

แบบสอบถาม

โครงการวิจัย บัณฑิตที่มีผลต่อหนี้เสียอสังหาริมทรัพย์ของธนาคารพาณิชย์หนึ่งในจังหวัดเชียงใหม่
 รหัสลูกหนี้..... วงเงินกู้.....บาท
 ภาระหนี้ ณ 31 ธันวาคม 2540 เงินต้น.....บาท
 ดอกเบี้ย.....บาท

คำชี้แจง โปรดเขียนเครื่องหมาย X ลงในหัวข้อที่ท่านเลือก

ตอนที่ 1 ข้อมูลทั่วไป

- | | | |
|-----------------------|--|-----|
| 1. กลุ่มที่ | (ก) กลุ่มที่ 1 วงเงินไม่เกิน 1 ล้านบาท | () |
| | (ข) กลุ่มที่ 2 วงเงินเกิน 1 ล้านบาท | () |
| 2. ประเภทลูกค้า | (ก) บุคคลธรรมดา | () |
| | (ข) นิติบุคคล | () |
| 3. ประเภทการกู้ | (ก) กู้เดี่ยว | () |
| | (ข) กู้รวม | () |
| 4. เพศ | (ก) ชาย | () |
| | (ข) หญิง | () |
| | (ค) ชาย-หญิง | () |
| 5. อายุ | (ก) 20-30 ปี | () |
| | (ข) 31-40 ปี | () |
| | (ค) 41-50 ปี | () |
| | (ง) 51-60 ปี | () |
| 6. สถานะ | (ก) โสด | () |
| | (ข) แต่งงาน/มีครอบครัว | () |
| | (ค) อื่น ๆ ระบุ | () |
| 7. อาชีพ | (ก) รับราชการ/พนักงานรัฐวิสาหกิจ | () |
| | (ข) รับจ้าง | () |
| | (ค) ประกอบธุรกิจ | () |
| 8. ระยะเวลาที่ทำสัญญา | (ก) 1 - 5 ปี | () |
| | (ข) 6 - 10 ปี | () |
| | (ค) 11 - 15 ปี | () |
| | (ง) 16 ปีขึ้นไป | () |

9.ภาระหนี้ปัจจุบัน มีเงินต้นค้างชำระ

- (ก) ต่ำกว่า 500,000 บาท ()
- (ข) 500,001 – 1,000,000 บาท ()
- (ค) ตั้งแต่ 1,000,001 ขึ้นไป ()

10. วัตถุประสงค์การกู้ (ก) ชื่อที่ดินไว้ปลูกบ้านอยู่อาศัย ()

- (ข) ชื่อที่ดินพร้อมบ้านอยู่อาศัย ()
- (ค) ชื่อที่เก็งกำไร ()
- (ง) อื่น ๆ ระบุ ()

11. เงื่อนไขการผ่อนชำระ (ก) ไม่เกิน 5,000 บาท ()

- (ข) ไม่เกิน 10,000 บาท ()
- (ค) ไม่เกิน 25,000 บาท ()
- (ง) ตั้งแต่ 50,000 บาท ขึ้นไป ()

12. หลักประกัน (ก) ที่ดินเปล่า ()

- (ข) ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง ()
- (ค) บุคคล ()
- (ง) เงินฝาก ()
- (จ) ไม่มีหลักประกัน ()

13. การติดตามอยู่ในชั้น (ก) จดหมายทวงถาม ()

- (ข) ออกติดตามถึงตัว ()
- (ค) ขอผู้ค้ำประกันช่วยติดตาม ()
- (ง) ให้ทนายยื่นโนติส ()
- (จ) ดำเนินคดี ()

14. ระยะเวลาที่เป็นหนี้เสีย (ก) ไม่เกิน 6 เดือน ()

- (ข) ไม่เกิน 1 ปี ()
- (ค) ไม่เกิน 2 ปี ()
- (ง) เกิน 3 ปี ()

ตอนที่ 2 คุณสมบัติส่วนตัวของลูกหนี้ (Character)

15. ลูกหนี้ไม่มีความรู้ในเรื่องของการบริหารและธุรกิจดีพอ

- (ก) เป็นธุรกิจใหม่ ()
- (ข) รับช่วงกิจการมาจากผู้อื่น ()
- (ค) ทำธุรกิจประเภทอื่นที่ไม่มีประสบการณ์ ()
- (ง) อื่น ๆ ระบุ ()

