

บทที่ 4

ผลการศึกษา

การศึกษาคำรู้ความเข้าใจ ได้จัดส่งเอกสารแบบสอบถามให้กับผู้ทำบัญชีที่เป็นผู้รับผิดชอบตามพระราชบัญญัติการบัญชี 2543 ในการจัดทำบัญชีสำหรับธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ บ้านจัดสรร ในจังหวัดเชียงใหม่ สามารถแบ่งผลการศึกษาดังนี้เป็น ส่วน ดังนี้

ส่วนที่ 1 ข้อมูลทั่วไปของผู้ทำบัญชี (ตารางที่ 1 – 9)

ส่วนที่ 2 การศึกษาในความรู้ความเข้าใจการจัดทำบัญชีบ้านจัดสรรของผู้ทำบัญชีในจังหวัดเชียงใหม่ (ตารางที่ 10 – 39)

ส่วนที่ 3 ข้อมูลความรู้ความเข้าใจเกี่ยวกับโครงสร้างของธุรกิจบ้านจัดสรรอันมีผลกระทบต่อด้านการบันทึกบัญชีและการชำระภาษีของธุรกิจ (ตารางที่ 40 – 45)

ส่วนที่ 4 การศึกษาในความรู้ความเข้าใจการจัดทำบัญชีบ้านจัดสรรของผู้ทำบัญชีในจังหวัดเชียงใหม่ จำแนกตาม การศึกษา (ตารางที่ 46 – 52)

ส่วนที่ 5 การศึกษาในความรู้ความเข้าใจการจัดทำบัญชีบ้านจัดสรรของผู้ทำบัญชีในจังหวัดเชียงใหม่ จำแนกตาม ประสบการณ์ในการทำบัญชีบ้านจัดสรร (ตารางที่ 53 – 59)

ลิขสิทธิ์มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

Copyright© by Chiang Mai University

All rights reserved

ส่วนที่ 1 ข้อมูลทั่วไปของผู้ทำบัญชี

ตารางที่ 1 แสดงจำนวนและอัตราร้อยละของผู้ตอบแบบสอบถามที่เป็นผู้ทำบัญชีจำแนกตามเพศ

เพศ	จำนวน	ร้อยละ
ชาย	8	21.62
หญิง	29	78.37
รวม	37	100.00

จากตารางที่ 1 พบว่าผู้ตอบแบบสอบถาม ส่วนใหญ่เป็นเพศหญิง คิดเป็นร้อยละ 78.37 เป็นเพศชายคิดเป็น ร้อยละ 21.62

ตารางที่ 2 แสดงจำนวนและอัตราร้อยละของผู้ตอบแบบสอบถามที่เป็นผู้ทำบัญชี จำแนกตามอายุ

อายุ	จำนวน	ร้อยละ
ต่ำกว่า 20 ปี	-	-
21-30 ปี	19	51.35
31-40 ปี	12	32.43
41-50 ปี	6	16.22
51-60 ปี	-	-
มากกว่า 60 ปี	-	-
รวม	37	100.00

จากตารางที่ 2 พบว่าผู้ตอบแบบสอบถาม ส่วนใหญ่มีอายุ 21-30 ปี คิดเป็นร้อยละ 51.35 รองลงมาอายุ 31-40 ปี คิดเป็นร้อยละ 32.43 และอายุ 41-50 ปี คิดเป็นร้อยละ 16.22

ตารางที่ 3 แสดงจำนวนและอัตราร้อยละของผู้ตอบแบบสอบถามที่เป็นผู้ทำบัญชี จำแนกตามอาชีพ

อาชีพ	จำนวน	ร้อยละ
พนักงานบริษัท	25	67.57
นักบัญชีอิสระ	11	29.73
ประกอบธุรกิจส่วนตัว	1	2.70
รวม	37	100.00

จากตารางที่ 3 พบว่าผู้ตอบแบบสอบถามส่วนใหญ่มีอาชีพเป็นพนักงานบริษัท คิดเป็นร้อยละ 67.57 รองลงมา อาชีพนักบัญชีอิสระ คิดเป็นร้อยละ 29.73 และประกอบธุรกิจส่วนตัว คิดเป็นร้อยละ 2.70

ตารางที่ 4 แสดงจำนวนและอัตราร้อยละของผู้ตอบแบบสอบถามที่เป็นผู้ทำบัญชีจำแนกตามระดับการศึกษา

ระดับการศึกษาสูงสุด	จำนวน	ร้อยละ
ปวช./ปวท.	-	-
ปวส./อนุปริญญา	4	10.80
ปริญญาตรี	30	81.08
สูงกว่าปริญญาตรี	3	8.12
รวม	37	100.00

จากตารางที่ 4 พบว่าผู้ตอบแบบสอบถาม ส่วนใหญ่การศึกษาสูงสุดระดับปริญญาตรี คิดเป็นร้อยละ 81.08 รองลงมา ปวส./อนุปริญญาคิดเป็นร้อยละ 10.80 และ สูงกว่าปริญญาตรี คิดเป็นร้อยละ 8.12

ตารางที่ 5 แสดงจำนวนและอัตราร้อยละของผู้ตอบแบบสอบถามที่เป็นผู้ทำบัญชี จำแนกตาม
ประสบการณ์ในการจัดทำบัญชีธุรกิจทั่วไป

ประสบการณ์ในการจัดทำบัญชีธุรกิจทั่วไป	จำนวน	ร้อยละ
ไม่เคยจัดทำ	-	-
ไม่ถึง 1 ปี	5	13.52
1-3 ปี	9	24.32
3-5 ปี	9	24.32
มากกว่า 5 ปี	14	37.84
รวม	37	100.00

จากตารางที่ 5 พบว่าผู้ตอบแบบสอบถามส่วนใหญ่มีประสบการณ์ในการจัดทำบัญชี
ธุรกิจทั่วไป มากกว่า 5 ปี คิดเป็นร้อยละ 37.84 รองลงมา 1-3 ปี และ 3-5 ปี คิดเป็นร้อยละ 24.32
และไม่ถึง 1 ปี คิดเป็นร้อยละ 13.52

ตารางที่ 6 แสดงจำนวนและอัตราร้อยละของผู้ตอบแบบสอบถามที่เป็นผู้ทำบัญชี จำแนกตาม
ประสบการณ์ในการจัดทำบัญชีธุรกิจบ้านจัดสรร

ประสบการณ์ในการจัดทำบัญชีธุรกิจบ้านจัดสรร	จำนวน	ร้อยละ
ไม่เคยจัดทำ	2	5.39
ไม่ถึง 1 ปี	5	13.52
1-3 ปี	22	59.45
3-5 ปี	5	13.52
มากกว่า 5 ปี	3	8.12
รวม	37	100.00

จากตารางที่ 6 พบว่าผู้ตอบแบบสอบถามส่วนใหญ่มีประสบการณ์ในการจัดทำบัญชี
ธุรกิจบ้านจัดสรร 1-3 ปี คิดเป็นร้อยละ 59.45 รองลงมาไม่ถึง 1 ปี และ 3-5 ปี เท่ากัน คิดเป็นอัตรา
ร้อยละ 13.52 มากกว่า 5 ปีคิดเป็นอัตราร้อยละ 8.12 และไม่เคยจัดทำ คิดเป็นอัตราร้อยละ 5.39

ตารางที่ 7 แสดงจำนวนและอัตราร้อยละของสถานะของผู้ตอบแบบสอบถามที่เป็นผู้ทำบัญชี ใน
การจัดทำบัญชีตาม พ.ร.บ. การบัญชี 2543

เป็นผู้ทำบัญชีในตำแหน่ง	จำนวน	ร้อยละ
เป็นผู้บันทึกบัญชีด้วยตัวเอง	31	83.78
เป็นผู้ควบคุมงานทำบัญชี	6	16.22
เป็นเจ้าของสำนักงานบัญชี	-	-
อื่นๆ	-	-
รวม	37	100.00

จากตารางที่ 7 พบว่าผู้ตอบแบบสอบถามส่วนใหญ่เป็นผู้ทำบัญชีตาม พ.ร.บ. การบัญชี 2543 และได้ทำบัญชีด้วยตัวเอง คิดเป็นอัตราร้อยละ 83.78 เป็นผู้ควบคุมงานทำบัญชี คิดเป็นอัตราร้อยละ 16.22

ตารางที่ 8 แสดงจำนวนและอัตราร้อยละของผู้ตอบแบบสอบถามที่เป็นผู้ทำบัญชี จำแนกตาม
สถานประกอบการเป็นสำนักงานใหญ่หรือสาขา

สถานประกอบการ	จำนวน	ร้อยละ
เป็นสำนักงานใหญ่ที่เชียงใหม่	31	83.78
เป็นสาขาเชียงใหม่	6	16.22
รวม	37	100.00

จากตารางที่ 8 พบว่าผู้ตอบแบบสอบถามส่วนใหญ่เป็นผู้ทำบัญชีให้กับธุรกิจซึ่งเป็น
สำนักงานใหญ่ที่เชียงใหม่คิดเป็นอัตราร้อยละ 83.78 และเป็นสาขาเชียงใหม่คิดเป็นอัตราร้อยละ
16.22

ตารางที่ 9 แสดงจำนวนและอัตราร้อยละของผู้ตอบแบบสอบถามที่เป็นผู้ทำบัญชี จำแนกตามนโยบายของธุรกิจ เกี่ยวกับการขายสินค้าบ้านจัดสรร

นโยบายของธุรกิจเกี่ยวกับการขายสินค้า	จำนวน	ร้อยละ
ขายที่ดินเปล่าอย่างเดียว	3	8.12
ขายที่ดินพร้อมบ้าน โดยสร้างตามแบบ	26	70.27
ขายที่ดินพร้อมบ้านสร้างเสร็จแล้ว	8	21.61
รวม	37	100.00

จากตารางที่ 9 พบว่าส่วนใหญ่เป็นนโยบายของธุรกิจเกี่ยวกับการขายสินค้าบ้านจัดสรร คือ ขายที่ดินพร้อมบ้านโดยสร้างคิดเป็นอัตราร้อยละ 70.27 รองลงมาขายที่ดินพร้อมบ้านสร้างเสร็จแล้วคิดเป็น อัตราร้อยละ 21.61 และขายที่ดินเปล่าอย่างเดียวคิดเป็นอัตราร้อยละ 8.12

ส่วนที่ 2 การศึกษาในความรู้ความเข้าใจการจัดทำบัญชีบ้านจัดสรรของผู้ทำบัญชีในจังหวัด
เชียงใหม่

1. ความรู้ความเข้าใจของผู้ตอบแบบสอบถามที่เป็นผู้ทำบัญชี เกี่ยวกับ มาตรฐาน
การบัญชี ฉบับที่ 11 เรื่องหนี้สงสัยจะสูญและหนี้สูญ

ตารางที่ 10 แสดงจำนวนและอัตราร้อยละของผู้ตอบแบบสอบถามที่เป็นผู้ทำบัญชี ได้ทราบ เรื่อง
มาตรฐานการบัญชีเกี่ยวกับการประมาณการลูกหนี้ที่ไม่สามารถจัดเก็บได้

การประมาณการลูกหนี้ที่ไม่สามารถจัดเก็บได้	จำนวน	ร้อยละ
ทราบ	29	78.39
ไม่ทราบ	8	21.61
รวม	37	100.00

หมายเหตุ: ความรู้ความเข้าใจร้อยละ 80.00-100.00= มากที่สุด 70.00-79.90 = มาก 60.00-69.90 = ปานกลาง
50.00-59.90 น้อย 00.00-49.90 = น้อยที่สุด

จากตารางที่ 10 พบว่าผู้ตอบแบบสอบถาม ส่วนใหญ่ คิดว่า ทราบ ในเรื่องมาตรฐาน
การบัญชีเกี่ยวกับการประมาณการลูกหนี้ที่ไม่สามารถจัดเก็บได้ คิดเป็นอัตราร้อยละ 78.39

ตารางที่ 11 แสดงจำนวนและอัตราร้อยละของผู้ตอบแบบสอบถามที่เป็นผู้ทำบัญชี ที่มีความรู้ความเข้าใจเกี่ยวกับวิธีการประมาณ การตั้งค่าเพื่อหนี้สูญและหนี้สงสัยจะสูญ

วิธีการประมาณการตั้งค่าเพื่อหนี้สูญ และหนี้สงสัยจะสูญ	เข้าใจถูกต้อง		เข้าใจไม่ถูกต้อง	
	จำนวน	ร้อยละ	จำนวน	ร้อยละ
อัตราร้อยละ ต่อยอดลูกหนี้ที่คิดนัดชำระ	4	10.81	-	-
จากยอดหนี้สูญจริงๆ	-	-	3	8.12
อัตราร้อยละ ต่อยอดขาย	9	24.32	-	-
อัตราร้อยละ ต่อยอดลูกหนี้คงเหลือ	20	54.05	-	-
ไม่ทราบ	-	-	1	2.70
รวม	33	89.18	4	10.82

หมายเหตุ: ความรู้ความเข้าใจร้อยละ 80.00-100.00 = มากที่สุด 70.00-79.90 = มาก 60.00-69.90 = ปานกลาง 50.00-59.90 น้อย 00.00-49.90 = น้อยที่สุด

จากตารางที่ 11 พบว่า มีจำนวนผู้ตอบแบบสอบถามที่เป็นผู้ทำบัญชี ที่มีความรู้ความเข้าใจถูกต้องในเรื่องวิธีการประมาณการตั้งค่าเพื่อหนี้สูญ ซึ่งในมาตรฐานฉบับนี้สามารถใช้วิธีการประมาณ ได้หลายวิธี ขึ้นอยู่กับนโยบายและลักษณะของสภาพลูกหนี้ขณะนั้นเป็นหลักเพื่อให้เกิดความเหมาะสม ตามความเป็นจริง โดยรวมคิดเป็นร้อยละ 89.18 อยู่ในเกณฑ์ในระดับมากที่สุด

ตารางที่ 12 แสดงจำนวนและอัตราร้อยละของผู้ตอบแบบสอบถามที่เป็นผู้ทำบัญชี ที่มีต่อความรู้ความเข้าใจในการเปิดเผยมูลค่าลูกหนี้การค้าในงบการเงิน

การเปิดเผยมูลค่าลูกหนี้การค้า	เข้าใจถูกต้อง		เข้าใจไม่ถูกต้อง	
	จำนวน	ร้อยละ	จำนวน	ร้อยละ
มูลค่าคงเหลือตามบัญชีแยกประเภท	-	-	7	18.92
มูลค่าสุทธิตามที่คาดว่าจะเก็บเงินได้	6	16.22	-	-
มูลค่าตามราคาบัญชีหักด้วยหนี้สูญ	-	-	2	5.41
มูลค่าตามราคาบัญชีหักด้วยค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ	21	56.75	-	-
ไม่ทราบ	-	-	1	2.70
รวม	27	73.97	10	27.03

หมายเหตุ: ความรู้ความเข้าใจร้อยละ 80.00-100.00 = มากที่สุด 70.00-79.90 = มาก 60.00-69.90 = ปานกลาง 50.00-59.90 = น้อย 00.00-49.90 = น้อยที่สุด

จากตารางที่ 12 พบว่า มีจำนวนผู้ทำบัญชี มีความรู้ความเข้าใจถูกต้องในเรื่องการเปิดเผยมูลค่าลูกหนี้การค้าในงบการเงิน คิดเป็นร้อยละ 73.97 อยู่ในเกณฑ์ในระดับมาก ในประเด็นการเปิดเผยมูลค่าตามราคาบัญชีหักด้วยค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ และมูลค่าสุทธิตามที่คาดว่าจะเก็บเงินได้

ตารางที่ 13 แสดงจำนวนและอัตราร้อยละของผู้ตอบแบบสอบถามที่เป็นผู้ทำบัญชี ที่มีความรู้ความเข้าใจต่อการบันทึกบัญชีส่วนต่างการประมาณการหนี้สงสัยจะสูญใหม่และยอดคงเหลือในบัญชีเดิม

การบันทึกบัญชีส่วนต่างการประมาณการหนี้สงสัยจะสูญ	เข้าใจถูกต้อง		เข้าใจไม่ถูกต้อง	
	จำนวน	ร้อยละ	จำนวน	ร้อยละ
บันทึกปรับปรุงกับลูกหนี้	-	-	17	45.95
บันทึกโดยปรับปรุงเป็นค่าใช้จ่ายหรือลดยอดค่าใช้จ่ายลง	13	35.14	-	-
ไม่ต้องบันทึกเพราะได้ตั้งบัญชีหนี้สงสัยจะสูญในงบเดิมอยู่แล้ว	-	-	4	10.80
ไม่ต้องปรับปรุงบัญชีเนื่องจากเป็นแค่เพียงประมาณการ	-	-	2	5.41
ไม่ทราบ	-	-	1	2.70
รวม	13	35.14	24	64.86

หมายเหตุ: ความรู้ความเข้าใจร้อยละ 80.00-100.00 = มากที่สุด 70.00-79.90 = มาก 60.00-69.90 = ปานกลาง 50.00-59.90 น้อย 00.00-49.90 = น้อยที่สุด

จากตารางที่ 13 พบว่า มีจำนวนผู้ตอบแบบสอบถาม มีความรู้ความเข้าใจถูกต้องในเรื่องเกี่ยวกับการบันทึกบัญชีส่วนต่างการประมาณการหนี้สงสัยจะสูญ คิดเป็นร้อยละ 35.14 อยู่ในเกณฑ์ระดับน้อยที่สุด ในประเด็นบันทึกโดยปรับปรุงเป็นค่าใช้จ่ายหรือลดยอดค่าใช้จ่ายลง

ตารางที่ 14 แสดงผลสรุปความรู้ความเข้าใจของผู้ตอบแบบสอบถามที่เป็นผู้ทำบัญชี ที่มีต่อ
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 11 เรื่องหนี้สงสัยจะสูญและหนี้สูญ

ประเด็นที่ศึกษา	เข้าใจถูกต้อง	
	จำนวน	ร้อยละ
วิธีการประมาณ การตั้งค่าเพื่อหนี้สงสัยจะสูญ(จากตารางที่ 11)	33	89.19
การเปิดเผยมูลค่าลูกหนี้การค้าในงบการเงิน(จากตารางที่ 12)	27	72.97
การบันทึกบัญชีส่วนต่างการประมาณการหนี้สงสัยจะสูญ(จากตารางที่ 13)	13	35.14
ค่าเฉลี่ยรวม		65.77

หมายเหตุ: ความรู้ความเข้าใจร้อยละ 80.00-100.00= มากที่สุด 70.00-79.90 = มาก 60.00-69.90 = ปานกลาง
50.00-59.90 น้อย 00.00-49.90 = น้อยที่สุด

