.77
4	5,475,150.00	28,593.00	5,503,743.00	5,189,443.70	102,000.00	5,291,443.70	0.613	3,375,548.65	3,245,341.52	130,207.14
5	6,296,422.50	25,733.70	6,322,156.20	5,955,875.49	92,000.00	6,047,875.49	0.543	3,431,413.09	3,282,544.51	148,868.58
	24,272,572.50	188,396.70	24,460,969.20	23,567,007.69	500,000.00	24,067,007.69		16,643,596.87	16,548,648.71	94,948.16

NPV	94,948.16
B/C ratio	1.006
IRR	19.41%

ตารางที่ 83 กระแสเงินสดรับ-กระแสเงินสดจ่าย
โครงการอุตสาหกรรมการผลิตเสื้อผ้าในครัวเรือน
โรงงานที่ 2
อัตราดอกเบี้ย 13%
ระยะเวลาโครงการ 5 ปี ยอดขายเพิ่ม 20%

หน่วย : บาท

ปีที่	รายได้	ค่าเสื่อมราคา	กระแสเงินสดรับ	ค่าจ่าย	ชำระเงินทุน	กระแสเงินสดจ่าย	PWF	PV รายได้	PV ค่าใช้จ่าย	NPV
0	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	1	-	500,000.00	- 500,000.00
1	3,600,000.00	67,000.00	3,667,000.00	3,449,000.00	102,000.00	3,551,000.00	0.885	3,245,132.74	3,142,477.88	102,654.87
2	4,320,000.00	35,300.00	4,355,300.00	4,117,350.00	102,000.00	4,219,350.00	0.783	3,410,838.75	3,304,369.96	106,468.79
3	5,184,000.00	31,770.00	5,215,770.00	4,922,158.50	102,000.00	5,024,158.50	0.693	3,614,790.24	3,481,993.86	132,796.38
4	6,220,800.00	28,593.00	6,249,393.00	5,890,354.70	102,000.00	5,992,354.70	0.613	3,832,869.76	3,675,223.36	157,646.40
5	7,464,960.00	25,733.70	7,490,693.70	7,054,300.74	92,000.00	7,146,300.74	0.543	4,065,648.43	3,878,725.73	186,922.70
	26,789,760.00	188,396.70	26,978,156.70	25,933,163.94	500,000.00	26,433,163.94		18,169,279.94	17,982,790.79	186,489.14

NPV	186,489.14
B/C ratio	1.010
IRR	24.68%

ตารางที่ 84 กระแสเงินสดรับ-กระแสเงินสดจ่าย
โครงการอุตสาหกรรมการผลิตเสื้อผ้าในครัวเรือน
โรงงานที่ 2
อัตราดอกเบี้ย 15%
ระยะเวลาโครงการ 5 ปี ยอดขายเพิ่ม 5%

หน่วย : บาท

ปีที่	รายได้	ค่าเสื่อมราคา	กระแสเงินสดรับ	ค่าใช้จ่าย	ชำระคืน	กระแสเงินสดจ่าย	PWF	PV รายได้	PV ค่าใช้จ่าย	NPV
0	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	1	-	500,000.00	- 500,000.00
1	3,600,000.00	67,000.00	3,667,000.00	3,459,000.00	102,000.00	3,561,000.00	0.870	3,188,695.65	3,096,521.74	92,173.91
2	3,780,000.00	35,300.00	3,815,300.00	3,616,950.00	102,000.00	3,718,950.00	0.756	2,884,914.93	2,812,060.49	72,854.44
3	3,969,000.00	31,770.00	4,000,770.00	3,785,047.50	102,000.00	3,887,047.50	0.658	2,630,571.22	2,555,796.83	74,774.39
4	4,167,450.00	28,593.00	4,196,043.00	3,963,462.38	102,000.00	4,065,462.38	0.572	2,399,101.20	2,324,441.31	74,659.89
5	4,375,822.50	25,733.70	4,401,556.20	4,152,423.62	92,000.00	4,244,423.62	0.497	2,188,351.34	2,110,228.68	78,122.66
	19,892,272.50	188,396.70	20,080,669.20	19,476,883.50	500,000.00	19,976,883.50		13,291,634.35	13,399,049.05	- 107,414.70

