

บทที่ 2

แนวความคิด ทฤษฎีที่ใช้ในการศึกษา และงานวิจัยที่เกี่ยวข้อง

2.1 แนวความคิด และทฤษฎีที่ใช้ในการศึกษา

การศึกษารั้งนี้ เป็นการศึกษาดึงเหตุจุงใจ หรือปัจจัยที่ทำให้ผู้ประกอบการธุรกิจค้า ရถyn ต้มีอสังหาริมทรัพย์ เลือกใช้บริการสินเชื่อเพื่อการเช่าซื้อของบริษัทลิสซิ่ง ทฤษฎีหรือแนวคิดที่จะนำมาใช้ประกอบการศึกษา ได้แก่ แนวความคิดเกี่ยวกับการให้เช่าสินทรัพย์แบบลิสซิ่ง แนวความคิดเกี่ยวกับการจัดหาเงินทุนระยะสั้น แนวความคิดเกี่ยวกับพฤติกรรมการซื้อขายตลาดองค์การ รวมทั้งแนวความคิดทางการตลาด และกลยุทธ์การตลาดสำหรับธุรกิจให้บริการ โดยมีรายละเอียดดังนี้

2.1.1 แนวความคิดเกี่ยวกับการให้เช่าสินทรัพย์แบบลิสซิ่ง

ลิสซิ่ง (Leasing)¹² เป็นสัญญาเช่าสินทรัพย์ประเภททุนระหว่างผู้ให้เช่า (Lesor) กับผู้เช่า (Leasee) โดยผู้ให้เช่าจะเป็นผู้ให้กำเนิดนำแก่ผู้เช่าในการเลือกซื้อสินทรัพย์ตามความต้องการของผู้เช่าและไม่มีการสั่งซื้อสินทรัพย์ที่ให้เช่าล่วงหน้าไว้ก่อน ผู้เช่าจะสามารถใช้และครอบครองสินทรัพย์นั้น โดยการชำระค่าเช่า ตามระยะเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญา ซึ่งอาจจะมีจำนวนเท่ากันทุกงวดหรือไม่เท่ากันทุกงวดก็ได้ ค่าเช่าจะเป็นจำนวนเงินที่กำหนดไว้ແน่อนตลอดอายุสัญญาเช่า และไม่เปลี่ยนแปลงตามอัตราดอกเบี้ยในตลาดเงิน ยกเว้นผู้เช่าและผู้ให้เช่าจะตกลงกันเป็นอย่างอื่นโดยทั่วไประยะเวลาเช่าอยู่ระหว่าง 3-5 ปี

ลักษณะทั่วไปของการประกอบกิจการลิสซิ่งในประเทศไทย¹³

ลักษณะการประกอบธุรกิจลิสซิ่งในประเทศไทยนั้น ส่วนใหญ่มักจะดำเนินกิจการทั้งทางค้านเช่าซื้อ (Hire Purchase) สินเชื่อระยะยาว (Leasing) สินเชื่อแฟคטורิ่ง (Factoring) และการ

¹² วรศักดิ์ ทุมนานนท์, ระบบบัญชีลิสซิ่ง, (กรุงเทพฯ : บริษัทไอโอนิกอินเตอร์เทรดเรซโซลูชันจำกัด, 2540), หน้า 4.

¹³ สมเดช โภจน์คุรีเสถียร, การบัญชีธุรกิจลิสซิ่ง เช่าซื้อและผ่อนชำระ, (กรุงเทพฯ : บริษัทดีไลท์ จำกัด, 2539), หน้า 79-80.

ให้เช่ารถยนต์และรถเชิงพาณิชย์ เช่น รถเครน เป็นต้น ซึ่งจะมีสินค้าหลัก ได้แก่ รถยกทุกประเภท และเครื่องจักร โรงงาน รวมถึงอุปกรณ์ในการประกอบอุตสาหกรรม การประกอบธุรกิจในประเทศไทยต้องมีใบอนุญาตจากกระทรวงพาณิชย์ ส่วนการทำธุรกิจเช่าซื้อจะต้องได้รับอนุญาตจากธนาคารแห่งประเทศไทย

การทำธุรกิจลิสซิ่งในประเทศไทยสามารถแบ่งธุรกิจได้เป็น 5 ประเภท ดังนี้

1. Commercial Leasing หมายถึง การให้บริการเช่าสินทรัพย์ทุกประเภทสำหรับผู้ประกอบการ โดยเฉพาะผู้ประกอบการที่เป็นนิติบุคคลที่มีความต้องการจะใช้สินทรัพย์นั้นๆ ทั้งรถยนต์ เครื่องจักร อุปกรณ์การผลิต อุปกรณ์ไฟฟ้า เครื่องใช้สำนักงาน และสินเชื่อสินค้าคงคลัง (การนำนำวัสดุดิบเพื่อการผลิตหรือสินค้าสำเร็จรูปที่รอการขาย)

2. Fleeting Leasing หมายถึง การให้บริการเช่ายานพาหนะ ประเภทรถยนต์ที่ทำให้ผู้เช่าปลดภาระการผูกพันในการเช่าทรัพย์สินที่เช่า อาทิ ภาระที่เป็นเจ้าของ ภาระในการผ่อนชำระภาระการนำรุ่งรักษากาражในการทำประกันภัย และภาระในการจดและต่อทะเบียนรถยนต์ ซึ่งส่วนมากบริษัทลิสซิ่งพากนีมักจับลูกค้ากลุ่มบริษัทที่ใช้รถยนต์จำนวนมาก โดยบริษัทลิสซิ่งจะเข้าไปจัดซื้อรถยนต์ไปจนถึงการรับรถยนต์ที่เช่ากัน และขายทิ้งรถยนต์ที่เช่าเมื่อหมดอายุสัญญา