จากตารางที่ 14 พบว่า โดยภาพรวมของผู้ตอบแบบสอบถาม มีความรู้ความเข้าใจ
ถูกต้องในมาตรฐานฉบับที่ 11 เรื่องหนี้สงสัยจะสูญและหนี้สูญ มีค่าเฉลี่ยรวม คิดเป็นร้อยละ 65.77
อยู่ในเกณฑ์ระดับปานกลาง ซึ่งประเด็นที่มีความรู้ความเข้าใจถูกต้องมากที่สุดคือเรื่องวิธีการ
ประมาณการตั้งค่าเพื่อหนี้สงสัยจะสูญคิดเป็นอัตราร้อยละ 89.19 อยู่ในเกณฑ์ระดับมากที่สุด
รองลงมา เป็นเรื่องการเปิดเผยมูลค่าลูกหนี้การค้าในงบการเงิน คิดเป็นอัตราร้อยละ 72.97 อยู่ใน
เกณฑ์ระดับมาก และส่วนที่เหลือ การบันทึกบัญชีส่วนต่างการประมาณการหนี้สงสัยจะสูญคิดเป็น
อัตราร้อยละ 35.14 อยู่ในเกณฑ์ระดับน้อยที่สุด

ตารางที่ 15 แสดงสรุปการเปรียบเทียบการประเมินตนเองของผู้ตอบแบบสอบถามกับผลของการศึกษาในมาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 11 เรื่องหนี้สงสัยจะสูญและหนี้สูญ

ประเด็นที่ศึกษา	เปรียบเทียบ	
	ประเมินตนเอง	ผลการศึกษา
ทราบเรื่องการประมาณการลูกหนี้ที่ไม่สามารถจัดเก็บได้ (จากตารางที่ 10)	78.40	
ผลของการศึกษาตามค่าเฉลี่ยรวม(จากตารางที่ 14)		65.77
รวม	78.40	65.77

หมายเหตุ: ความรู้ความเข้าใจร้อยละ 80.00-100.00= มากที่สุด 70.00-79.90 = มาก 60.00-69.90 = ปานกลาง 50.00-59.90 น้อย 00.00-49.90 = น้อยที่สุด

จากตารางที่ 15 พบว่าผู้ตอบแบบสอบถามได้ประเมินตนเองว่า ทราบ ถึงเรื่องการประมาณการลูกหนี้ที่ไม่สามารถจัดเก็บได้ คิดเป็นร้อยละ 78.40 อยู่ในเกณฑ์ระดับมาก ในขณะที่ผลของการศึกษาแสดงค่าเฉลี่ยรวมร้อยละ 65.77 อยู่ในเกณฑ์ระดับปานกลาง ซึ่งแตกต่างกัน แสดงให้เห็นว่าความรู้ความเข้าใจของผู้ทำบัญชีตอบไม่ถูกต้องทั้งหมด

2. ความรู้ความเข้าใจของผู้ทำบัญชีเกี่ยวกับ ตามมาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 26
การรับรู้รายได้สำหรับธุรกิจสังหาริมทรัพย์บ้านจัดสรร

ตารางที่ 16 แสดงจำนวนและร้อยละของผู้ตอบแบบสอบถามที่เป็นผู้ทำบัญชี ที่มีต่อเกณฑ์
การรับรู้ของรายได้ การขายบ้านพร้อมที่ดินสร้างเสร็จก่อนขายและมีการโอน
กรรมสิทธิ์ภายใน 5 เดือนในปีเดียวกัน

รายได้ที่ควรรับรู้ตามมาตรฐานการบัญชี	เข้าใจถูกต้อง		เข้าใจไม่ถูกต้อง	
	จำนวน	ร้อยละ	จำนวน	ร้อยละ
เกณฑ์สิทธิ	15	40.54	-	-
เกณฑ์สิทธิตามอัตราร้อยละของงานทำเสร็จ	-	-	3	8.11
เกณฑ์สิทธิตามการผ่อนชำระ	-	-	3	8.11
เกณฑ์สิทธิรับรู้เต็มจำนวน	16	43.24	-	-
รวม	31	83.78	6	16.22

หมายเหตุ: ความรู้ความเข้าใจร้อยละ 80.00-100.00= มากที่สุด 70.00-79.90 = มาก 60.00-69.90 = ปานกลาง
50.00-59.90 น้อย 00.00-49.90 = น้อยที่สุด

จากตารางที่ 16 พบว่า มีจำนวนผู้ตอบแบบสอบถาม มีความรู้ความเข้าใจถูกต้องต่อ
เกณฑ์ การรับรู้ของรายได้ การขายบ้านพร้อมที่ดินสร้างเสร็จก่อนขาย และมีการโอนกรรมสิทธิ์
ภายใน 5 เดือนในปีเดียวกัน คิดเป็นร้อยละ 83.78 อยู่ในเกณฑ์ระดับมากที่สุด ในประเด็นรับรู้
ตามเกณฑ์สิทธิและเกณฑ์สิทธิรับรู้เต็มจำนวน

ตารางที่ 17 แสดงจำนวนและอัตราร้อยละของผู้ตอบแบบสอบถามที่เป็นผู้ทำบัญชี ที่มีต่อความรู้ความเข้าใจกับเกณฑ์การเลือกใช้วิธีการรับรู้รายได้ในการขายบ้านสร้างตามแบบและสร้างเสร็จพร้อมโอนในเดือนที่ 13 ซึ่งเป็นปีถัดไป

เกณฑ์การเลือกใช้วิธีการรับรู้รายได้	เข้าใจถูกต้อง		เข้าใจไม่ถูกต้อง	
	จำนวน	ร้อยละ	จำนวน	ร้อยละ
เกณฑ์เงินสด	-	-	6	16.22
เกณฑ์สิทธิอัตราร้อยละของงานทำเสร็จ	13	35.14	-	-
เกณฑ์สิทธิ การผ่อนชำระ	-	-	10	27.02
เกณฑ์สิทธิการรับรู้เต็มจำนวน	-	-	8	21.62
รวม	13	35.14	24	64.86

หมายเหตุ: ความรู้ความเข้าใจร้อยละ 80.00-100.00= มากที่สุด 70.00-79.90 = มาก 60.00-69.90 = ปานกลาง 50.00-59.90 น้อย 00.00-49.90 = น้อยที่สุด

จากตารางที่ 17 พบว่า จำนวนผู้ตอบแบบสอบถาม มีความรู้ความเข้าใจถูกต้อง ต่อเกณฑ์การเลือกใช้วิธีการรับรู้รายได้ในการขายบ้านสร้างตามแบบและสร้างเสร็จพร้อมโอน ในเดือนที่ 13 ซึ่งเป็นปีถัดไป คิดเป็นร้อยละ 35.14 อยู่ในเกณฑ์ระดับน้อยที่สุด โดยใช้เกณฑ์สิทธิอัตราร้อยละของงานทำเสร็จ

ตารางที่ 18 แสดงจำนวนและอัตราร้อยละของผู้ตอบแบบสอบถามที่เป็นผู้ทำบัญชี ตามความรู้ความเข้าใจเกี่ยวกับการรับเงินจากลูกค้าบางส่วนแล้ว แต่ไม่สามารถประเมินงานก่อสร้างได้

การบันทึกเงินรับจากลูกค้า	เข้าใจถูกต้อง		เข้าใจไม่ถูกต้อง	
	จำนวน	ร้อยละ	จำนวน	ร้อยละ
บันทึกเป็นรายได้เงินจอง	-	-	3	8.12
บันทึกเป็นรายได้เงินคาวน	-	-	2	5.40
บันทึกเป็นรายได้ขายที่ดินพร้อมกัน	-	-	6	16.21
บันทึกเป็นเงินรับล่วงหน้าหรือเงินมัดจำ	26	70.27	-	-
รวม	26	70.27	11	29.73

หมายเหตุ: ความรู้ความเข้าใจร้อยละ 80.00-100.00 = มากที่สุด 70.00-79.90 = มาก 60.00-69.90 = ปานกลาง 50.00-59.90 = น้อย 00.00-49.90 = น้อยที่สุด

จากตารางที่ 18 พบว่าจำนวนผู้ตอบแบบสอบถาม มีความรู้ความเข้าใจถูกต้องเกี่ยวกับการรับเงินจากลูกค้าบางส่วนแล้ว แต่ไม่สามารถประเมินงานก่อสร้างได้ คิดเป็นร้อยละ 70.27 อยู่ในเกณฑ์ระดับมาก คือ บันทึกเป็นเงินรับล่วงหน้าหรือเงินมัดจำ

ตารางที่ 19 แสดงจำนวนและอัตราร้อยละของผู้ตอบแบบสอบถามที่เป็นผู้ทำบัญชี ที่มีต่อความรู้ความเข้าใจเกี่ยวกับกิจการต้องรับรู้รายได้หรือไม่อย่างไร ในการรับเงินจากลูกค้าบางส่วนแล้ว แต่ไม่สามารถประเมินงานก่อสร้างได้

กิจการต้องรับรู้รายได้	เข้าใจถูกต้อง		เข้าใจไม่ถูกต้อง	
	จำนวน	ร้อยละ	จำนวน	ร้อยละ
รับรู้ตามโดยใช้เกณฑ์สิทธิ	-	-	9	24.32
รับรู้ใช้อัตราร้อยละของงานทำเสร็จ	-	-	5	13.51
รับรู้ตามเงินงวดที่ครบกำหนดชำระ (เกณฑ์ผ่อนชำระ)	-	-	6	16.22
ยังไม่บันทึกรับรู้เป็นรายได้	17	45.95	-	-
รวม	17	45.95	20	54.05

หมายเหตุ: ความรู้ความเข้าใจร้อยละ 80.00-100.00 = มากที่สุด 70.00-79.90 = มาก 60.00-69.90 = ปานกลาง 50.00-59.90 = น้อย 00.00-49.90 = น้อยที่สุด

จากตารางที่ 19 พบว่า จำนวนผู้ตอบแบบสอบถาม มีความรู้ความเข้าใจถูกต้องเกี่ยวกับกิจการที่ต้องรับรู้รายได้ คิดเป็นร้อยละ 45.95 อยู่ในเกณฑ์ระดับน้อยที่สุด คือยังไม่บันทึกรับรู้เป็นรายได้

ตารางที่ 20 แสดงจำนวนและอัตราร้อยละของผู้ตอบแบบสอบถามที่เป็นผู้ทำบัญชี ตามความรู้ความเข้าใจเกี่ยวกับการเปิดเผยข้อมูลในหมายเหตุประกอบงบตามมาตรฐานฉบับที่ 26

การเปิดเผยข้อมูลในหมายเหตุประกอบงบตามมาตรฐานฉบับที่ 26	เข้าใจถูกต้อง		เข้าใจไม่ถูกต้อง	
	จำนวน	ร้อยละ	จำนวน	ร้อยละ
รายละเอียดของบัญชีสินทรัพย์อื่น และหนี้สินอื่น	-	-	3	8.12
ลูกหนี้ผิดนัดที่โครงการดำเนินคดีตามกฎหมาย	-	-	5	13.51
นโยบายการรับรู้รายได้ของโครงการจากการขาย	22	59.46	-	-
รายละเอียดทรัพย์สินและการคำนวณค่าเสื่อมราคาประจำปี	-	-	2	5.40
ไม่ทราบ	-	-	5	13.51
รวม	22	59.46	15	40.54

หมายเหตุ: ความรู้ความเข้าใจร้อยละ 80.00-100.00 = มากที่สุด 70.00-79.90 = มาก 60.00-69.90 = ปานกลาง 50.00-59.90 = น้อย 00.00-49.90 = น้อยที่สุด

จากตารางที่ 20 พบว่า จำนวนผู้ตอบแบบสอบถาม ที่มีความรู้ความเข้าใจถูกต้องเกี่ยวกับการเปิดเผย ข้อมูลในหมายเหตุประกอบงบ คิดเป็นร้อยละ 59.46 อยู่ในเกณฑ์ระดับน้อย คือนโยบายการรับรู้รายได้ของโครงการจากการขาย

ตารางที่ 21 แสดงผลสรุปการศึกษาความรู้ความเข้าใจของผู้ตอบแบบสอบถามที่เป็นผู้ทำบัญชี
ที่มีต่อ มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 26 การรับรู้รายได้สำหรับธุรกิจสังหาริมทรัพย์

การรับรู้รายได้	มีความรู้ความเข้าใจถูกต้อง	
	จำนวน	ร้อยละ
เกณฑ์การรับรู้รายได้การขายบ้านพร้อมที่ดินสร้างเสร็จก่อนขาย(จากตาราง 16)	31	83.78
เกณฑ์การรับรู้รายได้การขายบ้านสิ่งสร้าง(จากตาราง17)	13	35.14
การบันทึกการรับเงินจากลูกค้าบางส่วนแล้ว แต่ไม่สามารถประเมินงานก่อสร้างได้(จากตาราง18)	26	70.27
การรับรู้รายได้จากการรับเงินลูกค้าบางส่วนแล้วแต่ไม่สามารถประเมินงานก่อสร้างได้(จากตาราง 19)	17	45.95
การเปิดเผยข้อมูลในหมายเหตุประกอบงบ(จากตาราง 20)	22	59.46
ค่าเฉลี่ยรวม		58.92

หมายเหตุ: ความรู้ความเข้าใจร้อยละ 80.00-100.00=มากที่สุด 70.00-79.90 = มาก 60.00-69.90 = ปานกลาง
50.00-59.90 น้อย 00.00-49.90 = น้อยที่สุด

จากตารางที่ 21 พบว่า โดยภาพรวมของจำนวนผู้ตอบแบบสอบถาม มีความรู้ความเข้าใจถูกต้องใน มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 26 การรับรู้รายได้สำหรับธุรกิจสังหาริมทรัพย์บ้านจัดสรร มีค่าเฉลี่ยรวม คิดเป็นร้อยละ 58.92 อยู่ในเกณฑ์ระดับน้อย ซึ่งประเด็นที่มีความรู้ความเข้าใจถูกต้องมากที่สุด คือ เกณฑ์รายได้ที่ควรรับรู้การรับรู้ของรายได้การขายบ้านพร้อมที่ดินสร้างเสร็จก่อนขาย มีค่าเฉลี่ยคิดเป็นร้อยละ 83.78 อยู่ในเกณฑ์ระดับมากที่สุด รองลงมาเป็นเรื่องการบันทึกการรับเงินจากลูกค้าบางส่วนแล้ว แต่ไม่สามารถประเมินงานก่อสร้างได้มีค่าเฉลี่ยคิดเป็นร้อยละ 70.27 อยู่ในเกณฑ์ระดับมาก และในเรื่องการเปิดเผยข้อมูลในหมายเหตุประกอบงบมีค่าเฉลี่ยคิดเป็นร้อยละ 59.46 อยู่ในเกณฑ์ระดับน้อย ส่วนการรับรู้รายได้การขายบ้านสิ่งสร้างและการรับรู้รายได้จากการรับเงินลูกค้าบางส่วนแล้วแต่ไม่สามารถประเมินงานก่อสร้างได้อยู่ในเกณฑ์ระดับน้อยที่สุด

3. ความรู้ความเข้าใจของผู้ทำบัญชีที่มีต่อมาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 31 สินค้าคงเหลือ
 ที่ให้แนวทางวิธีการคำนวณต้นทุนสำหรับการกำหนดราคาทุนของสินค้าคงเหลือ

ตารางที่ 22 แสดงจำนวนและอัตราร้อยละของผู้ตอบแบบสอบถามที่เป็นผู้ทำบัญชี ที่มีความรู้
 ความเข้าใจต่อการคำนวณต้นทุนของสินค้าคงเหลือธุรกิจบ้านจัดสรร ณ วันสิ้นปี

การคำนวณต้นทุนสินค้าคงเหลือธุรกิจบ้าน จัดสรร	เข้าใจถูกต้อง		เข้าใจไม่ถูกต้อง	
	จำนวน	ร้อยละ	จำนวน	ร้อยละ
เข้าก่อนออกก่อน	-	-	3	8.12
ถัวเฉลี่ย	-	-	6	16.21
เฉพาะเจาะจง	27	72.97	-	-
ไม่ทราบ	-	-	1	2.70
รวม	27	72.97	10	27.03

หมายเหตุ: ความรู้ความเข้าใจร้อยละ 80.00-100.00= มากที่สุด 70.00-79.90 = มาก 60.00-69.90 = ปานกลาง
 50.00-59.90 น้อย 00.00-49.90 = น้อยที่สุด

จากตารางที่ 22 พบว่าจำนวนผู้ตอบแบบสอบถาม มีความรู้ความเข้าใจถูกต้องใน
 การคำนวณต้นทุนของสินค้าคงเหลือธุรกิจบ้านจัดสรร ณ วันสิ้นปี คิดเป็นร้อยละ 72.97 อยู่ใน
 เกณฑ์ระดับมาก คือ คำนวณโดยใช้เฉพาะเจาะจง ที่เหลือมีความรู้ความเข้าใจไม่ถูกต้อง

ตารางที่ 23 แสดงจำนวนและอัตราร้อยละของผู้ตอบแบบสอบถามที่ เป็นผู้ทำบัญชี ที่มีความรู้ความเข้าใจต่อองค์ประกอบของมูลค่าสินค้ำคงเหลือในงบการเงิน

องค์ประกอบของสินค้ำคงเหลือ	เข้าใจถูกต้อง		เข้าใจไม่ถูกต้อง	
	จำนวน	ร้อยละ	จำนวน	ร้อยละ
ราคาทุนของที่ดินและงานระหว่างก่อสร้าง ทั้งโครงการตามมูลค่าบัญชี	-	-	6	16.21
ราคาประเมินของที่ดินทั้งโครงการที่คาดว่าจะขายได้	-	-	5	13.51
ราคาที่ดินและงานระหว่างก่อสร้างในราคา อนาคต หรือราคาทุนแล้วแต่ราคาใดต่ำกว่า	-	-	4	10.81
ราคาทุนของที่ดินในพื้นที่ขายที่ยังไม่ได้โอน งานระหว่างก่อสร้างบ้าน บ้านสร้างเสร็จ	20	54.06	-	-
ไม่ทราบ			2	5.41
รวม	20	54.06	17	45.92

หมายเหตุ: ความรู้ความเข้าใจร้อยละ 80.00-100.00= มากที่สุด 70.00-79.90 = มาก 60.00-69.90 = ปานกลาง
50.00-59.90 น้อย 00.00-49.90 = น้อยที่สุด

จากตารางที่ 23 พบว่าจำนวนผู้ตอบแบบสอบถาม มีความรู้ความเข้าใจถูกต้องในเรื่อง องค์ประกอบของมูลค่าสินค้ำคงเหลือในงบการเงิน คิดเป็นร้อยละ 54.06 อยู่ในเกณฑ์ระดับน้อย คือ ประกอบไปด้วยราคาทุนของที่ดินในพื้นที่ขายที่ยังไม่ได้โอน ,งานระหว่างก่อสร้างบ้าน, บ้านสร้างเสร็จ

ตารางที่ 24 แสดงผลสรุปความรู้ความเข้าใจของผู้ตอบแบบสอบถามที่เป็นผู้ทำบัญชี ที่มีต่อ
มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 31 สินค้าคงเหลือ ที่ให้แนวทางวิธีการคำนวณต้นทุน
สำหรับการกำหนดราคาทุนของสินค้าคงเหลือ

