

สารบัญ

	หน้า
กิตติกรรมประกาศ	ค
บทคัดย่อภาษาไทย	ง
บทคัดย่อภาษาอังกฤษ	ฉ
สารบัญตาราง	ญ
สารบัญภาพ	ฎ
บทที่ 1 บทนำ	
1.1 ที่มาและความสำคัญของปัญหา	1
1.2 วัตถุประสงค์ของการวิจัย	5
1.3 ประโยชน์ที่คาดว่าจะได้รับจากการวิจัย	5
1.4 ขอบเขตของการศึกษา	6
1.5 นิยามศัพท์ที่เกี่ยวข้อง	6
บทที่ 2 แนวคิด ทฤษฎี และผลงานวิจัยที่เกี่ยวข้อง	
2.1 แนวคิดในการศึกษา	
2.1.1 หลักเกณฑ์ในการพิจารณาปล่อยสินเชื่ของธนาคารพาณิชย์	8
2.1.2 แนวความคิดเกี่ยวกับมูลเหตุของการค้างชำระหนี้	14
2.1.3 หลักเกณฑ์การจัดการสินเชื่ของธนาคาร	16
2.1.4 หลักเกณฑ์ในการจัดชั้นหนี้ และการกันสำรอง	16
2.1.5 แนวความคิดด้านการจัดชั้นหนี้ที่จะสูญเสียและติดตามหนี้	20
2.2 งานวิจัยที่เกี่ยวข้อง	22

บทที่ 3	ระเบียบวิธีวิจัย	
3.1	ข้อมูลการวิจัย	25
3.2	ประชากรของการวิจัย	25
3.3	การเลือกกลุ่มตัวอย่าง และการเก็บรวบรวมข้อมูล	25
3.4	การเก็บรวบรวมข้อมูล	27
3.5	วิธีการศึกษา	27
3.6	กรอบแนวคิดในการวิจัย	28
3.7	สถิติที่ใช้ในการวิจัยและแบบจำลอง	28
บทที่ 4	ผลการศึกษาและการวิเคราะห์ข้อมูล	
4.1	ลักษณะทั่วไปของลูกหนี้สินเชื่อเคหะธนาคารออมสินเขตเชียงใหม่ 2	35
4.2	การวิเคราะห์ถึงปัจจัยที่มีผลต่อการเกิดหนี้ที่ไม่ก่อให้เกิดรายได้ของลูกหนี้สินเชื่อเคหะธนาคารออมสินเขตเชียงใหม่ 2	40
4.3	ศึกษาถึงระดับความสำคัญของปัจจัยต่าง ๆ ที่ทำให้เกิดหนี้ที่ไม่ก่อให้เกิดรายได้ NPLs	50
บทที่ 5	บทสรุปและข้อเสนอแนะ	
5.1	สรุปผลการศึกษา	57
5.2	ข้อเสนอแนะ	59
	เอกสารอ้างอิง	62
	ภาคผนวก	64
	ประวัติผู้เขียน	71

สารบัญตาราง

ตาราง	หน้า
1.1 แสดงยอดหนี้คงเหลือสินเชื่อเคหะของสาขาในสังกัดธนาคารออมสิน เขตเชียงใหม่ 2 ตั้งแต่ปี 2547-2549	3
1.2 แสดงยอดหนี้ค้างชำระเกิน 3 เดือนสินเชื่อเคหะของสาขาในสังกัด ธนาคารออมสินเขตเชียงใหม่ 2 ตั้งแต่ปี 2547-2549	4
2.1 แสดงการแบ่งชั้นลูกหนี้	17
3.1 แสดงการรายละเอียดการแบ่งชั้นลูกหนี้ตามระยะเวลาการค้างชำระ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2549	26
3.2 แสดงการเลือกกลุ่มตัวอย่างจากประชากร	27
4.1 แสดงลักษณะทั่วไปของกลุ่มตัวอย่างลูกหนี้	36
4.2 ระดับรายได้ของลูกหนี้ในกลุ่มตัวอย่าง	40
4.3 แสดงอายุของลูกหนี้ในกลุ่มตัวอย่าง	41
4.4 แสดงการเกิดหนี้ที่ก่อให้เกิดรายได้กับอาชีพของผู้กู้	42
4.5 แสดงวงเงินกู้ของกลุ่มตัวอย่าง	43
4.6 แสดงสถานภาพสมรสในกลุ่มตัวอย่าง	44
4.7 แสดงระยะเวลาผ่อนชำระที่เหลืออยู่ของลูกหนี้ในกลุ่มตัวอย่าง	44
4.8 แสดงสัดส่วนเงินผ่อนชำระต่อระดับรายได้ต่อเดือนของกลุ่มตัวอย่าง	45
4.9 แสดงรายจ่ายของครัวเรือนต่อเดือนของลูกหนี้ในกลุ่มตัวอย่าง	46
4.10 แสดงการนำเงินกู้ไปใช้ตามวัตถุประสงค์ของกลุ่มตัวอย่าง	47
4.11 แสดงจำนวนบุคคลที่อยู่ในวัยพึ่งพาของครัวเรือนของกลุ่มตัวอย่าง	47
4.12 แสดงสัดส่วนภาระหนี้คงเหลือต่อเงินกู้ของลูกหนี้ในกลุ่มตัวอย่าง	48
4.13 แสดงประสิทธิภาพในการทำงานของผู้กู้ในกลุ่มตัวอย่าง	49
4.14 แสดงผลวิเคราะห์ Logit model	50
4.15 แสดงผลวิเคราะห์ Logit model เมื่อตัดตัวแปรที่ไม่มีนัยสำคัญ ครั้งที่ 1	51
4.16 แสดงผลวิเคราะห์ Logit model เมื่อตัดตัวแปรที่ไม่มีนัยสำคัญ ครั้งที่ 2	52



ลิขสิทธิ์มหาวิทยาลัยเชียงใหม่
Copyright© by Chiang Mai University
All rights reserved

สารบัญภาพ

รูป

1

แสดงยอดหนี้ค้างชำระเกิน 3 เดือนสินเชื่อกะต่อสินเชื่อกงเหลือ
ของธนาคาร ออมสินเขตเชียงใหม่ 2 ตั้งแต่ปี 2547-2549

หน้า

5

ลิขสิทธิ์มหาวิทยาลัยเชียงใหม่
Copyright© by Chiang Mai University
All rights reserved