

## บทที่ 5

### สรุป อภิปรายผลการศึกษา และข้อเสนอแนะ

การศึกษาเรื่องการอนุรักษ์ทัศนียทรัพยากรในเมืองเชียงใหม่ : กรณีศึกษาพื้นที่บ่อวีเวน ถนนราชดำเนิน ถนนท่าแพ และถนนเจริญเมือง เป็นการการศึกษาในเชิงคุณภาพที่มีวัตถุประสงค์ เพื่อศึกษาถึงคุณค่าของทัศนียภาพภายในพื้นที่กรณีศึกษา และศึกษาถึงสภาพปัญหาและปัจจัยที่ ก่อให้เกิดปัญหามลทัศน์ขึ้น เพื่อนำผลการศึกษาที่ได้เสนอแนะเป็นแนวทางในการจัดการปัญหา มลทัศน์เพื่อการอนุรักษ์ทัศนียทรัพยากรในเมืองเชียงใหม่

การรวบรวมข้อมูลได้จากการรายงานการวิจัยต่าง ๆ เอกสาร สิ่งพิมพ์ ภาพถ่าย แผนที่ และแผนภูมิ ที่มีห้องสมุดหรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเก็บรวบรวมไว้ นอกจากนี้ได้ใช้วิธีการสำรวจ เพื่อเก็บข้อมูลเกี่ยวกับลักษณะทางกายภาพของพื้นที่กรณีศึกษา และเก็บข้อมูลความคิดเห็นและ ข้อเสนอแนะจากประชาชนกลุ่มตัวอย่าง 3 กลุ่ม ได้แก่ กลุ่มของประชาชนทั่วไปจำนวน 100 ตัวอย่าง กลุ่มของนักวิชาการจำนวน 10 ตัวอย่าง และกลุ่มของเจ้าหน้าที่ผู้เกี่ยวข้องจำนวน 10 ตัวอย่าง โดยใช้แบบน้ำส้ม轩辕์เก็บข้อมูลเกี่ยวกับคุณค่าของทัศนียภาพ แนวทางในการแก้ไข ปัญหามลทัศน์เพื่อการอนุรักษ์ทัศนียภาพภายในพื้นที่กรณีศึกษา ความรุนแรงของปัญหามลทัศน์ ความรู้สึกที่เกิดขึ้นในขณะที่พบเห็นปัญหามลทัศน์ และปัจจัยที่ก่อให้เกิดปัญหามลทัศน์ในพื้นที่ กรณีศึกษา ระหว่างการเก็บรวบรวมข้อมูลจากแบบน้ำส้ม轩辕์ผู้ศึกษาได้ใช้ภาพถ่ายพื้นที่ ตัวอย่างและภาพวิดีโอถ่ายเส้นแสดงการปรับปรุงสภาพภูมิทัศน์ของพื้นที่ตัวอย่างประกอบการ ตัดสินใจในการตัดคุณค่าตามข้อกสุ่มตัวอย่างด้วย

หลังจากเก็บรวบรวมข้อมูลจากกลุ่มตัวอย่างครบตามจำนวนแล้ว ผู้ศึกษาได้นำข้อมูล จากการสำรวจมาวิเคราะห์รวมกับข้อมูลพื้นฐานของพื้นที่เพื่อประเมินคุณค่าทางทัศนียภาพของ พื้นที่กรณีศึกษา และวิเคราะห์ข้อมูลจากแบบน้ำส้ม轩辕์ส่วนแรกโดยใช้เครื่องคอมพิวเตอร์ โปรแกรม SPSS ในการประมวลผลความถี่และค่าร้อยละของข้อมูล และนำเสนอผลการศึกษาใน รูปของตารางและการบรรยายประกอบ สำหรับการวิเคราะห์ข้อมูลในส่วนที่สองที่ได้จากการ สมภาษณ์ผู้ดูแลศูนย์นักวิชาการและเจ้าหน้าที่ผู้เกี่ยวข้องในเรื่องการจัดการสภาพภูมิทัศน์เมือง เชียงใหม่ในแต่ละมุมต่าง ๆ ผู้ศึกษานำข้อมูลที่ได้มาจัดเป็นหมวดหมู่ตามลักษณะค่าตอบของกสุ่ม ตัวอย่าง และนำเสนอข้อมูลที่ได้ในรูปแบบของการบรรยาย

## 5.1 สรุปผลการศึกษา

การศึกษาในครั้งนี้สามารถสรุปผลการศึกษาจำแนกตามวัตถุประสงค์ที่ตั้งไว้ 4 ประการ ดังต่อไปนี้

### 5.1.1. การประเมินคุณค่าทางทัศนียภาพทางด้านภูมิทัศน์ชุมชน สถาบันปัจจัยแพร่และมรดกทางวัฒนธรรมภายในพื้นที่กรรณีศึกษา

จากการประเมินคุณค่าทางทัศนียภาพภายในพื้นที่กรรณีศึกษา พบร่วมกับผู้เชี่ยวชาญที่มีความรู้ด้านภูมิศาสตร์ สถาปัตยกรรม สถาบันปัจจัยแพร่และมรดกทางวัฒนธรรมภายในพื้นที่กรรณีศึกษา สามารถจำแนกศักยภาพด้านความงามของพื้นที่ออกเป็น 3 ระดับคือ บริเวณที่มีศักยภาพด้านความงามระดับสูง บริเวณที่มีศักยภาพด้านความงามระดับปานกลาง และบริเวณที่มีศักยภาพด้านความงามระดับต่ำ ซึ่งภายในพื้นที่กรรณีศึกษามีกลุ่มของบริเวณที่มีศักยภาพด้านความงามในระดับต่าง ๆ กระจายตัวอยู่ทั่วไป โดยมีบริเวณที่มีศักยภาพด้านความงามในระดับสูงอยู่จำนวนน้อย ทั้งนี้เนื่องจากสภาพแวดล้อมทางกายภาพในเขตตัวเมืองเชียงใหม่ได้เปลี่ยนแปลงไปจากอดีตโดยสิ้นเชิง จากเมืองที่มีลักษณะต่าง ๆ ครบถ้วนตรงตามความหมายของคำว่าอุทยานคร ในปัจจุบันแต่ภาพที่น่าประทับใจดังกล่าวได้สูญหายไปจากภูมิทัศน์เชียงใหม่เนื่องจากความเจริญทางด้านวัตถุเข้ามาแทนที่ โดยเฉพาะในเขตพื้นที่กรรณีศึกษาซึ่งที่ดินมีราคาแพงมากจนบดบังจิตสำนึกของผู้คนเป็นจำนวนมากที่มุ่งกระทำการอย่างโดยย่างหนายเพื่อให้เกิดผลตอบแทนที่คุ้มค่าต่อการลงทุนมากที่สุด และไม่ได้ใช้วิวภาพลักษณ์ของเมืองจะถูกทำลายให้ด้อยคุณค่าลงไป ทั้งนี้สาเหตุของปัญหาส่วนหนึ่งอาจเกิดจากการที่ผู้ประกอบการจำนวนมากไม่ใช้คนท้องถิ่น ทำให้ขาดความรักและห่วงใยแห่งคุณค่าในด้านต่าง ๆ ของพื้นที่อย่างแท้จริง ผนวกกับการที่คนในท้องถิ่นมีลักษณะนิสัยที่โอนอ่อนผ่อนตาม สภาพของภูมิทัศน์ชุมชนหรือภาพลักษณ์ของเมืองเชียงใหม่จึงถูกทำลายให้ด้อยคุณค่าลงไปอย่างมาก