ความรู้ความเข้าใจ	มีความรู้ความเข้าใจถูกต้อง	
	จำนวน	ร้อยละ
การคำนวณต้นทุนของสินค้าคงเหลือธุรกิจบ้านจัดสรร ณ วันสิ้นปี (จากตาราง 21)	27	72.97
องค์ประกอบของสินค้าคงเหลือธุรกิจบ้านจัดสรร ณ วันสิ้นปี (จากตาราง 22)	20	54.06
ค่าเฉลี่ยรวม		63.52

หมายเหตุ: ความรู้ความเข้าใจร้อยละ 80.00-100.00 = มากที่สุด 70.00-79.90 = มาก 60.00-69.90 = ปานกลาง
50.00-59.90 น้อย 00.00-49.90 = น้อยที่สุด

จากตารางที่ 24 พบว่าโดยภาพรวมของผู้ตอบแบบสอบถาม มีความรู้ความเข้าใจ ถูกต้อง ในมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 31 สินค้าคงเหลือ มีค่าเฉลี่ยรวม คิดเป็นร้อยละ 63.52 อยู่ใน
เกณฑ์ระดับปานกลาง ซึ่งประเด็นที่มีความรู้ความเข้าใจถูกต้องมากที่สุดคือ การคำนวณต้นทุน
ของสินค้าคงเหลือธุรกิจบ้านจัดสรร ณ วันสิ้นปี ด้วยอัตราร้อยละ 72.97 อยู่ในเกณฑ์ระดับมาก

5. ความรู้ความเข้าใจของผู้ทำบัญชีเกี่ยวกับมาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 49 การกำหนดวิธีการบัญชีสำหรับรายได้และค่าใช้จ่ายที่เกี่ยวข้องกับสัญญาก่อสร้าง

ตารางที่ 25 แสดงจำนวนและอัตราร้อยละของผู้ตอบแบบสอบถามที่เป็นผู้ทำบัญชี ได้ประเมินตนเองว่า ทราบหรือไม่ ในความแตกต่างของวิธีการบัญชี ระหว่างรายได้สัญญา ก่อสร้างและการบัญชีรายได้ธุรกิจอื่นๆ

ทราบ หรือไม่ทราบ	จำนวน	ร้อยละ
ทราบ	33	89.19
ไม่ทราบ	4	10.81
รวม	37	100.00

หมายเหตุ: ความรู้ความเข้าใจร้อยละ 80.00-100.00= มากที่สุด 70.00-79.90 = มาก 60.00-69.90 = ปานกลาง 50.00-59.90 น้อย 00.00-49.90 = น้อยที่สุด

จากตารางที่ 25 พบว่ามีจำนวนผู้ตอบแบบสอบถาม ส่วนใหญ่ ตอบประเมินตนเองว่า ทราบ ถึงความแตกต่างของวิธีการบัญชีระหว่างรายได้สัญญาก่อสร้างและการบัญชีรายได้ธุรกิจอื่นๆ คิดเป็นร้อยละ 89.19 อยู่ในเกณฑ์ระดับมากที่สุด

ตารางที่ 26 แสดงจำนวนและอัตราร้อยละของผู้ตอบแบบสอบถามที่เป็นผู้ทำบัญชีได้ประเมินตนเอง ต่อความรู้ความเข้าใจในการคำนวณการรับรู้รายได้การขายบ้านพร้อมที่ดิน

ความเข้าใจต่อการคำนวณ	จำนวน	ร้อยละ
เข้าใจ	33	89.19
ไม่เข้าใจ	4	10.81
รวม	37	100.00

หมายเหตุ: ความรู้ความเข้าใจร้อยละ 80.00-100.00= มากที่สุด 70.00-79.90 = มาก 60.00-69.90 = ปานกลาง 50.00-59.90 น้อย 00.00-49.90 = น้อยที่สุด

จากตารางที่ 26 พบว่ามีจำนวนผู้ตอบแบบสอบถามส่วนใหญ่ ตอบว่า มีความเข้าใจต่อการคำนวณการรับรู้รายได้การขายบ้านพร้อมที่ดิน คิดเป็นร้อยละ 89.19 อยู่ในเกณฑ์ระดับมากที่สุด

ตารางที่ 27 แสดงจำนวนและอัตราร้อยละของผู้ตอบแบบสอบถามที่เป็นผู้ทำบัญชี ที่มีความรู้ความเข้าใจต่อการบันทึกบัญชีในการรับรู้รายได้และต้นทุนต้องหากมีการสร้างบ้านใช้เวลา 7 เดือน และมีการ โอนกรรมสิทธิ์ในเดือนที่ 8 ซึ่งเป็นปีถัดมา

การบันทึกบัญชีรับรู้รายได้และต้นทุน	เข้าใจถูกต้อง		เข้าใจไม่ถูกต้อง	
	จำนวน	ร้อยละ	จำนวน	ร้อยละ
วิธีการรับรู้เต็มจำนวนและบันทึกต้นทุนเป็นค่าใช้จ่ายต้นทุนทันที			6	16.21
วิธีอัตราร้อยละของงานทำเสร็จและบันทึกต้นทุนเป็นสินทรัพย์			18	48.65
วิธีตามการผ่อนชำระและบันทึกต้นทุนเป็นค่าใช้จ่ายต้นทุนสะสม			5	13.51
วิธีการรับรู้เต็มจำนวนและบันทึกต้นทุนเป็นสินทรัพย์จนกว่าจะมีการ โอน	4	10.81		
ไม่ทราบ			4	10.81
รวม	4	10.81	33	89.19

หมายเหตุ: ความรู้ความเข้าใจร้อยละ 80.00-100.00= มากที่สุด 70.00-79.90 = มาก 60.00-69.90 = ปานกลาง 50.00-59.90 น้อย 00.00-49.90 = น้อยที่สุด

จากตารางที่ 27 พบว่าจำนวนผู้ตอบแบบสอบถาม มีความรู้ความเข้าใจถูกต้องในเรื่องการบันทึกบัญชีรับรู้รายได้และต้นทุน ต้องหากมีการสร้างบ้านใช้เวลา 7 เดือน และมีการโอนกรรมสิทธิ์ในเดือนที่ 8 ซึ่งเป็นปีถัดมา คิดเป็นร้อยละ 10.81 อยู่ในเกณฑ์ระดับน้อยที่สุด คือ วิธีการรับรู้เต็มจำนวนและบันทึกต้นทุนเป็นสินทรัพย์จนกว่าจะมีการ โอน

ตารางที่ 28 แสดงจำนวนและอัตราร้อยละของผู้ตอบแบบสอบถามที่เป็นผู้ทำบัญชี ที่มีความรู้ความเข้าใจ ต่อต้นทุนขายบ้านว่าประกอบด้วย ค่าแรงงาน ค่าวัสดุ ค่าฟุตบอล ถนน ค่าถมดิน ส่วนกลาง

ต้นทุนขายบ้านประกอบด้วย ค่าแรงงาน ค่าวัสดุ ค่าฟุตบอลถนน ค่าถมดินส่วนกลาง	เข้าใจถูกต้อง		เข้าใจไม่ถูกต้อง	
	จำนวน	ร้อยละ	จำนวน	ร้อยละ
ใช่			31	83.79
ไม่ใช่	5	13.51		
ไม่ทราบ			1	2.70
รวม	5	13.51	32	86.59

หมายเหตุ: ความรู้ความเข้าใจร้อยละ 80.00-100.00= มากที่สุด 70.00-79.90 = มาก 60.00-69.90 = ปานกลาง 50.00-59.90 น้อย 00.00-49.90 = น้อยที่สุด

จากตารางที่ 28 พบว่าจำนวนผู้ตอบแบบสอบถาม มีความรู้ความเข้าใจถูกต้อง ต่อต้นทุนขายบ้านว่าประกอบด้วย ค่าแรงงาน ค่าวัสดุ ค่าฟุตบอล ถนน ค่าถมดินส่วนกลาง คิดเป็นร้อยละ 13.51 อยู่ในเกณฑ์ระดับน้อยที่สุด คือ ไม่ใช่

ตารางที่ 29 แสดงจำนวนและอัตราร้อยละของผู้ตอบแบบสอบถามที่เป็นผู้ทำบัญชี ที่มีความรู้ความเข้าใจต่อต้นทุนก่อสร้างที่เกิดในงวด ควรบันทึกเป็นงานระหว่างทำจนกว่าจะมีการรับรู้รายได้

ควรบันทึกเป็นงานระหว่างทำ	เข้าใจถูกต้อง		เข้าใจไม่ถูกต้อง	
	จำนวน	ร้อยละ	จำนวน	ร้อยละ
ใช่	33	89.19		
ไม่ใช่			4	10.81
รวม	33	89.19	4	10.81

หมายเหตุ: ความรู้ความเข้าใจร้อยละ 80.00-100.00= มากที่สุด 70.00-79.90 = มาก 60.00-69.90 = ปานกลาง 50.00-59.90 น้อย 00.00-49.90 = น้อยที่สุด

จากตารางที่ 29 พบว่าจำนวนผู้ตอบแบบสอบถาม มีความรู้ความเข้าใจถูกต้องต่อต้นทุนก่อสร้างที่เกิดในงวด คิดเป็นร้อยละ 89.19 อยู่ในเกณฑ์ระดับมากที่สุด คือตอบว่า ใช่

ตารางที่ 30 แสดงจำนวนและอัตราร้อยละของผู้ตอบแบบสอบถามที่เป็นผู้ทำบัญชี ที่มีต่อการเปิดเผยข้อมูลตามมาตรฐานฉบับที่ 49 ในหมายเหตุประกอบงบการเงิน

การเปิดเผยข้อมูล ในหมายเหตุประกอบงบการเงิน	เข้าใจถูกต้อง		เข้าใจไม่ถูกต้อง	
	จำนวน	ร้อยละ	จำนวน	ร้อยละ
นโยบายบัญชีในการกำหนดรับรู้อย่างได้	7	18.92		
จำนวนเงินรับล่วงหน้าที่ได้รับหากยังอยู่ระหว่างการก่อสร้าง	3	8.12		
การรับชำระเงินจากลูกค้าสำหรับงานที่ทำเสร็จตามสัญญาเป็นสินทรัพย์			-	-
ถูกทุกข้อ	25	67.57		
ไม่ทราบ			2	5.41
รวม	35	94.59	2	5.41

หมายเหตุ: ความรู้ความเข้าใจร้อยละ 80.00-100.00 = มากที่สุด 70.00-79.90 = มาก 60.00-69.90 = ปานกลาง 50.00-59.90 = น้อย 00.00-49.90 = น้อยที่สุด

จากตารางที่ 30 พบว่าจำนวนผู้ตอบแบบสอบถาม มีความรู้ความเข้าใจถูกต้อง ต่อการเปิดเผยข้อมูลตามมาตรฐานฉบับที่ 49 ในหมายเหตุประกอบงบการเงิน คิดเป็นร้อยละ 94.59 อยู่ในเกณฑ์ระดับมากที่สุด ในเรื่องการตอบถูกทุกข้อ

ตารางที่ 31 แสดงผลสรุปความรู้ความเข้าใจของผู้ตอบแบบสอบถามที่เป็นผู้ทำบัญชี ที่มีต่อมาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 49 การกำหนดวิธีการบัญชีสำหรับรายได้และค่าใช้จ่ายที่เกี่ยวข้องกับสัญญาก่อสร้าง

ความรู้ความเข้าใจในแต่ละหัวข้อที่ศึกษา	มีความรู้ความเข้าใจถูกต้อง	
	จำนวน	ร้อยละ
การบันทึกบัญชีรับรู้รายได้และต้นทุน (ตารางที่ 27)	4	10.81
ส่วนประกอบของต้นทุนบ้าน (ตารางที่ 28)	5	13.51
ต้นทุนก่อสร้างที่เกิดในงวด (ตารางที่ 29)	33	89.19
การเปิดเผยข้อมูล ในหมายเหตุประกอบงบการเงิน(ตารางที่ 30)	35	94.59
ค่าเฉลี่ยรวม		52.03

หมายเหตุ: ความรู้ความเข้าใจร้อยละ 80.00-100.00= มากที่สุด 70.00-79.90 = มาก 60.00-69.90 = ปานกลาง 50.00-59.90 น้อย 00.00-49.90 = น้อยที่สุด

จากตารางที่ 31 พบว่าโดยภาพรวมของผู้ตอบแบบสอบถาม มีความรู้ความเข้าใจถูกต้องต่อมาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 49 ด้วยค่าเฉลี่ยรวมร้อยละ 52.03 ซึ่งอยู่ในเกณฑ์ระดับน้อย และประเด็นที่มีความรู้ความเข้าใจถูกต้องมากที่สุดคือ การเปิดเผยข้อมูลในหมายเหตุประกอบงบการเงิน ด้วยอัตราร้อยละ 94.59 อยู่ในเกณฑ์ระดับมากที่สุด

ตารางที่ 32 แสดงสรุปการเปรียบเทียบการประเมินตนเองของผู้ตอบแบบสอบถามกับผลของการศึกษาในมาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 49 การกำหนดวิธีการบัญชีสำหรับรายได้ และค่าใช้จ่ายที่เกี่ยวข้องกับสัญญาก่อสร้าง

ประเด็นที่ศึกษา	เปรียบเทียบ	
	การประเมิน ร้อยละ	ผลการศึกษา ร้อยละ
ทราบในความแตกต่างของวิธีการบัญชีระหว่างรายได้สัญญาก่อสร้างและการบัญชีรายได้อื่นๆ (จากตารางที่ 25)	89.19	
เข้าใจในการคำนวณการรับรู้รายได้การขายบ้านพร้อมที่ดิน(จากตารางที่26)	89.19	
ผลของการศึกษาตามค่าเฉลี่ยรวม(จากตารางที่31)		52.03
ค่าเฉลี่ยรวม	89.19	52.03

หมายเหตุ: ความรู้ความเข้าใจร้อยละ 80.00-100.00= มากที่สุด 70.00-79.90 = มาก 60.00-69.90 = ปานกลาง 50.00-59.90 น้อย 00.00-49.90 = น้อยที่สุด

จากตารางที่ 32 พบว่าผู้ตอบแบบสอบถามประเมินตนเองว่า ทราบ ถึงเรื่องความแตกต่างของวิธีการบัญชีระหว่างรายได้สัญญาก่อสร้างและการบัญชีรายได้อื่นๆ และเข้าใจในการคำนวณการรับรู้รายได้การขายบ้านพร้อมที่ดิน ตามมาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 49 คิดเป็นค่าเฉลี่ยรวมร้อยละ 89.19 อยู่ในเกณฑ์ระดับมากที่สุด ในขณะที่ผลของการศึกษาแสดงค่าเฉลี่ยรวมร้อยละ 52.03 อยู่ในเกณฑ์ระดับน้อย ซึ่งแตกต่างกันแสดงให้เห็นว่าผู้ตอบแบบสอบถามตอบไม่ถูกต้องทั้งหมด

ความรู้ความเข้าใจของผู้ทำบัญชี ที่มีต่อกฎระเบียบของกรมสรรพากร สำหรับธุรกิจ
อสังหาริมทรัพย์บ้านจัดสรร

ตารางที่ 33 แสดงจำนวนและอัตราร้อยละของผู้ตอบแบบสอบถามที่เป็นผู้ทำบัญชี ที่มี ความรู้
ความเข้าใจต่อรายจ่าย ค่ารับเหมาสร้างบ้านที่ผู้รับเงินเป็นชาวบ้าน ไม่มีใบเสร็จรับเงิน
ถือเป็นรายจ่ายทางภาษีและทางบัญชี

ถือเป็นรายจ่ายทางภาษีและทางบัญชี	เข้าใจถูกต้อง		เข้าใจไม่ถูกต้อง	
	จำนวน	ร้อยละ	จำนวน	ร้อยละ
ได้หากพิสูจน์ผู้รับเงินได้	30	81.07		
ไม่ได้เพราะไม่มีใบเสร็จ			4	10.81
ไม่แน่ใจ			3	8.12
รวม	30	81.07	7	18.93

หมายเหตุ: ความรู้ความเข้าใจร้อยละ 80.00-100.00= มากที่สุด 70.00-79.90 = มาก 60.00-69.90 = ปานกลาง
50.00-59.90 น้อย 00.00-49.90 = น้อยที่สุด

จากตารางที่ 33 พบว่ามีจำนวนผู้ตอบแบบสอบถาม ส่วนใหญ่ มีความรู้ความเข้าใจ
ถูกต้อง ต่อรายจ่ายค่ารับเหมาสร้างบ้านไม่มีใบเสร็จรับเงิน ที่จะถือเป็นรายจ่ายทางภาษีและทาง
บัญชีได้ คิดเป็นร้อยละ 81.07 อยู่ในเกณฑ์ระดับมากที่สุด คือหากพิสูจน์ผู้รับเงินได้

ตารางที่ 34 แสดงจำนวนและร้อยละของผู้ตอบแบบสอบถามที่เป็นผู้ทำบัญชี ที่มีความรู้ความเข้าใจต่อรายได้ที่ค้างรับชำระ ในรอบบัญชีถือเป็นรายได้ของรอบบัญชี

ความเข้าใจเกี่ยวกับรายได้ที่ค้างรับชำระ	เข้าใจถูกต้อง		เข้าใจไม่ถูกต้อง	
	จำนวน	ร้อยละ	จำนวน	ร้อยละ
ใช่	29	78.38		
ไม่ใช่			8	21.62
ไม่แน่ใจ			-	-
รวม	29	78.38	8	21.62

หมายเหตุ: ความรู้ความเข้าใจร้อยละ 80.00-100.00= มากที่สุด 70.00-79.90 = มาก 60.00-69.90 = ปานกลาง 50.00-59.90 น้อย 00.00-49.90 = น้อยที่สุด

จากตารางที่ 34 พบว่ามีจำนวนผู้ตอบแบบสอบถามที่เป็นผู้ทำบัญชี ส่วนใหญ่ มีความรู้ความเข้าใจถูกต้อง ต่อรายได้ที่ค้างรับชำระ ในรอบบัญชี ถือเป็นรายได้ของรอบบัญชี คิดเป็นร้อยละ 78.38 อยู่ในเกณฑ์ระดับมาก คือ ตอบว่าใช่

ตารางที่ 35 แสดงจำนวนและอัตราร้อยละของผู้ตอบแบบสอบถามที่เป็นผู้ทำบัญชี ที่มีต่อความรู้ความเข้าใจเกี่ยวกับการคำนวณรายได้ และรายจ่ายของบ้านที่ยังสร้างไม่เสร็จต้องนำคำนวณภาษี

การคำนวณภาษี	เข้าใจถูกต้อง		เข้าใจไม่ถูกต้อง	
	จำนวน	ร้อยละ	จำนวน	ร้อยละ
ไม่ต้องเพราะยังสร้างไม่เสร็จ			6	16.21
ไม่ต้องเพราะยังไม่ทราบได้รายจริง			14	37.84
ต้องคำนวณหากพบว่ามีต้นทุนเกิดขึ้น และประมาณอัตราส่วนงานทำเสร็จได้	13	35.13		
ต้องคำนวณหากพบว่ามีกร ได้รับเงินจากลูกค้า			1	2.70
ไม่ทราบ			3	8.12
รวม	13	35.13	24	64.87

หมายเหตุ: ความรู้ความเข้าใจร้อยละ 80.00-100.00= มากที่สุด 70.00-79.90 = มาก 60.00-69.90 = ปานกลาง 50.00-59.90 น้อย 00.00-49.90 = น้อยที่สุด