NPV	- 107,414.70
B/C ratio	0.992
IRR	6.14%

ตารางที่ 85 กระแสเงินสดรับ-กระแสเงินสดจ่าย
โครงการอุตสาหกรรมการผลิตเสื้อผ้านครสวรรค์
โรงงานที่ 2
อัตราดอกเบี้ย 15%
ระยะเวลาโครงการ 5 ปี ยอดขายเพิ่ม 10%

หน่วย : บาท

ปีที่	รายได้	ค่าเสื่อมราคา	กระแสเงินสดรับ	ค่าใช้จ่าย	ชำระเงินทุน	กระแสเงินสดจ่าย	PWF	PV รายได้	PV ค่าใช้จ่าย	NPV
0	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	1	-	500,000.00	- 500,000.00
1	3,600,000.00	67,000.00	3,667,000.00	3,459,000.00	102,000.00	3,561,000.00	0.870	3,188,695.65	3,096,521.74	92,173.91
2	3,960,000.00	35,300.00	3,995,300.00	3,786,150.00	102,000.00	3,888,150.00	0.756	3,021,020.79	2,940,000.00	81,020.79
3	4,356,000.00	31,770.00	4,387,770.00	4,148,827.50	102,000.00	4,250,827.50	0.658	2,885,030.00	2,794,988.08	90,041.92
4	4,791,600.00	28,593.00	4,820,193.00	4,550,163.38	102,000.00	4,652,163.38	0.572	2,755,960.99	2,659,889.51	96,071.48
5	5,270,760.00	25,733.70	5,296,493.70	4,993,664.87	92,000.00	5,085,664.87	0.497	2,633,293.45	2,528,474.26	104,819.19
	21,978,360.00	188,396.70	22,166,756.70	21,437,805.75	500,000.00	21,937,805.75		14,484,000.88	14,519,873.59	- 35,872.71

NPV	- 35,872.71
B/C ratio	0.998
IRR	12.28%

ตารางที่ 86 กระแสเงินสดรับ-กระแสเงินสดจ่าย
โครงการอุตสาหกรรมการผลิตเสื้อผ้าในครัวเรือน
โรงงานที่ 2
อัตราดอกเบี้ย 15%
ระยะเวลาโครงการ 5 ปี ยอดขายเพิ่ม 15%

หน่วย : บาท

ปีที่	รายได้	ค่าเสื่อมราคา	กระแสเงินสดรับ	ค่าใช้จ่าย	ชำระคืนผู้	กระแสเงินสดจ่าย	PWF	PV รายได้	PV ค่าใช้จ่าย	NPV
0	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	1	-	500,000.00	- 500,000.00
1	3,600,000.00	67,000.00	3,667,000.00	3,459,000.00	102,000.00	3,561,000.00	0.870	3,188,695.65	3,096,521.74	92,173.91
2	4,140,000.00	35,300.00	4,175,300.00	3,955,350.00	102,000.00	4,057,350.00	0.756	3,157,126.65	3,067,939.51	89,187.15
3	4,761,000.00	31,770.00	4,792,770.00	4,529,527.50	102,000.00	4,631,527.50	0.658	3,151,324.07	3,045,304.51	106,019.56
4	5,475,150.00	28,593.00	5,503,743.00	5,192,700.38	102,000.00	5,294,700.38	0.572	3,146,782.92	3,027,262.13	119,520.80
5	6,296,422.50	25,733.70	6,322,156.20	5,957,787.62	92,000.00	6,049,787.62	0.497	3,143,228.98	3,007,813.66	135,415.32
	24,272,572.50	188,396.70	24,460,969.20	23,594,365.50	500,000.00	24,094,365.50		15,787,158.28	15,744,841.54	42,316.74

NPV	42,316.74
B/C ratio	1.003
IRR	17.97%

ตารางที่ 87 กระแสเงินสดรับ-กระแสเงินสดจ่าย
โครงการอุตสาหกรรมการผลิตเสื้อผ้าในครัวเรือน
โรงงานที่ 2
อัตราดอกเบี้ย 15%
ระยะเวลาโครงการ 5 ปี ยอดขายเพิ่ม 20%

