

บทที่ 5

สรุปและข้อเสนอแนะ

5.1 สรุปผลการศึกษา

การวิเคราะห์ต้นทุนและผลตอบแทนทางการเงินของผู้ประกอบการบริการรับเหมาจัดตั้งปฏิบัติแห่งหนึ่ง นอกเขตเทศบาลจังหวัดเชียงใหม่ โดยศึกษาและเก็บข้อมูลด้านต้นทุนและผลตอบแทนทางการเงินต่างๆ ของกิจการลงทุนบริการ เป็นการวิเคราะห์การดำเนินงานในระยะเวลา 30 ปี โดยกำหนดอัตราส่วนลดที่ร้อยละ 7 ทำการวิเคราะห์การดำเนินงานในภาพรวม โดยการนำการประมาณการต้นทุนและผลตอบแทนที่ได้รับมาทำการวิเคราะห์ สามารถสรุปผลได้ดังนี้

จากการศึกษาพบว่า ธุรกิจบริการรับเหมาจัดตั้งปฏิบัติ ให้ผลตอบแทนกับผู้ประกอบการที่สูงกว่าต้นทุนลงทุนและต้นทุนในการดำเนินงานในระยะเวลาที่ทำการศึกษา 30 ปี โดยใช้เครื่องมือทางการเงินเป็นเกณฑ์ในการพิจารณาตัดสินใจ กล่าวคือ โครงการที่ทำการศึกษา ให้มูลค่าปัจจุบันของผลตอบแทนสุทธิ (NPV) มีค่า 7,759,818 บาท อัตราผลตอบแทนภายในของโครงการ (IRR) มีค่าร้อยละ 15 ซึ่งจากการเปรียบเทียบผลของค่า IRR ที่ได้มีค่าที่สูงกว่า อัตราดอกเบี้ยเงินกู้ อีกส่วนหนึ่งที่ใช้เป็นเกณฑ์ในการตัดสินใจ ได้แก่ อัตราส่วนผลตอบแทนต่อต้นทุนของโครงการ (B/C Ratio) มีค่าเท่ากับ 1.15 ซึ่งมีความมากกว่า 1 แสดงให้เห็นถึงความสามารถให้ผลตอบแทนของโครงการ มีอัตราส่วน 1.15 เท่าต่อต้นทุนของโครงการ ส่วนระยะเวลาคืนทุนของโครงการ (Payback Period) ใช้เวลา 8 ปี 1 เดือน จึงจะทำให้ผลตอบแทนที่ได้รับเท่ากับจำนวนเงินที่ลงทุนไป และเมื่อพิจารณาเพิ่มในส่วนของการวิเคราะห์ความไหวตัวของโครงการ เมื่อมีปัจจัยอื่นๆมากระทบ จะส่งผลอย่างไรต่อโครงการที่ทำการศึกษา พบว่า โครงการดังกล่าวมีความสามารถในการดำเนินธุรกิจหรือกิจการคุ้มค่าต่อการลงทุนของผู้ที่สนใจลงทุน

ในกรณีที่ 1 ความไหวตัวต่อการเปลี่ยนแปลง เมื่อกำหนดให้ผลตอบแทนคงที่ และอัตราคิดลดร้อยละ 7 โดยมีการเปลี่ยนแปลงเงินลงทุนเมื่อเงินลงทุนเพิ่มขึ้น พบว่า ต้นทุนการผลิตสามารถเพิ่มขึ้นได้ถึงอัตราร้อยละ 14.71 โครงการที่ทำการศึกษากิจการธุรกิจรับเหมาจัดตั้งปฏิบัติ ยังคงมีความเป็นไปได้เชิงเศรษฐศาสตร์ และมีความเหมาะสมต่อการลงทุน ซึ่งมูลค่าปัจจุบันของ

ผลตอบแทนสุทธิ (NPV) มีค่าเท่ากับ 326 บาท อัตราผลตอบแทนภายในโครงการ (IRR) เท่ากับ ร้อยละ 7 และมีอัตราผลตอบแทนต่อทุน (B/C ratio) เท่ากับ 1.00 เท่า ระยะเวลาคืนทุนเท่ากับ 18 ปี 1 เดือน

ในกรณีที่ 2 ความไหวตัวต่อการเปลี่ยนแปลง เมื่อกำหนดให้เงินลงทุนคงที่ และอัตราคิดลด ร้อยละ 7 โดยมีการเปลี่ยนแปลงผลตอบแทนเมื่อผลตอบแทนลดลง พบว่า ผลตอบแทนสามารถ ลดลงได้ถึงอัตราร้อยละ 12.82 โครงการที่ทำการศึกษากิจการธุรกิจรับเหมาก่อสร้างสิ่งปลูกสร้าง ยังคงมี ความเป็นไปได้เชิงเศรษฐศาสตร์ และมีความเหมาะสมต่อการลงทุน ซึ่งมูลค่าปัจจุบันของ ผลตอบแทนสุทธิ (NPV) มีค่าเท่ากับ 1,994 บาท อัตราผลตอบแทนภายในโครงการ (IRR) เท่ากับ ร้อยละ 7 และมีอัตราผลตอบแทนต่อทุน (B/C ratio) เท่ากับ 1.00 เท่า ระยะเวลาคืนทุนเท่ากับ 18 ปี 1 เดือน

