

บทที่ 6

สรุปผลการศึกษาและข้อเสนอแนะ

6.1 สรุปผลการศึกษา

การวิเคราะห์ถึงความเป็นไปได้ในการลงทุนของธุรกิจผลิตอิฐมอญในเขตอำเภอเมือง จังหวัดเชียงรายนี้ เป็นการวิเคราะห์การดำเนินงานในระยะเวลา 5 ปี โดยกำหนดการเริ่มดำเนินโครงการ ปี พ.ศ. 2549 และสิ้นสุดโครงการ ปี พ.ศ. 2556 กำหนดอัตราส่วนสดที่ร้อยละ 10 โดยได้ทำการวิเคราะห์ถึงความเป็นไปได้ทางด้านเทคนิค ความเป็นไปได้ทางการตลาด ความเป็นไปได้ทางการจัดการและความเป็นไปได้ทางการเงิน ซึ่งวิเคราะห์ถึงต้นทุนและผลตอบแทนของโครงการ ว่าเป็นโครงการที่สามารถประกอบกิจการได้ผลตอบแทนที่คุ้มค่าต่อการลงทุนหรือไม่ ทำการวิเคราะห์ผลการดำเนินงานในภาพรวม โดยนำการประมาณการต้นทุนและผลตอบแทนที่ได้รับมาทำการวิเคราะห์ สามารถสรุปผลการศึกษาได้ดังนี้

1. การศึกษาความเป็นไปได้ทางด้านเทคนิค

จากการศึกษาพบว่า พื้นที่ที่เหมาะสมสำหรับธุรกิจผลิตอิฐมอญในเขตอำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย คือ เขตตำบลต้นเปา ตำบลบ้านคู ตำบลบ้านใหม่อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย โดยมีระยะทางจากตัวเมืองประมาณ 7 กิโลเมตร คาดคะเนขนาดพื้นที่ของโครงการประมาณ 2 ไร่ โดยแบ่งพื้นที่ตามลักษณะการใช้งาน มีเงินลงทุนก่อนการดำเนินงานเฉพาะทางด้านเทคนิค 1,041,100 บาท และสามารถผลิตได้สูงสุดเต็มกำลังการผลิตเท่ากับ 5,616,000 ก้อนต่อปี มีมูลค่าสินค้าที่ได้จากกำลังการผลิตสูงสุดเท่ากับ 10,414,570 บาท ในขณะที่มีค่าใช้จ่ายและต้นทุนสำหรับการผลิตทั้งสิ้น 4,708,221 บาท

ทางด้านเทคโนโลยีในการผลิต รูปแบบการผลิต วัสดุและอุปกรณ์ในการผลิตที่มีอยู่ในตลาดมีลักษณะคล้ายคลึงกัน แต่ต่างจากการศึกษาทางด้านเทคนิคของโครงการที่ขั้นตอนและวัตถุดิบที่ใช้ในการผลิตบางชนิด ที่โครงการจะเน้นเพื่อให้อิฐที่ได้มีคุณภาพที่สูงขึ้น

2. การศึกษาความเป็นไปได้ทางการตลาด

จากการศึกษาพบว่า ปริมาณความต้องการใช้ธัญในตลาดมีมากกว่าความสามารถในผลิตธัญที่มีอยู่ในตลาด มีการสั่งธัญจากต่างจังหวัดเข้ามาใช้แทนส่วนต่าง รูปแบบการเจริญเติบโตของตลาดเป็นไปอย่างสม่ำเสมอ ปริมาณคู่แข่งและภาวะการแข่งขันยังมีไม่มาก ราคาในการจำหน่ายของผู้ผลิตรายเดิมมีราคาต่ำกว่าราคาธัญมอญที่โครงการผลิต แต่จากการวิเคราะห์ SWOT การตลาดของโครงการแสดงให้เห็นถึงส่วนแบ่งการตลาดที่โครงการได้รับ หรือกำลังการผลิตทั้งหมดของโครงการมีความต้องการใช้ธัญรองรับทั้งหมด ซึ่งโครงการมีการวางแผนการตลาดและการส่งเสริมการตลาดเพื่อให้ยอดขายเป็นไปตามการคาดการณ์ มีค่าใช้จ่ายในการวางแผนการตลาดและการส่งเสริมการตลาดโดนเฉลี่ยปีละ 86,522 บาท