จากตารางที่ 35 พบว่าจำนวนผู้ตอบแบบสอบถาม ที่มีความรู้ความเข้าใจถูกต้องต่อการคำนวณรายได้และรายจ่ายของบ้านที่ยังสร้างไม่เสร็จต้องนำคำนวณภาษี อย่างไร คิดเป็นร้อยละ 35.13 อยู่ในเกณฑ์ระดับน้อยที่สุด คือต้องคำนวณหากพบว่ามีต้นทุนเกิดขึ้น และประมาณอัตราส่วนงานทำเสร็จได้

ตารางที่ 36 แสดงจำนวนและอัตราร้อยละของผู้ตอบแบบสอบถามที่เป็นผู้ทำบัญชี ที่มีความรู้ความเข้าใจต่อค่าแรงงานที่ยังไม่ได้จ่าย ถือเป็นรายจ่ายทางบัญชีและภาษีในรอบบัญชีที่เกิดรายการ

ค่าแรงงานที่ยังไม่ได้จ่าย ถือเป็นรายจ่ายทางบัญชีและภาษีในรอบบัญชีที่เกิดรายการ	เข้าใจถูกต้อง		เข้าใจไม่ถูกต้อง	
	จำนวน	ร้อยละ	จำนวน	ร้อยละ
ได้	28	75.67		
ไม่ได้			7	18.92
ไม่แน่ใจ			2	5.41
รวม	28	75.67	9	24.33

หมายเหตุ: ความรู้ความเข้าใจร้อยละ 80.00-100.00= มากที่สุด 70.00-79.90 = มาก 60.00-69.90 = ปานกลาง 50.00-59.90 น้อย 00.00-49.90 = น้อยที่สุด

จากตารางที่ 36 พบว่าจำนวนผู้ตอบแบบสอบถาม ส่วนใหญ่ มีความรู้ความเข้าใจถูกต้อง ต่อค่าแรงงานที่ยังไม่ได้จ่าย ถือเป็นรายจ่ายทางบัญชีและภาษีในรอบบัญชีที่เกิดรายการ คิดเป็นร้อยละ 75.67 อยู่ในเกณฑ์ระดับมาก ซึ่งตอบว่า ได้

ตารางที่ 37 แสดงจำนวนและอัตราร้อยละของผู้ตอบแบบสอบถามที่ เป็นผู้ทำบัญชี ที่มีความรู้ความเข้าใจต่อการคำนวณรายได้เพื่อเสียภาษี สำหรับการขายบ้านผ่อนชำระเกิน 12 เดือนควรเลือกใช้เกณฑ์คำนวณรายได้แบบไหน

การคำนวณภาษีจากรายได้ผ่อนชำระ	เข้าใจถูกต้อง		เข้าใจไม่ถูกต้อง	
	จำนวน	ร้อยละ	จำนวน	ร้อยละ
เกณฑ์ผ่อนชำระตามงวดที่ถึงกำหนด	13	35.14		
เกณฑ์สิทธิตามอัตราส่วนของงานทำเสร็จ			10	27.03
เกณฑ์เงินสดตามที่ได้รับเงินจริง			5	13.51
ไม่แน่ใจ			9	24.32
รวม	13	35.14	24	64.86

หมายเหตุ: ความรู้ความเข้าใจร้อยละ 80.00-100.00=มากที่สุด 70.00-79.90 = มาก 60.00-69.90 = ปานกลาง 50.00-59.90 น้อย 00.00-49.90 = น้อยที่สุด

จากตารางที่ 37 พบว่ามีจำนวนผู้ตอบแบบสอบถาม มีความรู้ความเข้าใจถูกต้อง ต่อการคำนวณรายได้เพื่อเสียภาษี สำหรับการขายบ้านผ่อนชำระเกิน 12 เดือน คิดเป็นร้อยละ 35.14 อยู่ในเกณฑ์ระดับน้อยที่สุด โดยใช้เกณฑ์ผ่อนชำระตามงวดที่ถึงกำหนด

ตารางที่ 38 แสดงจำนวนและอัตราร้อยละของผู้ทำบัญชี ที่มีความรู้ความเข้าใจต่อวิธีการ
คำนวณ ต้นทุนการขายบ้านตามเกณฑ์ขายบ้านผ่อนชำระเกิน 12 เดือน ที่นำมาหัก
เป็นรายจ่ายได้

วิธีการคำนวณต้นทุนการขายบ้านผ่อนชำระ	เข้าใจถูกต้อง		เข้าใจไม่ถูกต้อง	
	จำนวน	ร้อยละ	จำนวน	ร้อยละ
อัตราส่วนของรายได้ตามงวดที่ถึงกำหนด ชำระตามสัญญา	14	37.84		
ตามที่มีการจ่ายจริงในรอบบัญชีเท่านั้น			6	16.21
ตามที่ดินทุนเกิดขึ้นในรอบบัญชีเท่านั้น			6	16.21
ตามที่วิศวกรรับรองโดยวิธีการประมาณการ			8	21.62
ไม่ทราบ			3	8.12
รวม	14	37.84	23	62.16

หมายเหตุ: ความรู้ความเข้าใจร้อยละ 80.00-100.00= มากที่สุด 70.00-79.90 = มาก 60.00-69.90 = ปานกลาง
50.00-59.90 น้อย 00.00-49.90 = น้อยที่สุด

จากตารางที่ 38 พบว่ามีจำนวนผู้ทำบัญชีมีความรู้ความเข้าใจถูกต้องต่อ การคำนวณ
ต้นทุนการขายบ้านตามเกณฑ์ขายบ้านผ่อนชำระเกิน 12 เดือน ที่นำมาหักเป็นรายจ่ายได้ คิดเป็น
ร้อยละ 37.84 อยู่ในเกณฑ์ระดับน้อยที่สุด โดยใช้อัตราส่วนของรายได้ตามงวดที่ถึงกำหนดชำระ
ตามสัญญา

ตารางที่ 39 แสดง สรุปการศึกษาความรู้ความเข้าใจของผู้ตอบแบบสอบถามที่เป็นผู้ทำบัญชี ที่มีต่อกฎระเบียบของกรมสรรพากรสำหรับกิจการขายอสังหาริมทรัพย์บ้านจัดสรร

ความรู้ความเข้าใจของผู้ทำบัญชีในแต่ละหัวข้อที่ศึกษา	มีความรู้ความเข้าใจถูกต้อง	
	จำนวน	ร้อยละ
รายจ่ายค่ารับเหมาสร้างบ้านเป็นรายจ่ายทางภาษีและทางบัญชี (ตารางที่ 33)	30	81.07
รายได้ที่ค้างรับชำระในรอบบัญชี (ตารางที่ 34)	29	78.38
การคำนวณภาษีเงินได้ (ตารางที่ 35)	13	35.13
ค่าแรงงานค้างจ่าย(ตารางที่ 36)	28	75.67
การคำนวณรายได้เพื่อเสียภาษี สำหรับการขายบ้านผ่อนชำระเกิน 12 เดือน (ตารางที่ 37)	13	35.13
วิธีการคำนวณต้นทุนการขายบ้านตามเกณฑ์การขายบ้านผ่อนชำระเกิน 12 เดือน (ตารางที่ 38)	14	37.84
ค่าเฉลี่ยรวม		57.20

หมายเหตุ: ความรู้ความเข้าใจร้อยละ 80.00-100.00= มากที่สุด 70.00-79.90 = มาก 60.00-69.90 = ปานกลาง 50.00-59.90 น้อย 00.00-49.90 = น้อยที่สุด

จากตารางที่ 39 พบว่าโดยภาพรวมของจำนวนผู้ตอบแบบสอบถาม มีความรู้ความเข้าใจถูกต้อง มีค่าเฉลี่ยรวมเป็นร้อยละ 57.20 อยู่ในเกณฑ์ระดับน้อย และมีความรู้ความเข้าใจถูกต้องมากที่สุดในเรื่องรายจ่ายค่ารับเหมาสร้างบ้านที่ผู้รับเงินเป็นชาวบ้าน ไม่มีใบเสร็จรับเงิน ถือเป็นรายจ่ายทางภาษีและทางบัญชี คิดเป็นร้อยละ 81.07 อยู่ในเกณฑ์ระดับมากที่สุด รองลงมา รายได้ที่ค้างรับชำระในรอบบัญชีใด ถือเป็นรายได้ของรอบบัญชีนั้นใช่หรือไม่ คิดเป็นร้อยละ 78.38 และค่าแรงงานที่ยังไม่ได้จ่ายถือเป็นรายจ่ายทางบัญชีและภาษีในรอบบัญชีที่เกิดรายการได้หรือไม่ คิดเป็นร้อยละ 75.67 ซึ่งมีเกณฑ์ในระดับมาก ที่เหลือออกนั้นอยู่ในเกณฑ์ระดับน้อยที่สุดคือ ร้อยละ 37.84 และร้อยละ 35.13

ส่วนที่ 3 ข้อมูลความรู้ความเข้าใจของผู้ทำบัญชี ที่มีต่อโครงสร้างของธุรกิจบ้านจัดสรรอันมี
ผลกระทบต่อการบริหารบันทึกบัญชีและการชำระภาษีอากรของธุรกิจ

ตารางที่ 40 แสดงจำนวน ร้อยละ และ ค่าเฉลี่ยของผู้ตอบแบบสอบถามที่เป็นผู้ทำบัญชี ที่มีต่อ
ความรู้ความเข้าใจ ตามนโยบายการบริหารด้านต่างๆ

ด้านนโยบายที่เลือกใช้ต่อการ บริหาร	ระดับความสำคัญ					ค่าเฉลี่ย (แปลผล)	ลำดับ ที่
	มากที่สุด	มาก	ปานกลาง	น้อย	น้อยที่สุด		
	จำนวน (ร้อยละ)	จำนวน (ร้อยละ)	จำนวน (ร้อยละ)	จำนวน (ร้อยละ)	จำนวน (ร้อยละ)		
นโยบายเกี่ยวกับงานขายสินค้า บ้าน	2 (5.4)	5 (13.5)	25 (67.6)	5 (13.5)	0 (0.0)	3.11 (ปานกลาง)	4
นโยบายด้านการผลิตสร้างบ้าน	2 (5.4)	8 (21.6)	20 (54.1)	7 (18.9)	0 (0.0)	3.14 (ปานกลาง)	3
นโยบายเกี่ยวกับลูกหนี้	2 (5.4)	6 (16.2)	25 (67.6)	4 (10.8)	0 (0.0)	3.16 (ปานกลาง)	2
นโยบายการกู้เงิน	2 (5.4)	7 (18.9)	24 (64.9)	4 (10.8)	0 (0.0)	3.19 (ปานกลาง)	1
ค่าเฉลี่ยรวม						3.15 (ปานกลาง)	

หมายเหตุ: ความรู้ความเข้าใจคะแนนเฉลี่ย 4.51-5.00 = มากที่สุด 3.51-4.50 = มาก 2.51-3.50 = ปานกลาง
1.00-2.50 = น้อย 0.00-1.00 = น้อยที่สุด 0.00 = ไม่มีเลย

จากตารางที่ 40 พบว่าโดยภาพรวมของผู้ตอบแบบสอบถาม มีความรู้ความเข้าใจ
ถูกต้องต่อนโยบายการบริหารด้านต่างๆ คิดเป็นค่าเฉลี่ยรวม 3.15 อยู่ในเกณฑ์ระดับปานกลาง โดย
ค่าเฉลี่ยสูงสุดเป็นเรื่องนโยบายการกู้เงิน คิดเป็นค่าเฉลี่ย 3.19 รองลงมาเป็นเรื่องนโยบายเกี่ยวกับลูกหนี้
ค่าเฉลี่ย 3.16 ตามลำดับข้างต้น

ตารางที่ 41 แสดงจำนวน ร้อยละ และค่าเฉลี่ย ของผู้ตอบแบบสอบถามที่เป็นผู้ทำบัญชีมีความรู้ความเข้าใจต่อหลักการบันทึกบัญชี

ด้านหลักการบันทึกบัญชี	ระดับความสำคัญ					ค่าเฉลี่ย (แปลผล)	ลำดับ ที่
	มากที่สุด	มาก	ปานกลาง	น้อย	น้อยที่สุด		
	จำนวน (ร้อยละ)	จำนวน (ร้อยละ)	จำนวน (ร้อยละ)	จำนวน (ร้อยละ)	จำนวน (ร้อยละ)		
หลักการบันทึกบัญชีการรับรู้รายได้	2 (5.4)	14 (37.8)	15 (40.5)	6 (16.2)	0 (0.0)	3.32 (ปานกลาง)	5
หลักการบันทึกบัญชีต้นทุน	3 (8.1)	11 (29.7)	20 (54.1)	3 (8.1)	0 (0.0)	3.38 (ปานกลาง)	4
หลักการบันทึกบัญชีค่าใช้จ่าย	4 (10.8)	15 (40.5)	14 (37.8)	4 (10.8)	0 (0.0)	3.51 (มาก)	2
หลักการบันทึกบัญชีสินทรัพย์และค่าเสื่อมราคา	4 (10.8)	13 (35.1)	19 (51.4)	1 (2.7)	0 (0.0)	3.54 (มาก)	1
หลักการบันทึกบัญชีเกี่ยวกับลูกหนี้	3 (8.1)	13 (35.1)	19 (51.4)	2 (5.4)	0 (0.0)	3.46 (ปานกลาง)	3
ค่าเฉลี่ยรวม						3.44 (ปานกลาง)	

หมายเหตุ: ความรู้ความเข้าใจจะแนบเฉลี่ย 4.51-5.00 = มากที่สุด 3.51-4.50 = มาก 2.51-3.50 = ปานกลาง 1.00-2.50 = น้อย 0.00 = ไม่มีเลย

จากตารางที่ 41 พบว่าโดยภาพรวมของผู้ตอบแบบสอบถาม มีความรู้ความเข้าใจถูกต้องต่อ นโยบายด้านหลักการบันทึกบัญชี คิดเป็นค่าเฉลี่ยรวม 3.44 อยู่ในเกณฑ์ระดับปานกลาง โดยค่าเฉลี่ยสูงสุดเป็นเรื่อง หลักการบันทึกบัญชีสินทรัพย์และค่าเสื่อมราคาคิดเป็นค่าเฉลี่ย 3.54 รองลงมา เป็นหลักการบันทึกบัญชีค่าใช้จ่ายคิดเป็นค่าเฉลี่ย 3.51 อยู่ในเกณฑ์ระดับมาก ที่เหลือ นอกนั้นอยู่ในเกณฑ์ระดับปานกลาง

ตารางที่ 42 แสดงจำนวน ร้อยละ และค่าเฉลี่ยของผู้ตอบแบบสอบถามที่เป็นผู้ทำบัญชี มี
ความรู้ความเข้าใจ ต่อระบบ ภาษีอากร

ด้านระบบภาษี	ระดับความสำคัญ					ค่าเฉลี่ย (แปลผล)	ลำดับ ที่
	มากที่สุด	มาก	ปานกลาง	น้อย	น้อยที่สุด		
	จำนวน (ร้อยละ)	จำนวน (ร้อยละ)	จำนวน (ร้อยละ)	จำนวน (ร้อยละ)	จำนวน (ร้อยละ)		
การปฏิบัติด้านภาษีเงินได้ ถูก หัก ณ ที่จ่าย	7 (18.9)	14 (37.8)	14 (37.8)	2 (5.4)	0 (0.0)	3.70 (มาก)	2
การปฏิบัติด้านภาษีเงินได้ต้อง หัก ณ ที่จ่าย	7 (18.9)	15 (40.5)	13 (35.1)	2 (5.4)	0 (0.0)	3.73 (มาก)	1
ระบบภาษีที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจ บ้านจัดสรร	4 (10.8)	12 (32.4)	18 (48.6)	3 (8.1)	0 (0.0)	3.46 (ปานกลาง)	4
การปรับปรุงกำไรทางบัญชีเป็น กำไรทางภาษี	4 (10.8)	13 (35.1)	17 (45.9)	3 (8.1)	0 (0.0)	3.49 (ปานกลาง)	3
การวางแผนภาษีทั้งภาษีทางอ้อม และภาษีทางตรง	2 (5.4)	14 (37.8)	18 (48.6)	3 (8.1)	0 (0.0)	3.41 (ปานกลาง)	5
ค่าเฉลี่ยรวม						3.56 (มาก)	

หมายเหตุ: ความรู้ความเข้าใจคะแนนเฉลี่ย 4.51-5.00 = มากที่สุด 3.51-4.50 = มาก 2.51-3.50 = ปานกลาง
1.00-2.50 = น้อย 0.00-1.00 = น้อยที่สุด 0.00 = ไม่มีเลย

จากตารางที่ 42 พบว่าโดยภาพรวมของจำนวนผู้ตอบแบบสอบถาม มีความรู้ความ
เข้าใจถูกต้องต่อระบบภาษีอากร คิดเป็นค่าเฉลี่ยรวม 3.56 อยู่ในเกณฑ์ระดับมาก โดยค่าเฉลี่ยสูงสุด
เป็นการปฏิบัติด้านภาษีเงินได้ต้อง หัก ณ ที่จ่าย 3.73 รองลงมาเป็นการปฏิบัติด้านภาษีเงินได้ ถูก
หัก ณ ที่จ่าย 3.70 อยู่ในเกณฑ์ระดับมาก ส่วนด้านอื่นอยู่ในระดับปานกลาง ตามลำดับข้างต้น

ตารางที่ 43 แสดงจำนวน ร้อยละ และค่าเฉลี่ยของผู้ตอบแบบสอบถามที่เป็นผู้ทำบัญชี มีความรู้ความเข้าใจ ต่อ ด้านเอกสารที่เกี่ยวข้อง

ด้านเอกสารที่เกี่ยวข้อง	ระดับความสำคัญ					ค่าเฉลี่ย (แปลผล)	ลำดับ ที่
	มากที่สุด	มาก	ปานกลาง	น้อย	น้อยที่สุด		
	จำนวน (ร้อยละ)	จำนวน (ร้อยละ)	จำนวน (ร้อยละ)	จำนวน (ร้อยละ)	จำนวน (ร้อยละ)		
เอกสารตามข้อบังคับของ พ.ร.บ. การบัญชี	5 (13.5)	11 (29.7)	17 (45.9)	4 (10.8)	0 (0.0)	3.46 (ปานกลาง)	2
เอกสารในระบบการวางแผนภาษี	3 (8.1)	15 (40.5)	15 (40.5)	4 (10.8)	0 (0.0)	3.46 (ปานกลาง)	2
เอกสารเกี่ยวกับระบบการ ควบคุมภายใน	3 (8.1)	18 (48.6)	14 (37.8)	2 (5.4)	0 (0.0)	3.59 (มาก)	1
สัญญาการจ้างงานของผู้รับเหมา	4 (10.8)	11 (29.7)	20 (54.1)	2 (5.4)	0 (0.0)	3.46 (ปานกลาง)	2
สัญญาจะซื้อจะขายที่มี สาระสำคัญต่อการบันทึกบัญชี	4 (10.8)	10 (27.0)	21 (56.8)	2 (5.4)	0 (0.0)	3.43 (ปานกลาง)	3
ค่าเฉลี่ยรวม						3.48 (ปานกลาง)	

