

## สารบัญ

	หน้า
กิตติกรรมประกาศ	ก
บทคัดย่อภาษาไทย	ง
บทคัดย่อภาษาอังกฤษ	ฉ
สารบัญตาราง	ญ
<b>บทที่ 1 บทนำ</b>	<b>1</b>
1.1 ที่มาความสำคัญของปัญหา	1
1.2 วัตถุประสงค์ของการศึกษา	5
1.3 ประโยชน์ที่คาดว่าจะได้รับ	5
1.4 ขอบเขตการศึกษา	5
1.5 ข้อมูลและแหล่งข้อมูล	6
<b>บทที่ 2 ทฤษฎีและงานวิจัยที่เกี่ยวข้อง</b>	<b>7</b>
2.1 ทฤษฎีที่ใช้ในการศึกษา	7
2.2 ผลงานวิจัยที่เกี่ยวข้อง	12
<b>บทที่ 3 ระเบียบวิธีวิจัย</b>	<b>18</b>
3.1 การเก็บรวบรวมข้อมูล	18
3.2 การประเมินต้นทุนและผลตอบแทนจากแบบจำลองสมการ	19
3.3 การประเมินมูลค่าทางด้านการลงทุนและผลตอบแทน	20
3.4 การวิเคราะห์ทางการเงิน (Financial Analysis)	22
3.5 การวิเคราะห์ความไหวตัว (Sensitivity Analysis)	22

บทที่ 4 ผลการศึกษา	23
4.1 การประเมินต้นทุนและผลตอบแทนที่เกิดขึ้นจากการลงทุน ของผู้ประกอบการธุรกิจรถยนต์มือสอง	23
4.2 การวิเคราะห์ผลตอบแทนที่ได้จากการลงทุน	36
บทที่ 5 สรุปและข้อเสนอแนะ	42
5.1 สรุปผลการศึกษา	42
5.2 ข้อเสนอแนะ	43
บรรณานุกรม	45
ภาคผนวก	47
ประวัติผู้เขียน	72

## สารบัญตาราง

ตาราง		หน้า
1	แสดงจำนวนรถที่จดทะเบียนตามกฎหมายว่าด้วยรถยนต์จังหวัดเชียงใหม่ ตั้งแต่ปี พ.ศ. 2537 – 2544	2
2	แสดงสถิติการดำเนินการเกี่ยวกับทะเบียนและภาษีประเภทงาน โอน ในเขตจังหวัดเชียงใหม่ ตั้งแต่ปี พ.ศ. 2538 – 2544	2
3	แสดงต้นทุนของเงินลงทุน	24
4	แสดงต้นทุนคงที่รวมของโครงการ	27
5	แสดงต้นทุนผันแปรของโครงการ	30
6	แสดงต้นทุนรวมของโครงการ	31
7	แสดงการพยากรณ์จำนวนรถยนต์มือสองในจังหวัดเชียงใหม่	33
8	แสดงปริมาณการจำหน่ายรถยนต์มือสองของผู้ประกอบการ	34
9	แสดงผลตอบแทนของผู้ประกอบการค้ารถยนต์มือสองต่อปี	35
10	แสดงผลการศึกษาการวิเคราะห์ต้นทุนและผลตอบแทนการลงทุนของผู้ประกอบการธุรกิจรถยนต์มือสองในเขตอำเภอเมืองจังหวัดเชียงใหม่	36
11	แสดงผลการศึกษาการวิเคราะห์ความไหวตัวของโครงการกรณีต้นทุนเพิ่มขึ้น ร้อยละ 5 ร้อยละ 10 และร้อยละ 15	38
12	แสดงผลการศึกษาการวิเคราะห์ความไหวตัวของโครงการกรณีผลตอบแทนลดลง ร้อยละ 5 ร้อยละ 10 และร้อยละ 15	39
13	แสดงผลการศึกษาการวิเคราะห์ความไหวตัวของโครงการกรณีอัตราคิดลดเปลี่ยนแปลงเพิ่มขึ้นเป็น ร้อยละ 8 ร้อยละ 10 และร้อยละ 12	40
14	แสดงผลการวิเคราะห์ต้นทุนและผลตอบแทนการลงทุนของผู้ประกอบการรถยนต์มือสองในเขตอำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่	62
15	แสดงผลการวิเคราะห์ต้นทุนและผลตอบแทนการลงทุนของผู้ประกอบการรถยนต์มือสองในเขตอำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ กรณีต้นทุนเปลี่ยนแปลงเพิ่มขึ้นร้อยละ 5 โดยกำหนดให้ผลตอบแทนของโครงการคงที่	63

- 16 แสดงผลการวิเคราะห์ต้นทุนและผลตอบแทนการลงทุนของผู้ประกอบการธุรกิจ  
รถยนต์มือสองในเขตอำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ กรณีต้นทุนเปลี่ยนแปลง  
เพิ่มขึ้นร้อยละ 10 โดยกำหนดให้ผลตอบแทนของโครงการคงที่ 64
- 17 แสดงผลการวิเคราะห์ต้นทุนและผลตอบแทนการลงทุนของผู้ประกอบการธุรกิจ  
รถยนต์มือสองในเขตอำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ กรณีต้นทุนเปลี่ยนแปลง  
เพิ่มขึ้นร้อยละ 15 โดยกำหนดให้ผลตอบแทนของโครงการคงที่ 65
- 18 แสดงผลการวิเคราะห์ต้นทุนและผลตอบแทนการลงทุนของผู้ประกอบการธุรกิจ  
รถยนต์มือสองในเขตอำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่กรณีผลตอบแทน  
เปลี่ยนแปลงลดลงร้อยละ 5 โดยกำหนดให้ต้นทุนของโครงการคงที่ 66
- 19 แสดงผลการวิเคราะห์ต้นทุนและผลตอบแทนการลงทุนของผู้ประกอบการธุรกิจ  
รถยนต์มือสองในเขตอำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่กรณีผลตอบแทน  
เปลี่ยนแปลงลดลงร้อยละ 10 โดยกำหนดให้ต้นทุนของโครงการคงที่ 67
- 20 แสดงผลการวิเคราะห์ต้นทุนและผลตอบแทนการลงทุนของผู้ประกอบการธุรกิจ  
รถยนต์มือสองในเขตอำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่กรณีผลตอบแทน  
เปลี่ยนแปลงลดลงร้อยละ 15 โดยกำหนดให้ต้นทุนของโครงการคงที่ 68
- 21 แสดงผลการวิเคราะห์ต้นทุนและผลตอบแทนการลงทุนของผู้ประกอบการธุรกิจ  
รถยนต์มือสองในเขตอำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่กรณีอัตราคิดลด  
เปลี่ยนแปลงเพิ่มขึ้นเป็นร้อยละ 8 โดยกำหนดให้ปัจจัยอื่นๆคงที่ 69
- 22 แสดงผลการวิเคราะห์ต้นทุนและผลตอบแทนการลงทุนของผู้ประกอบการธุรกิจ  
รถยนต์มือสองในเขตอำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่กรณีอัตราคิดลด  
เปลี่ยนแปลงเพิ่มขึ้นเป็นร้อยละ 10 โดยกำหนดให้ปัจจัยอื่นๆคงที่ 70
- 23 แสดงผลการวิเคราะห์ต้นทุนและผลตอบแทนการลงทุนของผู้ประกอบการธุรกิจ  
รถยนต์มือสองในเขตอำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่กรณีอัตราคิดลด  
เปลี่ยนแปลงเพิ่มขึ้นเป็นร้อยละ 12 โดยกำหนดให้ปัจจัยอื่นๆคงที่ 71