



ภาคผนวก

ลิขสิทธิ์มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

Copyright © by Chiang Mai University

All rights reserved

ภาคผนวก 1

แบบสอบถาม

คำชี้แจงในการกรอกแบบสอบถาม

1.แบบสอบถามนี้เป็นส่วนหนึ่งของการค้นคว้าแบบอิสระของนักศึกษาปริญญาโท (ภาคพิเศษ) คณะเศรษฐศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ เรื่อง การวิเคราะห์ต้นทุนและผลตอบแทนทางการเงิน ของศูนย์การศึกษานอกมหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงราย โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อศึกษาระดับความพึงพอใจของนักศึกษาที่มีต่อศูนย์การศึกษานอกมหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงราย ในด้านการจัดการเรียนการสอน และด้านการสนับสนุนการเรียนการสอน

2.แบบสอบถามนี้มีทั้งหมด 2 ตอน ดังต่อไปนี้

ตอนที่ 1 เรื่องทั่วไปเกี่ยวกับนักศึกษา

ตอนที่ 2 เรื่องความพึงพอใจในด้านการจัดการเรียนการสอน และด้านการสนับสนุนการเรียนการสอน

เพื่อให้ผลการวิเคราะห์ข้อมูลสามารถนำมาใช้ประโยชน์ในการบริหารงานของมหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงราย กรุณาตอบคำถามทุกข้อ โดยทำเครื่องหมาย ✓ ลงในช่อง และหรือเติมข้อความลงในช่องว่างที่ท่านเห็นว่าเหมาะสม และตรงกับความเป็นจริงมากที่สุด

ตอนที่ 1 : ข้อมูลทั่วไปเกี่ยวกับนักศึกษา

1. เพศ ชาย หญิง
2. อายุ ต่ำกว่า 20 ปี 20-25 ปี 26-30 ปี
 31-35 ปี 35 ปีขึ้นไป
3. ศูนย์การศึกษานอกมหาวิทยาลัยที่กำลังศึกษา ศูนย์เทิง ศูนย์ฝาง
4. ระดับการศึกษาที่ศึกษาอยู่ปัจจุบัน ต่ำกว่าปริญญาตรี ปริญญาตรี
5. สังกัดคณะ คณะสังคมศาสตร์ คณะวิทยาการจัดการ คณะครุศาสตร์
6. ชั้นปีที่กำลังศึกษาอยู่ ปีที่ 1 ปีที่ 2 ปีที่ 3 ปีที่ 4
7. โปรแกรมวิชา พัฒนาชุมชน รัฐประศาสนศาสตร์ นิติศาสตร์
 คอมพิวเตอร์ธุรกิจ บริหารธุรกิจ การจัดการทั่วไป
 การศึกษาปฐมวัย อื่นๆ

ตอนที่ 2 : ข้อมูลความพึงพอใจในด้านการจัดการเรียนการสอนและการสนับสนุนการเรียนการสอน

1. ท่านมีความพึงพอใจต่อการจัดการเรียนการสอนและการสนับสนุนการเรียนการสอนของมหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่รายมากน้อยเพียงใด?

ประเด็นวัดความพึงพอใจ	ระดับความพึงพอใจ					
	มากที่สุด	มาก	ปานกลาง	น้อย	น้อยที่สุด	ไม่มี/ไม่พบ
<ul style="list-style-type: none"> ● ด้านการจัดการเรียนการสอน 						
1. โปรแกรมวิชาที่เปิดสอนตรงกับความต้องการ						
2. มีกระบวนการเรียนการสอนที่เน้นผู้เรียนเป็นศูนย์กลาง						
3. เนื้อหาแต่ละวิชามีความครอบคลุม และทันสมัย						
4. ผู้สอนมีความรู้ ความเชี่ยวชาญในวิชาที่สอน						
5. ผู้สอนมีการแจ้งให้นักศึกษาทราบล่วงหน้าเกี่ยวกับเนื้อหา กระบวนวิชาที่สอน วิธีการวัดและประเมินผล รวมถึงเอกสารอ่านประกอบอย่างเหมาะสม						
6. ผู้สอนมีการจัดลำดับเนื้อหา อย่างมีระบบและขั้นตอนชัดเจน						
7. ผู้สอนใช้สื่อประกอบการสอน (กระดาน, เครื่องฉายแผ่นใส, สไลด์ และสื่ออิเล็กทรอนิกส์) ได้อย่างเหมาะสม						
8. ผู้สอนถ่ายทอดความรู้ด้วยภาษาที่เข้าใจง่าย และมีวิธีการสอนที่กระตุ้นการคิด วิเคราะห์และแก้ปัญหา						
9. ผู้สอนเปิดโอกาสให้นักศึกษาเข้าพบและขอคำปรึกษานอกชั้นเรียน						
10. ความรู้ที่ได้รับสามารถนำไปประยุกต์ใช้กับการดำเนินชีวิต						

ประเด็นวัดความพึงพอใจ	ระดับความพึงพอใจ					
	มากที่สุด	มาก	ปานกลาง	น้อย	น้อยที่สุด	ไม่มี/ไม่พบ
<ul style="list-style-type: none"> • ด้านการสนับสนุนการเรียนการสอน 						
11. มีกระบวนการเปิดรับและแก้ปัญหาข้อเสนอแนะได้อย่างเหมาะสม						
12. เอกสาร / ตำรา / สื่อการสอน สำหรับการศึกษา ค้นคว้าในห้องสมุด มีความทันสมัยและเพียงพอ						
13. ระยะเวลาที่เปิดให้บริการของห้องสมุดมีความเหมาะสม						
14. คอมพิวเตอร์ที่ให้บริการมีจำนวนเพียงพอ						
15. อุปกรณ์ในชั้นเรียน มีเพียงพอและพร้อมใช้งาน						
16. มีกิจกรรมที่ส่งเสริมคุณธรรมและจริยธรรม						
17. มีการให้บริการของบุคลากรในสายสนับสนุนเป็นระบบ เป็นขั้นตอน สะดวก และรวดเร็ว						
18. บริการอื่นๆ เช่น ห้องน้ำ, น้ำดื่ม, ฯลฯ เหมาะสมและเพียงพอกับความต้องการ						
ภาพรวมการให้บริการ						

2. ข้อคิดเห็นอื่นๆ

.....

.....

.....

