

## ชื่อเรื่องการค้นคว้าแบบอิสระ

การวิเคราะห์ต้นทุน-ผลตอบแทนทางการเงินของการลงทุนในธุรกิจให้บริการอินเตอร์เน็ต ในอำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่

## ชื่อผู้เขียน

นายนิคม ภู่สว่าง

## เศรษฐศาสตร์มหาบัณฑิต

คณะกรรมการสอนการค้นคว้าแบบอิสระ อาจารย์ รเนศ ศรีวิชัยลำพันธ์

ผศ.วสันต์ ศิริพูล

ผศ. พฤทธิพย์ เธียรธีริวิทย์

ประธานกรรมการ

กรรมการ

กรรมการ

## บทคัดย่อ

การวิเคราะห์ต้นทุน-ผลตอบแทนทางการเงินของการลงทุนในธุรกิจให้บริการอินเตอร์เน็ต มีวัตถุประสงค์หลักเพื่อศึกษาและวิเคราะห์ความเป็นไปได้ในโครงการลงทุนในธุรกิจให้บริการอินเตอร์เน็ตในอำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ โดยศึกษาจากค่าเฉลี่ยของร้านให้บริการอินเตอร์เน็ตที่ตั้งอยู่ 3 ทำเล คือ บริเวณหน้ามหาวิทยาลัยเชียงใหม่จำนวน 3 ร้าน บริเวณหลังมหาวิทยาลัยเชียงใหม่จำนวน 3 ร้าน และบริเวณรอบ ๆ สถาบันราชภัฏเชียงใหม่จำนวน 3 ร้าน

จากการศึกษาโดยการวิเคราะห์ต้นทุน – ผลตอบแทนทางการเงินพบว่า การลงทุนในธุรกิจให้บริการอินเตอร์เน็ตในอำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ มีความเป็นไปได้ในทางเศรษฐศาสตร์ และมีความเหมาะสมต่อการลงทุน เนื่องจากธุรกิจร้านให้บริการอินเตอร์เน็ตทุกทำเลที่ได้ทำการศึกษา มีอัตราผลตอบแทนภายในโครงการ (IRR) สูงกว่าอัตราคาดคะเนขึ้นกู้สูงสุดของธนาคารพาณิชย์ มีมูลค่าปัจจุบันสุทธิของโครงการมากกว่า 0 และมีอัตราส่วนผลตอบแทนต่อต้นทุนของธุรกิจมากกว่า 1 โดยที่ธุรกิจร้านให้บริการอินเตอร์เน็ตบริเวณรอบ ๆ สถาบันราชภัฏเชียงใหม่ ให้อัตราผลตอบแทนต่อการลงทุนมากที่สุด และธุรกิจร้านให้บริการอินเตอร์เน็ตบริเวณหลังมหาวิทยาลัย-เชียงใหม่ ให้อัตราผลตอบแทนต่อการลงทุนน้อยที่สุด ส่วนในการวิเคราะห์ความไวของธุรกิจต่อการเปลี่ยนแปลงด้านต้นทุนและหรือผลตอบแทนนั้น พบว่าธุรกิจร้านให้บริการอินเตอร์เน็ตบริเวณรอบ ๆ สถาบันราชภัฏเชียงใหม่ มีความไวต่อการเปลี่ยนแปลงน้อยที่สุด ในขณะที่ธุรกิจร้านให้บริการอินเทอร์เน็ตบริเวณหลังมหาวิทยาลัยเชียงใหม่มีความไวต่อการเปลี่ยนแปลงของธุรกิจมากที่สุด

**Independent Study Title** Financial Cost-Benefit Analysis of Investment in Internet Service Business in Muang District, Chiang Mai Province

**Author** Mr.Nikhom Poosawang

**M.Econ.** Economics

**Examining Committee** Lecturer Thanes Sriwichailamphan Chairperson  
Assist. Prof.Vasant Siripool Member  
Assist. Prof.Porntip Tianteerawit Member

## ABSTRACT

The objective of this study was to conduct feasibility study of doing internet service business in Chiang Mai City.

Data used in this study was collected from 9 selected internet shops in 3 locations, i.e. the area around the main front entrance of Chiang Mai University, rear entrance of Chiang Mai University along Suthep road, and the area around Rajabhat Institute.

The results of the study showed that internet service business in the city of Chiang Mai was economically feasible and worthwhile to invest due to IRR, NPV and B/C ratio of the three studied locations were favorable. Internet service shops around Rajabhat Institute area were the most favorable location while the ones located along Suthep road were the opposites. Moreover, the sensitivity analysis, showed that the internet service business around Rajabhat Institute area were the least sensible to changes while the opposite occurred to the shops along Suthep road.