



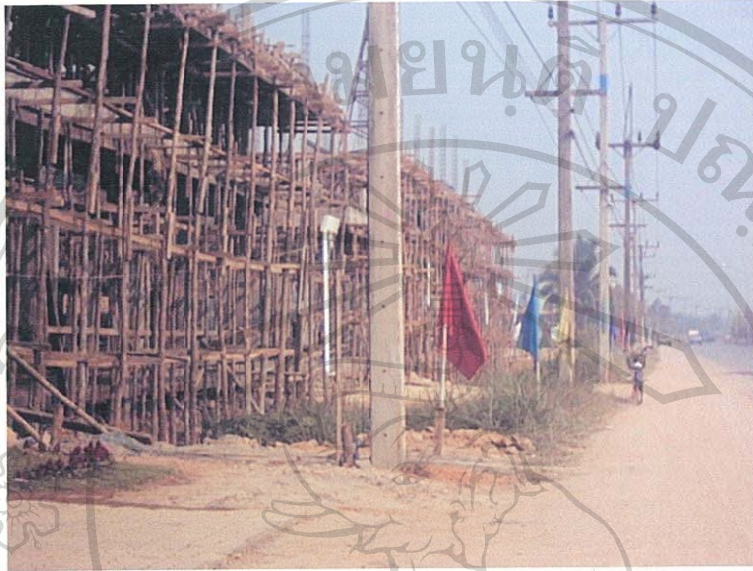
ภาคผนวก

ลิขสิทธิ์มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

Copyright© by Chiang Mai University

All rights reserved

ภาคผนวก ก ข้อมูลภาพ



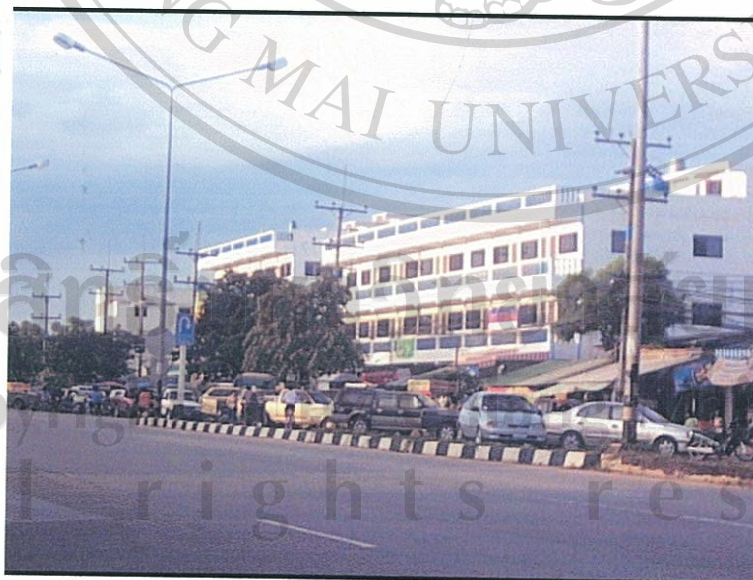
ภาพที่ 1 แสดงการก่อสร้างอาคารพาณิชย์ติดริมถนนสายหลัก



