

## บทที่ 1

### บทนำ

#### หลักการและเหตุผล

ในช่วงปี พ.ศ. 2540-2545 ที่ผ่านมามีประเทศไทยประสบกับภาวะวิกฤติเศรษฐกิจอย่างต่อเนื่อง อย่างไรก็ตามเมื่อพิจารณาตัวเลขผลิตภัณฑ์มวลรวมในประเทศ หรือ GDP ของปี 2547 พบว่ามีอัตราการเจริญเติบโตสูงถึงร้อยละ 6.1 (ธนาคารแห่งประเทศไทย, 20 มีนาคม 2548) แสดงให้เห็นว่าแนวโน้มเศรษฐกิจของไทยกำลังฟื้นตัว ส่วนหนึ่งมาจากภาคเกษตรกรรมที่ยังคงเป็นกำลังหลักในการพยุงสภาพเศรษฐกิจของประเทศ ประเทศไทยได้ชื่อว่าเป็นประเทศกำลังพัฒนา ประชากรส่วนใหญ่ของประเทศยังคงประกอบอาชีพเกษตรกรรม ซึ่งควบคู่ไปกับการพัฒนาอุตสาหกรรมจากภาครัฐ ทั้งนี้รัฐบาลได้พยายามที่จะส่งเสริมและสนับสนุนการพัฒนาอุตสาหกรรมในภาคเกษตร โดยเฉพาะอย่างยิ่งอุตสาหกรรมเกษตรเพื่อการส่งออก จากสถิติข้อมูลการส่งออกข้าวของไทยในปี 2544 ถึง 2547 ประเทศไทยส่งออกข้าวปริมาณกว่า 32,323,704 ล้านตัน คิดเป็นมูลค่า 324,269 ล้านบาท (ตารางที่ 1) ในขณะที่ปริมาณการบริโภคข้าวภายในประเทศคิดเป็นร้อยละ 56 ของผลผลิตข้าวทั้งหมด (ตารางที่ 2)

ตารางที่ 1 แสดงปริมาณและมูลค่าการส่งออกข้าวของประเทศไทย ในปี 2544-2547

ปี	ปริมาณการส่งออก (เมตริกตัน)	มูลค่าการส่งออก (ล้านบาท)
2544	7,664,958	70,095
2545	7,327,026	70,004
2546	7,342,369	75,776
2547	9,989,351	108,393

ที่มา: กระทรวงพาณิชย์, 2547

ตารางที่ 2 แสดงปริมาณการบริโภคข้าวภายในประเทศ ปี 2544-2547

ปี	ปริมาณการบริโภคข้าวภายในประเทศ (เมตริกตัน)
2544	9,300,000
2545	9,450,000
2546	9,600,000
2547	9,750,000

ที่มา: กองวิชาการ, ธนาคารเพื่อการเกษตรและสหกรณ์การเกษตร, 2547

การเพาะปลูกข้าวในประเทศไทยพบมากที่ภาคตะวันออกเฉียงเหนือ โดยเฉพาะในจังหวัด นครราชสีมา มีพื้นที่เพาะปลูกข้าวกว่า 3,746,995 ไร่ และมีปริมาณผลผลิตข้าวเจ้านาปี 808,092 ตัน ใน ปีการเพาะปลูก 2547 (ตารางที่ 3)

ตารางที่ 3 แสดงพื้นที่การเพาะปลูกและปริมาณผลผลิตข้าวเจ้านาปีของจังหวัดนครราชสีมา ปี 2547

พันธุ์ข้าว	พื้นที่เพาะปลูก(ไร่)	ปริมาณผลผลิต (ตัน)
ขาวดอกมะลิ 105	2,551,780	494,874
เหลืองประทิว	659,553	153,912
ขาวตาแห้ง	201,622	47,055
กข.15	25,186	5,998
สุพรรณบุรี 90	22,356	8,398
คลองหลวง	14,612	4,654
ชัยนาท	46,883	21,846
ปทุมธานี 1	7,742	3,050
อื่นๆ	217,261	68,303
รวม	3,746,995	808,092

