

ปัจจัยส่วนประสมทางการตลาดบริการที่มีผลต่อการตัดสินใจ
เช่าพาร์ทเมนท์แบบรายเดือนซึ่งตั้งอยู่
ในอำเภอเมืองสมุทรปราการ

ทัศนีย์ พวงสุครัก

บริหารธุรกิจมหาบัณฑิต

ลิขสิทธิ์มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

Copyright© by Chiang Mai University

All rights reserved

บัณฑิตวิทยาลัย
มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

กันยายน 2553

ปัจจัยส่วนประสมทางการตลาดบริการที่มีผลต่อการตัดสินใจ
เช่าอพาร์ทเมนท์แบบรายเดือนซึ่งตั้งอยู่
ในอำเภอเมืองสมุทรปราการ

ทัศนีย์ พวงสุตรัก

การค้นคว้าแบบอิสระนี้เสนอต่อบัณฑิตวิทยาลัยเพื่อเป็นส่วนหนึ่ง
ของการศึกษาตามหลักสูตรปริญญา

บริหารธุรกิจมหาบัณฑิต

ลิขสิทธิ์มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

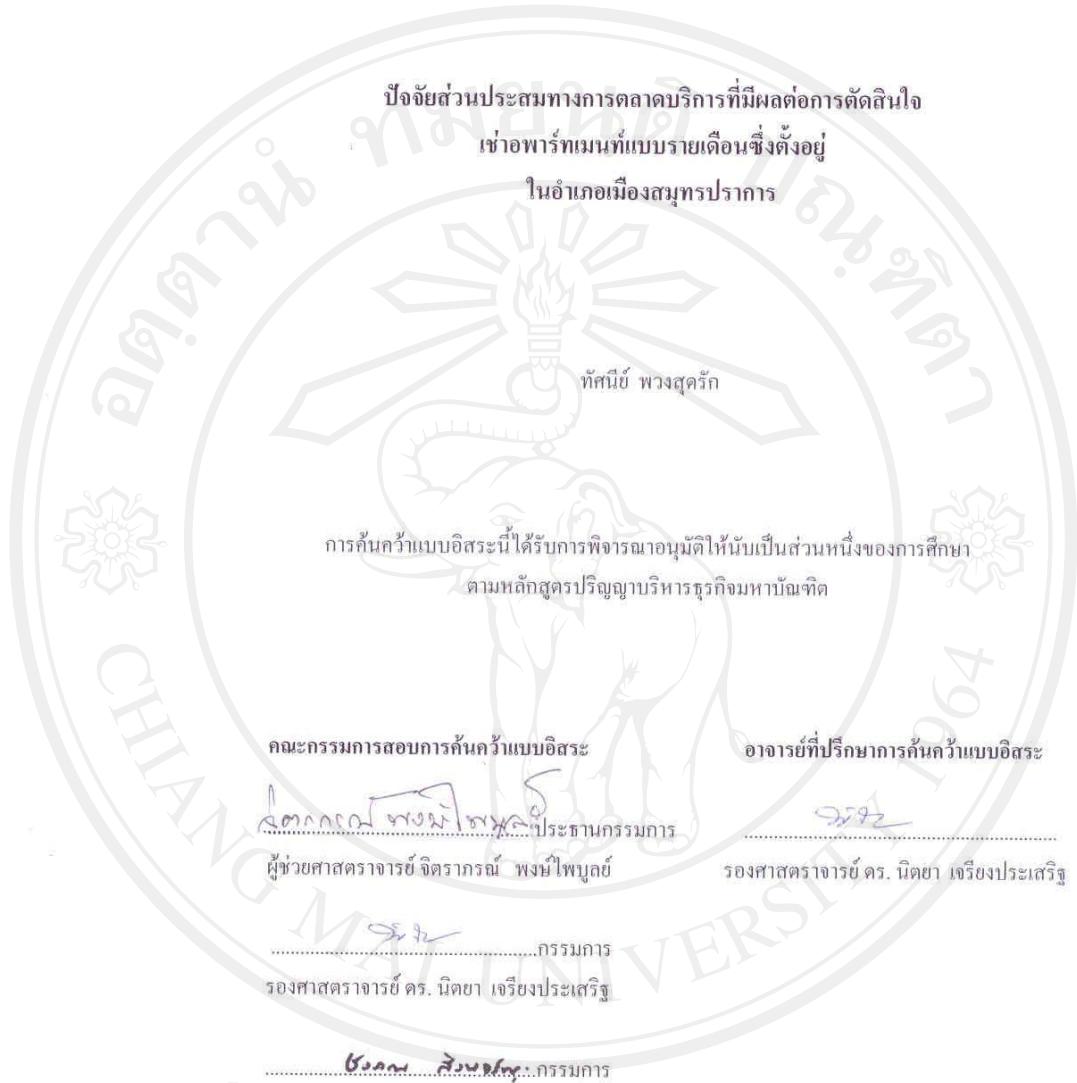
Copyright© by Chiang Mai University

All rights reserved

บัณฑิตวิทยาลัย

มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

กันยายน 2553



ปัจจัยส่วนประสมทางการตลาดบริการที่มีผลต่อการตัดสินใจ

เช่าอพาร์ทเมนท์แบบรายเดือนซึ่งตั้งอยู่

ในอำเภอเมืองสมุทรปราการ

ทัศนีย์ พวงสุครัก

การค้นคว้าแบบอิสระนี้ได้รับการพิจารณาอนุมัติให้เป็นส่วนหนึ่งของการศึกษา
ตามหลักสูตรปริญญาบริหารธุรกิจมหาบัณฑิต