ผลการประเมินคุณค่าทางทัศนียภาพที่ได้จากการสัมภาษณ์ประชากรกลุ่มตัวอย่าง เป็นสิ่งที่บ่งชี้ให้เห็นได้อย่างชัดเจนว่าสภาพภูมิทัศน์หรือคุณค่าทางทัศนียภาพของเมืองเชียงใหม่กำลังอยู่ในภาวะวิกฤต เพราะความคิดเห็นที่ได้จากการสำรวจกลุ่มตัวอย่างทั้ง 3 กลุ่ม คือ กลุ่มของประชาชนทั่วไป กลุ่มของนักวิชาการ และกลุ่มของเจ้าหน้าที่ผู้เกี่ยวข้อง สวนใหญ่แสดงความคิดเห็นว่าทัศนียภาพในเมืองเชียงใหม่ไม่สวยงาม โดยเฉพาะในบริเวณสถานที่สำคัญต่าง ๆ ที่ตั้งอยู่บนถนนแต่ละสาย เช่น บริเวณหน้าวัดพระสิงห์ บริเวณลานเอนกประสงค์ประตูท่าแพ และบริเวณสถานีรถไฟเชียงใหม่ ซึ่งเป็นสถานที่ของรัฐบาลท่องเที่ยวจำนวนมากในแต่ละวัน แต่ในทัศนะของกลุ่มตัวอย่างส่วนใหญ่กลับเห็นว่าพื้นที่ในบริเวณดังกล่าวไม่มีความสวยงาม และเกิด

ปัญหามลทัศน์ขึ้นจากความกรุงรังขององค์ประกอบทางภูมิทัศน์ประเภทต่าง ๆ ภายในพื้นที่ จึงเป็นที่น่าวิตกward แห่งสิ่งท่องเที่ยวในเขตตัวเมืองเชียงใหม่กำลังเข้าสู่ภาวะเสื่อมทรุดจากการด้อยคุณค่าทางทัศนียภาพ ซึ่งเป็นสิ่งที่ส่งผลกระทบโดยตรงต่อการท่องเที่ยวของพื้นที่ภายใต้ภัยในเขตตัวเมืองเชียงใหม่

สำหรับคุณค่าทางทัศนียภาพของสถาปัตยกรรมและมรดกทางวัฒนธรรมนั้น พนฯ ไปร่วมสถานและอาคารเก่าที่มีคุณค่าภายในพื้นที่กรณีศึกษามีอยู่จำนวนน้อยมาก และมรดกทางวัฒนธรรมต่าง ๆ ที่มีอยู่ส่วนใหญ่ยังถูกปล่อยละเลยไม่เห็นถึงความสำคัญ จนทำให้คุณค่าทางทัศนียภาพของสถาปัตยกรรมและมรดกทางวัฒนธรรมเหล่านี้ไม่ได้เด่นเท่าที่ควร

#### 5.1.2. สภาพปัญหาและปัจจัยที่ก่อให้เกิดปัญหามลทัศน์ภายในพื้นที่กรณีศึกษา

สภาพของทัศนียทรัพยากรภายในพื้นที่กรณีศึกษาส่วนใหญ่เกิดความเสื่อมทรุดจากสภาพปัญหามลทัศน์ที่เกิดขึ้น เมื่อสิ่งที่มีความสวยงามและมีคุณค่าอยู่บ้านกับสิ่งที่ดูกรุงรัง ทั้งน้ำลาย ความมีคุณค่าของสิ่งนั้นย่อมลดน้อยลงไปตามสภาพความกรุงรังที่เกิดขึ้น ดังนั้นปัญหามลทัศน์จึงเป็นสาเหตุสำคัญของการหนีที่ลดทอนคุณค่าทางทัศนียภาพของภูมิทัศน์ในเขตตัวเมืองเชียงใหม่

ปัญหามลทัศน์เกิดจากองค์ประกอบต่าง ๆ ของภูมิทัศน์ชุมชนที่ขาดความเป็นระเบียบเรียบร้อยและเกิดความขัดแย้งกันไม่กลมกลืนกัน ซึ่งในบริเวณพื้นที่กรณีศึกษาเกิดปัญหามลทัศน์จากสาเหตุต่าง ๆ ขึ้นเป็นจำนวนมาก เช่น ปัญหาการติดตั้งป้ายโฆษณาที่ไม่เป็นระเบียบ ปัญหาระบบบริการสาธารณูปโภคกรุงรัง ปัญหาความขัดแย้งของสถาปัตยกรรมสิ่งก่อสร้าง และปัญหาที่เกิดจากกิจกรรมต่าง ๆ ของมนุษย์ เป็นต้น ปัญหาต่าง ๆ เหล่านี้ล้วนส่งผลกระทบต่อความน่าอยู่อาศัยและกิจกรรมการท่องเที่ยวของเมืองเชียงใหม่

ปัจจัยสำคัญที่ก่อให้เกิดปัญหามลทัศน์ได้แก่การขาดจิตสำนึกของคนในชุมชนที่ไม่เห็นความสำคัญของปัญหาสิ่งแวดล้อมทางกายภาพของเมือง และการขาดความรู้ความเข้าใจเกี่ยวกับปัญหามลทัศน์ ดังนั้นการแก้ไขปัญหาจึงควรเริ่มต้นที่การสร้างจิตสำนึกเกี่ยวกับการรักษาสภาพแวดล้อมทางกายภาพของเมืองให้เกิดขึ้นกับประชาชนที่อาศัยอยู่ในเขตเมือง สร้างความตระหนักรถึงผลกระทบในด้านต่าง ๆ ที่จะเกิดขึ้นจากปัญหามลทัศน์ ให้ความรู้ความเข้าใจเกี่ยวกับการจัดการสภาพภูมิทัศน์เมือง ดึงประชาชนเข้ามามีส่วนร่วมในการจัดการสภาพภูมิทัศน์ และที่สำคัญต้องประสานความร่วมมือกันอย่างจริงจังระหว่างผู้ที่เกี่ยวข้องกับการจัดการภูมิทัศน์เมืองทุกฝ่าย

### 5.1.3. การศึกษาความคิดเห็นของประชาชน นักวิชาการ และเจ้าหน้าที่ผู้เกี่ยวข้อง ที่มีต่อการอนุรักษ์ทัศนียทรัพยากรและการจัดการปัญหามลทัศน์ภายในพื้นที่กรณีศึกษา