3. การศึกษาความเป็นไปได้ทางการเงิน

จากผลการวิเคราะห์ด้านการเงินของโครงการลงทุนสามารถสรุปได้ว่า การศึกษาการลงทุนในธุรกิจผลิตธัญมอญในจังหวัดเชียงราย มีเงินลงทุนในโครงการทั้งสิ้น 1,041,100 บาท โดยเป็นเงินลงทุนในส่วนของเจ้าของทั้งจำนวน และมีผลจากการวิเคราะห์ด้านการเงินของโครงการเป็นเกณฑ์การตัดสินใจการลงทุน ซึ่งพบว่าโครงการมีความเหมาะสมและเป็นไปได้ในทางเศรษฐศาสตร์ เมื่อเทียบกับเกณฑ์ตัดสินใจการลงทุนแสดงดังตารางที่ 6.1

ตารางที่ 6.1 : แสดงผลการวิเคราะห์ด้านการเงินของโครงการ

หน่วย : บาท

| รายการ / ปี | อัตราคิดลดร้อยละ 10 | อัตราคิดลดร้อยละ 12 | อัตราคิดลดร้อยละ 15 |
|------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| NPV | 2,032,302 | 1,845,806 | 1,595,439 |
| PB | 1 ปี 8 เดือน | 1 ปี 10 เดือน | 2 ปี |
| IRR | 40.15% | 37.65% | 34.07% |
| B/C ratio | 1.36 | 1.34 | 1.32 |
| BEP (จุดคุ้มทุน) | 4,333,475 ก้อน | 4,333,475 ก้อน | 4,333,475 ก้อน |

ที่มา : จากตารางที่ 5.7

สรุปได้ดังนี้

- มูลค่าปัจจุบันของผลตอบแทนสุทธิ (NPV) ที่คิดอัตราคิดลดร้อยละ 10 ,12 และ 15 มีค่าเท่ากับ 2,032,302 , 1,845,806 และ 1,595,439 บาทตามลำดับ ซึ่งทั้งหมดมีค่ามากกว่าศูนย์ แสดงถึงการดำเนินงานที่มีผลตอบแทนมากกว่าการลงทุน
- อัตราผลตอบแทนภายในโครงการ (IRR) ที่คิดอัตราคิดลดร้อยละ 10 ,12 และ 15 มีค่าเท่ากับร้อยละ 40.15 , 37.65 และร้อยละ 34.07 ตามลำดับ ซึ่งเป็นค่าที่มากกว่าอัตราผลตอบแทนขั้นต่ำที่โครงการต้องการคือ ร้อยละ 10 และมีค่ามากกว่าอัตราดอกเบี้ยเงินกู้ยืมและอัตราดอกเบี้ยเงินฝากระยะยาว
- ระยะเวลาคืนทุน (PB) โครงการศึกษาการลงทุนในธุรกิจผลิตอิฐมอญในครั้งนี้ มีระยะเวลาการคืนทุนภายใต้อัตราคิดลดร้อยละ 10 ,12 และ 15 มีระยะเวลาคืนทุนอยู่ที่ 1 ปี 8 เดือน, 1ปี 10 เดือน และ 2 ปี ตามลำดับซึ่งเป็นระยะเวลาคืนทุนที่เหมาะสมและโครงการศึกษาสามารถรับได้
- อัตราผลตอบแทนต่อต้นทุน (B/C ratio) ที่คิดอัตราคิดลดร้อยละ 10 ,12 และ 15 มีค่าเท่ากับ 1.36, 1.34 และ 1.32 เท่าตามลำดับ ซึ่งมีค่ามากกว่า 1 แสดงถึงผลตอบแทนมากกว่าต้นทุนหรือแสดงถึงการดำเนินงานที่ประสบความสำเร็จ
- จุดคุ้มทุนในการผลิต (BEP) พบว่าโครงการมีจุดคุ้มทุนที่ 4,333,475 ก้อน ในขณะที่โครงการมีกำลังการผลิตที่ศึกษาเท่ากับ 5,616,000 ก้อน แสดงให้เห็นว่าโครงการมีความสามารถในการผลิตและจำหน่ายสินค้ามากกว่าจุดคุ้มทุน