ภาคผนวก 2

สรุปจำนวนนักศึกษาของศูนย์การศึกษานอกมหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงราย : ศูนย์เทิง

1. สรุปแผนรับนักศึกษา ตั้งแต่ปี พ.ศ.2548-2552

โปรแกรมวิชา	อนุปริญา		ปริญาตรี 2 ปี		ปริญาตรี 4 ปี				รวม
	ปี 1	ปี 2	ปี 1	ปี 2	ปี 1	ปี 2	ปี 3	ปี 4	
ปี พ.ศ.2548	17	32	46	45	41	45	31	68	325
ปี พ.ศ.2549	30	17	90	39	100	41	47	29	393
ปี พ.ศ.2550	30	30	90	90	100	100	41	47	528
ปี พ.ศ.2551	30	30	90	90	100	100	100	41	581
ปี พ.ศ.2552	30	30	90	90	100	100	100	100	640
รวมทั้งสิ้น	137	139	406	354	441	386	319	285	2,467

2. สรุปจำนวนนักศึกษาประจำปี พ.ศ.2548

โปรแกรมวิชา	อนุปริญา		ปริญาตรี 2 ปี		ปริญาตรี 4 ปี				รวม
	ปี 1	ปี 2	ปี 1	ปี 2	ปี 1	ปี 2	ปี 3	ปี 4	
คณะสังคมศาสตร์									
-รัฐประศาสนศาสตร์								50	50
-พัฒนาชุมชน			21						21
-นิติศาสตร์					41	45		18	104
คณะบริหารธุรกิจ									
-การบัญชี									
-การจัดการทั่วไป	17	32	25	45					119
คณะครุศาสตร์									
-การศึกษาระดับมัธยม							31		31
รวมทั้งสิ้น	17	32	46	45	41	45	31	68	325
จำนวนหมู่เรียน	10								

ภาคผนวก 3

รายละเอียดประมาณการผลตอบแทนต้นทุนและกำไร (ขาดทุน) สุทธิ / กระแสเงินสด

ศูนย์การศึกษานอกมหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงราย : ศูนย์เทิง

ณ ระดับอัตราคิดลด 4.00%

(หน่วย : บาท)

รายการ	ปีที่ 0	ปีที่ 1	ปีที่ 2	ปีที่ 3	ปีที่ 4	ปีที่ 5	รวม
รายรับ							-
รายได้จากค่าธรรมเนียมการศึกษา		6,532,500	7,899,300	10,612,800	11,678,100	12,864,000	49,586,700
รวมรายรับ	-	6,532,500	7,899,300	10,612,800	11,678,100	12,864,000	49,586,700
รายจ่าย							-
ค่าใช้จ่ายเพื่อการลงทุน (Investment Cost)							-
ค่าปรับปรุงอาคารสถานที่	50,000						50,000
ครุภัณฑ์การศึกษา / อุปกรณ์ สنج.	288,100						288,100
รวมค่าใช้จ่ายในการลงทุน	338,100	-	-	-	-	-	338,100
ค่าใช้จ่ายสำหรับจัดการเรียนการสอน							-
ค่าตอบแทนการสอน		2,035,200	2,238,720	3,459,840	3,459,840	4,070,400	15,264,000
ค่าตอบแทนกรรมการคุมสอบ		39,000	47,160	63,360	69,720	76,800	296,040
ค่าตอบแทนกรรมการที่ปรึกษา		31,200	37,728	50,688	55,776	61,440	236,832
ค่าตอบแทนศูนย์การศึกษา		420,000	426,000	462,000	462,000	480,000	2,250,000
ค่าวัสดุการศึกษา		292,500	353,700	475,200	522,900	576,000	2,220,300
ค่าหนังสือเข้าห้องสมุด		32,500	39,300	52,800	58,100	64,000	246,700
รวมค่าใช้จ่ายในการจัดการศึกษา	-	2,850,400	3,142,608	4,563,888	4,628,336	5,328,640	20,513,872
ค่าใช้จ่ายเพื่อการบริหาร							-
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร สنج.		150,000	150,000	150,000	150,000	150,000	750,000
ค่าตอบแทนการปฏิบัติงาน		140,640	140,640	140,640	140,640	140,640	703,200
ค่าเช่าเครื่องคอมพิวเตอร์		20,000	20,000	20,000	20,000	20,000	100,000
ค่าเช่าเหมารถไปศูนย์ฯ		480,000	480,000	480,000	480,000	480,000	2,400,000
ค่าประชาสัมพันธ์		30,000	30,000	30,000	30,000	30,000	150,000
ค่าเสื่อมราคาครุภัณฑ์ / อุปกรณ์ สنج.		57,620	57,620	57,620	57,620	57,620	288,100
รวมค่าใช้จ่ายในการดำเนินงาน	-	878,260	878,260	878,260	878,260	878,260	4,391,300
รวมค่าใช้จ่ายทั้งหมด	338,100	3,728,660	4,020,868	5,442,148	5,506,596	6,206,900	25,243,272
กำไร (ขาดทุน) สุทธิ	-338,100	2,803,840	3,878,432	5,170,652	6,171,504	6,657,100	24,343,428

NPV 4.00% 21,287,498

B / C ratio 1.9551

IRR 8.6659

ภาคผนวก 4

รายละเอียดประมาณการผลตอบแทนต้นทุนและกำไร (ขาดทุน) สุทธิ / กระแสเงินสด

ศูนย์การศึกษานอกมหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงราย : ศูนย์เทิง

ณ ระดับอัตราคิดลด 4.00% เมื่อรายได้ลดลงในอัตรา 10% ณ ปีที่ 2 (ปีที่ 3 ของโครงการ)

(หน่วย : บาท)

รายการ	ปีที่ 0	ปีที่ 1	ปีที่ 2	ปีที่ 3	ปีที่ 4	ปีที่ 5	รวม
รายรับ							-
รายได้จากค่าธรรมเนียมการศึกษา		6,532,500	7,109,370	9,551,520	10,510,290	11,577,600	45,281,280
รวมรายรับ	-	6,532,500	7,109,370	9,551,520	10,510,290	11,577,600	45,281,280
รายจ่าย							-
ค่าใช้จ่ายเพื่อการลงทุน (Investment Cost)							-
ค่าปรับปรุงอาคารสถานที่	50,000						50,000
ครุภัณฑ์การศึกษา	288,100						288,100
รวมค่าใช้จ่ายในการลงทุน	338,100	-	-	-	-	-	338,100
ค่าใช้จ่ายสำหรับการจัดการเรียนการสอน							-
ค่าตอบแทนการสอน		2,035,200	2,238,720	3,459,840	3,459,840	4,070,400	15,264,000
ค่าตอบแทนกรรมการคุมสอบ		39,000	47,160	63,360	69,720	76,800	296,040
ค่าตอบแทนกรรมการที่ปรึกษา		31,200	37,728	50,688	55,776	61,440	236,832
ค่าตอบแทนศูนย์การศึกษา		420,000	426,000	462,000	462,000	480,000	2,250,000
ค่าวัสดุการศึกษา		292,500	353,700	475,200	522,900	576,000	2,220,300
ค่าหนังสือเข้าห้องสมุด		32,500	39,300	52,800	58,100	64,000	246,700
รวมค่าใช้จ่ายในการจัดการศึกษา	-	2,850,400	3,142,608	4,563,888	4,628,336	5,328,640	20,513,872
ค่าใช้จ่ายเพื่อการบริหาร							-
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร สนง.		150,000	150,000	150,000	150,000	150,000	750,000
ค่าตอบแทนการปฏิบัติงาน		140,640	140,640	140,640	140,640	140,640	703,200
ค่าเช่าเครื่องคอมพิวเตอร์		20,000	20,000	20,000	20,000	20,000	100,000
ค่าเช่าเหมารถไปศูนย์ฯ		480,000	480,000	480,000	480,000	480,000	2,400,000
ค่าประชาสัมพันธ์		30,000	30,000	30,000	30,000	30,000	150,000
ค่าเสื่อมราคาครุภัณฑ์ / อุปกรณ์ สนง.		57,620	57,620	57,620	57,620	57,620	288,100
รวมค่าใช้จ่ายในการดำเนินงาน	-	878,260	878,260	878,260	878,260	878,260	4,391,300
รวมค่าใช้จ่ายทั้งหมด	338,100	3,728,660	4,020,868	5,442,148	5,506,596	6,206,900	25,243,272
กำไร (ขาดทุน) สุทธิ	-338,100	2,803,840	3,088,502	4,109,372	5,003,694	5,370,700	20,038,008

