

มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

ภาคผนวก

Chiang Mai University

ตารางผนวกที่ 1 งบดุลและการเปรียบเทียบส่วนร้อยละ บริษัทควอลิตี้เฮาส์ จำกัด (มหาชน) ณ วันที่ 31 ธ.ค. 2540 ถึง 2544

รายการ	จำนวนเงิน(ล้านบาท)						ร้อยละ								
	2540	2541	2542	2543	2544	2540	2541	2542	2543	2544	2540	2541	2542	2543	2544
สินทรัพย์															
สินทรัพย์หมุนเวียน															
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	41.60	181.89	516.30	221.14	235.20	0.22	1.32	4.12	2.05	2.27					
เงินฝากประจำ	-	0.13	0.02	-	-	-	0.00	0.00	-	-					
เงินลงทุนชั่วคราว	-	-	-	-	83.81	-	-	-	-	0.81					
เงินฝากกับบริษัทเงินทุนอื่นๆ	0.12	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-					
ลูกหนี้การค้า - สุทธิ	1,772.23	609.28	95.37	186.72	149.79	9.32	4.41	0.76	1.73	1.45					
สินค้าคงเหลือ	0.23	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-					
ที่ดินและงานระหว่างก่อสร้าง - สุทธิ	8,065.33	4,027.75	2,907.82	2,565.29	3,060.02	42.41	29.14	23.19	23.74	29.54					
เงินให้กู้ยืมระยะสั้นและเงินที่ตรงของแก่กิจการที่เกี่ยว	76.91	78.87	82.48	9.85	-	0.40	0.57	0.66	0.09	-					
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น															
เงินล่วงหน้าค่าก่อสร้าง	72.21	60.41	11.64	5.46	0.63	0.38	0.44	0.09	0.05	0.01					
ค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างจ่ายล่วงหน้า	11.23	-	-	-	-	0.06	-	-	-	-					
ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย	64.86	114.28	142.82	98.78	129.00	0.34	0.83	1.14	0.91	1.25					
อื่นๆ	29.88	43.00	40.55	31.58	21.34	0.16	0.31	0.32	0.29	0.21					
รวมสินทรัพย์หมุนเวียน	10,134.60	5,115.63	3,797.00	3,118.83	3,679.79	53.29	37.01	30.28	28.87	35.52					

ตารางผนวกที่ 1 (ต่อ)

รายการ	จำนวนเงิน(ล้านบาท)					ร้อยละ				
	2540	2541	2542	2543	2544	2540	2541	2542	2543	2544
หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น										
หนี้สินหมุนเวียน										
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบัน	1,229.81	981.35	381.13	187.53	107.35	6.47	7.10	3.04	1.74	1.04
เจ้าหนี้การค้า	22.65	70.39	56.92	100.67	143.11	0.12	0.51	0.45	0.93	1.38
ส่วนของเงินกู้ยืมระยะยาวที่ถึงกำหนดชำระภายใน	2,000.30	1,215.45	513.69	722.33	752.40	10.52	8.79	4.10	6.69	7.26
หุ้นผู้-ส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	-	-	1,118.71	-	-	-	-	8.92	-	-
เงินกู้ยืมระยะสั้นและเงินทศรองจากกิจการที่เกี่ยวข้อง	4.35	14.34	9.13	4.32	4.34	0.02	0.10	0.07	0.04	0.04
เงินกู้ยืมจากบริษัทอื่น	-	280.00	-	-	-	-	2.03	-	-	-
หนี้สินหมุนเวียนอื่น	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
เงินรับล่วงหน้าจากลูกค้า	2,857.17	1,272.62	341.21	388.64	192.73	15.02	9.21	2.72	3.60	1.86
เงินมัดจำค่าเช่าและค่าก่อสร้าง	111.59	88.85	84.48	86.02	83.38	0.59	0.64	0.67	0.80	0.80
เงินประกันงานก่อสร้าง	133.53	139.44	57.30	44.84	55.83	0.70	1.01	0.46	0.42	0.54
ดอกเบี้ยค้างจ่าย	-	982.80	714.47	316.78	314.64	-	7.11	5.70	2.93	3.04
ค่าใช้จ่ายค้างจ่าย	2,590.39	24.59	32.52	35.50	57.08	13.62	0.18	0.26	0.33	0.55
เจ้าหนี้ผลขาดทุนจากอัตราแลกเปลี่ยน	-	587.99	-	-	-	-	4.25	-	-	-
อื่นๆ	-	6.64	11.55	13.60	9.82	-	0.05	0.09	0.13	0.09
รวมหนี้สินหมุนเวียน	8,949.80	5,664.47	3,321.12	1,900.24	1,720.66	47.06	40.98	26.49	17.59	16.61

ตารางผนวกที่ 1 (ต่อ)

รายการ	จำนวนเงิน(ล้านบาท)						ร้อยละ						
	2540	2541	2542	2543	2544	2540	2541	2542	2543	2544			
หนี้สินไม่หมุนเวียน													
เงินกู้ยืม	-	663.09	951.18	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
เงินกู้ยืมระยะยาว - สหกิจจากส่วนที่ถึงกำหนดชำระ	5,968.56	5,555.65	5,570.63	6,273.42	5,544.60	31.38	40.20	44.43	58.06	53.53			
หุ้นกู้ชนิดไม่มีหลักประกัน	1,172.47	1,238.66	-	1,150.00	884.06	6.17	8.96	-	10.64	8.53			
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น	28.99	-	-	-	-	0.15	-	-	-	-			
ดอกเบี้ยค้างจ่ายระยะยาว	-	-	471.92	258.05	4.42	-	-	3.76	2.39	0.04			
กำไรจากการปรับปรุงโครงสร้างหนี้รอดัตบัญญัติ	-	-	135.55	138.18	69.15	-	-	1.08	1.28	0.67			
สำรองเพื่อผลขาดทุนจากเงินลงทุนในบริษัทย่อย	-	38.96	42.41	-	-	-	0.28	0.34	-	-			
รวมหนี้สินไม่หมุนเวียน	7,170.01	7,496.36	7,171.68	7,819.65	6,502.22	37.70	54.24	57.19	72.38	62.77			
รวมหนี้สิน	16,119.81	13,160.83	10,492.80	9,719.89	8,222.88	84.76	95.22	83.68	89.96	79.38			
ส่วนของผู้ถือหุ้น													
ทุนเรือนหุ้น													
ทุนคงสะสม													
หุ้นสามัญ 1,442,279,152 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 5 บาท													
(2543 : หุ้นสามัญ 1,031,000,000 หุ้น มูลค่า	3,069.00	3,069.00	10,310.00	10,310.00	7,211.40	16.14	22.21	82.22	95.43	69.62			

ตารางผนวกที่ 1 (ต่อ)

รายการ	จำนวนเงิน(ล้านบาท)					ร้อยละ				
	2540	2541	2542	2543	2544	2540	2541	2542	2543	2544
ทุนที่ออกและชำระแล้ว										
หุ้นสามัญ 811,709,364 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 5 บาท	2,088.64	2,088.64	4,881.38	5,411.40	4,058.55	10.98	15.11	38.93	50.09	39.18
(2543 : หุ้นสามัญ 541,139,576 หุ้น มูลค่าหุ้น	387.77	387.77	-	-	-	2.04	2.81	-	-	-
ใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้น	2,835.78	2,835.78	41.79	-	-	14.91	20.52	0.33	-	-
ส่วนเกินมูลค่าหุ้น	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ส่วนต่ำกว่าทุน	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ส่วนต่ำกว่ามูลค่าหุ้นสามัญ	-	-	-	156.96	2,050.95	-	-	-	1.45	19.80
ส่วนต่ำกว่าทุนอื่น	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ขาดทุนที่ยังไม่เกิดจากการเปลี่ยนแปลงมูลค่า	-	-	-	50.53	18.97	-	-	-	0.47	0.18
กำไรสะสม										
จัดสรรแล้ว - สำรองตามกฎหมาย	52.29	52.29	52.29	52.29	62.69	0.27	0.38	0.42	0.48	0.61
ยังไม่ได้จัดสรร (ขาดทุนสะสม)	- 2,407.83	- 4,658.57	- 2,888.69	- 4,171.82	- 84.29	- 12.66	- 33.71	- 23.04	- 38.61	- 0.81
ขาดทุนที่ยังไม่เกิดจากการเปลี่ยนแปลงมูลค่าเงิน	- 58.56	- 45.61	- 40.26	-	-	- 0.31	- 0.33	- 0.32	-	-
รวมส่วนของผู้อถือหุ้น	2,898.08	660.30	2,046.52	1,084.37	2,135.61	15.24	4.78	16.32	10.04	20.62
รวมหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น	19,017.90	13,821.13	12,539.32	10,804.27	10,358.49	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00

ตารางผนวกที่ 2 งบดุลและการเปรียบเทียบอัตราส่วนร้อยละ บริษัทแพลนต์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน) ณ วันที่ 31 ธ.ค 2540 ถึง 2544

รายการ	จำนวนเงิน(ล้านบาท)						ร้อยละ			
	2540	2541	2542	2543	2544	2540	2541	2542	2543	2544
สินทรัพย์										
สินทรัพย์หมุนเวียน										
เงินสดและเงินฝากธนาคาร	122.69	262.10	25.93	14.99	13.466	0.35	0.96	0.10	0.06	0.06
เงินลงทุนระยะสั้น	15.39	2.82	-	451.80	155.453	0.04	0.01	0.00	1.85	0.68
เงินฝากกับบริษัทการเงิน-ตัวสัญญาใช้เงิน	-	-	-	9.32	32.311	0.00	0.00	0.00	0.04	0.14
ลูกหนี้การค้าและตัวเงินรับ	70.32	92.82	37.04	-	0	0.20	0.34	0.14	0.00	0.00
เงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่กิจการที่เกี่ยวข้อง	1,945.77	556.16	843.01	1,436.23	554.461	5.62	2.03	3.24	5.87	2.42
สินค้านคงเหลือ	24,126.33	19,688.58	17,999.64	17,118.59	16487.61	69.67	71.89	69.09	69.96	72.03
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น-ดอกเบี้ยค้างรับ	104.74	140.11	121.95	245.69	58.63	0.30	0.51	0.47	1.00	0.26
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น-อื่น ๆ	189.05	235.98	190.51	221.56	456.20	0.55	0.86	0.73	0.91	1.99
รวมสินทรัพย์หมุนเวียน	26,574.29	20,978.57	19,218.08	19,498.18	17,758.13	76.74	76.60	73.76	79.68	77.58
เงินให้กู้ยืมแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกัน										
เงินลงทุนในกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	3,969.79	2,557.70	2,448.99	2,474.38	2,115.07	11.46	9.34	9.40	10.11	9.24
เงินลงทุนระยะยาว	2,254.93	2,340.73	3,125.16	1,995.50	2,489.46	6.51	8.55	12.00	8.15	10.88
ที่ดินตามสัญญาจะซื้อจะขาย	282.45	282.45	282.45	226.00	226.00	0.82	1.03	1.08	0.92	0.99
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์สุทธิ	696.08	622.40	554.85	235.10	243.50	2.01	2.27	2.13	0.96	1.06
สินทรัพย์อื่น-ค่าใช้จ่ายรอการตัดบัญชี	850.08	-	-	-	-	2.45	0.00	0.00	0.00	0.00
สินทรัพย์อื่น-อื่น ๆ	0.38	0.69	0.72	40.55	57.27	0.00	0.00	0.00	0.17	0.25
รวมสินทรัพย์	34,628.00	27,387.14	26,053.52	24,469.70	22,889.43	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00