จากการศึกษาสรุปได้ว่า ประชากรกลุ่มตัวอย่างส่วนใหญ่แสดงความคิดเห็นว่า สภาพภูมิทัศน์ในบริเวณของพื้นที่ตัวอย่างไม่มีความสวยงาม และต้องการให้มีการปรับปรุงสภาพภูมิทัศน์ในบริเวณดังกล่าวให้ดีขึ้น ทั้งนี้ก่อให้เกิดความคิดเห็นว่า ป้ายโฆษณาที่ติดตั้งไม่เป็นระเบียบและระบบบริการสาธารณูปโภคที่กรุงรังเป็นสาเหตุสำคัญของการเกิดปัญหามลทัศน์ สำหรับพื้นที่ตัวอย่างที่เกิดปัญหามลทัศน์รุนแรงที่สุดกลุ่มตัวอย่างแสดงความคิดเห็นว่า อยู่ในบริเวณถนนเจริญเมือง เมื่อสอบถามถึงความรู้สึกที่เกิดขึ้นในระหว่างพบที่นี่พบว่า กลุ่มตัวอย่างส่วนใหญ่ระบุสึกว่าบ้านเมืองขาดระเบียบวินัย และแสดงความคิดเห็นว่าความเห็นแก่ตัวของคนในชุมชนเป็นปัจจัยที่ก่อให้เกิดปัญหามลทัศน์มากที่สุด

### 5.1.4. การเสนอแนะแนวทางในการอนุรักษ์ทัศนียทรัพยากร และแนวทางในการจัดการปัญหามลทัศน์ที่เกิดขึ้นภายในพื้นที่กรณีศึกษา

จากการศึกษาความคิดเห็นของกลุ่มตัวอย่างแสดงให้เห็นว่า ปัจจัยที่ก่อให้เกิดปัญหามลทัศน์มาที่สุดได้แก่การขาดระเบียบวินัยและความเห็นแก่ตัวของประชากรในชุมชน ซึ่งมีส่วนเกี่ยวข้องกับการจัดการสภาพภูมิทัศน์ มีองค์กรศึกษาสภาพปัญหาของคนในชุมชนโดยละเอียดถี่ถ้วน เพื่อให้เกิดความรู้ความเข้าใจเกี่ยวกับต้นตอของการเกิดปัญหามลทัศน์อย่างแท้จริง ซึ่งจะช่วยให้การแก้ไขปัญหามลทัศน์กระทำได้อย่างตรงจุด และมีวิธีดำเนินการที่ถูกต้องเหมาะสม กับสภาพของปัญหาที่เกิดขึ้น

## 5.2 อภิปรายผลการศึกษา

การศึกษาเกี่ยวกับการอนุรักษ์ทัศนียทรัพยากรในเมืองเชียงใหม่ครั้งนี้ เป็นการจัดเต็มข้อมูลพื้นฐานสำหรับการดำเนินงานเกี่ยวกับการปรับปรุงสภาพภูมิทัศน์เมืองเชียงใหม่ภายในพื้นที่กรณีศึกษา โดยลักษณะของการดำเนินงานเป็นไปตามแนวคิดเกี่ยวกับการพัฒนาภูมิทัศน์เมือง (ภาควิชาภูมิสถาปัตยกรรม, 2531) และนำเสนอถึงรายละเอียดต่าง ๆ ที่ได้จากการสำรวจในภาคสนาม และจากการสอบถามความคิดเห็นของกลุ่มตัวอย่างทั้ง 3 กลุ่มที่เกี่ยวข้องกับกระบวนการพัฒนาภูมิทัศน์เมือง ได้แก่กลุ่มประชาชนทั่วไป กลุ่มนักวิชาการ และกลุ่มเจ้าหน้าที่ผู้เกี่ยวข้อง รวมถึงข้อเสนอแนะต่าง ๆ ที่จะเป็นประโยชน์ต่อการดำเนินงาน โดยมีข้อสรุปจากผลการศึกษาดังต่อไปนี้

จากการเก็บข้อมูลเกี่ยวกับประวัติความเป็นมาของพื้นที่โดยการสอบถามผู้สูงอายุซึ่งมีอายุ 65 ปีขึ้นไปและเป็นคนท้องถิ่นจำนวน 4 ท่าน เพื่อให้ทราบถึงความเปลี่ยนแปลงของสภาพภูมิทัศน์เมืองในช่วงเวลา 50 ปีที่ผ่านมา (ดูรายละเอียดในภาคผนวก ก) ข้อมูลที่ได้แสดงให้เห็นว่า สภาพภูมิทัศน์ของเมืองเชียงใหม่เกิดการเปลี่ยนแปลงไปอย่างมาก เนื่องจากเมืองเชียงใหม่มีการพัฒนาทางด้านวัฒนธรรมเช่นเดิม ทำให้สภาพแวดล้อมของชุมชนเมืองที่เคยสวยงามเปลี่ยนแปลงไป กลุ่มผู้สูงอายุที่ให้ข้อมูลแสดงความรู้สึกว่าสภาพแวดล้อมทางกายภาพของเมืองเชียงใหม่ในปัจจุบันไม่น่าอยู่อาศัยเหมือนในอดีต ซึ่งสอดคล้องกับงานวิจัยเรื่องการอนุรักษ์สภาพแวดล้อมและสถานที่สำคัญทางประวัติศาสตร์ของเมืองเชียงใหม่ในทศวรรษของผู้สูงอายุ (สุริย์ บุญญาณุพงศ์, 2534) ที่รายงานผลการศึกษาว่ากลุ่มผู้สูงอายุแสดงความคิดเห็นว่าสภาพแวดล้อมทางกายภาพของเมืองเชียงใหม่ถูกทำลายจนด้อยคุณค่าลงมาก

ผลการศึกษาเกี่ยวกับคุณค่าของภูมิทัศน์ชุมชนภายในพื้นที่กรรณีศึกษา พบว่าลักษณะทางกายภาพที่ปรากฏไม่สอดคล้องกับลักษณะของเมืองที่สวยงาม เพราะหลักเกณฑ์ของเมืองที่สวยงามจะต้องมีความเป็นระเบียบ มีความสมบูรณ์ มีสถาปัตยกรรมที่ดี เนื่องจากลักษณะที่ขาดเจน และมีลักษณะเชิงสุนทรียภาพที่ดี (ภาควิชาภูมิศาสปัตยกรรม, 2531) ส่วนพื้นที่กรรณีศึกษามีลักษณะที่ต้องกันข้ามกับหลักเกณฑ์ดังกล่าวอย่างเห็นได้ชัด เพราะองค์ประกอบภูมิทัศน์ภายในพื้นที่ส่วนใหญ่มีความรกๆ ไม่เป็นระเบียบ สภาพการอยู่อาศัยของประชาชนนักขาดความสวยงามเนื่องจากปัญหาความเสื่อมโทรมของสิ่งแวดล้อม พื้นที่มีภาพรวมที่ไม่ขาดเจนและยังขาดความมีเอกลักษณ์ของท้องถิ่น นอกจากนี้ยังขาดลักษณะเชิงสุนทรียภาพที่ดีเนื่องจากความคิดเห็นของกลุ่มตัวอย่างส่วนใหญ่แสดงให้เห็นว่าสภาพภูมิทัศน์ภายในพื้นที่ไม่มีความสวยงาม และเกิดปัญหามลทัศน์ต่าง ๆ ขึ้นเป็นจำนวนมาก ทำให้ทัศนียภาพภายนอกสวยงามในพื้นที่กรรณีศึกษาส่วนใหญ่ขาดคุณค่าทางทัศนียภาพ