NPV 4.00% 17,558,113

B / C ratio 1.7878

IRR 8.4194

ภาคผนวก 5

รายละเอียดประมาณการผลตอบแทนต้นทุนและกำไร (ขาดทุน) สุทธิ / กระแสเงินสด

ศูนย์การศึกษานอกมหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงราย : ศูนย์เทิง

ณ ระดับอัตราคิดลด 4.00% เมื่อรายได้ลดลงในอัตรา 15% ณ ปีที่ 2 (ปีที่ 3 ของโครงการ)

(หน่วย : บาท)

รายการ	ปีที่ 0	ปีที่ 1	ปีที่ 2	ปีที่ 3	ปีที่ 4	ปีที่ 5	รวม
รายรับ							-
รายได้จากค่าธรรมเนียมการศึกษา		6,532,500	6,714,405	9,020,880	9,926,385	10,934,400	43,128,570
รวมรายรับ	-	6,532,500	6,714,405	9,020,880	9,926,385	10,934,400	43,128,570
รายจ่าย							-
ค่าใช้จ่ายเพื่อการลงทุน (Investment Cost)							-
ค่าปรับปรุงอาคารสถานที่	50,000						50,000
ครุภัณฑ์การศึกษา	288,100						288,100
รวมค่าใช้จ่ายในการลงทุน	338,100	-	-	-	-	-	338,100
ค่าใช้จ่ายสำหรับการจัดการเรียนการสอน							-
ค่าตอบแทนการสอน		2,035,200	2,238,720	3,459,840	3,459,840	4,070,400	15,264,000
ค่าตอบแทนกรรมการคุมสอบ		39,000	47,160	63,360	69,720	76,800	296,040
ค่าตอบแทนกรรมการที่ปรึกษา		31,200	37,728	50,688	55,776	61,440	236,832
ค่าตอบแทนศูนย์การศึกษา		420,000	426,000	462,000	462,000	480,000	2,250,000
ค่าวัสดุการศึกษา		292,500	353,700	475,200	522,900	576,000	2,220,300
ค่าหนังสือเข้าห้องสมุด		32,500	39,300	52,800	58,100	64,000	246,700
รวมค่าใช้จ่ายในการจัดการศึกษา	-	2,850,400	3,142,608	4,563,888	4,628,336	5,328,640	20,513,872
ค่าใช้จ่ายเพื่อการบริหาร							-
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร สนง.		150,000	150,000	150,000	150,000	150,000	750,000
ค่าตอบแทนการปฏิบัติงาน		140,640	140,640	140,640	140,640	140,640	703,200
ค่าเช่าเครื่องคอมพิวเตอร์		20,000	20,000	20,000	20,000	20,000	100,000
ค่าเช่าเหมารถไปศูนย์ฯ		480,000	480,000	480,000	480,000	480,000	2,400,000
ค่าประชาสัมพันธ์		30,000	30,000	30,000	30,000	30,000	150,000
ค่าเสื่อมราคาครุภัณฑ์ / อุปกรณ์ สนง.		57,620	57,620	57,620	57,620	57,620	288,100
รวมค่าใช้จ่ายในการดำเนินงาน	-	878,260	878,260	878,260	878,260	878,260	4,391,300
รวมค่าใช้จ่ายทั้งหมด	338,100	3,728,660	4,020,868	5,442,148	5,506,596	6,206,900	25,243,272
กำไร (ขาดทุน) สุทธิ	-338,100	2,803,840	2,693,537	3,578,732	4,419,789	4,727,500	17,885,298

NPV 4.00% 15,693,421

B / C ratio 1.7041

IRR 8.2912

ภาคผนวก 6

รายละเอียดประมาณการผลตอบแทนต้นทุนและกำไร (ขาดทุน) สุทธิ / กระแสเงินสด

ศูนย์การศึกษานอกมหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงราย : ศูนย์เทิง

ณ ระดับอัตราคิดลด 4.00% เมื่อรายได้ลดลงในอัตรา 20% ณ ปีที่ 2 (ปีที่ 3 ของโครงการ)

(หน่วย : บาท)

รายการ	ปีที่ 0	ปีที่ 1	ปีที่ 2	ปีที่ 3	ปีที่ 4	ปีที่ 5	รวม
รายรับ							-
รายได้จากค่าธรรมเนียมการศึกษา		6,532,500	6,319,440	8,490,240	9,342,480	10,291,200	40,975,860
รวมรายรับ	-	6,532,500	6,319,440	8,490,240	9,342,480	10,291,200	40,975,860
รายจ่าย							-
ค่าใช้จ่ายเพื่อการลงทุน (Investment Cost)							-
ค่าปรับปรุงอาคารสถานที่	50,000						50,000
ครุภัณฑ์การศึกษา	288,100						288,100
รวมค่าใช้จ่ายในการลงทุน	338,100	-	-	-	-	-	338,100
ค่าใช้จ่ายสำหรับจัดการเรียนการสอน							-
ค่าตอบแทนการสอน		2,035,200	2,238,720	3,459,840	3,459,840	4,070,400	15,264,000
ค่าตอบแทนกรรมการคุมสอบ		39,000	47,160	63,360	69,720	76,800	296,040
ค่าตอบแทนกรรมการที่ปรึกษา		31,200	37,728	50,688	55,776	61,440	236,832
ค่าตอบแทนศูนย์การศึกษา		420,000	426,000	462,000	462,000	480,000	2,250,000
ค่าวัสดุการศึกษา		292,500	353,700	475,200	522,900	576,000	2,220,300
ค่าหนังสือเข้าห้องสมุด		32,500	39,300	52,800	58,100	64,000	246,700
รวมค่าใช้จ่ายในการจัดการศึกษา	-	2,850,400	3,142,608	4,563,888	4,628,336	5,328,640	20,513,872
ค่าใช้จ่ายเพื่อการบริหาร							-
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร สนง.		150,000	150,000	150,000	150,000	150,000	750,000
ค่าตอบแทนการปฏิบัติงาน		140,640	140,640	140,640	140,640	140,640	703,200
ค่าเช่าเครื่องคอมพิวเตอร์		20,000	20,000	20,000	20,000	20,000	100,000
ค่าเช่าเหมารถไปศูนย์ฯ		480,000	480,000	480,000	480,000	480,000	2,400,000
ค่าประชาสัมพันธ์		30,000	30,000	30,000	30,000	30,000	150,000
ค่าเสื่อมราคาครุภัณฑ์ / อุปกรณ์ สนง.		57,620	57,620	57,620	57,620	57,620	288,100
รวมค่าใช้จ่ายในการดำเนินงาน	-	878,260	878,260	878,260	878,260	878,260	4,391,300
รวมค่าใช้จ่ายทั้งหมด	338,100	3,728,660	4,020,868	5,442,148	5,506,596	6,206,900	25,243,272
กำไร (ขาดทุน) สุทธิ	-338,100	2,803,840	2,298,572	3,048,092	3,835,884	4,084,300	15,732,588

