

การวิเคราะห์ความเป็นไปได้ทางการเงินของโครงการอพาร์ทเมนต์ให้เช่า
ในเขตอำเภอเมือง จังหวัดนครสวรรค์

ชนเทพ คติยรังสรรค์

เศรษฐศาสตรมหาบัณฑิต

ลิขสิทธิ์มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

Copyright© by Chiang Mai University

All rights reserved

บัณฑิตวิทยาลัย
มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

กันยายน 2550

การวิเคราะห์ความเป็นไปได้ทางการเงินของโครงการอพาร์ทเมนต์ให้เช่า
ในเขตอำเภอเมือง จังหวัดนครสวรรค์

ชนเทพ คติยรังสรรค์

การค้นคว้าแบบอิสระนี้เสนอต่อบัณฑิตวิทยาลัยเพื่อเป็นส่วนหนึ่ง
ของการศึกษาตามหลักสูตรปริญญา
เศรษฐศาสตรมหาบัณฑิต

ลิขสิทธิ์มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

Copyright© by Chiang Mai University

All rights reserved

บัณฑิตวิทยาลัย

มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

กันยายน 2550

การวิเคราะห์ความเป็นไปได้ทางการเงินของโครงการอพาร์ทเมนต์ให้เช่า
ในเขตอำเภอเมือง จังหวัดนครสวรรค์

รณเทพ คติยรังสรรค์

การค้นคว้าแบบอิสระนี้ได้รับการพิจารณาอนุมัติให้นับเป็นส่วนหนึ่งของการศึกษา
ตามหลักสูตรปริญญาเศรษฐศาสตรมหาบัณฑิต

คณะกรรมการสอบการค้นคว้าแบบอิสระ

.....ประธานกรรมการ

รศ.ดร.ประเสริฐ ไชยทิพย์

.....กรรมการ

รศ.กาญจนา โชคदार

.....กรรมการ

ผศ.ดร.ศุภวัฒน์ รุ่งสุริยะวิบูลย์

7 กันยายน 50

© ลิขสิทธิ์ของมหาวิทยาลัยเชียงใหม่

กิตติกรรมประกาศ

การศึกษาค้นคว้าแบบอิสระเรื่องการวิเคราะห์ความเป็นไปได้ทางการเงินของโครงการอพาร์ทเมนต์ที่ให้เช่าในเขตอำเภอเมือง จังหวัดนครสวรรค์ สำเร็จลงได้ด้วยความกรุณาของ รองศาสตราจารย์ ดร.ประเสริฐ ไชยทิพย์ รองศาสตราจารย์ กาญจนา โชคถาวร และผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร. ศุภวัฒน์ รุ่งสุริยะวิบูลย์ ที่ได้ให้ข้อเสนอแนะและคำปรึกษาที่มีประโยชน์ต่อการศึกษาค้นคว้าครั้งนี้ อีกทั้งให้ความช่วยเหลือและให้การสนับสนุนในทุกด้านเป็นอย่างดี รวมถึงการตรวจสอบแก้ไขข้อบกพร่องต่างๆ อันส่งผลให้การค้นคว้าแบบอิสระครั้งนี้สมบูรณ์มากยิ่งขึ้น ซึ่งผู้เรียบเรียงขอกราบขอบพระคุณเป็นอย่างสูงไว้ ณ โอกาสนี้

ขอกราบขอบพระคุณคณาจารย์คณะเศรษฐศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ คณาจารย์รับเชิญทุกท่านที่ได้ให้ความรู้ทางด้านเศรษฐศาสตร์ และขอบคุณข้าราชการ เจ้าหน้าที่ตลอดจนบรรณารักษ์ห้องสมุดคณะเศรษฐศาสตร์ที่ได้คำแนะนำช่วยเหลือบริการประสานงานด้านต่างๆเป็นอย่างดีตลอดระยะเวลาที่ผ่านมา

ขอกราบขอบพระคุณเจ้าของกิจการอพาร์ทเมนต์ที่ให้เช่าทุกท่านที่กรุณาให้ข้อมูลและรายละเอียดในกิจการของท่าน ในเรื่องต้นทุนและรายได้ในการประกอบกิจการ เพื่อใช้ประกอบการศึกษาค้นคว้าแบบอิสระในครั้งนี้จนสำเร็จลุล่วง

ท้ายสุดนี้หากมีสิ่งใดขาดตกบกพร่องหรือข้อผิดพลาดประการใด ผู้เรียบเรียงขอน้อมรับไว้เพียงผู้เดียว และผู้เรียบเรียงหวังว่าการค้นคว้าแบบอิสระฉบับนี้จะเป็นประโยชน์แก่หน่วยงานตลอดจนผู้ที่สนใจในธุรกิจนี้