3. Factoring Leasing เป็นการปล่อยสินเชื่อเพื่อการพาณิชย์ในระยะสั้นและระยะกลาง ให้กับผู้ประกอบการธุรกิจและอุตสาหกรรมอย่างต่อเนื่องทุกขั้นตอน ซึ่งจะเริ่มด้วยการหาวัสดุดิบไปสู่กระบวนการผลิตและจำหน่าย โดยการทำสินเชื่อแฟคטורิ่งนั้น จะมีกระบวนการเริ่มด้วยการเข้าไปซื้อสิทธิและโอนสิทธินี้การค้าเมื่อมีผู้ต้องการขาย คือเป็นการซื้อลดสัญญาการค้าจากธุรกิจที่มีการตกลงว่าจะจ่ายหรือชำระกัน การทำธุรกิจแฟคטורิ่งนี้ไม่มากนักเนื่องจากมีความเสี่ยง และฐานะของลูกค้าเปลี่ยนแปลงได้บ่อย อีกทั้งปัจจัยแวดล้อมภายนอกยังมีอิทธิพลระบบทดิบ อยู่ตลอดเวลา แม้จะมีการวิเคราะห์กันแล้วก็ตาม และที่สำคัญความต้องการสินเชื่อแฟคטורิ่งยังมีไม่มากนัก

4. Hire Purchase เป็นการทำการทำเช่าซื้อสินทรัพย์ ส่วนใหญ่จะมีการทำหนดระยะเวลา เช่าซื้อไว้ตั้งแต่ 12 เดือนจนถึง 48 เดือน โดยในสัญญาจะระบุการผ่อนชำระเป็นรายเดือนบวกกับอัตราดอกเบี้ยต่อปี และกำหนดว่าเมื่อถึงกำหนดแล้ว ผู้เช่าซื้อจะต้องรับโอนกรรมสิทธิ์ในสินทรัพย์ไป ซึ่งก็คือการผ่อนชำระจนครบ และกรรมสิทธิ์ตกเป็นของผู้เช่าซื้อ การเช่าซื้อสินทรัพย์นั้นส่วนใหญ่บริษัทลิสซิ่งจะเน้นการปล่อยสินเชื่อรถยนต์ บางบริษัทอนุมัติสินเชื่อสำหรับรถยนต์ใหม่เท่านั้น แต่บางบริษัทจะปล่อยสินเชื่อเฉพาะรถยนต์มือสองซึ่งจะมีอัตราดอกเบี้ยที่สูงกว่าเป็นเท่าตัว แต่ในขณะเดียวกันก็มีความเสี่ยงสูงควบคู่กันด้วย

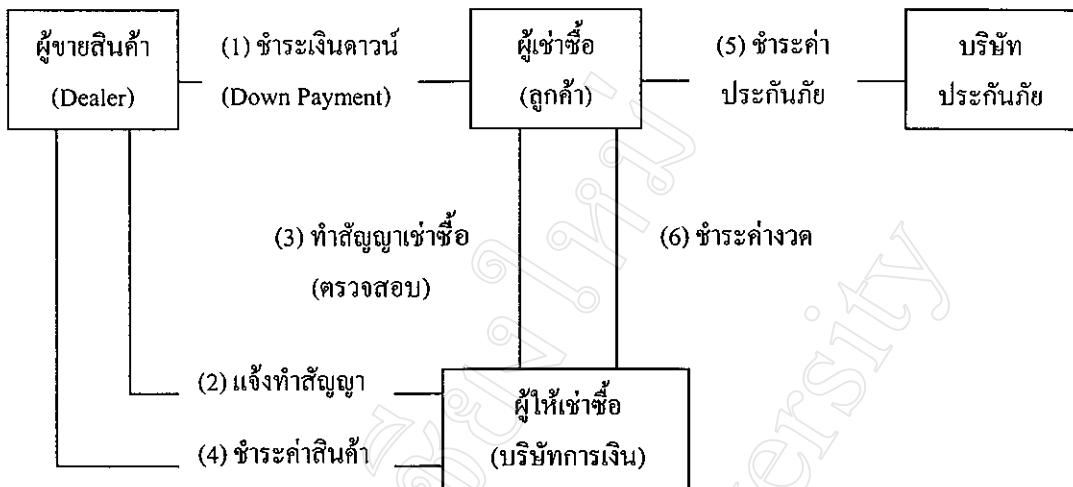
5. Rent a Car การให้เช่ารถยนต์เพื่อใช้เป็นยานพาหนะ ในการทำสัญญาเช่ารถยนต์ สามารถเข้าเป็นรายวัน รายเดือน หรือรายปี เนื่องจากการชำระค่าเช่าขึ้นอยู่กับข้อตกลงในสัญญาเช่า และระยะเวลาการเช่า

ขั้นตอนการเช่าซื้อ¹⁴

ขั้นตอนการเช่าซื้อมีผู้เกี่ยวข้อง 3 ฝ่าย คือ ลูกค้าผู้ที่มาเช่าซื้อ (Prospective Hire) เจ้าของ สินค้าหรือผู้มีสิทธิ์ (Dealer) และบริษัทการเงิน (Finance) โดยสัญญาเช่าซื้อทำขึ้นระหว่างลูกค้า (ผู้เช่าซื้อ) กับบริษัทการเงิน (ผู้ให้เช่าซื้อ) ขั้นตอนการเช่าซื้อสรุปได้ดังนี้

1. ผู้เช่าซื้อชำระมูลค่าสินค้าบางส่วน (Down Payment) ให้แก่ผู้ขายสินค้า
2. ผู้ขายสินค้าจะแจ้งเพื่อทำสัญญาเช่าซื้อกับบริษัทธุรกิจเช่าซื้อ โดยที่ลูกหนี้สินเชื่อ เช่าซื้อคือลูกค้าสินเชื่อเช่าซื้อ
3. บริษัทธุรกิจเช่าซื้อจะดำเนินการตรวจสอบคุณสมบัติของผู้เช่าซื้อเพื่อตกลงทำสัญญา เช่าซื้อ
4. บริษัทจะเป็นผู้ชำระค่าสินค้าที่เหลือให้กับผู้ขายสินค้า จากนั้นสภาพนี้จะตกอยู่กับ ผู้เช่าซื้อทันที โดยที่เจ้าหนี้คือบริษัทธุรกิจเช่าซื้อ
5. บริษัทธุรกิจเช่าซื้อจะบังคับให้ผู้เช่าซื้อทำประกันอุบัติภัยกับบริษัทประกันภัย โดยผู้เช่าซื้อชำระค่านี้เบี้ยประกันเอง การกระทำดังกล่าวเป็นไปเพื่อลดความเสี่ยงของบริษัท เพราะ ทราบได้ว่าผู้เช่าซื้อซึ่งชำระหนี้ไม่ครบตามจำนวน กรรมสิทธิ์ในสินค้ายังคงเป็นของบริษัทธุรกิจ เช่าซื้ออยู่เสมอ
6. ขั้นตอนสุดท้าย คือการผ่อนชำระหนี้ของผู้เช่าซื้อ กับบริษัทธุรกิจเช่าซื้อตามสัญญาที่ ตกลงกันไว้

¹⁴ เรื่องเดียวกัน, หน้า 80-81.