เมื่อวิเคราะห์ถึงความสามารถในการรองรับความเปลี่ยนแปลงของตัวแปรที่สำคัญต่างๆ ของโครงการ ปรากฏผลการวิเคราะห์ดังตารางต่อที่ 6.2

ตารางที่ 6.2 : แสดงผลการวิเคราะห์ความไวในการรองรับการเปลี่ยนแปลงของตัวแปรใน 4 กรณี

หน่วย : บาท

| กรณี / เครื่องมือ | NPV | PB | IRR | B/C ratio | BEP |
|-------------------|-----------|---------------|--------|-----------|-----------|
| กรณีที่ 1 | 1,803,748 | 1 ปี 10 เดือน | 35.78% | 1.31 | 4,652,607 |
| กรณีที่ 2 | 1,575,195 | 2 ปี | 31.38% | 1.26 | 4,986,558 |
| กรณีที่ 3 | 1,346,641 | 2 ปี 2 เดือน | 26.96% | 1.21 | 5,336,411 |

ที่มา : จากตารางที่ 5.12

โดยมีกรณีศึกษา ดังนี้

- กรณีที่ 1 มีการปรับขึ้นของตัวแปรบางชนิดเช่น ราคาน้ำมัน อัตราดอกเบี้ย เป็นต้น ที่ส่งผลกระทบต่อต้นทุนสินค้าและค่าใช้จ่ายในการคล่องชีพที่ปรับสูงขึ้น โครงการจำเป็นต้องรับภาระต้นทุนสินค้าและค่าใช้จ่ายที่เพิ่มขึ้นอีก 5% โดยกำหนดให้ตัวแปรอื่นๆ คงที่

จากการวิเคราะห์พบว่า โครงการยังคงมีความสามารถในการรองรับความเปลี่ยนแปลงในกรณีนี้ได้ โดยมีค่า NPV เท่ากับ 1,803,748 บาท มีค่า PB 1 ปี 10 เดือน ค่า IRR ร้อยละ 35.78 และ B/C ratio 1.31 เท่า ดังนั้น โครงการจึงยังมีความสามารถที่จะรองรับการเปลี่ยนแปลงของต้นทุนสินค้าและค่าใช้จ่ายที่เพิ่มขึ้นพร้อมๆ กันในอัตราร้อยละ 5 ดังที่ได้วิเคราะห์แล้วข้างต้น

- กรณีที่ 2 มีการปรับขึ้นของตัวแปรบางชนิดเช่น ราคาน้ำมัน อัตราดอกเบี้ย เป็นต้น ที่ส่งผลกระทบต่อต้นทุนสินค้าและค่าใช้จ่ายในการคล่องชีพที่ปรับสูงขึ้น โครงการจำเป็นต้องรับภาระต้นทุนสินค้าและค่าใช้จ่ายที่เพิ่มขึ้นอีก 10% โดยกำหนดให้ตัวแปรอื่นๆ คงที่

