

ชื่อเรื่องการค้นคว้าแบบอิสระ

การวิเคราะห์ต้นทุน-ผลตอบแทนทางการเงิน
ของฟาร์มกล้วยไม้สกุลฟาแลนนีออปซิส
แห่งหนึ่ง ในจังหวัดเชียงใหม่

ผู้เขียน

นางสาวศศิธร รุ่งทอง

ปริญญา

เศรษฐศาสตรมหาบัณฑิต

คณะกรรมการที่ปรึกษาการค้นคว้าแบบอิสระ	รศ.ดร.เดช กาญจนางกูร	ประธานกรรมการ
	ผศ.กัญญา กุณีกาญจน์	กรรมการ
	ผศ.ธงชัย ชูสุวรรณ	กรรมการ

บทคัดย่อ

การศึกษาค้นคว้าครั้งนี้มีวัตถุประสงค์ 2 ประการ คือ เพื่อศึกษาวิเคราะห์ต้นทุนและผลตอบแทนของการลงทุนทำฟาร์มกล้วยไม้สกุลฟาแลนนีออปซิส ในจังหวัดเชียงใหม่ และเพื่อวิเคราะห์ความไหวตัวต่อการเปลี่ยนแปลงของโครงการ เมื่อต้นทุนและ/หรือผลตอบแทนของโครงการมีการเปลี่ยนแปลงเพิ่มขึ้นหรือลดลง โดยกำหนดอายุของโครงการเป็นเวลา 10 ปี ตั้งแต่ปี พ.ศ.2546-2555 และกำหนดให้อัตราส่วนลดเท่ากับร้อยละ 10

ผลการศึกษาพบว่า โครงการทำฟาร์มกล้วยไม้สกุลฟาแลนนีออปซิส ในจังหวัดเชียงใหม่ มีความเหมาะสมและคุ้มค่าต่อการลงทุน กล่าวคือ มูลค่าปัจจุบันของผลตอบแทนสุทธิของโครงการ (NPV) มีค่าเท่ากับ 6,277,115 อัตราผลตอบแทนภายในโครงการ (IRR) มีค่าเท่ากับ 20% อัตราส่วนของผลตอบแทนต่อต้นทุนเท่ากับ 1.55 และโครงการมีระยะเวลาคืนทุน 4 ปี 5 เดือน

สำหรับผลการวิเคราะห์ความไหวตัวต่อการเปลี่ยนแปลงของโครงการ ภายใต้สถานการณ์สมมติ 3 กรณี ได้ผลดังนี้ กรณีที่ 1 เมื่อสมมติให้ผลตอบแทนคงที่และอัตราส่วนลดร้อยละ 10 พบว่า ต้นทุนของโครงการสามารถเพิ่มขึ้นได้สูงสุดถึงร้อยละ 54 เกณฑ์การตัดสินใจเพื่อการลงทุนยังคงยอมรับได้ กล่าวคือ มูลค่าปัจจุบันของผลตอบแทนสุทธิของโครงการ (NPV) มีค่าเท่ากับ 84,081 อัตรา

ผลตอบแทนภายในโครงการ(IRR) เท่ากับ 10% และ อัตราส่วนของผลตอบแทนต่อต้นทุนเท่ากับ 1.00

กรณีนี้ที่ 2 เมื่อสมมติให้ต้นทุนคงที่และอัตราส่วนลดร้อยละ 10 พบว่า ผลตอบแทนของโครงการสามารถลดลงได้ถึงร้อยละ 35 เกณฑ์การตัดสินใจเพื่อการลงทุนยังคงยอมรับได้ กล่าวคือ มูลค่าปัจจุบันของผลตอบแทนสุทธิของโครงการ (NPV) มีค่าเท่ากับ 66,121 อัตราผลตอบแทนภายในโครงการ (IRR) มีค่าเท่ากับ 10% และ อัตราส่วนของผลตอบแทนต่อต้นทุนเท่ากับ 1.01

กรณีนี้ที่ 3 เมื่อสมมติให้ทั้งต้นทุนและผลตอบแทนของโครงการมีการเปลี่ยนแปลง โดยให้อัตราส่วนลดร้อยละ 10 เท่าเดิม ก็พบว่าต้นทุนของโครงการสามารถเพิ่มขึ้นได้สูงสุดถึงร้อยละ 28 และผลตอบแทนสามารถลดลงได้ถึงร้อยละ 17 เกณฑ์การตัดสินใจเพื่อการลงทุนยังคงยอมรับได้ กล่าวคือ มูลค่าปัจจุบันของผลตอบแทนสุทธิของโครงการ (NPV) มีค่าเท่ากับ 49,144 อัตราผลตอบแทนภายในโครงการ (IRR) เท่ากับ 10% และ อัตราส่วนของผลตอบแทนต่อต้นทุนเท่ากับ 1.00

Independent Study Title	Financial Cost - Benefit Analysis of a Phalaenopsis Orchid Farm in Chaing Mai Province						
Author	Miss. Sasithorn Rewthong						
Degree	Master of Economics						
Independent Study Advisory Committee	<table> <tr> <td>Assoc.Prof.Dr.Decha Karnjanangkura</td> <td>Chairperson</td> </tr> <tr> <td>Asst.Prof.Kanya Kunthikan</td> <td>Member</td> </tr> <tr> <td>Asst.Prof.Thongchai Shusuwan</td> <td>Member</td> </tr> </table>	Assoc.Prof.Dr.Decha Karnjanangkura	Chairperson	Asst.Prof.Kanya Kunthikan	Member	Asst.Prof.Thongchai Shusuwan	Member
Assoc.Prof.Dr.Decha Karnjanangkura	Chairperson						
Asst.Prof.Kanya Kunthikan	Member						
Asst.Prof.Thongchai Shusuwan	Member						

ABSTRACT

The objective of this study is to analyse the cost and benefit of a Phalaenopsis Orchid Farm in Chiang Mai Province and to conduct a sensitivity analysis when its costs and benefits are varied. The project is assumed to be 10 years from 2003 to 2013. The discount rate is given at 10 percent.

The result of this study indicate that, Phalaenopsis Orchid Farm in Chiang Mai produced the benefit worthy to invest. Net Present Value of the project is 6,277,115 baht. The project has an internal rate of return of 26 percent, and The benefit and cost ratio is 1.55. The payback period is 4 years, 5 months.

A sensitivity analysis for this study was conducted using 3 theoretical situations. The results of sensitivity analysis were as follows : In the first scenario, using the standard interest rate of 10 percent when the benefit was supposed to be constant, the cost could be increased by 54 percent, then the Net Present

Value of the project will be 84,081 baht. The project has an internal rate of return of 10 percent, and the benefit and cost ratio is 1.00.

In the second secenario, using the standard interest rate of 10 percent when the cost was supposed to be constant, the benefit could be decreased by 35 percent, then the Net Present Value of the project will be 66,121 baht. The project has an internal rate of return of 10 percent, and the benefit and cost ratio is 1.01.

In the last secenario, the cost was supposed to be increased and the benefit was supposed to be decreased, using the standard interest rate of 10 percent, the cost could be increased by 28 percent, and the benefit could be decreased by 17 percent. The Net Present Value of the project will be 49,144 baht , the project has an internal rate of return of 10.00.



ลิขสิทธิ์มหาวิทยาลัยเชียงใหม่
Copyright© by Chiang Mai University
All rights reserved