สำหรับปัญหานลทัศน์ที่เกิดขึ้นพบว่าสาเหตุของปัญหาส่วนใหญ่เกิดจากป้ายโฆษณาและระบบบริการสาธารณูปโภค ซึ่งสอดคล้องกับแนวคิดเกี่ยวกับทัศนียทรัพยากรในส่วนของปัญหาและสาเหตุแห่งการตัดต่อ (เดชา บุญค้ำ, 2536) แสดงให้เห็นว่าปัญหาทางกายภาพของเมืองส่วนใหญ่มีลักษณะที่ใกล้เคียงกัน สะท้อนให้เห็นถึงปัญหาในการจัดการสภาพภูมิทัศน์ของชุมชน เมืองโดยภาพรวมของประเทศไทยได้รับความเขาใจมาจากผู้บริหารระดับสูงเท่าที่ควร

ส่วนผลกระทบที่เกิดจากปัญหานลทัศน์ พบว่ากลุ่มตัวอย่างเกิดความรู้สึกที่แตกต่างกันออกนำไปในขณะที่พบเห็นปัญหา เช่น รู้สึกอึดอัด รู้สึกหดหู่ไม่สบายใจ และรู้สึกหงุดหงิด เป็นต้น แสดงให้เห็นว่าปัญหานลทัศน์เป็นปัญหาสิ่งแวดล้อมที่ส่งผลกระทบต่อสภาพจิตใจและอารมณ์

ของผู้ที่พับเห็น ซึ่งสอดคล้องกับแนวคิดเกี่ยวกับปัญหามลทัศน์ (อิทธิพล ราศรีเกรียงไกร, 2534) ที่กล่าวว่าภาพหรือภูมิประเทศที่มัวหมองมีส่วนกระทำให้เกิดความไม่สงบในสังคม แต่ก็ให้เกิดความเครียดขึ้นได้ ดังนั้นหน่วยงานที่เกี่ยวข้องกับการจัดการภูมิทัศน์เมืองจึงไม่ควรมองข้ามปัญหามลทัศน์ ถึงแม้ระดับความรุนแรงของผลกระทบจะไม่มากแต่ก็เป็นปัญหาที่ส่งผลกระทบต่อสภาพจิตใจและอารมณ์ของประชาชนที่อยู่อาศัยในเขตเมือง ซึ่งเป็นปัญหาที่มีความละเอียดซ่อน และแก้ไขได้ยากกว่าการแก้ไขปัญหามลทัศน์หลายเท่าตัว

จากการศึกษาเกี่ยวกับความคิดเห็นของกลุ่มตัวอย่าง พบร่วมกับความคิดเห็นที่ได้มีความหลากหลายแม้จะเป็นกลุ่มตัวอย่างที่มีลักษณะพื้นฐานที่ใกล้เคียงกัน ยกตัวอย่างเช่นกลุ่มตัวอย่าง ในส่วนของนักวิชาการซึ่งมีพื้นฐานการศึกษาและลักษณะการทำงานที่ใกล้เคียงกันมาก แต่คำตอบที่ได้จากการสอบถามในเรื่องเดียวกันบางครั้งมีความแตกต่างกันโดยสิ้นเชิง ซึ่งสอดคล้องกับแนวคิดเกี่ยวกับความคิดเห็น (Duncan, 1971) เพราะความคิดเห็นเป็นความเชื่อหรือการพิจารณาตัดสินโดยบุคคล บุคคลทั่วไปจึงมีความคิดเห็นที่แตกต่างกันออกไปได้

จากความคิดเห็นของคนที่มีความแตกต่างกันออกไปนี้เอง ที่เป็นสิ่งสำคัญของจุดเริ่มต้นในการดำเนินงานต่าง ๆ ที่ต้องมีความเกี่ยวข้องกับคนหมู่มาก เพราะปัญหาที่เกิดจากความขัดแย้งของคนในชุมชนที่มีความคิดเห็นไม่ตรงกับผู้ดำเนินการ ทำให้โครงการใหญ่ ๆ ของประเทศต้องถูกยกเลิกไปแล้วหลายต่อหลายโครงการ ดังนั้นก่อนที่จะเริ่มดำเนินการจัดทำโครงการใด ๆ สิ่งที่สำคัญในลำดับต้น ๆ ของแผนการดำเนินงานก็คือการสอบถามความคิดเห็นของคนในชุมชนว่ามีทัศนคติต่อโครงการที่จะเกิดขึ้นอย่างไร เพราะจะทำให้ขั้นตอนของการดำเนินงานเป็นไปด้วยความเรียบร้อย โครงการพัฒนาใด ๆ ก็ตามหากต้องการความสำเร็จและการบรรลุเป้าหมายที่แท้จริงแล้วควรจะต้องได้รับความร่วมมือจากประชาชน การเผยแพร่โครงการและการรับฟังความคิดเห็นจากประชาชนที่มีต่อโครงการจะก่อให้เกิดผลดีคือจะช่วยให้โครงการนั้นสอดคล้องกับความต้องการของคนในท้องถิ่น อันเป็นสิ่งแวดล้อมทางสังคมที่ใช้ประเมินคุณค่าของโครงการ และทำให้ประชาชนเกิดความรู้สึกในการเข้ามามีส่วนร่วมและทำให้ไม่เกิดการต่อต้าน ถ้าสาธารณะชนได้เข้ามามีส่วนร่วมหรือมีสิทธิ์แสดงความคิดเห็นในโครงการใด ๆ ที่จะพัฒนาประเทศนั้น ๆ จะทำให้ประชาชนเกิดความสำนึกรักในการเป็นเจ้าของ (รัชอนันต์ สมุทวนิช, 2527)

การดำเนินงานเกี่ยวกับภูมิทัศน์ชุมชนของเมืองเชียงใหม่ก็เช่นเดียวกัน ความมีการสอบถามความคิดเห็นของคนในชุมชนก่อนที่จะดำเนินการใด ๆ เพราะความคาดหวังของประชาชนกับเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบดำเนินการพัฒนามีความแตกต่างกันออกไป ตัวอย่างเช่นสิ่งที่ประชาชนภายนอกท้องถิ่นคาดหวัง เช่น การมีพื้นที่พักผ่อนหย่อนใจเพิ่มขึ้น การได้อ่ายาศัยและดำเนินชีวิตใน

