

การวิเคราะห์ความเสี่ยงของหลักทรัพย์กลุ่มพัฒนาอสังหาริมทรัพย์  
ในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย



ธนกร กล้าณรงค์ชาญ

เศรษฐศาสตรมหาบัณฑิต

ลิขสิทธิ์มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

Copyright© by Chiang Mai University  
All rights reserved

บัณฑิตวิทยาลัย

มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

กุมภาพันธ์ 2553

การวิเคราะห์ความเสี่ยงของหลักทรัพย์กลุ่มพัฒนาอสังหาริมทรัพย์  
ในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย



ธนกร กล้าณรงค์ชาญ

การค้นคว้าแบบอิสระนี้เสนอต่อบัณฑิตวิทยาลัยเพื่อเป็นส่วนหนึ่ง  
ของการศึกษาตามหลักสูตรปริญญา  
เศรษฐศาสตรมหาบัณฑิต

ลิขสิทธิ์มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

Copyright © by Chiang Mai University

All rights reserved

บัณฑิตวิทยาลัย

มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

กุมภาพันธ์ 2553

การวิเคราะห์ความเสี่ยงของหลักทรัพย์กลุ่มพัฒนาอสังหาริมทรัพย์  
ในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

ธนกร กล้าณรงค์ชาญ

การค้นคว้าแบบอิสระนี้ได้รับการพิจารณาอนุมัติให้นับเป็นส่วนหนึ่งของการศึกษา  
ตามหลักสูตรปริญญาเศรษฐศาสตรมหาบัณฑิต

คณะกรรมการสอบการค้นคว้าแบบอิสระ

กิตติม

กฤษ

ประธานกรรมการ

รศ.กัญญา กุณทีกาญจน์

กฤษ

กรรมการ

รศ.กาญจนา โชคฉาว

กฤษ

กรรมการ

รศ.ดร.ประเสริฐ ไชยทิพย์

26 กุมภาพันธ์ 2553

© ลิขสิทธิ์ของมหาวิทยาลัยเชียงใหม่

## กิตติกรรมประกาศ

การค้นคว้าแบบอิสระฉบับนี้สำเร็จลงได้ด้วยความกรุณาและการอนุเคราะห์จาก รองศาสตราจารย์ กาญจนา โชคถาวร อาจารย์ที่ปรึกษาการค้นคว้าแบบอิสระ รองศาสตราจารย์ ดร.ประเสริฐ ไชยทิพย์ กรรมการที่ปรึกษา ผู้ซึ่งกรุณาให้ความรู้ คำแนะนำ คำปรึกษา และ ตรวจสอบแก้ไขจนการค้นคว้าแบบอิสระฉบับนี้เสร็จสมบูรณ์ด้วยดี ผู้เขียนขอกราบขอบพระคุณ เป็นอย่างสูงไว้ ณ โอกาสนี้

ขอขอบคุณอาจารย์ชูเกียรติ ชัยบุญศรี ที่คอยสละเวลาให้คำปรึกษา ช่วยตรวจสอบแก้ไขการ ค้นคว้าแบบอิสระและให้ความรู้ตลอดช่วงเวลาการศึกษา และที่ขาดมิได้ผู้เขียนขอขอบคุณ บรรณารักษ์ ห้องสมุดคณะเศรษฐศาสตร์ และเจ้าหน้าที่คณะเศรษฐศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ทุก ท่านที่ช่วยอำนวยความสะดวกในด้านต่างๆเป็นอย่างดีทั้งในและนอกเวลาทำงานด้วยดีตลอดมา

นอกจากนี้ขอกราบขอบพระคุณ บิดา มารดา ที่คอยสนับสนุนช่วยเหลือและเป็นกำลังใจที่ สำคัญของข้าพเจ้า ความดีและประ โยชน์ที่เกิดจากการค้นคว้าแบบอิสระฉบับนี้ขอมอบให้ บิดา มารดา และคณาจารย์ทุกท่าน แต่หากการค้นคว้าแบบอิสระฉบับนี้มีข้อบกพร่องหรือผิดพลาด ประการใด ผู้เขียนยินดีน้อมรับไว้แต่เพียงผู้เดียว

ธนกร กล้าณรงค์ชาญ

ลิขสิทธิ์มหาวิทยาลัยเชียงใหม่  
Copyright © by Chiang Mai University  
All rights reserved