

บทที่ 1

บทนำ

หลักการและเหตุผล

ในสภาพการดำเนินธุรกิจในปัจจุบัน กระแสโลกาภิวัตน์ได้ทำให้ตลาดของโลกกว้างขึ้น การเชื่อมโยงและการติดต่อระหว่างกันในโลกแคบลง เทคโนโลยีที่ก้าวหน้าอย่างต่อเนื่อง และปัจจัยต่างๆ ล้วนส่งผลให้การแข่งขันในการดำเนินธุรกิจมีความรุนแรงมากยิ่งขึ้น การดำเนินธุรกิจจึงจำเป็นที่จะต้องปรับปรุงประสิทธิภาพในการดำเนินงานเพื่อเพิ่มศักยภาพในการแข่งขัน กลยุทธ์การทำห่วงโซ่อุปทาน(Supply Chain) และการทำ Outsourcing ก็เป็นกลยุทธ์ที่นำมาเพื่อเพิ่มศักยภาพในการแข่งขัน อันเนื่องมาจากมีความชำนาญเฉพาะด้านมากยิ่งขึ้น โดยงานบริหารเครื่องจักรกลก็เป็นส่วนหนึ่งที่นิยมทำการ Outsource เพื่อให้เกิดประสิทธิภาพในการดำเนินงาน เช่น การเช่าเครื่องจักรกล หรือการจ้างเหมาดูแลรักษาเครื่องจักรกล ดังจะเห็นได้จากหลายธุรกิจเริ่มเปลี่ยนแนวทางการบริหารมาเป็นการเช่าเพื่อเพิ่มประสิทธิภาพ ลดภาระการดูแลรักษา และลดค่าใช้จ่าย (พัฒนพงษ์ ผาทอง, 2545)

รถตัดหญ้าชุดหลัง ก็เป็นเครื่องจักรกลประเภทหนึ่งที่ได้รับคามนิยมในการใช้งานอย่างสูง เนื่องจากความเอนกประสงค์ของตัวรถที่ขับเคลื่อนด้วยล้อยาง ทำให้สามารถเคลื่อนย้ายได้ด้วยตัวเอง มีความคล่องตัว ในการทำงานได้หลายลักษณะทั้งงานขุด งานตัด หรือกระทั่งงานปรับแต่งพื้นที่ต่างๆ ทั้งนี้ผู้ที่นิยมใช้รถตัดหญ้าชุดหลังนั้นพอจะจำแนกได้ออกเป็น 2 ประเภท ได้แก่ บุคคลทั่วไป ใช้ในการดำรงชีวิตประจำวัน เช่นการถมที่ดิน ขุดต้นไม้ ต่อเติมขยายบ้าน ฯลฯ และผู้ประกอบการที่เกี่ยวข้องกับงานก่อสร้าง เช่น ผู้รับเหมาสร้างบ้าน ผู้รับเหมาสร้างถนน ฯลฯ

จังหวัดเชียงใหม่ เป็นจังหวัดที่มีความสำคัญทางเศรษฐกิจของประเทศไทย โดยเฉพาะการเป็นศูนย์กลางทางเศรษฐกิจของภาคเหนือ การลงทุนทางธุรกิจ การขยายตัวของสังคมเมือง และมีการพัฒนาจังหวัดเรื่อยมา ดังจะเห็นได้จาก GPP ของจังหวัดเชียงใหม่ที่มีการเติบโตอย่างต่อเนื่อง โดยในปี 2549 มีมูลค่า 112,221 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากปี 2548 ที่มีมูลค่า 103,208 ล้านบาท และปี 2547 ที่มีมูลค่า 98,004 ล้านบาท (เชียงใหม่นิวส์, 2550) ส่งผลให้ความต้องการใช้รถตัดหญ้าชุดหลังมีสูงขึ้นตามการก่อสร้างที่เพิ่มมากขึ้นตามการพัฒนาของจังหวัดเชียงใหม่