ภาพที่ 1 แสดงขั้นตอนการเช่าซื้อ¹⁵

บริษัทผู้ให้เช่าซื้อส่วนใหญ่จะมีพนักงานของบริษัทไว้ประจำที่บริษัทเจ้าของสินค้า เมื่อมีลูกค้ามาซื้อสินค้า จะได้ทำสัญญาเช่าซื้อทันที ซึ่งสัญญานี้ยังไม่ได้รับอนุมัติจนกว่าจะผ่านการตรวจสอบสินเชื่อก่อน โดยปกติแล้วผู้เช่าซื้อจะต้องจ่ายเงินล่วงหน้า (Down Payment) ไว้ก่อนประมาณ 20-30% ส่วนที่เหลือพร้อมค่วยดอกเบี้ยจะทยอยจ่ายเป็นวงๆ ตามระยะเวลาที่ตกลงไว้ในสัญญา เมื่อผู้เช่าซื้อชำระเงินค่างวดครบถ้วนตามสัญญาแล้ว กรรมสิทธิ์ในสินค้าตามสัญญา เช่าซื้อจะโอนเป็นของผู้เช่าซื้อทันที นอกจากนี้แล้วบริษัทผู้ให้เช่าซื้อบางแห่งอาจบังคับให้ผู้เช่าซื้อจะต้องทำ ประกันภัยสำหรับสินค้าที่เช่าซื้อ โดยผู้รับผลประโยชน์คือบริษัทผู้ให้เช่าซื้อ

ปัจจัยในการกำหนดอัตราค่าเช่า¹⁶

โดยทั่วไปค่าเช่าควรเท่ากับส่วนที่เป็นราคากลุ่มของสินทรัพย์ที่ให้เช่าบวกค่าวัสดุคงเบี้ย สำหรับต้นทุนของสินทรัพย์ ปัจจัยที่เป็นตัวกำหนดอัตราค่าเช่าได้แก่

1. อายุสัญญาเช่า ซึ่งขึ้นอยู่กับ
 - 1.1. น้ำดื่มสินทรัพย์

¹⁵ เรื่องเดียวกัน, หน้า 81.

¹⁶ วรศักดิ์ ทุมนานนท์, ระบบบัญชีลิสซิ่ง, หน้า 19.

1.2. อายุใช้งานทางเศรษฐกิจของสินทรัพย์โดยทั่วไประยะเวลาการเช่าจะอยู่ระหว่าง 3-5 ปี ขึ้นอยู่กับอายุการใช้งานของสินทรัพย์ที่ให้เช่า ระยะเวลาการเช่าโดยทั่วไปมักจะต่ำกว่าหรือเท่ากับอายุการใช้งานของสินทรัพย์นั้นๆ

1.3. ความสามารถในการชำระเงินของผู้เช่า

1.4. ข้อเสนอที่ผู้เช่าต้องการ

2. อัตราดอกเบี้ย ค่าเช่าส่วนที่เป็นดอกเบี้ยโดยปกติเป็นการกำหนดอัตราดอกเบี้ยแบบคงที่(Fixed rate) ในการกำหนดอัตราดอกเบี้ยจะคำนึงถึง

2.1 อัตราดอกเบี้ยในท้องตลาด โดยปกติอัตราที่นำมาใช้จะสูงกว่าอัตรา ดอกเบี้ยของธนาคาร เพราะผู้ให้เช่าได้กู้เงินจากธนาคารเพื่อนำมาใช้ในการจัดซื้อสินทรัพย์แทน ผู้เช่าอีกทอดหนึ่ง (แต่ผู้เช่าก็สามารถต่อรองดอกเบี้ยได้ในอัตราที่จะทำให้เกิดความพอใจทั้งสองฝ่าย)

2.2 อัตราผลตอบแทนโดยทั่วไปที่กำหนด โดยผู้ประกอบการอื่นๆ สำหรับธุรกิจแต่ละประเภท

2.3 แนวโน้มสภาวะเศรษฐกิจ ซึ่งจะส่งผลต่ออัตราดอกเบี้ยเงินกู้ยืมในปัจจุบัน และอนาคต

3. ค่าใช้จ่ายที่ผู้เช่าต้องเป็นผู้รับผิดชอบ

4. ทางเลือกเมื่อสินสุดสัมภูมิ

2.1.2 แนวความคิดเกี่ยวกับการจัดหาเงินทุนระยะสั้น¹⁷

การจัดหาเงินทุนจากแหล่งเงินทุนระยะสั้น เป็นการจัดหาเงินทุนเพื่อใช้สำหรับความต้องการใช้ระยะสั้น การตัดสินใจเลือกแหล่งเงินทุนระยะสั้น ผู้บริหารงานการเงินจะต้องคำนึงถึงเรื่องดังต่อไปนี้

1. ต้นทุน โดยทั่วไปแล้ว กิจกรรมการจัดหาเงินทุนจากแหล่งเงินทุนของการกู้ยืมต่ำสุด ซึ่งพิจารณาจากอัตราดอกเบี้ยที่แท้จริงที่ต่ำที่สุด อย่างไรก็ตาม เรื่องต้นทุนมีไประดีนเดียวที่สำคัญยังต้องคำนึงถึงปัจจัยอื่นซึ่งต่างก็มีความสำคัญ และความเหมาะสมที่แตกต่างกันไป

¹⁷ สุมาลี จิระวิตร, การบริหารการเงิน, เล่มที่ 2, (กรุงเทพฯ : โรงพิมพ์แห่งจุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย, 2541), หน้า 271.