16. ลูกหนี้ประสบปัญหาในครอบครัว
- (ก) มีปัญหาชู้สาว ()
 - (ข) หย่าร้าง ()
 - (ค) ตาย ()
 - (ง) อื่น ๆ ระบุ ()
17. ลูกหนี้ไม่อยู่ในฐานะที่จะชำระหนี้ต่อไปได้
- (ก) ตาย ()
 - (ข) มีหนี้สินมาก ()
 - (ค) ไม่มีรายได้/รายได้ไม่เพียงพอ ()
 - (ง) ถูกฟ้อง/เป็นบุคคลล้มละลาย ()
18. ลูกหนี้ไม่ให้ความร่วมมือในการแก้ไขหนี้
- (ก) หลบหนี/ย้ายที่อยู่ ()
 - (ข) ชำระหนี้อื่นก่อน ()
 - (ค) เหนียวหนี้ ()
 - (ง) อื่น ๆ ()
19. ลูกหนี้ไม่ให้ความสำคัญของภาระหนี้สินที่มีอยู่กับธนาคาร
- (ก) คิดว่าดอกเบี้ยของธนาคารถูกกว่า จึงมุ่งแต่จะชำระหนี้ภายนอกที่เสียดอกเบี้ยสูงกว่า ()
 - (ข) หลักทรัพย์ประกันเป็นของผู้อื่น จึงไม่สนใจที่จะชำระหนี้ ()
 - (ค) รอขายหลักทรัพย์ ()
20. ลูกหนี้ไม่มีความจริงใจที่จะชำระหนี้
- (ก) เจตนาที่จะโกงตั้งแต่เริ่มกู้ ()
 - (ข) ปกปิดข้อมูล ()
 - (ค) นำเงินไปลงทุนในกิจการอื่น ()
 - (ง) อื่น ๆ ระบุ ()

ตอนที่ 3 ความสามารถในการชำระหนี้ (Capacity)

21. ลูกหนี้ควบคุมดูแลธุรกิจไม่ถึง
- (ก) ทำการค้าเกินตัว ()
 - (ข) ทำธุรกิจที่ตนเองไม่ถนัด ()
 - (ค) ถูกโกง ()
 - (ง) อื่น ๆ ระบุ ()

22. การบริหารไม่ดีและไม่มีประสิทธิภาพ

- (ก) ชอบทำคนเดียว ()
- (ข) ขาดผู้รับช่วงหรือสืบทอดธุรกิจ ()
- (ค) ขาดการควบคุมดูแล ()
- (ง) เก็บเงินจากลูกหนี้ไม่ได้ ()

23. ธุรกิจของลูกหนี้ประสบปัญหาและอุปสรรค

- (ก) พึ่งลูกหนี้รายใหญ่ไม่ก็ราย ()
- (ข) สินค้าขายไม่ได้ ()
- (ค) ที่ตั้งโรงงาน/โครงการอยู่ไกล ()
- (ง) ขาดการควบคุม/รั่วไหล ()
- (จ) อื่น ๆ ระบุ ()

24. รายได้ลูกหนี้ไม่สัมพันธ์กับภาระค่าใช้จ่าย

- (ก) ถูกโกงเงินค่าสินค้า/ค่าจ้าง ()
- (ข) ได้รับเงินค่าสินค้า/ค่าจ้างล่าช้า ()
- (ค) ให้เครดิตการค้ำหนาน/ เก็บหนี้ไม่ได้ ()
- (ง) รายได้ลดลงเนื่องจากกิจการค้าซบเซา ()
- (จ) อื่น ๆ ระบุ ()

25 ลูกหนี้กู้เงินแต่ไม่ได้ใช้เงิน

- (ก) ถูกโกง ()
- (ข) กู้แทนผู้อื่น ()
- (ค) กู้เพื่อแก้ไขหนี้เดิม ()
- (ง) อื่น ๆ ระบุ ()

ตอนที่ 4 ปัญหาทางด้านเงินลงทุน (Capital)

26. ธุรกิจขาดสภาพคล่อง

- (ก) มีภาระค่าใช้จ่ายมากกว่ารายรับ ()
- (ข) ต้นทุนธุรกิจสูง ()
- (ค) มีภาระหนี้สูงเกินกว่าธุรกิจจะรับได้ ()
- (ง) อื่น ๆ ระบุ ()

27. กิจการขาดเงินทุนหมุนเวียน

- (ก) เกิดการทุจริตภายในกิจการ ()
- (ข) นำเงินไปใช้ในอกกิจการ ()
- (ค) หุ้นส่วนขัดแย้งระดมทุนไม่ได้ ()
- (ง) ลงทุนเกินตัว ()
- (จ) อื่น ๆ ระบุ ()

28. ลูกหนี้ประสบปัญหาทางการเงิน (ก) ชอบเล่นการพนัน ()
 (ข) ใช้เงินผิดวัตถุประสงค์ ()
 (ค) ใช้จ่ายฟุ่มเฟือย ()
 (ง) ชัดแย้งภายในหุ้นส่วน ()
 (จ) อื่น ๆ ระบุ ()
29. ลูกหนี้แบกภาระหนี้เกินกำลัง (ก) มีหนี้ภายนอกมาก ()
 (ข) มีสัดส่วนเงินกู้กับเงินทุนสูงเกินไป ()
 (ค) คงเหลือรายได้เพียงคนเดียว ()
 (ง) อื่น ๆ ระบุ ()