ตารางผนวกที่ 2 (ต่อ)

รายการ	จำนวนเงิน(ล้านบาท)						ร้อยละ			
	2540	2541	2542	2543	2544	2540	2541	2542	2543	2544
หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น										
หนี้สินหมุนเวียน										
เงินเบิกเกินบัญชีธนาคารและเงินกู้ยืมจาก	11,185.62	11,628.85	20.48	167.693	821.84	32.30	42.46	0.08	0.69	3.59
ตัวเงินจ่าย	218.80	57.02	-	29.641	-	0.63	0.21	0.00	0.12	0.00
เจ้าหนี้การค้า	19.98	11.60	32.08	67.026	107.66	0.06	0.04	0.12	0.27	0.47
ส่วนของผู้ถือหุ้นระยะยาวที่กำหนดชำระ	504.75	2,011.42	278.15	-	200.00	1.46	7.34	1.07	0.00	0.87
ส่วนของผู้ถือหุ้นระยะยาวที่ถึงกำหนดชำระ	2,000.00	-	-	-	-	5.78	0.00	0.00	0.00	0.00
เงินกู้ยืมระยะสั้นจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	239.25	87.85	-	-	-	0.69	0.32	0.00	0.00	0.00
รายได้รับล่วงหน้า	1,212.48	634.51	758.24	780.09	814.49	3.50	2.32	2.91	3.19	3.56
เจ้าหนี้อื่น	1,565.01	1,489.27	-	-	-	4.52	5.44	0.00	0.00	0.00
หนี้สินหมุนเวียนอื่น	449.88	590.95	283.37	315.75	353.67	1.30	2.16	1.09	1.29	1.55
รวมหนี้สินหมุนเวียน	17,395.77	16,511.47	1,372.32	1,360.20	2,297.66	50.24	60.29	5.27	5.56	10.04
เงินกู้ยืมระยะยาว	6,404.96	3,416.98	12,499.64	10255.23	5,031.66	18.50	12.48	47.98	41.91	21.98
หุ้นกู้-ในประเทศ	-	-	-	800	2,100.00	0.00	0.00	0.00	3.27	9.17
หุ้นกู้แปลงสภาพ	204.95	204.95	250.62	250.624	204.95	0.59	0.75	0.96	1.02	0.90
ผลขาดทุนในเงินลงทุนในบ.ย่อยและบ.ร่วม	-	338.24	622.48	840.22	337.41	0.00	1.24	2.39	3.43	1.47
รวมหนี้สิน	24,005.68	20,471.64	14,745.06	13,506.27	9,971.68	69.32	74.75	56.60	55.20	43.56

ตารางผนวกที่ 2 (ต่อ)

รายการ	จำนวนเงิน(ล้านบาท)						ร้อยละ				
	2540	2541	2542	2543	2544	2540	2541	2542	2543	2544	
ส่วนของผู้ถือหุ้น											
ทุนจดทะเบียน	5,000.00	8,500.00	7,463.65	7,463.65	7,463.65	14.44	31.04	28.65	30.50	32.61	
หุ้นสามัญ 850,000,000 หุ้น มูลค่าที่ออกและเรียกชำระแล้ว	3,414.95	3,511.55	6,236.18	6,236.18	6,236.18	9.86	12.82	23.94	25.49	27.24	
ส่วนเกินมูลค่าหุ้น	7,630.28	7,630.28	8,720.13	8,720.13	6,219.99	22.04	27.86	33.47	35.64	27.17	
กำไร(ขาดทุน)สะสม										0.00	
จัดสรรแล้ว										0.00	
สำรองตามกฎหมาย	162.24	162.24	162.24	162.24	-	0.47	0.59	0.62	0.66	0.00	
ยังไม่จัดสรร	100.63	3,307.89	3,943.81	3,988.82	224.88	0.29	-12.08	-15.14	-16.30	0.98	
กำไร (ขาดทุน) ที่ยังไม่เกิดของเงินลงทุน	685.78	1,080.68	133.72	166.29	236.70	-1.98	-3.95	0.51	-0.68	1.03	
รวมส่วนของผู้ถือหุ้น	10,622.32	6,915.50	11,308.46	10,963.44	12,917.75	30.68	25.25	43.40	44.80	56.44	
รวมหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น	34,628.00	27,387.14	26,053.52	24,469.71	22,889.43	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	

ตารางผนวกที่ 3 งบดุลและการเปรียบเทียบอัตราส่วนร้อยละ บริษัทเอเชียัน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) ณ วันที่ 31 ธ.ค 2540 ถึง 2544

รายการ	จำนวนเงิน(ล้านบาท)					ร้อยละ				
	2540	2541	2542	2543	2544	2540	2541	2542	2543	2544
สินทรัพย์										
สินทรัพย์หมุนเวียน										
เงินสดและเงินฝากธนาคาร	0.67	0.63	25.61	0.25	103.32	0.11	0.14	8.89	0.03	6.81
ลูกหนี้และตัวรับการค้า - สุทธิ	102.07	52.69	42.20	55.87	27.80	16.02	12.05	14.65	7.41	1.83
สินค้าคงเหลือ	43.10	11.72	13.93	15.01	586.18	6.76	2.68	4.83	1.99	38.64
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น										
ลูกหนี้จากการขายทรัพย์สิน	2.75	1.75	0.00	0	0	0.43	0.40	0.00	0.00	0.00
ลูกหนี้และเงินให้กู้ยืมอื่น	3.06	1.89	1.62	1.41	1.41	0.48	0.43	0.56	0.19	0.09
อื่น ๆ	2.46	0.89	0.82	9.69	10.50	0.39	0.20	0.29	1.29	0.69
รวมสินทรัพย์หมุนเวียน	154.11	69.57	84.18	82.22	729.21	24.18	15.91	29.21	10.91	48.07
เงินลงทุนและเงินให้กู้ยืม										
กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	95.02	79.74	15.52	498.46	734.71	14.91	18.24	5.39	66.13	48.43
อื่น ๆ	69.01	0.00	0.00			10.83	0.00	0.00	0.00	0.00
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ - สุทธิ	302.76	273.24	187.66	167.79	49.60	47.51	62.50	65.13	22.26	3.27
สินทรัพย์อื่น										
ภาษีเงินได้นิติบุคคลจ่ายล่วงหน้า	2.40	0.00	0.00	0	3.13	0.38	0.00	0.00	0.00	0.21
ค่าใช้จ่ายก่อนเริ่มดำเนินงานรอตัด	11.24	12.08	0.00	0	0	1.76	2.76	0.00	0.00	0.00
อื่น ๆ	2.75	2.56	0.78	5.30	0.45	0.43	0.59	0.27	0.70	0.03
รวมสินทรัพย์	637.29	437.18	288.15	753.77	1,517.09	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00

ตารางผนวกที่ 3 (ต่อ)

รายการ	จำนวนเงิน(ล้านบาท)						ร้อยละ						
	2540	2541	2542	2543	2544	2540	2541	2542	2543	2544			
หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น													
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมจากสถาบันการเงิน	88.83	87.84	30.21	7.86	2.12	24.59	24.70	12.02	4.88	0.36			
เจ้าหนี้และตัวเงินจ่ายการค้า	41.31	46.36	36.91	26.76	11.70	11.44	13.04	14.69	16.61	1.98			
รายได้รับล่วงหน้า	0.00	0.00	0.00	0.00	25.39	0.00	0.00	0.00	0.00	4.30			
หนี้สินที่ครบกำหนดชำระภายใน 1 ปี	17.54	56.89	0.00	2.20	46.50	4.86	16.00	0.00	1.37	7.88			
เจ้าหนี้เงินกู้ยืมจากบริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	0.00	0.00	0.00	5.00	5.00	0.00	0.00	0.00	3.10	0.85			
หนี้สินหมุนเวียนอื่น													
ดอกเบี้ยค้างจ่าย	4.98	20.83	48.02	5.32	5.35	1.38	5.86	19.11	3.30	0.91			
ค่าใช้จ่ายค้างจ่าย	13.79	12.70	11.02	6.33	4.23	3.82	3.57	4.39	3.93	0.72			
อื่น ๆ	10.13	8.79	5.56	5.10	3.18	2.80	2.47	2.21	3.16	0.54			
รวมหนี้สินหมุนเวียน	176.59	233.41	131.72	58.57	103.48	48.88	65.64	52.42	36.35	17.54			
หนี้สินระยะยาว	184.64	122.17	119.56	102.58	486.46	51.12	34.36	47.58	63.65	82.46			
รวมหนี้สิน	361.23	355.58	251.29	161.15	589.94	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00			

ตารางผนวกที่ 3 (ต่อ)

รายการ	จำนวนเงิน(ล้านบาท)						ร้อยละ							
	2540	2541	2542	2543	2544	2540	2541	2542	2543	2544				
ส่วนของผู้ถือหุ้น														
ทุนที่ออกและเรียกชำระแล้ว	179.03	179.03	179.03	1,750.00	1,925.00	28.09	40.95	62.13	232.17	126.89				
ส่วนเกินมูลค่าหุ้น	173.26	173.26	173.26	-902.86	-1,007.86	27.19	39.63	60.13	-119.78	-66.43				
กำไรสะสม	1.94	1.94	1.94	1.94	1.94	0.30	0.44	0.67	0.26	0.13				
จัดสรรแล้ว - สำรองตามกฎหมาย														
ยังไม่ได้จัดสรร	-78.16	-272.62	-317.36	-256.46	8.08	-12.26	-62.36	-110.14	-34.02	0.53				
รวมส่วนของผู้ถือหุ้น	276.06	81.60	36.86	592.62	927.16	43.32	18.67	12.79	78.62	61.11				
รวมหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น	637.29	437.18	288.15	753.77	1,517.09	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00				