สิ่งแวดล้อมและภูมิทัศน์ที่ดี ได้เกิดความภาคภูมิใจต่อเมืองของตนมากยิ่งขึ้น และได้รับประโยชน์ร่วมกันกับนักท่องเที่ยว เป็นต้น (ภาควิชาภูมิสถาปัตยกรรม, 2531) ดังนั้นก่อนที่จะดำเนินการพัฒนาใด ๆ ที่ก่อให้เกิดความเปลี่ยนแปลงของสภาพภูมิทัศน์ชุมชน เจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบในการดำเนินงานควรมีการสอบถามความคิดเห็นของประชาชนในท้องถิ่นดูก่อน เพื่อรับรู้ถึงความคาดหวังของประชาชนได้อย่างถูกต้องชัดเจน แนวทางของการพัฒนาจะได้สอดคล้องกับความคาดหวังของประชาชน ซึ่งจะก่อให้เกิดความร่วมมือจากประชาชนในโครงการพัฒนาดังกล่าว นอกจากนี้การประสานสัมพันธ์ที่ดีระหว่างองค์กรรัฐและเอกชนก็เป็นสิ่งที่สำคัญ เพราะในระหว่างการดำเนินงานจะได้ไม่เกิดความขัดแย้งที่รุนแรงขึ้น แนวทางในการวางแผนงานอนุรักษ์ต่าง ๆ จะต้องคำนึงถึงองค์ประกอบหลักสำคัญ 3 ประการ คือ ความคิดเห็นของประชาชน ความคิดเห็นของเจ้าหน้าที่ผู้เกี่ยวข้อง และความคิดเห็นของนักอนุรักษ์หรือนักวิชาการ โดยจะต้องนำความคิดหรือมุมมองของแต่ละฝ่ายมาประสานกันก่อนที่จะมีการดำเนินการอนุรักษ์หรือปรับปรุงได ๆ เพื่อให้ได้มาซึ่งแนวทางของการอนุรักษ์ที่เหมาะสม (สุรสวัสดิ์ สุรสวัสดิ์, มล, 2537)

### 5.3 ข้อเสนอแนะ

#### 5.3.1. ข้อเสนอแนะด้านนโยบาย

จากการสัมภาษณ์กับชาวบ้านข้อมูลจากกลุ่มตัวอย่าง ทำให้ได้ข้อเสนอแนะต่าง ๆ ที่เป็นประโยชน์และสามารถนำไปกำหนดเป็นแนวทางนโยบายในการจัดการสภาพภูมิทัศน์ของชุมชน เมืองเชียงใหม่ โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้

1. ลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดินและการแบ่งส่วนการใช้ประโยชน์ที่ดินของพื้นที่กรณีศึกษา สามารถแบ่งส่วนการใช้ประโยชน์ที่ดินออกเป็น 3 กลุ่ม ตามลักษณะของพื้นที่ในแต่ละถนน โดยมีรายละเอียดของลักษณะการใช้ที่ดินดังต่อไปนี้

พื้นที่ในบริเวณถนนราชดำเนิน เป็นพื้นที่ในเขตอนุรักษ์เพื่อส่งเสริมเอกลักษณ์ศิลปวัฒนธรรมไทย ซึ่งเป็นชือกำหนดของผังเมืองรวมจังหวัดเชียงใหม่ พื้นที่ในบริเวณนี้จัดเป็นพื้นที่ที่มีความสำคัญทางประวัติศาสตร์และมีประวัติความเป็นมาอันยาวนาน ดังนั้nlักษณะของการใช้ประโยชน์ที่ดินในอนาคตควรมีการควบคุมอย่างเข้มงวด กิจกรรมที่จะเกิดขึ้นจากการใช้ที่ดินภายในพื้นที่ส่วนนี้ควรแสดงออกถึงลักษณะวิถีชีวิตของชุมชนท้องถิ่นแบบดั้งเดิม ความมีชือกำหนดของกิจกรรม เช่น การค้าขาย การผลิตภัณฑ์手工艺品 การท่องเที่ยว เป็นต้น ควรปรับปรุงภูมิทัศน์ของพื้นที่ในบริเวณนี้ให้แสดงออกถึงเอกลักษณ์ของเมืองเชียงใหม่ในอดีต โดยจัดทำเป็นโครงการ

นำร่องเพื่อให้เกิดภาพลักษณ์ที่ดีและให้เห็นเป็นรูปธรรมอย่างชัดเจน เพื่อนำผลที่ได้ขยายออกไปสู่ชุมชนเมืองในส่วนอื่น ๆ ต่อไป

**พื้นที่ในบริเวณถนนท่าแพ** เป็นพื้นที่ที่มีความสำคัญทางประวัติศาสตร์ทางด้านการพาณิชยกรรมของเมืองเชียงใหม่ และถูกกำหนดให้เป็นเขตที่ดินประเภทพาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก ซึ่งสภาพความแอดดขของตัวอาคารที่ปลูกสร้างอยู่ในพื้นที่เป็นสิ่งที่แสดงให้เห็นถึงความสำคัญทางเศรษฐกิจ เนื่องจากเป็นบริเวณที่มีศักยภาพในเชิงพาณิชยกรรมสูงมาก ดังนั้นการใช้ประโยชน์ที่ดินในปัจจุบันนับว่ามีความเหมาะสมกับสภาพพื้นที่ด้อยแล้ว แต่ทั้งนี้ควรย้อนระลึกถึงประวัติศาสตร์ความเป็นมาของพื้นที่ในอดีต เพื่อดึงเอาจุดเด่นหรือภาพลักษณ์ของพื้นที่ที่แห่งตัวอยู่ให้ปรากฏอย่างโดดเด่นให้เป็นจุดขายของพื้นที่ ซึ่งเป็นเรื่องที่สามารถทำได้หากได้รับความร่วมมือจากคนในชุมชน หากภาพลักษณ์ของพื้นที่กลับมา มีความชัดเจนเหมือนในอดีตที่ผ่านมา นอกจากจะเป็นการพื้นฟูจิตวิญญาณของชุมชนตั้งเดิมให้กลับคืนมาแล้ว ยังจะเป็นสิ่งที่ช่วยส่งเสริมการทำธุรกิจการค้าภายในพื้นที่ได้เป็นอย่างดีอีกด้วย