ภาพที่ 2 แสดงพื้นที่พาณิชย์กรรม



ภาพที่ 3 แสดงปัญหาทางกายภาพ เช่น ป้ายโฆษณาต่างๆ

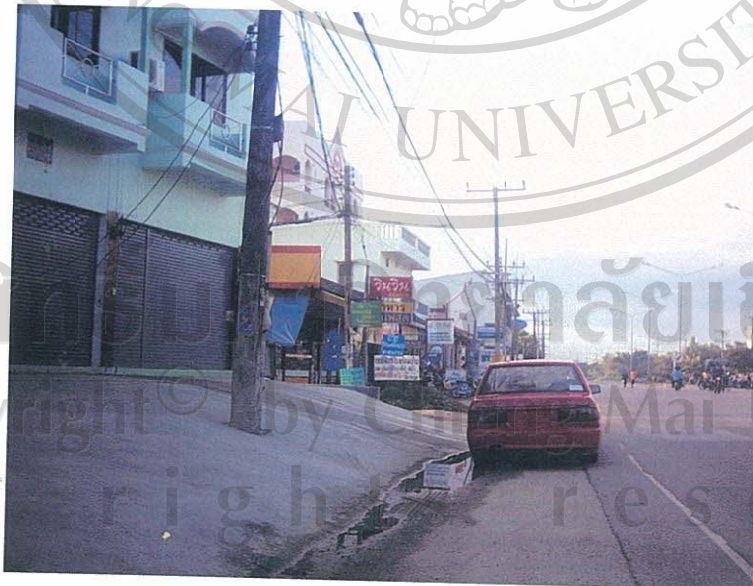


ภาพที่ 4 แสดงปัญหาทางกายภาพ เช่น การจราจร

ลิขสิทธิ์
Copyright
All rights reserved
เชียงใหม่
University
reserved

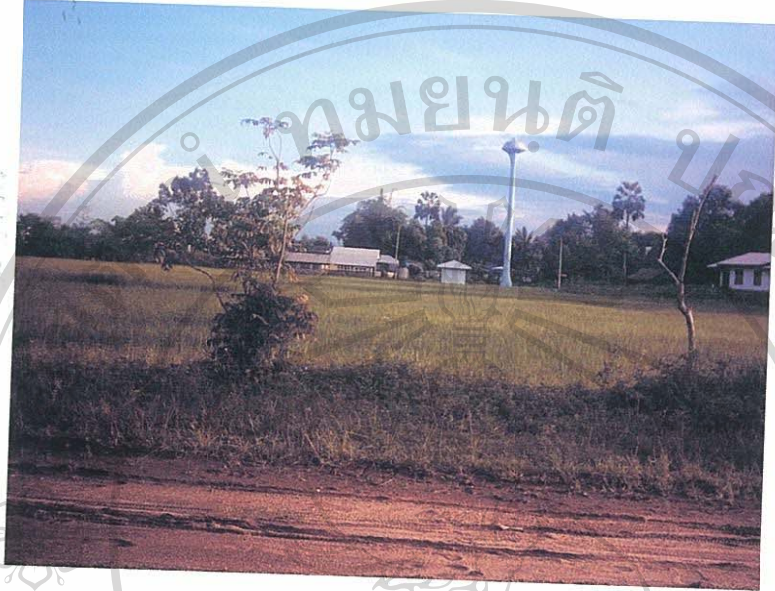


ภาพที่ 5 แสดงถึงรูปแบบอาคารพาณิชย์ต่างๆ ที่เกิดขึ้นในชุมชน

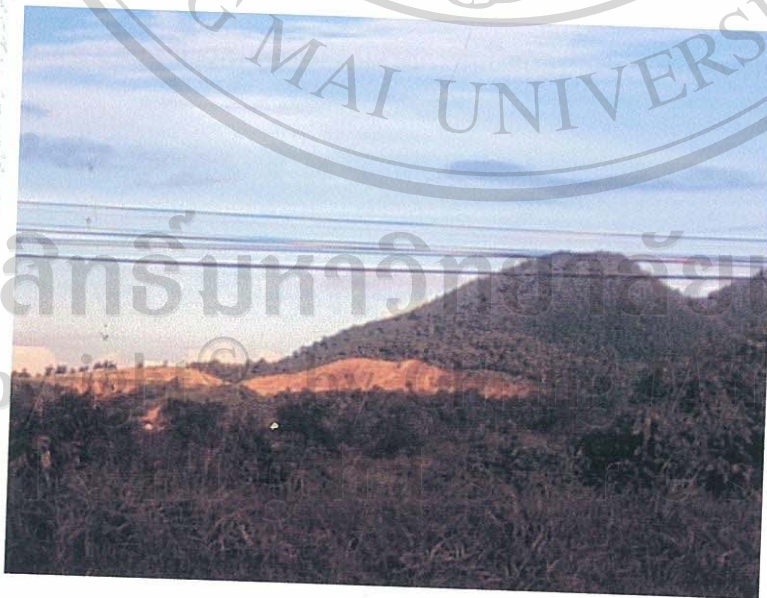


ภาพที่ 6 แสดงอาคารพาณิชย์ริมถนนทางหลวงหมายเลข 1

ลิขสิทธิ์ © โดย มหาวิทยาลัยเชียงใหม่
All rights reserved



ภาพที่ 7 แสดงถึงพื้นที่เกษตรกรรม (นาข้าว) ในชุมชน



ภาพที่ 8 แสดงถึงพื้นที่ป่าไม้ถูกชาวบ้านบุกรุก

ลิขสิทธิ์มหาวิทยาลัยเชียงใหม่
Copyright © Chiang Mai University reserved

ภาคผนวก ข

แบบสอบถาม

การค้นคว้าแบบอิสระเรื่องการเปลี่ยนแปลงการใช้ที่ดินของชุมชนรอบ
มหาวิทยาลัยแม่ฟ้าหลวง อ.เมือง จ.เชียงราย

เพื่อศึกษาการเปลี่ยนแปลงลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดิน และผลกระทบการเปลี่ยนแปลงการใช้ที่ดินของชุมชนรอบมหาวิทยาลัยแม่ฟ้าหลวง จัดทำเพื่อความสมบูรณ์ของการศึกษาในระดับปริญญาโท สาขาการจัดการมนุษย์กับสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ ผลที่ได้จากการสอบถามจะไม่ก่อให้เกิดความเสียหายต่อผู้ตอบแต่ประการใด และสามารถที่จะนำไปใช้เพื่อเป็นประโยชน์ต่อชุมชน จึงขอความร่วมมือจากท่านได้โปรดกรอกแบบสอบถามตามความเป็นจริงมากที่สุด