จากการวิเคราะห์พบว่า โครงการยังคงมีความสามารถในการรองรับความเปลี่ยนแปลงในกรณีนี้ได้ โดยมีค่า NPV เท่ากับ 1,575,195 บาท มีค่า PB 2 ปี ค่า IRR ร้อยละ 31.38 และ B/C ratio 1.26 เท่า ดังนั้น โครงการจึงยังมีความสามารถที่จะรองรับการเปลี่ยนแปลงของต้นทุนสินค้าและค่าใช้จ่ายที่เพิ่มขึ้นพร้อมๆ กันในอัตราร้อยละ 10 ดังที่ได้วิเคราะห์แล้วข้างต้น

- กรณีที่ 3 มีการปรับขึ้นของตัวแปรบางชนิดเช่น ราคาน้ำมัน อัตราดอกเบี้ย เป็นต้น ที่ส่งผลกระทบต่อต้นทุนสินค้าและค่าใช้จ่ายในการคล่องชีพที่ปรับสูงขึ้น โครงการจำเป็นต้องรับภาระต้นทุนสินค้าและค่าใช้จ่ายที่เพิ่มขึ้นอีก 15% โดยกำหนดให้ตัวแปรอื่นๆ คงที่

จากการวิเคราะห์พบว่า โครงการยังคงมีความสามารถในการรองรับความเปลี่ยนแปลงในกรณีนี้ได้ภายใต้ข้อจำกัดและข้อมูลดังนี้ ซึ่งมีค่า NPV เท่ากับ 1,346,641 บาท มีค่า PB 2 ปี 2 เดือน ค่า IRR ร้อยละ 26.96 และ B/C ratio 1.21 เท่า ซึ่งเป็นค่าที่สูงกว่าหลักเกณฑ์ในการพิจารณาการลงทุนและโครงการสามารถยอมรับในระยะเวลาคืนทุนนี้ได้ ดังนั้นโครงการศึกษานี้จึงมีความเป็นไปได้ภายใต้ความเปลี่ยนแปลงเพิ่มขึ้นของต้นทุนและค่าใช้จ่ายในอัตราร้อยละ 15

แต่อย่างไรก็ตามสิ่งที่สะท้อนให้เห็นจากการวิเคราะห์การเปลี่ยนแปลงของต้นทุนและค่าใช้จ่าย การดำเนินงาน คือ โครงการมีความไวต่อการเปลี่ยนแปลงของต้นทุนและค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานค่อนข้างมาก เนื่องจากส่งผลโดยตรงต่อราคาขาย ซึ่งราคาขายยังคงมีอิทธิพลจากอุปสงค์และอุปทานของตลาดอยู่ ดังนั้นการวิเคราะห์ถึงต้นทุนและค่าใช้จ่ายต่างๆ จึงเป็นจุดที่ผู้ประกอบการหรือผู้ที่สนใจลงทุนควรเน้นพิจารณา

สรุปผลการศึกษาความเป็นไปได้ในการลงทุนประกอบธุรกิจผลิตอิฐมอญในจังหวัด เชียงราย หลังจากได้ทำการวิเคราะห์ทั้งทางด้านเทคนิค ด้านการตลาดและด้านการเงิน ตามวัตถุประสงค์ในการศึกษา ซึ่งได้ผลการศึกษาดังนี้

- โครงการประกอบธุรกิจผลิตอิฐมอญในจังหวัดเชียงราย มีความเป็นไปได้ทั้งทางด้านเทคนิค การตลาดและด้านการเงิน นอกจากนี้ยังสามารถรองรับการเปลี่ยนแปลงของตัวแปรต่างๆ ภายใต้สถานการณ์ที่กำหนดไว้ได้เป็นอย่างดี ซึ่งสามารถสรุปผลการศึกษาความเป็นไปได้อย่างตารางที่ 6.3 และ 6.4