**พื้นที่ในบริเวณถนนเจริญเมือง** เป็นพื้นที่ที่มีความเจริญกิจขึ้นในยุคหลังสุดเมื่อเทียบกับถนนราชดำเนินและถนนท่าแพ เป็นถนนที่เกิดปัญหาขึ้นมากที่สุดภายในพื้นที่กรณีศึกษาทั้งนี้อาจเนื่องมาจากความสำคัญทางประวัติศาสตร์ของพื้นที่ไม่ชัดเจนเหมือนกับถนนราชดำเนินหรือถนนท่าแพ จึงทำให้ปัญหามลทัศน์ที่เกิดขึ้นถูกมองข้ามไปอย่างน่าเสียดาย เพราะพื้นที่บริเวณถนนเจริญเมืองนับว่าได้เปรียบกว่าถนนราชดำเนินและถนนท่าแพทางด้านลักษณะทางกายภาพเนื่องจากมีสภาพถนนที่กว้างและเป็นแนวตรง มุ่งมองที่เป็นช่องเปิดของถนนจัดได้ว่าเป็นมุมมองที่มีความน่าสนใจ เพราะสามารถมองผ่านไปสู่ดอยสุเทพซึ่งเป็นสถานที่สำคัญของเมืองเชียงใหม่ แต่ในปัจจุบันมุมมองดังกล่าวได้ถูกบดบังเสียเป็นส่วนมากจากความกรุ่งรังของพื้นที่ริมสองฝั่งถนน โดยเฉพาะป้ายโฆษณาขนาดใหญ่ที่กีดขวางมุมมองสู่ดอยสุเทพ ทำให้ขาดด้านลักษณะทางกายภาพของถนนถูกแทนที่โดยเป็นป้ายโฆษณาที่ศูนย์กลางทัศน์กิจขึ้น สำหรับข้อกำหนดการใช้ที่ดินของผังเมืองรวมจังหวัดเชียงใหม่นับว่าเป็นข้อกำหนดที่มีความเหมาะสมกับสภาพพื้นที่ เพราะกำหนดให้เป็นเขตที่ดินประเภทพาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก ทั้งนี้เพราะพื้นที่ริมถนนทั้งสองฝั่งเป็นย่านธุรกิจการค้าที่มีความสำคัญ มีสถานประกอบการต่าง ๆ ตั้งอยู่อย่างมากมาย การใช้ที่ดินในอนาคตจึงควรเป็นไปในลักษณะเดิม แต่ควรหมายถึงการในการจัดการกับปัญหามลทัศน์ต่าง ๆ ที่เกิดขึ้น ทั้งนี้เพื่อดึงจุดเด่นของลักษณะทางกายภาพของพื้นที่ให้กลับคืนมา ซึ่งจะเป็นสิ่งที่ช่วยเสริมบรรยากาศการค้าภายในพื้นที่ได้เป็นอย่างดี

2. รูปแบบของสถาปัตยกรรมและสิ่งก่อสร้างต่าง ๆ ในพื้นที่กรณีศึกษา สำหรับสถาปัตยกรรมที่จะสร้างขึ้นในพื้นที่ ควรใช้รูปแบบที่เป็นเอกลักษณ์สื่อให้เห็นถึงภูมิปัญญาของท้องถิ่นเกี่ยวกับฝีมือในเชิงช่างไม้ สถาปัตยกรรมในเขตชุมชนเมืองควรมีความต่อเนื่องกันทางด้านรูปแบบและขนาดที่ปรากฏ สิ่งก่อสร้างที่เป็นของใหม่ควรมีรูปแบบที่กลมกลืน คล้องตาม ส่งเสริม หรือไม่ขัดแย้งกับของเก่าที่สร้างขึ้นมาก่อน และรูปแบบที่ใช้ก็ควรเหมาะสมกับสภาพภูมิอากาศในเขตวันชั้น และที่สำคัญความสูงของอาคารไม่ควรจะมากไปกว่า 2 – 3 ชั้น โดยเฉพาะในเขตเมืองเก่าที่เป็นแหล่งที่ตั้งของโบราณสถานและสถานที่ที่มีความสำคัญอยู่เป็นจำนวนมาก นอกจากนี้เจ้าของสิ่งก่อสร้างต้องมีการดูแลรักษาสภาพของสิ่งก่อสร้างของตนไว้ให้ดี เพื่อไม่ให้เกิดปัญหา ผลกระทบจากการชำรุดทรุดโทรมของสิ่งก่อสร้างที่ขาดการดูแลรักษา ในส่วนของสถาปัตยกรรม และสิ่งก่อสร้างนี้ผู้ที่มีบทบาทมากที่สุดได้แก่สถาปนิกออกแบบทั้งหลาย ซึ่งควรเป็นมีจิตสำนึกในการออกแบบสถาปัตยกรรมให้มีความเหมาะสมสมสอดคล้องกับสภาพท้องถิ่นอย่างร่วมสมัย เพื่อไม่ให้เกิดสิ่งแผลกปลอมชื่นในชุมชนมากไปกว่าที่เป็นอยู่ในปัจจุบัน

3. รูปแบบขององค์ประกอบภูมิทัศน์ชุมชนภายในพื้นที่กรณีศึกษาควรมีความสอดคล้องกับกิจกรรมที่จะเกิดขึ้นภายในชุมชน สิ่งที่เป็นองค์ประกอบต่าง ๆ ของเมืองก็ควรสื่อให้เห็นถึงจิตวิญญาณของเมืองนั้น ๆ องค์ประกอบภูมิทัศน์ในพื้นที่กรณีศึกษาก็ เช่นเดียวกับ ความลักษณะที่เป็นเอกลักษณ์ มีความโดดเด่นเฉพาะตัว และสื่อให้เห็นถึงภูมิปัญญาของท้องถิ่น เกี่ยวกับลักษณะเฉพาะของรูปแบบทางศิลปกรรม ทั้งนี้ความสวยงามจะต้องควบคู่ไปกับ ประโยชน์ใช้สอยที่จะเกิดขึ้นด้วย ถ้ามีแต่ความสวยงามเพียงด้านเดียวแต่ใช่ประโยชน์ไม่ได้ก็ไม่ควรสร้างขึ้นมา เพราะความสวยงามที่ไม่เกิดประโยชน์จะกลایเป็นสิ่งที่ดู糟蹋ในที่สุด สรุปแล้ว องค์ประกอบของภูมิทัศน์เมืองจะต้องมีการออกแบบให้เป็นไปในทิศทางเดียวกันทั้งหมด เพื่อให้เกิดความเป็นเอกภาพ เกิดสารูปที่ชัดเจน มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย และมีเอกลักษณ์เฉพาะของท้องถิ่น ทั้งนี้เพื่อให้เมืองมีลักษณะทางสุนทรียภาพที่ดี

4. ลักษณะของวัสดุพื้นฐานที่ใช้ภายในพื้นที่กรณีศึกษา แต่เดิมพื้นที่ในเขตเมือง เชียงใหม่มีสภาพเป็นอุทยานนคร มีความร่มรื่นสวยงามจากแมกไม้นานาพันธุ์ แต่ในปัจจุบัน สภาพดังกล่าวได้สูญหายไปจากภพลักษณ์ของเมืองเชียงใหม่ จึงควรมีการฟื้นฟูสภาพดังกล่าว ให้กลับคืนสู่เมืองเชียงใหม่อีกครั้งหนึ่ง โดยการรณรงค์ส่งเสริมให้มีการปลูกต้นไม้ในเขตเมืองกัน จำนวนมาก ๆ เพราะประโยชน์ที่จะได้จากต้นไม้ที่ปลูกในเมืองมีอยู่มากมาย เช่น ช่วยควบคุม ทัศนภาพ ควบคุมการมองเห็น ช่วยสร้างความรู้สึกเป็นส่วนตัว ช่วยปิดบังสิ่งที่ไม่น่าดู ช่วยนำ ทิศทางการมองของสายตา ช่วยควบคุมการสัมผัสร ช่วยลดการกัดเซาะพังทลายของดิน ช่วยลด