คำชี้แจง โปรดเติมข้อความ จำนวน หรือทำเครื่องหมาย ✓ ลงในช่องว่างที่ตรงกับความเป็นจริงของท่านแบบสอบถามชุดนี้ แบ่งออกเป็น 4 ตอน ดังนี้

ตอนที่ 1 ข้อมูลพื้นฐาน

ตอนที่ 2 การใช้ประโยชน์ที่ดิน

ตอนที่ 3 ข้อมูลด้านเศรษฐกิจและสังคม

ตอนที่ 4 ข้อมูลเกี่ยวกับผลกระทบจากการเปลี่ยนแปลงการใช้ที่ดินของชุมชนรอบ

มหาวิทยาลัยแม่ฟ้าหลวง

ลิขสิทธิ์มหาวิทยาลัยเชียงใหม่
Copyright © by Chiang Mai University
All rights reserved

เลขที่แบบสอบถาม.....

ตอนที่ 1 ข้อมูลพื้นฐาน

1. ชื่อผู้ตอบแบบ สอบถาม	ชื่อ..... อยู่บ้านเลขที่..... หมู่ที่..... บ้าน..... ตำบล.....อำเภอ..... จังหวัด.....
2. เพศ	() 1. ชาย () 2. หญิง
3. อายุปี
4. ระดับการศึกษา	() 1. ประถมศึกษา () 2. มัธยมศึกษาตอนต้น () 3. มัธยมศึกษาตอนปลาย, ปวช. () 4. อนุปริญญา, ปวส. () 5.ปริญญาตรีหรือเทียบเท่า () 6. สูงกว่าปริญญาตรี () 7. ไม่ได้เรียนหนังสือ
5. อาชีพ	() 1. ไม่ได้ประกอบอาชีพ () 2. เกษตรกรรม () 3. รับราชการ () 4. พนักงานรัฐวิสาหกิจ () 5. ประกอบธุรกิจส่วนตัว () 6. รับจ้าง () 7. ค้าขาย () 8. นักเรียน นักศึกษา () 9. อื่นๆ (ระบุ).....
6. สถานภาพการ สมรส	() 1. โสด () 2. สมรส () 3. แยกกันอยู่ () 4. หย่าร้าง () 5. ม่าย(เสียชีวิต)
7. สมาชิกในครอบครัวคน (นับตัวท่านเองด้วย)
8. รายได้ต่อเดือน (บาท)บาท/เดือน
9. ภูมิลำเนาเดิม	() 1. เกิดในหมู่บ้านนี้ () 2. เกิดหมู่บ้านอื่นจังหวัดเชียงราย () 3. เกิดในจังหวัดอื่นภาคเหนือ () 4. เกิดภาคอื่น(ระบุ).....
10. ระยะเวลาที่อาศัย ในหมู่บ้านปี.....เดือน