ตอนที่ 5 หลักประกันหนี้ (Collateral)

30. หลักประกันที่เป็นหลักทรัพย์มีปัญหา (ก) ถูกเวนคืน ()
 (ข) อยู่ในเขตเวนคืน ()
 (ค) ไม่มีสภาพคล่อง ()
 (ง) เสื่อมสภาพ/ไม่มีราคา ()
 (จ) อื่น ๆ ระบุ ()
31. หลักประกันหนี้ไม่แข็งแรง (ก) เป็นบุคคลค้ำประกัน ()
 (ข) มีราคาใกล้เคียงกับภาระหนี้ ()
 (ค) ทรัพย์ประกันอยู่ไกลเขตป่าสงวน/
 ไม่สามารถเปลี่ยนมือได้ ()
 (ง) อื่น ๆ ระบุ ()

ตอนที่ 6 ปัญหาภาวะเศรษฐกิจและสภาวะการทั่ว ๆ ไป (Economic Conditions)

32. ผลกระทบที่เกิดจากภาวะเศรษฐกิจซบเซา (ก) มีการเปลี่ยนแปลงทางการเมืองบ่อย ()
 (ข) มีการเปลี่ยนแปลงนโยบายของรัฐบาล
 เช่น ปิดป่า ()
 (ค) มีการจำกัดการให้สินเชื่อบางประเภท ()
 (ง) เกิดจากภาวะทางการเงินซบเซา
 ทั้งภายใน/ภายนอกประเทศ ()
 (จ) อื่น ๆ ระบุ ()

33. สภาพแวดล้อมไม่เอื้ออำนวยให้ผลผลิตออกสู่ตลาดได้เต็มที่

- (ก) เกิดภัยธรรมชาติ ()
- (ข) เกิดข่าวลือ ()
- (ค) ได้รับการต่อต้านจากชุมชน ()
- (ง) อื่น ๆ ระบุ ()

34. ธุรกิจประสบเหตุการณ์ไม่คาดฝัน

- (ก) เกิดภาวะสงคราม/ปฏิวัติ ()
- (ข) ถูกโจรกรรม/อัคคีภัย ()
- (ค) มีการสร้างสาธารณะประโยชน์
ใกล้ที่ตั้งของกิจการเช่น ถนน ()
- (ง) อื่น ๆ ระบุ ()

35. ธุรกิจประสบปัญหาทั่ว ๆ ไป

- (ก) มีคู่แข่งเพิ่มมากขึ้น ()
- (ข) ไม่มีการส่งเสริมการขาย ()
- (ค) ถูกหน่วยงานราชการเรียกเก็บภาษี
ย้อนหลังเป็นเงินจำนวนมาก ()
- (ง) ผู้บริหารหลักประสบอุบัติเหตุ/เจ็บป่วยจนทำให้
กิจการหยุดชะงัก ไม่สามารถทำธุรกิจได้ตามปกติ
เป็นเวลานาน ()
- (จ) อื่น ๆ ระบุ ()

ประวัติผู้เขียน

ชื่อ-นามสกุล นายสถิตย์พงษ์ ตันติเจริญ
วัน เดือน ปีเกิด 11 กรกฎาคม 2499
ภูมิลำเนา อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

ประวัติการศึกษา

พ.ศ.2515 ระดับมัธยมศึกษา โรงเรียนสวนกุหลาบวิทยาลัย
พ.ศ.2522 ศิลปศาสตรบัณฑิต (รัฐศาสตร์) มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

ประวัติการทำงาน

2522 เจ้าหน้าที่สินเชื่อ บริษัทสยามอินเตอร์เนชั่นแนล สาขาเชียงใหม่
2523 เจ้าหน้าที่สินเชื่อบริษัทนิคมพานิช จำกัด
2525 เจ้าหน้าที่สินเชื่อ ธนาคารกรุงเทพ จำกัด สาขาสันป่าข่อย
จังหวัดเชียงใหม่
2531 เจ้าหน้าที่อำนวยการสินเชื่อ สาขาท่าแพ
2532 เจ้าหน้าที่อำนวยการสินเชื่อประจำสำนักผู้อำนวยการจังหวัดเชียงใหม่
2536 ผู้ช่วยผู้จัดการด้านสินเชื่อ สาขาสันป่าตอง จังหวัดเชียงใหม่
2539 ผู้จัดการสาขาย่อยช่วงสิงห์ จังหวัดเชียงใหม่
2543 ผู้จัดการสาขาฝาง