คณะกรรมการสอบการค้นคว้าแบบอิสระ

อาจารย์ที่ปรึกษาค้นคว้าแบบอิสระ

.....
ผู้ช่วยศาสตราจารย์ จิตราภรณ์ พงษ์ไพฑูริย์ ประธานกรรมการ

.....
รองศาสตราจารย์ ดร. นิตยา เจริญประเสริฐ

.....กรรมการ
รองศาสตราจารย์ ดร. นิตยา เจริญประเสริฐ

.....กรรมการ
รองศาสตราจารย์ชวณ สิงห์ทรัพย์

ลิขสิทธิ์มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

22 กันยายน 2553

Copyright© by Chiang Mai University

All rights reserved

กิตติกรรมประกาศ

การค้นคว้าแบบอิสระนี้สำเร็จลุล่วงได้ดี ด้วยความกรุณาความอนุเคราะห์และกำลังใจที่ดีจากบุคคลหลายท่าน ผู้ศึกษาขอกราบขอบพระคุณเป็นอย่างสูงไว้ ณ โอกาสนี้

ขอกราบขอบพระคุณ รองศาสตราจารย์ ดร. นิตยา เจริญประเสริฐ อาจารย์ที่ปรึกษาการค้นคว้าแบบอิสระ ผู้ซึ่งกรุณาให้ความรู้ คำแนะนำ คำปรึกษา ตลอดจนตรวจแก้ไข จนการค้นคว้าแบบอิสระเสร็จสมบูรณ์

ขอกราบขอบพระคุณ ผู้ช่วยศาสตราจารย์จิตรภรณ์ พงษ์ไพบูลย์ ประธานกรรมการสอบการค้นคว้าแบบอิสระ และรองศาสตราจารย์ชวณม สิงห์รัฐ กรรมการสอบการค้นคว้าแบบอิสระ ที่กรุณาให้ความรู้ คำแนะนำ คำปรึกษา ตลอดจนตรวจแก้ไข จนการค้นคว้าแบบอิสระเสร็จสมบูรณ์

ขอขอบคุณคณาจารย์และผู้บริหาร ในหลักสูตรบริหารธุรกิจ สำหรับผู้บริหารธุรกิจ สำหรับผู้บริหารจังหวัดสมุทรสาคร มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ทุกท่าน ที่ได้กรุณาประสิทธิประสาทวิชาและได้ให้ความรู้ความเข้าใจในวิชาการต่างๆ อย่างมาก

ขอขอบคุณ เพื่อนๆร่วมรุ่น EX-MBA รุ่น 8 ทุกท่าน ที่คอยให้ความช่วยเหลือร่วมมือ ร่วมแรง ร่วมใจในงานกิจกรรมต่างๆ ของทางมหาวิทยาลัยเชียงใหม่ และงานกิจกรรมระหว่างรุ่นพี่ รุ่นน้องให้ผ่านไปได้อย่างดี ตลอดจนให้คำแนะนำสิ่งดี ๆ และช่วยเป็นกำลังใจให้กัน และกันตลอดมา รวมทั้งท่านเจ้าของกิจการที่ให้ความร่วมมือเป็นอย่างดี ในการเก็บแบบสอบถาม ซึ่งเป็นผลให้การค้นคว้าแบบอิสระฉบับนี้สำเร็จลุล่วงไปด้วยดี

สุดท้ายนี้ผู้ศึกษาหวังว่าผลการค้นคว้าแบบอิสระครั้งนี้ จะเป็นประโยชน์ต่อผู้ที่ลงทุนประกอบธุรกิจสังหาริมทรัพย์เพื่อนำไปวางแผนธุรกิจและวางแผนการตลาด จนถึงผู้ที่สนใจทั่วไปจะทำการศึกษาในเรื่องดังกล่าว ขอขอบคุณผู้ตอบแบบสอบถามทุกท่านที่ได้ให้ความร่วมมือเสียสละเวลาในการตอบแบบสอบถามเป็นอย่างดี

สุดท้ายนี้ กราบขอบพระคุณ คุณพ่อชาญชัย พวงสุตรัก คุณแม่ธนะวรรณ พวงสุตรัก ญาติพี่น้องและขอขอบคุณธปณัฐ แสงวิฑู ผู้ซึ่งเป็นแรงบันดาลใจ ให้กำลังใจ ให้การสนับสนุนและส่งเสริมให้การศึกษาครั้งนี้ สำเร็จลุล่วงไปด้วยดี

ทัศนีย์ พวงสุตรัก