



ภาคผนวก

ลิขสิทธิ์มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

Copyright© by Chiang Mai University
All rights reserved

แบบสอบถาม

เรื่อง การศึกษาปัจจัยที่มีผลต่อการได้รับงานของธุรกิจรับเหมาก่อสร้าง ในอำเภอเมือง จังหวัด เชียงใหม่

วัตถุประสงค์

เอกสารชุดนี้เป็นแบบสอบถามประกอบการวิจัยระดับปริญญาโท คณะเศรษฐศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ เพื่อศึกษาถึงปัจจัยที่มีผลต่อการได้รับงานของธุรกิจรับเหมาก่อสร้าง ในอำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ และปัญหาในการรับเหมาก่อสร้าง ในอำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ จึงขอความร่วมมือในการตอบแบบสอบถามตามความเป็นจริงให้มากที่สุด และผู้วิจัยขอถือโอกาสนี้ขอบพระคุณท่านเป็นอย่างสูงที่กรุณาให้ข้อมูลอันเป็นประโยชน์ต่อการวิจัยครั้งนี้

คำชี้แจง

แบบสอบถามชุดนี้แบ่งออกเป็น 3 ส่วน ดังนี้

ส่วนที่ 1 เป็นแบบสอบถามเกี่ยวกับข้อมูลทั่วไปของผู้รับเหมาก่อสร้าง

ส่วนที่ 2 เป็นแบบสอบถามเพื่อศึกษาปัจจัยที่มีผลต่อการได้รับงานของธุรกิจรับเหมาก่อสร้าง ในอำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ โดยแบ่งปัจจัยออกเป็น 3 ปัจจัย ดังนี้ คือ ปัจจัยส่วนบุคคล ปัจจัยภายในกิจการ ปัจจัยภายนอกกิจการ

ส่วนที่ 3 เป็นแบบสอบถามเกี่ยวกับปัญหาและข้อคิดเห็น ในการรับเหมาก่อสร้าง ในอำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่

ส่วนที่ 1 เป็นแบบสอบถามเกี่ยวกับข้อมูลทั่วไปของผู้รับเหมาก่อสร้าง

ให้ผู้ตอบแบบสอบถาม เติมข้อความในช่องว่างที่กำหนด และใส่เครื่องหมาย / ลงในช่อง

() หน้าคำตอบที่ตรงกับความเป็นจริง หากไม่มีคำตอบที่ท่านต้องการ กรุณาเลือก () อื่นๆ

(โปรดระบุ) และเขียนคำตอบลงในช่องว่างที่เตรียมไว้

1. ตำแหน่งของท่านในสถานประกอบการ

1. () เจ้าของกิจการ

2. () ผู้จัดการ

3. () พนักงาน

2. ห้างหุ้นส่วน/บริษัท/กิจการของท่าน เปิดดำเนินการมาเป็นระยะเวลา.....ปี

3. รูปแบบประเภทของกิจการที่ท่านกำลังทำอยู่เป็นกิจการประเภทใด ในช่วงระยะเวลา 3 ปี

(ปี2544-2546)

1. () กิจการเจ้าของคนเดียว

2. () ห้างหุ้นส่วนจำกัด

3. () บริษัทจำกัด

4. () อื่นๆ (โปรดระบุ).....

4. งานที่กิจการของท่านมีความพร้อมด้านทรัพยากรในการได้รับงาน มากที่สุด คืองานประเภทใด

1. () งานอาคาร เช่น อาคารพาณิชย์ บ้านพักอาศัย อาคารสำนักงาน

2. () งานวิศวกรรมโยธา เช่น งานถนน ทางหลวง สะพาน

3. () งานโรงงานอุตสาหกรรม

4. () งานอื่นๆ (โปรดระบุ).....

ลิขสิทธิ์มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

Copyright© by Chiang Mai University

All rights reserved

5. ประเภทงานรับเหมาก่อสร้างที่ธุรกิจของท่านได้รับงาน ในช่วงปี2544-2546

| ประเภทงาน | เลือกเพียง 1 ข้อ |
|---|------------------|
| 1. งานอาคาร เช่น งานอาคารพาณิชย์ บ้านพักอาศัย อาคารสำนักงาน | |
| 2. งานวิศวกรรมโยธา เช่น งานถนน ทางหลวง สะพาน | |
| 3. งาน โรงงานอุตสาหกรรม | |
| 4. งานอื่นๆ (โปรดระบุ). | |

