

ชื่อเรื่องการค้นคว้าแบบอิสระ      ต้นทุนและผลตอบแทนในการลงทุนทำอิฐมอญ :  
กรณีศึกษาตำบลพระบาท อำเภอเมือง จังหวัดลำปาง

ผู้เขียน      นางสาวนันทิศา อาษากุล

ปริญญา      บัณฑิตมหาบัณฑิต

คณะกรรมการที่ปรึกษาการค้นคว้าแบบอิสระ

รองศาสตราจารย์อมรา	โกไศยกานนท์	ประธานกรรมการ
อาจารย์วิสูตร	จิตอารี	กรรมการ

#### บทคัดย่อ

การศึกษาเรื่องต้นทุนและผลตอบแทนในการลงทุนทำอิฐมอญ : กรณีศึกษาตำบลพระบาท อำเภอเมือง จังหวัดลำปาง มีวัตถุประสงค์เพื่อศึกษาต้นทุนและผลตอบแทนที่ผู้ลงทุนจะได้รับจากการลงทุนทำอิฐมอญ โดยแบ่งกลุ่มของการทำอิฐมอญเป็น 3 ขนาดดังนี้ ขนาดที่ 1 กำลังการผลิตจำนวน 16,000 – 17,000 ก้อนต่อเดือน ขนาดที่ 2 กำลังการผลิตจำนวน 14,000 – 15,000 ก้อนต่อเดือน ขนาดที่ 3 กำลังการผลิต 12,000 – 13,000 ก้อนต่อเดือน

ผลการศึกษาพบว่า ต้นทุนและผลตอบแทนของการลงทุนทำอิฐมอญของแต่ละขนาดประกอบด้วย ค่าใช้จ่ายในการลงทุนและค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานทั้งสิ้น 650,838.64 บาท 619,252.94 บาท และ 571,248.81 บาท ตามลำดับ ผลตอบแทนจากการลงทุนทำอิฐมอญเท่ากับ 862,569.66 บาท 781,048.36 บาท และ 672,361.98 บาท ตามลำดับ ระยะเวลาคืนทุน 1 ปี 7 เดือน 25 วัน 1 ปี 10 เดือน 16 วัน และ 2 ปี 4 เดือน 12 วัน ตามลำดับ มูลค่าปัจจุบันสุทธิ (NPV) ที่อัตราคิดลด ร้อยละ 7.5 เท่ากับ 151,076.88 บาท 111,777.19 บาท และ 63,560.79 บาท ตามลำดับ ซึ่งมีค่ามากกว่าศูนย์ อัตราผลตอบแทนที่แท้จริง (IRR) เท่ากับร้อยละ 51.96 ร้อยละ 43.14 และร้อยละ 29.80 ตามลำดับ ซึ่งสูงกว่าอัตราดอกเบี้ยเงินให้กู้ยืมของธนาคารเพื่อการเกษตรและสหกรณ์การเกษตร คือ ร้อยละ 7.5 ซึ่งเป็นอัตรา ณ เดือน พฤษภาคม ปี พ.ศ. 2550

นอกจากนี้ ควรต้องพิจารณาปัจจัยหลาย ๆ ด้าน เช่น ด้านการลงทุน ด้านเทคนิควิธีการทำอิฐมอญ และด้านการตลาด

**Independent Study Title** Cost and Return on Investment of Brick-Making :  
A Case Study in Tambon Prabaht, Amphoe Mueang,  
Changwat Lampang

**Author** Miss Nantida Arsakun

**Degree** Master of Accounting

**Independent Study Advisory Committee**

Assoc. Prof. Amara Kosaiyakanont Chairperson

Lect. Wisuttorn Chitaree Member

**ABSTRACT**

The objective of this independent study was to study cost and return on investment of Brick-Making : A Case Study in Tambon Prabaht, Amphoe Mueang, Changwat Lampang. They were divided into three sizes up to quantity of brick-making. There are 16,000 – 17,000 bars per month in the first sizes, 14,000 – 15,000 bars per month in second one and 12,000 – 13,000 bars per month in the last one.

The study has discovered that for the cost of investment consists of capital and operating expenses total 650,838.64 baht, 619,252.94 baht and 571,248.81 baht. The return on investment consists of capital received total 862,569.66 baht, 781,048.36 baht and 672,361.98 baht. The payback period was 1 year 7 month and 25 days, 1 year 10 month and 16 days and 2 years 4 month and 12 days. The net present value were positive in discount rate 7.5% at 151,076.88 baht, 111,777.19 baht and 63,560.79 baht. The internal rate of return were 51.96%, 43.14% and 29.80% which were higher than the loan interest rate of the bank for agriculture and agricultural cooperatives used in May 2007 at 7.5%

Besides, it is important to consider other factors including the investment capital, the technology and the marketing.