ตารางผนวกที่ 4 งบกำไรขาดทุนและการเปรียบเทียบการเปลี่ยนแปลงจากปีก่อน บริษัท ลาอิตีตี้เฮลธ์ จำกัด (มหาชน)

รายการ	การเปลี่ยนแปลงจากปีก่อน																	
	จำนวนเงิน(ล้านบาท)					การเปลี่ยนแปลงจากปีก่อน												
	2539	2540	2541	2542	2543	2544	2540	2541	2542	2543	2544							
รายได้																		
รายได้จากการขายบ้านพร้อมที่ดิน	2,080.06	3234.86	2,819.17	2,045.34	1,455.28	2,218.17	1154.80	-415.69	-12.85	-	773.83	-	27.45	-590.06	-28.85	762.89	52.42	
รายได้จากการรับจ้างก่อสร้าง	99.89	19.59					-80.30	-19.59	-100.00					0.00		0.00	0.00	
รายได้จากการขายหน่วยในอาคารชุดพักอาศัย	649.23	740.26	217.41	76.24	2.40		91.03	-522.84	-70.63	-	141.18	-	64.93	-73.84	-96.85	-2.40	-100.00	
รายได้จากการขายอาคารสำนักงาน		604.00					604.00	-604.00	-100.00					0.00		0.00	0.00	
รายได้จากค่าเช่าพื้นที่ในอาคารสำนักงานและค่าบริการ	258.79	240.58	179.03	148.42	173.02	196.41	-18.20	-61.55	-25.58	-	30.61	-	17.10	24.60	16.57	23.40	13.52	
รายได้จากค่าเช่าพื้นที่ในอาคารพักอาศัยและค่าบริการ	287.83	320.54	320.68	317.55	332.76	366.50	32.71	0.13	0.04	-	3.12	-	0.97	15.21	4.79	33.74	10.14	
รายได้อื่น																		
กำไรจากอัตราแลกเปลี่ยน	32.94		1,096.13				-32.94	1096.13	-	-	1,096.13	-	100.00	0.00		0.00	0.00	
ดอกเบี้ยรับ	12.10	10.45	8.19	7.51	16.99	1.48	-1.66	-2.25	-21.55	-	0.68	-	8.34	9.48	126.19	-15.51	-91.27	
รายได้จากการรับเงินลงทุนและเงินค้ำจุน			146.88	130.01	20.68	54.08	0.00	146.88			16.86	-	11.48	-109.34	-84.10	33.41	161.56	
อื่น ๆ	16.05	44.97	13.59	18.42	15.95	24.25	28.92	-31.38	-69.78	-	4.83	-	35.50	-2.46	-13.38	8.29	51.98	
รวมรายได้	3,436.88	5,215.25	4,801.08	2,743.49	2,017.08	2,860.90	1778.37	-414.17	-7.94	-	2,057.58	-	42.86	-726.41	-26.48	843.82	41.83	
ค่าใช้จ่าย																		
ต้นทุนการขายบ้านพร้อมที่ดิน	1,317.75	2459.10	2,409.81	1,541.91	1,140.37	1,666.92	0.00	-49.29	-2.00	-	867.91	-	36.02	-401.54	-26.04	526.55	46.17	
ต้นทุนการรับจ้างก่อสร้าง	85.25	57.72					-27.52	-57.72	-100.00					0.00		0.00	0.00	
ต้นทุนการขายหน่วยในอาคารชุดพักอาศัย	475.84	595.67	239.31	76.21	4.15		119.82	-356.36	-59.83	-	165.09	-	68.15	-72.07	-94.56	-4.15	-100.00	
ต้นทุนการขายอาคารสำนักงาน		554.59					554.59	-554.59	-100.00					0.00		0.00	0.00	
ต้นทุนค่าเช่าและบริการที่เกี่ยวข้อง - อาคารสำนักงาน	106.74	106.41	103.16	104.10	121.53	118.23	-0.33	-3.26	-3.06	-	0.95	-	0.92	17.43	16.74	-3.30	-2.72	
ต้นทุนค่าเช่าและบริการที่เกี่ยวข้อง - อาคารพักอาศัย	165.72	204.81	187.38	167.77	168.66	172.90	39.09	-17.43	-8.51	-	19.61	-	10.47	0.89	0.53	4.24	2.51	
ค่าใช้จ่ายในการขายและบริการ	553.42	827.92	612.74	417.48	378.17	462.18	274.50	-215.18	-25.99	-	195.26	-	31.87	-39.30	-9.41	84.01	22.21	
ค่าตอบแทนกรรมการ			1.88	2.38	2.13	3.63	0.00	1.88			0.50	-	26.67	-0.25	-10.53	1.51	70.82	

รายการ	จำนวนเงิน(ล้านบาท)										การเปลี่ยนแปลงจากปีก่อน					
	2539		2540		2541		2542		2543		2544		2545		2546	
	จำนวนเงิน	ร้อยละ	จำนวนเงิน	ร้อยละ	จำนวนเงิน	ร้อยละ	จำนวนเงิน	ร้อยละ	จำนวนเงิน	ร้อยละ	จำนวนเงิน	ร้อยละ	จำนวนเงิน	ร้อยละ	จำนวนเงิน	ร้อยละ
ขาดทุนจากอัตราแลกเปลี่ยน																
ส่วนต่อขาดทุนจากการลดลงของมูลค่าโครงการ																
ส่วนแบ่งขาดทุนจากเงินลงทุนตามวิธีส่วนได้เสีย	37.01	103.12	62.40	32.16	43.66	58.51	178.62	-40.72	-39.49	30.24	48.46	11.51	35.78	14.84	33.99	
ขาดทุนที่ยังไม่เกิดขึ้นจริงจากการลดลงของมูลค่า			6.29				0.00	6.29			100.00	0.00		0.00		
รวมค่าใช้จ่าย	5,280.73	7,449.33	8,244.08	5,067.05	2,992.34	2,490.45	41.07	794.74	10.67	3,177.03	38.54	-2,074.71	-40.95	-501.89	-16.77	
กำไร (ขาดทุน) ก่อนดอกเบี้ยจ่าย	-1843.85	-2234.09	-3,443.00	-2,323.55	-975.26	370.45	21.16	-1208.92	54.11	1,119.45	32.51	1,348.29	-58.03	1,345.71	-137.98	
ดอกเบี้ยจ่าย	195.86	230.36	492.92	740.14	284.82	-226.63	17.61	262.56	113.98	247.22	50.15	-1,024.96	-138.48	58.18	-20.43	
กำไร (ขาดทุน) จากกิจกรรมตามปกติ	(2,039.71)	-2,464.45	-3,935.92	-3,063.69	-1,260.08	143.81	20.82	-1471.48	59.71	872.23	22.16	1,803.61	-58.87	1,403.89	-111.41	
กำไร/เงินได้สุทธิ	(164.56)	-74.51					-54.72	74.51	-100.00			0.00		0.00		
กำไรก่อนรายการพิเศษ	(1,875.15)	(2,389.94)	(3,935.92)	(3,063.69)	(1,260.08)	143.81	75.55	(1,545.98)	159.71	872.23	(22.16)	1,803.61	(58.87)	1,403.89	(111.41)	
รายการพิเศษ																
ขาดทุนจากการเปลี่ยนแปลงระบบอัตราแลกเปลี่ยน		-2313.71						2313.71	-100.00			0.00		0.00		
กำไรขาดทุนก่อนผลกระทบของการเปลี่ยนแปลงหลักบัญชี		-721.41						721.41	-100.00			0.00		0.00		
กำไรจากการปรับปรุงโครงสร้างหนี้				50.00	8.70			0.00		50.00		-41.30	-82.61	-8.70	-100.00	
กำไรจากการซื้อคืนหุ้นกู้				51.57	1.78	64.15		0.00		51.57		-49.79	-96.55	62.37	3,507.42	
ขาดทุนจากการไถ่ถอนหุ้นกู้ก่อนครบกำหนด								0.00				-33.53		33.53	-100.00	
กำไร (ขาดทุน) สุทธิสำหรับปี	-4079.42	-7964.00	-7,871.84	-6,025.81	-1,283.13	207.96	93.22	-3884.59	-1.16	1,846.03	23.45	4,742.68	-78.71	1,491.09	-116.21	

ตารางผนวกที่ 5 งบกำไรขาดทุนและการเปลี่ยนแปลงจากปีก่อน บริษัท แอนด์ เฮลท์ จำกัด (มหาชน)

