

สารบัญ

	หน้า
กิตติกรรมประกาศ	ก
บทคัดย่อภาษาไทย	ง
บทคัดย่อภาษาอังกฤษ	ฉ
สารบัญตาราง	ญ
สารบัญภาพ	ฎ
สารบัญตารางภาคผนวก	ฐ
บทที่ 1 บทนำ	
1.1 ที่มาและความสำคัญของปัญหา	1
1.2 วัตถุประสงค์ของการศึกษา	4
1.3 ประโยชน์ที่ได้รับจากการศึกษา	4
1.4 ขอบเขตการศึกษา	4
บทที่ 2 แนวคิด ทฤษฎีและงานวิจัยที่เกี่ยวข้อง	
2.1 แนวคิดและทฤษฎีที่เกี่ยวข้อง	6
2.1.1 ทฤษฎีการผลิต (Theory of Production)	6
2.1.2 ทฤษฎีต้นทุนการผลิต	6
2.1.3 การวิเคราะห์ทางการเงิน (Financial Analysis)	8
2.1.4 การวิเคราะห์ความไวต่อการเปลี่ยนแปลงของโครงการ (Sensitivity Analysis)	11
2.2 เอกสารและงานวิจัยที่เกี่ยวข้อง	11
บทที่ 3 ระเบียบวิธีวิจัย	
3.1 การเก็บรวบรวมข้อมูล	18
3.2 วิธีการวิเคราะห์ข้อมูล	18

บทที่ 4 ผลการศึกษา	
4.1 ข้อมูลทั่วไปข้อมูลทั่วไปเกี่ยวกับการประกอบธุรกิจรับซื้อของเก่า	25
4.2 ผลการวิเคราะห์ต้นทุนและผลตอบแทนของธุรกิจรับซื้อของเก่า ในเขตเทศบาลนครเชียงใหม่	31
4.3 ผลการวิเคราะห์ความไวของโครงการ	40
4.4 ผลการวิเคราะห์ด้านการตลาด	43
บทที่ 5 สรุปผลและข้อเสนอแนะ	
5.1 สรุปผลการศึกษา	51
5.2 ข้อเสนอแนะ	53
เอกสารอ้างอิง	54
ภาคผนวก	57
ประวัติผู้เขียน	71

สารบัญตาราง

ตาราง	หน้า
1.1 แสดงรายละเอียดการจัดขยะเก็บมูลฝอยของเทศบาล จังหวัดเชียงใหม่	3
2.1 แสดงผลการวิเคราะห์ต้นทุนและผลตอบแทนของการลงทุนเป็นตัวแทน จำหน่ายรถยนต์ในจังหวัดแม่ฮ่องสอน	12
2.2 แสดงผลการวิเคราะห์ต้นทุนและผลตอบแทนของ โครงการสกัดหญ้าหวาน ในจังหวัดเชียงใหม่	13
2.3 แสดงการวิเคราะห์ต้นทุนและผลตอบแทนของธุรกิจล้าง-อัด-ขยายภาพ ในเขตเทศบาลนครเชียงใหม่	15
4.1 แสดงจำนวนร้านรับซื้อของเก่าในจังหวัดเชียงใหม่	26
4.2 แสดงต้นทุนของการลงทุนในธุรกิจรับซื้อของเก่า ใน 1 ปี	32
4.3 แสดงผลประโยชน์ของการลงทุนในการรับซื้อวัสดุเหลือใช้ ในร้านรับซื้อของเก่าใน 1ปี	34
4.4 แสดงกระแสต้นทุนและกระแสผลตอบแทนตลอดอายุของโครงการ ก่อนมีการคิดลดเป็นมูลค่าปัจจุบัน	36
4.5 แสดงมูลค่าปัจจุบันของต้นทุนและรายรับตลอดอายุของโครงการ ณ อัตราคิดลด 8%	37
4.6 แสดงสรุปผลการวิเคราะห์ต้นทุนและผลตอบแทนทางการเงินของ โครงการ ณ อัตราคิดลด 8 %	40
4.7 แสดงผลการวิเคราะห์ความไวต่อการเปลี่ยนแปลงของโครงการ เมื่อต้นทุนเพิ่มขึ้น ครั้งละ 5 % ต่อปี จนถึงระดับที่ยอมรับได้ โดยผลตอบแทนคงที่ ณ อัตราคิดลด 8 %	41
4.8 แสดงผลการวิเคราะห์ความไวต่อการเปลี่ยนแปลงของโครงการ เมื่อผลตอบแทน ลดลงครั้งละ 5 % ต่อปี จนถึงระดับที่ยอมรับได้ โดยต้นทุนคงที่ ณ อัตราคิดลด 8 %	42
4.9 แสดงผลการวิเคราะห์ความไวต่อการเปลี่ยนแปลงของโครงการ เมื่อต้นทุนเพิ่มขึ้น และผลตอบแทนที่ลดลงพร้อมกัน ครั้งละ 5% ต่อปี จนถึงระดับที่ยอมรับได้ ณ อัตราคิดลด 8 %	43

