



ภาคผนวก

ลิขสิทธิ์มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

Copyright© by Chiang Mai University
All rights reserved

แบบสอบถาม

ความรู้ความเข้าใจเกี่ยวกับมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 16 (ปรับปรุง 2552)

เรื่อง ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์

แบบสอบถามนี้เป็นส่วนหนึ่งของการค้นคว้าอิสระตามหลักสูตรปริญญาบัญชีมหาบัณฑิต มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ เพื่อศึกษาความรู้ความเข้าใจเกี่ยวกับมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 16 (ปรับปรุง 2552) เรื่อง ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ของผู้ทำบัญชีในสำนักงานบริการรับทำบัญชี ในจังหวัดเชียงใหม่ โดยแบบสอบถามแบ่งออกเป็น 3 ส่วน คือ

ส่วนที่ 1 ข้อมูลทั่วไปของผู้ตอบแบบสอบถามและสำนักงานบัญชี

ส่วนที่ 2 ข้อมูลเกี่ยวกับความรู้ความเข้าใจในมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 16 (ปรับปรุง 2552) เรื่อง ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์

ส่วนที่ 3 ข้อเสนอแนะ/ข้อคิดเห็นเกี่ยวกับแนวทางการพัฒนาผู้ทำบัญชีให้มีความรู้ความเข้าใจเกี่ยวกับมาตรฐานการบัญชี

ข้อมูลที่ได้รับนี้จะนำไปใช้ประโยชน์ในการศึกษา จึงใคร่ขอความกรุณาจากท่านโปรดให้ข้อมูลในแบบสอบถามนี้ตามความจริง และตามความคิดเห็นของท่าน พร้อมทั้งขอขอบพระคุณในความร่วมมือนที่ได้รับจากท่านมา ณ โอกาสนี้ด้วย

นางสาวทัศนีย์ นันตะภาพ

นักศึกษาปริญญาโท สาขาวิชาการบัญชี
คณะบริหารธุรกิจ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

ส่วนที่ 1 ข้อมูลทั่วไปของผู้ตอบแบบสอบถามและสำนักงานบัญชี

คำชี้แจง โปรดตอบคำถามโดยการทำเครื่องหมาย ลงใน ที่อยู่หน้าข้อความที่ตรงกับความเป็นจริง

1. ข้อมูลทั่วไปเกี่ยวกับผู้ตอบแบบสอบถาม

1.1. เพศ ชาย หญิง

1.2. อายุ 20-30 ปี 31-40 ปี
 41-50 ปี มากกว่า 50 ปี

1.3. ระดับการศึกษาที่ขึ้นทะเบียนเป็นผู้ทำบัญชี

ปริญญาตรี ปริญญาโทหรือสูงกว่า

1.4. ปี พ.ศ. ที่ขึ้นทะเบียนเป็นผู้จัดทำบัญชีกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า

- ก่อนปี พ.ศ. 2546 พ.ศ. 2546 – พ.ศ. 2550 หลังปี พ.ศ. 2550

1.5. ตำแหน่งในสำนักงานบัญชี

- กรรมการ/ผู้เป็นหุ้นส่วน/เจ้าของกิจการ
 หัวหน้าสำนักงานบัญชี (ไม่ใช่เจ้าของกิจการ)
 ผู้ช่วยผู้ทำบัญชี

2. ข้อมูลเกี่ยวกับสำนักงานบัญชี

2.1. รูปแบบของการจัดตั้งสำนักงานบัญชี

- บุคคลธรรมดา (เจ้าของคนเดียว) ห้างหุ้นส่วนสามัญที่ไม่ใช่นิติบุคคล
 ห้างหุ้นส่วนสามัญนิติบุคคล ห้างหุ้นส่วนจำกัด บริษัทจำกัด

2.2. ระยะเวลาในการดำเนินงานของสำนักงานบัญชี

- น้อยกว่า 5 ปี 5 – 10 ปี
 11 – 20 ปี มากกว่า 20 ปี

2.3. จำนวนพนักงานของสำนักงานบัญชี (ทุกตำแหน่ง)

- 1 – 5 คน 6 – 10 คน 11 – 15 คน
 16 – 20 คน มากกว่า 20 คน

2.4. จำนวนลูกค้าที่ใช้บริการของสำนักงานบัญชีในปัจจุบัน

- น้อยกว่า 21 ราย 21 – 50 ราย 51 – 100 ราย
 101 – 200 ราย 201 – 300 ราย มากกว่า 300 ราย

2.5. ลักษณะงานที่ให้บริการแก่ลูกค้าของสำนักงานบัญชี (ตอบได้มากกว่า 1 ข้อ)

- จัดทำบัญชีและงบการเงิน
 จัดทำรายงานภาษียื่นกรมสรรพากร
 ตรวจสอบภายใน
 วางระบบบัญชี
 รับจดทะเบียนจัดตั้งและเปลี่ยนแปลงการจดทะเบียน
 ให้คำปรึกษาแนะนำด้านการวางแผนภาษีอากร
 ให้ปรึกษาด้านกฎหมาย
 วิเคราะห์งบการเงิน และให้คำปรึกษาด้านการเงิน
 จัดหาฝึกอบรม และพัฒนาบุคลากรด้านการบัญชี
 อื่น ๆ (ระบุ).....