รายการ	จำนวนเงิน(ล้านบาท)						การเปลี่ยนแปลงจากปีก่อน										
	2539	2540	2541	2542	2543	2544	2540		2541		2542		2543		2544		
							จำนวน	ร้อยละ	จำนวน	ร้อยละ	จำนวน	ร้อยละ	จำนวน	ร้อยละ	จำนวน	ร้อยละ	
รายได้																	
รายได้จากการขาย	9,716.20	10,884.37	8,390.93	5,470.95	6,055.66	9,606.85	1,168	12.02	- 2,493.44	- 22.91	- 2,919.98	- 34.80	584.71	10.69	3,551.19	37.87	58.64
ส่วนได้(เสีย) จากเงินลงทุนในบริษัทร่วม	- 14.28	- 895.93	- 273.81	- 191.28	37.87		(882)	6,174.02	622.12	69.44	82.53	30.14	191.28	100.00	-	-	100.00
กำไร(ขาดทุน) จากการขายเงินลงทุน			- 132.11	174.54			0		- 132.11		306.65	- 232.12	136.67	78.30	- 37.87	-	-
กำไร(ขาดทุน) จากอัตราแลกเปลี่ยน		- 85.60	1,720.01	46.54	134.41	35.10	(86)		1,805.61	- 2,109.36	- 1,673.47	97.29	87.87	188.81	- 99.31	-	73.89
รายได้อื่น	134.91	236.42	437.96	254.02	286.75	163.95	102	75.24	201.54	85.25	183.94	42.00	32.73	12.88	122.80	-	42.82
รวมรายได้	9,836.83	10,139.26	10,142.98	5,754.77	6,514.69	9,805.90	302	3.07	3.72	0.04	- 4,388.21	- 43.26	759.92	13.21	3,291.21	-	50.52
ค่าใช้จ่าย																	
ต้นทุนขาย	6,003.55	7,071.21	6,251.36	4,366.71	4,269.76	6,375.61	1,068	17.78	- 819.85	- 11.59	- 1,884.65	- 30.15	96.95	2.22	2,105.85	-	49.32
ค่าใช้จ่ายในการขายและบริการ	1,837.92	1,999.58	1,070.13	875.90	681,478	873.30	162	8.80	- 929.45	- 46.48	- 194.23	- 18.15	194.42	22.20	191.82	-	28.15
ภาษีธุรกิจเฉพาะ			263.89	175.58	84,255	10.53	0		263.89		- 88.31	- 33.46	91.33	52.01	73.73	-	87.50
ส่วนแบ่งขาดทุนจากบริษัทย่อย					235.25	20.46	0		-		-	-	235.25	-	214.79	-	91.30
ส่วนแบ่งขาดทุนจากบริษัทร่วม			3,038.41	82.44		593.70	0		-	-	- 2,955.97	- 97.29	82.44	100.00	580.79	-	4,499.47
ขาดทุนจากการตีราคาหลักทรัพย์ลดลง						27.37	0		3,038.41		-	-	-	-	-	-	-
ขาดทุนจากการขายเงินลงทุน			317.36	1,131.02	218.55		0		317.36		813.66	256.38	912.47	80.68	218.55	-	100.00
ขาดทุนจากการถือครองเงินตราต่างประเทศ			555.77	243.10	290.00		0		555.77		312.67	56.26	46.90	19.29	290.00	-	100.00
หนี้สงสัยจะสูญ	241.81	619.98	978.93	719.84	506.18	353.62	378	156.39	358.95	57.90	- 259.09	- 26.47	213.66	29.68	152.56	-	30.14
ดอกเบี้ยจ่าย		2,140.71	-	-	-		2,141		- 2,140.71	- 100.00	-	-	-	-	-	-	-
ขาดทุนจากการขายเงินลงทุน		8.18	3.16	-	-		(739)	98.91	5.02	61.37	3.16	100.00	-	-	-	-	-
กำไร(ขาดทุน) ได้คืนบุคคล																	
รวมค่าใช้จ่าย	8,830.67	11,839.66	12,479.01	7,594.59	6,298.38	8,254.59	3,009	34.07	639.35	5.40	- 4,884.42	- 39.14	- 1,296.21	- 17.07	1,956.21	-	31.06
กำไรสุทธิรวมส่วนของผู้ถือหุ้นส่วนน้อย	1,006.16	- 1,700.40	- 2,336.03	- 1,839.82	216.31	1,551.31	(2,707)	- 269.00	- 635.63	37.38	496.21	21.24	2,056.13	111.76	1,335.00	-	617.18
หัก กำไร(ขาดทุน) สุทธิของผู้ถือหุ้นส่วนน้อย	7.62	- 22.50	124.36	52.59	-	-	(30)	395.28	101.86	452.71	71.77	57.71	52.59	100.00	-	-	-
กำไรสุทธิก่อนรายการพิเศษ	998.54	- 1,677.90	- 2,211.67	- 1,787.23	216.31	1,551.31	(2,676)	- 268.04	- 533.77	31.81	424.44	19.19	2,003.54	112.10	1,335.00	-	617.18
รายการพิเศษ	-	- 4,853.96	-	1,151.31	-	-	(4,854)	-	4,853.96	100.00	1,151.31	-	- 1,151.31	- 100.00	-	-	-
กำไรสุทธิ(รวมรายการพิเศษ)	998.54	- 6,531.86	- 2,211.67	- 635.92	216.31	1,551.31	(7,530)	- 754.14	4,320.19	66.14	1,575.75	71.25	852.23	134.01	1,335.00	-	617.18

รายการ	การเปลี่ยนแปลงจากปีก่อน																			
	จำนวนเงิน(ล้านบาท)					การเปลี่ยนแปลงจากปีก่อน														
	2540	2541	2542	2543	2544	2541	2542	2543	2544	ร้อยละ										
รายได้																				
รายได้จากการขาย	334.76	164.28	168.67	201.14	355.87	-170.48	4.39	2.67	32.47	19.25	154.73	76.93								
ส่วนได้(เสีย)จากการดำเนินงานของบริษัทย่อย																				
ส่วนได้(เสีย)จากการดำเนินงานของบริษัทย่อย																				
กำไรจากการขายสินทรัพย์	0.82	0.34	42.66	3.61	0.01	-0.48	42.32	12394.03	-39.05	-91.54	-3.60	-99.72								
กำไร(ขาดทุน)จากอัตรแลกเปลี่ยน	-0.47	15.81	-0.06			16.28	-15.87	-100.39	0.06	-100.00	0.00	106.05								
รายได้อื่น	13.31	4.63	5.01	12.66	26.09	-8.68	0.38	8.22	7.65	152.67	13.43									
รวมรายได้	348.42	185.06	233.47	298.71	589.89	-163.37	48.41	26.16	65.25	27.95	291.18	97.48								
ค่าใช้จ่าย																				
ต้นทุนขาย	0.00	0.00	0.00			0.00	0.00		0.00		0.00									
ค่าใช้จ่ายในการขายและการบริหาร	251.26	175.54	155.37	181.26	257.65	-75.72	-20.18	-11.49	25.89	16.67	76.39	42.14								
ค่าคอมแทนกรรมการ	92.35	146.41	46.06	48.59	55.35	54.06	-100.35	-68.54	2.53	5.49	6.76	13.91								
ขาดทุนจากการปรับโครงสร้างหนี้	0.00	0.00	6.16			0.00	0.00		0.39	-100.00	0.00	0.00								
ส่วนได้(เสีย)จากการดำเนินงานของบริษัทย่อยและบริษัทร่วม	0.00	0.00	0.00			0.00	6.16		-6.16		0.00									
ขาดทุนจากการซื้อขายเงินลงทุน	71.90	15.28	5.74			-56.62	-9.55	-62.47	-5.74	-100.00	0.00	-100.00								
ขาดทุนจากการซื้อขายของสินทรัพย์	0.00	0.00	13.87	17.53		0.00	0.00		17.53		-17.53									
ดอกเบี้ยจ่าย	29.78	42.28	40.33	17.43	11.99	12.50	-1.95	-4.61	-22.90	-56.78	-5.44	-31.21								
รวมค่าใช้จ่าย	445.30	379.51	267.53	265.20	325.38	-65.78	-111.99	-29.51	-2.33	-0.87	60.18	22.69								
กำไร(ขาดทุน)ก่อนภาษีเงินได้	-96.88	-194.46	-34.06	33.51	264.51	-97.58	160.40	-82.49	67.57	-198.40	231.00	689.24								
ภาษีเงินได้มีบุคคล	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00		0.00									
กำไร(ขาดทุน)ก่อนรายการพิเศษ	-96.88	-194.46	-34.06	33.51	264.51	-97.58	160.40	-82.49	67.57	-198.40	231.00	689.24								
กำไรจากการปรับโครงสร้างหนี้	45.61	0.00	1.39	27.40		-45.61	1.39		26.01	1867.16	-27.40	-100.00								
กำไร(ขาดทุน)สุทธิ	-142.49	-194.46	-32.67	60.91	264.51	-51.97	161.79	-83.20	93.58	-286.48	203.60	334.23								

ตารางหมวดที่ 7 งบกระแสเงินสดบริษัท ทวอติตี้เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)
สำหรับงวด สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2540 และ 2544

หน่วย : ล้านบาท

รายการ	2540	2,541	2542	2543	2544
กระแสเงินสดจาก (ใช้ไป) กิจกรรมดำเนินงาน :					
กำไร (ขาดทุน) สุทธิสำหรับปี	-3,034.06	(1,394.92)	420.12	1,283.13	207.96
ปรับกระทบกำไร (ขาดทุน) สุทธิเป็นเงินสดรับ (จ่าย)					
จากกิจกรรมดำเนินงาน :					
ที่ดินและงานระหว่างก่อสร้างลดลงจากการโอนเป็นต้นทุนขาย		2,649.12	1,618.12	1,144.51	1,666.92
สำรองเผื่อผลขาดทุนจากการลดลงของมูลค่าโครงการ		2,080.13	100.44	1,124.00	7.00
ขาดทุน(กำไร)จากอัตราแลกเปลี่ยนเงินตราต่างประเทศที่ยังไม่เกิดขึ้น	2,251.00	(1,067.11)		9.67	1.09
ส่วนแบ่งขาดทุนจากเงินลงทุนตามวิธีส่วนได้เสีย	196.11	62.39	32.16	43.66	58.51
รายได้จากการรับเงินของและเงินค้างงวด		(146.88)	130.01	20.68	54.08
ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ			0.89	8.09	3.90
ค่าเสื่อมราคา	215.17	198.09	191.22	191.79	177.74
ค่าตัดจำหน่ายส่วนลดมูลค่าหุ้นกู้		66.19	58.27	13.58	
ค่าความนิยมตัดจำหน่าย				4.01	2.40
ค่าตัดจำหน่ายกำไรจากการปรับปรุงโครงสร้างหนี้รอตัดบัญชี				63.11	69.03
ค่าตัดจำหน่ายอื่น ๆ	522.92			1.96	1.96
ขาดทุนที่ยังไม่เกิดขึ้นจริงจากการลดลงของมูลค่าเงินลงทุนในหลักทรัพย์		6.29			
ผลประโยชน์ภาษีเงินได้ตัดบัญชี	-175.42	185.57	10.76	10.76	21.52
กำไรจากการดำเนินงานก่อนการเปลี่ยนแปลงในสินทรัพย์และหนี้สิน	-24.28	2,638.87	1,461.73	1,185.12	2,025.87
เงินลงทุนชั่วคราว					83.81
ลูกหนี้การค้า	532.24	322.46	1.13	97.96	115.08
ที่ดินและงานระหว่างก่อสร้าง	-1,068.30	(952.04)	598.63	865.98	1,219.28
สินค้าคงเหลือ	5.55				
เงินล่วงหน้าค่าก่อสร้าง	82.19	11.80	48.77	6.17	4.84
ค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างจ่ายล่วงหน้าลดลง(เพิ่มขึ้น)	78.84				
ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย	-64.86	(49.42)	28.54	44.04	30.22
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น	31.90	69.71	2.45	8.97	6.34
ที่ดินและต้นทุนในการพัฒนาโครงการ	-343.64	(839.57)	239.04	186.52	118.09
เงินมัดจำการเช่าที่ดินและอาคาร	3.00	3.00	18.27	14.38	11.29
ค่าใช้จ่ายของโครงการระหว่างการพัฒนาเพิ่มขึ้น	-441.62				
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	-0.94	4.94	7.84	1.86	1.42
เจ้าหนี้การค้า	-45.00	47.75	13.47	43.75	42.43
เงินรับล่วงหน้าจากลูกค้า	2,294.03	(597.18)	289.50	66.64	219.99