ตอนที่ 2 การใช้ประโยชน์ที่ดิน

1. กรรมสิทธิ์ในบ้านที่อยู่อาศัย	<input type="checkbox"/> 1. เป็นของตนเองหรือคู่สมรส <input type="checkbox"/> 2. เป็นของบิดามารดา <input type="checkbox"/> 3. เป็นของญาติพี่น้อง <input type="checkbox"/> 4. เป็นบ้านเช่า <input type="checkbox"/> 5. บ้านพักข้าราชการ <input type="checkbox"/> 6. อื่นๆ.....	
2. ท่านเป็นเจ้าของที่ดิน	จำนวน.....แปลง รวม.....ไร่.....งาน.....ตร.วา.	
3. ที่ดินของท่านมีเอกสารสิทธิแบบใด	<input type="checkbox"/> 1. โฉนด <input type="checkbox"/> 2. นส.3ก <input type="checkbox"/> 3. สทก. <input type="checkbox"/> 4. สปก.4-01 <input type="checkbox"/> 5. ไม่มีเอกสารสิทธิ <input type="checkbox"/> 6. อื่นๆ.....	
4. ท่านซื้อที่ดินมาแล้วกี่แปลง (พ.ศ.2540-2547)	จำนวน.....แปลง รวม.....ไร่.....งาน.....ตร.วา.	
5. การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ตอบได้มากกว่า 1 ข้อ)	เดิม(ก่อนปี 2540) <input type="checkbox"/> การเกษตร ทำนา.....ไร่ ทำไร่.....ไร่ สวนผลไม้/สวนผัก.....ไร่ เลี้ยงสัตว์.....ไร่ <input type="checkbox"/> ที่อยู่อาศัย.....ไร่ <input type="checkbox"/> ประกอบธุรกิจ เช่น หอพัก, อาคารพาณิชย์.....ไร่ <input type="checkbox"/> ให้ผู้อื่นเช่า.....ไร่ <input type="checkbox"/> ไม่ได้ทำประโยชน์.....ไร่	ปัจจุบัน(ปี 2547) <input type="checkbox"/> การเกษตร ทำนา.....ไร่ ทำไร่.....ไร่ สวนผลไม้/สวนผัก.....ไร่ เลี้ยงสัตว์.....ไร่ <input type="checkbox"/> ที่อยู่อาศัย.....ไร่ <input type="checkbox"/> ประกอบธุรกิจ เช่น หอพัก, อาคารพาณิชย์.....ไร่ <input type="checkbox"/> ให้ผู้อื่นเช่า.....ไร่ <input type="checkbox"/> ไม่ได้ทำประโยชน์.....ไร่

ตอนที่ 3 ข้อมูลด้านเศรษฐกิจและสังคม

คำชี้แจง กรุณาทำเครื่องหมาย ✓ ลงในช่องที่ท่านคิด

สภาพทางด้านเศรษฐกิจ สังคมของท่าน จากการเปลี่ยนแปลงการใช้ที่ดิน (ปีปัจจุบัน) เป็นอย่างไร