2. ผลกระทบต่อลำดับความน่าเชื่อถือ (Credit Rating) การกู้ยืมจากบางแหล่งอาจมีผลกระทบต่อ Credit Rating ของกิจการมากกว่าแหล่งอื่นๆ ลำดับความน่าเชื่อถือของกิจการเป็นสิ่งสำคัญในการเป็นข้อจำกัด และเพิ่มต้นทุนในการจัดหาแหล่งเงินทุนเพิ่มเติม

3. ความเชื่อถือได้ แหล่งเงินทุนบางแหล่งมีความเชื่อถือได้มากกว่าแหล่งอื่น เพราะเมื่อได้ ก็ตามที่กิจการมีความต้องการเงิน สามารถจัดหาเงินกู้ให้ได้ทันเวลา

4. ข้อจำกัด เจ้าหนี้บางรายจะมีข้อจำกัดมากกว่ารายอื่นๆ เช่น ข้อจำกัดด้านเงินปันผลเงินเดือน และโบนัสผู้บริหาร ตลอดจนค่าใช้จ่ายในการลงทุน เป็นต้น

5. ความยึดหยุ่น แหล่งเงินทุนที่ดีควรมีความยึดหยุ่นในข้อตกลงต่างๆ บ้าง

2.1.3 แนวความคิดเกี่ยวกับพฤติกรรมการซื้อของตลาดองค์การ

ตลาดองค์การ (Organizational Market)¹⁸ หมายถึง กลุ่มนบุคคลและ(หรือ) องค์กรที่ซื้อผลิตภัณฑ์ เพื่อการผลิต การอุดสาหกรรม การให้บริการ การดำเนินงานของกิจการ หรือเพื่อขายต่อ

การซื้อขององค์การมีข้อที่ควรพิจารณาคือ

1. องค์การไม่ได้ซื้อผลิตภัณฑ์เพื่อการบริโภค หรืออุปกรณ์ประจำบ้านส่วนบุคคล แต่ต้องการสินค้าและบริการเพื่อใช้ในการผลิต ขายต่อ หรือการให้บริการต่อไป

2. บุคคลหลายคนเกี่ยวข้องกับการซื้อในองค์การ โดยเฉพาะรายการสินค้าที่สำคัญๆ ผู้ตัดสินใจโดยทั่วไปมีความรับผิดชอบในองค์การและตัดสินใจซื้อ

3. องค์การจะกำหนดนโยบาย เงื่อนไข และความต้องการเอาไว้ซึ่งผู้ซื้อขององค์การจะต้องระมัดระวังเกี่ยวกับสิ่งที่องค์การกำหนดให้

4. เงื่อนไข ข้อเสนอ และสัญญาซื้อขายจะต้องมีขึ้นในตลาดองค์การ แต่ตลาดผู้บริโภคไม่จำเป็นต้องมี

¹⁸ ศิริวรรณ เสรีรัตน์ และคณะ, การบริหารการตลาดยุคใหม่, (กรุงเทพฯ : บริษัทธีระพิล๊ม และ ไช เทคซ์ จำกัด, 2541), หน้า 152.

ปัจจัยที่มีอิทธิพลต่อการตัดสินใจซื้อขององค์กร¹⁹

ปัจจัยที่มีอิทธิพลในการตัดสินใจซื้อของผู้ซื้อที่เป็นองค์กรธุรกิจประกอบด้วย 4 กลุ่มใหญ่ คือ ปัจจัยสิ่งแวดล้อม ปัจจัยภายในองค์การ ปัจจัยระหว่างบุคคล และปัจจัยเฉพาะบุคคล

1. **ปัจจัยสิ่งแวดล้อม (Environment Factors)** เป็นปัจจัยภายนอกองค์การ เช่น สิ่งแวดล้อมทางภาค ระดับความต้องการซื้อของลูกค้า สิ่งแวดล้อมสังคม และสิ่งแวดล้อมของช่องทางการตลาด การตัดสินใจซื้อที่มีอิทธิพลจากการดับคีมานด์ ภาวะเศรษฐกิจ ต้นทุนของเงินสิ่งแวดล้อมเหล่านี้มีอิทธิพลต่อธุรกิจลิสซิ่ง และอยู่เหนือการควบคุมของผู้ซื้อและผู้ขาย

2. **ปัจจัยภายในองค์การ (Organizational Factors)** คือกลุ่มปัจจัยที่มีอิทธิพลต่อกระบวนการซื้อขององค์การ แต่ละบริษัทจะกำหนดวัตถุประสงค์ นโยบาย กระบวนการ โครงสร้าง และระบบ ซึ่งจะถูกใช้เป็นแนวทางในการตัดสินใจซื้อ ดังนั้นการตัดสินใจซื้อขององค์การจึงได้รับอิทธิพลจากปัจจัยภายในองค์การดังกล่าว

3. **ปัจจัยระหว่างบุคคล (Interpersonal Factors)** เป็นปัจจัยที่มีอิทธิพลซึ่งอยู่ในกระบวนการซื้อ ศูนย์กลางการซื้อจะเกี่ยวข้องกับกลุ่มบุคคลที่มีความสนใจ สถานะ อำนาจ ความเข้าอกเข้าใจ ผู้ขายจึงจำเป็นต้องทราบถึงปัจจัยระหว่างบุคคลที่เกี่ยวข้องกันระหว่างผู้ซื้อและผู้ขาย

4. **ปัจจัยเฉพาะบุคคล (Individual Factors)** การตัดสินใจของแต่ละบุคคลมีอิทธิพลต่อการยอมรับและความชอบในผลิตภัณฑ์ รวมทั้งอิทธิพลต่อการเสนอผลิตภัณฑ์ของผู้ขาย โดยพิจารณาถึงอายุ การศึกษา บุคลิกลักษณะ ปัจจัยเหล่านี้มีอิทธิพลต่อพฤติกรรมการซื้อ

นอกจากจะพิจารณาถึงปัจจัยต่างๆ ดังกล่าวข้างต้นแล้ว ยังมีปัจจัยที่เกี่ยวกับคุณสมบัติของผู้ขายที่มีอิทธิพลต่อการตัดสินใจซื้อ ได้แก่ ชื่อเสียง ความมั่นคงทางการเงิน การยืดหยุ่นเรื่องราคา ประสบการณ์ในด้าน บริการทางเทคนิค ความเชื่อมั่นในพนักงานขาย ความสะดวกในการใช้ความพอดีของผู้ซื้อ ความชำนาญในการเสนอขาย ความเชื่อถือในการขนส่ง บริการซ่อมแซม และบริการขาย เป็นต้น ความสำคัญเกี่ยวกับคุณสมบัติแต่ละอย่างจะแตกต่างกันในแต่ละสถานการณ์

¹⁹ เรื่องเดียวกัน, หน้า 158-160.