ตารางผนวกที่ 7 (ต่อ)

หน่วย : ล้านบาท

รายการ	2540	2,541	2542	2543	2544
เงินมัดจำค่าเช่าและค่าก่อสร้าง	7.31	(22.74)	4.37	1.54	2.65
เงินประกันงานก่อสร้าง	30.04		82.14	12.45	10.99
ดอกเบี้ยค้างจ่าย		857.37	339.14	545.82	255.77
ค่าใช้จ่ายค้างจ่าย	2,376.00		7.93	2.98	21.58
ภาษีเงินได้นิติบุคคลค้างจ่ายเพิ่มขึ้น	-83.73				
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น		(10.97)	4.92	2.05	3.78
เงินสดสุทธิจากกิจกรรมตามปกติ	3,370.74	1,483.99	636.47	331.24	303.41
กำไรจากการปรับปรุงโครงสร้างหนี้			50.00	8.70	
กำไรจากการซื้อคืนหุ้นกู้			51.57	1.78	64.15
ขาดทุนจากการไถ่ถอนหุ้นกู้ก่อนครบกำหนด				33.53	
เงินสดสุทธิจาก (ใช้ไปใน) กิจกรรมดำเนินงาน	3,370.74	1,483.99	534.90	308.18	239.26
กระแสเงินสดจาก (ใช้ไปใน) กิจกรรมลงทุน :				-	-
เงินฝากประจำลดลง(เพิ่มขึ้น)	-0.12	(0.01)	0.11		
เงินสดจ่ายเพื่อซื้อเงินลงทุนในตราสารทุนในความต้องการของตลาด	-2.15		7.23		
เงินลงทุนในบริษัทย่อยลดลง(เพิ่มขึ้น)	-35.94		2.75	103.03	
เงินลงทุนในบริษัทร่วมเพิ่มขึ้น					21.82
เงินลงทุนอื่นลดลง	-10.00	10.00			
เงินปันผลรับ					6.75
เงินให้กู้ยืมระยะสั้นและเงินทროงแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกันลดลง (เพิ่มขึ้น)	-17.77	(1.96)	3.61	69.19	0.43
เงินให้กู้ยืมระยะยาวแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกันเพิ่มขึ้น					8.84
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์เพิ่มขึ้น (สุทธิจากการขาย)	-518.66	(96.83)	44.73	31.24	41.06
เงินสดสุทธิใช้ไปในกิจกรรมลงทุน	-584.63	88.81	52.71	65.08	64.53
กระแสเงินสดจาก (ใช้ไปใน) กิจกรรมจัดหาเงิน :					
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงินเพิ่มขึ้น (ลดลง)	-521.58	(227.14)	134.91	68.10	80.19
เงินกู้ยืมจากบริษัทอื่นเพิ่มขึ้น(ลดลง)		160.00	280.00		
เงินกู้ยืมระยะสั้นและเงินทროงจากกิจการที่เกี่ยวข้องกันเพิ่มขึ้น (ลดลง)	-39.12	9.99	5.20	4.81	0.02
ส่วนของหนี้สินระยะยาวที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปีเพิ่มขึ้น(ลดลง)	-548.37				
เงินกู้ยืมระยะยาวเพิ่มขึ้น(ลดลง)	-2,120.73	(1,197.75)	1,671.82	302.42	699.84
เงินสดจ่ายซื้อคืนหุ้นกู้			126.65	1,164.04	192.37
เงินสดรับจากการออกหุ้นกู้				1,150.00	
เงินสดรับจากการเพิ่มทุน	385.13		1,800.99	331.26	811.71
เงินปันผลจ่าย	-85.18				
เงินสดสุทธิจาก (ใช้ไปใน) กิจกรรมจัดหาเงิน	-2,929.85	1,254.90	147.77	78.08	160.67
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดเพิ่มขึ้น (ลดลง) สุทธิ	-143.74	140.29	334.42	295.18	14.06
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันต้นปี	185.34	41.60	181.89	516.32	221.14
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันปลายปี	41.59	181.89	516.31	221.14	235.20

ตารางผนวกที่ 8 งบกระแสเงินสดบริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)

สำหรับงวด สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2540 และ 2544

หน่วย : ล้านบาท

รายการ	2540	2541	2542	2543	2544
กระแสเงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน					
กำไร(ขาดทุน)สุทธิ	-6531.72	-2210.71	(635.92)	216.32	1551.32
ปรับกระทบกำไรสุทธิเป็นเงินสดรับ (จ่าย)					
จากกิจกรรมดำเนินงาน					
ค่าเสื่อมราคา	103.11	109.38	90.63	91.00	85.53
ขาดทุนจากการตีราคาที่ดินลดลง		3000			
หนี้สงสัยจะสูญ		458.76	243.10	290.00	0.00
กำไร(ขาดทุน)จากการปรับ					
โครงสร้างหนี้			(1,149.91)	0.00	0.00
ค่าใช้จ่ายรอการตัดบัญชีตัดจ่าย	258.96				
(กำไร)ขาดทุนจากอัตราแลกเปลี่ยน	3574.51	-1452.92	403.33		
ที่ยังไม่เกิดขึ้นจริง				(134.41)	-32.68
ส่วนแบ่งขาดทุนจากบริษัทย่อย				235.25	20.46
ส่วนแบ่งขาดทุนจากบริษัทร่วม				12.91	593.70
ขาดทุนจากการซื้อขายของสินทรัพย์	811.18	12.6	1,108.97	218.55	0.00
(กำไร)ขาดทุนจากการขายเงินลงทุน		113.04	(158.09)	(37.87)	27.37
(กำไร)ขาดทุนจากการขายทรัพย์สิน				(0.38)	7.31
ลูกหนี้การค้าและตัวเงินรับ (เพิ่มขึ้น)	-63.06				
ลดลง		-22.5	55.78	27.71	-22.99
สินค้าคงเหลือ (เพิ่มขึ้น) ลดลง	-918.6	1437.75	1,740.45	936.17	677.64
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น (เพิ่มขึ้น) ลดลง	90.59	-137.97	22.05	(187.56)	-289.78
สินทรัพย์อื่น (เพิ่มขึ้น) ลดลง	-124.74	-0.31	(0.04)	(39.82)	-16.72
เจ้าหน้าที่การค้าและตัวเงินจ่ายการค้า	-4.06				
เพิ่มขึ้น (ลดลง)		-8.4	20.48	34.94	40.64
หนี้สินหมุนเวียนอื่นเพิ่มขึ้น (ลดลง)	-763.01	-512.64	(117.73)	54.23	72.32
หนี้สินอื่นเพิ่มขึ้น (ลดลง)				0.00	0.00
รายได้จากการลงทุนในบริษัทย่อยและบริษัท	1213.35	835.36	479.28		
เงินสดสุทธิได้มา(ใช้ไป)ในกิจกรรม					
ดำเนินงาน	-2353.49	1621.44	2,102.38	1,717.04	2714.12

ตารางผนวกที่ 8 (ต่อ)

หน่วย : ล้านบาท

รายการ	2540	2541	2542	2543	2544
กระแสเงินสดจากกิจกรรมลงทุน					
เงินลงทุนระยะสั้น (เพิ่มขึ้น) ลดลง	35.26	-0.03		873.25	301.67
เงินให้กู้ยืมแก่พนักงาน (เพิ่มขึ้น) ลดลง				0.00	0.00
เงินให้กู้ยืมแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกัน (เพิ่มขึ้น) ลดลง	-194.35	42.96	(286.84)	(204.99)	-146.40
เงินสดรับในการขายเงินลงทุนใน บริษัทร่วม		220.04	580.80	0.00	104.54
เงินสดจ่ายในการซื้อเงินลงทุนใน บริษัทร่วม		-372.84	(1,318.70)	(163.53)	-75.50
เงินลงทุนในบริษัทย่อยและบริษัทร่วม (เพิ่มขึ้น) หรือลดลง	-2.12		(100.00)		
เงินลงทุนในบริษัทอื่นและใบสำคัญแสดงสิทธิ เงินปันผลรับ	574.71	177.38	119.98	0.00	9.00
เงินสดรับจากการลดทุนของบริษัทร่วม			113.50	0.00	45.47
เงินสดรับจากการเพิ่มทุนของ ผู้ถือหุ้นส่วนน้อย				0.00	0.00
เงินสดรับในการขายเงินลงทุนระยะยาว				33.15	375.65
เงินสดจ่ายในการซื้อเงินลงทุนระยะยาว				(555.00)	-70.01
เงินสดรับในการขายอาคารและอุปกรณ์	-163		(74.58)	0.82	0.10
เงินสดจ่ายในการซื้ออาคารและอุปกรณ์		(35.71)		(76.46)	-147.99
เงินสดสุทธิได้มา(ใช้ไป)ในกิจกรรมลงทุน	269.78	31.80	(965.84)	(92.75)	396.51
กระแสเงินสดจากกิจกรรมจัดหาเงิน					
เงินสดรับจากการออกหุ้นสามัญ	1,792.41	96.61	2,724.62		
เงินสดรับจากส่วนเกินมูลค่าหุ้น	405.00		1,089.85		
ขายเงินปันผล	-147.55				
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมจาก สถาบันการเงินเพิ่มขึ้น (ลดลง)	1,568.78	1,042.03	(561.07)	147.21	654.14
เงินกู้ยืมจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน เพิ่มขึ้น (ลดลง)	214.25	(151.40)	(87.85)	0.00	0.00
หนี้สินระยะยาวที่ถึงกำหนดชำระภายใน 1 ปี	(2,051.11)				
เงินกู้ยืมระยะยาวเพิ่มขึ้น (ลดลง)	1154.86	-339.29	(3,587.68)	(2,582.44)	-5190.98
ตัวเงินจ่ายเพิ่มขึ้น (ลดลง)	-755.31	-161.78	(57.02)	0.00	-29.64