ข้อความ	ระดับการเห็นด้วย				
	มากที่สุด	มาก	ปานกลาง	น้อย	ไม่เห็นด้วย
1. เศรษฐกิจอยู่ในเกณฑ์ดีและมีเงินออม					
2. รายได้ส่วนใหญ่มาจากการทำธุรกิจหอพัก ค้าขาย การเกษตร					
3. โอกาสในการหางานทำมีมากขึ้น					
4. มีหนี้สินมากขึ้น					
5. ที่ดินทำกินมีน้อยลง					
6. คุณภาพชีวิตและความเป็นอยู่ดีขึ้น					
7. ขยายตัวของเมืองทำให้วัฒนธรรมชุมชนดั้งเดิม เปลี่ยนแปลงไป					
8. คนในท้องถิ่นไม่ย้ายไปอยู่ที่อื่น					
9. การบริการสาธารณูปโภค (ไฟฟ้า น้ำประปา ถนน) ในชุมชน					
10. เกิดกิจกรรมการบริการด้านสันตนาการ เช่น ฟับ คาราโอเกะ ในชุมชน					
11. เกิดปัญหาสังคมต่างๆ เช่น ปัญหาลักขโมย ยาเสพติด การทะเลาะวิวาท					
12. ความสัมพันธ์ของคนในชุมชนลดน้อยลง					
13. เกิดปัญหาคนมากเกิน/ปัญหาชุมชนแออัด					

ตอนที่ 4 ข้อมูลเกี่ยวกับผลกระทบจากการเปลี่ยนแปลงการใช้ที่ดินของชุมชนรอบมหาวิทยาลัยแม่ฟ้าหลวง

คำชี้แจง กรุณาทำเครื่องหมาย \checkmark ลงในช่องที่ตรงกับความเป็นจริงเกี่ยวกับผลกระทบจากการเปลี่ยนแปลงการใช้ที่ดินของชุมชนรอบมหาวิทยาลัยแม่ฟ้าหลวง ว่ามีผลกระทบอยู่ในระดับ มากที่สุด มาก ปานกลาง น้อย น้อยมาก/เหมือนเดิม

ข้อความ	ระดับการเห็นด้วย				
	มากที่สุด	มาก	ปานกลาง	น้อย	น้อยมาก/ เหมือนเดิม
ผลกระทบทางด้านกายภาพ					
1. การขยายตัวของที่อยู่อาศัยของชุมชน					
2. ความหนาแน่นประชากรต่อพื้นที่					
3. การก่อสร้างอาคารสูง					
4. มีปัญหาน้ำท่วมบ้านเรือนและพื้นที่เกษตรกรรม					
5. ปัญหาขยะมูลฝอย					
6. ปัญหาคุณภาพอากาศ					
7. ปัญหาคุณภาพดิน					
8. ปัญหาการลดลงของพื้นที่การเกษตร					
9. ปัญหาจราจรการใช้ถนน					
10. ปัญหาภูมิทัศน์					
ผลกระทบทางด้านเศรษฐกิจ					
11. รายได้จากการทำเกษตรลดลง					
12. รายได้จากการทำธุรกิจเพิ่มขึ้น					
13. รายได้และมาตรฐานการครองชีพสูงขึ้น					
14. หนี้สินเพิ่มขึ้น					
15. ราคาที่ดินเพิ่มขึ้น					
ผลกระทบทางด้านสังคมและประชากร					
16. วิถีชีวิตและค่านิยมเปลี่ยนแปลงไปจากดั้งเดิม					
17. การศึกษาดีขึ้น					
18. ประชากรเพิ่มมากขึ้น					
19. การเชื่อฟังและเคารพผู้อาวุโสน้อยลง					
20. ปัญหาด้านความปลอดภัยในชุมชนน้อยลง					
21. ปัญหาวัยรุ่น (การเกิดอาชญากรรม ลักขโมย ยาเสพติด การทะเลาะวิวาท) มากขึ้น					

แบบสัมภาษณ์เชิงลึก แบบเฉพาะเจาะจง

การศึกษาค้นคว้าแบบอิสระ

เรื่อง การเปลี่ยนแปลงการใช้ที่ดินของชุมชนโดยรอบมหาวิทยาลัยแม่ฟ้าหลวง จังหวัดเชียงราย