NPV 4.00% 13,828,728

B / C ratio 1.6205

IRR 8.1591

ภาคผนวก 7

รายละเอียดประมาณการผลตอบแทนต้นทุนและกำไร (ขาดทุน) สุทธิ / กระแสเงินสด

ศูนย์การศึกษานอกมหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงราย : ศูนย์เทิง

ณ ระดับอัตราคิดลด 4.00% เมื่อค่าใช้จ่ายเพิ่มขึ้นในอัตรา 10% ณ ปีที่ 2 (ปีที่ 3 ของโครงการ)

(หน่วย : บาท)

รายการ	ปีที่ 0	ปีที่ 1	ปีที่ 2	ปีที่ 3	ปีที่ 4	ปีที่ 5	รวม
รายรับ							-
รายได้จากค่าธรรมเนียมการศึกษา		6,532,500	7,899,300	10,612,800	11,678,100	12,864,000	49,586,700
รวมรายรับ	-	6,532,500	7,899,300	10,612,800	11,678,100	12,864,000	49,586,700
รายจ่าย							-
ค่าใช้จ่ายเพื่อการลงทุน (Investment Cost)							-
ค่าปรับปรุงอาคารสถานที่	50,000						50,000
ครุภัณฑ์การศึกษา	288,100						288,100
รวมค่าใช้จ่ายในการลงทุน	338,100	-	-	-	-	-	338,100
ค่าใช้จ่ายสำหรับการจัดการเรียนการสอน							-
ค่าตอบแทนการสอน		2,035,200	2,462,592	3,805,824	3,805,824	4,477,440	16,586,880
ค่าตอบแทนกรรมการคุมสอบ		39,000	51,876	69,696	76,692	84,480	321,744
ค่าตอบแทนกรรมการที่ปรึกษา		31,200	41,501	55,757	61,354	67,584	257,395
ค่าตอบแทนศูนย์การศึกษา		420,000	468,600	508,200	508,200	528,000	2,433,000
ค่าวัสดุการศึกษา		292,500	389,070	522,720	575,190	633,600	2,413,080
ค่าหนังสือเข้าห้องสมุด		32,500	43,230	58,080	63,910	70,400	268,120
รวมค่าใช้จ่ายในการจัดการศึกษา	-	2,850,400	3,456,869	5,020,277	5,091,170	5,861,504	22,280,219
ค่าใช้จ่ายเพื่อการบริหาร							-
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร สนง.		150,000	150,000	150,000	150,000	150,000	750,000
ค่าตอบแทนการปฏิบัติงาน		140,640	140,640	140,640	140,640	140,640	703,200
ค่าเช่าเครื่องคอมพิวเตอร์		20,000	20,000	20,000	20,000	20,000	100,000
ค่าเช่าเหมารถไปศูนย์ฯ		480,000	480,000	480,000	480,000	480,000	2,400,000
ค่าประชาสัมพันธ์		30,000	30,000	30,000	30,000	30,000	150,000
ค่าเสื่อมราคาครุภัณฑ์ / อุปกรณ์ สนง.		57,620	57,620	57,620	57,620	57,620	288,100
รวมค่าใช้จ่ายในการดำเนินงาน	-	878,260	878,260	878,260	878,260	878,260	4,391,300
รวมค่าใช้จ่ายทั้งหมด	338,100	3,728,660	4,335,129	5,898,537	5,969,430	6,739,764	27,009,619
กำไร (ขาดทุน) สุทธิ	-338,100	2,803,840	3,564,171	4,714,263	5,708,670	6,124,236	22,577,081

NPV 4.00% 19,757,610

B / C ratio 1.8295

IRR 8.5684

ภาคผนวก 8

รายละเอียดประมาณการผลตอบแทนต้นทุนและกำไร (ขาดทุน) สุทธิ / กระแสเงินสด

ศูนย์การศึกษานอกมหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงราย : ศูนย์เทิง

ณ ระดับอัตราคิดลด 4.00% เมื่อค่าใช้จ่ายเพิ่มขึ้นในอัตรา 15% ณ ปีที่ 2 (ปีที่ 3 ของโครงการ)

(หน่วย : บาท)

รายการ	ปีที่ 0	ปีที่ 1	ปีที่ 2	ปีที่ 3	ปีที่ 4	ปีที่ 5	รวม
รายรับ							-
รายได้จากค่าธรรมเนียมการศึกษา		6,532,500	7,899,300	10,612,800	11,678,100	12,864,000	49,586,700
รวมรายรับ	-	6,532,500	7,899,300	10,612,800	11,678,100	12,864,000	49,586,700
รายจ่าย							-
ค่าใช้จ่ายเพื่อการลงทุน (Investment Cost)							-
ค่าปรับปรุงอาคารสถานที่	50,000						50,000
ครุภัณฑ์การศึกษา	288,100						288,100
รวมค่าใช้จ่ายในการลงทุน	338,100	-	-	-	-	-	338,100
ค่าใช้จ่ายสำหรับจัดการเรียนการสอน							-
ค่าตอบแทนการสอน		2,035,200	2,574,528	3,978,816	3,978,816	4,680,960	17,248,320
ค่าตอบแทนกรรมการคุมสอบ		39,000	54,234	72,864	80,178	88,320	334,596
ค่าตอบแทนกรรมการที่ปรึกษา		31,200	43,387	58,291	64,142	70,656	267,677
ค่าตอบแทนศูนย์การศึกษา		420,000	489,900	531,300	531,300	552,000	2,524,500
ค่าวัสดุการศึกษา		292,500	406,755	546,480	601,335	662,400	2,509,470
ค่าหนังสือเข้าห้องสมุด		32,500	45,195	60,720	66,815	73,600	278,830
รวมค่าใช้จ่ายในการจัดการศึกษา	-	2,850,400	3,613,999	5,248,471	5,322,586	6,127,936	23,163,393
ค่าใช้จ่ายเพื่อการบริหาร							-
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร สนง.		150,000	150,000	150,000	150,000	150,000	750,000
ค่าตอบแทนการปฏิบัติงาน		140,640	140,640	140,640	140,640	140,640	703,200
ค่าเช่าเครื่องคอมพิวเตอร์		20,000	20,000	20,000	20,000	20,000	100,000
ค่าเช่าเหมารถไปศูนย์ฯ		480,000	480,000	480,000	480,000	480,000	2,400,000
ค่าประชาสัมพันธ์		30,000	30,000	30,000	30,000	30,000	150,000
ค่าเสื่อมราคาครุภัณฑ์ / อุปกรณ์ สนง.		57,620	57,620	57,620	57,620	57,620	288,100
รวมค่าใช้จ่ายในการดำเนินงาน	-	878,260	878,260	878,260	878,260	878,260	4,391,300
รวมค่าใช้จ่ายทั้งหมด	338,100	3,728,660	4,492,259	6,126,731	6,200,846	7,006,196	27,892,793
กำไร (ขาดทุน) สุทธิ	-338,100	2,803,840	3,407,041	4,486,069	5,477,254	5,857,804	21,693,907

NPV 4.00% 18,992,667

B / C ratio 1.7726

IRR 8.5189

ภาคผนวก 9

รายละเอียดประมาณการผลตอบแทนต้นทุนและกำไร (ขาดทุน) สุทธิ / กระแสเงินสด

ศูนย์การศึกษานอกมหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงราย : ศูนย์เทิง