2.1.4 แนวความคิดทางการตลาดสำหรับธุรกิจให้บริการ

การบริการ (Service)²⁰ เป็นกิจกรรม พลประโภชน์หรือความพึงพอใจที่สนองความต้องการแก่ลูกค้า โดยมีลักษณะที่สำคัญ 4 ลักษณะ ดังนี้

1. ไม่สามารถจับต้องได้ (Intangibility) บริการไม่สามารถมองเห็น หรือเกิดความรู้สึกได้ก่อนที่จะมีการซื้อ
2. ไม่สามารถแบ่งแยกการให้บริการ (Inseparability) การให้บริการเป็นการผลิต และการบริโภคในขณะเดียวกัน กล่าวคือ ผู้ขายหนึ่งรายสามารถให้บริการลูกค้าในขณะนั้นได้หนึ่งรายเนื่องจากผู้ขายแต่ละรายมีลักษณะเฉพาะตัวไม่สามารถให้คนอื่นให้บริการแทน ได้ เพราะต้องผลิตและบริโภคในเวลาเดียวกัน ทำให้การขายบริการจำกัดเรื่องของเวลา
3. ไม่แน่นอน (Variability) ลักษณะการบริการ ไม่แน่นอนขึ้นอยู่กับว่าผู้ขายบริการเป็นใคร จะให้บริการเมื่อไร ที่ไหน และอย่างไร
4. ไม่สามารถเก็บไว้ได้ (Perishability) บริการไม่สามารถผลิตเก็บไว้ได้เหมือนสินค้าอื่น ถ้าความต้องการมีสมำเสมอ การให้บริการก็จะไม่มีปัญหา แต่ถ้าลักษณะความต้องการไม่แน่นอน จะทำให้เกิดปัญหาคือ บริการไม่ทันหรือไม่มีลูกค้า

ส่วนประสมการตลาดบริการ (The Services Marketing Mix)²¹

เราจึงกันคือว่าในการตลาดแบบเดิม แนวคิดพื้นฐานหลักของการตลาดคือ ส่วนประสมการตลาด (Marketing Mix) หรือ 4 P's อัน ได้แก่ ผลิตภัณฑ์ (Product) ราคา (Price) สถานที่ หรือการจัดจำหน่าย (Place หรือ Distribution) และการส่งเสริมการตลาด (Promotion) ซึ่งเป็นสิ่งที่องค์กรสามารถควบคุมได้ โดยจัดส่วนประสมทั้ง 4 อย่างให้เหมาะสมที่สุดเพื่อให้สามารถตอบสนองความต้องการของตลาดเป้าหมายได้ แต่ส่วนประสมทั้ง 4 นี้ยังไม่เพียงพอสำหรับการตลาดบริการ ดังนั้น ส่วนประสมการตลาดบริการจึงมีอีก 3 P's เพิ่มเข้ามา โดยสะท้อนถึงการที่บริการมีลักษณะเฉพาะ ได้แก่ บุคคล (People) สิ่งนำเสนอทางกายภาพ (Physical Evidence) และกระบวนการ (Processes)

²⁰ เรื่องเดียวกัน, หน้า 334-336.

²¹ กฤญา รัตนพุกนย์, การตลาดบริการ, (เชียงใหม่ : ภาควิชาการตลาด มหาวิทยาลัยเชียงใหม่, 2545), หน้า 15-16.

1. ผลิตภัณฑ์ (Product) หมายถึง สิ่งที่เสนอขายโดยธุรกิจเพื่อสนับสนุนความต้องการของลูกค้าให้พึงพอใจ ผลิตภัณฑ์ที่เสนอขายอาจมีตัวตนหรือไม่มีตัวตนก็ได้ ผลิตภัณฑ์จะประกอบด้วย ต้นทุน บริการ ความคิด สถานที่ องค์การหรือบุคคล

2. ราคา (Price) หมายถึง คุณค่าผลิตภัณฑ์ในรูปตัวเงิน เช่น อัตราดอกเบี้ย ค่าธรรมเนียม เป็นต้น

3. สถานที่ หรือการจัดจำหน่าย (Place หรือ Distribution) หมายถึง โครงสร้างของช่องทางซึ่งประกอบด้วยสถานที่และกิจกรรม ใช้เพื่อเคลื่อนย้ายผลิตภัณฑ์ หรือบริการจากองค์การไปยังตลาด เช่น สำนักงาน สำนักคิด ฯลฯ สถานที่จัดแสดง สถานที่จัดจ้าง สถานที่จัดจ้าง เป็นต้น

4. การส่งเสริมการตลาด (Promotion) เป็นการติดต่อสื่อสารเกี่ยวกับข้อมูลระหว่างผู้ขาย กับผู้ซื้อ เพื่อสร้างทักษะคิดและพฤติกรรมการซื้อ เครื่องมือส่งเสริมที่สำคัญ ได้แก่ การโฆษณา การขายโดยใช้พนักงานขาย การส่งเสริมการขาย การให้ข่าวและการประชาสัมพันธ์ และการตลาดทางตรง

5. บุคคล (People) หรือพนักงาน (Employees) หมายถึงผู้ที่เกี่ยวข้องทั้งหมดในการนำเสนอสินค้า ซึ่งมีอิทธิพลต่อการรับรู้ของลูกค้า ได้แก่ พนักงานผู้ให้บริการ ลูกค้า และลูกค้าอื่นๆ ในระบบการตลาดบริการ นอกจากนี้บุคลิกภาพ การแต่งกาย ทักษะคิดและพฤติกรรมของพนักงาน ย่อมมีอิทธิพลต่อการรับรู้ในบริการของลูกค้า รวมถึงการปฏิบัติต่อลูกค้าคนอื่นๆ หรือการมีปฏิสัมพันธ์กันระหว่างลูกค้ากับลูกค้าด้วยกันเอง