หน่วย : บาท

ปีที่	รายได้	ค่าเสื่อมราคา	กระแสเงินสดรับ	ค่าใช้จ่าย	ชำระคืน	กระแสเงินสดจ่าย	PWF	PV รายได้	PV ค่าใช้จ่าย	NPV
0	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	1	-	500,000.00	- 500,000.00
1	3,600,000.00	67,000.00	3,667,000.00	3,459,000.00	102,000.00	3,561,000.00	0.870	3,188,695.65	3,096,521.74	92,173.91
2	4,320,000.00	35,300.00	4,355,300.00	4,124,550.00	102,000.00	4,226,550.00	0.756	3,293,232.51	3,195,879.02	97,353.50
3	5,184,000.00	31,770.00	5,215,770.00	4,927,147.50	102,000.00	5,029,147.50	0.658	3,429,453.44	3,306,746.12	122,707.32
4	6,220,800.00	28,593.00	6,249,393.00	5,893,611.38	102,000.00	5,995,611.38	0.572	3,573,110.73	3,428,010.27	145,100.46
5	7,464,960.00	25,733.70	7,490,693.70	7,056,212.87	92,000.00	7,148,212.87	0.497	3,724,198.64	3,553,925.14	170,273.50
	26,789,760.00	188,396.70	26,978,156.70	25,960,521.75	500,000.00	26,460,521.75		17,208,690.98	17,081,082.28	127,608.70

NPV	127,608.70
B/C ratio	1.007
IRR	23.31%

ตารางที่ 88 กระแสเงินสดรับ-กระแสเงินสดจ่าย
โครงการอุตสาหกรรมการผลิตเสื้อผ้าในครัวเรือน
โรงงานที่ 3
อัตราดอกเบี้ย 11%
ระยะเวลาโครงการ 5 ปี ยอดขายเพิ่ม 5%

หน่วย : บาท

ปีที่	รายได้	ค่าเสื่อมราคา	กระแสเงินสดรับ	ค่าใช้จ่าย	ชำระคืน	กระแสเงินสดจ่าย	PWF	PV รายได้	PV ค่าใช้จ่าย	NPV
0	-	-	-	950,000.00	-	950,000.00	1	-	950,000.00	- 950,000.00
1	4,488,000.00	90,000.00	4,578,000.00	4,221,020.00	90,000.00	4,311,020.00	0.901	4,124,324.32	3,883,801.80	240,522.52
2	4,712,400.00	76,000.00	4,788,400.00	4,424,151.00	90,000.00	4,514,151.00	0.812	3,886,372.86	3,663,786.22	222,586.64
3	4,948,020.00	64,400.00	5,012,420.00	4,638,309.75	90,000.00	4,728,309.75	0.731	3,665,038.30	3,457,299.34	207,738.97
4	5,195,421.00	54,760.00	5,250,181.00	4,863,951.81	90,000.00	4,953,951.81	0.659	3,458,456.84	3,263,321.50	195,135.34
5	5,455,192.05	46,724.00	5,501,916.05	5,101,566.04	90,000.00	5,191,566.04	0.593	3,265,119.39	3,080,941.76	184,177.63
	24,799,033.05	331,884.00	25,130,917.05	24,198,998.60	450,000.00	24,648,998.60		18,399,311.72	18,299,150.62	100,161.10

NPV	100,161.10
B/C ratio	1.005
IRR	15.00%

ตารางที่ 89 กระแสเงินสดรับ-กระแสเงินสดจ่าย
โครงการอุตสาหกรรมการผลิตเสื้อผ้าในครัวเรือน
โรงงานที่ 3
อัตราดอกเบี้ย 11%
ระยะเวลาโครงการ 5 ปี ยอดขายเพิ่ม 10%