เลี่ยงรบกวน ช่วยลดแสงเจ้าและแสงสะท้อน ช่วยควบคุมสภาพอากาศ (ให้ร่มเงา, บังคับทิศทางลม) ช่วยลดความรุนแรงของลม และช่วยกรองฝุ่นละอองตลอดจนควันพิษต่าง ๆ เป็นต้น พื้นที่ไม่ที่ใช้ก็ควรเป็นไม่ห้องถินเพราจะดีง่าย มีรากฐาน ที่สำคัญคือต้นไม้ห้องถินมีความทนทานต่อสภาพแวดล้อมสูงกว่าต้นไม้จากต่างถิน ทำให้มีการดูแลรักษาที่ง่าย และการเจริญเติบโตก็จะเป็นไปได้ดีเพราจะมีความเดย์เชินต่อสภาพภูมิอากาศอยู่แล้ว ลักษณะของการปลูกลงในพื้นที่แต่ละส่วนควรสร้างความเป็นเอกลักษณ์ให้เกิดขึ้นในพื้นที่นั้น ๆ ด้วย โดยการปลูกต้นไม้ชนิดเดียวกันเป็นกลุ่มใหญ่ หรือปลูกเป็นแนวยาวตลอดสองฝั่งถนน เพื่อให้เกิดความรู้สึกเป็นหนึ่งเดียวกัน ดุกลมกลิ่นเข้ากันได้ และที่สำคัญคือมีการดูแลรักษาง่ายเพราลักษณะของการเจริญเติบโตที่คล้ายกันย่อมส่งผลให้เกิดความสะดวกในการจัดการและการดูแลรักษา

### 5.3.2. ข้อเสนอแนะด้านการปฏิบัติ

การปฏิบัติต้านการอนุรักษ์ทัศนียทรัพยากรและการจัดการปัญหามลทัศน์ในเมืองเชียงใหม่ จะต้องอาศัยการประสานความร่วมมือระหว่างภาครัฐและเอกชน โดยแบ่งออกเป็น 3 ฝ่ายที่มีความเกี่ยวข้องกับการปฏิบัติงาน คือ ประชาชนในท้องถิ่น นักวิชาการหรือผู้เชี่ยวชาญเฉพาะทาง และเจ้าหน้าที่ผู้เกี่ยวข้อง เพื่อให้เกิดความสัมฤทธิ์ผลในการปฏิบัติงานโดยไม่เกิดความขัดแย้งขึ้น และก่อให้เกิดประโยชน์ต่อทุก ๆ ฝ่ายที่เกี่ยวข้องอย่างเป็นกลาง ไม่เกิดเป็นภาระสุดโต่งไปทางด้านใดด้านหนึ่งซึ่งเป็นสิ่งที่ก่อให้เกิดปัญหาจากความขัดแย้งตามมา ซึ่งบทบาทของแต่ละฝ่ายที่เกี่ยวข้องกับการจัดการสภาพภูมิทัศน์คงมีรายละเอียดดังต่อไปนี้

## บทบาทของปะชาชน

### บทบาทของนักวิชาการ

นักวิชาการควรให้คำแนะนำที่เป็นประโยชน์ต่อประชาชนและเจ้าหน้าที่ของรัฐเพื่อให้เกิดความรู้และความเข้าใจที่ถูกต้องเกี่ยวกับการจัดการสภาพภูมิทัศน์ของชุมชน ควรทำการศึกษาค้นคว้าหาภูมิปัญญาดังเดิมที่เกี่ยวข้องกับการจัดการสภาพภูมิทัศน์ชุมชนของคนท้องถิ่นในอดีต ซึ่งครอบแนวคิด ความเชื่อ หรือระเบียบวิธีการปฏิบัติแบบดั้งเดิมจะเป็นสิ่งที่ช่วยในการควบคุมลักษณะทางกายภาพของเมือง ควรหาแนวทางที่เหมาะสมในการทำให้องค์ประกอบของภูมิทัศน์ชุมชนกับกิจกรรมที่เกิดขึ้นภายในชุมชนมีความสอดคล้องกลมกลืนกัน ควรเสนอแนะแนวทางในการอนุรักษ์ทัศนียทรัพยากรที่มีความร่วมสมัย เกิดความสมดุลกันระหว่างการใช้ประโยชน์พื้นที่กับการอนุรักษ์ และควรมีทางเลือกต่าง ๆ ที่มีความหลากหลาย นอกจากนี้ในกลุ่มนักวิชาการที่เกี่ยวข้องกับการศึกษาควรเร่งดำเนินการปรับปรุงหลักสูตรการศึกษาของเยาวชนให้มีการเรียนรู้ถึงความสำคัญของประวัติศาสตร์และศิลปวัฒนธรรมไทยในท้องถิ่นของตนเอง เพื่อปลูกฝังเยาวชนให้มีความรู้ความเข้าใจที่ถูกต้อง และเกิดจิตสำนึกระหว่างอนุรักษ์งานศิลปกรรมและมรดกทางวัฒนธรรมไทยในท้องถิ่นของตน

### บทบาทของเจ้าหน้าที่ผู้เกี่ยวข้อง

เป็นกลุ่มที่มีบทบาทสำคัญที่สุดในการบริหารจัดการสภาพภูมิทัศน์ชุมชน โดยผู้นำในงานเกี่ยวกับการอนุรักษ์สภาพภูมิทัศน์ของเมืองจะต้องมีความร่วมของเมืองให้ออก และต้องให้ความสำคัญเกี่ยวกับเอกสารลักษณ์ของท้องถิ่นโดยเฉพาะสัญลักษณ์ทางภูมิทัศน์และรูปแบบทางสถาปัตยกรรม ควรจัดตั้งหน่วยงานเฉพาะที่เกี่ยวข้องกับการดูแลรักษาสภาพภูมิทัศน์ชุมชนโดยตรง เพื่อให้เกิดความชัดเจนของผู้รับผิดชอบและความรับผิดชอบของหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ควรมีการประสานงานระหว่างหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทุกฝ่ายและดึงชุมชนเข้ามามีส่วนร่วมในการอนุรักษ์และดูแลรักษาสภาพภูมิทัศน์ชุมชนโดยมีผู้เชี่ยวชาญเฉพาะทางหรือมีนักวิชาการเป็นผู้ให้คำปรึกษาถึงแนวทางการปฏิบัติต่าง ๆ และควรจัดกิจกรรมในลักษณะที่กระตุ้นจิตสำนึกระหว่างนักวิชาการ มีส่วนร่วมของประชาชนในการดูแลรักษาสภาพภูมิทัศน์ชุมชนเพื่อก่อให้เกิดพลังมวลชนขึ้น ทางเทศบาลหรือจังหวัดควรมีแผนงานในการจัดทำผังเมืองเฉพาะเพื่อช่วยส่งเสริมการอนุรักษ์ภูมิทัศน์ชุมชนในแต่ละย่าน ควรมีรายละเอียดที่ชัดเจนและครอบคลุมสภาพปัจจุบันที่เกิดขึ้น และต้องเป็นมาตรการป้องกันปัญหาที่จะเกิดต่อไปในอนาคตอย่างมีประสิทธิภาพ ควรมีการวางแผนเรียงลำดับตามความสำคัญของปัญหา และดำเนินการแก้ไขปัญหามาลงทัศน์อย่างจริงจัง มีการบังคับใช้กฎหมายเพื่อเอาจริงกับผู้ที่ฝ่าฝืนกฎหมายบังคับเกี่ยวกับการรักษาสภาพภูมิทัศน์ชุมชนหรือในกลุ่ม

