

ปัจจัยที่มีอิทธิพลต่อการเลือกซื้อทรัพย์สินรอกการขายของธนาคารกรุงไทย  
ในเขตอำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่



สุนนทิพย์ โสภณวงศ์วิวัฒน์

เศรษฐศาสตรมหาบัณฑิต

ลิขสิทธิ์มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

Copyright© by Chiang Mai University

All rights reserved

บัณฑิตวิทยาลัย  
มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

มีนาคม 2551

ปัจจัยที่มีอิทธิพลต่อการเลือกซื้อทรัพย์สินรอกการขายของธนาคารกรุงไทย  
ในเขตอำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่

สมุนทิพย์ โสภณวงศ์วิวัฒน์

การค้นคว้าแบบอิสระนี้เสนอต่อบัณฑิตวิทยาลัยเพื่อเป็นส่วนหนึ่ง  
ของการศึกษาตามหลักสูตรปริญญา  
เศรษฐศาสตรมหาบัณฑิต

ลิขสิทธิ์มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

Copyright© by Chiang Mai University

All rights reserved

บัณฑิตวิทยาลัย  
มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

มีนาคม 2551

ปัจจัยที่มีอิทธิพลต่อการเลือกซื้อทรัพย์สินรอกการขายของธนาคารกรุงไทย  
ในเขตอำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่

สุนนทิพย์ โสภณวงศ์วิวัฒน์

การค้นคว้าแบบอิสระนี้ได้รับการพิจารณาอนุมัติให้นับเป็นส่วนหนึ่งของการศึกษา  
ตามหลักสูตรปริญญาเศรษฐศาสตรมหาบัณฑิต

คณะกรรมการสอบการค้นคว้าแบบอิสระ

.....ประธานกรรมการ  
รศ.กัญญา กุณทีกาญจน์

.....กรรมการ  
รศ.ดร.ชเนศ ศรีวิชัยคำพันธ์

.....กรรมการ  
ผศ.ดร.ไพรัช กาญจนการุณ

10 มีนาคม 2551

© ลิขสิทธิ์ของมหาวิทยาลัยเชียงใหม่

## กิตติกรรมประกาศ

การค้นคว้าแบบอิสระนี้สำเร็จลงได้ด้วยความกรุณาของ รองศาสตราจารย์กัญญา กุนทิกาญจน์ ประธานที่ปรึกษาการค้นคว้าแบบอิสระที่ได้เสียสละเวลาให้คำปรึกษา แนะนำ ตลอดจนความรู้ที่เป็นประโยชน์ต่อการศึกษา อีกทั้งยังให้ความช่วยเหลือและสนับสนุนในทุก ๆ ด้านอย่างดียิ่ง รวมถึงการตรวจสอบแก้ไขข้อบกพร่องต่าง ๆ ซึ่งผู้เขียนขอกราบขอบพระคุณเป็นอย่างสูงไว้ ณ ที่นี้

ขอกราบขอบพระคุณ ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.ไพรัช กาญจนการุณ และรองศาสตราจารย์ ดร.ชเนศ ศรีวิชัยคำพันธ์ กรรมการการค้นคว้าแบบอิสระที่ได้ให้ข้อเสนอแนะที่มีคุณค่าต่อ การศึกษา พร้อมทั้งแก้ไขข้อผิดพลาดต่าง ๆ ที่เกิดขึ้น อันส่งผลให้การค้นคว้าแบบอิสระฉบับนี้ สมบูรณ์มากยิ่งขึ้น

ขอกราบขอบพระคุณคณาจารย์คณะเศรษฐศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ทุกท่านที่ได้ ประสิทธิ์ประสาทวิชาความรู้ด้านเศรษฐศาสตร์ และขอขอบคุณเจ้าหน้าที่งานบริการการศึกษา ตลอดจนบรรณารักษ์ห้องสมุดคณะเศรษฐศาสตร์ ที่ได้ให้คำแนะนำช่วยเหลือประสานงานต่าง ๆ เป็นอย่างดีตลอดระยะเวลาที่ศึกษา

ขอขอบคุณพนักงานธนาคารกรุงไทย สาขาถนนสุเทพ ตลอดจนเพื่อน ๆ นักศึกษา ปริญญาโทเศรษฐศาสตร์ (ภาคพิเศษ) รุ่นที่ 12 ทุกท่านที่ให้ความช่วยเหลือและเป็นกำลังใจด้วยดี ตลอดจนมางานทำให้การศึกษาครั้งนี้สำเร็จได้อย่างสมบูรณ์

ท้ายที่สุดนี้ หากการศึกษาเพื่อการค้นคว้าแบบอิสระฉบับนี้จะเป็นประโยชน์แก่หน่วยงานที่ เกี่ยวข้อง ตลอดจนผู้ที่สนใจข้อมูล ผู้เขียนขอมอบความดีงามนี้ให้แก่ คุณพ่อ และคุณแม่ ผู้ให้การ อบรมเลี้ยงดู สนับสนุน และคอยเป็นกำลังใจที่สำคัญยิ่ง จนการศึกษาสำเร็จตามความประสงค์ ใน ส่วนของความผิดพลาดหรือข้อบกพร่องต่าง ๆ ผู้เขียนขอน้อมรับไว้แต่เพียงผู้เดียวและขอภัยมา ณ โอกาสนี้ด้วย