หน่วย : บาท

ปีที่	รายได้	ค่าเสื่อมราคา	กระแสเงินสดรับ	ค่าใช้จ่าย	ชำระเงินทุน	กระแสเงินสดจ่าย	PWF	PV รายได้	PV ค่าใช้จ่าย	NPV
0	-	-	-	950,000.00	-	950,000.00	1	-	950,000.00	- 950,000.00
1	4,488,000.00	90,000.00	4,578,000.00	4,221,020.00	90,000.00	4,311,020.00	0.901	4,124,324.32	3,883,801.80	240,522.52
2	4,936,800.00	76,000.00	5,012,800.00	4,632,727.00	90,000.00	4,722,727.00	0.812	4,068,500.93	3,833,071.18	235,429.75
3	5,430,480.00	64,400.00	5,494,880.00	5,086,748.15	90,000.00	5,176,748.15	0.731	4,017,808.90	3,785,193.63	232,615.27
4	5,973,528.00	54,760.00	6,028,288.00	5,587,189.09	90,000.00	5,677,189.09	0.659	3,971,020.03	3,739,740.30	231,279.73
5	6,570,880.80	46,724.00	6,617,604.80	6,138,579.84	90,000.00	6,228,579.84	0.593	3,927,226.36	3,696,358.98	230,867.38
	27,399,688.80	331,884.00	27,731,572.80	26,616,264.08	450,000.00	27,066,264.08		20,108,880.54	19,888,165.89	220,714.65

NPV	220,714.65
B/C ratio	1.011
IRR	19.27%

ตารางที่ 90 กระแสเงินสดรับ-กระแสเงินสดจ่าย
โครงการอุตสาหกรรมการผลิตเสื้อผ้าในครัวเรือน
โรงงานที่ 3
อัตราดอกเบี้ย 11%
ระยะเวลาโครงการ 5 ปี ยอดขายเพิ่ม 15%

หน่วย : บาท

ปีที่	รายได้	ค่าเสื่อมราคา	กระแสเงินสดรับ	ค่าใช้จ่าย	ชำระเงินทุน	กระแสเงินสดจ่าย	PWF	PV รายได้	PV ค่าใช้จ่าย	NPV
0	-	-	-	950,000.00	-	950,000.00	1	-	950,000.00	- 950,000.00
1	4,488,000.00	90,000.00	4,578,000.00	4,221,020.00	90,000.00	4,311,020.00	0.901	4,124,324.32	3,883,801.80	240,522.52
2	5,161,200.00	76,000.00	5,237,200.00	4,841,303.00	90,000.00	4,931,303.00	0.812	4,250,629.01	4,002,356.14	248,272.87
3	5,935,380.00	64,400.00	5,999,780.00	5,556,044.15	90,000.00	5,646,044.15	0.731	4,386,987.43	4,128,338.82	258,648.60
4	6,825,687.00	54,760.00	6,880,447.00	6,379,256.45	90,000.00	6,469,256.45	0.659	4,532,363.55	4,261,499.60	270,863.95
5	7,849,540.05	46,724.00	7,896,264.05	7,327,071.96	90,000.00	7,417,071.96	0.593	4,686,048.39	4,401,671.20	284,377.18
	30,259,807.05	331,884.00	30,591,691.05	29,274,695.56	450,000.00	29,724,695.56		21,980,352.70	21,627,667.57	352,685.13

NPV	352,685.13
B/C ratio	1.016
IRR	23.41%

ตารางที่ 91 กระแสเงินสดรับ-กระแสเงินสดจ่าย
โครงการอุตสาหกรรมการผลิตเสื้อผ้าในครัวเรือน
โรงงานที่ 3
อัตราดอกเบี้ย 11%
ระยะเวลาโครงการ 5 ปี ขอดขยายเพิ่ม 20%

หน่วย : บาท

ปีที่	รายได้	ค่าเสื่อมราคา	กระแสเงินสดรับ	ค่าใช้จ่าย	ชำระเงินทุน	กระแสเงินสดจ่าย	PWF	PV รายได้	PV ค่าใช้จ่าย	NPV
0	-	-	-	950,000.00	-	950,000.00	1	-	950,000.00	- 950,000.00
1	4,488,000.00	90,000.00	4,578,000.00	4,221,020.00	90,000.00	4,311,020.00	0.901	4,124,324.32	3,883,801.80	240,522.52
2	5,385,600.00	76,000.00	5,461,600.00	5,049,879.00	90,000.00	5,139,879.00	0.812	4,432,757.08	4,171,641.10	261,115.98
3	6,462,720.00	64,400.00	6,527,120.00	6,046,197.75	90,000.00	6,136,197.75	0.731	4,772,573.89	4,486,734.91	285,838.98
4	7,755,264.00	54,760.00	7,810,024.00	7,243,282.53	90,000.00	7,333,282.53	0.659	5,144,704.72	4,830,660.34	314,044.37
5	9,306,316.80	46,724.00	9,353,040.80	8,681,121.28	90,000.00	8,771,121.28	0.593	5,550,574.48	5,205,233.57	345,340.91
	33,397,900.80	331,884.00	33,729,784.80	32,191,500.56	450,000.00	32,641,500.56		24,024,934.50	23,528,071.73	496,862.77