ส่วนที่ 2 ข้อมูลเกี่ยวกับความรู้ความเข้าใจในมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 16 (ปรับปรุง 2552) เรื่อง ที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์

คำชี้แจง โปรดตอบคำถามโดยการทำเครื่องหมาย ✓ ลงในช่องที่ตรงตามความรู้ความเข้าใจของท่าน ทั้งนี้ ขอความร่วมมือท่านตอบแบบสอบถามโดยไม่ต้องพยายามหาคำตอบที่ถูกต้องด้วยวิธีต่าง ๆ

รายการ	ใช่	ไม่ใช่	ไม่ แน่ใจ
1 ความรู้ความเข้าใจเกี่ยวกับขอบเขต			
1.1 รายการที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ ที่ใช้ในการพัฒนาหรือรักษาสภาพของสัมปทานเหมืองแร่และทรัพยากรธรรมชาติ ต้องถือปฏิบัติตามมาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 16 (ปรับปรุง 2552)			
1.2 กิจการที่เลือกใช้วิธีราคาทุนสำหรับอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน จะต้องปฏิบัติตามวิธีราคาทุนตามที่กำหนดไว้ในมาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 16 (ปรับปรุง 2552)			
1.3 มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 16 (ปรับปรุง 2552) ครอบคลุมถึงสินทรัพย์ชีวภาพที่เกี่ยวข้องกับกิจกรรมทางการเกษตร			
2 ความรู้ความเข้าใจเกี่ยวกับการรับรู้รายการ			
2.1 การรับรู้ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ เป็นสินทรัพย์เมื่อเป็นไปตามเงื่อนไขทุกข้อดังนี้ 1) มีความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่ที่กิจการได้รับประโยชน์เชิงเศรษฐกิจในอนาคตจากรายการนั้น 2) กิจการสามารถวัดมูลค่าต้นทุนของรายการนั้นได้อย่างน่าเชื่อถือ			
2.2 ชิ้นส่วนอะไหล่ที่สำคัญและอุปกรณ์ที่สำรองไว้ใช้งาน จะถือเป็นที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ หากกิจการคาดว่าจะใช้ประโยชน์มากกว่าหนึ่งรอบระยะเวลา			
2.3 ในการบันทึกที่ดิน อาคารและอุปกรณ์สำหรับสินทรัพย์ที่มีอายุการให้ประโยชน์ไม่เท่ากันหรือให้ประโยชน์ต่อกิจการในรูปแบบที่ต่างกัน กิจการต้องบันทึกสินทรัพย์แยกออกจากกันแต่ต้องใช้วิธีการคิดและอัตราค่าเสื่อมราคาเหมือนกัน			
2.4 สินทรัพย์ย่อยแต่ละรายการที่มีจำนวนมากและไม่มีสาระสำคัญ กิจการอาจรวมเป็นรายการเดียวกัน			

รายการ	ใช่	ไม่ใช่	ไม่ แน่ใจ
3 ความรู้ความเข้าใจเกี่ยวกับการวัดมูลค่าเมื่อรับรู้รายการ			
3.1 การวัดมูลค่าของรายการที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ เมื่อเริ่มแรกให้รับรู้รายการเป็นสินทรัพย์โดยใช้ราคาทุน			
3.2 กิจการซื้ออาคาร 8,000,000 บาท มีค่าภาษีและค่าธรรมเนียมในการโอน 100,000 บาท ค่าขนานน้ำ 100,000 บาท และค่าใช้จ่ายในการเปิดอาคารใหม่ 50,000 บาท ดังนั้น กิจการจะต้องบันทึกต้นทุนของอาคาร 8,250,000 บาท			
3.3 กิจการซื้อเครื่องจักรราคา 1,000,000 บาท ผ่อนชำระเป็นงวด จะต้องจ่ายดอกเบี้ยทั้งสิ้น 200,000 บาท รวมจำนวนเงินที่จะต้องชำระทั้งสิ้น 1,200,000 บาท ดังนั้น กิจการบันทึกต้นทุนของเครื่องจักร จำนวน 1,200,000 บาท			
3.4 รถยนต์เก่ามีมูลค่าตามบัญชี 800,000 บาท โดยมีมูลค่ายุติธรรม 850,000 บาท นำไปแลกรถยนต์ใหม่ซึ่งมีมูลค่ายุติธรรม 850,000 บาท กิจการจะต้องบันทึกราคารถยนต์ที่ได้จากการแลกเปลี่ยนด้วยมูลค่าตามบัญชีของรถยนต์เก่า คือ 800,000 บาท			
4 ความรู้ความเข้าใจเกี่ยวกับการวัดมูลค่าภายหลังการรับรู้รายการ			
4.1 สามารถเลือกนโยบายการบัญชีโดยใช้วิธีราคาทุนหรือวิธีการตีราคาใหม่ และต้องใช้นโยบายบัญชีเดียวกันสำหรับที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ทุกรายการที่จัดอยู่ในประเภทเดียวกัน			
4.2 วิธีราคาทุน คือ ต้องแสดงรายการที่ดิน อาคารและอุปกรณ์หักค่าเสื่อมราคาสะสม และผลขาดทุนจากการด้อยค่าสะสม			
4.3 ราคาที่ตีใหม่ หมายถึง มูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์ ณ วันที่มีการตีราคาใหม่ หักด้วยค่าเสื่อมราคาสะสม และผลขาดทุนจากการด้อยค่าสะสมที่เกิดขึ้นในภายหลัง			
4.4 ถ้ากิจการเลือกใช้นโยบายตีราคาใหม่ต้องตีราคาใหม่ทุกรายการ เลือกตีเฉพาะบางกลุ่มไม่ได้			
4.5 เมื่อมีการตีราคาเพิ่มขึ้น ให้บันทึกมูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์ที่เพิ่มขึ้นจากการตีราคาใหม่ไปยังกำไรขาดทุน และรับรู้จำนวนสะสมไปยังส่วนของเจ้าของภายใต้บัญชี ส่วนเกินทุนจากการตีราคาสินทรัพย์			

