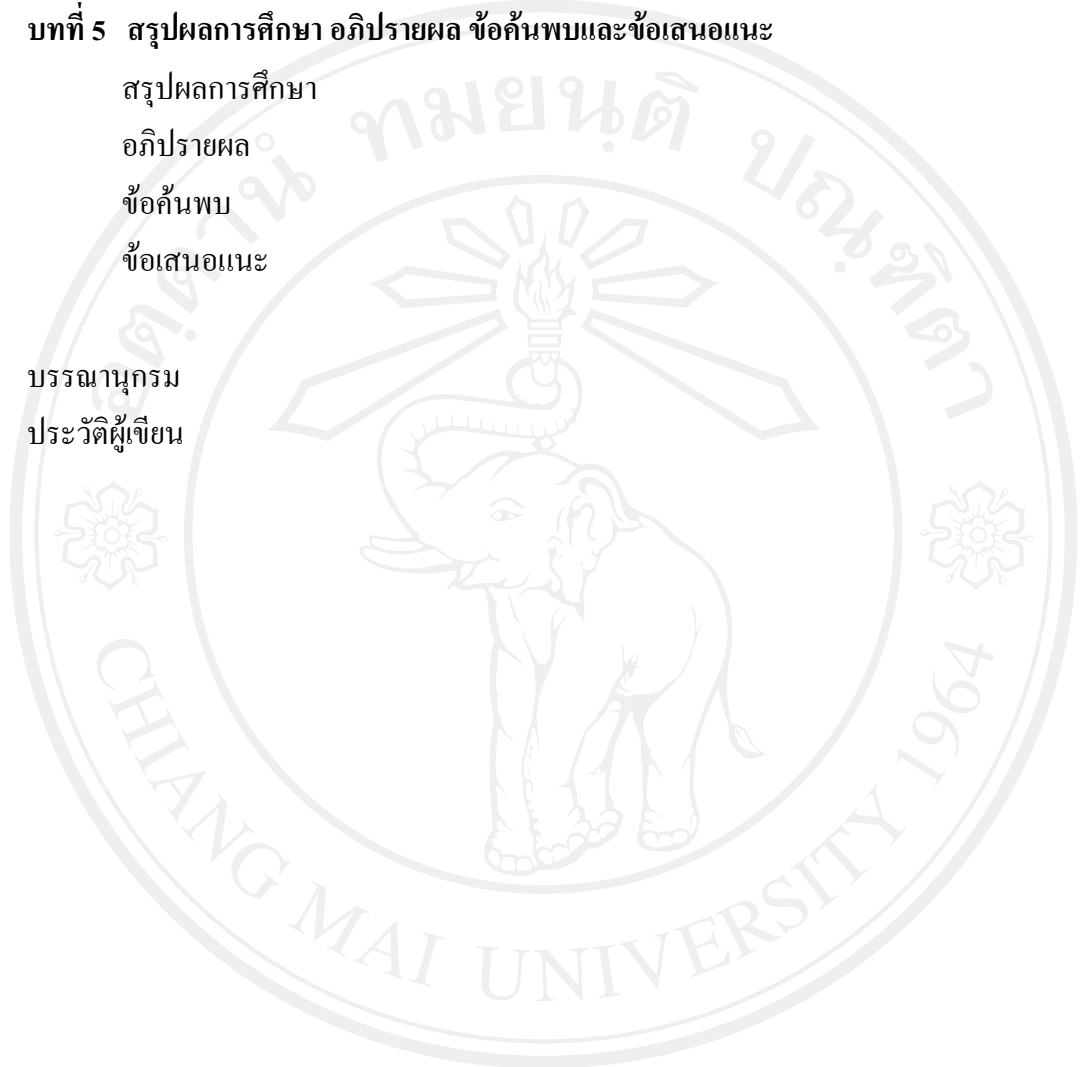


## สารบัญ

	หน้า
กิตติกรรมประกาศ	ค
บทคัดย่อภาษาไทย	ง
บทคัดย่อภาษาอังกฤษ	ฉ
สารบัญตาราง	ญ
สารบัญภาพ	ฎ
<b>บทที่ 1 บทนำ</b>	
หลักการและเหตุผล	1
วัตถุประสงค์ของการศึกษา	4
ประโยชน์ที่คาดว่าจะได้รับการศึกษา	4
นิยามศัพท์เฉพาะที่ใช้ในการศึกษา	4
<b>บทที่ 2 แนวคิด ทฤษฎี เอกสาร และงานวิจัยที่เกี่ยวข้อง</b>	
แนวคิดและทฤษฎี	6
เอกสารและงานวิจัยที่เกี่ยวข้อง	10
<b>บทที่ 3 ระเบียบ และวิธีการศึกษา</b>	
ขอบเขตการศึกษา	13
วิธีการศึกษา	13
สถานที่ในการดำเนินการศึกษา และรวบรวมข้อมูล	15
ระยะเวลาในการศึกษา	15
สมมติฐานในการศึกษา	15
<b>บทที่ 4 ผลการศึกษา</b>	
การศึกษาสภาวะแวดล้อมโดยทั่วไปของธุรกิจ	17
การศึกษาสภาวะแวดล้อมทางอุตสาหกรรม	26
การวิเคราะห์ด้านการตลาด	30
การวิเคราะห์ด้านเทคนิค	38
การวิเคราะห์ด้านการจัดการ	61
การวิเคราะห์ด้านการเงิน	68

สารบัญ (ต่อ)

บทที่ 5	สรุปผลการศึกษา อภิปรายผล ข้อค้นพบและข้อเสนอแนะ	
	สรุปผลการศึกษา	91
	อภิปรายผล	95
	ข้อค้นพบ	97
	ข้อเสนอแนะ	97
บรรณานุกรม		99
ประวัติผู้เขียน		101



ลิขสิทธิ์มหาวิทยาลัยเชียงใหม่  
Copyright© by Chiang Mai University  
All rights reserved

สารบัญตาราง

ตาราง	หน้า
1 ผลผลิตเฉลี่ยของยางพาราในภาคเหนือ และภาคตะวันออกเฉียงเหนือ เปรียบเทียบกับภาคใต้	3
2 แสดงสถานการณ์เศรษฐกิจปี 2552 และแนวโน้มปี 2553	18