6. สิ่งนำเสนอทางกายภาพ (Physical Evidence) เป็นของจากบริการเป็นข้อเสนอที่เป็นนามธรรมไม่สามารถจับต้องได้ จึงต้องทำให้ข้อเสนอของบริการเป็นรูปธรรมที่ลูกค้าเห็นได้ชัดเจน ดังนั้นนำเสนอทางกายภาพนี้เป็นสภาพแวดล้อมทั้งหมดในการนำเสนอสินค้า และสถานที่ซึ่งกิจการกับลูกค้ามีปฏิสัมพันธ์กัน รวมถึงส่วนประกอบใดก็ตามที่เห็นได้ชัดเจนซึ่งช่วยอำนวยความสะดวกในการปฏิบัติงานหรือในการสื่อสารงานบริการ

สิ่งซึ่งแสดงให้ลูกค้าเห็นบริการได้อย่างเป็นรูปธรรม เช่น เครื่องมืออุปกรณ์ ป้าย เครื่องหมาย การแต่งกายของพนักงาน รายงาน นามบัตร งบการเงิน แผ่นพับ โฆษณา ของชำร่วย จดหมาย รถให้บริการ ความสะอาดของอาคารสถานที่ เป็นต้น ซึ่งเหล่านี้สามารถสะท้อนให้เห็นถึงคุณภาพของบริการ ได้ทำให้ลูกค้าเกิดการรับรู้ถึงภาพลักษณ์ในทางบวกขององค์การ

7. กระบวนการ (Process) คือ ระเบียบวิธี (Procedure) กลไก (Mechanisms) และ การเคลื่อนย้าย (Flow) ของกิจกรรมซึ่งเกิดขึ้นทั้งในระบบการนำเสนอ และระบบปฏิบัติงานบริการ (The Service Delivery and Operation Systems)

เนื่องจากกระบวนการของบริการมีความ слับซับซ้อนจึงมีความจำเป็นต้องผนวกกระบวนการเหล่านี้เข้าด้วยกัน เพื่อให้การทำงานของกระบวนการเป็นไปโดยราบรื่นสามารถตอบสนองความต้องการตามคุณภาพที่ลูกค้าคาดหวังได้

ในกระบวนการผลิตบริการมีการนำเสนอบริการ (Service Delivery) ซึ่งส่งผลต่อประสิทธิภาพของลูกค้า และยังมีการเคลื่อนย้ายในการปฏิบัติงานบริการ (Operational Flow) ซึ่งทั้งหมดนี้ลูกค้าเห็นได้ชัดเจนจึงตัดสินได้ว่าบริการนั้นเป็นอย่างไร กระบวนการบริการมีทั้งแบบมาตรฐาน (Production-line / Standardized Approach) และแบบให้อำนาจพนักงานตัดสินใจตามความต้องการของลูกค้าแต่ละราย (Empowered / Customized Approach) กิจการจะใช้กระบวนการแบบใดขึ้นอยู่กับวิสัยทัศน์ขององค์การ ความต้องการของตลาดเป้าหมาย และตำแหน่งของกิจการที่วางไว้

กลยุทธ์การตลาดสำหรับธุรกิจให้บริการ²² รูปแบบกลยุทธ์ 3 ประการในธุรกิจการให้บริการ (Three Types of Marketing Strategy in The Service Business) มีรายละเอียดดังนี้

1. การตลาดภายใน (Internal Marketing) การตลาดภายในของบริษัทจะรวมถึงการฝึกอบรม และการสื่อสารภายในของพนักงาน ในการสร้างความสัมพันธ์กับลูกค้า รวมถึงพนักงานที่ให้การสนับสนุนการให้บริการ โดยให้เกิดการทำงานร่วมกันเป็นทีม เพื่อสร้างความพึงพอใจให้กับลูกค้า

2. การตลาดภายนอก (External Marketing) เป็นการใช้เครื่องมือทางการตลาดในการจัดเตรียมการให้บริการ การกำหนดราคา การจัดจำหน่าย และการให้บริการแก่ลูกค้า

3. การตลาดที่สัมพันธ์กันระหว่างผู้ซื้อและผู้ขาย (Interactive Marketing) หมายถึง การสร้างคุณภาพของบริการให้เป็นที่เชื่อถือได้ เกิดขึ้นในขณะที่ผู้ขายให้บริการกับลูกค้า ลูกค้าจะยอมรับหรือไม่ขึ้นอยู่กับความพึงพอใจของลูกค้า ลูกค้าจะพิจารณาคุณภาพของการให้บริการโดยพิจารณาจากด้านต่างๆ ดังนี้

- 1) คุณภาพด้านเทคนิค (Technical Quality)
- 2) คุณภาพด้านหน้าที่ (Functional Quality)
- 3) คุณภาพบริการที่ลูกค้าสามารถประเมินได้ก่อนซื้อ (Search Qualities)
- 4) คุณภาพด้านประสบการณ์ (Experience Qualities)
- 5) คุณภาพความเชื่อถือ ได้ว่าเป็นจริง (Credence Qualities)

²² ศิริวรรณ เศรีรัตน์ และคณะ, การบริหารการตลาดยุคใหม่, หน้า 338-343.

งานที่สำคัญของธุรกิจให้บริการมี 3 ประการ คือ²³

1. ความแตกต่างจากคู่แข่งขัน (Competitive Differentiation) งานการตลาดของผู้ขายบริการจะต้องทำให้ผลิตภัณฑ์แตกต่างจากคู่แข่งขัน ซึ่งเป็นการดำเนินการที่จะสร้างให้เห็นข้อแตกต่างของบริการอย่างเด่นชัดในความรู้สึกของลูกค้า การพัฒนาคุณภาพ การให้บริการที่เหนือกว่าคู่แข่งขัน สามารถทำได้ในลักษณะต่างๆ ดังนี้

1.1 บริการที่นำเสนอ (Offer) โดยพิจารณาจากความคาดหวังของลูกค้า ประกอบด้วย 2 ประการคือ

1) การให้บริการพื้นฐานเป็นชุด (Primary Service Package) ได้แก่ สิ่งที่ลูกค้าคาดหวังว่าจะได้รับจากการ เช่น ความรวดเร็วในขั้นตอนการทำสัญญาพร้อมตรวจสอบการทราบผลอนุมัติสินเชื่ออย่างรวดเร็ว ความพร้อมของเจ้าหน้าที่สินเชื่อที่จะให้บริการตลอดเวลา เป็นต้น

2) ลักษณะการให้บริการเสริม (Secondary Service Features) ได้แก่ บริการที่กิจการมีเพิ่มเติมให้นอกเหนือจากบริการพื้นฐานทั่วไป