ที่ก่อให้เกิดปัญหามลทัศน์ขึ้น นอกจานี้คือการจัดการอบรมและการศึกษาดูงานในหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อให้รับรู้ถึงความสำคัญของทัศนียทรัพยากร การอนุรักษ์ภูมิทัศน์ชุมชน และผลกระทบต่อชุมชนที่เกิดจากปัญหามลทัศน์

### 5.3.3. ข้อเสนอแนะด้านการวิจัย

สำหรับการศึกษาวิจัยเกี่ยวกับการอนุรักษ์ทัศนียทรัพยากรในเมืองเชียงใหม่ ควรมีการศึกษาถึงการมีส่วนร่วมของประชาชนที่มีต่อการจัดการภูมิทัศน์ชุมชนของเมืองเชียงใหม่ เพื่อให้เกิดความเข้าใจเกี่ยวกับความชัดเจ็บซึ่งทัศนียภาพที่มีการดำเนินงานโครงการพัฒนาต่างๆ ภายใต้ในเขตเมือง ทั้งนี้เพื่อป้องกันปัญหาที่จะเกิดขึ้นในอนาคต และควรศึกษาถึงความเป็นไปได้ในการประสานความร่วมมือระหว่างกลุ่มผู้เกี่ยวข้องกับการจัดการภูมิทัศน์ชุมชนทั้ง 3 กลุ่ม คือรายพื้นที่ในการศึกษาออกไปเพื่อให้ได้ผลการศึกษาที่มีความชัดเจนมากยิ่งขึ้น ควรศึกษาถึงความเข้มข้นของลักษณะทางกายภาพ ลักษณะทางเศรษฐกิจ สังคม และวัฒนธรรมของเมือง เพื่อให้เกิดภาพรวมของปัญหาที่มีความชัดเจนในทุกมิติ และควรศึกษาถึงลักษณะของภาพรวมที่ปรากฏทางกายภาพของเมืองให้มีความชัดเจนเพื่อสรุปให้ได้ว่าภาพลักษณ์ที่แท้จริงของภูมิทัศน์ เมืองเชียงใหม่มีลักษณะเป็นเช่นไร ซึ่งจะก่อให้เกิดประโยชน์อย่างมากต่อการจัดการภูมิทัศน์ของเมืองเชียงใหม่ให้คงความเป็นเอกลักษณ์สืบต่อไป

สำหรับปัญหาเกี่ยวกับจิตสำนึกและความตระหนักของประชาชนเกี่ยวกับการอนุรักษ์ทัศนียทรัพยากรและปัญหามลทัศน์ที่เกิดขึ้นในเมืองเชียงใหม่ ก็เป็นปัญหาอีกประเด็นหนึ่งที่ควรดำเนินการศึกษาเพื่อให้เกิดความชัดเจนมากยิ่งขึ้น เพราะปัญหาต่าง ๆ ที่เกิดขึ้นกับการอนุรักษ์ทัศนียทรัพยากรมีสาเหตุสำคัญมาจากการที่ประชาชนขาดจิตสำนึกและความตระหนักในปัญหา ทำให้สภาพปัญหาในปัจจุบันทวีความรุนแรงมากยิ่งขึ้น จึงควรศึกษาถึงเรื่องของจิตสำนึกและความตระหนักของประชาชนเกี่ยวกับการอนุรักษ์ทัศนียทรัพยากรและการจัดการปัญหามลทัศน์ เพื่อให้ทราบสาเหตุของปัญหาอย่างชัดเจนและตรงประเด็น เพื่อช่วยให้ผู้เกี่ยวข้องกับการจัดการภูมิทัศน์ชุมชนสามารถกำหนดแนวทางในการแก้ไขปัญหาได้อย่างตรงจุด

ส่วนเรื่องของการขาดแคลนพื้นที่สีเขียวในเขตเมืองเชียงใหม่ และการไม่เห็นความสำคัญของการใช้วัสดุพื้นที่พรรณภูมิในพื้นที่เขตชุมชนเมืองก็เป็นปัญหาสำคัญที่ควรมีการศึกษาเพิ่มเติม เนื่องจากพื้นที่ชุมชนที่ขึ้นอยู่ภูมิในเมืองเป็นสิ่งที่ก่อให้เกิดความสวยงาม ร่มรื่น และช่วยลดปัญหาสิ่งแวดล้อมต่าง ๆ ได้หลายประการ จึงควรศึกษารายละเอียดของแนวทางการปฏิบัติและความเป็นไปได้ในการนำวัสดุพื้นที่พรรณมาใช้ในพื้นที่เมือง ตลอดจนศึกษาถึงพื้นที่ที่มีศักยภาพ

ในการปรับปรุงให้เป็นพื้นที่สีเขียวเพื่อนันทนาการภายในเขตชุมชนเมืองเชียงใหม่ เพื่อเพิ่มจำนวนสถานที่พักผ่อนหย่อนใจของคนเชียงใหม่ให้มากขึ้น และเพื่อใช้พื้นที่สีเขียวช่วยบรรเทาความรุนแรงของปัญหาสิ่งแวดล้อมที่เกิดขึ้นมากในเมืองให้ลดน้อยลง

นอกจากนี้ควรมีการศึกษาถึงการนำข้อกำหนดของการวางแผนเมืองเฉพาะของแต่ละย่านมาใช้ในการจัดการสภาพภูมิทัศน์ชุมชนของเมืองเชียงใหม่ โดยศึกษาถึงความเป็นไปได้และประโยชน์ที่จะเกิดขึ้นต่อการจัดการสภาพภูมิทัศน์ชุมชน ทำให้ทราบถึงแนวทางในการจัดการสภาพภูมิทัศน์ชุมชนที่มีประสิทธิภาพในอนาคต