NPV	496,862.77
B/C ratio	1.021
IRR	27.45%

ตารางที่ 92 กระแสเงินสดรับ-กระแสเงินสดจ่าย
โครงการอุตสาหกรรมการผลิตเส้นใยในครัวเรือน

โรงงานที่ 3

อัตราดอกเบี้ย 13%

ระยะเวลาโครงการ 5 ปี ยอดขายเพิ่ม 5%

หน่วย : บาท

ปีที่	รายได้	ค่าเสื่อมราคา	กระแสเงินสดรับ	ค่าใช้จ่าย	ชำระเงินทุน	กระแสเงินสดจ่าย	PWF	PV รายได้	PV ค่าใช้จ่าย	NPV
0	-	-	-	950,000.00	-	950,000.00	1	-	950,000.00	- 950,000.00
1	4,488,000.00	90,000.00	4,578,000.00	4,230,020.00	90,000.00	4,320,020.00	0.885	4,051,327.43	3,823,026.55	228,300.88
2	4,712,400.00	76,000.00	4,788,400.00	4,430,991.00	90,000.00	4,520,991.00	0.783	3,750,019.58	3,540,599.11	209,420.47
3	4,948,020.00	64,400.00	5,012,420.00	4,643,379.45	90,000.00	4,733,379.45	0.693	3,473,858.49	3,280,469.40	193,389.10
4	5,195,421.00	54,760.00	5,250,181.00	4,867,578.27	90,000.00	4,957,578.27	0.613	3,220,034.33	3,040,575.60	179,458.73
5	5,455,192.05	46,724.00	5,501,916.05	5,104,023.14	90,000.00	5,194,023.14	0.543	2,986,219.60	2,819,107.67	167,111.94
	24,799,033.05	331,884.00	25,130,917.05	24,225,991.86	450,000.00	24,675,991.86		17,481,459.44	17,453,778.32	27,681.13

NPV	27,681.13
B/C ratio	1.002
IRR	14.15%

ตารางที่ 93 กระแสเงินสดรับ-กระแสเงินสดจ่าย
โครงการอุตสาหกรรมการผลิตเสื้อผ้าในครัวเรือน
โรงงานที่ 3
อัตราดอกเบี้ย 13%
ระยะเวลาโครงการ 5 ปี ขอดขยายเพิ่ม 10%

หน่วย : บาท

ปีที่	รายได้	ค่าเสื่อมราคา	กระแสเงินสดรับ	ค่าใช้จ่าย	ชำระเงินทุน	กระแสเงินสดจ่าย	PWF	PV รายได้	PV ค่าใช้จ่าย	NPV
0	-	-	-	950,000.00	-	950,000.00	1	-	950,000.00	- 950,000.00
1	4,488,000.00	90,000.00	4,578,000.00	4,230,020.00	90,000.00	4,320,020.00	0.885	4,051,327.43	3,823,026.55	228,300.88
2	4,936,800.00	76,000.00	5,012,800.00	4,639,567.00	90,000.00	4,729,567.00	0.783	3,925,757.69	3,703,944.71	221,812.98
3	5,430,480.00	64,400.00	5,494,880.00	5,091,817.85	90,000.00	5,181,817.85	0.693	3,808,227.48	3,591,259.70	216,967.77
4	5,973,528.00	54,760.00	6,028,288.00	5,590,815.55	90,000.00	5,680,815.55	0.613	3,697,261.93	3,484,150.57	213,111.36
5	6,570,880.80	46,724.00	6,617,604.80	6,141,036.94	90,000.00	6,231,036.94	0.543	3,591,770.76	3,381,957.21	209,813.55
	27,399,688.80	331,884.00	27,731,572.80	26,643,257.34	450,000.00	27,093,257.34		19,074,345.29	18,934,338.74	140,006.55