ณ ระดับอัตราคิดลด 4.00% เมื่อค่าใช้จ่ายเพิ่มขึ้นในอัตรา 20% ณ ปีที่ 2 (ปีที่ 3 ของโครงการ)

(หน่วย : บาท)

รายการ	ปีที่ 0	ปีที่ 1	ปีที่ 2	ปีที่ 3	ปีที่ 4	ปีที่ 5	รวม
รายรับ							-
รายได้จากค่าธรรมเนียมการศึกษา		6,532,500	7,899,300	10,612,800	11,678,100	12,864,000	49,586,700
รวมรายรับ	-	6,532,500	7,899,300	10,612,800	11,678,100	12,864,000	49,586,700
รายจ่าย							-
ค่าใช้จ่ายเพื่อการลงทุน (Investment Cost)							-
ค่าปรับปรุงอาคารสถานที่	50,000						50,000
ครุภัณฑ์ / อุปกรณ์สำนักงาน	288,100						288,100
รวมค่าใช้จ่ายในการลงทุน	338,100	-	-	-	-	-	338,100
ค่าใช้จ่ายสำหรับการจัดการเรียนการสอน							-
ค่าตอบแทนการสอน		2,035,200	2,686,464	4,151,808	4,151,808	4,884,480	17,909,760
ค่าตอบแทนกรรมการคุมสอบ		39,000	56,592	76,032	83,664	92,160	347,448
ค่าตอบแทนกรรมการที่ปรึกษา		31,200	45,274	60,826	66,931	73,728	277,958
ค่าตอบแทนศูนย์การศึกษา		420,000	511,200	554,400	554,400	576,000	2,616,000
ค่าวัสดุการศึกษา		292,500	424,440	570,240	627,480	691,200	2,605,860
ค่าหนังสือเข้าห้องสมุด		32,500	47,160	63,360	69,720	76,800	289,540
รวมค่าใช้จ่ายในการจัดการศึกษา	-	2,850,400	3,771,130	5,476,666	5,554,003	6,394,368	24,046,566
ค่าใช้จ่ายเพื่อการบริหาร							-
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร สนง.		150,000	150,000	150,000	150,000	150,000	750,000
ค่าตอบแทนการปฏิบัติงาน		140,640	140,640	140,640	140,640	140,640	703,200
ค่าเช่าเครื่องคอมพิวเตอร์		20,000	20,000	20,000	20,000	20,000	100,000
ค่าเช่าเหมารถไปศูนย์ฯ		480,000	480,000	480,000	480,000	480,000	2,400,000
ค่าประชาสัมพันธ์		30,000	30,000	30,000	30,000	30,000	150,000
ค่าเสื่อมราคาครุภัณฑ์ / อุปกรณ์ สนง.		57,620	57,620	57,620	57,620	57,620	288,100
รวมค่าใช้จ่ายในการดำเนินงาน	-	878,260	878,260	878,260	878,260	878,260	4,391,300
รวมค่าใช้จ่ายทั้งหมด	338,100	3,728,660	4,649,390	6,354,926	6,432,263	7,272,628	28,775,966
กำไร (ขาดทุน) สุทธิ	-338,100	2,803,840	3,249,910	4,257,874	5,245,837	5,591,372	20,810,734

NPV 4.00% 18,227,723

B / C ratio 1.7191

IRR 8.4689

ภาคผนวก 10

รายละเอียดประมาณการผลตอบแทนต้นทุนและกำไร (ขาดทุน) สุทธิ / กระแสเงินสด

ศูนย์การศึกษานอกมหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงราย : ศูนย์เทิง

ณ ระดับอัตราคิดลด 8.00%

(หน่วย : บาท)

รายการ	ปีที่ 0	ปีที่ 1	ปีที่ 2	ปีที่ 3	ปีที่ 4	ปีที่ 5	รวม
รายรับ							-
รายได้จากค่าธรรมเนียมการศึกษา		6,532,500	7,899,300	10,612,800	11,678,100	12,864,000	49,586,700
รวมรายรับ	-	6,532,500	7,899,300	10,612,800	11,678,100	12,864,000	49,586,700
รายจ่าย							-
ค่าใช้จ่ายเพื่อการลงทุน (Investment Cost)							-
ค่าปรับปรุงอาคารสถานที่	50,000						50,000
ครุภัณฑ์การศึกษา / อุปกรณ์ สنج.	288,100						288,100
รวมค่าใช้จ่ายในการลงทุน	338,100	-	-	-	-	-	338,100
ค่าใช้จ่ายสำหรับจัดการเรียนการสอน							-
ค่าตอบแทนการสอน		2,035,200	2,238,720	3,459,840	3,459,840	4,070,400	15,264,000
ค่าตอบแทนกรรมการคุมสอบ		39,000	47,160	63,360	69,720	76,800	296,040
ค่าตอบแทนกรรมการที่ปรึกษา		31,200	37,728	50,688	55,776	61,440	236,832
ค่าตอบแทนศูนย์การศึกษา		420,000	426,000	462,000	462,000	480,000	2,250,000
ค่าวัสดุการศึกษา		292,500	353,700	475,200	522,900	576,000	2,220,300
ค่าหนังสือเข้าห้องสมุด		32,500	39,300	52,800	58,100	64,000	246,700
รวมค่าใช้จ่ายในการจัดการศึกษา	-	2,850,400	3,142,608	4,563,888	4,628,336	5,328,640	20,513,872
ค่าใช้จ่ายเพื่อการบริหาร							-
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร สنج.		150,000	150,000	150,000	150,000	150,000	750,000
ค่าตอบแทนการปฏิบัติงาน		140,640	140,640	140,640	140,640	140,640	703,200
ค่าเช่าเครื่องคอมพิวเตอร์		20,000	20,000	20,000	20,000	20,000	100,000
ค่าเช่าเหมารถไปศูนย์ฯ		480,000	480,000	480,000	480,000	480,000	2,400,000
ค่าประชาสัมพันธ์		30,000	30,000	30,000	30,000	30,000	150,000
ค่าเสื่อมราคาครุภัณฑ์ / อุปกรณ์ สنج.		57,620	57,620	57,620	57,620	57,620	288,100
รวมค่าใช้จ่ายในการดำเนินงาน	-	878,260	878,260	878,260	878,260	878,260	4,391,300
รวมค่าใช้จ่ายทั้งหมด	338,100	3,728,660	4,020,868	5,442,148	5,506,596	6,206,900	25,243,272
กำไร (ขาดทุน) สุทธิ	-338,100	2,803,840	3,878,432	5,170,652	6,171,504	6,657,100	24,343,428

NPV 8.00% 18,754,759

B / C ratio 1.95

IRR 8.67

ภาคผนวก 11

รายละเอียดประมาณการผลตอบแทนต้นทุนและกำไร (ขาดทุน) สุทธิ / กระแสเงินสด

ศูนย์การศึกษานอกมหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงราย : ศูนย์เทิง

ณ ระดับอัตราคิดลด 8.00% เมื่อรายได้ลดลงในอัตรา 10% ณ ปีที่ 2 (ปีที่ 3 ของโครงการ)