หมายเหตุ: ความรู้ความเข้าใจคะแนนเฉลี่ย 4.51-5.00 = มากที่สุด 3.51-4.50 = มาก 2.51-3.50 = ปานกลาง
1.00-2.50 = น้อย 0.00-1.00 = น้อยที่สุด 0.00 = ไม่มีเลย

จากตารางที่ 43 พบว่าโดยภาพรวมของจำนวนผู้ตอบแบบสอบถาม มีความรู้ความเข้าใจ ถูกต้อง ต่อด้านเอกสารที่เกี่ยวข้อง คิดเป็นค่าเฉลี่ยรวม 3.48 อยู่ในเกณฑ์ระดับปานกลาง โดยมีความรู้ความเข้าใจสูงสุดในเรื่อง เอกสารเกี่ยวกับระบบการ ควบคุมภายใน คิดเป็นค่าเฉลี่ย 3.59 (อยู่ในเกณฑ์ระดับมาก) ส่วนด้านอื่นอยู่ในระดับปานกลาง ตามลำดับข้างต้น

ตารางที่ 44 แสดงสรุปความรู้ความเข้าใจของผู้ตอบแบบสอบถามที่เป็นผู้ทำบัญชี ที่มีต่อ
โครงสร้างของธุรกิจบ้านจัดสรรอันมีผลกระทบต่อด้านการบันทึกบัญชีและการชำระ
ภาษีอากรของธุรกิจ

ความรู้ความเข้าใจเกี่ยวกับ โครงสร้างของธุรกิจ	ระดับความสำคัญ ค่าเฉลี่ย แปลผล					รวม แปลผล
	มากที่สุด แปลผล	มาก แปลผล	ปานกลาง แปลผล	น้อย แปลผล	น้อยที่สุด แปลผล	
ด้านนโยบายที่เลือกใช้ต่อ การบริหาร (เอกสารตามข้อบังคับ ของ พ.ร.บ.การบัญชี 2543)(ตาราง ที่ 39)			3.15 (ปานกลาง)			3.15 (ปานกลาง)
ด้านหลักการบันทึกบัญชี (หลักการบันทึกบัญชีค่าใช้จ่าย) (ตารางที่ 40)			3.44 (ปานกลาง)			3.44 (ปานกลาง)
ด้านระบบภาษี(การปฏิบัติด้านภาษี เงิน ได้ต้อง หัก ณ ที่จ่าย) (ตารางที่ 41)		3.56 (มาก)				3.56 (มาก)
ด้านเอกสารที่เกี่ยวข้อง (เอกสารตามข้อบังคับของ พ.ร.บ. การบัญชี 2543) (ตารางที่ 42)			3.48 (ปานกลาง)			3.48 (ปานกลาง)
ค่าเฉลี่ยรวม						3.41 (ปานกลาง)

หมายเหตุ: ความรู้ความเข้าใจคะแนนเฉลี่ย 4.51-5.00 = มากที่สุด 3.51-4.50 = มาก 2.51-3.50 = ปานกลาง
1.00-2.50 = น้อย 0.00 = ไม่มีเลย

จากตารางที่ 44 พบว่าโดยภาพรวมของจำนวนผู้ตอบแบบสอบถาม มีความรู้ความ
เข้าใจถูกต้องต่อโครงสร้างของธุรกิจบ้านจัดสรรในระดับปานกลาง ด้วยค่าเฉลี่ยรวม 3.41 และมี
ความรู้ความเข้าใจถูกต้องมากที่สุดในด้านระบบภาษี(การปฏิบัติด้านภาษีเงินได้ต้อง หัก ณ ที่จ่าย)
ซึ่งมีค่าเฉลี่ย 3.56 อยู่ในเกณฑ์ระดับมาก รองลงมา ด้านเอกสารที่เกี่ยวข้องมีค่าเฉลี่ย 3.48 อยู่ใน
เกณฑ์ระดับปานกลาง ส่วนด้านหลักการบันทึกบัญชีมีค่าเฉลี่ย 3.44 และด้านนโยบายที่เลือกใช้ต่อ
การบริหารมีค่าเฉลี่ย 3.15 ซึ่งอยู่ในเกณฑ์ระดับปานกลางเช่นกัน

ตารางที่ 45 แสดงสรุปภาพรวมความรู้ความเข้าใจในการจัดทำบัญชีของผู้ตอบแบบสอบถามที่เป็นผู้ทำบัญชี มีต่อมาตรฐานการบัญชี กฎระเบียบของกรมสรรพากรและ โครงสร้างของธุรกิจเกี่ยวกับนโยบายการบริหาร ที่นำมาศึกษา

ความรู้ความเข้าใจแต่ละหัวข้อ	ร้อยละ (แปลผล)	ค่าเฉลี่ย (แปลผล)
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 11 เรื่องหนี้สงสัยจะสูญและหนี้สูญ (จากตารางที่ 14)	65.77 (ปานกลาง)	
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 26 การรับรู้รายได้สำหรับธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ (จากตารางที่ 21)	58.92 (น้อย)	
ตามมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 31 สินค้าคงเหลือ ที่ให้แนวทางในการกำหนดวิธีคำนวณต้นทุน สำหรับการกำหนดราคาทุนของสินค้าคงเหลือ (จากตารางที่ 24)	63.52 (ปานกลาง)	
มาตรฐานการบัญชีฉบับ 49 สัญญาก่อสร้างเป็นการกำหนดวิธีการบัญชีสำหรับรายได้และค่าใช้จ่ายที่เกี่ยวข้องกับสัญญาก่อสร้าง (จากตารางที่ 31)	52.03 (น้อย)	
ค่าเฉลี่ยรวมตามมาตรฐานการบัญชี	60.06 (ปานกลาง)	
กฎระเบียบของกรมสรรพากรสำหรับธุรกิจบ้านจัดสรร (จากตารางที่ 39)	57.20 (น้อย)	
โครงสร้างของธุรกิจบ้านจัดสรร(จากตารางที่ 44)		3.41 (ปานกลาง)

หมายเหตุ: ความรู้ความเข้าใจร้อยละ 80.00-100.00= มากที่สุด 70.00-79.90 = มาก 60.00-69.90 = ปานกลาง 50.00-59.90 น้อย 00.00-49.90 = น้อยที่สุด และความรู้ความเข้าใจคะแนนเฉลี่ย 4.51-5.00 = มากที่สุด 3.51-4.50 = มาก 2.51-3.50 = ปานกลาง 1.00-2.50 = น้อย 1.00-2.50 = น้อยที่สุด 0.00 = ไม่มีเลย

จากตารางที่ 45 พบว่าโดยภาพรวมผู้ตอบแบบสอบถาม มีความรู้ความเข้าใจ ในมาตรฐานการบัญชีและโครงสร้างของธุรกิจบ้านจัดสรร อยู่ในระดับปานกลาง ซึ่งมีมากกว่ากฎระเบียบของกรมสรรพากรที่อยู่ในเกณฑ์ระดับน้อย และมีความรู้ความเข้าใจในมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 11 เรื่องหนี้สงสัยจะสูญและหนี้สูญมากที่สุด

ส่วนที่ 4 การศึกษาในความรู้ความเข้าใจการจัดทำบัญชีบ้านจัดสรรของผู้ทำบัญชีในจังหวัด
เชียงใหม่ จำแนกตามระดับการศึกษา

ตารางที่ 46 แสดงจำนวน และร้อยละ ของผู้ตอบแบบสอบถามที่เป็นผู้ทำบัญชี จำแนกตามระดับการศึกษา ที่มีความรู้ความเข้าใจถูกต้อง ต่อมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 11 เรื่องหนี้สงสัยจะสูญและหนี้สูญ

ความรู้ความเข้าใจ	ระดับการศึกษา							
	ปวส./ อนุปริญญา		ปริญญาตรี		สูงกว่าปริญญาตรี		รวม	
	จำนวน (ร้อยละ) n=4		จำนวน (ร้อยละ) n=30		จำนวน (ร้อยละ) n=3		จำนวน (ร้อยละ) n=37	
	จำนวน	ร้อยละ	จำนวน	ร้อยละ	จำนวน	ร้อยละ	จำนวน	ร้อยละ
วิธีการประมาณการตั้งค่าเพื่อ หนี้สูญและสงสัยจะสูญ	4	100.00	26	86.67	3	100.00	33	89.19
การเปิดเผยมูลค่าลูกหนี้การค้า ในงบการเงิน	3	75.00	21	70.00	3	100.00	27	72.97
การบันทึกบัญชีส่วนต่างการ ประมาณการหนี้สงสัยจะสูญ	0	-	12	40.00	1	33.33	13	35.14
ค่าเฉลี่ยรวม	87.50 (มากที่สุด)		65.56 (ปานกลาง)		77.77 (มาก)		65.77 (ปานกลาง)	

หมายเหตุ: ความรู้ความเข้าใจ 80.00-100.00 = มากที่สุด 70.00-79.90 = มาก 60.00-69.90 = ปานกลาง

50.00-59.90 = น้อย 00.00-49.90 = น้อยที่สุด

จากตารางที่ 46 พบว่าโดยภาพรวมผู้ตอบแบบสอบถามที่มี การศึกษาระดับปวส./อนุปริญญา เป็นผู้มีความรู้ความเข้าใจถูกต้องมากที่สุด ต่อมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 11 เรื่องหนี้สงสัยจะสูญและหนี้สูญ ด้วยค่าเฉลี่ยรวมร้อยละ 87.50 อยู่ในเกณฑ์ระดับมากที่สุด รองลงมาคือผู้มีการศึกษาระดับสูงกว่าปริญญาตรี อยู่ในเกณฑ์ระดับมาก ด้วยค่าเฉลี่ยรวมร้อยละ 77.77 และผู้มีการศึกษาระดับปริญญาตรี อยู่ในเกณฑ์ระดับปานกลาง ด้วยค่าเฉลี่ยรวมร้อยละ 65.56 ประเด็นที่มีความรู้ความเข้าใจมากที่สุดในแต่ละระดับของการศึกษา พอสรุปได้ดังนี้

ในการศึกษาระดับ ปวส./อนุปริญญา มีความรู้ความเข้าใจถูกต้องมากที่สุดในเรื่อง วิธีการประมาณการตั้งค่าเพื่อหนีสูญและสงสัยจะสูญ ด้วยอัตราร้อยละ 100 อยู่ในเกณฑ์ระดับมากที่สุด

ในการศึกษาระดับปริญญาตรี มีความรู้ความเข้าใจถูกต้องมากที่สุด ในเรื่อง วิธีการประมาณการตั้งค่าเพื่อหนีสูญและสงสัยจะสูญ อยู่ในเกณฑ์ระดับมากที่สุดด้วยอัตรา ร้อยละ 86.67

การศึกษาสูงกว่าปริญญาตรีมีความรู้ความเข้าใจถูกต้องมากที่สุด ในเรื่อง วิธีการประมาณการตั้งค่าเพื่อหนีสูญและสงสัยจะสูญ และ การเปิดเผยมูลค่าลูกหนี้การค้าในงบการเงิน อยู่ในเกณฑ์ระดับมากที่สุด ด้วยอัตราร้อยละ 100 เท่ากัน

ลิขสิทธิ์มหาวิทยาลัยเชียงใหม่
Copyright© by Chiang Mai University
All rights reserved

ตารางที่ 47 แสดงจำนวน และร้อยละของผู้ตอบแบบสอบถามที่เป็นผู้ทำบัญชี จำแนกตามระดับการศึกษา ที่มีความรู้ความเข้าใจถูกต้องต่อมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 26 การรับรู้รายได้สำหรับธุรกิจอสังหาริมทรัพย์

ความรู้ความเข้าใจ	ระดับการศึกษา							
	ปวศ./ อนุปริญญา		ปริญญาตรี		สูงกว่าปริญญาตรี		รวม	
	จำนวน (ร้อยละ) n=4		จำนวน (ร้อยละ) n=30		จำนวน (ร้อยละ) n=3		จำนวน (ร้อยละ) n=37	
	จำนวน	ร้อยละ	จำนวน	ร้อยละ	จำนวน	ร้อยละ	จำนวน	ร้อยละ
เกณฑ์รายได้ที่ควรรับรู้การรับรู้ของรายได้การขายบ้านพร้อมที่ดินสร้างเสร็จก่อนขาย	4	100.00	24	80.00	3	100.00	31	83.78
เกณฑ์การเลือกใช้วิธีการรับรู้รายได้ในการขายบ้านสิ่งสร้างตามแบบ	2	50.00	11	36.67	0	-	13	35.14
การบันทึกการรับเงินจากลูกค้าบางส่วนแล้ว แต่ไม่สามารถประเมินงานก่อสร้างได้	4	100.0	20	66.67	2	66.67	26	70.27
กิจการต้องรับรู้รายได้หรือไม่อย่างไร ในการรับเงินจากลูกค้าบางส่วนแล้วแต่ไม่สามารถประเมินงานก่อสร้างได้	3	75.00	13	43.33	1	33.33	17	45.95
การเปิดเผยข้อมูลในหมายเหตุประกอบงบตามมาตรฐานฉบับที่ 26	3	75.00	16	53.33	3	100.00	22	59.46
ค่าเฉลี่ยรวม	80.00 (มากที่สุด)		56.00 (น้อย)		60.00 (ปานกลาง)		58.92 (ปานกลาง)	

หมายเหตุ: ความรู้ความเข้าใจ 80.00-100.00 = มากที่สุด 70.00-79.90 = มาก 60.00-69.90 = ปานกลาง 50.00-59.90 น้อย 00.00-49.90 = น้อยที่สุด

จากตารางที่ 47 พบว่าโดยภาพรวมผู้ตอบแบบสอบถามที่มีการศึกษาระดับ
 ปวส./อนุปริญญา เป็นผู้มีความรู้ความเข้าใจถูกต้องมากที่สุด ต่อมาตามมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 26 การ
 รับรู้รายได้สำหรับธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ อยู่ในเกณฑ์ระดับมาก ด้วยค่าเฉลี่ยรวมร้อยละ 80.00
 ที่สุด รองลงมาคือผู้มีการศึกษาระดับสูงกว่าปริญญาตรี อยู่ในเกณฑ์ระดับปานกลางด้วยค่าเฉลี่ย
 รวมร้อยละ 60.00 และผู้มีการศึกษาระดับปริญญาตรี อยู่ในเกณฑ์ระดับน้อยด้วยค่าเฉลี่ยรวมร้อยละ
 56.00 ประเด็นที่มีความรู้ความเข้าใจมากที่สุดในแต่ละระดับของการศึกษาพอสรุปได้ว่าผู้ตอบ
 แบบสอบถามมีความรู้ความเข้าใจดังนี้

ในการศึกษาระดับปวส./อนุปริญญา มีความรู้ความเข้าใจถูกต้องมากที่สุด
 ในเรื่องเกณฑ์รายได้ที่ควรรับรู้การรับรู้ของรายได้การขายบ้านพร้อมที่ดินสร้างเสร็จก่อนขาย และ
 การบันทึกเงินรับจากลูกค้า ด้วยอัตราร้อยละ 100 อยู่ในเกณฑ์ระดับมากที่สุด

ในการศึกษาระดับปริญญาตรี มีความรู้ความเข้าใจถูกต้องมากที่สุด ใน
 เรื่อง รายได้ที่ควรรับรู้ตามมาตรฐานการบัญชี ด้วยอัตราร้อยละ 80.00 อยู่ในเกณฑ์ระดับมาก

ในการศึกษาสูงกว่าปริญญาตรีมีความรู้ความเข้าใจถูกต้องมากที่สุด ในเรื่อง
 รายได้ที่ควรรับรู้ตามมาตรฐานการบัญชี และ การเปิดเผยข้อมูลในหมายเหตุประกอบงบตาม
 มาตรฐานฉบับที่ 26 ด้วยอัตราร้อยละ 100 เท่ากัน อยู่ในเกณฑ์ระดับมากที่สุด

ตารางที่ 48 แสดงจำนวน และร้อยละ ของผู้ตอบแบบสอบถามที่เป็นผู้ทำบัญชี จำแนกตามระดับการศึกษาที่มีความรู้ความเข้าใจถูกต้องต่อมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 31 สินค้าคงเหลือ ที่ให้แนวทางในการกำหนดวิธีคำนวณต้นทุน สำหรับการกำหนดราคาทุนของสินค้าคงเหลือ

ความรู้ความเข้าใจ	ระดับการศึกษา							
	ปวส./อนุปริญญา		ปริญญาตรี		สูงกว่าปริญญาตรี		รวม	
	จำนวน (ร้อยละ) n=4		จำนวน (ร้อยละ) n=30		จำนวน (ร้อยละ) n=3		จำนวน (ร้อยละ) n=37	
	จำนวน	ร้อยละ	จำนวน	ร้อยละ	จำนวน	ร้อยละ	จำนวน	ร้อยละ
การคำนวณต้นทุนสินค้าคงเหลือธุรกิจบ้านจัดสรร	2	50.00	24	80.00	1	33.33	27	72.97
องค์ประกอบของสินค้าคงเหลือ	2	50.00	16	53.33	2	66.67	20	54.05
ค่าเฉลี่ยรวม	50.00 (น้อย)		66.77 (ปานกลาง)		50.00 (น้อย)		63.50 (ปานกลาง)	

หมายเหตุ: ความรู้ความเข้าใจ 80.00-100.00 = มากที่สุด 70.00-79.90 = มาก 60.00-69.90 = ปานกลาง 50.00-59.90 = น้อย 00.00-49.90 = น้อยที่สุด

จากตารางที่ 48 พบว่าโดยภาพรวมผู้ตอบแบบสอบถามที่มีการศึกษาระดับปริญญาตรี เป็นผู้มีความรู้ความเข้าใจถูกต้องมากที่สุดต่อมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 31 สินค้าคงเหลือที่ให้แนวทางในการกำหนดวิธีคำนวณต้นทุนสำหรับการกำหนดราคาทุนของสินค้าคงเหลือ ด้วยค่าเฉลี่ยรวมร้อยละ 66.77 อยู่ในเกณฑ์ระดับปานกลาง รองลงมาคือผู้มีการศึกษาระดับสูงกว่าปริญญาตรี ด้วยค่าเฉลี่ยรวมร้อยละ 50.00 อยู่ในเกณฑ์ระดับน้อย เช่นเดียวกับ ผู้มีการศึกษาระดับ ปวส./อนุปริญญา ด้วยค่าเฉลี่ยรวมร้อยละ 50.00 อยู่ในเกณฑ์ระดับน้อย ประเด็นที่มีความรู้ความเข้าใจมากที่สุดในแต่ละระดับของการศึกษาพอสรุปได้ว่าผู้ตอบแบบสอบถามมีความรู้ความเข้าใจดังนี้

ในการศึกษาระดับปวส./อนุปริญญา มีความรู้ความเข้าใจถูกต้องมากที่สุดทั้งในเรื่อง การคำนวณต้นทุนสินค้าคงเหลือธุรกิจบ้านจัดสรรและองค์ประกอบของสินค้าคงเหลือด้วยอัตราร้อยละ 50.00 อยู่ในเกณฑ์ระดับน้อย

