

## สารบัญ

	หน้า
กิตติกรรมประกาศ	ค
บทคัดย่อภาษาไทย	ง
บทคัดย่อภาษาอังกฤษ	ฉ
สารบัญตาราง	ญ
สารบัญภาพ	ฎ
บทที่ 1 บทนำ	
1.1 ที่มาและความสำคัญของปัญหา	1
1.2 วัตถุประสงค์ของการศึกษา	4
1.3 ประโยชน์ที่คาดว่าจะได้รับจากการศึกษา	5
1.4 ขอบเขตการศึกษา	5
1.5 นิยามศัพท์	5
บทที่ 2 การทบทวนวรรณกรรม	
2.1 เอกสารที่เกี่ยวข้อง	7
2.2 ผลงานวิจัยที่เกี่ยวข้อง	18
บทที่ 3 ระเบียบวิธีวิจัย	
3.1 ประชากรและกลุ่มตัวอย่าง	22
3.2 วิธีการเก็บข้อมูล	22
3.3 วิธีการศึกษา	23
บทที่ 4 ผลการศึกษา	
4.1 ข้อมูลทั่วไปของผู้รับเหมาก่อสร้าง	27
4.2 ปัจจัยที่มีผลต่อการได้รับงาน	
4.2.1 ปัจจัยส่วนบุคคล	34
4.2.2 ปัจจัยภายในกิจการ	35
4.2.3 ปัจจัยภายนอกกิจการ	35

4.3 ปัญหาของผู้รับเหมาก่อสร้าง ในอำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่	
4.3.1 ปัญหาก่อนการได้รับงาน	37
4.3.2 ปัญหาระหว่างการทำงาน	37
4.3.3 ปัญหาเมื่องานเสร็จเรียบร้อยแล้ว	38
บทที่ 5 สรุปผลการศึกษา และข้อเสนอแนะ	
5.1 สรุปผลการศึกษา	40
5.2 ข้อเสนอแนะเชิงนโยบาย	42
5.3 แนวทางในการวิจัยครั้งต่อไป	42
เอกสารอ้างอิง	43
ภาคผนวก	45
แบบสอบถามที่ใช้ในการศึกษา	46
ประวัติผู้เขียน	53

สารบัญตาราง

ตาราง	หน้า
1.1 พื้นที่ที่ได้รับอนุญาตก่อสร้าง ในเขตเทศบาลทั่วประเทศ ปี 2540-2545	2
1.2 แสดงจำนวนเงินอุดหนุนและงบประมาณส่วนราชการและรัฐวิสาหกิจที่ใช้ในการพัฒนา โครงสร้างพื้นฐานทางเศรษฐกิจของจังหวัดเชียงใหม่	4
4.1 ตำแหน่งของกลุ่มตัวอย่างผู้ประกอบการธุรกิจก่อสร้างที่ตอบแบบสอบถาม	27
4.2 ระยะเวลาที่เปิดดำเนินการประกอบธุรกิจก่อสร้าง	28
4.3 รูปแบบของประเภทกิจการ	29
4.4 ประเภทงานก่อสร้างที่มีความพร้อมด้านทรัพยากรมากที่สุด	29
4.5 แสดงประเภทงานที่ธุรกิจรับเหมาก่อสร้าง ได้รับงาน ในช่วงปี 2544-2546	30
4.6 แสดงลักษณะของงานรับเหมาก่อสร้างที่ได้รับ ในช่วงปี 2544-2546	31
4.7 แสดงประเภทของผู้ว่าจ้างตามสัญญาจ้าง ในช่วงปี 2544-2546	31
4.8 แสดงลำดับลักษณะของการ ได้รับงานก่อสร้าง	32
4.9 แสดงมูลค่าของการรับงานก่อสร้างในแต่ละครั้ง ในช่วงปี 2544-2546	33
4.10 แสดงแหล่งที่มาของเงินทุนในกิจการ ในช่วงปี 2544-2546	33
4.11 แสดงปัจจัยส่วนบุคคลที่มีผลต่อการ ได้รับงานรับเหมาก่อสร้าง ในอำเภอเมืองจังหวัดเชียงใหม่	34
4.12 แสดงปัจจัยภายในที่มีผลต่อการ ได้รับงานรับเหมาก่อสร้าง ในอำเภอเมืองจังหวัดเชียงใหม่	35
4.13 แสดงปัจจัยภายนอกที่มีผลต่อการ ได้รับงานรับเหมาก่อสร้าง ในอำเภอเมืองจังหวัดเชียงใหม่	36
4.14 แสดงลำดับของปัญหาก่อนการ ได้รับงาน	37
4.15 แสดงลำดับของปัญหาระหว่างการดำเนินงาน	38
4.16 แสดงลำดับของปัญหาเมื่องานเสร็จเรียบร้อยแล้ว	39

สารบัญภาพ

รูป

หน้า

1. ภาพแสดงขั้นตอนของระยะต่างๆ ในการพัฒนาโครงการก่อสร้าง

12



ลิขสิทธิ์มหาวิทยาลัยเชียงใหม่  
Copyright© by Chiang Mai University  
All rights reserved