(หน่วย : บาท)

รายการ	ปีที่ 0	ปีที่ 1	ปีที่ 2	ปีที่ 3	ปีที่ 4	ปีที่ 5	รวม
รายรับ							-
รายได้จากค่าธรรมเนียมการศึกษา		6,532,500	7,109,370	9,551,520	10,510,290	11,577,600	45,281,280
รวมรายรับ	-	6,532,500	7,109,370	9,551,520	10,510,290	11,577,600	45,281,280
รายจ่าย							-
ค่าใช้จ่ายเพื่อการลงทุน (Investment Cost)							-
ค่าปรับปรุงอาคารสถานที่	50,000						50,000
ครุภัณฑ์การศึกษา	288,100						288,100
รวมค่าใช้จ่ายในการลงทุน	338,100	-	-	-	-	-	338,100
ค่าใช้จ่ายสำหรับจัดการเรียนการสอน							-
ค่าตอบแทนการสอน		2,035,200	2,238,720	3,459,840	3,459,840	4,070,400	15,264,000
ค่าตอบแทนกรรมการคุมสอบ		39,000	47,160	63,360	69,720	76,800	296,040
ค่าตอบแทนกรรมการที่ปรึกษา		31,200	37,728	50,688	55,776	61,440	236,832
ค่าตอบแทนศูนย์การศึกษา		420,000	426,000	462,000	462,000	480,000	2,250,000
ค่าวัสดุการศึกษา		292,500	353,700	475,200	522,900	576,000	2,220,300
ค่าหนังสือเข้าห้องสมุด		32,500	39,300	52,800	58,100	64,000	246,700
รวมค่าใช้จ่ายในการจัดการศึกษา	-	2,850,400	3,142,608	4,563,888	4,628,336	5,328,640	20,513,872
ค่าใช้จ่ายเพื่อการบริหาร							-
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร สนง.		150,000	150,000	150,000	150,000	150,000	750,000
ค่าตอบแทนการปฏิบัติงาน		140,640	140,640	140,640	140,640	140,640	703,200
ค่าเช่าเครื่องคอมพิวเตอร์		20,000	20,000	20,000	20,000	20,000	100,000
ค่าเช่าเหมารถไปศูนย์ฯ		480,000	480,000	480,000	480,000	480,000	2,400,000
ค่าประชาสัมพันธ์		30,000	30,000	30,000	30,000	30,000	150,000
ค่าเสื่อมราคาครุภัณฑ์ / อุปกรณ์ สนง.		57,620	57,620	57,620	57,620	57,620	288,100
รวมค่าใช้จ่ายในการดำเนินงาน	-	878,260	878,260	878,260	878,260	878,260	4,391,300
รวมค่าใช้จ่ายทั้งหมด	338,100	3,728,660	4,020,868	5,442,148	5,506,596	6,206,900	25,243,272
กำไร (ขาดทุน) สุทธิ	-338,100	2,803,840	3,088,502	4,109,372	5,003,694	5,370,700	20,038,008

NPV 8.00% 15,501,165

B / C ratio 1.78

IRR 8.42

ภาคผนวก 12

รายละเอียดประมาณการผลตอบแทนต้นทุนและกำไร (ขาดทุน) สุทธิ / กระแสเงินสด

ศูนย์การศึกษานอกมหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงราย : ศูนย์เทิง

ณ ระดับอัตราคิดลด 8.00% เมื่อรายได้ลดลงในอัตรา 15% ณ ปีที่ 2 (ปีที่ 3 ของโครงการ)

(หน่วย : บาท)

รายการ	ปีที่ 0	ปีที่ 1	ปีที่ 2	ปีที่ 3	ปีที่ 4	ปีที่ 5	รวม
รายรับ							-
รายได้จากค่าธรรมเนียมการศึกษา		6,532,500	6,714,405	9,020,880	9,926,385	10,934,400	43,128,570
รวมรายรับ	-	6,532,500	6,714,405	9,020,880	9,926,385	10,934,400	43,128,570
รายจ่าย							-
ค่าใช้จ่ายเพื่อการลงทุน (Investment Cost)							-
ค่าปรับปรุงอาคารสถานที่	50,000						50,000
ครุภัณฑ์การศึกษา	288,100						288,100
รวมค่าใช้จ่ายในการลงทุน	338,100	-	-	-	-	-	338,100
ค่าใช้จ่ายสำหรับจัดการเรียนการสอน							-
ค่าตอบแทนการสอน		2,035,200	2,238,720	3,459,840	3,459,840	4,070,400	15,264,000
ค่าตอบแทนกรรมการคุมสอบ		39,000	47,160	63,360	69,720	76,800	296,040
ค่าตอบแทนกรรมการที่ปรึกษา		31,200	37,728	50,688	55,776	61,440	236,832
ค่าตอบแทนศูนย์การศึกษา		420,000	426,000	462,000	462,000	480,000	2,250,000
ค่าวัสดุการศึกษา		292,500	353,700	475,200	522,900	576,000	2,220,300
ค่าหนังสือเข้าห้องสมุด		32,500	39,300	52,800	58,100	64,000	246,700
รวมค่าใช้จ่ายในการจัดการศึกษา	-	2,850,400	3,142,608	4,563,888	4,628,336	5,328,640	20,513,872
ค่าใช้จ่ายเพื่อการบริหาร							-
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร สนง.		150,000	150,000	150,000	150,000	150,000	750,000
ค่าตอบแทนการปฏิบัติงาน		140,640	140,640	140,640	140,640	140,640	703,200
ค่าเช่าเครื่องคอมพิวเตอร์		20,000	20,000	20,000	20,000	20,000	100,000
ค่าเช่าเหมารถไปศูนย์ฯ		480,000	480,000	480,000	480,000	480,000	2,400,000
ค่าประชาสัมพันธ์		30,000	30,000	30,000	30,000	30,000	150,000
ค่าเสื่อมราคาครุภัณฑ์ / อุปกรณ์ สนง.		57,620	57,620	57,620	57,620	57,620	288,100
รวมค่าใช้จ่ายในการดำเนินงาน	-	878,260	878,260	878,260	878,260	878,260	4,391,300
รวมค่าใช้จ่ายทั้งหมด	338,100	3,728,660	4,020,868	5,442,148	5,506,596	6,206,900	25,243,272
กำไร (ขาดทุน) สุทธิ	-338,100	2,803,840	2,693,537	3,578,732	4,419,789	4,727,500	17,885,298

NPV 8.00% 13,874,369

B / C ratio 1.70

IRR 8.29

ภาคผนวก 13

รายละเอียดประมาณการผลตอบแทนต้นทุนและกำไร (ขาดทุน) สุทธิ / กระแสเงินสด

ศูนย์การศึกษานอกมหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงราย : ศูนย์เทิง

ณ ระดับอัตราคิดลด 8.00% เมื่อรายได้ลดลงในอัตรา 20% ณ ปีที่ 2 (ปีที่ 3 ของโครงการ)

(หน่วย : บาท)