ที่มา: สำนักงานเกษตรจังหวัดนครราชสีมา, 2547

จังหวัดนครราชสีมาเป็นศูนย์กลางด้านอุตสาหกรรมของภาคตะวันออกเฉียงเหนือ โดยเฉพาะอย่างยิ่งอุตสาหกรรมการเกษตร ซึ่งเป็นอุตสาหกรรมเด่นที่นักลงทุนให้ความสนใจลงทุนอย่างต่อเนื่อง ในช่วงที่ผ่านมาอุตสาหกรรมโรงสีข้าวในจังหวัดนครราชสีมามีการขยายตัวอย่างมาก (ผู้จัดการออนไลน์, 1 กุมภาพันธ์ 2547) อันเนื่องมาจากปริมาณการส่งออกที่มากขึ้น และความต้องการบริโภคข้าวภายในประเทศที่สูงขึ้น นอกจากนี้จังหวัดนครราชสีมามีโครงสร้างพื้นฐานที่เอื้ออำนวยต่อการลงทุน ไม่ว่าจะเป็นระบบการคมนาคมขนส่ง ระบบไฟฟ้า น้ำประปา สถาบันการศึกษา และสิ่งอำนวยความสะดวกต่างๆ รวมถึงมีการกระจายความเจริญออกไปสู่อำเภอรอบนอก เช่น ในอำเภอด่านขุนทด ประชากรส่วนใหญ่ทำการเกษตรเป็นอาชีพหลัก มีพื้นที่สำหรับการเพาะปลูกข้าวทั้งสิ้น 204,615 ไร่ คิดเป็นร้อยละ 5.5 ของพื้นที่เพาะปลูกข้าวทั้งจังหวัด (สำนักงานเกษตรจังหวัดนครราชสีมา, 2547) โดยได้รับการสนับสนุนเป็นอย่างดีจากภาครัฐ ทั้งด้านเทคโนโลยีการเกษตรและการสนับสนุนด้านการเงิน เป็นต้นว่า โครงการธนาคารประชาชน และกองทุนหมู่บ้าน ทำให้มีเม็ดเงินไปลงทุนทางด้านการเกษตรเพิ่มขึ้น ส่งผลให้มีปริมาณวัตถุดิบข้าวเป็นจำนวนมาก ซึ่งในปีการเพาะปลูก 2547 อำเภอด่านขุนทดมีปริมาณผลผลิตข้าวเข้าในปี 38,263 ตัน (สำนักงานเกษตรจังหวัดนครราชสีมา, 2547) ในขณะที่ผู้ประกอบการโรงสีข้าวในอำเภอด่านขุนทดมีเพียง 4 ราย มีกำลังการผลิตรวมกันเท่ากับ 16,200 ตันต่อปี (สำนักงานกรมการค้าภายในจังหวัดนครราชสีมา, 2547) ในส่วนของวัตถุดิบส่วนเกินจากกำลังการผลิตจะถูกส่งไปจำหน่ายให้กับโรงสีข้าวขนาดใหญ่ และผู้ประกอบการจะซื้อข้าวสารจากโรงสีขนาดใหญ่มาจำหน่ายแทน ดังนั้นจะเห็นได้ว่ากำลังการผลิตของโรงสีในอำเภอด่านขุนทดมีไม่เพียงพอต่อความต้องการของตลาด ผู้ศึกษาจึงต้องการศึกษาถึงความเป็นไปได้โครงการลงทุนตั้งโรงสีข้าว ในอำเภอด่านขุนทด จังหวัดนครราชสีมา เพื่อรองรับและตอบสนองความต้องการของผู้บริโภคในอำเภอด่านขุนทดและในพื้นที่ใกล้เคียง