ตารางผนวกที่ 8 (ต่อ)

หน่วย : ล้านบาท

รายการ	2540	2541	2542	2543	2544
หุ้นกู้เพิ่มขึ้น(ลดลง) จ่ายชำระเจ้าหนี้อื่น		-2000	(893.56)	800.00	1454.33
เงินสดรับสุทธิเพิ่มขึ้น(ลดลง)จากกิจกรรม จัดหาเงิน	4,721.33	(1,513.83)	(1,372.71)	(1,635.23)	-3112.15
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด เพิ่มขึ้น(ลดลง)สุทธิ	97.62	139.41	(236.17)	(10.94)	-1.52
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันต้นงวด	25.07	122.69	262.10	25.93	14.99
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันสิ้นงวด	122.69	262.1	25.93	14.99	13.47

ตารางผนวกที่ 9 งบกระแสเงินสดบริษัท เอเชียน พร็อพเพอร์ตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
สำหรับงวด สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2540 และ 2544

หน่วย : ล้านบาท

รายการ	2540	2541	2542	2543	2544
กระแสเงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน					
กำไร (ขาดทุน) สุทธิ	-142.49	-194.46	-32.67	60.91	264.52
ปรับกระทบกำไรสุทธิเป็นเงินสดรับ (จ่าย)					
ค่าเสื่อมราคา	29.75	30.46	22.54	21.19	12.23
ขาดทุนจากการด้อยค่าสินทรัพย์	0.00	0.00	13.87	0.00	0.00
(กำไร)ขาดทุนจากการขายเงินลงทุน	0.00	0.00	-17.19	17.53	0.00
(กำไร)ขาดทุนจากการขายทรัพย์สิน	-0.82	-0.34	-42.66	-3.61	-0.01
ขาดทุนจากการเลิกใช้ทรัพย์สิน	0.00	0.00	0.00	0.00	0.05
ขาดทุนจากการประนอมหนี้ - เจ้าหนี้เช่าซื้อ	0.00	0.00	0.00	1.50	0.00
(กำไร)ขาดทุนจากอัตราแลกเปลี่ยน	0.47	-15.81	0.06	0.00	0.00
ส่วนได้เสียจากการดำเนินงานของ บริษัทย่อยและบริษัทร่วม	71.90	15.28	5.74	-81.30	-207.92
ค่าเพื่อหนี้สงสัยจะสูญ เพิ่มขึ้น (ลดลง)					
- ลูกหนี้การค้า	10.76	28.00	1.00	0.00	0.00
- ลูกหนี้เงินให้กู้ยืม	0.00	69.01	1.75	0.00	0.00
ขาดทุนจากการโอนที่ดินชำระหนี้	0.00	0.00	6.16	0.00	0.00
กำไรจากการปรับ โครงสร้างหนี้	0.00	0.00	-1.39	-27.41	0.00
รายได้ค่าความนิยม	0.00	0.00	0.00	0.00	-3.53
มูลค่างานที่เสร็จยังไม่ได้เรียกเก็บ (เพิ่มขึ้น)ลดลง	0.00	0.00	0.00	0.00	-1.87
ลูกหนี้การค้า (เพิ่มขึ้น) ลดลง	18.66	22.25	5.06	-15.52	2.18
ตัวเงินรับการค้า (เพิ่มขึ้น) ลดลง	8.61	0.12	4.04	1.85	2.48
สินค้าคงเหลือ (เพิ่มขึ้น) ลดลง	-5.49	31.38	-2.21	-1.08	-571.17
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น (เพิ่มขึ้น) ลดลง	-0.15	1.58	0.07	0.07	-2.21
ภาษีเงินได้นิติบุคคลจ่ายล่วงหน้า (เพิ่มขึ้น)	-1.24	2.40	0.00	0.00	0.00
ค่าใช้จ่ายก่อนเริ่มดำเนินงานรอตัด (เพิ่มขึ้น)	-7.49	-0.83	0.00	3.79	7.84
สินทรัพย์อื่น (เพิ่มขึ้น) ลดลง	1.81	0.19	1.78	0.00	4.85
ดอกเบี้ยค้างรับ(เพิ่มขึ้น)ลดลง	0.00	0.00	0.00	-8.94	3.27

ตารางผนวกที่ 9:

หน่วย : ล้านบาท

รายการ	2540	2541	2542	2543	2544
ภาษีเงิน ได้นิติบุคคลจ่ายล่วงหน้า (เพิ่มขึ้น)ลดลง	0.00	0.00	0.00	-4.52	-2.14
เจ้าหน้าที่การค้าเพิ่มขึ้น (ลดลง)	1.21	14.88	-9.44	-7.70	-15.07
ตัวเงินจ่ายการค้าเพิ่มขึ้น (ลดลง)	9.87	-9.83	0.00	0.00	0.00
ดอกเบี้ยค้างจ่ายเพิ่มขึ้น (ลดลง)	0.00	15.85	30.33	-3.04	0.03
ค่าใช้จ่ายค้างจ่ายเพิ่มขึ้น (ลดลง)	-5.63	-1.09	-1.68	-4.68	-2.10
หนี้สินหมุนเวียนอื่นเพิ่มขึ้น (ลดลง)	-0.74	-1.34	-3.23	0.57	-3.08
รายได้รับล่วงหน้าเพิ่มขึ้น	0.00	0.00	0.00	0.00	25.39
เงินสดรับ (ใช้ไป) สุทธิจากกิจกรรมดำเนินงาน	-11.01	7.69	-18.08	-50.39	-486.26
กระแสเงินสดจากกิจกรรมลงทุน					
เงินสดรับจากการขายเงินลงทุน	0.00	0.00	64.96	0.00	0.00
เงินสดรับจากการขายทรัพย์สิน	0.87	1.88	65.08	6.16	0.02
ลูกหนี้จากการขายทรัพย์สิน	7.05	0.00	0.00	0.00	0.00
ซื้อทรัพย์สินถาวร	-56.86	-2.48	-0.77	0.00	0.00
ซื้อเงินลงทุน	-30.00	0.00	0.00	0.00	0.00
ลูกหนี้และเงินให้กู้ยืมอื่น (เพิ่มขึ้น) ลดลง	-1.87	1.17	0.27	3.44	0.00
เงินสดรับจากการลดทุนในบริษัทย่อย					
รับเงินให้กู้ยืมแก่บริษัทย่อย	0.00	0.00	0.00	0.00	101.00
(จ่าย)เงินให้กู้ยืมแก่บริษัทย่อย	0.00	0.00	0.00	-230.00	0.00
เงินสดรับจากเงินลงทุนบริษัทย่อย	0.00	0.00	10.71	0.00	8.55
ลูกหนี้และเงินให้กู้ยืมอื่น(เพิ่มขึ้น)ลดลง	0.00	0.00	0.00	0.21	0.00
ซื้อเงินลงทุน	0.00	0.00	0.00	-196.40	-3.55
ซื้อทรัพย์สินถาวร	0.00	0.00	0.00	-5.78	-9.14
เงินสดรับ(ใช้ไป)สุทธิจากกิจกรรมลงทุน	-80.81	0.58	140.25	-422.37	96.88
กระแสเงินสดจากกิจกรรมจัดหาเงิน					
รับ (จ่าย) เงินเบิกเกินบัญชีและ	0.00	0.00	0.00	7.86	-5.74
เงินกู้ยืมจากสถาบันการเงิน	16.20	-1.00	-37.62	-133.07	0.00
ลูกหนี้และเงินให้กู้ยืมกิจการอื่น	-6.00	0.00	0.00	5.00	0.00
รับ (จ่าย) เงินกู้ยืมระยะยาว - สุทธิ	84.28	7.31	-59.56	72.75	428.18
ออกหุ้นสามัญเพิ่ม	0.00	0.00	0.00	494.86	70.00
จ่ายเงินปันผล	-4.48	0.00	0.00	0.00	0.00
เงินสดรับ(ใช้ไป)สุทธิจากกิจกรรมจัดหาเงิน	90.01	6.32	-97.18	447.40	492.44
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดเพิ่มขึ้น(ลดลง)	-1.81	-0.04	24.98	-25.36	103.06
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันต้นงวด	2.95	0.67	0.63	25.61	0.25
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันสิ้นงวด	1.14	0.63	25.61	0.25	103.31

การคำนวณอัตราถัวเฉลี่ยอุตสาหกรรม

การคำนวณอัตราถัวเฉลี่ยอุตสาหกรรมของอัตราส่วนทางการเงินแต่ละอัตราส่วน จะใช้ข้อมูลทางการเงินของบริษัทที่จดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์ประเภทอุตสาหกรรมพัฒนาอสังหาริมทรัพย์มาคำนวณหาค่าเฉลี่ยทั้งหมด ซึ่งบริษัทในอุตสาหกรรมพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ประกอบไปด้วย

1. บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)
2. บริษัท เอเชียน พร็อพเพอร์ตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
3. บริษัท ควอลิตี้เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)
4. บริษัท แผ่นดินทอง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
5. บริษัท แสตนคิริ จำกัด (มหาชน)
6. บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)
7. บริษัท พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค จำกัด (มหาชน)

ในการคำนวณอัตราถัวเฉลี่ยอุตสาหกรรมเลือกใช้วิธี การคำนวณดังนี้

1. คำนวณหาอัตราส่วนทางการเงินของแต่ละบริษัท
2. นำอัตราส่วนทางการเงินจาก ข้อ 1. มาคำนวณหาอัตราถัวเฉลี่ยอุตสาหกรรมหากอัตราส่วนทางการเงินของบริษัทของบริษัทใดบริษัทหนึ่งมีอัตราส่วนทางการเงินที่แตกต่างจากบริษัทอื่นเป็นอย่างมาก อัตราส่วนทางการเงินที่แตกต่างจากบริษัทอื่นเป็นอย่างมาก อัตราส่วนทางการเงินดังกล่าวจะไม่นำมารวมคำนวณอัตราถัวเฉลี่ยอุตสาหกรรมเนื่องจากจะทำให้อัตราเฉลี่ยอุตสาหกรรมเบี่ยงเบนไปกว่าที่ควรจะเป็น (เพชรี , 2544 : 192)

