



ลิขสิทธิ์มหาวิทยาลัยเชียงใหม่
Copyright© by Chiang Mai University
All rights reserved

ตารางสรุปประเภทของหลักประกัน และมูลค่าของหลักประกันที่สามารถนำมาหักออกจากราคาตามบัญชีของลูกหนี้ก่อนการกันเงินสำรอง ตามประกาศธนาคารแห่งประเทศไทย เรื่อง หลักเกณฑ์การจัดชั้นและการกันเงินสำรองของสถาบันการเงิน

ประเภทหลักประกัน	มูลค่าที่ให้	ความถี่ในการประเมินราคาหรือตีราคา
1. เงินสด	100%	-
2. ธนบัตรที่ระลึกเนื่องในโอกาสต่าง ๆ เช่น ในโอกาสกฐินสมัญมยามงคล วันราชาภิเษกสมรส และวันบรมราชาภิเษกครบ 50 ปี ชนิดราคา 500,000 บาท	100% ของมูลค่าที่ตราไว้	-
3. สิทธิในบัญชีเงินฝากที่สถาบันการเงินนั้น หรือ ตัวแลกเปลี่ยนที่สถาบันการเงินนั้นออกเพื่อกู้ยืมเงินจากประชาชน	100%	-
4. การอวัล การรับรอง หรือหนังสือค้ำประกัน กรณีที่เป็น 4.1 Standby letter of Credit (SBLC) ที่ออกโดยสถาบันการเงินทั้งในและต่างประเทศและธนาคารเพื่อการส่งออกและนำเข้า (ธสน.) 4.2 การอวัล การรับรอง หรือ การออกหนังสือค้ำประกัน (LG) โดยธนาคารพาณิชย์ทั้งในและต่างประเทศ และ ธสน. 4.3 หนังสือค้ำประกัน (LG) ที่ออกโดย บริษัทประกันสินเชื่อดูแลความเสียหาย (บสย.) และบริษัทบริหารสินทรัพย์ไทย (บสท.) 4.4 บริการประกันการส่งออก (Export Credit Insurance) ของธสน. เฉพาะที่ได้มีการโอนสิทธิเรียกร้องให้สถาบันการเงินแล้ว	100% ของวงเงินที่ระบุใน SBLC 95% ของวงเงินอวัล วงเงินรับรองหรือวงเงิน LG 90% ของวงเงิน LG 75% ของหนังสือรับประกันการส่งออก	-

<p>5. การค้ำประกัน หรือพันธบัตร กรณีที่เป็น</p> <p>5.1 การค้ำประกันจากกระทรวงการคลังไทย หรือกรณีที่รัฐบาลไทยจะจัดสรรเงินงบประมาณเพื่อชำระหนี้ หรือมีหลักฐานว่าจะได้รับเงินจากหน่วยงานราชการไทยอย่างแน่นอนหรือการให้สินเชื่อแก่ธนาคารแห่งประเทศไทย หรือการให้สินเชื่อโดยมีพันธบัตรรัฐบาลไทย ตัวเงินคลัง พันธบัตรกองทุนเพื่อการฟื้นฟูและพัฒนาาระบบสถาบันการเงิน พันธบัตร รัฐวิสาหกิจที่รัฐบาลไทยค้ำประกันต้นเงิน และดอกเบี้ยเป็นหลักประกัน</p> <p>5.2 การให้สินเชื่อโดยมีหลักทรัพย์รัฐบาลต่างประเทศที่มีน้ำหนักความเสี่ยงด้านเครดิตสำหรับธนาคารพาณิชย์ หรือสำหรับบริษัทเงินทุน แล้วแต่กรณีเท่ากับ 0 เป็นหลักประกัน</p>	<p>100% ของ วงเงินค้ำประกัน หรือ 100%ของ ราคาตลาด กรณีพันธบัตร</p> <p>100% ของราคา ตลาด</p>	<p>-</p>
<p>6. หลักประกันที่ใกล้เคียงเงินสด</p> <p>6.1 หลักทรัพย์ที่อยู่ในความต้องการของตลาดทั้งหลักทรัพย์ประเภททุนและหลักทรัพย์ประเภทหนี้ เช่น หุ้นสามัญ หุ้นบุริมสิทธิ หุ้นกู้ ตราสารหนี้ ที่มีการซื้อขายกันในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย หรือ ศูนย์ซื้อขายหลักทรัพย์ ทั้งนี้ มีรวมถึงหลักทรัพย์ที่ออกโดยลูกหนี้หรือผู้ที่เกี่ยวข้องกับลูกหนี้ตามมาตรา 4 ของพระราชบัญญัติธุรกิจสถาบันการเงิน พ.ศ.2551</p> <p>6.2 ทองคำ</p>	<p>95%ของราคา ตลาด</p>	<p>ทุกสิ้นงวด บัญชี</p>

