ชื่อเรื่องการค้นคว้าแบบอิสระ ความกิด

ความคิดเห็นต่อการดำเนินงานตามโครงการแปลงสินทรัพย์

เป็นทุนธนาคารออมสินภาค 7

ผู้เขียน

ปวีณา เจียรสมจิตร

ปริญญา

บัญชีมหาบัณฑิต

## คณะกรรมการที่ปรึกษาการค้นคว้าแบบอิสระ

รองศาสตราจารย์สุวรรณา เลาหะวิสุทธิ์ ประธานกรรมการ ผู้ช่วยศาสตราจารย์บุญเรือง เจริญศรี กรรมการ

## บทคัดย่อ

การค้นคว้าแบบอิสระ เรื่อง ความคิดเห็นต่อการดำเนินงานตามโครงการ แปลงสินทรัพย์เป็นทุนธนาคารออมสินภาค 7 มีวัตถุประสงค์เพื่อศึกษาความคิดเห็นต่อ การดำเนินงานตามโครงการ ได้แก่ ด้านสภาพแวดล้อม ด้านปัจจัยการดำเนินการ ด้าน กระบวนการ และด้านผลผลิต ของธนาคารออมสินสาขา ทั้งสิ้น 16 สาขา ในสังกัดธนาคาร ออมสินภาค 7 ที่มีการจ่ายกู้สินเชื่อโครงการแปลงสินทรัพย์เป็นทุน

การศึกษาใช้วิธีเก็บรวบรวมข้อมูลโดยตรงจากแบบสอบถาม ในกลุ่มเป้าหมาย ซึ่ง ได้แก่ ผู้จัดการสาขา ผู้ช่วยผู้จัดการสาขา และพนักงานปฏิบัติการด้านสินเชื่อในแต่ละสาขา จาก การศึกษาพบว่า ผู้ขอสินเชื่อตามโครงการฯไม่มีหลักทรัพย์ของตนเองในการค้ำประกันการกู้ แต่ สามารถแปลงสินทรัพย์เป็นทุน โดยใช้สินทรัพย์ 5 ประเภท ประกอบด้วย สินทรัพย์ประเภทที่ดิน และทรัพย์ที่ดิดกับที่ดินซึ่งเป็นของรัฐ ที่ส่วนราชการให้ใช้ประโยชน์ สินทรัพย์ประเภทสิทธิการเช่า และเช่าซื้อในสินทรัพย์ที่เป็นของรัฐ สินทรัพย์ประเภทเครื่องจักร ที่ได้จดทะเบียนไว้กับโรงงาน อุตสาหกรรม สินทรัพย์ประเภทหนังสืออนุญาตให้ใช้ที่สาธารณะ รวมทั้งทรัพย์สินทางปัญญา เป็น หลักประกันการกู้ยืมเงิน ในส่วนของการดำเนินงานนั้น พนักงานผู้ปฏิบัติมีความรู้ความเข้าใจและ มีทักษะการสื่อสารให้กับลูกค้า เพื่อทำความเข้าใจในสินเชื่อโครงการแปลงสินทรัพย์เป็นทุน เป็นอย่างดี และธนาการมีระเบียบวิธีปฏิบัติงานในโครงการแปลงสินทรัพย์เป็นทุน ที่ชัดเจน รวมทั้งวงเงินการให้สินเชื่อมีความเหมาะสมกับสินทรัพย์ที่นำมาแปลงเป็นทุน โดยลูกค้ามีเจตคติ ที่ดีต่อธนาการในระดับมาก แต่ลูกค้ายังไม่สามารถชำระหนี้ได้ตรงตามกำหนด ซึ่งธนาการต้อง คำเนินการติดตามหนี้ค้างชำระต่อไป

Independent Study Title The Opinion on the Performance of Asset Capitalization

Project of The Government Savings Bank Regional Office 7

**Author** Pavena Jeansomjit

**Degree** Master of Accounting

## **Independent Study Advisory Committee**

Associate Professor Suvanna Laohavisudhi Chairperson
Assistant Professor Boonruang Chareonsri Member

## **ABSTRACT**

The objective of this independent study entitled "The Opinion on the Performance of Asset Capitalization Project of Government Savings Bank Regional Office 7" is to study the opinion on the performance of the Project in environmental aspect, operational factor aspect, procedural aspect and product aspect of 16 branches of the Government Savings Bank Regional Office 7 where loan was available in asset capitalization project.

Data collection of this study was conducted by questionnaire. The target groups were the branch managers, the assistant branch managers, and the operation officers in credit section of each branch. The study showed that credit applicants of the project did not possess their own assets as collateral but was able to utilize assets as capital. There were 5 kinds of assets capitalized which were land property and adjoining land to government land property, leasehold and hire-purchase in property of the government, registered machine with industrial factory, permissive letter of commons use property, and wisdom property. These 5 mentioned assets utilized as loan guarantee. During the project operation, officers had good knowledge and communication skills to make customers comprehend this project. The bank also had a clear performance procedure of the Asset Capitalization Project. Credit extent was appropriate with assets used as capital. Customers' attitude toward the bank was at substantial level. However, the customers couldn't make performance within scheduled. And therefore, the banks had to continue pressing demand for payment of a debt.