ตารางที่ 6.3 : แสดงผลการวิเคราะห์ทางการเงินโดยหาค่า NPV PB IRR B/C ratio และ BEP

หน่วย : บาท

| รายการ / ปี | อัตราคิดลดร้อยละ 10 | อัตราคิดลดร้อยละ 12 | อัตราคิดลดร้อยละ 15 |
|------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| NPV | 2,032,302 | 1,845,806 | 1,595,439 |
| PB | 1 ปี 8 เดือน | 1 ปี 10 เดือน | 2 ปี |
| IRR | 40.15% | 37.65% | 34.07% |
| B/C ratio | 1.36 | 1.34 | 1.32 |
| BEP (จุดคุ้มทุน) | 4,333,475 ก้อน | 4,333,475 ก้อน | 4,333,475 ก้อน |

ที่มา : จากตารางที่ 5.7

ตารางที่ 6.4 : แสดงผลจากการวิเคราะห์ความไว (Sensitivity analysis) ในกรณีต่างๆ ภายใต้อัตราคิดลดร้อยละ 10

หน่วย : บาท

| กรณี / เครื่องมือ | NPV | PB | IRR | B/C ratio | BEP |
|-------------------|-----------|---------------|--------|-----------|-----------|
| กรณีที่ 1 | 1,803,748 | 1 ปี 10 เดือน | 35.78% | 1.31 | 4,652,607 |
| กรณีที่ 2 | 1,575,195 | 2 ปี | 31.38% | 1.26 | 4,986,558 |
| กรณีที่ 3 | 1,346,641 | 2 ปี 2 เดือน | 26.96% | 1.21 | 5,336,411 |

ที่มา : จากตารางที่ 5.12

จากตารางสรุปผลการศึกษา ทำให้ทราบว่าโครงการศึกษาครั้งนี้จึงเหมาะแก่การตัดสินใจลงทุนหรือใช้เป็นแนวทางสำหรับผู้ประกอบการ เพื่อปรับกลยุทธ์หรือวิธีการตลาด/การแข่งขัน สำหรับรองรับผลกระทบจากการเปลี่ยนที่อาจจะเกิดขึ้นในอนาคต หรือเพื่อใช้เป็นแนวทางสำหรับผู้ที่สนใจในการประกอบธุรกิจผลิตอัญมณีได้ใช้เพื่อประกอบการตัดสินใจลงทุนต่อไป

- โครงการประกอบธุรกิจผลิตอัญมณีในจังหวัดเชียงราย ได้ทำการศึกษาถึงจุดคุ้มทุนของธุรกิจในแต่ละช่วง ณ อัตราคิดลดร้อยละ 10 เมื่อเปรียบเทียบกับกำลังการผลิตของโครงการที่สามารถผลิตได้ เพื่อวิเคราะห์ถึงความเสี่ยงในโครงการต่อภาวะการขาดทุน สามารถแสดงผลการศึกษาได้ดังตารางที่ 6.5

ตารางที่ 6.5 : แสดงจุดคุ้มทุนของธุรกิจในแต่ละภาวะการเปลี่ยนแปลงของตัวแปร

หน่วย : ก้อน

| รายการ | ภาวะปกติ | กรณีที่ 1 ต้นทุนและ ค่าใช้จ่ายเพิ่มขึ้น 5% | กรณีที่ 2 ต้นทุนและ ค่าใช้จ่ายเพิ่มขึ้น 10% | กรณีที่ 3 ต้นทุนและ ค่าใช้จ่ายเพิ่มขึ้น 15% |
|----------------|-----------|---|--|--|
| จุดคุ้มทุน | 4,333,475 | 4,652,607 | 4,986,558 | 5,336,411 |
| กำลังการผลิต | 5,616,000 | 5,616,000 | 5,616,000 | 5,616,000 |
| อัตราการผลิต | | | | |
| เกินจุดคุ้มทุน | 1.30 เท่า | 1.21 เท่า | 1.13 เท่า | 1.05 เท่า |