1.2 การส่งมอบบริการ (Delivery) ที่มีคุณภาพอย่างสม่ำเสมอ ได้เหนือกว่าคู่แข่งขัน โดยการตอบสนองความคาดหวัง ในคุณภาพการให้บริการของผู้บริโภค

1.3 ภาพลักษณ์ (Image) การสร้างภาพลักษณ์สำหรับธุรกิจที่ให้บริการ โดยอาศัยสัญลักษณ์ (Symbol) ตราสินค้า (Brand) โดยอาศัยเครื่องมือการโฆษณา ประชาสัมพันธ์ และการสื่อสารการตลาดอื่นๆ

1.4 ลักษณะด้านนวัตกรรม (Innovative Features) เป็นการเสนอบริการในลักษณะที่มีแนวความคิดหรือเริ่มแตกต่างจากบริการของคู่แข่งขันทั่วไป

2. คุณภาพการให้บริการ (Service Quality) เป็นสิ่งสำคัญสิ่งหนึ่งในการสร้างความแตกต่างของธุรกิจการให้บริการ คือ การรักษาระดับการให้บริการที่เหนือกว่าคู่แข่งขัน โดยเสนอคุณภาพการให้บริการตามที่ลูกค้าคาดหวังไว้ ข้อมูลต่างๆ เกี่ยวกับคุณภาพการให้บริการที่ลูกค้าต้องการ จะได้จากประสบการณ์ในอดีต จากการพูดปากต่อปาก จากการโฆษณาของธุรกิจให้บริการ ลูกค้าจะพอใจถ้าเขาได้รับในสิ่งที่เขาต้องการ (What) เมื่อเขามีความต้องการ (When) ณ สถานที่ที่เขาต้องการ (Where) ในรูปแบบที่เขาต้องการ (How) ลักษณะคุณภาพการให้บริการ มีดังนี้

²³ เรื่องเดียวกัน, หน้า 340-343.

1. การเข้าถึงลูกค้า (Access) การบริการที่ให้กับลูกค้าต้องอ่านวิเคราะห์ความต้องการในด้านเวลา สถานที่แก่ลูกค้า คือ ไม่ให้ลูกค้าต้องอยู่นาน ทำเลที่ตั้งเหมาะสม เพื่อแสดงถึงความสามารถของการเข้าถึงลูกค้า
 2. การติดต่อสื่อสาร (Communication) มีการอธิบายอย่างถูกต้องโดยใช้ภาษาที่ลูกค้าเข้าใจง่าย
 3. ความสามารถ (Competence) บุคลากรที่ให้บริการต้องมีความชำนาญ และมีความรู้ ความสามารถในการทำงาน
 4. ความมีน้ำใจ (Courtesy) บุคลากรต้องมีมนุษย์สัมพันธ์ มีความเป็นกันเอง และมีวิจารณญาณ
 5. ความน่าเชื่อถือ (Credibility) บริษัทและบุคลากรต้องสามารถสร้างความเชื่อมั่น และความไว้วางใจในบริการ โดยเสนอบริการที่ดีที่สุดแก่ลูกค้า
 6. ความไว้วางใจ (Reliability) บริการที่ให้แก่ลูกค้าต้องมีความสม่ำเสมอและถูกต้อง
 7. การตอบสนองลูกค้า (Responsiveness) พนักงานจะต้องให้บริการและแก้ปัญหาแก่ลูกค้าอย่างรวดเร็วตามที่ลูกค้าต้องการ
 8. ความปลอดภัย (Security) บริการที่ให้ต้องปราศจากอันตราย ความเสี่ยง และปัญหาต่างๆ
 9. การสร้างบริการให้เป็นที่รู้จัก (Tangible) บริการที่ลูกค้าได้รับ จะทำให้เขามีความสามารถคาดคะเนถึงคุณภาพบริการดังกล่าวได้
 10. การเข้าใจและรู้จักลูกค้า (Understanding/Knowing Customer) พนักงานต้องพยายามเข้าใจถึงความต้องการของลูกค้า และให้ความสนใจตอบสนองต่อความต้องการดังกล่าว
- 3. ประสิทธิภาพการให้บริการ (Productivity)** ในการเพิ่มประสิทธิภาพของการให้บริการธุรกิจให้บริการสามารถทำได้ 6 วิธีดังนี้
1. การให้พนักงานทำงานมากขึ้น หรือมีความชำนาญสูงขึ้น โดยจ่ายค่าจ้างเท่าเดิม
 2. เพิ่มปริมาณการให้บริการ โดยยอมสูญเสียคุณภาพบางส่วนลง
 3. เปลี่ยนบริการให้เป็นแบบอุตสาหกรรม โดยเพิ่มเครื่องมือเข้ามาช่วย และสร้างมาตรฐานการให้บริการ
 4. การให้บริการที่ไปลดการใช้บริการอื่นๆ
 5. การออกแบบบริการใหม่มีประสิทธิภาพมากขึ้น
 6. การให้สิ่งของลูกค้าให้ใช้แรงงานของเขาแทนแรงงานของบริษัท เช่น ร้านขายอาหารชนิดให้ลูกค้าบริการตนเอง

ธุรกิจที่ให้บริการที่ต้องการเพิ่มประสิทธิภาพในการให้บริการต้องระมัดระวังไม่ให้เกิด ภาพลักษณ์ในแง่การลดคุณภาพของการบริการ รวมทั้งรักษา率为ดับความพึงพอใจของลูกค้า

2.2 ทบทวนวรรณกรรม

สุรัติ พาหอง ศึกษาเรื่อง “ปัจจัยที่มีผลกระทบต่อการเลือกใช้บริการกู้ยืมเงินจากบริษัทลิสซิ่ง ในเขตอำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่”²⁴ สรุปได้ว่า ปัจจัยที่มีส่วนช่วยส่งเสริมด้านการตลาดให้ธุรกิจ ลิสซิ่งดำเนินไปได้ด้วยคือ ปัจจัยด้านการให้บริการสินเชื่อ เช่น อัตราดอกเบี้ย วงเงินกู้ การอนุมัติที่รวดเร็ว นอกจากนี้ยังมีตัวแปรสำคัญที่ทำให้ผู้ใช้บริการรู้จักและสนับสนุนการตัดสินใจ คือ สื่อโฆษณา สื่อที่ได้ผลมากที่สุดคือ การได้รับข้อมูลจากเพื่อน ญาติ และตัวแทนขายรถ