การสัมภาษณ์

■ การเปลี่ยนแปลงการใช้ที่ดิน

1. ก่อนมีการก่อตั้งมหาวิทยาลัยแม่ฟ้าหลวง ที่ดินของชุมชนโดยรอบถูกใช้ประโยชน์อย่างไรบ้าง
2. หลังจากมีมหาวิทยาลัยแม่ฟ้าหลวง การใช้ประโยชน์ที่ดินของชุมชนโดยรอบเปลี่ยนแปลงไปจากเดิมหรือไม่ อย่างไร เพราะเหตุใดจึงเป็นเช่นนั้น
3. หลังจากมีมหาวิทยาลัยแม่ฟ้าหลวง พื้นที่อยู่อาศัยของชุมชนเปลี่ยนแปลงไปจากเดิมหรือไม่ อย่างไร เพราะเหตุใดจึงเป็นเช่นนั้น
4. ก่อนมีการก่อตั้งมหาวิทยาลัยแม่ฟ้าหลวง ที่ดินโดยรอบที่เป็นพื้นที่ทำการเกษตรของชาวบ้านใช้ในการปลูกพืชชนิดใดบ้าง
5. หลังจากมีมหาวิทยาลัยแม่ฟ้าหลวง ชนิดของพืชที่ปลูกของชาวบ้านเปลี่ยนแปลงไปหรือไม่ อย่างไร และมีการปลูกพืชชนิดใดบ้าง
6. หลังจากมีมหาวิทยาลัยแม่ฟ้าหลวง ชาวบ้านมีการขยายพื้นที่ทำการเกษตรเพิ่มขึ้นจากเดิมหรือไม่ อย่างไร เพราะเหตุใดจึงเป็นเช่นนั้น
7. หลังจากมีมหาวิทยาลัยแม่ฟ้าหลวง มีบุคคลภายนอกเข้ามาเป็นเจ้าของพื้นที่ในชุมชนหรือไม่ อย่างไร เพราะเหตุใดจึงเป็นเช่นนั้น
8. หลังจากมีมหาวิทยาลัยแม่ฟ้าหลวง มีการก่อสร้างอาคาร หอพัก บ้านเช่า ในพื้นที่ชุมชนหรือไม่ อย่างไร
9. เมื่อมีการใช้ประโยชน์ที่ดินในการก่อสร้างอาคาร หอพัก บ้านเช่า มีผลกระทบต่อทรัพยากรธรรมชาติ เช่น ดิน น้ำ ป่าไม้ ฯลฯ ในชุมชนอย่างไรบ้าง
10. ทรัพยากรธรรมชาติในชุมชนมีการเปลี่ยนแปลงไปจากเดิมหรือไม่ อย่างไรบ้าง

■ สภาพเศรษฐกิจ สังคม ของชุมชน ในปัจจุบัน

1. ชาวบ้านมีอาชีพหลัก อาชีพเสริมเป็นอย่างไรบ้าง
2. มีสถานประกอบการทางเศรษฐกิจอะไรบ้าง
3. มีรายได้พอเพียงต่อการเลี้ยงชีพหรือไม่

4. ภาวะหนี้สินเป็นอย่างไร
5. ที่ดินพอเพียงสำหรับปลูกพืชและมีความอุดมสมบูรณ์สำหรับเพาะปลูกหรือไม่ อย่างไร
6. เศรษฐกิจของชุมชนมีสภาพเช่นไร อยู่ในเกณฑ์ดีหรือไม่
7. คุณภาพชีวิต
8. การศึกษา
9. วิถีชีวิตและค่านิยมเปลี่ยนแปลงไปจากดั้งเดิมหรือไม่
10. ความสัมพันธ์ของคนในชุมชน

■ ผลกระทบ

การเปลี่ยนแปลงการใช้ที่ดินของชุมชนโดยรอบมหาวิทยาลัยแม่ฟ้าหลวง ได้ส่งผลกระทบต่อ
อย่างไรบ้าง ในเรื่องดังต่อไปนี้