สภาวะทั่วไปของตลาดของรถดักหน้าขุดหลังในจังหวัดเชียงใหม่ นั้น มีผู้ประกอบการรับเหมาก่อสร้างอยู่ประมาณ 800 ราย ทั้งนี้ยังไม่นับรวมกับผู้รับเหมาก่อสร้างที่รับเหมาช่วงและผู้ใช้ทั่วไปอีกจำนวนมาก(ชัยวัฒน์ เทพจันทร์,2551:สัมภาษณ์) ขณะเดียวกันนั้น ราคาของรถดักหน้าขุดหลังกลับมีราคาสูงเกินกว่าที่ผู้ประกอบการขนาดเล็กและขนาดกลางจะซื้อหรือไม่มีก็ไม่สามารถที่จะบริหารให้เกิดประสิทธิภาพสูงสุดได้ อีกทั้งผู้ประกอบการให้เช่ารถดักหน้าขุดหลังในจังหวัดเชียงใหม่มีเพียง 3-4 ราย ดังนั้น นิมซ์เส็งรดยก เป็นรายใหญ่เพียงรายเดียว มีรถดักหน้าขุดหลังทั้งหมด 10 คัน กรุงเทพมหานคร มี 5 คัน ที่เหลือเป็นอีก 2 รายมีคนละ ไม่เกิน 2 คัน (นางศรีวิไล แสงรุ่งฐิติรักษ์,2550:สัมภาษณ์) จึงทำให้ปริมาณรถดักหน้าขุดหลังยังไม่เพียงพอต่อความต้องการเช่า

จากแนวโน้มการดำเนินธุรกิจในปัจจุบัน ทำให้ผู้ศึกษามีความสนใจที่จะศึกษาถึงความเป็นไปได้ในโครงการลงทุนธุรกิจให้เช่ารถดักหน้าขุดหลังในจังหวัดเชียงใหม่ เพื่อใช้เป็นแนวทางในการตัดสินใจการประกอบธุรกิจให้เช่ารถดักหน้าขุดหลังต่อไป

วัตถุประสงค์

เพื่อศึกษาความเป็นไปได้ในโครงการลงทุนธุรกิจให้เช่ารถดักหน้าขุดหลังในจังหวัดเชียงใหม่

ประโยชน์ที่คาดว่าจะได้รับ

1. ทำให้ทราบถึงความเป็นไปได้ของโครงการของการลงทุนธุรกิจให้เช่ารถดักหน้าขุดหลังในจังหวัดเชียงใหม่
2. เพื่อใช้เป็นข้อมูลประกอบการตัดสินใจของผู้ที่สนใจลงทุนในธุรกิจให้เช่ารถดักหน้าขุดหลังในจังหวัดเชียงใหม่

นิยามคำศัพท์

การศึกษาความเป็นไปได้ของโครงการลงทุน หมายถึง การวิเคราะห์ความเป็นไปได้ของโครงการแบ่งออกเป็น 4 ด้าน คือ ด้านการตลาด ด้านเทคนิค ด้านการจัดการ และด้านการเงิน ในโครงการลงทุนธุรกิจให้เช่ารถดักหน้าขุดหลังในจังหวัดเชียงใหม่

รถดักหน้าขุดหลัง (Backhoe-Loader) หมายถึง เครื่องจักรกลที่มีลักษณะการทำงานได้เอนกประสงค์ โดยด้านหน้าเป็นบั้งสำหรับตัก และแขนขุดอยู่ด้านหลัง ใช้การขับเคลื่อนด้วยล้อยาง เครื่องยนต์มีขนาด 75-90 แรงม้า

เครื่องจักรกลหนัก (Heavy Equipment) หมายถึง เครื่องจักรกลที่ใช้ในงานอุตสาหกรรมก่อสร้าง ได้แก่ รถขุดไฮโดรลิก รถตัดล้อยาง รถเกี่ยยดิน รถบดสันสะพาน รถบดล้อยาง รถบรรทุกน้ำ เครื่องผลิตลม เครื่องกำเนิดไฟฟ้า ฯลฯ

ผู้ประกอบการรับเหมาก่อสร้าง หมายถึง ผู้ที่ประกอบธุรกิจรับจ้างที่เกี่ยวข้องกับงานก่อสร้างในทุกขั้นตอนที่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้าง กล่าวคือ ตั้งเริ่มต้นปรับพื้นที่ก่อสร้าง ทำถนน ก่อสร้างอาคาร ปรับปรุง คัดแปลงตกแต่งสิ่งปลูกสร้าง ตลอดไปจนเสร็จสิ้นตามความต้องการของผู้บริโภค

ธุรกิจให้เช่ารถตักหน้าขุดหลัง (Backhoe Loader Rental) หมายถึง การให้ผู้เช่าเช่ารถตักหน้าขุดหลังโดยคิดค่าเช่าตามเวลา ซึ่งค่าเช่าได้รวมทั้งพนักงานควบคุมรถ น้ำมันเชื้อเพลิง และวัสดุอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้องกับตัวรถ ทั้งนี้ผู้เช่าจะต้องเป็นผู้ควบคุมการสั่งงาน การประสานงาน ตลอดจนรับผิดชอบต่อการทำงานที่นอกเหนือไปจากการควบคุมรถตักหน้าขุดหลัง