

มหาวิทยาลัยเชียงใหม่
Chiang Mai University

ภาคผนวก

ภาคผนวก

อัตราการเปลี่ยนแปลงลดลงของรายได้และการเพิ่มขึ้นของต้นทุนและค่าใช้จ่ายที่ทำให้ NPV มีค่าเท่ากับ 0 และ IRR มีค่าเท่ากับอัตราคิดลดสามารถคำนวณได้ดังนี้

$$\begin{aligned}
 &= 7 + (8 - 7) \times \frac{(708,000)}{(708,000 + 506,000)} \\
 &= 7 + 0.58 \\
 &= 7.58
 \end{aligned}$$

ความทนของโครงการต่อการเปลี่ยนแปลงลดลงของรายได้และเพิ่มขึ้นของต้นทุนและค่าใช้จ่ายสูงสุดเท่ากับร้อยละ 7.58 ผลการคำนวณแสดงตามตารางภาคผนวกที่ 1

ตารางภาคผนวกที่ 1 แสดงรายละเอียดการคำนวณ NPV, IRR และ B/C ratio เพื่อรายได้รวมของโครงการลดลง 7.58 % และต้นทุนรวมของโครงการเพิ่ม 7.58 %

หน่วย : ล้านบาท

รายการ	ปีที่ 0	ปีที่ 1	ปีที่ 2	ปีที่ 3	ปีที่ 4	ปีที่ 5	ปีที่ 6	ปีที่ 7	ปีที่ 8	ปีที่ 9	ปีที่ 10	รวม
เงินได้รับ												
รายได้จากการดำเนินงาน	-	7,386	16,004	17,235	17,235	17,235	17,235	17,235	17,235	17,235	17,235	161,270
มูลค่าซากของ - ที่ดิน	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000	3,000
มูลค่าซากของ - สิ่งปลูกสร้าง	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000	3,000
รวมเงินได้รับ	-	7,386	16,004	17,235	17,235	17,235	17,235	17,235	17,235	17,235	23,235	167,270
เงินคงจ่าย												
ค่าใช้จ่ายในการลงทุน	16,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงาน	-	6,988	12,493	13,358	13,475	13,571	13,571	13,571	13,571	13,571	13,571	127,736
รวมเงินคงจ่าย	16,600	6,988	12,493	13,358	13,475	13,571	13,571	13,571	13,571	13,571	13,571	127,736
เงินได้รับขั้นต้น	(16,600)	398	3,511	3,877	3,760	3,664	3,664	3,664	3,664	3,664	9,664	39,534
หัก ดอกเบี้ยจ่าย	-	810	776	687	551	417	281	147	45	-	-	3,714
เงินได้รับก่อนภาษี	(16,600)	(412)	2,735	3,190	3,209	3,247	3,383	3,517	3,619	3,664	9,664	35,820
หัก ภาษี	-	-	502	639	645	656	697	737	768	781	781	6,206
เงินได้รับสุทธิ	(16,600)	(412)	2,233	2,551	2,564	2,591	2,686	2,780	2,851	2,883	8,883	29,614
หัก ขั้ระยะคืนเงินกู้ถดถอยเงิน												
เงินกู้ระยะยาว	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
เงินกู้ระยะสั้น (เงินกู้เงินทุนหมุนเวียน)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
เงินได้รับสุทธิ	(16,600)	(412)	2,233	2,551	2,564	2,591	2,686	2,780	2,851	2,883	8,883	
เงินได้รับสุทธิสะสม	(16,600)	(412)	1,821	4,373	6,937	9,528	12,215	14,995	17,847	20,730	29,614	-

อัตราผลตอบแทนภายในโครงการ (IRR)

9.00%

มูลค่าปัจจุบันสุทธิ (NPV)

Discount rate = 9.00000%

0

อัตราส่วนผลตอบแทนต่อต้นทุน (B/C Ratio)

Discount rate = 9.00000%

103.071

ที่มา : จากการศึกษา

103.064

ประวัติผู้เขียน

ชื่อ - สกุล	นายมนต์ชัย เหมประภา
วัน เดือน ปี เกิด	16 พฤศจิกายน 2513
สถานที่เกิด	เชียงใหม่
การศึกษา	พ.ศ. 2532 จบมัธยมศึกษาตอนปลายจากโรงเรียนมงฟอร์ตวิทยาลัย พ.ศ. 2537 จบการศึกษาระดับปริญญาตรีจากมหาวิทยาลัยขอนแก่น
ประวัติการทำงาน	พ.ศ. 2537 – 2537 เจ้าหน้าที่การตลาดกองทุนบริษัทเงินทุนหลัก ทรัพย์ธนสยามจำกัด พ.ศ. 2537 – 2541 เจ้าหน้าที่สินเชื่อบริษัทเงินทุนอุตสาหกรรม แห่งประเทศไทยสำนักงานภาค - นครราชสีมา พ.ศ. 2541 – ปัจจุบัน เจ้าหน้าที่สินเชื่ออาวุโสบริษัทเงินทุนอุตสาหกรรม แห่งประเทศไทยสำนักงานภาคเหนือ 1