ในการศึกษาระดับปริญญาตรี มีความรู้ความเข้าใจถูกต้องมากที่สุด ในเรื่อง การคำนวณต้นทุนสินค้าคงเหลือธุรกิจบ้านจัดสรรด้วยอัตราร้อยละ 80.00 อยู่ในเกณฑ์ระดับมาก

ในการศึกษาสูงกว่าปริญญาตรีมีความรู้ความเข้าใจถูกต้องมากที่สุด ในเรื่อง องค์ประกอบของสินค้าคงเหลือ ด้วยอัตราร้อยละ 66.67 อยู่ในเกณฑ์ระดับปานกลาง



ลิขสิทธิ์มหาวิทยาลัยเชียงใหม่
Copyright© by Chiang Mai University
All rights reserved

ตารางที่ 49 แสดงจำนวน และร้อยละของผู้ตอบแบบสอบถามที่เป็นผู้ทำบัญชี จำแนกตามตามระดับการศึกษาที่มีความรู้ความเข้าใจถูกต้อง ต่อมาตรฐาน การบัญชี ฉบับ 49 สัญญาก่อสร้าง เป็นการกำหนดวิธีการบัญชีสำหรับ รายได้และ ค่าใช้จ่ายที่เกี่ยวข้องกับสัญญาก่อสร้าง

ความรู้ความเข้าใจ	ระดับการศึกษา							
	ปวส./ อนุปริญญา		ปริญญาตรี		สูงกว่าปริญญาตรี		รวม	
	จำนวน (ร้อยละ) n=4		จำนวน (ร้อยละ) n=30		จำนวน (ร้อยละ) n=3		จำนวน (ร้อยละ) n=37	
	จำนวน	ร้อยละ	จำนวน	ร้อยละ	จำนวน	ร้อยละ	จำนวน	ร้อยละ
การบันทึกบัญชีรับรู้รายได้และต้นทุน	1	25.00	2	6.67	1	33.33	4	10.81
องค์ประกอบต้นทุนขายบ้าน	1	25.00	3	10.00	1	33.33	5	13.51
ต้นทุนงานระหว่างทำ	4	100.00	26	86.67	3	100.00	33	89.19
การเปิดเผยข้อมูลในหมายเหตุประกอบงบการเงิน	4	100.00	28	93.33	3	100.00	35	94.59
ค่าเฉลี่ยรวม	62.50 (ปานกลาง)		49.17 (น้อยที่สุด)		66.67 (ปานกลาง)		52.03 (น้อย)	

หมายเหตุ: ความรู้ความเข้าใจ 80.00-100.00= มากที่สุด 70.00-79.90 = มาก 60.00-69.90 = ปานกลาง 50.00-59.90 น้อย 00.00-49.90 = น้อยที่สุด

จากตารางที่ 49 พบว่าโดยภาพรวมผู้ตอบแบบสอบถามที่มีการศึกษาระดับสูงกว่าปริญญาตรี เป็นผู้มีความรู้ความเข้าใจถูกต้องมากที่สุด ต่อมาตรฐาน การบัญชี ฉบับ 49 สัญญาก่อสร้าง ด้วยค่าเฉลี่ยรวมร้อยละ 66.67 อยู่ในเกณฑ์ระดับปานกลาง รองลงมาคือผู้มีการศึกษาระดับ ปวส./อนุปริญญา มีค่าเฉลี่ยรวมร้อยละ 62.50 อยู่ในเกณฑ์ระดับปานกลาง และผู้มีการศึกษาระดับปริญญาตรี มีค่าเฉลี่ยรวมร้อยละ 49.17 อยู่ในเกณฑ์ระดับน้อยที่สุด ประเด็นที่มีความรู้ความเข้าใจมากที่สุดในแต่ละระดับของการศึกษาพอสรุปได้ว่าผู้ตอบแบบสอบถามมีความรู้ความเข้าใจดังนี้

ในการศึกษาระดับ ปวส./อนุปริญญา มีความรู้ความเข้าใจถูกต้องมากที่สุดทั้งในเรื่องต้นทุนงานระหว่างทำและการเปิดเผยข้อมูลในหมายเหตุประกอบงบการเงิน ด้วยอัตราร้อยละ 100.00 อยู่ในเกณฑ์ระดับมากที่สุด

ในการศึกษาระดับปริญญาตรี มีความรู้ความเข้าใจถูกต้องมากที่สุดในการเปิดเผยข้อมูลในหมายเหตุประกอบงบการเงินด้วยอัตราร้อยละ 93.33 อยู่ในเกณฑ์ระดับมากที่สุด

ในการศึกษาสูงกว่าปริญญาตรีมีความรู้ความเข้าใจถูกต้องมากที่สุด ในเรื่องต้นทุนงานระหว่างทำและการเปิดเผยข้อมูลในหมายเหตุประกอบงบการเงิน ด้วยอัตราร้อยละ 100 อยู่ในเกณฑ์ระดับมากที่สุด



ลิขสิทธิ์มหาวิทยาลัยเชียงใหม่
Copyright© by Chiang Mai University
All rights reserved

ตารางที่ 50 แสดงจำนวนและร้อยละของผู้ตอบแบบสอบถามที่เป็นผู้ทำบัญชี จำแนกตามระดับการศึกษาที่มีความรู้ความเข้าใจถูกต้องต่อกฎระเบียบของกรมสรรพากรสำหรับธุรกิจบ้านจัดสรร

ความรู้ความเข้าใจ	ระดับการศึกษา							
	ปวส./ อนุปริญญา		ปริญญาตรี		สูงกว่าปริญญาตรี		รวม	
	จำนวน (ร้อยละ) n=4		จำนวน (ร้อยละ) n=30		จำนวน (ร้อยละ) n=3		จำนวน (ร้อยละ) n=37	
	จำนวน	ร้อยละ	จำนวน	ร้อยละ	จำนวน	ร้อยละ	จำนวน	ร้อยละ
รายจ่ายค่ารับเหมาร้างบ้านถือเป็นรายจ่ายทางภาษีและทางบัญชี	4	100.00	24	80.00	2	66.67	30	81.08
ความเข้าใจเกี่ยวกับรายได้ที่ค้างรับชำระ	3	75.00	24	80.00	2	66.67	29	78.38
การคำนวณภาษีเงินได้	2	50.00	9	30.00	2	66.67	13	35.14
ค่าแรงงานที่ยังไม่ได้จ่ายถือเป็นรายจ่ายทางบัญชีและภาษีในรอบบัญชีที่เกิดรายการ	4	100.00	21	70.00	3	100.00	28	75.68
การเลือกใช้เกณฑ์คำนวณภาษีจากรายได้ก่อนชำระ	3	75.00	7	23.33	3	100.00	13	35.14
วิธีการคำนวณต้นทุนการขายบ้านการขายก่อนชำระ	3	75.00	8	26.67	3	100.00	14	37.84
ค่าเฉลี่ยรวม	79.17 (มาก)		51.67 (น้อย)		83.33 (มากที่สุด)		57.20 (น้อย)	

หมายเหตุ: ความรู้ความเข้าใจ 80.00-100.00= มากที่สุด 70.00-79.90 = มาก 60.00-69.90 = ปานกลาง 50.00-59.90 น้อย 00.00-49.90 = น้อยที่สุด

จากตารางที่ 50 พบว่าโดยภาพรวมผู้ตอบแบบสอบถามที่มีการศึกษาระดับสูงกว่าปริญญาตรี เป็นผู้มีความรู้ความเข้าใจถูกต้องมากที่สุด ต่อกฎระเบียบของกรมสรรพากร ค่าเฉลี่ยรวมร้อยละ 83.33 อยู่ในเกณฑ์ระดับมากที่สุด รองลงมาคือผู้มีการศึกษาระดับปวส./อนุปริญญา ด้วยค่าเฉลี่ยรวมร้อยละ 79.17 อยู่ในเกณฑ์ระดับมาก และผู้มีการศึกษาระดับปริญญา

ตรี ด้วยค่าเฉลี่ยรวมร้อยละ 51.67 อยู่ในเกณฑ์ระดับน้อย ประเด็นที่มีความรู้ความเข้าใจมากที่สุด ในแต่ละระดับของการศึกษาพอสรุปได้ว่าผู้ตอบแบบสอบถามมีความรู้ความเข้าใจดังนี้

ในการศึกษาระดับปวส./อนุปริญญา มีความรู้ความเข้าใจถูกต้องมากที่สุด ทั้งในเรื่องค่าใช้จ่าย ถือเป็นรายจ่ายทางภาษีและทางบัญชี และค่าแรงงานค้ำจ่ายที่ถือเป็นรายจ่ายทางบัญชีและภาษีในรอบบัญชีที่เกิดรายการ ด้วยอัตราร้อยละ 100.00 อยู่ในเกณฑ์ระดับมากที่สุด

ในการศึกษาระดับปริญญาตรี มีความรู้ความเข้าใจถูกต้องมากที่สุด ในค่าใช้จ่ายถือเป็นรายจ่ายทางภาษีและทางบัญชี และความเข้าใจเกี่ยวกับรายได้ที่ค้างรับชำระ ด้วยอัตราร้อยละ 80.00 อยู่ในเกณฑ์ระดับมากที่สุด

ในการศึกษาสูงกว่าปริญญาตรีมีความรู้ความเข้าใจถูกต้องมากที่สุด ในเรื่องค่าแรงงานค้ำจ่ายถือเป็นรายจ่ายทางบัญชีและภาษีในรอบบัญชีที่เกิดรายการ , การเลือกใช้เกณฑ์คำนวณรายได้ และวิธีการคำนวณต้นทุนการขายบ้าน ด้วยอัตราร้อยละ 100 อยู่ในเกณฑ์ระดับมากที่สุด

ตารางที่ 51 แสดงค่าเฉลี่ยและแปลผล ของจำนวนผู้ตอบแบบสอบถามที่เป็นผู้ทำบัญชี
จำแนกตามระดับการศึกษาที่มี ความรู้ความเข้าใจต่อโครงสร้างของธุรกิจบ้าน
จัดสรรอันมีผลกระทบด้านการบันทึกบัญชีและการชำระภาษีอากรของธุรกิจ

ความรู้ความเข้าใจเกี่ยวกับ โครงสร้างของธุรกิจ	ระดับการศึกษาสูงสุด			
	ปวส./ อนุปริญญา	ปริญญาตรี	สูงกว่า ปริญญาตรี	รวม
	ค่าเฉลี่ย (แปลผล)	ค่าเฉลี่ย (แปลผล)	ค่าเฉลี่ย (แปลผล)	ค่าเฉลี่ย (แปลผล)
ด้านนโยบายที่เลือกใช้ต่อการบริหาร (เอกสารตามข้อบังคับของ พ.ร.บ.การ บัญชี 2543)	3.25 (ปานกลาง)	3.12 (ปานกลาง)	3.33 (ปานกลาง)	3.15 (ปานกลาง)
ด้านหลักการบันทึกบัญชี (หลักการบันทึกบัญชีค่าใช้จ่าย)	3.70 (มาก)	3.42 (ปานกลาง)	3.33 (ปานกลาง)	3.44 (ปานกลาง)
ด้านระบบภาษี(การปฏิบัติด้านภาษีเงิน ได้ต้อง หัก ณ ที่จ่าย)	3.80 (มาก)	3.53 (มาก)	3.47 (ปานกลาง)	3.56 (มาก)
ด้านเอกสารที่เกี่ยวข้อง (เอกสารตามข้อบังคับของ พ.ร.บ.การ บัญชี 2543)	3.70 (มาก)	3.47 (ปานกลาง)	3.27 (ปานกลาง)	3.48 (ปานกลาง)
ค่าเฉลี่ยรวม	3.61 (มาก)	3.39 (ปานกลาง)	3.35 (ปานกลาง)	3.41 (ปานกลาง)

หมายเหตุ: ความรู้ความเข้าใจคะแนนเฉลี่ย 4.51-5.00 = มากที่สุด 3.51-4.50 = มาก 2.51-3.50 = ปานกลาง
1.00-2.50 = น้อย 0.00-1.00 = ไม่มีเลย

จากตารางที่ 51 พบว่ากลุ่มผู้ตอบแบบสอบถามที่มีระดับการศึกษาปวส./อนุปริญญา
จะเป็นกลุ่มที่มีความรู้ความเข้าใจถูกต้องสูงที่สุดในทุกด้านยกเว้นด้านนโยบายที่เลือกใช้ต่อการ
บริหาร และมีค่าเฉลี่ยรวม 3.61 ซึ่ง อยู่ในเกณฑ์ระดับมาก รองลงมาเป็นกลุ่มผู้มีการศึกษาระดับ
ปริญญาตรี มีความรู้ความเข้าใจถูกต้องมากที่สุดในด้านระบบภาษี และมีค่าเฉลี่ยรวม 3.39 อยู่ใน
เกณฑ์ระดับปานกลาง สำหรับกลุ่มผู้มีการศึกษาระดับสูงกว่าปริญญาตรี มีความรู้ความเข้าใจถูกต้อง
ในทุกๆด้านและมีค่าเฉลี่ยรวม 3.35 อยู่ในเกณฑ์ระดับปานกลาง

ตารางที่ 52 แสดงสรุปภาพรวมเปรียบเทียบความรู้ความเข้าใจในการจัดทำบัญชีของผู้ตอบแบบสอบถามที่เป็นผู้ทำบัญชี แยกตามระดับการศึกษา ต่อมาตรฐานการบัญชี ภาวะนิยมของกรมสรรพากร และ โครงสร้างของธุรกิจบ้านจัดสรร ที่นำมาศึกษา

ความรู้ความเข้าใจแต่ละหัวข้อ	ระดับการศึกษา			
	ปวส./ อนุปริญญา	ปริญญาตรี	สูงกว่า ปริญญาตรี	รวม
	ร้อยละ (แปลผล)	ร้อยละ (แปลผล)	ร้อยละ (แปลผล)	ร้อยละ (แปลผล)
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 11 เรื่องหนี้สงสัยจะสูญและหนี้สูญ (จากตารางที่46)	87.50 (มากที่สุด)	65.56 (ปานกลาง)	77.77 (มาก)	65.77 (ปานกลาง)
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 26 การรับรู้รายได้สำหรับธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ (จากตารางที่47)	80.00 (มากที่สุด)	56.00 (น้อย)	60.00 (ปานกลาง)	58.92 (ปานกลาง)
ตามมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 31 สินค้าคงเหลือ (จากตารางที่48)	50.00 (น้อย)	66.77 (ปานกลาง)	50.00 (น้อย)	63.52 (ปานกลาง)
มาตรฐานการบัญชีฉบับ 49 สัญญาก่อสร้าง (จากตารางที่49)	62.50 (ปานกลาง)	49.17 (น้อยที่สุด)	66.67 (ปานกลาง)	52.03 (น้อย)
ค่าเฉลี่ยรวมต่อมาตรฐานการบัญชี	70.00 (มาก)	59.38 (น้อย)	63.61 (ปานกลาง)	60.0 (ปานกลาง)
ภาวะนิยมกรมสรรพากรสำหรับธุรกิจบ้านจัดสรร (จากตารางที่50)	79.17 (มาก)	51.67 (น้อย)	83.33 (มากที่สุด)	57.20 (น้อย)
โครงสร้างของธุรกิจบ้านจัดสรร เกี่ยวกับนโยบายบริหาร(จากตารางที่51)	3.61 (มาก)	3.39 (ปานกลาง)	3.35 (ปานกลาง)	3.41 (ปานกลาง)

หมายเหตุ: ความรู้ความเข้าใจร้อยละ 80.00-100.00= มากที่สุด 70.00-79.90 = มาก 60.00-69.90 = ปานกลาง 50.00-59.90 น้อย 00.00-49.90 = น้อยที่สุด

ความรู้ความเข้าใจคะแนนเฉลี่ย 4.51-5.00 = มากที่สุด 3.51-4.50 = มาก 2.51-3.50 = ปานกลาง 1.00-2.50 = น้อย 1.00-2.50 = น้อยที่สุด 0.00 = ไม่มีเลย

จากตารางที่52 พบว่าผลของการศึกษาจากผู้ตอบแบบสอบถามจำแนกตามระดับการศึกษาโดยรวมผู้ตอบแบบสอบถามมีความรู้ความเข้าใจในมาตรฐานการบัญชีและโครงสร้างของธุรกิจบ้านจัดสรรเกี่ยวกับนโยบายอยู่ในระดับปานกลาง มากกว่า ความรู้ความเข้าใจใน

กฎระเบียบของกรมสรรพากร ซึ่งอยู่ในเกณฑ์ระดับน้อย และเมื่อแยกตามหัวข้อที่ศึกษาสรุปได้ดังนี้

หัวข้อเกี่ยวกับมาตรฐานการบัญชี

โดยรวมผู้มีการศึกษาระดับปวส./อนุปริญญา มีความรู้ความเข้าใจมากที่สุด ค่าเฉลี่ยรวมร้อยละ 70.00 อยู่ในเกณฑ์ระดับมาก และมีความรู้ความเข้าใจมากที่สุด ในมาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 11 เรื่องหนี้สงสัยจะสูญและหนี้สูญ อยู่ในเกณฑ์ระดับมากที่สุด

รองลงมาเป็นผู้มีการศึกษาระดับสูงกว่าปริญญาตรีอยู่ในเกณฑ์ระดับปานกลาง ด้วยค่าเฉลี่ยรวมร้อยละ 60.83 และมีความรู้ความเข้าใจมากที่สุด ในมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 11 และผู้มีการศึกษาระดับปริญญาตรีอยู่ในเกณฑ์ระดับน้อย ด้วยค่าเฉลี่ยรวมร้อยละ 54.79 ในมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 31 สินค้าคงเหลือ

หัวข้อโครงสร้างภาษีสำหรับธุรกิจบ้านจัดสรร

พบว่าผู้มีการศึกษาสูงกว่าปริญญาตรี เป็นผู้มีความรู้ความเข้าใจมากที่สุดอยู่ในเกณฑ์ระดับมากที่สุด ด้วยอัตราค่าเฉลี่ยร้อยละ 83.33 รองลงมาเป็นผู้มีการศึกษาระดับระดับปวส./อนุปริญญา อยู่ในเกณฑ์ระดับมาก ด้วยอัตราค่าเฉลี่ยร้อยละ 79.17 และผู้มีการศึกษาปริญญาตรี อยู่ในเกณฑ์ระดับน้อย ด้วยอัตราค่าเฉลี่ยร้อยละ 51.67

หัวข้อโครงสร้างของธุรกิจบ้านจัดสรร เกี่ยวกับนโยบายบริหาร

พบว่าผู้มีการศึกษาระดับปวส./อนุปริญญา เป็นผู้มีความรู้ความเข้าใจมากที่สุดอยู่ในเกณฑ์ระดับมาก ด้วยค่าเฉลี่ยรวม 3.61 รองลงมาเป็นผู้มีการศึกษาระดับปริญญาตรี อยู่ในเกณฑ์ระดับปานกลาง ด้วยค่าเฉลี่ยรวม 3.39 และผู้มีการศึกษาระดับสูงกว่าปริญญาตรี อยู่ในเกณฑ์ระดับปานกลาง ด้วยค่าเฉลี่ยรวม 3.35