### วัตถุประสงค์

เพื่อศึกษาความเป็นไปได้โครงการลงทุนตั้งโรงสีข้าว ในอำเภอด่านขุนทด จังหวัดนครราชสีมา

### ประโยชน์ที่ได้รับจากการศึกษา

1. ทำให้ทราบถึงความเป็นไปได้โครงการลงทุนตั้งโรงสีข้าว ในอำเภอด่านขุนทด จังหวัด

นครราชสีมา

2. เพื่อเป็นข้อมูลในการพิจารณาตัดสินใจลงทุนของผู้ที่สนใจลงทุนตั้งโรงสีข้าว ในอำเภอต่าง ๆ ขุนทด จังหวัดนครราชสีมา

### สมมติฐานในการศึกษา

ความเป็นไปได้ในการลงทุนตั้งโรงสีข้าวในอำเภอต่าง ๆ ขุนทด จังหวัดนครราชสีมา โดยให้อัตราผลตอบแทนการลงทุนเท่ากับร้อยละ 12 อายุโครงการเท่ากับ 10 ปี ทั้งนี้เงินที่นำมาลงทุนในโครงการมาจากการกู้ยืมและจากส่วนของผู้ถือหุ้นในสัดส่วนร้อยละ 50:50 โครงการมีการกู้เงินจากธนาคารกรุงเทพ จำกัด (มหาชน) โดยอัตราดอกเบี้ยเงินกู้ระยะยาวเท่ากับร้อยละ MLR + 0.5 หรือเท่ากับร้อยละ 6.25 (<http://www.bbl.co.th>) และอัตราดอกเบี้ยพันธบัตรออมทรัพย์ระยะยาว 10 ปี เท่ากับร้อยละ 5.9 (ธนาคารแห่งประเทศไทย, 2547) ในการศึกษาความเป็นไปได้ในครั้งนี้มีความเสี่ยงในการลงทุน ดังนั้นจึงขอเสนอความเสี่ยงในอัตราร้อยละ 6.1

### นิยามศัพท์ที่ใช้ในการศึกษา

การศึกษาความเป็นไปได้ในการลงทุน หมายถึง การศึกษาเพื่อต้องการทราบผลที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากการดำเนินงานตามโครงการลงทุนในโรงสีข้าว โดยพิจารณาจากการศึกษาวิเคราะห์โครงการใน 4 ด้าน ได้แก่ ด้านการตลาด ด้านเทคนิค ด้านการจัดการ และด้านการเงิน ทั้งนี้เพื่อใช้ประกอบการตัดสินใจลงทุนของนักลงทุน

โรงสีข้าว หมายถึง โรงสีที่ทำการผลิตข้าวสารเพื่อจำหน่ายแก่ผู้บริโภค โดยนำเอาวัตถุดิบข้าวเปลือกมาผ่านกระบวนการกะเทาะเปลือกและขัดเมล็ดข้าว จนกลายเป็นข้าวสาร จากนั้นนำมาบรรจุลงในถุงบรรจุภัณฑ์ และจัดจำหน่ายผ่านพ่อค้าคนกลางซึ่ง ได้แก่ ผู้ค้าส่งและผู้ค้าปลีกข้าวสาร เพื่อขายให้แก่ผู้บริโภค

โรงสีข้าวขนาดเล็ก หมายถึง โรงสีข้าวที่มีกำลังการผลิตไม่เกิน 5 ตันต่อ 24 ชั่วโมง

โรงสีข้าวขนาดกลาง หมายถึง โรงสีข้าวที่มีกำลังการผลิตตั้งแต่ 5 ตันต่อ 24 ชั่วโมงแต่ไม่เกิน 20 ตันต่อ 24 ชั่วโมง

โรงสีข้าวขนาดใหญ่ หมายถึง โรงสีข้าวที่มีกำลังการผลิตมากกว่า 20 ตันต่อ 24 ชั่วโมง (สำนักงานการค้าภายในจังหวัดนครราชสีมา, 2547)