<p>6.3 หน่วยลงทุนที่เป็นหลักประกันทางการเงินในการปรับลดความเสี่ยงด้านเครดิตด้วยวิธี Comprehensive ตามหลักเกณฑ์การดำรงเงินกองทุนขั้นต่ำสำหรับความเสี่ยงด้านเครดิตโดยวิธี Standardised Approach ตามประกาศธนาคารแห่งประเทศไทยว่าด้วยหลักเกณฑ์การกำกับดูแลเงินกองทุนตาม Basel II ซึ่งเป็นหน่วยลงทุนที่มีการกำหนดราคาตลาดที่เปิดเผยเป็นการทั่วไปทุกวัน และลงทุนในตราสาร เช่น เงินสด ทองคำ ตราสารทุนที่มีการจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์ที่เป็นที่ยอมรับ และหลักประกันทางการเงินประเภทอื่น ๆ เป็นต้น</p> <p>ทั้งนี้ ในช่วงที่ประกาศฉบับดังกล่าวยังไม่มีผลบังคับใช้ให้นำร่างหลักเกณฑ์ธนาคารแห่งประเทศไทยว่าด้วยหลักเกณฑ์การกำกับดูแลเงินกองทุนตาม Basel II มาบังคับใช้โดยอนุโลม</p>	<p>95% ของราคาตลาด</p>	<p>ทุกสิ้นงวดบัญชี</p>
<p>7. หลักประกันอื่น</p> <p>7.1 อสังหาริมทรัพย์ เช่น ที่ดิน/อาคาร/สิ่งปลูกสร้าง</p> <p>7.2 สิทธิการเช่าที่สามารถเปลี่ยนมือได้ และสามารถประเมินราคาหรือตีราคาได้</p> <p>7.3 เครื่องจักรที่อยู่ในความต้องการตลาด</p> <p>7.4 ยานพาหนะ เช่น รถยนต์ รถจักรยานยนต์ เครื่องบิน (ต้องมีการทำประกันภัยยานพาหนะ)</p>	<p>90% ของราคาประเมินยกเว้นลูกหนี้จัดชั้นต่ำกว่ามาตรฐาน สงสัย สงสัยจะสูญ ให้คำนวณตามวิธีที่ รพท. กำหนด</p>	<p>(เฉพาะลูกหนี้จัดชั้นต่ำกว่ามาตรฐาน สงสัย สงสัยจะสูญ)</p> <p>ทุก 3 ปี</p> <p>ทุก 3 ปี</p> <p>ทุก 3 ปี (ดูค่าเสื่อมทุกปี)</p> <p>ทุก 3 ปี (ดูค่าเสื่อมทุกปี)</p>

<p>7.5 สินทรัพย์ทางปัญญา ต้องสามารถนำมาเป็นหลักประกันได้ถูกต้องตามกฎหมาย มีการประเมินมูลค่าได้อย่างน่าเชื่อถือ และสามารถยึดได้ตามกฎหมาย</p>	<p>90% ของราคาประเมิน</p>	<p>ทุก 3 ปี</p>
<p>7.6 สินค้ำคงคลัง</p>	<p>60% ของราคาตลาด/ประเมิน</p>	<p>ทุกสิ้นงวดบัญชี</p>
<p>7.7 หลักประกันนอกเหนือจากข้อ 7.1 -7.6 ตามที่ได้รับอนุญาตจาก ธปท.</p>	<p>พิจารณารายกรณี</p>	<p>พิจารณารายกรณี</p>