4.10	แสดงการประเมินปัจจัยภายใน	45
4.11	แสดงการประเมินปัจจัยภายนอก	47



ลิขสิทธิ์มหาวิทยาลัยเชียงใหม่
Copyright© by Chiang Mai University
All rights reserved

สารบัญภาพ

รูป	หน้า
3.1 แสดงกระบวนการวิเคราะห์สถานการณ์ (SWOT Analysis)	22
3.2 แสดงการวิเคราะห์การแข่งขัน (Five Force Analysis)	23
3.3 แสดงทางเลือก 4 ประการของเมทริกซ์ TOWS	24
4.1 แสดงขั้นตอนการคัดแยกวัสดุเหลือใช้และการนำกลับมาใช้ใหม่ ของร้านรับซื้อของเก่า	30
4.2 แสดงตำแหน่งในการประกอบการรับซื้อของเก่าในเขตเทศบาล นครเชียงใหม่	50

สารบัญตารางภาคผนวก

ตาราง		หน้า
1	แสดงประมาณการค่าใช้จ่ายและประมาณการรายได้ของโครงการหรือ Cash Flow ของโครงการการประกอบการธุรกิจรับซื้อของเก่าในเขตเทศบาลนครเชียงใหม่	57
2	แสดงค่า NPV IRR และ B/C Ratio ณ อัตราคิดลด 8 %	59
3	แสดงค่า NPV IRR และ B/C Ratio กรณีที่ต้นทุนของโครงการเพิ่มขึ้น 5 % โดยสมมติให้ผลตอบแทนของโครงการคงที่ ณ อัตราคิดลด 8 %	60
4	แสดงค่า NPV IRR และ B/C Ratio กรณีที่ต้นทุนของโครงการเพิ่มขึ้น 10% โดยสมมติให้ผลตอบแทนของโครงการคงที่ ณ อัตราคิดลด 8%	61
5	แสดงค่า NPV IRR และ B/C Ratio กรณีที่ต้นทุนของโครงการเพิ่มขึ้น 10.845% โดยสมมติให้ผลตอบแทนของโครงการคงที่ ณ อัตราคิดลด 8%	62
6	แสดงค่า NPV IRR และ B/C Ratio กรณีที่ผลตอบแทนของโครงการลดลง 5 % โดยสมมติให้ต้นทุนของโครงการคงที่ ณ อัตราคิดลด 8 %	63
7	แสดงค่า NPV IRR และ B/C Ratio กรณีที่ผลตอบแทนของโครงการลดลง 9.784 % โดยสมมติให้ต้นทุนของโครงการคงที่ ณ อัตราคิดลด 8%	64
8	แสดงค่า NPV IRR และ B/C Ratio กรณีที่ผลตอบแทนของโครงการลดลง 2% และผลตอบแทนของโครงการลดลง 2% พร้อมกัน ณ อัตราคิดลด 8%	65
9	แสดงค่า NPV IRR และ B/C Ratio กรณีที่ต้นทุนของโครงการเพิ่มขึ้น 4 % และผลตอบแทนของโครงการลดลง 4% พร้อมกัน ณ อัตราคิดลด 8 %	66
10	แสดงค่า NPV IRR และ B/C Ratio กรณีที่ต้นทุนของโครงการเพิ่มขึ้น 5.1436 % และผลตอบแทนของโครงการลดลง 5.1436% พร้อมกัน ณ อัตราคิดลด 8 %	67