ส่วนที่ 5 การศึกษาในความรู้ความเข้าใจการจัดทำบัญชีบ้านจัดสรรของผู้ทำบัญชีในจังหวัด
เชียงใหม่ จำแนกตามประสบการณ์ในการทำบัญชีบ้านจัดสรร

ตารางที่ 53 แสดงจำนวนและอัตราร้อยละของผู้ตอบแบบสอบถามที่เป็นผู้ทำบัญชี จำแนกตาม
ประสบการณ์ในการทำบัญชีบ้านจัดสรรที่มีความรู้ความเข้าใจ ต่อมาตรฐานการบัญชี
ฉบับที่ 11 เรื่องหนี้สงสัยจะสูญและหนี้สูญ

ความรู้ความเข้าใจ	ประสบการณ์ในการทำบัญชีบ้านจัดสรร											
	ไม่เคยจัดทำ		ไม่ถึง 1 ปี		1-3 ปี		3-5 ปี		มากกว่า 5 ปี		รวม	
	จำนวน	ร้อยละ	จำนวน	ร้อยละ	จำนวน	ร้อยละ	จำนวน	ร้อยละ	จำนวน	ร้อยละ	จำนวน	ร้อยละ
วิธีการประมาณการตั้งค่าเพื่อหนี้สูญและสงสัยจะสูญ	2	100.0	5	100.0	20	90.91	4	80.00	2	66.67	33	89.19
การเปิดเผยมูลค่าลูกหนี้การค้าในงบการเงิน	1	50.00	5	100.0	15	68.18	3	60.00	3	100.0	27	72.97
การบันทึกบัญชีส่วนต่างการประมาณการหนี้สงสัยจะสูญ	0	0.0	2	40.00	8	36.36	2	40.00	1	33.33	13	35.14
ค่าเฉลี่ยรวม	75.00 (มาก)		80.00 (มากที่สุด)		65.15 (ปานกลาง)		60.00 (ปานกลาง)		66.67 (ปานกลาง)		65.77 (ปานกลาง)	

หมายเหตุ: ความรู้ความเข้าใจ 80.00-100.00 = มากที่สุด 70.00-79.90 = มาก 60.00-69.90 = ปานกลาง

50.00-59.90 น้อย 00.00-49.90 = น้อยที่สุด

จากตารางที่ 53 พบว่าโดยภาพรวมผู้ตอบแบบสอบถามที่มีประสบการณ์ไม่ถึง 1 ปี เป็นผู้มีความรู้ความเข้าใจถูกต้องมากที่สุดต่อมาตรฐานการบัญชี 11 เรื่องหนี้สงสัยจะสูญ และหนี้สูญ ด้วยค่าเฉลี่ยรวมร้อยละ 80.00 รองลงมาผู้ไม่เคยทำบัญชีมีความรู้ความเข้าใจถูกต้องอยู่ในเกณฑ์ระดับมาก ด้วยค่าเฉลี่ยรวมร้อยละ 75.00 นอกนั้นเป็นผู้มีความรู้ความเข้าใจถูกต้อง อยู่ในเกณฑ์ระดับปานกลาง ประเด็นที่มีความรู้ความเข้าใจมากที่สุดในแต่ละระดับของประสบการณ์ พอสรุปได้ว่าผู้ตอบแบบสอบถามมีความรู้ความเข้าใจดังนี้

ผู้ไม่เคยทำบัญชี มีความรู้ความเข้าใจถูกต้องมากที่สุด ในเรื่องวิธีการประมาณการตั้ง
ค่าเพื่อหนี้สูญและสงสัยจะสูญ ด้วยอัตราร้อยละ 100.00 อยู่ในเกณฑ์ระดับมากที่สุด

ผู้มีประสบการณ์ไม่ถึง 1 ปี มีความรู้ความเข้าใจถูกต้องมากที่สุด ในเรื่องวิธีการ
ประมาณการตั้งค่าเพื่อหนี้สูญและสงสัยจะสูญ และการเปิดเผยมูลค่าลูกหนี้การค้าในงบการเงินด้วย
อัตราร้อยละ 100.00 เช่นกัน อยู่ในเกณฑ์ระดับมากที่สุด

ผู้มีประสบการณ์ 1 - 3 ปี มีความรู้ความเข้าใจถูกต้องมากที่สุด ในเรื่องวิธีการ
ประมาณการตั้งค่าเพื่อหนี้สูญและสงสัยจะสูญ ด้วยอัตราร้อยละ 90.91 เช่นกัน อยู่ในเกณฑ์ระดับ
มากที่สุด

ผู้มีประสบการณ์ 3 - 5 ปี มีความรู้ความเข้าใจถูกต้องมากที่สุด ในเรื่องวิธีการ
ประมาณการตั้งค่าเพื่อหนี้สูญและสงสัยจะสูญ ด้วยอัตราร้อยละ 80.00 อยู่ในเกณฑ์ระดับมากที่สุด

ผู้มีประสบการณ์มากกว่า 5 ปี มีความรู้ความเข้าใจถูกต้องมากที่สุดในเรื่อง การเปิดเผย
มูลค่าลูกหนี้การค้าในงบการเงิน ด้วยอัตราร้อยละ 100.00 อยู่ในเกณฑ์ระดับมากที่สุด

ตารางที่ 54 แสดงจำนวนและอัตราร้อยละของผู้ตอบแบบสอบถามที่เป็นผู้ทำบัญชี จำแนกตาม ประสบการณ์ในการทำบัญชีบ้านจัดสรรที่มีต่อ ความรู้ความเข้าใจเกี่ยวกับมาตรฐาน การบัญชี ฉบับที่ 26 การรับรู้รายได้สำหรับธุรกิจอสังหาริมทรัพย์

ความรู้ความเข้าใจ	ประสบการณ์ในการทำบัญชีบ้านจัดสรร											
	ไม่เคยจัดทำ		ไม่ถึง 1 ปี		1-3 ปี		3-5 ปี		มากกว่า 5 ปี		รวม	
	จำนวน	ร้อยละ	จำนวน	ร้อยละ	จำนวน	ร้อยละ	จำนวน	ร้อยละ	จำนวน	ร้อยละ	จำนวน	ร้อยละ
รายได้ที่ควรรับรู้ตามมาตรฐานการบัญชี	2	100.00	5	100.00	19	86.36	2	40.00	3	100.00	31	83.78
เกณฑ์การเลือกใช้วิธีการรับรู้รายได้	1	50.00	2	40.00	7	31.82	2	40.00	1	33.33	13	35.14
การบันทึกเงินรับจากลูกค้า	0	-	3	60.00	16	72.73	4	80.00	2	66.67	26	70.27
กิจการต้องรับรู้รายได้	1	50.00	3	60.00	12	54.55	0	-	1	33.33	17	45.95
การเปิดเผยข้อมูลในหมายเหตุประกอบงบตามมาตรฐานฉบับที่ 26	2	100.00	1	20.00	12	54.55	4	80.00	3	100.00	22	59.46
ค่าเฉลี่ยรวม	60.00 (ปานกลาง)		56.00 (น้อย)		60.00 (ปานกลาง)		48.00 (น้อยที่สุด)		66.67 (ปานกลาง)		58.92 (น้อย)	

หมายเหตุ: ความรู้ความเข้าใจ 80.00-100.00= มากที่สุด 70.00-79.90 = มาก 60.00-69.90 = ปานกลาง

50.00-59.90 น้อย 00.00-49.90 = น้อยที่สุด

จากตารางที่ 54 พบว่า โดยภาพรวมผู้ตอบแบบสอบถามที่มีประสบการณ์มากกว่า 5 ปี เป็นผู้มีความรู้ความเข้าใจถูกต้องมากที่สุด ด้วยค่าเฉลี่ยรวมร้อยละ 66.67 รองลงมาผู้มีประสบการณ์ 1 - 3 ปี ด้วยค่าเฉลี่ยรวมร้อยละ 60.00 และผู้ไม่มีประสบการณ์ ค่าเฉลี่ยรวมร้อยละ 60.00 ซึ่งอยู่ในเกณฑ์ระดับปานกลาง ส่วนผู้มีประสบการณ์ไม่ถึง 1 ปี มีค่าเฉลี่ยรวมร้อยละ 56.00 อยู่ในเกณฑ์ระดับน้อย และผู้มีประสบการณ์ 3 - 5 ปี มีค่าเฉลี่ยรวมร้อยละ 48.00 อยู่ในเกณฑ์ระดับน้อยที่สุด ประเด็นที่มีความรู้ความเข้าใจมากที่สุดในแต่ละระดับของประสบการณ์ พอสรุปได้ว่า ผู้ตอบแบบสอบถามมีความรู้ความเข้าใจดังนี้

ผู้ไม่มีประสบการณ์ มีความรู้ความเข้าใจถูกต้องมากที่สุด ในเรื่องวิธีการ

รายได้ที่ควรรับรู้ตามมาตรฐานการบัญชี และการเปิดเผยข้อมูลในหมายเหตุประกอบงบตาม
มาตรฐานฉบับที่ 26 ด้วยอัตราร้อยละ 100.00 อยู่ในเกณฑ์ระดับมากที่สุด

ผู้มีประสบการณ์ไม่ถึง 1 ปี มีความรู้ความเข้าใจถูกต้องมากที่สุด ในเรื่อง
รายได้ที่ควรรับรู้ตามมาตรฐานการบัญชี ด้วยอัตราร้อยละ 100.00 อยู่ในเกณฑ์ระดับมากที่สุด

ผู้มีประสบการณ์ 1 - 3 ปี มีความรู้ความเข้าใจถูกต้องมากที่สุด ในเรื่อง
รายได้ที่ควรรับรู้ตามมาตรฐานการบัญชี ด้วยอัตราร้อยละ 86.36 อยู่ในเกณฑ์ระดับมากที่สุด
การบันทึกเงินรับจากลูกค้า และการเปิดเผยข้อมูลในหมายเหตุประกอบงบตามมาตรฐานฉบับที่ 26
ด้วยอัตราร้อยละ 80.00 อยู่ในเกณฑ์ระดับมากที่สุด

ผู้มีประสบการณ์มากกว่า 5 ปี มีความรู้ความเข้าใจถูกต้องมากที่สุด ใน
เรื่อง รายได้ที่ควรรับรู้ตามมาตรฐานการบัญชี และการเปิดเผยข้อมูลในหมายเหตุประกอบงบตาม
มาตรฐานฉบับที่ 26 ด้วยอัตราร้อยละ 100.00 อยู่ในเกณฑ์ระดับมากที่สุด

ตารางที่ 55 แสดงจำนวนและอัตราร้อยละของผู้ตอบแบบสอบถามที่เป็นผู้ทำบัญชี จำแนกตามประสบการณ์ในการทำบัญชีบ้านจัดสรรที่มีต่อความรู้ความเข้าใจเกี่ยวกับมาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 31 สิ้นค้าคงเหลือ

ความรู้ความเข้าใจ	ประสบการณ์ในการทำบัญชีบ้านจัดสรร											
	ไม่เคยจัดทำ		ไม่ถึง 1 ปี		1-3 ปี		3-5 ปี		มากกว่า 5 ปี		รวม	
	จำนวน	ร้อยละ	จำนวน	ร้อยละ	จำนวน	ร้อยละ	จำนวน	ร้อยละ	จำนวน	ร้อยละ	จำนวน	ร้อยละ
การคำนวณต้นทุน สินค้าคงเหลือธุรกิจ บ้านจัดสรร	1	50.00	3	60.00	20	90.91	2	40.00	1	33.33	27	72.97
องค์ประกอบของ สินค้าคงเหลือ	1	50.00	2	40.00	12	54.55	2	40.00	3	100.0	20	54.05
ค่าเฉลี่ยรวม	50.00 (น้อย)		50.00 (น้อย)		72.73 (มาก)		40.00 (น้อยที่สุด)		66.67 (ปานกลาง)		63.51 (ปานกลาง)	

หมายเหตุ: ความรู้ความเข้าใจ 80.00-100.00= มากที่สุด 70.00-79.90 = มาก 60.00-69.90 = ปานกลาง
50.00-59.90 น้อย 00.00-49.90 = น้อยที่สุด

จากตารางที่ 55 พบว่าโดยภาพรวมผู้ตอบแบบสอบถาม ที่มี ประสบการณ์ 1 – 3 ปี เป็นผู้มีความรู้ความเข้าใจถูกต้องมากที่สุดต่อมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 31 สิ้นค้าคงเหลือด้วยค่าเฉลี่ยรวมร้อยละ 72.73 อยู่ในเกณฑ์ระดับมาก รองลงมาเป็นผู้มีประสบการณ์มากกว่า 5 ปี มีความรู้ความเข้าใจถูกต้องค่าเฉลี่ยรวมร้อยละ 66.67 อยู่ในเกณฑ์ระดับปานกลาง ผู้ที่ไม่เคยจัดทำและผู้มีประสบการณ์ไม่ถึงปี มีความรู้ความเข้าใจถูกต้องค่าเฉลี่ยรวมร้อยละ 50.00 อยู่ในเกณฑ์ระดับน้อย และ ผู้มีประสบการณ์มากกว่า 3 - 5 ปี มีความรู้ความเข้าใจถูกต้องค่าเฉลี่ยรวมร้อยละ 40.00 อยู่ในเกณฑ์ระดับน้อยที่สุด ประเด็นที่มีความรู้ความเข้าใจมากที่สุดในแต่ละระดับของประสบการณ์ พอสรุปได้ว่าผู้ตอบแบบสอบถามมีความรู้ความเข้าใจดังนี้

ผู้ไม่เคยทำบัญชี มีความรู้ความเข้าใจถูกต้องมากที่สุด ในเรื่องการคำนวณต้นทุนสินค้าคงเหลือธุรกิจบ้านจัดสรร และองค์ประกอบของสินค้าคงเหลือ ด้วยอัตราร้อยละ 50.00 อยู่ในเกณฑ์ระดับน้อย

ผู้มีประสบการณ์ไม่ถึง 1 ปีมีความรู้ความเข้าใจถูกต้องมากที่สุดในเรื่อง การคำนวณต้นทุนสินค้าคงเหลือธุรกิจบ้านจัดสรร ด้วยอัตราร้อยละ 60.00 อยู่ในเกณฑ์ระดับปานกลาง

ผู้มีประสบการณ์ 1-3 ปี มีความรู้ความเข้าใจถูกต้องมากที่สุด ในเรื่อง การคำนวณ

ต้นทุนสินค้าคงเหลือธุรกิจบ้านจัดสรร ด้วยอัตราร้อยละ 90.91 อยู่ในเกณฑ์ระดับมากที่สุด

ผู้มีประสบการณ์ 3-5ปี มีความรู้ความเข้าใจถูกต้องมากที่สุดในเรื่อง การคำนวณ
ต้นทุนสินค้าคงเหลือธุรกิจบ้านจัดสรร และองค์ประกอบของสินค้าคงเหลือด้วยอัตราร้อยละ 40.00
อยู่ในเกณฑ์ระดับน้อยที่สุด

ผู้มีประสบการณ์มากกว่า 5 ปี มีความรู้ความเข้าใจถูกต้องมากที่สุดในเรื่อง
องค์ประกอบของสินค้าคงเหลือด้วยอัตราร้อยละ 100.00 อยู่ในเกณฑ์ระดับมากที่สุด

ตารางที่ 56 แสดงจำนวนและอัตราร้อยละของผู้ตอบแบบสอบถามที่เป็นผู้ทำบัญชี จำแนกตาม
ประสบการณ์ในการทำบัญชีบ้านจัดสรรที่มีต่อความรู้ความเข้าใจ ในมาตรฐาน
การบัญชี ฉบับที่ 49 สัญญาก่อสร้าง

ความรู้ความเข้าใจ	ประสบการณ์ในการทำบัญชีบ้านจัดสรร											
	ไม่เคยจัดทำ		ไม่ถึง 1 ปี		1-3 ปี		3-5 ปี		มากกว่า 5 ปี		รวม	
	จำนวน	ร้อยละ	จำนวน	ร้อยละ	จำนวน	ร้อยละ	จำนวน	ร้อยละ	จำนวน	ร้อยละ	จำนวน	ร้อยละ
การบันทึกบัญชี รับรู้รายได้และ ต้นทุน	1	50.00	1	20.00	1	4.55	0	-	1	33.33	4	10.81
ต้นทุนขายบ้าน ประกอบด้วย ค่าแรงงาน ค่าวัสดุ ค่าฟูตบาทถนน ค่า ถมดินส่วนกลาง	1	50.00	1	20.00	1	4.55	0	-	2	66.67	5	13.51
ต้นทุนงานระหว่าง ทำ	0	0	4	80.00	22	100.00	4	80.00	3	100.00	22	89.19
การเปิดเผยข้อมูล ในหมายเหตุ ประกอบงบการเงิน	2	100.00	3	60.00	21	95.45	5	100.00	3	100.00	35	94.59
ค่าเฉลี่ยรวม	50.00 (น้อย)		45.00 (น้อยที่สุด)		51.14 (น้อย)		45.00 (น้อยที่สุด)		75.00 (มาก)		52.03 (น้อย)	

หมายเหตุ: ความรู้ความเข้าใจ 80.00-100.00= มากที่สุด 70.00-79.90 = มาก 60.00-69.90 = ปานกลาง

50.00-59.90 น้อย 00.00-49.90 = น้อยที่สุด

จากตารางที่ 56 พบว่าโดยภาพรวมผู้ตอบแบบสอบถามที่มีประสบการณ์มากกว่า 5 ปี เป็นผู้มีความรู้ความเข้าใจถูกต้องมากที่สุด ต่อมามาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 49 สัญญา ก่อสร้างด้วยค่าเฉลี่ยรวมร้อยละ 75.00 อยู่ในเกณฑ์ระดับมาก รองลงมาเป็นผู้มีประสบการณ์ 1-3 ปี มีความรู้ความเข้าใจถูกต้องมีค่าเฉลี่ยรวมร้อยละ 51.14 อยู่ในเกณฑ์ระดับน้อย ผู้ที่ไม่เคยทำบัญชี มีความรู้ความเข้าใจถูกต้องมีค่าเฉลี่ยรวมร้อยละ 50.00 อยู่ในเกณฑ์ระดับน้อย ส่วนผู้มีประสบการณ์ไม่ถึง 1 ปี และ 3-5 ปี มีความรู้ความเข้าใจถูกต้อง อยู่ในเกณฑ์ระดับน้อยที่สุด ประเด็นที่มีความรู้ความเข้าใจมากที่สุดในแต่ละระดับของประสบการณ์ พอสรุปได้ว่าผู้ตอบแบบสอบถามมีความรู้ความเข้าใจดังนี้

ผู้ไม่เคยทำบัญชี มีความรู้ความเข้าใจถูกต้องมากที่สุด ในเรื่อง และการเปิดเผยข้อมูล ในหมายเหตุประกอบงบการเงิน ด้วยอัตราร้อยละ 100.00 อยู่ในเกณฑ์ระดับมากที่สุด