1. ทางด้านกายภาพ เช่น ที่อยู่อาศัย, ดิน, น้ำ
2. ทางด้านเศรษฐกิจ เช่น อาชีพและรายได้ การบริโภค สิ่งอำนวยความสะดวกต่างๆ
3. ทางด้านสังคมและประชากร เช่น วิถีชีวิต ความสัมพันธ์ในครอบครัวและชุมชน การศึกษา
สุขภาพอนามัย การสันตนาการ

ลิขสิทธิ์มหาวิทยาลัยเชียงใหม่
Copyright © by Chiang Mai University
All rights reserved

ภาคผนวก ก

ข้อมูลผู้ให้สัมภาษณ์

การศึกษาค้นคว้าแบบอิสระเรื่อง การเปลี่ยนแปลงการใช้ที่ดินของชุมชนรอบมหาวิทยาลัยแม่ฟ้าหลวง
จังหวัดเชียงราย

กลุ่มผู้อาวุโสในชุมชน

ชื่อ - นามสกุล	อายุ (ปี)	อาชีพ	หมู่บ้าน
นายปิ่น คำจันทร์วงศ์	82	เกษตรกรรม	บ้านศรีป่าช้าง
นางบาง พรหมมา	80	เกษตรกรรม	บ้านสันตันทกอก
นางน้อย สุวรรณ	79	ธุรกิจ(หอพัก)	บ้านห้วยพลู

กลุ่มผู้นำหมู่บ้าน

ชื่อ - นามสกุล	อายุ (ปี)	อาชีพ	หมู่บ้าน
นายแก้ว อารีย์	50	รับจ้าง (กำนันตำบลท่าสุด)	บ้านสันตันทกอก
นางสาวยุพิน อะทะวงค์ษา	35	ปลัดองค์การบริหาร ส่วนตำบลท่าสุด	-
นายดวงจันทร์ คำจันทร์วงศ์	49	รับจ้าง (ผู้ใหญ่บ้าน หมู่ที่ 10)	บ้านศรีป่าช้าง
นายสหรัช แก้วสุวรรณ	41	ค้าขาย(สมาชิก อบต. ท่าสุด)	บ้านห้วยพลู
นายพิรุณ คำวงศ์	35	รับจ้าง (ผู้ใหญ่บ้าน หมู่ที่ 1)	บ้านห้วยพลู

กลุ่มผู้ประกอบอาชีพต่างๆ ในชุมชน

ชื่อ - นามสกุล	อายุ (ปี)	อาชีพ	หมู่บ้าน
นายแก้วมา อวดสุข	63	เกษตรกรรม	บ้านห้วยพลู
นางฝ้ายคำ คันทนา	34	ธุรกิจหอพัก	บ้านห้วยพลู
นายสายทอง หลวงสุภา	45	ธุรกิจหอพัก	บ้านห้วยพลู

กลุ่มผู้ประกอบการอาชีพต่างๆ ในชุมชน (ต่อ)

ชื่อ - นามสกุล	อายุ (ปี)	อาชีพ	หมู่บ้าน
นายแก้วมา อวดสุข	63	เกษตรกรรม	บ้านห้วยพลู
นางฝ้ายคำ คันทนา	34	ธุรกิจหอพัก	บ้านห้วยพลู
นายสายทอง หลวงสุภา	45	ธุรกิจหอพัก	บ้านห้วยพลู
นางจันทร์ เทพอุดม	48	ธุรกิจส่วนตัว (สวนต้นไม้)	บ้านห้วยพลู
นางนงนุช วงษ์สุนทร	35	ธุรกิจส่วนตัว (เสริมสวย)	บ้านห้วยพลู
นางทองกัก ใจยา	51	รับจ้าง	บ้านศรีป่าซาบ
นางขวัญหทัย ทราชคำ	34	ธุรกิจส่วนตัว	บ้านห้วยพลู
นายสุทธิพงษ์ คำวัง	42	เกษตรกรรม	บ้านสันตันทกอก
นางสาวนงลักษณ์ ไปเร็ว	29	รับจ้าง	บ้านสันตันทกอก
นายทองจันทร์ มอยบุญ	49	เกษตรกรรม	บ้านสันตันทกอก
นายวินัย สมุทร	49	เกษตรกรรม	บ้านศรีป่าซาบ
นางฝ้าว สุวรรณ	50	เกษตรกรรมและ ค้าขาย	บ้านศรีป่าซาบ
นางสุรินทร์ ขันทอง	41	เกษตรกรรมและ ค้าขาย	บ้านสันตันทกอก
นายรัตนชัย ยุคามูล	30	รับจ้าง	บ้านสันตันทกอก
นายแก้วมา วันยอด	64	เกษตรกรรม	บ้านสันตันทกอก
นางบัวผัด สมประสงค์	53	เกษตรกรรม	บ้านสันตันทกอก