ตารางผนวกที่ 10 อัตราส่วนสภาพคล่อง อัตราส่วนแสดงความสามารถในการทำกำไร ปี 2540

	LH	AP	QH	GOLD	SIRI	SUPALAI	PF	เฉลี่ยอุตสาหกรรม
อัตราส่วนสภาพคล่อง								
อัตราส่วนสภาพคล่อง (เท่า)	1.51	0.87	1.13	0.45	0.98	1.48	1.21	0.95
อัตราส่วนสภาพคล่องหมุนเร็ว (เท่า)	0.02	0.63	0.20	0.17	0.15	0.14	0.03	0.17
อัตราส่วนสภาพคล่องกระแสเงินสด (เท่า)	-0.13	-0.08	0.46	-0.12	-0.05	0.06	0.09	0.03
อัตราส่วนหมุนเวียนลูกหนี้การค้า (เท่า)	56.46	3.68	2.53	0.39	2.44	1.23	25.02	11.47
ระยะเวลาเก็บหนี้เฉลี่ย (วัน)	7.63	163.92	142.00	922.04	147.62	293.00	14.39	211.33
อัตราส่วนหมุนเวียนสินค้าคงเหลือ (เท่า)	0.26	4.86	0.41	0.07	0.22	0.11	0.31	0.78
ระยะเวลาขายสินค้าเฉลี่ย (วัน)	1,387.97	74.00	871.00	5,018.17	1,647.04	3,273.00	1,171.57	1,053.07
อัตราส่วนหมุนเวียนเจ้าหนี้ (เท่า)	9.38	6.13	68.94	1.40	2.95	2.51	15.74	13.38
ระยะเวลาชำระหนี้ (วัน)	38.38	59.00	5.00	257.95	122.05	143.00	22.87	81.03
Cash Cycle (วัน)	1,355.96	113.00	1,008.00	5.63	1,672.62	3,423.00	1,163.09	1,092.66
อัตราส่วนแสดงความสามารถในการทำกำไร								
อัตรากำไรขั้นต้น (%)	35.00	24.90	23.00	0.40	-0.03	33.03	-0.01	14.54
อัตรากำไรสุทธิ (%)	-64.40	-40.90	-58.00	-0.46	-0.03	-78.62	-1.40	-30.48
อัตราผลตอบแทนต่อผู้ถือหุ้น (%)	-50.90	-51.60	-71.00	-0.62	0.12	-54.16	2.31	-28.23

แหล่งที่มาของข้อมูล : รายงานประจำปี 56-1 ของแต่ละบริษัท

ตารางผนวกที่ 11 อัตราส่วนแสดงประสิทธิภาพในการดำเนินงาน อัตราส่วนวิเคราะห์นโยบายทางการเงิน ปี2540

	LH	AP	QH	GOLD	SIRI	SUPALAI	PF	เฉลี่ยอุตสาหกรรม
อัตราส่วนแสดงประสิทธิภาพในการดำเนินงาน								
อัตราผลตอบแทนของสินทรัพย์รวม (%)	-18.60	-22.40	-16.00	-0.03	-0.03	-9.48	-0.35	-8.36
อัตราผลตอบแทนสินทรัพย์ถาวร (%)	-980.50	-37.20	-45.00	0.99	-0.03	-124.82	-42.59	-153.64
อัตราการหมุนของสินทรัพย์ (เท่า)	0.16	0.55	0.28	0.06	0.12	0.12	0.25	0.19
อัตราส่วนวิเคราะห์นโยบายทางการเงิน								
อัตราส่วนหนี้สินรวมต่อส่วนของผู้ถือหุ้น (เท่า)	2.26	1.30	5.56	21.08	1.93	4.71	-40.17	-0.42
อัตราส่วนความสามารถในการจ่ายดอกเบี้ย (เท่า)	-13.54	-2.30	1.33	-0.12	-0.01	0.19	-6.62	-2.63
อัตราส่วนความสามารถในการจ่ายค่าใช้จ่ายประจำ (เท่า)	-0.22	0.30	0.33	0.22	0.07	-0.02	0.10	0.10

แหล่งที่มาของข้อมูล : รายงานประจำปี 56-1 ของแต่ละบริษัท

ตารางผนวกที่ 12 อัตราส่วนสภาพคล่อง อัตราส่วนแสดงความสามารถในการทำกำไร ปี 2541

ปี 2541	LH	AP	QH	GOLD	SIRI	SUPALAI	PF	เฉลี่ยอุตสาหกรรม
อัตราส่วนสภาพคล่อง								
อัตราส่วนสภาพคล่อง (เท่า)	1.33	0.44	0.90	0.35	0.14	1.19	0.53	0.61
อัตราส่วนสภาพคล่องหมุนเร็ว (เท่า)	0.03	0.38	0.14	0.05	0.04	0.10	0.02	0.10
อัตราส่วนสภาพคล่องกระแสเงินสด (เท่า)	0.12	0.15	0.20	0.05	0.48	0.05	-0.06	0.12
อัตราส่วนหมุนเวียนลูกหนี้การค้า (เท่า)	41.17	2.20	2.97	-4.20	9.08	0.79	14.12	8.27
ระยะเวลาเก็บหนี้เฉลี่ย (วัน)	4.38	115.00	121.00	-85.62	39.63	456.00	25.49	84.49
อัตราส่วนหมุนเวียนสินค้าคงเหลือ (เท่า)	0.25	3.94	0.44	-0.01	17.92	0.06	0.16	2.85
ระยะเวลาขายสินค้าเฉลี่ย (วัน)	1,423.71	92.63	822.00	33.74	20.09	6,000.00	2,247.17	1,329.92
อัตราส่วนหมุนเวียนเจ้าหนี้ (เท่า)	9.84	3.21	56.94	-0.20	18.36	1.50	9.61	12.41
ระยะเวลาชำระหนี้ (วัน)	36.58	112.16	6.00	1,762.83	19.61	240.00	37.98	276.90
Cash Cycle (วัน)	1,394.76	143.22	937.00	35.34	40.10	6,216.00	2,237.48	1,375.49
อัตราส่วนแสดงความสามารถในการทำกำไร								
อัตรากำไรขั้นต้น (%)	25.50	-0.37	16.87	-0.28	-0.15	28.72	0.09	8.80
อัตรากำไรสุทธิ (%)	-21.80	-67.03	-29.04	1.66	-0.85	-41.91	-1.97	-20.12
อัตราผลตอบแทนผู้ถือหุ้น (%)	-20.20	-104.05	-78.40	-0.83	-1.14	-29.51	-1.55	-29.46

แหล่งที่มาของข้อมูล : รายงานประจำปี 56-1 ของแต่ละบริษัท

ตารางผนวกที่ 13 อัตราส่วนแสดงประสิทธิภาพในการดำเนินงาน อัตราส่วนวิเคราะห์นโยบายทางการเงิน ปี2541

ปี2541	LH	AP	QH	GOLD	SIRI	SUPALAI	PF	เฉลี่ยอุตสาหกรรม
อัตราส่วนแสดงประสิทธิภาพในการดำเนินงาน								
อัตราผลตอบแทนของสินทรัพย์รวม (%)	-7.10	-44.50	-8.00	-0.14	-0.29	-4.39	-0.33	-8.09
อัตราผลตอบแทนสินทรัพย์ถาวร (%)	-335.30	-60.00	-17.00	2.54	-0.67	-56.19	-32.08	-62.34
อัตราการหมุนของสินทรัพย์ (เท่า)	0.25	0.42	0.29	0.08	0.49	0.10	0.17	0.23
อัตราส่วนวิเคราะห์นโยบายทางการเงิน								
อัตราส่วนหนี้สินรวมต่อส่วนของผู้ถือหุ้น (เท่า)	2.96	4.40	19.93	4.86	3.76	7.11	-3.04	5.00
อัตราส่วนความสามารถในการจ่ายดอกเบี้ย (เท่า)	-1.94	2.27	0.17	0.24	-3.34	0.45	-1.50	-0.46
อัตราส่วนความสามารถในการจ่ายค่าใช้จ่ายประจำ (เท่า)	0.13	1.53	0.19	1.01	0.55	0.06	0.12	0.45

แหล่งที่มาของข้อมูล : รายงานประจำปี 56-1 ของแต่ละบริษัท

ตารางผนวกที่ 14 อัตราส่วนสภาพคล่อง อัตราส่วนแสดงความสามารถในการทำกำไร ปี 2542

	LH	AP	QH	GOLD	SIRI	SUPALAI	PF	เฉลี่ยอุตสาหกรรม
ปี 2542								
อัตราส่วนสภาพคล่อง								
อัตราส่วนสภาพคล่อง (เท่า)	10.95	0.48	1.13	1.14	0.41	1.37	0.31	1.97
อัตราส่วนสภาพคล่องหมุนเร็ว (เท่า)	0.68	0.42	0.18	0.51	0.38	0.07	0.01	0.28
อัตราส่วนสภาพคล่องกระแสเงินสด (เท่า)	0.24	0.03	0.12	-0.11	-0.10	-0.08	-0.01	0.01
อัตราส่วนหมุนเวียนลูกหนี้การค้า (เท่า)	49.20	1.67	7.33	3.39	13.73	1.84	7.22	10.55
ระยะเวลาเก็บหนี้เฉลี่ย (วัน)	7.32	215.23	49.00	107.66	26.23	196.00	49.89	81.42
อัตราส่วนหมุนเวียนสินค้าคงเหลือ (เท่า)	0.20	10.49	0.47	0.36	10.68	0.08	0.08	2.80
ระยะเวลาขายสินค้าเฉลี่ย (วัน)	1,844.88	34.33	772.00	36.00	33.72	4,500.00	4,420.55	1,455.19
อัตราส่วนหมุนเวียนเจ้าหนี้ (เท่า)	45.91	3.50	25.42	-0.52	1.35	5.05	5.79	10.81
ระยะเวลาชำระหนี้ (วัน)	7.84	102.72	14.00	692.31	266.79	71.00	62.21	152.11
Cash Cycle (วัน)	1,844.35	146.84	806.00	33.42	-206.85	4,625.00	4,408.23	1,457.12
อัตราส่วนแสดงความสามารถในการทำกำไร								
อัตรากำไรขั้นต้น (%)	20.50	10.52	26.96	-2.01	0.87	-42.94	8.95	2.86
อัตรากำไรสุทธิ (%)	-11.30	-13.58	-15.31	-0.84	-4.14	-54.16	-4.91	-13.03
อัตราผลตอบแทนต่อผู้ถือหุ้น (%)	4.60	-43.24	-31.04	-0.03	-2.63	-49.15	-0.54	-15.25