NPV	140,006.55
B/C ratio	1.007
IRR	18.47%

ตารางที่ 94 กระแสเงินสดรับ-กระแสเงินสดจ่าย
โครงการอุตสาหกรรมการผลิตเสื้อผ้าในครัวเรือน
โรงงานที่ 3
อัตราดอกเบี้ย 13%
ระยะเวลาโครงการ 5 ปี ยอดขายเพิ่ม 15%

หน่วย : บาท

ปีที่	รายได้	ค่าเสื่อมราคา	กระแสเงินสดรับ	ค่าใช้จ่าย	ชำระเงินกู้	กระแสเงินสดจ่าย	PWF	PV รายได้	PV ค่าใช้จ่าย	NPV
0	-	-	-	950,000.00	-	950,000.00	1	-	950,000.00	- 950,000.00
1	4,488,000.00	90,000.00	4,578,000.00	4,230,020.00	90,000.00	4,320,020.00	0.885	4,051,327.43	3,823,026.55	228,300.88
2	5,161,200.00	76,000.00	5,237,200.00	4,848,143.00	90,000.00	4,938,143.00	0.783	4,101,495.81	3,867,290.31	234,205.50
3	5,935,380.00	64,400.00	5,999,780.00	5,561,113.85	90,000.00	5,651,113.85	0.693	4,158,148.50	3,916,505.37	241,643.13
4	6,825,687.00	54,760.00	6,880,447.00	6,382,882.91	90,000.00	6,472,882.91	0.613	4,219,907.00	3,969,940.31	249,966.69
5	7,849,540.05	46,724.00	7,896,264.05	7,329,529.06	90,000.00	7,419,529.06	0.543	4,285,775.77	4,027,023.12	258,752.65
	30,259,807.05	331,884.00	30,591,691.05	29,301,688.82	450,000.00	29,751,688.82		20,816,654.52	20,553,785.66	262,868.86

NPV	262,868.86
B/C ratio	1.013
IRR	22.65%

ตารางที่ 95 กระแสเงินสดรับ-กระแสเงินสดจ่าย
โครงการอุตสาหกรรมการผลิตเสื้อผ้าในครัวเรือน
โรงงานที่ 3
อัตราดอกเบี้ย 13%
ระยะเวลาโครงการ 5 ปี ยอดขายเพิ่ม 20%

หน่วย : บาท

ปีที่	รายได้	ค่าเสื่อมราคา	กระแสเงินสดรับ	ค่าจ่าย	ชำระเงินทุน	กระแสเงินสดจ่าย	PWF	PV รายได้	PV ค่าใช้จ่าย	NPV
0	-	-	-	950,000.00	-	950,000.00	1	-	950,000.00	- 950,000.00
1	4,488,000.00	90,000.00	4,578,000.00	4,230,020.00	90,000.00	4,320,020.00	0.885	4,051,327.43	3,823,026.55	228,300.88
2	5,385,600.00	76,000.00	5,461,600.00	5,056,719.00	90,000.00	5,146,719.00	0.783	4,277,233.93	4,030,635.92	246,598.01
3	6,462,720.00	64,400.00	6,527,120.00	6,051,267.45	90,000.00	6,141,267.45	0.693	4,523,621.58	4,256,206.40	267,415.17
4	7,755,264.00	54,760.00	7,810,024.00	7,246,908.99	90,000.00	7,336,908.99	0.613	4,790,033.98	4,499,863.69	290,170.30
5	9,306,316.80	46,724.00	9,353,040.80	8,683,578.38	90,000.00	8,773,578.38	0.543	5,076,455.83	4,761,946.84	314,508.99
	33,397,900.80	331,884.00	33,729,784.80	32,218,493.82	450,000.00	32,668,493.82		22,718,672.74	22,321,679.39	396,993.35

NPV	396,993.35
B/C ratio	1.018
IRR	26.72%

ตารางที่ 96 กระแสเงินสดรับ-กระแสเงินสดจ่าย
โครงการอุตสาหกรรมการผลิตเสื้อผ้าในครัวเรือน
โรงงานที่ 3
อัตราดอกเบี้ย 15%
ระยะเวลาโครงการ 5 ปี ยอดขายเพิ่ม 5%