ที่มา : จากการคำนวณ

จากตารางแสดงผลการศึกษาข้างต้น พบว่า การคำนวณจุดคุ้มทุนในการผลิตของโครงการมีความไวต่อต้นทุนการผลิตค่อนข้างมาก ในภาวะปกติจะเห็นได้ว่าโครงการมีอัตราการผลิตที่เกินกว่าจุดคุ้มทุนถึง 1.30 เท่า แต่เมื่อมีการเพิ่มขึ้นของต้นทุนและค่าใช้จ่ายพร้อมๆ กัน โดยที่ราคาขายและปริมาณการขายไม่มีการเปลี่ยนแปลง ตามกรณีศึกษาทั้ง 3 กรณี คือ ต้นทุนและค่าใช้จ่ายเพิ่มขึ้นร้อยละ 5 10 15 ตามลำดับ จะส่งผลโดยตรงถึงจุดคุ้มทุนของโครงการที่ทำให้อัตราการผลิตเกินจุดคุ้มทุนลดลงอย่างมาก โดยเฉพาะในกรณีที่ 3 โครงการจะประสบภาวะเสี่ยงมากที่สุดต่อการขาดทุนหรือการจำหน่ายสินค้าไม่เพียงพอต่อต้นทุนและค่าใช้จ่าย เพราะมีอัตราการผลิตเกินจุดคุ้มทุนมีเพียง 0.05 เท่า แต่ในสภาวะปกติโครงการมีความสามารถในการรองรับความเสี่ยงได้ดี โดยมีอัตราการผลิตเกินจุดคุ้มทุนถึง 0.30 เท่า จะเห็นได้ว่า จุดคุ้มทุนในการดำเนินโครงการมีความไวต่อการเปลี่ยนแปลงของต้นทุนและค่าใช้จ่ายมาก จึงเป็นจุดที่ผู้ที่สนใจลงทุนควรเน้นพิจารณาเช่นกัน

6.2 ข้อเสนอแนะ

1. ผลการศึกษาความเป็นไปได้ของโครงการลงทุนในธุรกิจผลิตอิฐมอญในจังหวัดเชียงราย นี้ เป็นเพียงแนวทางเบื้องต้นในการวิเคราะห์ก่อนการตัดสินใจลงทุนเท่านั้น ในช่วงระยะเวลาก่อนที่ผู้ลงทุนจะตัดสินใจลงทุนในธุรกิจผลิตอิฐมอญ ไม่ว่าจะในจังหวัดเชียงรายหรือจังหวัดใดก็ตาม ควรทำการทบทวนในเรื่องของการประมาณต้นทุนและค่าใช้จ่ายต่างๆ ณ เวลานั้นและทำการปรับปรุงให้เหมาะสมเสียก่อนเพื่อสามารถวิเคราะห์โครงการลงทุนได้อย่างถูกต้องแม่นยำ

2. จากผลการศึกษาความเป็นไปได้ของโครงการลงทุนในธุรกิจ ควรมีการศึกษารูปแบบและระบบการทำงานให้ชัดเจน เนื่องจากรูปแบบการทำงานของโครงการศึกษานี้เป็นการดำเนินงานในธุรกิจแบบครอบครัว ซึ่งรูปแบบการทำงานที่แตกต่างไปจะส่งผลต่อต้นทุน ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานและผลของการวิเคราะห์โครงการลงทุนที่อาจคลาดเคลื่อนได้

3. จากผลการศึกษาความเป็นไปได้ของโครงการลงทุน มีข้อสังเกตประการหนึ่ง คือ เมื่อพิจารณาเงินสดในงบกระแสเงินสดล่วงหน้า พบว่า โครงการถือเงินสดไว้ค่อนข้างมาก มีได้นำเงินสดดังกล่าวไปลงทุนด้านอื่นๆ เพื่อก่อให้เกิดผลประโยชน์ต่อโครงการ หรือนำไปจ่ายปันผลให้กับส่วนของผู้ถือหุ้น แต่ทั้งนี้ต้องไม่ทำให้โครงการประสบภาวะเงินสดขาดมือ