กลุ่มนักศึกษามหาวิทยาลัยแม่ฟ้าหลวง

ชื่อ - นามสกุล	อายุ (ปี)	อาชีพ	หมู่บ้าน
นางสาวจิตติกรณ กันทะมา	21	นักศึกษา	บ้านศรีป่าซาบ
นายกริชเพชร เอี่ยมสะอาด	19	นักศึกษา	บ้านห้วยพลู
นายวีรวัตร์	19	นักศึกษา	บ้านสันตันทกอก
นางสาวสายฝน อาสว่าง	19	นักศึกษา	บ้านห้วยพลู

กลุ่มนักศึกษามหาวิทยาลัยแม่ฟ้าหลวง (ต่อ)

ชื่อ - นามสกุล	อายุ (ปี)	อาชีพ	หมู่บ้าน
นางสาวไพรวลัย บาหยัน	19	นักศึกษา	บ้านห้วยพลู
นางสาวพลอย ว่องสาริกิจ	19	นักศึกษา	บ้านห้วยพลู

กลุ่มบุคคลภายนอก

ชื่อ - นามสกุล	อายุ (ปี)	อาชีพ	หมู่บ้าน
นางจิรภา ผดุง	30	ค้าขาย	จังหวัดเชียงราย
สไบทิพย์ เพชรหนู	29	ธุรกิจส่วนตัว	บ้านดู่
นางจันทิรา ญาณโค	28	ธุรกิจส่วนตัว	176/4 ตำบลเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย
นายวิทยา สุตะวงค์	-	ค้าขาย	2 หมู่ที่ 7 ตำบลโชคชัย อำเภอดอยหลวง จังหวัดเชียงราย
นางเสริมศรี รอดสุวรรณ	35	ค้าขาย	87 หมู่ที่ 18 ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย
นางสาววิสนันท์ ลีคนทินวงศ์	30	ค้าขาย	-

กลุ่มหน่วยงานและองค์กรที่เกี่ยวข้องกับชุมชน

ชื่อ - นามสกุล	อายุ (ปี)	อาชีพ	หมู่บ้าน
นางบัลลังก์ รุกขชาติ	46	อาจารย์โรงเรียนห้วยพลู	บ้านศรีป่าช้าง
นายประดิพัทธ์ มณีรัตน์	46	หัวหน้าสถานีอนามัยตำบลท่าสุด	240 หมู่ที่ 16 ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย
นายบุญเป็ง ปินตาสาร	41	ลูกจ้างชั่วคราวมหาวิทยาลัยแม่ฟ้าหลวง	บ้านศรีป่าช้าง
นายเหลี่ยม ติ้คำจัน	47	ลูกจ้างชั่วคราว	บ้านสันตน์กอก

ประวัติผู้เขียน

ชื่อ - สกุล

นางสาวณตมณีย์ อู่สุวรรณทิม

วัน เดือน ปีเกิด

29 กันยายน 2519

ประวัติการศึกษา

สำเร็จการศึกษาระดับปริญญาตรี สาขาสารสนเทศศึกษา
มหาวิทยาลัยรามคำแหง

การทำงาน

ธุรกิจส่วนตัว



ลิขสิทธิ์มหาวิทยาลัยเชียงใหม่
Copyright © by Chiang Mai University
All rights reserved