รายการ	ใช่	ไม่ใช่	ไม่ แน่ใจ
5 ความรู้ความเข้าใจเกี่ยวกับค่าเสื่อมราคา			
5.1 ค่าเสื่อมราคา เป็นการปันส่วนมูลค่าเสื่อมสภาพของที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ อย่างมีระบบตลอดอายุการให้ประโยชน์ของสินทรัพย์ และเป็นค่าใช้จ่ายในงบกำไรขาดทุน			
5.2 การเริ่มคิดค่าเสื่อมราคาเมื่อสินทรัพย์พร้อมใช้งานและในทางปฏิบัติ หากสินทรัพย์นั้นไม่มีการใช้งานให้หยุดคิดค่าเสื่อมราคา			
5.3 รายการที่ต้องทบทวนอย่างน้อยทุกรอบสิ้นปีบัญชี คือ มูลค่าคงเหลือ อายุการใช้งาน และวิธีการคิดค่าเสื่อมราคา			
5.4 ในกรณีที่กิจการเลือกใช้วิธีผลรวมตามจำนวนปีในการคิดค่าเสื่อมราคา ภายหลังกิจการทบทวนพบว่าวิธีเส้นตรงเหมาะสมกับสภาพของสินทรัพย์มากกว่าวิธีผลรวมตามจำนวนปี กิจการไม่สามารถเปลี่ยนแปลงวิธีการคิดค่าเสื่อมราคาได้			
5.5 การเปลี่ยนวิธีการคิดค่าเสื่อมราคาใหม่ ถือว่าเป็นการเปลี่ยนแปลงประมาณการทางบัญชีและข้อผิดพลาด โดยการปรับปรุงนั้นจะใช้วิธีการเปลี่ยนทันทีเป็นต้นไป			
6 ความรู้ความเข้าใจเกี่ยวกับการตัดรายการ			
6.1 การตัดรายการมูลค่าตามบัญชีของที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ เมื่อเข้าเงื่อนไขข้อใดข้อหนึ่งดังนี้ 1) จำหน่ายสินทรัพย์ 2) คาดว่าจะไม่ได้รับประโยชน์เชิงเศรษฐกิจในอนาคตจากการใช้สินทรัพย์หรือจากการจำหน่าย			
6.2 เมื่อเลิกใช้หรือจำหน่ายสินทรัพย์ ให้รับรู้ผลต่างระหว่างสิ่งตอบแทนสุทธิที่ได้รับจากการจำหน่ายกับมูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์ ในกำไรหรือขาดทุนเมื่อตัดรายการสินทรัพย์ออกจากบัญชี			

ประวัติผู้เขียน

ชื่อ – สกุล	นางสาวทัศนีย์ นันตะภาพ	
วัน เดือน ปี เกิด	21 เมษายน 2525	
ประวัติการศึกษา	2537 – 2540	มัธยมศึกษาตอนต้น โรงเรียนพงษ์สวัสดิ์วิทยานุกเคราะห์
	2540 – 2543	ประกาศนียบัตรวิชาชีพ (ปวช.) สาขาพาณิชยการ วิทยาลัยอาชีวศึกษาลำปาง
	2543 – 2547	ปริญญาตรี สาขาการบัญชี สถาบันเทคโนโลยีราชมงคล วิทยาเขตภาคพายัพ
	2547 – 2548	เจ้าหน้าที่บัญชี-ธุรการ ห้างหุ้นส่วนจำกัด ดริมเฮาส์แอนด์เวอร์ไทซิ่ง
ประวัติการทำงาน	2548 – 2549	เจ้าหน้าที่บัญชี บริษัท กาแฟวาวิ จำกัด
	2549 – ปัจจุบัน	นักวิชาการเงินและบัญชี งานคลังและพัสดุ สำนักงานบริหารศูนย์ลำปาง มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ ศูนย์ลำปาง