แหล่งที่มาของข้อมูล : รายงานประจำปี 56-1 ของแต่ละบริษัท

ตารางผนวกที่ 15 อัตราส่วนแสดงประสิทธิภาพในการดำเนินงาน อัตราส่วนวิเคราะห์นโยบายทางการเงิน ปี2542

	LH	AP	QH	GOLD	SIRI	SUPALAI	PF	เฉลี่ยอุตสาหกรรม
อัตราส่วนแสดงประสิทธิภาพในการดำเนินงาน								
อัตราผลตอบแทนของสินทรัพย์รวม (%)	-2.20	-8.32	-3.20	-0.02	-38.25	-5.83	-42.07	-12.49
อัตราผลตอบแทนสินทรัพย์ถาวร (%)	-66.10	-2.95	-2.98	0.15	-135.73	-107.00	-40.31	-44.37
อัตราการหมุนของสินทรัพย์ (เท่า)	0.19	61.26	0.21	0.02	0.11	0.10	0.09	7.75
อัตราส่วนวิเคราะห์นโยบายทางการเงิน								
อัตราส่วนหนี้สินรวมต่อส่วนของผู้ถือหุ้น (เท่า)	1.48	5.13	5.10	0.82	5.31	9.11	-1.87	3.14
อัตราส่วนความสามารถในการจ่ายดอกเบี้ย (เท่า)	0.07	1.52	1.50	-1.89	-5.54	0.32	-0.92	-0.62
อัตราส่วนความสามารถในการจ่ายค่าใช้จ่ายประจำ (เท่า)	0.20	0.05	0.26	0.01	0.96	-0.09	0.09	0.19

แหล่งที่มาของข้อมูล : รายงานประจำปี 56-1 ของแต่ละบริษัท

ตารางผนวกที่ 16 อัตราส่วนสภาพคล่อง อัตราส่วนแสดงความสามารถในการหักภาษี ปี 2543

	LH	AP	QH	GOLD	SIRI	SUPALAI	PF	เฉลี่ยอุตสาหกรรม
อัตราส่วนสภาพคล่อง								
อัตราส่วนสภาพคล่อง (เท่า)	9.98	3.75	1.64	0.78	1.55	2.26	0.26	2.53
อัตราส่วนสภาพคล่องหมุนเร็ว (เท่า)	0.23	0.54	0.22	0.23	0.60	0.09	0.01	0.24
อัตราส่วนสภาพคล่องกระแสเงินสด (เท่า)	0.83	0.24	-0.12	-0.26	-0.99	-0.15	0.02	-0.05
อัตราส่วนหมุนเวียนลูกหนี้การค้า (เท่า)	212.71	6.82	13.45	1.62	24.54	3.54	12.92	34.45
ระยะเวลาเก็บหนี้เฉลี่ย (วัน)	1.69	52.75	27.00	225.31	14.67	102.00	27.86	56.41
อัตราส่วนหมุนเวียนสินค้าคงเหลือ (เท่า)	0.23	0.99	0.42	0.40	0.30	0.12	0.12	0.32
ระยะเวลาขายสินค้าเฉลี่ย (วัน)	1,542.21	365.34	861.00	36.00	1,180.70	3,000.00	3,091.56	1,259.60
อัตราส่วนหมุนเวียนเจ้าหนี้ (เท่า)	57.04	12.60	14.52	0.00	14.18	11.69	7.41	14.68
ระยะเวลาชำระหนี้ (วัน)	6.31	28.57	25.00	0.00	25.38	31.00	48.58	20.61
Cash Cycle (วัน)	1,537.59	389.53	863.00	-37.39	1,169.98	3,071.00	3,070.84	1,258.07
อัตราส่วนแสดงความสามารถในการหักภาษี								
อัตรากำไรขั้นต้น (%)	28.80	22.55	26.93	0.62	0.34	18.15	17.51	14.36
อัตรากำไรสุทธิ (%)	3.10	8.71	-63.68	1.66	4.12	-64.33	-1.53	-13.99
อัตราผลตอบแทนผู้ถือหุ้น (%)	2.00	18.53	-81.97	0.05	1.44	76.86	-0.25	2.08

แหล่งที่มาของข้อมูล : รายงานประจำปี 56-1 ของแต่ละบริษัท

ตารางผนวกที่ 17 อัตราส่วนแสดงประสิทธิภาพในการดำเนินงาน อัตราส่วนวิเคราะห์นโยบายทางการเงิน ปี2543

ปี2543	LH	AP	QH	GOLD	SIRI	SUPALAI	PF	เฉลี่ยอุตสาหกรรม
อัตราส่วนแสดงประสิทธิภาพในการดำเนินงาน								
อัตราผลตอบแทนของสินทรัพย์รวม (%)	-0.80	6.09	-11.02	-0.03	30.68	-7.22	-36.36	-2.33
อัตราผลตอบแทนสินทรัพย์ถาวร (%)	92.00	36.83	-14.87	0.25	114.76	-292.27	-42.48	-13.22
อัตราการหมุนของสินทรัพย์ (เท่า)	0.26	69.95	0.17	0.02	0.09	0.11	0.24	8.86
อัตราส่วนวิเคราะห์นโยบายทางการเงิน								
อัตราส่วนหนี้สินรวมต่อส่วนของผู้ถือหุ้น (เท่า)	1.36	1.78	8.95	0.68	0.77	11.93	-1.56	2.99
อัตราส่วนความสามารถในการจ่ายดอกเบี้ย (เท่า)	1.37	1.60	0.57	-8.41	8.49	-0.29	-0.28	0.38
อัตราส่วนความสามารถในการจ่ายค่าใช้จ่ายประจำ (เท่า)	0.17	0.12	-0.22	-2.14	-2.21	-0.12	0.09	-0.54

แหล่งที่มาของข้อมูล : รายงานประจำปี 56-1 ของแต่ละบริษัท

ตารางผนวกที่ 18 อัตราส่วนสภาพคล่อง อัตราส่วนแสดงความสามารถในการทำกำไร ปี 2544

	LH	AP	QH	GOLD	SIRI	SUPALAI	PF	เฉลี่ยอุตสาหกรรม
อัตราส่วนสภาพคล่อง								
อัตราส่วนสภาพคล่อง (เท่า)	6.45	3.83	2.14	1.15	2.50	10.13	7.01	4.15
อัตราส่วนสภาพคล่องหมุนเร็ว (เท่า)	0.11	0.47	0.27	0.75	0.96	0.29	0.23	0.39
อัตราส่วนสภาพคล่องกระแสเงินสด (เท่า)	1.15	-0.38	0.13	0.19	-0.36	0.00	0.00	0.09
อัตราส่วนหมุนเวียนลูกหนี้การค้า (เท่า)	375.39	11.81	15.69	0.69	12.42	4.84	21.93	55.35
ระยะเวลาเก็บหนี้เฉลี่ย (วัน)	0.97	30.49	23.00	246.85	28.98	74.38	16.42	52.64
อัตราส่วนหมุนเวียนสินค้าคงเหลือ (เท่า)	0.37	0.64	0.59	0.88	0.95	0.10	0.09	0.45
ระยะเวลาขายสินค้าเฉลี่ย (วัน)	997.80	565.79	607.00	411.32	379.71	3,600.00	3,984.97	1,318.32
อัตราส่วนหมุนเวียนเจ้าหนี้ (เท่า)	46.99	18.02	23.42	4.08	25.42	10.44	7.00	16.92
ระยะเวลาชำระหนี้ (วัน)	7.77	19.98	15.00	88.34	14.16	34.48	51.46	28.90
Cash Cycle (วัน)	991.01	576.30	603.00	569.84	394.53	3,639.90	3,949.93	1,340.56
อัตราส่วนแสดงความสามารถในการทำกำไร								
อัตรากำไรขั้นต้น (%)	32.80	34.13	29.59	0.57	27.92	42.52	22.90	23.80
อัตรากำไรสุทธิ (%)	15.60	20.39	7.27	0.46	-16.80	54.64	3.92	10.69
อัตราผลตอบแทนต่อหน่วย (%)	13.00	34.50	12.92	0.01	-13.91	53.11	0.84	12.56

แหล่งที่มาของข้อมูล : รายงานประจำปี 56-1 ของแต่ละบริษัท

ตารางผนวกที่ 19 อัตราส่วนแสดงประสิทธิภาพในการดำเนินงาน อัตราส่วนวิเคราะห์นโยบายทางการเงิน ปี2544

ปี2544	LH	AP	QH	GOLD	SIRI	SUPALAI	PF	เฉลี่ยอุตสาหกรรม
อัตราส่วนแสดงประสิทธิภาพในการดำเนินงาน								
อัตราผลตอบแทนของสินทรัพย์รวม (%)	6.20	13.63	1.97	0.03	-4.79	0.06	72.96	11.26
อัตราผลตอบแทนสินทรัพย์ถาวร (%)	492.90	148.64	5.96	1.61	-5.26	2.65	90.57	92.13
อัตราการหมุนของสินทรัพย์ (เท่า)	0.40	66.87	0.27	0.17	0.30	0.11	0.19	8.54
อัตราส่วนวิเคราะห์นโยบายทางการเงิน								
อัตราส่วนหนี้สินรวมต่อส่วนของผู้ถือหุ้น (เท่า)	0.89	1.37	3.85	0.60	0.82	4.97	11.33	2.98
อัตราส่วนความสามารถในการจ่ายดอกเบี้ย (เท่า)	4.77	1.16	1.41	7.39	-2.47	-0.82	0.19	1.45
อัตราส่วนความสามารถในการจ่ายค่าใช้จ่ายประจำ (เท่า)	0.34	-2.50	0.29	0.85	0.40	3.20	0.05	0.33

แหล่งที่มาของข้อมูล : รายงานประจำปี 56-1 ของแต่ละบริษัท

ประวัติผู้เขียน

ชื่อ	นางสาวรัชชิตา การขยัน
วัน เดือน ปี เกิด	5 เมษายน 2518
ประวัติการศึกษา	สำเร็จการศึกษามัธยมศึกษาตอนปลาย โรงเรียนสามัคคีวิทยาคม จังหวัดเชียงรายปี 2536 สำเร็จการศึกษาระดับปริญญาตรี คณะบริหารธุรกิจ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ ปีการศึกษา 2540
ประสบการณ์ทำงาน	อาจารย์ประจำภาควิชาการบัญชี วิทยาลัยโชนก จังหวัดลำปาง ปี 2541- 2543 พนักงานบัญชีอาวุโส บริษัท ควอลิตี้เฮาส์ จำกัด (มหาชน) ปี 2544 - ปัจจุบัน