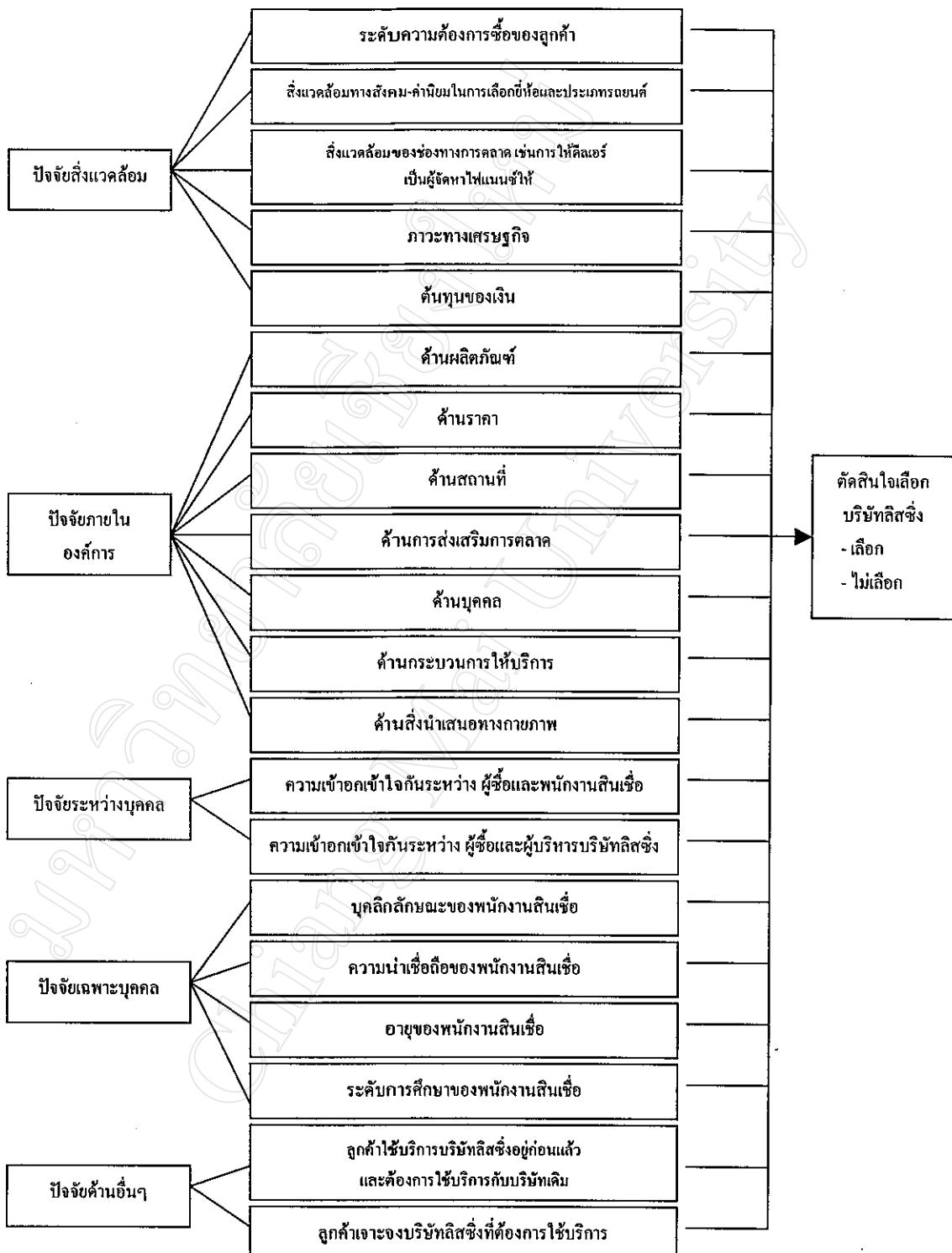
กรวรรณ วัฒนชัย ศึกษาเรื่อง “ปัจจัยที่มีผลกระทบต่อความต้องการสินเชื่อเพื่อการซื้อ รถยนต์นั่งในจังหวัดเชียงใหม่”²⁵ สรุปได้ว่า ปัจจัยที่มีผลกระทบต่อความต้องการสินเชื่อ เช่น ราคาประเมินรถยนต์นั่ง จำนวนวงการชำระหนี้ รายได้เฉลี่ยต่อเดือน และอัตราดอกเบี้ยเรียกเก็บ โดยปัจจัยที่มีความสัมพันธ์ในทิศทางเดียวกับปริมาณความต้องการสินเชื่อ เช่น คือ ราคาประเมินรถยนต์นั่ง จำนวนวงการชำระหนี้ และรายได้เฉลี่ยต่อเดือนของผู้ต้องการสินเชื่อ ส่วนอัตราดอกเบี้ยเรียกเก็บเป็นปัจจัยที่มีความสัมพันธ์ในทิศทางตรงกันข้ามกับปริมาณความต้องการสินเชื่อ

2.3 ครอบแนวคิดที่ศึกษา

ปัจจัยที่มีอิทธิพลต่อผู้ประกอบการค้ารถยนต์มือสอง ในการเลือกใช้บริการสินเชื่อเพื่อการซื้อของบริษัทลิสซิ่ง ในอำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ แสดงดังภาพที่ 2

²⁴ สุรัติ พาหอง, ปัจจัยที่มีผลกระทบต่อการเลือกใช้บริการกู้ยืมเงินจากบริษัทลิสซิ่ง ในเขตอำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่, การค้นคว้าแบบอิสระ เศรษฐศาสตร์มหาบัณฑิต สาขาวิชาเศรษฐศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่, 2542.

²⁵ กรวรรณ วัฒนชัย, ปัจจัยที่มีผลกระทบต่อความต้องการสินเชื่อเพื่อการซื้อ รถยนต์นั่งในจังหวัดเชียงใหม่, การค้นคว้าแบบอิสระ เศรษฐศาสตร์มหาบัณฑิต สาขาวิชาเศรษฐศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่, 2539.



ภาพที่ 2 กรอบแนวคิดที่ศึกษา