ตารางสรุปวิธีการประเมินราคาหรือตีราคา และความถี่ในการประเมินราคาหรือตีราคา

ประเภทหลักประกัน	วิธีการประเมินราคาหรือตีราคา	ความถี่ในการประเมินราคาหรือตีราคา
1. เงินสด ธนบัตรที่ระลึกเนื่องในโอกาสต่าง ๆ หรือสิทธิในบัญชีเงินฝากที่สถาบันการเงินนั้น หรือตัวแลกเงิน ตัวสัญญาใช้เงิน บัตรเงินฝากที่สถาบันการเงินนั้นออกเพื่อกู้ยืมเงินจากประชาชน	ไม่ต้องทำการประเมินราคาหรือตีราคา	-
2. การอวัล การรับรอง หรือหนังสือค้ำประกัน	ไม่ต้องทำการประเมินราคาหรือตีราคา	-
3. หลักประกันที่ใกล้เคียงเงินสด <ul style="list-style-type: none"> . หลักทรัพย์ที่อยู่ในความต้องการของตลาดทั้งหลักทรัพย์ประเภททุนและหลักทรัพย์ประเภทหนี้ เช่น หุ้นสามัญ หุ้นบริสุทธ์ หุ้นกู้ ตราสารหนี้ พันธบัตร ที่มีการซื้อขายกันในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย หรือศูนย์ซื้อขายหลักทรัพย์ . ทองคำ . หน่วยลงทุน 	<p>ไม่ต้องประเมินราคาแต่ให้ตีราคาโดยใช้ราคาตลาด คือราคาเสนอซื้อครั้งสุดท้าย</p> <p>ไม่ต้องประเมินราคา แต่ให้ตีราคาโดยใช้ราคาตลาด คือราคารับซื้อคืนหน่วยลงทุน</p>	ทุกสิ้นงวดบัญชี

ประเภทหลักประกัน	วิธีการประเมินราคาหรือ ตีราคา	ความถี่ใน การประเมิน ราคาหรือตี ราคา
4. หลักประกันอื่น	ประเมินราคา หรือตีราคา แล้วแต่ขนาดของราคา ตามบัญชีลูกหนี้หากต้อง ประเมินราคาให้ใช้วิธีการ ประเมินราคาตามที่ระบุ ในมาตรฐานและ จรรยาบรรณวิชาชีพการ ประเมินมูลค่าทรัพย์สิน ในประเทศที่ดำเนินงาน คณะกรรมการกำกับ หลักทรัพย์และตลาด หลักทรัพย์ประกาศใช้ <u>กรณีที่ใช้การตีราคาให้ถือ ปฏิบัติดังนี้</u>	ทุก 3 ปี
. อสังหาริมทรัพย์เพื่อการพาณิชย์	ใช้วิธีคิดจากต้นทุน (Cost approach) หรือวิธีการ เปรียบเทียบราคาตลาด (Direct sales comparison Approach) หรือวิธี พิจารณารายได้ (Income approach)	ทุก 3 ปี

<p>. อสังหาริมทรัพย์ประเภทที่อาศัย</p> <p>. อสังหาริมทรัพย์อื่นๆ เช่น สิทธิ การเช่าที่สามารถเปลี่ยนมือได้</p>	<p>. ใช้วิธีการเปรียบเทียบ ราคาตลาด (Direct sales comparison Approach) หรือวิธีคิดจากต้นทุน (Cost approach)</p> <p>. ใช้วิธีคิดจากต้นทุน (Cost approach) หรือการ เปรียบเทียบราคาตลาด (Direct sales comparison Approach) หรือวิธี พิจารณาจากรายได้ (Income approach)</p>	<p>ทุก 3 ปี</p> <p>ทุก 3 ปี</p>
<p>. เครื่องจักร</p>	<p>. ใช้วิธีการเปรียบเทียบ ราคาตลาด (Direct sales comparison Approach) หรือวิธีต้นทุนทดแทน (Replacement Cost) หรือ แนวปฏิบัติที่หากภายหลัง สมาคมผู้ประเมินค่าทรัพย์สิน แห่งประเทศไทย หรือ สมาคมนักประเมินราคา อิสระไทย หรือ สำนักงาน คณะกรรมการกำกับหลัก ทรัพย์ประกาศใช้เป็น เกณฑ์ขั้นต่ำ และให้ พิจารณาค่าเสื่อมราคา ทุกปี</p>	<p>ทุก 3 ปี</p>