รายการ	ปีที่ 0	ปีที่ 1	ปีที่ 2	ปีที่ 3	ปีที่ 4	ปีที่ 5	รวม
รายรับ							-
รายได้จากค่าธรรมเนียมการศึกษา		6,532,500	6,319,440	8,490,240	9,342,480	10,291,200	40,975,860
รวมรายรับ	-	6,532,500	6,319,440	8,490,240	9,342,480	10,291,200	40,975,860
รายจ่าย							-
ค่าใช้จ่ายเพื่อการลงทุน (Investment Cost)							-
ค่าปรับปรุงอาคารสถานที่	50,000						50,000
ครุภัณฑ์การศึกษา	288,100						288,100
รวมค่าใช้จ่ายในการลงทุน	338,100	-	-	-	-	-	338,100
ค่าใช้จ่ายสำหรับการจัดการเรียนการสอน							-
ค่าตอบแทนการสอน		2,035,200	2,238,720	3,459,840	3,459,840	4,070,400	15,264,000
ค่าตอบแทนกรรมการคุมสอบ		39,000	47,160	63,360	69,720	76,800	296,040
ค่าตอบแทนกรรมการที่ปรึกษา		31,200	37,728	50,688	55,776	61,440	236,832
ค่าตอบแทนศูนย์การศึกษา		420,000	426,000	462,000	462,000	480,000	2,250,000
ค่าวัสดุการศึกษา		292,500	353,700	475,200	522,900	576,000	2,220,300
ค่าหนังสือเข้าห้องสมุด		32,500	39,300	52,800	58,100	64,000	246,700
รวมค่าใช้จ่ายในการจัดการศึกษา	-	2,850,400	3,142,608	4,563,888	4,628,336	5,328,640	20,513,872
ค่าใช้จ่ายเพื่อการบริหาร							-
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร สนง.		150,000	150,000	150,000	150,000	150,000	750,000
ค่าตอบแทนการปฏิบัติงาน		140,640	140,640	140,640	140,640	140,640	703,200
ค่าเช่าเครื่องคอมพิวเตอร์		20,000	20,000	20,000	20,000	20,000	100,000
ค่าเช่าเหมารถไปศูนย์ฯ		480,000	480,000	480,000	480,000	480,000	2,400,000
ค่าประชาสัมพันธ์		30,000	30,000	30,000	30,000	30,000	150,000
ค่าเสื่อมราคาครุภัณฑ์ / อุปกรณ์ สนง.		57,620	57,620	57,620	57,620	57,620	288,100
รวมค่าใช้จ่ายในการดำเนินงาน	-	878,260	878,260	878,260	878,260	878,260	4,391,300
รวมค่าใช้จ่ายทั้งหมด	338,100	3,728,660	4,020,868	5,442,148	5,506,596	6,206,900	25,243,272
กำไร (ขาดทุน) สุทธิ	-338,100	2,803,840	2,298,572	3,048,092	3,835,884	4,084,300	15,732,588

NPV 8.00% 12,247,572

B / C ratio 1.62

IRR 8.16

ภาคผนวก 14

รายละเอียดประมาณการผลตอบแทนต้นทุนและกำไร (ขาดทุน) สุทธิ / กระแสเงินสด

ศูนย์การศึกษานอกมหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงราย : ศูนย์เทิง

ณ ระดับอัตราคิดลด 8.00% เมื่อค่าใช้จ่ายเพิ่มขึ้นในอัตรา 10% ณ ปีที่ 2 (ปีที่ 3 ของโครงการ)

(หน่วย : บาท)

รายการ	ปีที่ 0	ปีที่ 1	ปีที่ 2	ปีที่ 3	ปีที่ 4	ปีที่ 5	รวม
รายรับ							-
รายได้จากค่าธรรมเนียมการศึกษา		6,532,500	7,899,300	10,612,800	11,678,100	12,864,000	49,586,700
รวมรายรับ	-	6,532,500	7,899,300	10,612,800	11,678,100	12,864,000	49,586,700
รายจ่าย							-
ค่าใช้จ่ายเพื่อการลงทุน (Investment Cost)							-
ค่าปรับปรุงอาคารสถานที่	50,000						50,000
ครุภัณฑ์การศึกษา	288,100						288,100
รวมค่าใช้จ่ายในการลงทุน	338,100	-	-	-	-	-	338,100
ค่าใช้จ่ายสำหรับการจัดการเรียนการสอน							-
ค่าตอบแทนการสอน		2,035,200	2,462,592	3,805,824	3,805,824	4,477,440	16,586,880
ค่าตอบแทนกรรมการคุมสอบ		39,000	51,876	69,696	76,692	84,480	321,744
ค่าตอบแทนกรรมการที่ปรึกษา		31,200	41,501	55,757	61,354	67,584	257,395
ค่าตอบแทนศูนย์การศึกษา		420,000	468,600	508,200	508,200	528,000	2,433,000
ค่าวัสดุการศึกษา		292,500	389,070	522,720	575,190	633,600	2,413,080
ค่าหนังสือเข้าห้องสมุด		32,500	43,230	58,080	63,910	70,400	268,120
รวมค่าใช้จ่ายในการจัดการศึกษา	-	2,850,400	3,456,869	5,020,277	5,091,170	5,861,504	22,280,219
ค่าใช้จ่ายเพื่อการบริหาร							-
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร สนง.		150,000	150,000	150,000	150,000	150,000	750,000
ค่าตอบแทนการปฏิบัติงาน		140,640	140,640	140,640	140,640	140,640	703,200
ค่าเช่าเครื่องคอมพิวเตอร์		20,000	20,000	20,000	20,000	20,000	100,000
ค่าเช่าเหมารถไปศูนย์ฯ		480,000	480,000	480,000	480,000	480,000	2,400,000
ค่าประชาสัมพันธ์		30,000	30,000	30,000	30,000	30,000	150,000
ค่าเสื่อมราคาครุภัณฑ์ / อุปกรณ์ สนง.		57,620	57,620	57,620	57,620	57,620	288,100
รวมค่าใช้จ่ายในการดำเนินงาน	-	878,260	878,260	878,260	878,260	878,260	4,391,300
รวมค่าใช้จ่ายทั้งหมด	338,100	3,728,660	4,335,129	5,898,537	5,969,430	6,739,764	27,009,619
กำไร (ขาดทุน) สุทธิ	-338,100	2,803,840	3,564,171	4,714,263	5,708,670	6,124,236	22,577,081

NPV 8.00% 17,420,180

B / C ratio 1.82

IRR 8.57

ภาคผนวก 15

รายละเอียดประมาณการผลตอบแทนต้นทุนและกำไร (ขาดทุน) สุทธิ / กระแสเงินสด

ศูนย์การศึกษานอกมหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงราย : ศูนย์เทิง

ณ ระดับอัตราคิดลด 8.00% เมื่อค่าใช้จ่ายเพิ่มขึ้นในอัตรา 15% ณ ปีที่ 2 (ปีที่ 3 ของโครงการ)

(หน่วย : บาท)

