

ชื่อเรื่องการค้นคว้าแบบอิสระ      แนวทางการลดต้นทุนการก่อสร้างถนนคอนกรีตโดยใช้  
คอนกรีตผสมเสร็จ ของกิจการรับเหมาก่อสร้างในจังหวัด  
เชียงใหม่

ผู้เขียน      นางสาวลัดดาวัลย์ อับดิน

ปริญญา      บัณฑิตมหาบัณฑิต

อาจารย์ที่ปรึกษาการค้นคว้าแบบอิสระ  
รองศาสตราจารย์ อมรา โกสยگانนท์

### บทคัดย่อ

การค้นคว้านี้ มีวัตถุประสงค์เพื่อการศึกษาถึงแนวทางการลดต้นทุนการก่อสร้างถนนคอนกรีต โดยใช้คอนกรีตผสมเสร็จของกิจการรับเหมาก่อสร้างในจังหวัดเชียงใหม่ แนวคิดทฤษฎีที่ใช้คือ แนวคิดต้นทุนการก่อสร้าง เก็บรวบรวมข้อมูลโดยการสังเกตลักษณะการดำเนินงานของกิจการจริงและการสัมภาษณ์เชิงลึกเกี่ยวกับ การคำนวณต้นทุนและขั้นตอนการก่อสร้างถนนคอนกรีต โดยวิธีการผสมคอนกรีตแบบดั้งเดิมและวิธีการใช้คอนกรีตผสมเสร็จ ซึ่งขั้นตอนการก่อสร้างถนนทั้ง 2 แบบนั้น ประกอบด้วย ขั้นตอนการสำรวจและปรับพื้นที่ ขั้นตอนถมและรองพื้นทาง ขั้นตอนการทำพื้นผิวทางคอนกรีต และขั้นตอนการทำไหล่ทาง

ผลการศึกษาพบว่า โครงสร้างต้นทุนการก่อสร้างในปี 2545 และปี 2551 มีโครงสร้างต้นทุนการก่อสร้างที่เหมือนกัน คือ มีอัตราการใช้ค่าวัสดุ ค่าแรงงาน และ ค่าใช้จ่ายการผลิตที่เท่ากัน การปรับเปลี่ยนไปใช้คอนกรีตผสมเสร็จแทนการใช้วิธีการผสมคอนกรีตแบบดั้งเดิม ทำให้ต้นทุนค่าแรงงานและค่าใช้จ่ายการผลิตลดลง เนื่องจากสามารถลดระยะเวลาทำงานของคนงาน ผู้ควบคุมงาน และ ลดเวลาทำงานของเครื่องจักร มีผลทำให้กิจการส่งมอบงานได้ทันกำหนด ได้รับเงินค่าก่อสร้างได้ตามเวลา ค่าใช้จ่ายดอกเบี้ยจ่ายลดลง ทำให้บริหารกระแสเงินสดอย่างมีประสิทธิภาพและสามารถเข้าร่วมประมูลโครงการก่อสร้างใหม่ได้

<b>Independent Study Title</b>	Guideline for Cost Reduction of the Concrete Road Construction by Ready Mixed Concrete of Construction Business in Chiang Mai Province
<b>Author</b>	Ms. Laddawan Updin
<b>Degree</b>	Master of Accounting
<b>Independent Study Advisor</b>	Assoc. Prof. Amara Kosaiyakanont

### **ABSTRACT**

This independent study aimed to study guideline for cost reduction of the concrete road construction by ready mixed concrete of construction business in Chiang Mai Province. The theory used in this study was Construction Cost Theory. The data were collected by observing working procedures and using in-depth interviews with the construction enterprise involved in the calculation of construction cost, the procedure of concrete road construction by original mixed method and by using ready mixed concrete. Both procedures of concrete road construction consisted of surveying and clearing the area, laying a sub-base course, laying a surface course (concrete pavement) and creating the shoulder area.

The study found that there were the same construction costs in 2002 and in 2008, which consisted of materials costs, labor costs and expenses costs. Using the ready mixed concrete instead of the original mixed method could reduce labor and expenses costs due to the reduction of time required from workers, supervisors and machines. This assisted the enterprise in being able to finish the project and receive payment on time, and led to the reduction of interest expenses on loans, an increase in the efficiency of cash flow management and as a result led to them being able to bid on new construction projects.



ลิขสิทธิ์มหาวิทยาลัยเชียงใหม่  
Copyright© by Chiang Mai University  
All rights reserved