6. ลักษณะกิจกรรมของงานที่ท่านรับจ้างเหมาก่อสร้าง ในช่วงปี 2544-2546

| กิจกรรม | เลือกเพียง 1 ข้อ |
|---|------------------|
| 1. งานก่อสร้างใหม่ | |
| 2. งานก่อสร้างต่อเติม,ดัดแปลงแก้ไข และซ่อมแซม | |
| 3. งานรื้อทำลายสิ่งก่อสร้าง | |
| 4. งานอื่นๆ (โปรดระบุ) | |

7.ผู้ว่าจ้างตามสัญญาของงานของท่านคือหน่วยงานใด ในช่วงปี2544-2546

| ประเภทหน่วยงาน | เลือกเพียง 1 ข้อ |
|---------------------------|------------------|
| 1. หน่วยงานของรัฐ | |
| 2. หน่วยงานเอกชน | |
| 3. หน่วยงานของรัฐและเอกชน | |
| 4. อื่นๆ (โปรดระบุ) | |

8. ลักษณะของการได้รับงานก่อสร้าง ในช่วงปี 2544-2546

| ลักษณะของการได้รับงาน | เลือกเพียง 1 ข้อ |
|--|------------------|
| 1. ติดต่อกับผู้ว่าจ้างโดยตรง | |
| 2. ประมูลงาน | |
| 3. รับเหมาช่วงจากธุรกิจรับเหมาก่อสร้างอื่น | |
| 4. ติดต่อกับ ประมูลงานและแบบรับเหมาช่วง. | |

9. มูลค่าของการรับงานก่อสร้างในแต่ละครั้ง ในช่วงปี2544-2546

| มูลค่างาน | เลือกเพียง 1 ข้อ |
|-----------------------|------------------|
| 1. น้อยกว่า 1 ล้านบาท | |
| 2. 1 – 5 ล้านบาท | |
| 3. 6 – 10 ล้านบาท | |
| 4. มากกว่า 10 ล้านบาท | |

10. แหล่งที่มาของเงินทุนในกิจการของท่าน ในช่วงปี 2544-2546

| แหล่งเงินทุน | เลือกเพียง 1 ข้อ |
|-----------------------------------|------------------|
| 1. เงินทุนส่วนตัวของเจ้าของกิจการ | |
| 2. ธนาคารพาณิชย์ | |
| 3. สถาบันการเงินอื่นๆ | |
| 4. อื่นๆ (โปรดระบุ) | |

ลิขสิทธิ์มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

Copyright© by Chiang Mai University

All rights reserved

ศ/กม
690
จ 344 ก

ศ. 4

เลขหมู่.....

สำนักหอสมุด มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

ส่วนที่ 2 เป็นแบบสอบถามเพื่อศึกษาปัจจัยที่มีผลต่อการได้รับงานธุรกิจรับเหมาก่อสร้างในอำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่

คำชี้แจง ปัจจัยส่วนบุคคลที่มีผลต่อการได้รับงานของธุรกิจรับเหมาก่อสร้าง ในเขตอำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ ในช่วงปี 2544-2546 ท่านพิจารณาปัจจัยใดบ้าง ตามลำดับความสำคัญ (โปรดเรียงลำดับความสำคัญมากที่สุด(1) ปานกลาง(2) และน้อยที่สุด(3) ตามลำดับ ให้เลือกเพียง 3 อันดับ)

2.1 ปัจจัยส่วนบุคคล

| ปัจจัยส่วนบุคคลที่มีผลต่อการได้รับงานก่อสร้างใน อ.เมือง จ.เชียงใหม่ | ลำดับที่ |
|---|----------|
| 1. ประสบการณ์ของเจ้าของกิจการ | |
| 2. รูปแบบของธุรกิจ เช่น บริษัท ห้างหุ้นส่วน เจ้าของคนเดียว | |
| 3. ผลงานของงานก่อสร้างในอดีตของกิจการ | |
| 4. ความน่าเชื่อถือของกิจการ | |
| 5. ขอบเขตพื้นที่ตั้งสำนักงาน | |
| 6. เครือข่ายของกิจการ | |

2.2 ปัจจัยภายในกิจการ

| ปัจจัยภายในที่มีผลต่อการได้รับงานก่อสร้างใน อ.เมือง จ.เชียงใหม่ | ลำดับที่ |
|---|----------|
| 1. มีจำนวนเงินลงทุนของกิจการเพียงพอหรือไม่ | |
| 2. มีระบบการบริหารจัดการขององค์กรดีหรือไม่ | |
| 3. มีระบบการวางแผนโครงการดีหรือไม่ | |
| 4. มีเครื่องมือ,เครื่องจักรพร้อมหรือไม่ | |
| 5. มีแรงงานเพียงพอและมีมาตรฐานฝีมือหรือไม่ | |
| 6. มีวัสดุคิบบพร้อมหรือไม่ | |