3 แสดงการส่งออกสินค้าเกษตรสำคัญ	20
4 แสดงดัชนีการผลิตภาคเกษตรกรรม	21
5 แสดงราคายางพาราแผ่นดิบ น้ำยางสด และอัตราการเปลี่ยนแปลงปี 2542 – 2552	33
6 แสดงแนวโน้มราคาของยางแผ่นดิบ และน้ำยางสดปี พ.ศ. 2553 – 2563	34
7 แสดงราคาข้าวโพดเลี้ยงสัตว์ ปี 2549 – 2552	34
8 แสดงแนวโน้มราคาข้าวโพดเลี้ยงสัตว์ ปี 2553 – 2555	34
9 แสดงผลผลิตน้ำยางเฉลี่ย กิโลกรัม/ไร่/ปี ยางพันธุ์ สถาบันวิจัยยาง 251 (RRIT251)	36
10 แสดงประมาณการผลผลิตของโครงการ	37
11 แสดงรายได้จากการจำหน่ายผลผลิตของโครงการ	37
12 แสดงค่าใช้จ่ายในการเตรียมพื้นที่ปลูก (ค่าใช้จ่ายก่อนการดำเนินงาน)	42
13 แสดงรายละเอียดสิ่งปลูกสร้าง	44
14 แสดงรายการอุปกรณ์การเกษตร	46
15 ค่าเสื่อมราคาส่งปลูกสร้าง อุปกรณ์การเกษตร และยานพาหนะ	47
16 ประมาณการค่าต้นพันธุ์ยางพารา	49
17 แสดงการให้ปุ๋ยต้นยางพาราก่อนเปิดกรีด	50
18 แสดงปริมาณแม่ปุ๋ยที่ใช้ในปุ๋ยเคมีสูตรต่างๆ	51
19 แสดงปริมาณความต้องการใช้ปุ๋ยแม่ปุ๋ยในโครงการ	52
20 แสดงประมาณการค่าปุ๋ยเคมีและปุ๋ยอินทรีย์ที่ใช้กับต้นยาง และข้าวโพด(บาท)	53
21 แสดงค่าใช้จ่ายสารเคมีกำจัดวัชพืช	54
22 ค่าใช้จ่ายสารเคมีในการทำยางแผ่น	58
23 ประมาณการค่าเมล็ดพันธุ์ข้าวโพด	59
24 แสดงประมาณการค่าจ้างแรงงาน	63
25 ค่าใช้จ่ายสวนยางพารา 10 ปี	64
26 ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงาน 10 ปี	64