ปีที่	รายได้	ค่าเสื่อมราคา	กระแสเงินสดรับ	ค่าใช้จ่าย	ชำระเงินทุน	กระแสเงินสดจ่าย	PWF	PV รายได้	PV ค่าใช้จ่าย	NPV
0	-	-	-	950,000.00	-	950,000.00	1	-	950,000.00	- 950,000.00
1	4,488,000.00	90,000.00	4,578,000.00	4,239,020.00	90,000.00	4,329,020.00	0.870	3,980,869.57	3,764,365.22	216,504.35
2	4,712,400.00	76,000.00	4,788,400.00	4,437,471.00	90,000.00	4,527,471.00	0.756	3,620,718.34	3,423,418.53	197,299.81
3	4,948,020.00	64,400.00	5,012,420.00	4,647,869.55	90,000.00	4,737,869.55	0.658	3,295,747.51	3,115,226.14	180,521.38
4	5,195,421.00	54,760.00	5,250,181.00	4,870,509.28	90,000.00	4,960,509.28	0.572	3,001,808.03	2,836,187.28	165,620.75
5	5,455,192.05	46,724.00	5,501,916.05	5,105,744.05	90,000.00	5,195,744.05	0.497	2,735,424.66	2,583,203.06	152,221.60
	24,799,033.05	331,884.00	25,130,917.05	24,250,613.88	450,000.00	24,700,613.88		16,634,568.10	16,672,400.22	- 37,832.12

NPV	- 37,832.12
B/C ratio	0.998
IRR	13.37%

ตารางที่ 97 กระแสเงินสดรับ-กระแสเงินสดจ่าย

โครงการอุตสาหกรรมการผลิตเสื้อผ้าในครัวเรือน

โรงงานที่ 3

อัตราดอกเบี้ย 15%

ระยะเวลาโครงการ 5 ปี ยอดขายเพิ่ม 10%

ปีที่	รายได้	ค่าเสื่อมราคา	กระแสเงินสดรับ	ค่าใช้จ่าย	ชำระเงินทุน	กระแสเงินสดจ่าย	PWF	PV รายได้	PV ค่าใช้จ่าย	NPV
0	-	-	-	950,000.00	-	950,000.00	1	-	950,000.00	- 950,000.00
1	4,488,000.00	90,000.00	4,578,000.00	4,239,020.00	90,000.00	4,329,020.00	0.870	3,980,869.57	3,764,365.22	216,504.35
2	4,936,800.00	76,000.00	5,012,800.00	4,646,047.00	90,000.00	4,736,047.00	0.756	3,790,396.98	3,581,131.95	209,265.03
3	5,430,480.00	64,400.00	5,494,880.00	5,096,307.95	90,000.00	5,186,307.95	0.658	3,612,972.80	3,410,081.66	202,891.13
4	5,973,528.00	54,760.00	6,028,288.00	5,593,746.56	90,000.00	5,683,746.56	0.572	3,446,693.23	3,249,700.54	196,992.69
5	6,570,880.80	46,724.00	6,617,604.80	6,142,757.85	90,000.00	6,232,757.85	0.497	3,290,119.15	3,098,782.20	191,336.95
	27,399,688.80	331,884.00	27,731,572.80	26,667,879.36	450,000.00	27,117,879.36		18,121,051.72	18,054,061.57	66,990.14

NPV	66,990.14
B/C ratio	1.004
IRR	17.72%

ตารางที่ 98 กระแสเงินสดรับ-กระแสเงินสดจ่าย
โครงการอุตสาหกรรมการผลิตเสื้อผ้าในครัวเรือน
โรงงานที่ 3
อัตราดอกเบี้ย 15%
ระยะเวลาโครงการ 5 ปี ยอดขายเพิ่ม 15%