2.3 ปัจจัยภายนอกกิจการ

| ปัจจัยภายนอกที่มีผลต่อการได้รับงานก่อสร้างใน อ.เมือง จ.เชียงใหม่ | ลำดับที่ |
|--|----------|
| 1. ลักษณะของผู้ว่าจ้าง เช่น หน่วยงานของรัฐ เอกชน | |
| 2. ข้อกำหนดทางด้านกฎหมายด้านการก่อสร้าง | |
| 3. สภาพการณ์ทางเศรษฐกิจ นโยบายภาครัฐ | |
| 4. สถานการณ์ของเศรษฐกิจโลก เช่น สงครามอิรัก | |
| 5. อัตราดอกเบี้ยของสถาบันการเงิน | |
| 6. การเปลี่ยนแปลงของราคาวัสดุก่อสร้าง | |
| 7. ฤดูกาล ภัยธรรมชาติ | |
| 8. มีจำนวนผู้รับเหมาก่อสร้างในพื้นที่มาก | |

ส่วนที่ 3 เป็นแบบสอบถามแสดงความคิดเห็น และปัญหาในการรับเหมาก่อสร้างในอำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่

คำชี้แจง ในแต่ละปัญหาให้ท่านเลือกเรียงตามลำดับความสำคัญ (ให้เลือกเพียง 3 อันดับ)

1. ปัญหาก่อนการได้รับงาน

- มีการสมยอมรวมตัวกันระหว่างผู้รับเหมาคู่ด้วยกัน
- มีการความสัมพันธ์ภายในกับองค์กร
- มีค่าใช้จ่ายในการซื้อแบบบางหน่วยงานแพงมาก
- มีค่าโสหุ้ย(ค่าธรรมเนียมธนาคาร)มากเกินไป
- บางครั้งเมื่อประมูลงานได้แล้วมีการยกเลิก (ไม่อนุมัติงบประมาณ)
- ในการประมูลงานมีคู่แข่งจำนวนมาก

2. ปัญหาระหว่างการทำงาน

- มีแรงงานขาดในช่วงฤดูเก็บเกี่ยว
- มีทักษะแรงงาน ไม่ได้มาตรฐาน
- มีการเปลี่ยนแปลงรูปแบบงาน
- มีภัยธรรมชาติเกิดขึ้น เช่น (น้ำท่วม)
- มีเครื่องมือ เครื่องจักร เครื่องทุ่นแรง ไม่เหมาะสมกับงาน
- มีเงินทุนหมุนเวียน ไม่เพียงพอ
- มีการเปลี่ยนแปลงปรับราคาวัสดุก่อสร้างเพิ่มขึ้น
- มีวัสดุก่อสร้างบางชนิดขาดแคลน ทำให้งานล่าช้า

3. ปัญหาเมื่องานเสร็จเรียบร้อย

- มีการตรวจรับงานล่าช้า
- มีขั้นตอนในการตรวจเอกสารส่งงานมากเกินไป.
- ได้รับเงินค่าจ้างงาน ไม่ตรงตามกำหนด
- ถ้าเป็นหน่วยงานเอกชน มักมีปัญหากับการจ่ายค่าจ้างงานงวดสุดท้าย
- การค้าประกันผลงานมีระยะเวลานานเกินไป

ปัญหาและข้อเสนอแนะอื่นๆ

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

ลิขสิทธิ์มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

Copyright © by Chiang Mai University
All rights reserved

ประวัติผู้เขียน

| | |
|------------------|--|
| ชื่อ | นางจิตติภรณ์ เสนแดง |
| วัน เดือน ปีเกิด | 28 มิถุนายน 2506 |
| ประวัติการศึกษา | ระดับอนุปริญญา โรงเรียนศรีธนาพาณิชยการเชียงใหม่ ระดับปริญญาตรี มหาวิทยาลัยสุโขทัยธรรมราช |
| ประวัติการทำงาน | ปี 2527-2531 พนักงานบัญชี บริษัทเทพอินทนนท์ จำกัด ปี 2531-ปัจจุบัน ผู้จัดการ ห้างหุ้นส่วนจำกัด เจริญผลพัฒนาและก่อสร้าง (1990) |

ลิขสิทธิ์มหาวิทยาลัยเชียงใหม่
Copyright© by Chiang Mai University
All rights reserved