ในกรณีที่ 3 ความไหวตัวต่อการเปลี่ยนแปลง เมื่อกำหนดให้ต้นทุนการผลิต และ ผลตอบแทนมีการเปลี่ยนแปลงพร้อมๆกัน โดยต้นทุนการผลิตเปลี่ยนแปลงเพิ่มขึ้น ผลตอบแทน เปลี่ยนแปลงลดลง และอัตราคิดลดเท่ากับร้อยละ 7 พบว่า ต้นทุนสามารถเพิ่มขึ้น และผลตอบแทน สามารถลดลงได้ถึงอัตราร้อยละ 6.85 โครงการที่ทำการศึกษากิจการธุรกิจรับเหมาก่อสร้างสิ่งปลูกสร้าง ยังคงมีความเป็นไปได้เชิงเศรษฐศาสตร์ และมีความเหมาะสมต่อการลงทุน ซึ่งมูลค่าปัจจุบันของ ผลตอบแทนสุทธิ (NPV) มีค่าเท่ากับ 1,287 บาท อัตราผลตอบแทนภายในโครงการ (IRR) เท่ากับ ร้อยละ 7 และมีอัตราผลตอบแทนต่อทุน (B/C ratio) เท่ากับ 1.00 เท่า ระยะเวลาคืนทุนเท่ากับ 18 ปี 1 เดือน และ

ในกรณีที่ 4 ความไหวตัวต่อการเปลี่ยนแปลง เมื่อกำหนดให้ผลตอบแทนคงที่ และอัตราคิด ลดเท่ากับร้อยละ 7 โดยมีการเปลี่ยนแปลงเงินลงทุน เงินลงทุนเพิ่มขึ้นอันเนื่องมาจากต้นทุนค่า น้ำมันที่เพิ่มขึ้น พบว่า ต้นทุนค่าน้ำมันสามารถเพิ่มขึ้น ได้ถึงอัตราร้อยละ 33.92 โครงการที่ ทำการศึกษากิจการธุรกิจรับเหมาก่อสร้างสิ่งปลูกสร้าง ยังคงมีความเป็นไปได้เชิงเศรษฐศาสตร์ และมี ความเหมาะสมต่อการลงทุน ซึ่งมูลค่าปัจจุบันของผลตอบแทนสุทธิ (NPV) มีค่าเท่ากับ 929 บาท อัตราผลตอบแทนภายในโครงการ (IRR) เท่ากับ ร้อยละ 7 และมีอัตราผลตอบแทนต่อทุน (B/C ratio) เท่ากับ 1.00 เท่า ระยะเวลาคืนทุนเท่ากับ 18 ปี 1 เดือน โดยพิจารณาจากเกณฑ์ในการตัดสินใจ เนื่องจากเกณฑ์ที่ใช้ในการตัดสินใจ ซึ่งได้แก่ มูลค่าปัจจุบันของผลตอบแทนสุทธิ (NPV) มีค่า มากกว่า ศูนย์ อัตราผลตอบแทนภายในของโครงการ (IRR) มีค่าเท่ากับอัตราดอกเบี้ยเงินกู้ และ อัตราส่วนผลตอบแทนต่อต้นทุน (B/C Ratio) มีค่าเท่ากับ 1 ดังนั้นผลการศึกษาที่ได้จากการ วิเคราะห์จึงสามารถเป็นเกณฑ์พิจารณาตัดสินใจได้ว่า โครงการดังกล่าวผู้ประกอบการธุรกิจ

รับเหมากำจัดสิ่งปฏิกูล นอกเขตเทศบาล จังหวัดเชียงใหม่ ยังคงสามารถประกอบกิจการคุ้มค่ากับเงินที่ลงทุน