ปีที่	รายได้	ค่าเสื่อมราคา	กระแสเงินสดรับ	ค่าใช้จ่าย	ชำระคืน	กระแสเงินสดจ่าย	PWF	PV รายได้	PV ค่าใช้จ่าย	NPV
0	-	-	-	950,000.00	-	950,000.00	1	-	950,000.00	- 950,000.00
1	4,488,000.00	90,000.00	4,578,000.00	4,239,020.00	90,000.00	4,329,020.00	0.870	3,980,869.57	3,764,365.22	216,504.35
2	5,161,200.00	76,000.00	5,237,200.00	4,854,623.00	90,000.00	4,944,623.00	0.756	3,960,075.61	3,738,845.37	221,230.25
3	5,935,380.00	64,400.00	5,999,780.00	5,565,603.95	90,000.00	5,655,603.95	0.658	3,944,952.74	3,718,651.40	226,301.34
4	6,825,687.00	54,760.00	6,880,447.00	6,385,813.92	90,000.00	6,475,813.92	0.572	3,933,917.90	3,702,567.63	231,350.28
5	7,849,540.05	46,724.00	7,896,264.05	7,331,249.97	90,000.00	7,421,249.97	0.497	3,925,838.78	3,689,672.83	236,165.95
	30,259,807.05	331,884.00	30,591,691.05	29,326,310.84	450,000.00	29,776,310.84		19,745,654.61	19,564,102.45	181,552.16

NPV	181,552.16
B/C ratio	1.009
IRR	21.94%

ตารางที่ 99 กระแสเงินสดรับ-กระแสเงินสดจ่าย
โครงการอุตสาหกรรมการผลิตเสื้อผ้าในครัวเรือน
โรงงานที่ 3
อัตราดอกเบี้ย 15%
ระยะเวลาโครงการ 5 ปี ยอดขายเพิ่ม 20%

ปีที่	รายได้	ค่าเสื่อมราคา	กระแสเงินสดรับ	ค่าใช้จ่าย	ชำระคืน	กระแสเงินสดจ่าย	PWF	PV รายได้	PV ค่าใช้จ่าย	NPV
0	-	-	-	950,000.00	-	950,000.00	1	-	950,000.00	- 950,000.00
1	4,488,000.00	90,000.00	4,578,000.00	4,239,020.00	90,000.00	4,329,020.00	0.870	3,980,869.57	3,764,365.22	216,504.35
2	5,385,600.00	76,000.00	5,461,600.00	5,063,199.00	90,000.00	5,153,199.00	0.756	4,129,754.25	3,896,558.79	233,195.46
3	6,462,720.00	64,400.00	6,527,120.00	6,055,757.55	90,000.00	6,145,757.55	0.658	4,291,687.35	4,040,935.35	250,752.00
4	7,755,264.00	54,760.00	7,810,024.00	7,249,840.00	90,000.00	7,339,840.00	0.572	4,465,406.57	4,196,577.34	268,829.23
5	9,306,316.80	46,724.00	9,353,040.80	8,685,299.29	90,000.00	8,775,299.29	0.497	4,650,114.29	4,362,874.65	287,239.64
	33,397,900.80	331,884.00	33,729,784.80	32,243,115.84	450,000.00	32,693,115.84		21,517,832.03	21,211,311.35	306,520.68

NPV	306,520.68
B/C ratio	1.014
IRR	26.04%



ภาพที่ 1 ภาพกางเกงใจี่ชาสัน



ภาพที่ 2 ภาพกางเกงใจีขาว



ภาพที่ 3 ภาพกางเกงขาก๊วย



ภาพที่ 4 ภาพกางเกงมัดข้อม



ภาพที่ 5 ภาพเสื้อแจ็คเก็ต



ภาพที่ 6 ภาพเสื้อกัก



ภาพที่ 7 ภาพกระเป๋าเป้

ประวัติผู้เขียน

ชื่อ	นางสาวน้ำทิพย์ พรหมพทยรัตน์
วัน เดือน ปี เกิด	24 สิงหาคม 2516
ประวัติการศึกษา	สำเร็จการศึกษามัธยมศึกษาตอนปลาย โรงเรียนนารีรัตน์ จ.แพร่ ปีการศึกษา 2533 สำเร็จการศึกษาปริญญาบัญชีบัณฑิต มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ ปีการศึกษา 2537
ประสบการณ์	ปี 2538 – 2541 พนักงานบัญชี ธนาคารทหารไทย จำกัด (มหาชน) ปี 2542-ปัจจุบัน พนักงานสินเชื่อ ธนาคารทหารไทย จำกัด (มหาชน)