<p>. ยานพาหนะ เช่น รถยนต์ รถจักรยานยนต์ เครื่องบิน เป็นต้น</p>	<p>. ใช้วิธีการเปรียบเทียบ ราคาตลาด (Direct sales comparison Approach) หรือแนวปฏิบัติที่หาก ภายหลังสมาคมผู้ประเมิน ค่าทรัพย์สินแห่งประเทศไทย หรือสมาคมนัก ประเมินราคาอสังหาริมทรัพย์ หรือสำนักงาน คณะกรรมการกำกับ หลักทรัพย์และตลาด หลักทรัพย์ประกาศใช้เป็น เกณฑ์ขั้นต่ำ และให้ พิจารณาค่าเสื่อมราคา ทุกปี</p>	<p>ทุก 3 ปี</p>
<p>. สินค้าคงคลัง ต้องมีแนวทางการควบคุมภายในที่ได้รับ ความเห็นชอบจากคณะกรรมการของ สถาบันการเงินเพื่อป้องกันไม่ให้ลูกค้านำ สถาบันการเงินนำสินค้าคงคลังที่จำหน่าย กับสถาบันการเงินอื่นมาใช้เป็น หลักประกันซ้ำ</p>	<p>. ใช้วิธีการเปรียบเทียบ ราคาตลาด (Direct sales comparison Approach) ยกเว้นกรณีเป็นสินค้า เกษตรที่มีการซื้อขายใน ตลาดสินค้าเกษตร ล่วงหน้าแห่งประเทศไทย (ตสอ.) ไม่ต้องประเมิน ราคา แต่ให้ตีราคาโดยใช้ ราคาตลาด คือ ราคาตลาด จริงที่เผยแพร่จาก ตสอ.</p>	<p>ทุกสิ้นงวด บัญชี</p>

<p>. สิทธิทางปัญญา ต้องสามารถจดจำหรือนำมาเป็น หลักประกันได้ถูกต้องตาม กฎหมาย มีการประเมินค่าได้ อย่างน่าเชื่อถือ และสามารถยึดได้ ตามกฎหมาย</p>	<p>. ประเมินหรือ ตีราคา แล้วแต่ขนาดของราคา ตามบัญชีของลูกหนี้ โดยยึดแนวปฏิบัติตาม มาตรฐานสากล หรือแนว ปฏิบัติที่หากภายหลัง สมาคมผู้ประเมินค่า ทรัพย์สินแห่งประเทศไทย หรือสำนักงาน คณะกรรมการกำกับ หลักทรัพย์และตลาด หลักทรัพย์ประกาศใช้เป็น เกณฑ์ขั้นต่ำ</p>	<p>ทุก 3 ปี</p>
--	--	-----------------

ประวัติผู้เขียน

ชื่อ – สกุล	นางสาววราภรณ์ กำเนิดสินธุ์	
วัน เดือน ปีเกิด	27 พฤษภาคม 2518	
ประวัติการศึกษา	2535 – 2537	ประกาศนียบัตรวิชาชีพ (ปวช.) สาขาวิชาการบัญชี โรงเรียนพณิชยการเชียงราย
	2537 – 2539	ประกาศนียบัตรวิชาชีพชั้นสูง (ปวส.) สาขาวิชาการบัญชี วิทยาลัยอาชีวศึกษาเชียงใหม่
	2540 – 2542	ปริญญาตรี สาขาวิชาการบัญชี มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลล้านนา วิทยาเขตภาคพายัพ
ประวัติการทำงาน	2539 – 2540	พนักงานฝ่ายบัญชี บริษัท มูราตะ อิเล็กทรอนิกส์ ประเทศไทย (จำกัด)
	2540 – 2542	หัวหน้าส่วนการคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลเมืองเด่น จังหวัดเชียงใหม่
	2542 – 2544	หัวหน้าส่วนการคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลสันทราย จังหวัดเชียงใหม่
	2544 – 2545	เจ้าหน้าที่ตรวจสอบภาษี 3 สำนักงานสรรพากรพื้นที่เชียงราย
	2545 – ปัจจุบัน	พนักงานการเงิน 7 ธนาคารเพื่อการเกษตรและสหกรณ์การเกษตร จังหวัดเชียงราย