## สารบัญตาราง (ต่อ)

ตาราง		หน้า
27	การคำนวณมูลค่าซากของโครงการ	65
28	แสดงงบกำไร(ขาดทุน)ของโครงการปีที่ 11 – 20 กรณีไม่ขายโครงการ	66
29	แสดงเงินลงทุนในโครงการและแหล่งที่มาของเงินทุน	68
30	แสดงเงินลงทุนในสินทรัพย์	69
31	แสดงการชำระเงินกู้และอัตราดอกเบี้ยเงินกู้	69
32	แสดงประมาณการงบกำไรขาดทุนล่วงหน้าปีที่ 1-10	71
33	แสดงประมาณการงบกำไรสะสม 10 ปี	72
34	แสดงประมาณการงบกระแสเงินสดล่วงหน้าปีที่ 1-10	73
35	แสดงประมาณการงบดุลล่วงหน้าปีที่ 1-10	76
36	แสดงประมาณการผลการดำเนินงาน	78
37	แสดงต้นทุนเงินทุนถัวเฉลี่ย (WACC)	79
38	แสดงระยะเวลาคืนทุนของโครงการ	80
39	แสดงมูลค่าปัจจุบันสุทธิ(NPV) และอัตราผลตอบแทนจากการลงทุน (IRR)	81
40	แสดงตารางแสดงความอ่อนไหวของการเปลี่ยนแปลงราคาขาย	83
41	แสดงตารางแสดงความอ่อนไหวของการเปลี่ยนแปลงของต้นทุนสินค้า และค่าใช้จ่ายต่างๆ	84
42	แสดงตารางแสดงความอ่อนไหวของการเปลี่ยนแปลงของปริมาณขายสินค้า	85
43	แสดงตารางแสดงความอ่อนไหวของการเปลี่ยนแปลงของอัตราต้นทุนเงินทุนถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก	86
44	แสดงตารางแสดงความอ่อนไหวของแต่ละตัวแปร	87
45	แสดงตารางแสดงการวิเคราะห์สถานการณ์ในเหตุการณ์ที่แย่ (Pessimistic)	88
46	แสดงตารางแสดงการวิเคราะห์สถานการณ์ในเหตุการณ์ที่ดี (Optimistic)	89
47	แสดงตารางแสดงการวิเคราะห์สถานการณ์ (Scenario Analysis)	90

## สารบัญภาพ

รูป	หน้า
1 ภาพแสดงแนวโน้มการเจริญเติบโตของประเทศ	19
2 ภาพแสดงดัชนีการผลิตภาคเกษตรกรรม	21
3 ภาพแสดงกรอบแนวคิดของ Five Forces Model ของ Michael E. Potter	26
4 ภาพแสดงศักยภาพภูมิอากาศสำหรับยางพารา	39
5 ภาพแสดงแผนที่ศักยภาพการผลิตยางพารา จังหวัดเชียงราย	40
6 ภาพแสดงที่ตั้งโครงการปลูกยางพารา จังหวัดเชียงราย	41
7 ภาพแสดงพื้นที่โครงการ	43
8 ภาพแสดงที่ตั้งสิ่งปลูกสร้าง	43
9 ภาพแสดงกิจกรรมการปลูกสร้างสวนยางพารา	46
10 ภาพแสดงอุปกรณ์ที่ใช้ในการกรีดยาง	55
11 ภาพแสดงทางเดินท่อน้ำยางและทิศทางการกรีดยาง	56
12 ภาพแผนภูมิการเปิดกรีดยาง	57