ผู้มีประสบการณ์ไม่ถึง 1 ปี มีความรู้ความเข้าใจถูกต้องมากที่สุด ในเรื่องต้นทุนงาน ระหว่างทำ ด้วยอัตราร้อยละ 80.00 อยู่ในเกณฑ์ระดับมากที่สุด

ผู้มีประสบการณ์ 1-3 ปี มีความรู้ความเข้าใจถูกต้องมากที่สุด ในเรื่องต้นทุนงานระหว่างทำ ด้วยอัตราร้อยละ 100 อยู่ในเกณฑ์ระดับมากที่สุด

ผู้มีประสบการณ์ 3-5 ปี มีความรู้ความเข้าใจถูกต้องที่สุดในเรื่อง การเปิดเผยข้อมูลใน หมายเหตุประกอบงบการเงิน ด้วยอัตราร้อยละ 100.00 อยู่ในเกณฑ์ระดับมากที่สุด

ผู้มีประสบการณ์ มากกว่า 5 ปี มีความรู้ความเข้าใจถูกต้องที่สุดในเรื่องต้นทุนงาน ระหว่างทำและการเปิดเผยข้อมูลในหมายเหตุประกอบงบการเงิน ด้วยอัตราร้อยละ 100.00 อยู่ใน เกณฑ์ระดับมากที่สุด

ตารางที่ 57 แสดงจำนวนและอัตราร้อยละของผู้ตอบแบบสอบถามที่เป็นผู้ทำบัญชี จำแนกตาม
ประสบการณ์ในการทำบัญชีบ้านจัดสรรที่มีความรู้ความเข้าใจต่อกฎระเบียบของ
กรมสรรพากรสำหรับธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ บ้านจัดสรร

ความรู้ความเข้าใจ	ประสบการณ์ในการทำบัญชีบ้านจัดสรร											
	ไม่เคยจัดทำ		ไม่ถึง 1 ปี		1-3 ปี		3-5 ปี		มากกว่า 5 ปี		รวม	
	จำนวน	ร้อยละ	จำนวน	ร้อยละ	จำนวน	ร้อยละ	จำนวน	ร้อยละ	จำนวน	ร้อยละ	จำนวน	ร้อยละ
รายจ่ายค่ารับเหมา สร้างบ้านถือเป็น รายจ่ายทางภาษี และทางบัญชี	2	100.0	4	80.00	17	77.27	5	100.0	2	66.67	30	81.08
ความเข้าใจเกี่ยวกับ รายได้ที่ค้างรับ ชำระ	2	100.0	3	60.00	18	81.82	4	80.00	2	66.67	29	78.38
การคำนวณภาษีเงิน ได้	1	50.00	0	-	7	31.82	2	40.00	3	100.0	13	35.14
ค่าแรงงานที่ยัง ไม่ได้จ่ายถือเป็น รายจ่ายทางบัญชี และภาษีในรอบ บัญชีที่เกิดรายการ	1	50.00	4	80.00	17	77.27	3	60.00	3	100.0	28	75.67
การเลือกใช้เกณฑ์ คำนวณภาษีจาก รายได้ผ่อนชำระ	1	50.00	3	60.00	7	31.82	0	-	2	66.67	13	35.14
วิธีการคำนวณ ต้นทุนการขายบ้าน	2	100.0	2	40.00	8	36.36	0	-	2	66.67	14	37.84
ค่าเฉลี่ยรวม	75.00		53.33		56.06		46.67		77.78		57.20	
	(มาก)		(น้อย)		(น้อย)		(น้อย)		(มาก)		(น้อย)	

หมายเหตุ: ความรู้ความเข้าใจ 80.00-100.00= มากที่สุด 70.00-79.90 = มาก 60.00-69.90 = ปานกลาง

50.00-59.90 น้อย 00.00-49.90 = น้อยที่สุด

จากตารางที่ 57 พบว่าโดยภาพรวมผู้ตอบแบบสอบถามที่มีประสบการณ์ มากกว่า 5 ปี เป็นผู้มีความรู้ความเข้าใจถูกต้องมากที่สุดต่อโครงสร้างระบบภาษีสำหรับธุรกิจบ้านจัดสรร มาตรา 65 กำไรสุทธิและรอบระยะเวลาบัญชี, ค่าสังกรมสรรพากร ด้วยค่าเฉลี่ยรวมร้อยละ 77.78 อยู่ในเกณฑ์ระดับมาก รองลงมาเป็นผู้ไม่เคยทำบัญชี มีความรู้ความเข้าใจถูกต้อง ค่าเฉลี่ยรวม ร้อยละ 75.00 อยู่ในเกณฑ์ระดับมาก ส่วนผู้มีประสบการณ์ไม่ถึง 1 ปี มีค่าเฉลี่ยรวมร้อยละ 53.33 และผู้มีประสบการณ์ 1 - 3 ปี มีค่าเฉลี่ยรวมร้อยละ 56.06 มีความรู้ความเข้าใจถูกต้องในระดับน้อย และผู้มีประสบการณ์ 3 - 5 ปี มีค่าเฉลี่ยรวมร้อยละ 46.67 อยู่ในเกณฑ์ระดับน้อยที่สุด ประเด็นที่มีความรู้ความเข้าใจมากที่สุดในแต่ละระดับของประสบการณ์ พอสรุปได้ว่าผู้ตอบแบบสอบถามมีความรู้ความเข้าใจดังนี้

ผู้ไม่เคยทำบัญชี มีความรู้ความเข้าใจถูกต้องมากที่สุด ในเรื่อง ใช้จ่าย เป็นรายจ่ายทางภาษีและทางบัญชี , ความเข้าใจเกี่ยวกับรายได้ที่ค้างรับชำระ และวิธีการคำนวณ ต้นทุนการขายบ้าน ด้วยอัตราร้อยละ 100.00 อยู่ในเกณฑ์ระดับมากที่สุด

ผู้มีประสบการณ์ไม่ถึง 1 ปี มีความรู้ความเข้าใจถูกต้องมากที่สุด ในเรื่อง ใช้จ่ายเป็นรายจ่ายทางภาษีและทางบัญชี และค่าแรงงานที่ยังไม่ได้จ่ายถือเป็นรายจ่ายทางบัญชีและภาษีในรอบบัญชีที่เกิดรายการ ด้วยอัตราร้อยละ 80.00 อยู่ในเกณฑ์ระดับมากที่สุด

ผู้มีประสบการณ์ 1-3 ปี มีความรู้ความเข้าใจถูกต้องมากที่สุด ในเรื่อง ความเข้าใจเกี่ยวกับรายได้ที่ค้างรับชำระ ด้วยอัตราร้อยละ 95.45 อยู่ในเกณฑ์ระดับมากที่สุด

ผู้มีประสบการณ์ 3-5 ปี มีความรู้ความเข้าใจถูกต้องมากที่สุดในเรื่องรายจ่ายเป็นรายจ่ายทางภาษีและทางบัญชี ด้วยอัตราร้อยละ 100.00 อยู่ในเกณฑ์ระดับมากที่สุด

ผู้มีประสบการณ์ มากกว่า 5 ปี มีความรู้ความเข้าใจถูกต้องมากที่สุดในเรื่อง การคำนวณภาษีเงินได้ และ รายจ่ายทางบัญชีและภาษีในรอบบัญชีที่เกิดรายการ ด้วยอัตราร้อยละ 100.00 อยู่ในเกณฑ์ระดับมากที่สุด

ตารางที่ 58 แสดงสรุปค่าเฉลี่ยและแปลผลของผู้ตอบแบบสอบถามที่เป็นผู้ทำบัญชี จำแนกตามประสบการณ์ในการทำบัญชีบ้านจัดสรรที่มีความรู้ความเข้าใจต่อโครงสร้างของธุรกิจบ้านจัดสรรอันมีผลกระทบด้านการบันทึกบัญชีและการชำระภาษีอากร

ความรู้ความเข้าใจเกี่ยวกับโครงสร้างของธุรกิจ	ประสบการณ์ในการทำบัญชีบ้านจัดสรร					
	ไม่เคยจัดทำ	ไม่ถึง 1 ปี	1-3 ปี	3-5 ปี	มากกว่า 5 ปี	รวม
	ค่าเฉลี่ย (แปลผล)	ค่าเฉลี่ย (แปลผล)	ค่าเฉลี่ย (แปลผล)	ค่าเฉลี่ย (แปลผล)	ค่าเฉลี่ย (แปลผล)	ค่าเฉลี่ย (แปลผล)
ด้านนโยบายที่เลือกใช้ต่อการบริหาร (เอกสารตามข้อบังคับของ พ.ร.บ.การบัญชี 2543)	3.50 (มาก)	3.15 (ปานกลาง)	3.03 (ปานกลาง)	3.35 (ปานกลาง)	3.42 (ปานกลาง)	3.15 (ปานกลาง)
ด้านหลักการบันทึกบัญชี (หลักการบันทึกบัญชีค่าใช้จ่าย)	3.90 (มาก)	3.48 (ปานกลาง)	3.34 (ปานกลาง)	3.52 (มาก)	3.73 (มาก)	3.44 (ปานกลาง)
ด้านระบบภาษี (การปฏิบัติด้านภาษีเงินได้ต้องหัก ณ ที่จ่าย)	3.70 (มาก)	3.64 (มาก)	3.42 (ปานกลาง)	3.80 (มาก)	3.93 (มาก)	3.56 (มาก)
ด้านเอกสารที่เกี่ยวข้อง (เอกสารตามข้อบังคับของ พ.ร.บ.การบัญชี 2543)	3.40 (ปานกลาง)	3.64 (มาก)	3.39 (ปานกลาง)	3.60 (มาก)	3.73 (มาก)	3.48 (ปานกลาง)
ค่าเฉลี่ยรวม	3.63 (มาก)	3.48 (ปานกลาง)	3.30 (ปานกลาง)	3.57 (มาก)	3.70 (มาก)	3.41 (ปานกลาง)

หมายเหตุ: ความรู้ความเข้าใจคะแนนเฉลี่ย 4.51-5.00 = มากที่สุด 3.51-4.50 = มาก 2.51-3.50 = ปานกลาง

1.00-2.50 = น้อย 0.00-1.00 = น้อยที่สุด 0.00 = ไม่มีเลย

จากตารางที่ 58 พบว่าโดยภาพรวมผู้ตอบแบบสอบถามที่มีประสบการณ์มากกว่า 5 ปี จะเป็นกลุ่มที่มีความรู้ความเข้าใจถูกต้องมากที่สุดในด้านระบบภาษี โดยมีค่าเฉลี่ยรวม 3.70 อยู่ในเกณฑ์ระดับมาก รองลงมาเป็นกลุ่มผู้ที่ไม่เคยจัดทำบัญชี ในด้านหลักการบันทึกบัญชี และมีค่าเฉลี่ยรวม 3.63 อยู่ในเกณฑ์ระดับมาก กลุ่มที่มีประสบการณ์ 3 – 5 ปี ในด้านระบบภาษี และมีค่าเฉลี่ยรวม 3.57 ซึ่งอยู่ในเกณฑ์ระดับมาก กลุ่มผู้มีประสบการณ์ ไม่ถึง 1 ปี ในด้านระบบภาษี และด้านเอกสารที่เกี่ยวข้อง และมีค่าเฉลี่ยรวม 3.48 อยู่ในเกณฑ์ระดับปานกลาง และ กลุ่มที่มีประสบการณ์ 1- 3 ปี ในด้านระบบภาษี และมีค่าเฉลี่ยรวม 3.30 ซึ่งอยู่ในเกณฑ์ระดับปานกลาง

ตารางที่ 59 แสดงสรุปภาพรวมเปรียบเทียบความรู้ความเข้าใจในการจัดทำบัญชีของผู้ตอบแบบสอบถามที่เป็นผู้ทำบัญชีแยกตามประสบการณ์ต่อมาตรฐานการบัญชี ภาวะนิยมของกรมสรรพากร และโครงสร้างของธุรกิจบ้านจัดสรร ที่นำมาศึกษา

ความรู้ความเข้าใจ	ประสบการณ์ในการทำบัญชีบ้านจัดสรร					
	ไม่เคยจัดทำ	ไม่ถึง 1 ปี	1-3 ปี	3-5 ปี	มากกว่า 5 ปี	รวม
	ร้อยละ	ร้อยละ	ร้อยละ	ร้อยละ	ร้อยละ	ร้อยละ
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 11 เรื่องหนี้สงสัยจะสูญและหนี้สูญ (จากตารางที่ 53)	75.00 (มาก)	80.00 (มากที่สุด)	65.15 (ปานกลาง)	60.00 (ปานกลาง)	66.67 (ปานกลาง)	65.77 (ปานกลาง)
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 26 การรับรู้รายได้สำหรับธุรกิจสังหาริมทรัพย์ (จากตารางที่ 54)	60.00 (ปานกลาง)	56.00 (น้อย)	60.00 (ปานกลาง)	48.00 (น้อยที่สุด)	66.67 (ปานกลาง)	58.92 (น้อย)
ตามมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 31 สินค้าคงเหลือ (จากตารางที่ 55)	50.00 (น้อย)	50.00 (น้อย)	72.73 (มาก)	40.00 (น้อยที่สุด)	66.67 (ปานกลาง)	63.52 (ปานกลาง)
มาตรฐานการบัญชีฉบับ 49 สัญญาก่อสร้าง (จากตารางที่ 56)	75.00 (มาก)	45.00 (น้อยที่สุด)	51.14 (น้อย)	45.00 (น้อยที่สุด)	75.00 (มาก)	52.03 (น้อย)
ค่าเฉลี่ยรวมตามมาตรฐานการบัญชี	58.75 (น้อย)	57.75 (น้อย)	62.26 (ปานกลาง)	48.25 (น้อยที่สุด)	68.75 (ปานกลาง)	60.06 (ปานกลาง)
ระเบียบกรมสรรพากร (จากตารางที่ 57)	75.00 (มาก)	53.33 (น้อย)	56.06 (น้อย)	46.67 (น้อยที่สุด)	77.78 (มาก)	57.20 (น้อย)
โครงสร้างของธุรกิจบ้านจัดสรรเกี่ยวกับนโยบายบริหาร (จากตารางที่ 58)	3.63 (มาก)	3.48 (ปานกลาง)	3.30 (ปานกลาง)	3.57 (มาก)	3.70 (มาก)	3.41 (ปานกลาง)

หมายเหตุ: ความรู้ความเข้าใจร้อยละ 80.00-100.00= มากที่สุด 70.00-79.90 = มาก 60.00-69.90 = ปานกลาง

50.00-59.90 น้อย 00.00-49.90 = น้อยที่สุด

ความรู้ความเข้าใจคะแนนเฉลี่ย 4.51-5.00 = มากที่สุด 3.51-4.50 = มาก 2.51-3.50 = ปานกลาง

1.00-2.50 = น้อย 1.00-2.50 = น้อยที่สุด 0.00 = ไม่มีเลย

จากตารางที่ 59 พบว่าผลของการศึกษาจากผู้ตอบแบบสอบถามจำแนกตามประสบการณ์ โดยรวมผู้ตอบแบบสอบถามมีความรู้ความเข้าใจแยกตามหัวข้อที่ศึกษาพอสรุปได้ดังนี้

หัวข้อเกี่ยวกับมาตรฐานการบัญชี ทั้ง 4 ฉบับ

ผู้มีความรู้ความเข้าใจมากที่สุด คือผู้มีประสบการณ์มากกว่า 5 ปี อยู่ในเกณฑ์ระดับปานกลาง ด้วยค่าเฉลี่ยรวมร้อยละ 68.75 และประเด็นที่มีค่าเฉลี่ยมากที่สุดคือ มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 49 สัญญาก่อสร้าง

รองลงมาผู้มีประสบการณ์ 1 – 3 ปี เป็นผู้มีความรู้ความเข้าใจอยู่ในเกณฑ์ระดับปานกลาง ด้วยค่าเฉลี่ยรวมร้อยละ 62.26 ประเด็นที่มีความรู้ความเข้าใจมากที่สุด คือ มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 31 สินค้าคงเหลือ

ผู้ไม่เคยทำบัญชีมีความรู้ความเข้าใจอยู่ในเกณฑ์ระดับน้อย ด้วยค่าเฉลี่ยรวมร้อยละ 58.75 ประเด็นที่มีความรู้ความเข้าใจมากที่สุด คือ มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 11 เรื่องหนี้สงสัยจะสูญและหนี้สูญ และมาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 49 สัญญาก่อสร้าง

ผู้มีประสบการณ์ไม่ถึง 1 ปีมีความรู้ความเข้าใจอยู่ในเกณฑ์ระดับน้อย ด้วยค่าเฉลี่ยรวมร้อยละ 57.75 ประเด็นที่มีความรู้ความเข้าใจมากที่สุด คือ มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 11 เรื่องหนี้สงสัยจะสูญและหนี้สูญ

ผู้มีประสบการณ์ไม่ถึง 3 - 5 ปีมีความรู้ความเข้าใจอยู่ในเกณฑ์ระดับน้อยที่สุด ด้วยค่าเฉลี่ยรวมร้อยละ 48.25 ประเด็นที่มีความรู้ความเข้าใจมากที่สุด คือ มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 11 เรื่องหนี้สงสัยจะสูญและหนี้สูญ

หัวข้อโครงสร้างภาษีสำหรับธุรกิจบ้านจัดสรร

ผู้มีประสบการณ์มากกว่า 5 ปีเป็นผู้มีความรู้ความเข้าใจมากที่สุด อยู่ในเกณฑ์ระดับมาก ด้วยค่าเฉลี่ยรวมร้อยละ 77.78 รองลงมาเป็นผู้ไม่เคยทำบัญชี เป็นผู้มีความรู้ความเข้าใจอยู่ในเกณฑ์ระดับมาก ด้วยค่าเฉลี่ยรวมร้อยละ 75.00 ส่วนผู้มีประสบการณ์ไม่ถึง 1 ปีและผู้มีประสบการณ์ 1 – 3 ปีผู้มีความรู้ความเข้าใจอยู่ในเกณฑ์ระดับน้อย ด้วยค่าเฉลี่ยรวมร้อยละ 53.33 และร้อยละ 56.06 ตามลำดับ และ กลุ่มที่เหลือมีความรู้ความเข้าใจในระดับน้อยที่สุด

หัวข้อโครงสร้างของธุรกิจบ้านจัดสรรเกี่ยวกับนโยบายบริหาร

พบว่าผู้มีประสบการณ์มากกว่า 5 ปีเป็นผู้มีความรู้ความเข้าใจมากที่สุด อยู่ในเกณฑ์ระดับมาก ด้วยค่าเฉลี่ยรวม 3.70 รองลงมาเป็นผู้ไม่เคยทำบัญชีมีความรู้ความเข้าใจอยู่ในเกณฑ์ระดับมาก ด้วยค่าเฉลี่ยรวมร้อยละ 3.63 และ ผู้มีประสบการณ์ไม่ถึง 3 - 5 ปีมีความรู้ความเข้าใจอยู่ในเกณฑ์ระดับมาก ด้วยค่าเฉลี่ยรวมร้อยละ 3.57 ส่วนกลุ่มที่เหลือมีความรู้ความเข้าใจในระดับปานกลาง