รายการ	ปีที่ 0	ปีที่ 1	ปีที่ 2	ปีที่ 3	ปีที่ 4	ปีที่ 5	รวม
รายรับ							-
รายได้จากค่าธรรมเนียมการศึกษา		6,532,500	7,899,300	10,612,800	11,678,100	12,864,000	49,586,700
รวมรายรับ	-	6,532,500	7,899,300	10,612,800	11,678,100	12,864,000	49,586,700
รายจ่าย							-
ค่าใช้จ่ายเพื่อการลงทุน (Investment Cost)							-
ค่าปรับปรุงอาคารสถานที่	50,000						50,000
ครุภัณฑ์การศึกษา	288,100						288,100
รวมค่าใช้จ่ายในการลงทุน	338,100	-	-	-	-	-	338,100
ค่าใช้จ่ายสำหรับการจัดการเรียนการสอน							-
ค่าตอบแทนการสอน		2,035,200	2,574,528	3,978,816	3,978,816	4,680,960	17,248,320
ค่าตอบแทนกรรมการคุมสอบ		39,000	54,234	72,864	80,178	88,320	334,596
ค่าตอบแทนกรรมการที่ปรึกษา		31,200	43,387	58,291	64,142	70,656	267,677
ค่าตอบแทนศูนย์การศึกษา		420,000	489,900	531,300	531,300	552,000	2,524,500
ค่าวัสดุการศึกษา		292,500	406,755	546,480	601,335	662,400	2,509,470
ค่าหนังสือเข้าห้องสมุด		32,500	45,195	60,720	66,815	73,600	278,830
รวมค่าใช้จ่ายในการจัดการศึกษา	-	2,850,400	3,613,999	5,248,471	5,322,586	6,127,936	23,163,393
ค่าใช้จ่ายเพื่อการบริหาร							-
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร สนง.		150,000	150,000	150,000	150,000	150,000	750,000
ค่าตอบแทนการปฏิบัติงาน		140,640	140,640	140,640	140,640	140,640	703,200
ค่าเช่าเครื่องคอมพิวเตอร์		20,000	20,000	20,000	20,000	20,000	100,000
ค่าเช่าเหมารถไปศูนย์ฯ		480,000	480,000	480,000	480,000	480,000	2,400,000
ค่าประชาสัมพันธ์		30,000	30,000	30,000	30,000	30,000	150,000
ค่าเสื่อมราคาครุภัณฑ์ / อุปกรณ์ สนง.		57,620	57,620	57,620	57,620	57,620	288,100
รวมค่าใช้จ่ายในการดำเนินงาน	-	878,260	878,260	878,260	878,260	878,260	4,391,300
รวมค่าใช้จ่ายทั้งหมด	338,100	3,728,660	4,492,259	6,126,731	6,200,846	7,006,196	27,892,793
กำไร (ขาดทุน) สุทธิ	-338,100	2,803,840	3,407,041	4,486,069	5,477,254	5,857,804	21,693,907

NPV 8.00% 16,752,890

B / C ratio 1.77

IRR 8.52

ภาคผนวก 16

รายละเอียดประมาณการผลตอบแทนต้นทุนและกำไร (ขาดทุน) สุทธิ / กระแสเงินสด

ศูนย์การศึกษานอกมหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงราย : ศูนย์เทิง

ณ ระดับอัตราคิดลด 8.00% เมื่อค่าใช้จ่ายเพิ่มขึ้นในอัตรา 20% ณ ปีที่ 2 (ปีที่ 3 ของโครงการ)

(หน่วย : บาท)

รายการ	ปีที่ 0	ปีที่ 1	ปีที่ 2	ปีที่ 3	ปีที่ 4	ปีที่ 5	รวม
รายรับ							-
รายได้จากค่าธรรมเนียมการศึกษา		6,532,500	7,899,300	10,612,800	11,678,100	12,864,000	49,586,700
รวมรายรับ	-	6,532,500	7,899,300	10,612,800	11,678,100	12,864,000	49,586,700
รายจ่าย							-
ค่าใช้จ่ายเพื่อการลงทุน (Investment Cost)							-
ค่าปรับปรุงอาคารสถานที่	50,000						50,000
ครุภัณฑ์ / อุปกรณ์สำนักงาน	288,100						288,100
รวมค่าใช้จ่ายในการลงทุน	338,100	-	-	-	-	-	338,100
ค่าใช้จ่ายสำหรับการจัดการเรียนการสอน							-
ค่าตอบแทนการสอน		2,035,200	2,686,464	4,151,808	4,151,808	4,884,480	17,909,760
ค่าตอบแทนกรรมการคุมสอบ		39,000	56,592	76,032	83,664	92,160	347,448
ค่าตอบแทนกรรมการที่ปรึกษา		31,200	45,274	60,826	66,931	73,728	277,958
ค่าตอบแทนศูนย์การศึกษา		420,000	511,200	554,400	554,400	576,000	2,616,000
ค่าวัสดุการศึกษา		292,500	424,440	570,240	627,480	691,200	2,605,860
ค่าหนังสือเข้าห้องสมุด		32,500	47,160	63,360	69,720	76,800	289,540
รวมค่าใช้จ่ายในการจัดการศึกษา	-	2,850,400	3,771,130	5,476,666	5,554,003	6,394,368	24,046,566
ค่าใช้จ่ายเพื่อการบริหาร							-
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร สนง.		150,000	150,000	150,000	150,000	150,000	750,000
ค่าตอบแทนการปฏิบัติงาน		140,640	140,640	140,640	140,640	140,640	703,200
ค่าเช่าเครื่องคอมพิวเตอร์		20,000	20,000	20,000	20,000	20,000	100,000
ค่าเช่าเหมารถไปศูนย์ฯ		480,000	480,000	480,000	480,000	480,000	2,400,000
ค่าประชาสัมพันธ์		30,000	30,000	30,000	30,000	30,000	150,000
ค่าเสื่อมราคาครุภัณฑ์ / อุปกรณ์ สนง.		57,620	57,620	57,620	57,620	57,620	288,100
รวมค่าใช้จ่ายในการดำเนินงาน	-	878,260	878,260	878,260	878,260	878,260	4,391,300
รวมค่าใช้จ่ายทั้งหมด	338,100	3,728,660	4,649,390	6,354,926	6,432,263	7,272,628	28,775,966
กำไร (ขาดทุน) สุทธิ	-338,100	2,803,840	3,249,910	4,257,874	5,245,837	5,591,372	20,810,734

NPV 8.00% 16,085,601

B / C ratio 1.71

IRR 8.47

ประวัติผู้เขียน

ชื่อ	นางสาวกัลยา อวิโรชนานนท์
วัน เดือน ปี เกิด	28 สิงหาคม 2521
ประวัติการศึกษา	สำเร็จการศึกษาชั้นมัธยมศึกษาปีที่ 3 ที่โรงเรียนดำรงราษฎร์สงเคราะห์ จังหวัดเชียงราย เมื่อปีการศึกษา 2535 สำเร็จการศึกษาระดับประกาศนียบัตรวิชาชีพ ที่โรงเรียนพนิชยการ จังหวัดเชียงราย เมื่อปีการศึกษา 2538 สำเร็จการศึกษาระดับประกาศนียบัตรวิชาชีพชั้นสูง ที่โรงเรียนพนิชยการ จังหวัดเชียงราย เมื่อปีการศึกษา 2541 สำเร็จการศึกษาปริญญาตรี ศิลปศาสตรบัณฑิต สาขาการจัดการทั่วไป สถาบันราชภัฏเชียงราย เมื่อปีการศึกษา 2542
ประสบการณ์	พนักงานมหาวิทยาลัย สังกัดกองนโยบายและแผน สำนักงานอธิการบดี มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงราย ปี พ.ศ.2544-ปัจจุบัน