5.2 ข้อเสนอแนะ

จากการวิเคราะห์ต้นทุนและผลตอบแทนการลงทุนของผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมากำจัดสิ่งปฏิกูลแห่งหนึ่ง นอกเขตเทศบาล จังหวัดเชียงใหม่ จะเห็นว่าให้ผลตอบแทนเป็นที่น่าพอใจเมื่อเปรียบเทียบกับอัตราดอกเบี้ยเงินกู้จากธนาคารพาณิชย์ และจากผลการศึกษายังพบอีกว่าธุรกิจประเภทนี้มีความไหวตัวต่อการเปลี่ยนแปลงมาก ดังนั้นผู้ประกอบการจะต้องพยายามรักษายอดการให้บริการให้มากขึ้นทุกปี และพยายามควบคุมต้นทุนให้ต่ำที่สุด โดยเฉพาะต้นทุนค่าน้ำมันซึ่งเป็นองค์ประกอบที่สำคัญของกิจการ ผู้ประกอบการที่ดำเนินธุรกิจในลักษณะนี้ต้องคำนึงถึงต้นทุนค่าใช้จ่ายทุกอย่างเป็นสิ่งสำคัญ อันได้แก่ ต้นทุนคงที่และต้นทุนผันแปร เพื่อให้เกิดประสิทธิภาพในการบริหารธุรกิจ ส่วนผลตอบแทนเป็นสิ่งที่สำคัญอย่างยิ่ง ดังนั้นผู้ประกอบการส่วนใหญ่ที่จะประสบความสำเร็จได้ ต้องมีองค์ประกอบในส่วนของรถขนถ่ายสิ่งปฏิกูลที่จะนำมาใช้ในกิจการจะต้องมีรถเป็นจำนวนมาก และเป็นรถที่มีความจุปริมาณมาก เป็นรถที่อยู่ในสภาพดีพอใช้ถึงดีมาก จึงจะทำให้ยอดการให้บริการ และรายได้เพิ่มขึ้น รวมทั้งต้นทุนต่ำลง

ข้อควรระวังในการดำเนินการธุรกิจรับเหมากำจัดสิ่งปฏิกูล ผู้ประกอบการต้องระมัดระวังเรื่องการดำเนินงาน เพื่อสร้างความเชื่อถือและมีจรรยาบรรณต่อลูกค้า ก็จะต้องมีความยุติธรรมและความโปร่งใส ทั้งในด้านการดำเนินงานและการเงิน

ปัญหาในการประกอบธุรกิจรับเหมากำจัดสิ่งปฏิกูล จากผลการศึกษารวิเคราะห์ต้นทุนและผลตอบแทนการลงทุนของผู้ประกอบการธุรกิจรับเหมากำจัดสิ่งปฏิกูลแห่งหนึ่ง นอกเขตเทศบาล จังหวัดเชียงใหม่ พบว่า มีความเป็นไปได้ในการทำธุรกิจนี้ แต่สิ่งที่ผู้ประกอบการต้องประสบ และต้องแก้ไขปัญหที่เกิดขึ้นระหว่างดำเนินธุรกิจเพื่อให้ธุรกิจสามารถแข่งขันได้ในตลาด และสามารถคงอยู่ได้ในอนาคต

ประการที่ 1 ผู้ประกอบการต้องดำเนินงานและดำเนินการให้บริการ ด้วยความโปร่งใส เพื่อสร้างความเชื่อถือ และมีจรรยาบรรณต่อลูกค้า จึงจะทำให้รายได้ของกิจการเพิ่มขึ้น แต่การสร้าง ความเชื่อมั่นนี้อาจต้องใช้เวลาหลายปี

ประการที่ 2 ผู้ประกอบการจะสามารถดำรงอยู่และแข่งขันได้ในธุรกิจนั้น จะต้องต้องมีเงินทุนในการประกอบกิจการทั้งเงินทุนส่วนตัว และเงินทุนที่กู้ยืมจากสถาบันการเงิน โดยผู้ประกอบการต้องมีต้นทุนที่ต่ำ เพื่อความสามารถในการแข่งขัน

ประการที่ 3 ผู้ประกอบการจะต้องเป็นผู้ประเมินราคาในการให้บริการดังนั้นผู้ประกอบการจะต้องประเมินราคาที่เหมาะสมและยุติธรรม เพื่อไม่เป็นการเอาเปรียบลูกค้า

ประการที่ 4 สถานที่ตั้งของผู้ประกอบการมีส่วนสำคัญ เนื่องจากต้นทุนค่าน้ำมันเป็นส่วนสำคัญในการประกอบธุรกิจ ซึ่งส่วนมากเป็นผู้ประกอบการรับเหมากำจัดสิ่งปฏิกูล ต้องหาสถานที่ห่างไกลจากแหล่งชุมชนเพื่อใช้ในการกำจัดสิ่งปฏิกูล

ประการที่ 5 แนวโน้มเศรษฐกิจมีส่วนสำคัญในการเอื้ออำนวยต่อการดำเนินธุรกิจ โดยมีปัจจัยหลายๆด้าน ทั้งทางด้านการเกษตรกรรม อุตสาหกรรม และภาคอื่น ๆ ที่เป็นตัวกำหนด รวมทั้งนโยบายการเงินการคลังของรัฐบาล ก็อาจส่งผลกระทบต่อผู้ประกอบการเช่นกัน

จากที่กล่าวมาเป็นเพียงส่วนหนึ่งของปัญหาและข้อควรระมัดระวังที่เกิดขึ้นจากการประกอบธุรกิจรับเหมากำจัดสิ่งปฏิกูล ดังนั้นผู้ประกอบการต้องมีการเตรียมความพร้อมที่ดี ในการจัดการและแก้ไขปัญหาที่อาจเกิดขึ้นเพื่อให้ธุรกิจดำเนินไปได้ด้วยดี

ลิขสิทธิ์มหาวิทยาลัยเชียงใหม่
Copyright© by Chiang Mai University
All rights reserved